

## Z Á P I S

### Z 1. JEDNÁNÍ

### VÝBORU PRO ÚZEMNÍ ROZVOJ ZMČ PRAHA 3

ZE DNE 15. 1. 2019

Datum jednání: 15. ledna 2019  
Místo jednání: zasedací místnost č. 223, Havlíčkovo náměstí 9  
Začátek jednání: v 16:34 hodin  
Konec jednání: v 18:10 hodin  
Počet přítomných členů: průběžně 7 - 6  
Jednání řídil: Matěj Žaloudek – předseda výboru  
Přítomni (podle prezenční listiny): Alexander Bellu  
Ondřej Elfmark  
Michal Papež  
Miloslav Procházka  
Antonín Svoboda (odchod 17:45)  
Jiří Svrček

Omluveni: David Tacl, Pavel Dobeš

Pracovníci úřadu: Jana Caldrová – OOŽP, Václav Tětek – OV, Martin Kadlec – OTSMI,  
Omluven: Milan Kepka – OD  
Přítomní hosté: Jiří Ptáček (starosta), Ing.arch. Jitka Jeřábková (IPR Praha), Pavel Mázl, Filip Stome  
Počet stran zápisu: **24**  
Zapsal: Zdeněk Fikar - tajemník, Tomáš Slepíčka, Martina Brzobohatá (všichni OÚR)  
Ověřovatel zápisu: Matěj Žaloudek, předseda výboru

Prezenční listina je nedílnou součástí tohoto zápisu, nepodléhá zveřejnění umožňující dálkový přístup.

- A. „Úkoly z předchozího jednání jsou splněny, nebo probíhá jejich průběžné plnění.“
- B. „Přítomní členové výboru **souhlasí** se zněním zápisu ze dne 11. prosince 2018.“
- C. „Přítomní členové výboru **souhlasí** s navrženým programem celého jednání dle oddílů I. + II. + III. s tím, že na začátek jednání bude předřazen bod III.2 Žádost o projednání a vydání stanoviska k předložené rozvojové studii v rámci dokumentace pro územní řízení na akci „SARA Pražanka – revitalizace areálu“ a dále budou nejdříve projednány body z minulého jednání, které byly dne 10.12.2018 odloženy.“  
„Hlasování: **7** pro, **0** proti, **0** se zdrželo.“

### Schválený program jednání:

#### I. Fond obnovy a rozvoje ZMČ P3

#### II. Územní plánování, stavební řád a životní prostředí

1. Územní plán.
2. Nákladové nádraží Žižkov.
3. Koncepční vyjádření IPR HMP.
- 3.a Vyjádření IPR HMP ke směně pozemků č. parc. 4105/3, 4105/4, 4105/5, v k. ú. Vinohrady, Praha 2, za pozemky č. parc. 4421/4, 4421/6, 4423, 4424, v k. ú. Žižkov.
4. Stavba „Rekonstrukce Negrelliho viaduktu“ – zápisy z kontrolních dnů.
5. Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci pro stavební povolení stavby „Bytový dům v ulici Pod Vítkovem 3, č. parc. 503, 504, 512, 502, k. ú. Žižkov, Praha 3“.
6. Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci k ohlášení stavby pro stavbu „Kubelíkova 717, 733 – obnova kNN – výměna kabelového vedení 1kV ve stávající trase, č. parc. 1443/2, 1425/2, 1425/1, 1443/1, k. ú. Žižkov, Praha 3“ – pro informaci.
7. Žádost o vyjádření k dokumentaci pro územní řízení „PROA INV6C A Husitská Praha 3, přípoř. HDPE, č. parc. 4350, k. ú. Žižkov“ – pro informaci.
8. Žádost o prodloužení nájmu dočasné stavby prodejního stánku „Ovoce – zelenina v části podchodu domu Táboritská 24, č. parc. 1696/2, k. ú. Žižkov, Praha 3“ do 31. prosince 2019 – pro informaci.
9. Žádost o prodloužení nájmu dočasné stavby „Prodejní stánek s květinami, na č. parc. 1713/4, před domem Táboritská 22, k. ú. Žižkov, Praha 3“ do 31. prosince 2019 – pro informaci.
10. Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci k záměru „Oprava PTV Kouřimská x Soběslavská III. etapa“ – pro informaci.
11. Žádost o stanovisko k projektové dokumentaci pro územní řízení pro stavbu „Stavební úpravy a nástavba – změna RD na BD - Rekonstrukce rodinného domu na č. parc. 2976, k. ú. Žižkov, Pod Lipami 32, 130 00, Praha 3, ve sloučeném řízení se sousedním objektem na č. parc. 2974, k. ú. Žižkov, Pod Lipami 34, 130 00, Praha 3“.
12. Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci k provedení výměny poškozeného předizolovaného bezkanálového potrubí pro rozvod tepla uloženého v zemi „PTV Šrobárova – HP FNKV II. etapa“.
13. Žádost o vyjádření k dokumentaci pro územní řízení pro stavbu „Praha 3, Žižkov, Na Jarově 17 – zrušení TS 3424, S 144 711“.
14. Žádost o vyjádření pro územní a stavební řízení na akci „Stavební úpravy a nástavba bytového domu Slezská 856/74, Praha 3, k. ú. Vinohrady, č. parc. 2876“.
15. Vyjádření ke stavbě „Nástavba pěti bytových jednotek, vybudování výtahu, stavební úpravy domu č. p. 853, stavba retenční nádrže na pozemku č. parc. 2573, k. ú. Vinohrady, Praha 3, Přemyslovská 1 a zvýšení komínu domu č. p. 873, k. ú. Vinohrady, Praha 3, náměstí Jiřího z Poděbrad 15“.
16. Žádost o vyjádření k arch. studii a novému využívání stavby „Přestavba objektu na hotel v ulici Koněvova č. p. 2660/141 a 2775/139“.
17. Žádost o vyjádření k dokumentaci k územnímu řízení pro stavbu „Novostavba bytového domu v proluce v ulici Dalimilova 9, 130 00 Praha 3, k. ú. Žižkov, č. parc. 584/2, 584/3, 584/4“.

