

Žádost ze dne 2. 10. 2025

03.11.2025

Kopie vydaných rozhodnutí v rámci územního, stavebního a společného řízení,

Žadatel: Hubexo Czech Republic and Slovakia s.r.o.

IČ: 03441725, se sídlem Klicperova 3208/12, 150 00 Praha 5 - Smíchov

zastoupen osobou: Ing. Martin Kosour, jednatel společnosti

V Praze dne 02.10.2025

Věc: Žádost o poskytnutí informací z rozhodnutí (kopií vydaných rozhodnutí) vydávaných Vaším stavebním úřadem v rámci územního, stavebního a společného řízení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon.

Dovoluji si Vás oslovit ve věci poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb. **Naším cílem je pravidelně zpřístupňovat široké veřejnosti srozumitelné, anonymizované a agregované statistiky** o rozhodovací činnosti stavebního úřadu; výstupy budou zdarma dostupné všem na našem webu (bez registrace) od nového roku.

(Předchozí žádosti v tomto roce sloužily rovněž ke sběru podkladů pro veřejně prospěšné statistiky. První souhrnný přehled zveřejníme taktéž od nového roku a zahrneme do něj i rozhodnutí poskytnutá na základě předchozích žádostí.)

Přínos pro občany:

- Včasná a informovaná účast veřejnosti – občané snáze sledují, kdy a jak se zapojit do řízení v obci.
- Podklady pro zlepšování infrastruktury – nárůst záměrů v lokalitách dává data pro požadavky na MHD, školky, parkování apod.
- Srozumitelné přehledy místo studia spisů – základní trendy a počty na jednom místě, což zároveň snižuje počet individuálních dotazů na úřad.
- A další

Získané dokumenty zároveň slouží i odborné veřejnosti (např. generálním dodavatelům, stavebním firmám, výrobcům a dodavatelům stavebních materiálů a řemeslníkům) k lepší orientaci v plánovaných stavebních záměrech a koordinaci kapacit.

Za účelem **kontinuity a srovnatelnosti veřejných statistik** budeme obdobnou žádost podávat **vždy po skončení kalendářního čtvrtletí** za bezprostředně předcházející období. Periodicita je nezbytná k tomu, aby veřejnost měla aktuální a porovnatelné informace o rozhodovací činnosti stavebních úřadů v čase.

Z tohoto důvodu Vás žádáme v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, o poskytnutí informací z rozhodnutí (resp. z dokumentů nahrazujících rozhodnutí)

ve formě jejich kopií v elektronické podobě, **dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon**, a to:

Dle zákona č. 183/2006 Sb. (řízení zahájena do 30. 6. 2024)

- Ohlášení stavby
- Územní souhlas
- Veřejnoprávní smlouva o umístění stavby
- Územní rozhodnutí
- Společné povolení (územní + stavební)
- Stavební povolení
- Veřejnoprávní smlouva o provedení stavby
- Veřejnoprávní smlouva o umístění a provedení stavby
- Souhlas s ohlášením stavby
- Rozhodnutí o změně stavby před jejím dokončením
- Rozhodnutí o odstranění stavby (nebo nařízení odstranění)
- Oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora
- Jakýkoliv dokument nahrazující výše zmíněné
- I nepravomocné rozhodnutí, povolení ze všech výše uvedených dokumentů

Dle zákona č. 283/2021 Sb. (řízení zahájena od 01. 07. 2024)

- Povolení záměru
- Rámcové povolení
- Změna rámcového povolení

- Změna povolení záměru
- Povolení odstranění stavby
- Rozhodnutí o nařízení odstranění stavby
- Jakýkoliv dokument nahrazující výše zmíněné
- I nepravomocné rozhodnutí, povolení ze všech výše uvedených dokumentů

vydaných pro právnické osoby Vaším správním orgánem **za období od 01. 07. 2025 do 30. 09. 2025** týkající se pouze pozemních staveb (budov) bez infrastruktury. Žádáme o zaslání elektronických kopií již existujících dokumentů. Po povinném subjektu nepožadujeme zpracování souhrnů ani vytváření nové informace.

Pro zaslání kopií vydaných rozhodnutí v elektronické podobě, prosím využijte datové schránky Hubexo Czech Republic and Slovakia s.r.o.: dc6q2wa nebo e-mail: zadosti@hubexo.com

Děkujeme za součinnost.
S přáním úspěšného dne
Ing. Martin Kosour
Jednatel

Hubexo Czech Republic and Slovakia s.r.o.
Klicperova 12, Praha 5 – Smíchov
m: +420 605 454 043
e: zadosti@hubexo.com
w: www.hubexo.com

Vyřízení žádosti o poskytnutí informace

Dne 2. 10. 2025 byla na Úřad městské části Praha 3, Odbor organizační, doručena Vaše žádost o poskytnutí informace ve věci **kopií vydaných rozhodnutí v rámci územního, stavebního a společného řízení**, podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“).

- Dne 16. 10. 2025 poskytl povinný subjekt informace ve formě prvních stran požadovaných rozhodnutí, č.j.: UMCP3 513330/2025.
- Dne 20. 10. 2025 zaslal žadatel požadavek, aby mu byla zaslána rozhodnutí v plném znění, č.j.: UMCP3 520261/2025.

K této Vaší žádosti Vám sdělujeme následující:

- požadované dokumenty Vám zasíláme anonymizované v příloze.

Mgr. Kristýna Adamíčková
vedoucí odd. organizačního

Příloha:

- Bytový dům Žižkov náměstí Barikád 1134-3
- Hartigova 250 - rozhodnutí
- Instalace osobního výtahu Seifertova 1021 _Redigováno
- Olšanská 3 a 5 - rozhodnutí
- Přemyslovská 43_ISSŘ_ZP_rozhodnutí_prodloužení platnosti
- Příběnická 14 - Půdní nástavba bytového domu - Stavební povolení - final_Redigováno
- Půdní nástavba bytového domu Kubelíkova 18
- Roháčova, změna v užívání stvaby - školní jídelna _Redigováno
- Soběslavská 29 - rozhodnutí
- Stavební úpravy a změna v užívání Sabinova 2788 _Redigováno

Stáhněte si



Bytový dům Žižkov náměstí Barikád 1134-3
03. 11. 2025

4 MB

[Stáhnout](#)



Hartigova 250 - rozhodnutí
03. 11. 2025

245 kB

[Stáhnout](#)



Instalace osobního výtahu Seifertova 1021 Redigováno
03. 11. 2025

3 MB

[Stáhnout](#)



Olšanská 3 a 5 - rozhodnutí
03. 11. 2025

279 kB

[Stáhnout](#)



Přemyslovská 43 ISSŘ ZP rozhodnutí prodloužení platnosti

03. 11. 2025

49 kB

[Stáhnout](#)



Příběnická 14 - Půdní nástavba bytového domu - Stavební povolení - final Redigováno

03. 11. 2025

302 kB

[Stáhnout](#)



Půdní nástavba bytového domu Kubelíkova 18

03. 11. 2025

2 MB

[Stáhnout](#)



Roháčova, změna v užívání stvaby - školní jídelna Redigováno

03. 11. 2025

3 MB

[Stáhnout](#)



Soběslavská 29 - rozhodnutí

03. 11. 2025

296 kB

[Stáhnout](#)



Stavební úpravy a změna v užívání Sabinova 2788 Redigováno

03. 11. 2025

3 MB

[Stáhnout](#)