

Z Á P I S

ZE 7. JEDNÁNÍ

VÝBORU PRO ÚZEMNÍ ROZVOJ ZMČ PRAHA 3 ZE DNE 18. 6. 2019

Datum jednání: 18. června 2019
Místo jednání: zasedací místnost č. 301, Lipanská 7
Začátek jednání: v 16:32 hodin
Konec jednání: v 17:35 hodin
Počet přítomných členů: 6 členů
usnášeníschopnost naplněna
Jednání řídil: Ondřej Elfmark – řízením pověřený člen výboru
Přítomni (podle prezenční listiny): Alexander Bellu
Pavel Křeček
Michal Papež
Miloslav Procházka
Antonín Svoboda

Prezenční listina je nedílnou součástí tohoto zápisu, nepodléhá zveřejnění umožňující dálkový přístup.

Omluveni: David Tacl, Matěj Žaloudek, Jiří Svrček

Pracovníci úřadu: Jana Caldrová – OOŽP,
Martin Kadlec – OTSMI

Omluveni: Václav Tětek – OV, Milan Kepka – OD,

Přítomní hosté: Mojmír Mikuláš, Filip Stome

Počet stran zápisu: 9

Tajemník výboru - zapisovatel: Zdeněk Fikar

Zápis připravili: Tomáš Slepíčka, Martina Brzobohatá (všichni OÚR)

Ověřovatel zápisu: Ondřej Elfmark – řízením pověřený člen výboru

A. ZAHÁJENÍ

„Úkoly z předchozího jednání jsou splněny, nebo probíhá jejich průběžné plnění.“

„Přítomní členové výboru **souhlasí** se zněním zápisu ze dne 28. května 2019.“

B. SCHVÁLENÍ PROGRAMU

„Přítomní členové výboru **souhlasí** s navrženým programem celého jednání dle oddílů 0. + I. + II. + III.“ „Hlasování: **6** pro, **0** proti, **0** se zdrželo.“

Schválený program jednání:

0. Předřazené body s osobní prezentací žadatelů

I. Fond obnovy a rozvoje ZMČ P3

1. Seznam poskytnutých návratných finančních výpomocí od roku 2015 do roku 2019.

II. Územní plánování, stavební řád a životní prostředí

1. Územní plán.
 - 1.a Žádost o stanovisko k návrhu změny územního plánu SÚ HMP zkráceným postupem.
 2. Nákladové nádraží Žižkov.
 3. Koncepční vyjádření IPR HMP.
 4. Stavba „Rekonstrukce Negrelliho viaduktu“ – zápisy z kontrolních dnů.
 5. Doplnění žádosti o vyjádření k projektové dokumentaci pro stavební povolení stavby „Bytového domu v ulici Pod Vítkovem, Praha 3, k. ú. Žižkov“.
 6. Žádost o vyjádření k architektonické studii bytového domu „U Kněžské louky 2090/13, na č. parc. 2671, 2672/1, 2672/2, 2672/3, k. ú. Žižkov“.
 7. Žádost o vyjádření k dokumentaci pro územní rozhodnutí pro stavbu „Pokládka koordinačního kabelu mezi SSZ 3.309 – 3.319, k. ú. Vinohrady, č. parc. 4258, 4098/2, 4303/1, 4303/3, 4303/2“.
 8. Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci k územnímu řízení a ohlášení stavby pro akci „Zateplení bytového domu Pod Lipami 2564/27, 2565/25, 2566/23“.
 9. Na vědomí.
10. **Různé:**
Informace o představení projektu na přestavbu bývalé telekomunikační ústředny architektkou Evou Jiříčnou.

III. Vlastní programy a záměry městské části

1. Studie výstavby garáží ve dvoře objektu v Praze 3, k. ú. Vinohrady, č. parc. 2668, 2669/1, 2669/2, 2669/3, 2670/1, 2670/2, 2670/3“.

