

Žádost ze dne 25. 10. 2024

05.12.2024

Účastníci řízení o Dodatečném povolení stavby — spisová značka S UMCP3 240417/2022, dodání příslušného kolaudačního souhlasu

Úřad městské části Praha 3
Odbor výstavby
Seifertova 51
Praha 3, 130 00

PROSTŘEDNICTVÍM DATOVÉ SCHRÁNKY

V Praze dne 25. 10. 2024

Žádost o informace podle zákona č. 106/1999 sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Informační zákon“)

Vážení,

obracím se na Vás v zastoupení klienta naší advokátní kanceláře, pana ... (dále jen „**Klient**“), ve věci žádosti o poskytnutí informací dle Informačního zákona. V restauraci „PICCOLA ITALIA“, sídlící na adrese Jana Želivského 35, Praha 3, IČO provozovny: 1013680383 (dále jen „**Restaurace**“), kterou provozuje společnost Villa Barolo s. r. o., sídlem Na Horce 714, 273 07 Vinařice, IČO: 094 65 545 (dále jen „**Provozovatel**“), byla postavena pec na výrobu pizzy a také komín.

V této věci jsem již 11. 9. 2024 podával žádost o informace podle Informačního zákona, která byla vedena pod č.j. UMCP3 495891/2024 u nadepsaného úřadu (dále jen „**Žádost**“). Žádost byla vyřízena dne 8. 10. 2024 v řízení pod spisovou značkou: S UMCP3 477855/2024 (dále jen „**Vyřízení žádosti**“).

Žádost byla podána z důvodu, že v březnu roku 2021 Provozovatel uvedl v Restauraci do provozu pec na pizzu, na kterou navazuje spalínová cesta, která je zakončena průduchem komína (dále jen „**Průduch komína**“), jež ústí na střeše budovy č.p. 1790 v katastrálním území Žižkov v těsné blízkosti Bytové jednotky. Jak bylo popsáno v původní Žádosti Klient je zasažen imisemi z Průduchu Komína.

Na základě vyřízení žádosti rozumíme, že Průduch komína a celá pec na pizzu byla učiněna (respektive dodatečně povolena) na základě dodatečného stavebního povolení ze dne 11. 4. 2024 spisová značka S UMCP3 240417/2022 (dále jen „**Dodatečné stavební povolení**“). Z poskytnutého Dodatečného stavebního povolení vyplývá, že ani Klient, ani příslušné SVJ pro jeho dům spíše nebyly účastníky příslušného dodatečného stavebního řízení (srov § 109 písm. e zákona č. 183/2006 Sb.). Přičemž ve Vyřízení žádosti dále nebyla blíže okomentována situace s kolaudací prostoru. V souvislosti s výše popsanou situací Vás žádám o tyto informace:

1. Kdo, tedy které subjekty — fyzické či právnické osoby - byly účastníky řízení o Dodatečném povolení stavby - spisová značka S UMCP3 240417/2022 u nadepsaného Městského úřadu? Prosím o jejich úplný výčet. Zejména jde o to, kdo byl účastníkem ve smyslu § 109 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb. („stavební zákon“), tedy jako účastník, který může být příslušnou stavbou dotčen?

2. Dále, na základě bodu 4 výše uvedeného Dodatečného stavebního povolení, měl být v souladu s § 122 stavebního zákona a § 18i vyhlášky MMR č. 503/2006 Sb. udělen kolaudační

souhlas, který nám ale doručen, ačkoliv o něj bylo v původní Žádosti žádáno. Proto žádám tímto o dodání příslušného kolaudačního souhlasu/souhlasů či obdobných rozhodnutí navazující na Dodatečné stavební povolení, případně o informaci, zda byl souhlas vůbec udělen, či zda řízení o jeho udělení bylo zahájeno?

Uvedené informace žádám poskytnout v zákonné lhůtě stanovené Informačním zákonem, a to primárně v elektronické formě (v případě neexistence elektronického originálu, postačí jejich sken) zaslat do mé datové schránky – Mgr. Martin Pokorný, advokát, ID DS: gnxbpkk .

Za poskytnutí informací a dokumentů předem děkuji.

S pozdravem

Mgr. Martin Pokorný, advokát

Společnost zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 123648.

NSG Morison advokátní kancelář s.r.o.

Jakubská 647/2, 110 00 Praha 1, CZ

T +420 224 800 930

E pravo@nsgmorison.cz

IČ 261 32 206 DIČ CZ 699 000 888

nsgmorison.cz

Příloha: - Plná moc právního zástupce

Vyřízení žádosti o poskytnutí informace

Dne 25. 10. 2024 byla na Úřad městské části Praha 3, Odbor organizační, doručena Vaše žádost o poskytnutí informace ve věci **účastníci řízení o Dodatečném povolení stavby — spisová značka S UMCP3 240417/2022, dodání příslušného kolaudačního souhlasu**, podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. K této Vaší žádosti Vám sdělujeme následující:

K bodu 1 žádosti:

- účastníkem řízení o dodatečném povolení stavby byl vlastník domu xxx,

K bodu 2 žádosti:

- kolaudační souhlas nebyl zatím vydán. Dle bodu 3. Rozhodnutí o dodatečného povolení stavby, musí být stavba dokončena do 6 měsíců od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Rozhodnutí nabylo právní moci dne 7. 5. 2024. Dle bodu 4. poté stavebník o vydání kolaudačního souhlasu požádá.

Ing. Mgr. Jonáš Merta

vedoucí odboru organizačního