

# Žádost ze dne 9. 12. 2020

06.01.2021

Dobrý den,

na základě požadavku majitelů bytových jednotek a členů SVJ v budově 1736, Praha 3 Vás žádáme o poskytnutí informací ve věci stavebního záměru ve vnitrobloku, ze kterého má náš dům jediný vstup:

- dle informací, které obdrželi členové našeho SVJ připravuje Společenství vlastníků pro dům Praha 3, Slezská 103 a 105 stavbu výtahu pro objekt Slezská 1738/103 na pozemku parc.č.: 2631/2 k.ú. Vinohrady, který je v majetku Hlavního města Prahy a ve správě MČ Praha 3

- bylo prý požádáno o předběžné schválení stavby výtahu domu Slezská 103, kdy výtah má být umístěný na pozemku Magistrátu Hl.m. Prahy, který je ve správě MČ Praha 3. Podle neoficiální informace, došlo k souhlasu se stavbou příslušných odborů a musí být ještě odsouhlasen radou MČ Praha 3

- žádáme Vás tedy o informace, zda se tyto informace zakládají na pravdě a opravdu část pozemku pro stavbu výtahu bude ze strany MČ Praha 3 poskytnuta.

V případě, že by došlo k odsouhlasení výše uvedeného záměru, dojde k naprosto fatálnímu omezení dopravní obslužnosti ve vnitrobloku. Toto by se zásadně dotklo všech objektů, který mají jediný vstup do domů z vnitrobloku a to by jim velmi zkomplikovalo plnohodnotné užívání. Byla by naprosto omezena průjezdnost pro jiná než osobní auta. Stejně tak by se do vnitrobloku nedostaly jednotky IZS.

Na základě svobodného přístupu k informacím Vás tedy žádáme o poskytnutí informací k výše uvedené záležitosti.

Děkujeme

S pozdravem za výbor SVJ v budově 1736

---

## Vyřízení žádosti o poskytnutí informace

Dne 9.12.2020 byla na Úřad městské části Praha 3, Odbor organizační, doručena Vaše žádost o poskytnutí informace ve věci **výstavba výtahu - objekt Slezská 1738/103**, podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. K této Vaší žádosti Vám sdělujeme následující:

- dne 8.9.2020 doporučil Výbor pro územní rozvoj ZMČ Praha 3 vydat souhlas s realizací stavby „Přístavba osobního výtahu, Slezská 1738/103, Praha 3, k.ú. Vinohrady“, a to dle předložené dokumentace pro územní a stavební řízení, s podmínkou koordinace s Odborem ochrany životního prostředí ÚMČ Praha 3 a Odborem majetku ÚMČ Praha 3,
- dne 23.9.2020 schválila RMČ Praha 3 usnesením č. 666 doporučení Výboru pro územní rozvoj ZMČ Praha 3,
- dne 6.10.2020 vzala Komise pro vedlejší hospodářskou činnost RMČ Praha 3 na vědomí žádost Společenství vlastníků pro dům Praha 3, Slezská 103 a 105 a doporučila podat výpověď z nájmu parkovacího stání č. 6 z důvodu jeho zániku (místo umístění výtahu),
- dne 19.10.2020 schválila RMČ Praha 3 usnesením č. 736 doporučení Komise pro vedlejší

hospodářskou činnost RMČ Praha 3,

- dne 6.11.2020 vyjádřil také Odbor ochrany životního prostředí ÚMČ Praha 3, že nemá námitky s výstavbou výtahu a následným prodejem části pozemku, která bude stavbou výtahu dotčena,
- dne 25.11.2020 doporučil Výbor pro majetek ZMČ Praha 3, a to na základě kladných stanovisek zainteresovaných odborů, aby RMČ Praha 3 schválila vydání souhlasu se stavebním záměrem ve smyslu § 184a stavebního zákona, k výstavbě výtahu na části pozemku parc.č. 2631/2 v k.ú. Vinohrady, dále doporučil RMČ Praha 3 schválit uzavření nájemní smlouvy na část pozemku parc.č. 2631/2 v k.ú. Vinohrady, za obvyklé nájemné stanovené na základě znaleckého posudku, a to do doby prodeje té části pozemku parc.č. 2631/2 v k.ú. Vinohrady, která bude dotčena stavbou výtahu, Společenství vlastníků pro dům Praha 3, Slezská 103 a 105, IČ 24285145, za cenu obvyklou stanovenou na základě znaleckého posudku,
- RMČ Praha 3 bude doporučení Výboru pro majetek ZMČ Praha 3 předkládáno k rozhodnutí v měsíci lednu 2021.

Ing. Mgr. Jonáš Merta  
vedoucí odboru organizačního

## Stáhněte si



Zadost o informace 01-05

06. 01. 2021

113 kB

[Stáhnout](#)



Poskytnutí informace (§ 14 odst 5 písm d) 01-05

06. 01. 2021

111 kB

[Stáhnout](#)