Body jednání dle programu:

0. Předřazené body s osobní prezentací žadatelů

I. Fond obnovy a rozvoje ZMČ Praha 3

1. **Seznam poskytnutých návratných finančních výpomocí v období 2015 - 2019.** Předkládá: OÚR

Podle požadavků vedení MČ Praha 3 OÚR společně s OE vypracoval tabulku čerpání návratných finančních výpomocí z Fondu obnovy a rozvoje ZMČ Praha 3 v období 2015 – 2019.

II. Územní plánování, stavební řád a životní prostředí

1. Územní plán.

1.a Žádost o stanovisko k návrhu změny územního plánu SÚ HMP zkráceným postupem na č. parc. 2931/160, 2931/161, 2931/166, 2931/281, 2931/282, 2931/291, 2931/292, 2931/294, 2931/314, k. ú. Žižkov, pro plánovaný záměr výstavby „Polyfunkčního objektu v areálu AUTO JAROV“.

(UMCP3 213589/2019, OÚR 255)

STAVKONSULT PRAHA, s.r.o., Ing. Alois Novák, jednatel, Václavské náměstí 802/56, 110 00 Praha 1

Magistrát hlavního města Prahy, odbor územního rozvoje, Ing. Martin Čemus, Jungmannova 35/29, 111 21 Praha 1

Předmětem navrhované změny je změna funkčního využití z **VN** – území sloužící pro nerušící výrobu a služby, na funkční využití **SV** – území všeobecně smíšené. Plocha **ZMK** – zeleň městská a krajinná, která se nachází na části pozemků č. parc. 2931/160 a 2931/281, nebude změnou dotčena. Týká se pouze částí těchto pozemků, nacházejících se v ploše VN. Podobně plocha **IZ** – izolační zeleň a **S1** – nadřazené sběrné komunikace celoměstského významu nacházející se na části pozemku č. parc. 2931/282 nebude změnou dotčena. Týká se opět pouze částí tohoto pozemku nacházejících se v ploše VN.

„Výbor pro územní rozvoj doporučil RMČ Praha 3 odsouhlasit toto vyjádření a pověřit pana místostarostu Tomáše Mikesku odesláním vyjádření jménem městské části:

„Jménem městské části Praha 3 Vám zasílám stanovisko k podnětu na pořízení změny územního plánu zkráceným postupem majitele pozemků na č. parc. 2931/160, 2931/161, 2931/166, 2931/281, 2931/282, 2931/291, 2931/292, 2931/294, 2931/314, k. ú. Žižkov, pro plánovaný záměr výstavby „Polyfunkčního objektu v areálu AUTO JAROV“. Samospráva městské části Praha 3 s pořízením této změny prozatím **nesouhlasí a doporučuje** žadateli zahájit se mnou, jako zástupcem starosty pro územní rozvoj samosprávy, jednání o:

- případném příspěvku investora na městské veřejné vybavení, prostranství či infrastrukturu
- o současném ale i plánovaném využití zeleně ZMK (zeleň městská krajinná) jakožto veřejně přístupné v prostoru před zamýšlenou stavbou
- o koordinaci záměru s projektovou přípravou severo-východního segmentu Městského okruhu a navazujících úpravách samotné křižovatky do Spojovací a Koněvovy

„Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 se zdrželo.“

2. Nákladové nádraží Žižkov.

„Členové výboru byli informováni o vložení ověřovací studie MUSA architekta Ondřeje Tučka na sdílený disk výboru. Studie řeší možnosti využití jedné ze skladových sekcí budovy nákladového nádraží pro galerijní a výstavní účely. Atelier rovněž vypracoval podobnou ověřovací studii, která navrhuje 4 skladištní sekce využít k přestavbě na školu. Pořizování studií poslouží jako podklad k aktuálním jednáním místostarosty Tomáše Mikesky s orgány hlavního města, příslušných ministerstev a institucí o možnostech a způsobech budoucí konverze památkově chráněné budovy NNŽ.“

3. Koncepční vyjádření IPR HMP.

„K datu konání výboru OÚR neobdržel žádná Koncepční vyjádření IPR HMP.“

4. Stavba „Rekonstrukce Negrelliho viaduktu“ – zápisy z kontrolních dnů.

„Výbor pro územní rozvoj ZMČ Praha 3 bere na vědomí zápisy z konání kontrolních dnů.“

5. Doplnění žádosti o vyjádření k projektové dokumentaci pro stavební povolení stavby „Bytového domu v ulici Pod Vítkovem, Praha 3, k. ú. Žižkov“.

