

# Hollarovo nám. 2258/1, Praha 3 — byt č. 9

## o dispozici 1+1

01.09.2026

Celková plocha 45,08 m<sup>2</sup> ve 3. podlaží domu



Minimální nájemné v Kč/m<sup>2</sup>/měsíc (bez záloh na služby spojené s užíváním bytu) činí 150,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Požadované nejnižší podání v E-aukci bude rovno Minimálnímu nájemnému přepočtenému na velikost bytové jednotky a zaokrouhlenému na celé stokoruny nahoru.

**Lhůta pro podání přihlášek začíná 1. 9. 2026 a končí 21. 9. 2026 v 18.00 hodin.**



### **Upozornění pro zájemce o aukci:**

**Od 20. 5. 2026 došlo ke změně Podmínek výběrového řízení na pronájem bytů formou elektronické aukce. Nově musí vítězni účastníci před podpisem smlouvy doložit příjmy členů budoucí domácnosti za posledních 6 měsíců a následně nabídnuté nájemné nesmí přesáhnout 40 % průměrného čistého příjmu.**

Zálohy za služby pro 1 osobu/měsíc: 3 990 Kč (v tom 3 200 Kč topení/byt, elektřina a plyn se převádí na nájemce).

**Vyvolávací cena: 6 800 Kč/měsíc**

## Prohlídky:

- středa 9. 9. 2026, 16.30—17.30 h
- středa 16. 9. 2026, 16.30—17.30 h

Byt si můžete prohlédnout kdykoliv ve vymezeném čase, nemusíte se objednávat.

Termíny prohlídek mohou být i v průběhu výběrového řízení upraveny.

Pro podrobnější informace prosíme kontaktujte Ing. Zdeňka Břeha, [zdenek.breh@gavlas.cz](mailto:zdenek.breh@gavlas.cz),  
[+420 777 721 509](tel:+420777721509), [+420 221 666 666](tel:+420221666666)

[www.internetove-drazby.cz](http://www.internetove-drazby.cz)

[Příhláška a podmínky výběrového řízení](#)

## Galerie

26 fotografií















[+18](#)