

Žádost ze dne 21. 2. 2020

02.06.2020

Městská část Praha 3
Havlíčkovo nám. 700/9
130 85 Praha 3
Odbor výstavby

ID datové schránky:

Žadatel:

Podáno prostřednictvím datové schránky

V Praze dne 17. února 2020

Věc: Žádost o informace podle zákona č. 106/1999 Sb.

Vážené dámy a pánové

ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím st Vás tímto v zastoupení klienta dovoluji požádat o sdělení následujících informací: Jedním z našich klientů je obchodní společnost, která zvažuje přemístění svého sídla na území

Prahy 3. V této souvislosti žádám o informaci, zda je možné umístit sídlo společnosti do bytového prostoru, pokud tento bytový prostor bude následně zcela či ve většinovém rozsahu využíván jako kancelářský prostor. Klient se získáním této informace snaží předejít případným problémům ze strany správních či jiných orgánů. Klient současně žádá nadepsaný úřad o sdělení, zda je mu známa ještě jiná instituce, která by se musela k této věci (tedy k využívání bytového prostoru jako prostoru kancelářského) vyjadřovat.

Jménem klienta tímto zdvořile žádám o zaslání výše uvedených informací do mé datové schránky

Děkuji za spolupráci.

S pozdravem

Vyřízení žádosti o poskytnutí informace

Dne 21. 2. 2020 byla na Úřad městské části Praha 3, Odbor organizační, doručena Vaše žádost o poskytnutí informace ve věci **sídlo společnosti - byt x kancelářský prostor**, podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. K této Vaší žádosti Vám sdělujeme následující:

- pokud dochází ke změně užívání proti platnému kolaudačnímu stavu, je nutná změna užívání dle § 127 stavebního zákona, odsouhlasená stavebním úřadem. V případě sídla společnosti, což je administrativa - kanceláře z prostor určených k bydlení téměř jistě. Pokud nebude zasahováno do nosných konstrukcí, postačí ohlášení (příloha č. 14 k vyhlášce č. 503/2006 Sb.), jednoduchý půdorys s vyznačením rozsahu nového způsobu užívání, doklad o vlastnictví + případně souhlas vlastníka objektu a závazná stanoviska HZS HMP, HSHMP a orgánu územního plánování UZR MHMP. Pro vlastní rekonstrukční práce spočívající v provedení udržovacích prací, které nemohou negativně ovlivnit zdraví osob, požární bezpečnost, stabilitu, vzhled stavby, životní prostředí nebo bezpečnost při užívání a nejde o udržovací práce na stavbě, která je kulturní památkou a rovněž i stavebních

úprav, pokud se jimi nezasahuje do nosných konstrukcí stavby, nemění se vzhled stavby ani způsob užívání stavby, nevyžadují posouzení vlivů na životní prostředí a jejich provedení nemůže negativně ovlivnit požární bezpečnost stavby a nejde o stavební úpravy stavby, která je kulturní památkou, nevyžaduje podle ust. § 103 odst. 1 písm. c) a d) stavebního zákona stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu.

Ing. Mgr. Jonáš Merta
vedoucí odboru organizačního

Stáhněte si



Zadost+o+informaci+anonymizovany

02. 06. 2020

219 kB

[Stáhnout](#)



106-01

02. 06. 2020

303 kB

[Stáhnout](#)