(UMCP3 190185/2019, OÚR 321)

VITKOVIA CENTRUM, s.r.o., Ing. arch. Martin Laho, Prokopova 15, 130 00 Praha 3

OÚR: Dle požadavku Výboru pro územní rozvoj ZMČ Praha 3 ze dne 15.1.2019 byla žádost doplněna o pravomocné Rozhodnutí o umístění stavby.

Výbor V10-16 ze dne 6.12.2016:

Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci pro územní řízení pro stavbu „Bytový dům Pod Vítkovem“, k. ú. Žižkov, Praha 3.

(UMCP3 000260/2017, OÚR 004)

Vitkovia Centrum, s.r.o., Ing. arch. Martin Laho, Prokopova 15, 130 00 Praha 3

„Výbor pro územní rozvoj ZMČ P3 bere na vědomí žádost i spojitost projektu včetně požadavku na přemístění stromů aktuálně dokončované stavby městské části nástupu na cyklostezku z ulice Pod Vítkovem. Dle návrhu žadatele mají být nově vysazené stromy přemístěny západním směrem, aby se v budoucnu nedostaly do kolize se stavbou ani následně neclonily z malé vzdálenosti fasádu novostavby dle projednávané DÚR. Před doporučením vůči RMČ P3 ale nejprve vyčká na výsledek projednání s OOŽP ÚMČ P3.“

Výbor V1-17 ze dne 10.1.2017:

Přílohou žádosti je vyjádření OOŽP ÚMČ P3 ze dne 19.12.2016 (Ing. Heřmánková) UMCP3 12353/2016), dle kterého je požadované přemístění vysazených stromů provést.

„Výbor pro územní rozvoj doporučil RMČ P3 odsouhlasit toto vyjádření a pověřit paní starostku Vladislavu Hujovou odesláním vyjádření jménem městské části: „Městská část Praha 3 s realizací záměru „Bytový dům Pod Vítkovem, Praha – Žižkov, č. parc. 503, 504“ podle předložené dokumentace pro územní řízení souhlasí.“

„Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdrželo.“

Výbor V3-18 ze dne 24.4.2018:

OÚR: Z jednání o uzavření smlouvy o spolupráci vzešlo doporučení, aby investor uzavřel dvoustrannou smlouvu s HMP (TSK Praha) o zajištění stavby rekonstrukce komunikací v ulici Pod Vítkovem

„Výbor pro územní rozvoj doporučil RMČ P3 odsouhlasit toto vyjádření a pověřit paní starostku Vladislavu Hujovou odesláním vyjádření jménem městské části:

„Městská část Praha 3 s realizací stavby „Bytového domu v ulici Pod Vítkovem, Praha 3, k. ú. Žižkov“ na č. parc. 503, 504, 512, 502, podle předložené dokumentace pro územní řízení souhlasí.“

„Hlasování: 5 pro, 0 proti, 3 se zdrželi (Bellu + Papež + Mikuláš).“

Výbor V6-18 ze dne 10.12.2018:

„Výbor pro územní rozvoj ZMČ Praha 3 tuto žádost přesunul do příštího jednání a požaduje doplnit doklady o dostatečnosti záruk stavebníka k závazku zajistit na vlastní náklady rekonstrukce komunikací

v ulici Pod Vítkovem (např. doklady se společností TSK HMP) a dále o informaci o územním rozhodnutí pro tuto stavbu.“

OÚR: Žadatel doplnil stanoviska OEM MHMP a TSK HMP ke stavebnímu řízení, ze kterých vyplývá, že stavba není realizovatelná bez splnění daných podmínek na rekonstrukci komunikací v ulici Pod Vítkovem stavebníkem Vitkovia Centrum, s.r.o.

