

# Žádost ze dne 30. 6. 2026

08.07.2026

## Porušení zmíněných požadavků na trvalý, resp. skutečný pobyt

Dobrý den paní Adamčíková,

na základě Vaší dopovědi musím konstatovat, že došlo k porušení zmíněných požadavků na trvalý, resp. skutečný pobyt ve Vaší městské části a to v případě osoby s trvalým pobytem Nad Okrouhlíkem 2365/17, Praha 8, kdy jiný městský byt na Praze 8 byl vyměněna za městský byt na Praze 3. Kde je tedy trvalé bydliště na Praze 3 či skutečný pobyt, když byl v té době obýván městský byt na Praze 8? Sdělte mi prosím jména lidí, kteří tehdy hlasovali a umožnili tuto výměnu v rozporu s pravidly Prahy 3.

---

## Vyřízení žádosti o poskytnutí informace

Dne 30. 06. 2026 byla na Úřad městské části Praha 3, Odbor organizační doručena Vaše žádost o poskytnutí informace ve věci **porušení zmíněných požadavků na trvalý, resp. skutečný pobyt** podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. K této Vaší žádosti Vám sdělujeme následující:

- k podpisu nájemní smlouvy s panem xxx a paní xxx došlo v roce 2004 a to na základě jejich žádosti o výměnu obecního bytu v Praze 8, jehož byli řádnými nájemci.

Výměna byla realizována dle § 715 tehdy platného Občanského zákoníku. Dle tohoto paragrafu se mohli nájemci bytů vzájemně dohodnout o výměně bytů po předchozím souhlasu obou pronajímatelů. Obě městské části s výměnou bytů souhlasily a nájemci si tedy mezi sebou předmětné byty vyměnili. Nejednalo se tedy o „přidělení“ bytu, při kterém by byl zohledňován sociální status nájemce, či jiné okolnosti a o kterém by rozhodla Rada městské části dle tehdy platných kritérií.

Nájemní smlouva byla městskou částí Praha 3 s manželi xxx uzavřena na základě výměny bytů, stejně tak i městská část Praha 8 uzavřela nájemní smlouvu s původními nájemci bytu na Praze 3.

Mgr. Kristýna Adamčíková  
vedoucí odd. organizačního