18. Žádost o vyjádření k územnímu řízení pro telekomunikační liniovou stavbu „Rozšíření sítě UPC Česká republika, s.r.o. v lokalitě Jarov (mezi ulicemi Květinová, V Jezerách, Koněvova, Pod Lipami, Buková, Habrová, Na Jarově, Praha 3, k. ú. Žižkov“.
  19. Na vědomí
  20. **Různé**
- III. Vlastní programy a záměry městské části**
1. Koordinační situace k umístění nového kiosku pro bezbariérový přístup ve stanici metra Jiřího z Poděbrad a dočasné staveništní přípojky 22kV do pozemků č. parc. 4275/4, 4275/6, vše k. ú. Vinohrady.
  2. Žádost o projednání a vydání stanoviska k předložené rozvojové studii v rámci dokumentace pro územní řízení na akci „SARA Pražka – revitalizace areálu“.
  3. **Různé**

#### Body jednání dle programu:

##### I. **Fond obnovy a rozvoje ZMČ Praha 3 a Dotační fond MČ Praha 3 – dotační program pro oblast památkové péče**

Přijímání žádostí o návratné finanční výpomoci z Fondu obnovy a rozvoje bude ukončeno k **31.1. 2019**, z Dotačního fondu MČ Praha 3 dotačního programu pro oblast památkové péče, bylo ukončeno **30. 11.2018**.

##### A. **Fond obnovy a rozvoje ZMČ Praha 3 - návratné finanční výpomoci**

V období od 6. 2. 2019 do 26. 2. 2019 pro Fond obnovy a rozvoje ZMČ Praha 3 členové výboru nastudují doručené žádosti v elektronické podobě. Následně pak na jednání VÚR provedou posouzení a předběžné hodnocení těchto žádostí.

„Výbor pro územní rozvoj ZMČ P3 bere na vědomí přípravu k vyhodnocování žádostí.“

##### B. **Dotace z dotačního programu pro oblast památkové péče**

„Členové Výboru pro územní rozvoj ZMČ Praha 3 **ohodnotili** v určeném termínu v elektronické podobě jednotlivé žádosti o dotace z Dotačního fondu městské části Praha 3 – Dotační program pro oblast památkové péče. Jedná se o tyto žádosti:

- Římskokatolická farnost u kostela Nejsvětějšího Srdce Páně Praha – Vinohrady (obnova exteriéru hlavní lodi a sakristie kostela Nejsvětějšího Srdce Páně, nám. Jiřího z Poděbrad, Praha 3). **Výsledný součet průměrných hodnocení (zaokrouhlo nahoru) 14**
- Římskokatolická farnost u kostela sv. Prokopa Praha – Žižkov (oprava krytiny a oplechování střechy kostela sv. Anny na Žižkově, Jeseniova ul., Praha 3 – 1. etapa). **Výsledný součet průměrných hodnocení (zaokrouhlo nahoru) 14**
- Židovská obec v Praze (provedení záchranných prací na staticky havarijních náhrobcích na Novém židovském hřbitově, Izraelská ul. Praha 3). **Výsledný součet průměrných hodnocení (zaokrouhlo nahoru) 14**