Výbor V1-19 ze dne 15.1.2019:

*Městská část Praha 3 se k realizaci stavby „Bytový dům v ulici Pod Vítkovem 3, č. parc. 503, 504, 512, 502, k. ú. Žižkov, Praha 3“ podle předložené dokumentace pro stavební povolení prozatím **nebude vyjadřovat**, protože podle informace vedoucího odboru výstavby k tomuto záměru doposud nebylo vydáno územní rozhodnutí. O stanovisko ke stavebnímu řízení proto požádejte až po získání územního rozhodnutí. Stejně tak o vydání souhlasu k odprodeji podílu pozemku č. parc. 512 v k. ú. Žižkov společnosti Vitkovia Centrum s.r.o., která je nyní spoluvlastníkem většinového podílu uvedeného pozemku a je vlastníkem sousedících pozemků při ulici Pod Vítkovem, na kterých vybuduje bytový dům.*

„Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdrželo.“

„Výbor pro územní rozvoj **doporučil** RMČ Praha 3 odsouhlasit toto vyjádření a pověřit pana místostarostu Tomáše Mikesku odesláním vyjádření jménem městské části:

„Městská část Praha 3 s realizací stavby „Bytového domu v ulici Pod Vítkovem, Praha 3, k. ú. Žižkov“ podle předložené doplněné žádosti k projektové dokumentaci pro stavební povolení **souhlasí**.“ „Hlasování: 3 pro, 0 proti, 3 se zdrželi (Procházka, Svoboda, Křeček).“

„Doporučení výboru **není platné**, pro nedostatečný počet hlasů.“

6. **Žádost o vyjádření k architektonické studii bytového domu „U Kněžské louky 2090/13, na č. parc. 2671, 2672/1, 2672/2, 2672/3, k. ú. Žižkov“.**

(UMCP3 192858/2019, OÚR 235)

DESIGN arcom, s.r.o., Ing. arch. Libor Habanec, Příběhnická 4, 130 00 Praha 3

„Výbor pro územní rozvoj **doporučil** RMČ Praha 3 odsouhlasit toto vyjádření a pověřit pana místostarostu Tomáše Mikesku odesláním vyjádření jménem městské části:

„Městská část Praha 3 s realizací stavby „U Kněžské louky 2090/13, na č. parc. 2671, 2672/1, 2672/2, 2672/3, k. ú. Žižkov“ podle předložené architektonické studie **nesouhlasí**. Důvodem nesouhlasu je zásadní porušení urbanistického a architektonického charakteru dané lokality, kdy by stavbou uvnitř obytného bloku došlo k jejich narušení a navíc i ke zhoršení uživatelských parametrů všech zahrad okolních domů“

„Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 se zdrželo.“

7. **Žádost o vyjádření k dokumentaci pro územní rozhodnutí pro stavbu „Pokládka koordinačního kabelu mezi SSZ 3.309 – 3.319, k. ú. Vinohrady, č. parc. 4258, 4098/2, 4303/1, 4303/3, 4303/2“.** (UMCP3 206962/2019, OÚR 242)

SWARCO TRAFFIC CZ, s.r.o., Alena Kočí, Pod Višňovkou 1661/37, 140 00 Praha 4

„Výbor pro územní rozvoj **doporučil** RMČ Praha 3 odsouhlasit toto vyjádření a pověřit pana místostarostu Tomáše Mikesku odesláním vyjádření jménem městské části:

„Městská část Praha 3 s realizací stavby „Pokládka koordinačního kabelu mezi SSZ 3.309 – 3.319, k. ú. Vinohrady, č. parc. 4258, 4098/2, 4303/1, 4303/3, 4303/2“ podle předložené dokumentace pro územní rozhodnutí **souhlasí** s podmínkou, kdy bude realizován prostřednictvím alternativní trasy vedení SSZ podle požadavku OOŽP ÚMČ P3. Zároveň **souhlasí** s potvrzením koordinační situace k alternativní trase razítkem pro potřebu územního řízení.“
„Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 se zdrželo.“

- 8. Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci k územnímu řízení a ohlášení stavby pro akci „Zateplení bytového domu Pod Lipami 2564/27, 2565/25, 2566/23“.**
(UMCP3 213115/2019, OÚR 254)
Ing. Josef Machek, Dolní Město 330, 582 33 Dolní Město

