

Žádost ze dne 27. 8. 2020

16.09.2020

Úřad městské části Praha 3
Odbor organizační
Lipanská 429/7
130 00 Praha 3

Ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím Vás žádám o zpřístupnění následujících informací vztahujících se k provozu kavárny v prostoru Atria na Žižkově:

1. kolik stížností na rušení nočního klidu vztahujících se k provozu kavárny v prostoru Atria na Žižkově bylo měsíčně zaznamenáno v období od začátku roku 2018 doteď? Kolik bylo zaznamenaných výjezdů Městské policie do prostor Atria na Žižkově v tomto období?
2. V případě písemného znění stížností na kavárnu v prostorách Atria na Žižkově prosím o jejich přesné znění (tykající se stížností od roku 2018)
3. Jaká upozornění na porušování smlouvy a výtky byly provozovateli kavárny Poslední skaut zástupci organizace Za Trojku případně zástupci ÚMČ Praha 3 sděleny a v případě, že o nich existují písemné záznamy, žádám o jejich poskytnutí.
4. Kolik finančních prostředků bylo v letech 2018, 2019 a 2020 investováno do prostor kavárny městskou částí a jejími podřízenými organizacemi? Prosím o rozdělení do jednotlivých položek. Žádám o investice do majetku, ale i do prováděné údržby.
5. Žádám o poskytnutí smlouvy na nájem s provozovatelem kavárny Poslední skaut.
6. Byla uzavřena jakákoliv (i ústní) dohoda (nad rámec běžné smlouvy o nájmu či podnájmu) o investici prostředků do kavárny nájemcem, který provozuje kavárnu s názvem poslední skaut?
7. Jaké stavební úpravy nájemce provozující kavárnu Poslední skaut v prostoru provedl? Byly se souhlasem pronajímatele? V jaké byly hodnotě? Budou končícímu nájemci kompenzovány?

Informaci žádám poskytnout v elektronické formě a zaslat na níže uvedenou emailovou adresu.

Zároveň odkazuji na stanovisko MVČR poskytující výklad vztahu a souběhu zákona o svobodném přístupu k informacím k zákonu o obcích, potažmo zákona o Hl. m. Praze. Především tedy žádám, aby žádost byla vyřízena v režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a přitom nebyla aplikována ta jeho ustanovení, která by vedla k menšímu rozsahu práva na informace (viz příloha, především bod 2.2).

Za jejich poskytnutí předem děkuji.

S pozdravem,

Vyřízení žádosti o poskytnutí informace

Dne 27.8.2020 byla na Úřad městské části Praha 3, Odbor organizační, doručena Vaše žádost o poskytnutí informace ve věci **kavárna Poslední skaut - stížnosti na rušení nočního klidu, porušení smlouvy, dohody apod.**, podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších

předpisů. K této Vaší žádosti Vám sdělujeme následující:

K bodu 1 Vaší žádosti:

- ÚMČ Praha 3 eviduje jednu stížnost na rušení nočního klidu, kterou Vám, vč. reakce ÚMČ Praha 3, zasíláme anonymizovanou v příloze,

K bodu 7 Vaší žádosti:

- stavební úřad MČ Praha 3 vydal dne 31. 10. 2017 pod zn. OVÚ1998/17/KZ stavební povolení pro záměr „Stavební úpravy v 1.PP a 1.NP objektu ATRIUM č.p. 12, k.ú. Žižkov, Čajkovského 12a, které budou prováděny za účelem drobných dispozičních změn, včetně opravy fasády historické budovy kostela a venkovních ploch“(PM 02. 11. 2017). Předmětem byla realizace nového sociálního zařízení pro zázemí a kavárnu a drobné dispoziční úpravy interiéru. Na základě vydaného stavebního povolení byla provedena pouze oprava fasády kostela, která byla samostatně zkolaudována. Ostatní plánované úpravy uvnitř i vně budovy dle projektové dokumentace a vydaného stavebního povolení nebyly realizovány. Stavebníkem byla MČ Praha 3.

Na provedené stavební úpravy byl stavebním úřadem vydán dne 20. 12. 2019 kolaudační souhlas zn. OV/2119/19/KZ.

K dalším bodům Vaší žádosti neeviduje povinný subjekt požadované informace. Byla tedy oslovena příspěvková organizace MČ Praha 3 Za Trojku. Informace požadované ve Vaší žádosti zpracovala ředitelka organizace MgA. Marie Kašparová, viz. níže.

K bodu č. 1 a 2 Vaší žádosti:

- stávající ředitelka Za Trojku, p.o. je ve vedení organizace od února 2020 s tím, že byl během jejího působení provoz bistro/baru Poslední Skaut na 3 měsíce (z důvodu protipandemických opatření) přerušen.

Obyvatelé okolních domů se na současné vedení obraceli převážně telefonicky nebo sms zprávami (převážně v nočních hodinách). Přesný počet nelze zpětně určit. Příklady sms v příloze. Proběhlo také několik osobních setkání.

Oficiální písemné stížnosti eviduje současné vedení p.o. Za Trojku2 - viz příloha.

Výjezdy Městské policie v období 11.5. – 16.7. 2020 - viz příloha.

Stížnosti z předešlého období nejsou evidovány.

K bodu 3 Vaší žádosti:

- výtky byly provozovateli sdělovány převážně na osobních schůzkách, telefonicky a prostřednictvím sms. V písemné podobě proběhlo několik mailových výtek - viz příloha.

K bodu 4 Vaší žádosti:

- stávajícímu vedení se podařilo dohledat, že prostory kavárny byly v roce 2019 zrenovovány a

vybaveny zařízením v celkové hodnotě přes 500 tis. viz příloha. V částce není zahrnuta poměrně nákladná rekonstrukce toalet, které návštěvníci kavárny využívají.

K bodu 5 Vaší žádosti:

- v příloze je smlouva, která byla s provozovatelem bistro/baru Poslední skaut uzavřena předchozím vedením v roce 2019 a smlouva na přechodné období srpen – říjen 2020.

K bodu 6 Vaší žádosti:

- stávající vedení nemá o existenci takové dohody žádné informace.

Ing. Mgr. Jonáš Merta

vedoucí odboru organizačního

Příloha: stížnost Atrium UMCP3_anonymizovany, Vyjádření ke stížnosti o rušení nočního klidu ÚMČ P3, dopis - odpověď stížnost ÚMČ P3, sms_priklady, Stiznost_Alotrium_anonymizovany, Stiznost_nejedlo_anonymizovany, policie_vyjezdy_anonymizovany, vytky, Renovace_a_vybaveni_kavarna_Atrium, sml_Alotrium_2019_anonymizovany, sml_Alotrium_2020_anonymizovany

Stáhněte si



Poskytnutí informace (§ 14 odst 5 písm d)

16. 09. 2020

37 kB

[Stáhnout](#)



Zadost o informace Kalivoda 3

16. 09. 2020

2 kB

[Stáhnout](#)