

# Žádost ze dne 2. 11. 2023

04.12.2023

privatizace Kubelíkova, náklady na zateplení, nebytové prostory a další

Vážený pane, Jane Bartko,

s odkazem na §106/1999 Sb. bych Vás rád požádal o zaslání vyjádření k níže uvedeným bodům.

1. Zaslání vyjádření katastrálního úřadu k privatizaci domu v ulici Kubelíkova 60, 62, 64, 66 o kterém mluvila JUDr. Světlana Semrádová Zvolánková, zejména informace k parcele 1437/3.
2. Sdělení, jaký je počet lidí v ulici Kubelíkova 60, 62, 64, 66, respektive bytových jednotek, které mají na privatizaci nárok?
3. Jaký byl další postup radnice Prahy 3 po doručení právního stanoviska od JUDr. Světlany Semrádové Zvolánkové?
4. Jaké byly náklady na zateplení domů v Kubelíkově ulici?
5. V případě privatizace domu, jak je nakládáno s nebytovými prostory?
6. Tímto Vás žádám o protokoly o opravách a servisu výtahů v ulici Kubelíkova 60, 62, 64, 66.
7. Jaké jsou roční náklady na údržbu domu v ulici Kubelíkova 60, 62, 64, 66?
8. Jaké byly investice za dobu domu v Kubelíkově ulici 60,62,64,66 posledních 10 let?

2. 11. 2023

---

## Vyřízení žádosti o poskytnutí informace

Dne 2. 11. 2023 byla na Úřad městské části Praha 3, Odbor organizační, doručena Vaše žádost o poskytnutí informace ve věci privatizace Kubelíkova, náklady na zateplení, nebytové prostory a další, podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. K této Vaší žádosti Vám sdělujeme následující:

K bodu 1 Vaší žádosti:

- povinný subjekt neneviduje zmiňovaný dokument,

K bodu 2 Vaší žádosti:

- na privatizaci má nárok 91 bytových jednotek,

K bodu 3 Vaší žádosti:

- vedení radnice svolalo jednání a následně proběhla schůzka na radnici,

K bodu 4 Vaší žádosti:

- aktuálně probíhá zakázka s názvem „Stavební úpravy panelových domů v Praze 3, ul. Kubelíkova 60, 62, 64, 66“, která zahrnuje zateplení obvodového pláště objektu včetně odborné likvidace azbestových prvků ze stávající střešní krytiny a zbudování nových nebytových prostor v podnožích objektu. Celkové výdaje k 31. 10. 2023 činí 117,4 mil. Kč,

K bodu 5 Vaší žádosti:

- nebytové prostory si MČ Praha 3 nechává ve svěřené správě, neprodávají se,

K bodu 6 Vaší žádosti:

- požadované protokoly Vám zasíláme anonymizované v příloze,

K bodu 7 Vaší žádosti:

- roční náklady na údržbu domů činily (rok 2022):
  - Kubelíkova 60 - 59.299,- Kč,
  - Kubelíkova 62 - 22.089,65 Kč,
  - Kubelíkova 64 - 60.071,- Kč,
  - Kubelíkova 66 - 11.326,50 Kč,

K bodu 8 Vaší žádosti:

- za posledních deset let odbor technické správy majetku a investic ÚMČ Praha 3 zajišťoval v roce 2018 zakázku „Stavební úpravy objektu a ZTI“. Celkové výdaje činily 6,6 mil. Kč.

Ing. Mgr. Jonáš Merta  
vedoucí odboru organizačního

---

Příloha: protokoly výtahy\_Redigováno

**Stáhněte si**



protokoly výtahy Redigováno

12. 12. 2023

2 MB

[Stáhnout](#)