„Výbor pro územní rozvoj **doporučil** RMČ Praha 3 odsouhlasit toto vyjádření a pověřit pana místostarostu Tomáše Mikesku odesláním vyjádření jménem městské části:

„Městská část Praha 3 s realizací stavby „Zateplení bytového domu Pod Lipami 2564/27, 2565/25, 2566/23“ podle předložené dokumentace pro územní rozhodnutí a ohlášení stavby **souhlasí**.“
„Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 se zdrželo.“

9. Na vědomí :

- a) Oznámení o zahájení stavebního řízení “Stavební úpravy objektu prodejny Albert čp. 580, k. ú. Žižkov na pozemcích č. parc. 1437/2, 1437/3, 1437/5, k. ú. Žižkov, Ondříčkova 39, Praha 3, které budou prováděny za účelem výměny obvodového pláště”
Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 233)
- b) Usnesení o prodloužení lhůty k provedení úkonu „Soubor staveb pro obnovu panelových domů a přilehlého městského parteru na nároží ulic Blahoslavova a Roháčova zahrnující stavební objekty SO 01 – stavební úpravy panelových domů čp. 227, 230, 233, 292, 293, 294, vše k. ú. Žižkov, SO 02 – přilehlé chodníky a zatravněné plochy, SO 03 – schodiště a inženýrské objekty IO 01 až IO 06, do 30.6. 2019“
Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 233)
- c) Rozhodnutí – územní rozhodnutí o změně využití území pro stavbu „Viniční svah v parku Vítkov“
Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 236)
- d) Oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení pro stavbu „Přístavba osobního výtahu ke dvorní fasádě domu čp. 6, na pozemku č. parc. 658, k. ú. Žižkov, Cimburkova 3“
Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 237)
- e) Rozhodnutí – vydání společného povolení pro stavbu „Nástavba vikýře a stavební úpravy související s vybudováním dvou ateliérů v půdním prostoru domu čp. 72, k. ú. Žižkov, Praha 3, Husitská 35, pozemek č. parc. 525/1, k. ú. Žižkov“
Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 238)
- f) Oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení ve věci stavby „Přístavba schodiště ke dvornímu objektu na pozemku č. parc. 2680/1, k. ú. Vinohrady ve dvoře bytového domu čp. 1983 k. ú. Vinohrady, Kolínská 20, Praha 3 a stavební úpravy, které budou prováděny za účelem vybudování schodiště spojovacího šatny s hygienickým zařízením v 1. PP se zázemím restaurace v 1. NP“
Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 239)

- g) Veřejná vyhláška - územní rozhodnutí o umístění stavby „RVDSL 1724 A A LIBN434 LIBN1HR OK výstavba elektronických komunikací společnosti CETIN a.s. Praha 3, Žižkov“.
Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 240)
- h) Rozhodnutí – vydání stavebního povolení „Stavební úpravy domu čp. 1060, k. ú. Žižkov, Koněvova 76, Praha 3 spočívající v zateplení dvorní fasády“.Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 241)
- i) Oznámení o zahájení územního řízení a pozvánka k ústnímu jednání spojenému s ohledáním na místě, pro stavbu „Úpravy vnitřní kanalizace v objektu V Domově 1675/20, Praha 3 – Žižkov“.
Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 243)
- j) Rozhodnutí – vydání dodatečného povolení stavby „Nástavba, přístavba a stavební úpravy domu bez čp./č.e na pozemku parc. č. 3556/1 a 3557/4, vše k. ú. Žižkov, při ulici Ambrožova, Praha 3, za účelem změny užívání z administrativní budovy na bytový dům včetně zařízení staveniště na pozemku č. parc. 3557/4, k. ú. Žižkov“.
Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 244)
- k) Oznámení o zahájení stavebního řízení “Stavební úpravy objektu prodejny Albert čp. 580, k. ú. Žižkov na pozemcích č. parc. 1437/2, 1437/3, 1437/5, k.ú. Žižkov, Ondříčkova 39, Praha 3, které budou prováděny za účelem úpravy prodejní plochy, umístění jednotky VZT na střechu a zřízení nových vývodů tepla otvory ve střeše”.
Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 245)
- l) Rozhodnutí – vydání dodatečného povolení stavby „Půdní nástavba dvou bytových jednotek, stavební úpravy stávajících bytů, vybudování výtahu a zateplení dvorní fasády domu čp. 931, k. ú. Žižkov, Praha 3, Řehořova 25“.
Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 246)
- m) Usnesení – částečné zastavení stavebního řízení pro stavbu „Rekonstrukce ulice Koněvova, Praha 3, akce č. 999337 v rozsahu objektů SO 101 - Přípojky uličních vpustí“.
Předkládá: MHMP OPKD, Odd. spec. stav. úřadu (OÚR 247)
- n) Usnesení – přerušení řízení ve věci územního řízení stavby v dokumentaci „Domov pro seniory Parukářka, č. parc. 4166/3 a 4166/7, k. ú. Žižkov, na území mezi ul. Na Parukářce a Jeseniova, Praha 3“.
Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 248)
- o) Oznámení o zahájení řízení o změně stavby před jejím dokončením „Stavební úpravy domu čp. 2597, k. ú. Žižkov, Koněvova 215, Praha 3, související se změnou užívání na pražírnu kávy s prodejnou“.
Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 249)
- p) Doručování veřejnou vyhláškou – oznámení o zahájení územního řízení o umístění stavby „Zelené město IV“.
Předkládá: ÚMČ P9 OV a UR (OÚR 250)
- q) Oznámení o zahájení územního řízení „Přeložka horkovodu kolej Jarov II, Pod Lipami 2603, koleje VŠE, Praha 3“.
Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 251)
- r) Oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení pro stavbu „Nástavba tří bytových jednotek, přístavba dvou balkonů v úrovni 6.NP, stavba retenční nádrže na pozemku č. parc. 1393, k. ú. Žižkov a stavební úpravy související s vybudováním výtahu v domě čp. 1415, k. ú. Žižkov, Čajkovského 3“.
Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 252)
- s) Oznámení o zahájení územního řízení stavby „PROA INV6C A Koněvova P3 přelož HDPE, optické kabely“.
Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 253)
- t) Rozhodnutí – vydání společného povolení pro stavbu „Stavební úpravy, nástavba a přístavba domu čp. 226, k. ú. Žižkov, Jičínská 17, Praha 3 a stavební úpravy domu čp. 211, k. ú. Žižkov, Přemyslovská 46, Praha 3“.
Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 256)

- u) Oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení pro stavbu „Přístavba osobního výtahu k dvorní fasádě domu Bořivojova 622/34, na č. parc. 1040, k. ú. Žižkov, Praha 3“.
Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 258)
- v) Rozhodnutí o opravě zřejmé nesprávnosti ve věci stavby „Obytný soubor Na Vackově – 5. etapa (zóna C1, C2 a E)“.
Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 260)
- w) Oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení pro stavbu „Přístavba výtahové šachty a výtahu Vyšší odborná škola, Žižkovo náměstí 1300/1, Praha 3 – Žižkov, č. parc. 1712/1“.
Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 261)
- x) Oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení pro stavbu „Půdní vestavba a nástavba, přístavba výtahu a dvorních balkónů objektu Laubova 1626/3, č. parc. 2455, k. ú. Vinohrady, Praha 3“.
Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 262)
- y) Postup při poskytování finančních prostředků z rezervy na spolufinancování projektů EU/EHP ve schváleném rozpočtu HMP na rok 2019.
Předkládá: MHMP OR (OÚR 259)

10. Různé:

Informace o představení projektu na přestavbu bývalé telekomunikační ústředny CETIN architektkou Evou Jiříčnou.

„Představení vítězného projektu z interního výběrového řízení CENTRAL GROUP a.s. v Olšanské ulici (CETIN) autorkou Evou Jiříčnou pro členy výboru a členy RMČ proběhne ve středu dne 19.6.2019 cca od 14:00 hodin v oválné jednací síni pana starosty.“

III. Vlastní programy a záměry městské části

1. Studie výstavby garáží ve dvoře objektu v Praze 3, k. ú. Vinohrady, č. parc. 2668, 2669/1, 2669/2, 2669/3, 2670/1, 2670/2, 2670/3.

Předkládá: SZM, Ing. Šrámek

Správce zbytkového majetku MČ Praha 3 předkládá studii záměru „Studie výstavby garáží ve dvoře objektu v Praze 3, k. ú. Vinohrady, č. parc. 2668, 2669/1, 2669/2, 2669/3, 2670/1, 2670/2, 2670/3“.

„Výbor pro územní rozvoj ZMČ se seznámil se studií přestavby garáží ve dvoře Vinohradské 116 a **doporučuje RMČ**, aby vydala souhlas s pořízením další podrobnější projektové dokumentace, řešící demolice stávajících garáží v havarijním stavu, zajištění okolních objektů a výstavbu nových podzemních garáží ve dvoře domu.“

„Hlasování: **6 pro, 0 proti, 0 se zdrželo.**“

S úctou

Zdeněk Fikar, tajemník výboru

Obdrží:

všichni členové výboru:

- Alexander Bellu (e-mail)
- Pavel Křeček (e-mail)
- Miloslav Procházka (e-mail)

- Ondřej Elfmak (e-mail)
- Michal Papež (e-mail)
- Antonín Svoboda (e-mail)

starosta MČ Praha 3
asistentka starosty
místostarosta MČ Praha 3
asistentka místostarosty
místostarosta MČ Praha 3
asistentka místostarosty
místostarosta MČ Praha 3
asistentka místostarosty-
místostarosta MČ Praha 3
asistentka místostarosty
asistentka člena RMČ
tajemník ÚMČ Praha 3
asistentka p. tajemníka
OV ÚMČ Praha 3
OD ÚMČ Praha 3
OOŽP ÚMČ Praha 3
OOS ÚMČ Praha 3
OK ÚMČ Praha 3
OE ÚMČ Praha 3
OTSMI ÚMČ Praha 3
OMA ÚMČ Praha 3
OO ÚMČ Praha 3

- Jiří Svrček (e-mail) - David Tacl (e-mail) - Matěj Žaloudek (e-mail)
- Jiří Ptáček (e-mail)
- Marcela Kosová (e-mail)
- Tomáš Mikeska (e-mail)
- Alena Hegrová (e-mail)
- Jan Materna (e-mail)
- Dagmar Kropáčková (e-mail)
- Ondřej Rut (e-mail)
- Valová Jana (e-mail)
- Štěpán Štrébl (e-mail)
- Stanislava Urbanová (e-mail)
- Denisa Pevná (e-mail)
- Michael Vích (e-mail)
- Lenka Linhartová (e-mail)
- Václav Tětek (e-mail)
- Milan Kepka (e-mail)
- Jana Caldrová (e-mail)
- Hana Bursíková
- Sněžana Pellarová (e-mail)
- Daniel Žák (e-mail)
- Martin Kadlec (e-mail)
- Iveta Vlasáková (e-mail)
- Štěpánka Šulcová (**prezentační list e-mailem ihned dopoledne následující den !!!**)

**Příští jednání výboru pro územní rozvoj se bude konat
v úterý 10. září 2019 od 16:30 „Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 se zdrželo.“
v konferenční místnosti č. 301 budovy Lipanská 7 (vchod Lipanská 9)**

S materiály, zařazenými do programu příštího jednání se členové výboru vždy mohou seznámit s předstihem na pracovišti odboru územního rozvoje v 5. podlaží budovy Lipanská 9. Informace o termínu jednání výboru bude zveřejněna i na webových stránkách ÚMČ Praha 3. **Rezervaci jednacích místností** je třeba včas zadat prostřednictvím nabídky Outlook.

Dále je třeba dát v den jednání **na vědomí složkám ochrany objektu**, aby nedocházelo k nedostatečné koordinaci a aby ochrana objektu mohla vpouštět občany na veřejná jednání výboru pro územní rozvoj ZMČ P3.

Zapsal: Zdeněk Fikar, tajemník výboru	<i>podpis</i>
Ověřil: Ondřej Elfmark, ověřovatel	<i>podpis/případě ověřeno formou mailu</i>
Schválil: Matěj Michalk Žaloudek, předseda výboru	<i>podpis</i>