„Výbor pro územní rozvoj ZMČ P3 s výsledným bodovým ohodnocením **souhlasí a doporučuje**, aby všechny 3 obodované žádosti o dotace Dotačního fondu MČ P3 byly následně hodnoceny výborem pro dotační politiku, dále posouzeny Radou MČ P3 a nakonec byly dotace schváleny Zastupitelstvem MČ P3.“

„Hlasování: **7** pro, **0** proti, **0** se zdrželo.“

## II. Územní plánování, stavební řád a životní prostředí

### 1. Územní plán.

„Výbor pro územní rozvoj ZMČ P3 v tomto jednání žádné podněty ani informace k územnímu plánu neprojeďnával.“

### 2. Nákladové nádraží Žižkov.

„Výbor pro územní rozvoj ZMČ P3 **bere na vědomí** informaci o jednání se zástupci společnosti Central Group, a.s., s jejími projektanty a se zástupci IPR Praha (Ing.arch. Jeřábková, Ing.arch. Zajíć), které proběhlo dne 8. ledna 2019 od 14:00 hodin na žižkovské radnici. Jednání řídil předseda VÚR Ing.arch. Žaloudek a účastnili se ho pan starosta Ptáček, místostarostové Mikeska a Rut, dále vedoucí OOŽP a vedoucí OÚR a jako host pan Dan Merta, člen původní pracovní skupiny pro regeneraci. Jednání se týkalo chystané rekonstrukce části ulice Jana Želivského, včetně Basilejského náměstí a s tím související 1. etapy výstavby tzv. Parkové čtvrti společnosti Central Group a.s., která počítá se změnou platného územního rozhodnutí předchozího vlastníka.“

### 3. Koncepční vyjádření IPR HMP

3.a Vyjádření IPR HMP ke směně pozemků č. parc. 4105/3, 4105/4, 4105/5, v k. ú. Vinohrady, Praha 2, za pozemky č. parc. 4421/4, 4421/6, 4423, 4424, v k. ú. Žižkov.  
(UMCP3 004519/2019, OÚR )  
IPR Praha, Ing. arch. Křižan

„IPR Praha se směnou pozemků **souhlasí a doporučuje ji**.“

3.b Vyjádření k výjimce ze stavební uzávěry pro záměr „Půdní vestavba podkroví objektu na Žižkově“. (UMCP3 160622/2018, OÚR 348), IPR Praha, Ing. Jeřábková

„IPR Praha s udělením výjimky ze stavební uzávěry **souhlasí**.“

„Úkol: Do příštího jednání předložit znovu s upřesněním podkladů.“

OÚR: Záměr je dle nařízení č. 14/2001 Sb. HMP dotčen stavební uzávěrou pro metro III.D Náměstí míru – Basilejské náměstí. Předmětem záměru je rekonstrukce a vestavba podkroví kancelářské budovy a úprava střechy skladu na pochozí terasu při zachování výšky i tvaru střechy. Stavba neovlivní stavební uzávěru v dané lokalitě.

3.c Vyjádření k úplatnému převodu pozemků v k. ú. Strašnice.

(UMCP3 189970/2018, OÚR 371), IPR Praha, Ing. arch. Křižan

„IPR Praha se směnou pozemků **nesouhlasí**.“

„OÚR + OMA: jedná se o pozemky, které se dlouhodobě od HMP pokouší odkoupit společnost AUTORECAR a MČ P3 dlouhodobě tento **odprodej blokuje** a usiluje o změnu pozemků např. pro veřejnou vybavenost a o **získání těchto pozemků** pro případné vybudování potřebných zařízení.“

Výbor V 06/18 : „**Úkol**: Do příštího jednání předložit znovu s upřesněním podkladů.“

Žádost o zaslání stanoviska k záměru „Úplatného převodu pozemků č. parc. 1544/1, 1544/4, 1544/5, 1544/11, 1544/13, k. ú. Strašnice, za účelem majetkoprávního vypořádání vlastnictví pozemků zastavěných objekty ve vlastnictví žadatele, včetně související manipulační plochy“.

(UMCP3 013566/2011, OÚR 105)

Odbor evidence, správy a využití majetku, MHMP, vyřizuje p. Křehlíková  
nám. Franze Kafky 1, 110 01 Praha 1

Výbor V4/10 ze dne 13.4.2010:

„Výbor pro územní rozvoj a majetek **zásadně nedoporučuje** zástupci starosty Mgr. Šmídovi jménem Městské části Praha 3 **odsouhlasit** záměr úplatného převodu pozemků č. parc. 1544/1, 1544/4, 1544/5, 1544/11, 1544/13 vše v k. ú. Strašnice společnosti AUTORECAR s.r.o., IČ 616 80 214. Plochy přímo souvisí s rozvojovým záměrem přestavby bývalého areálu „Potravin“ na nový bytový komplex „Praha Plaza“. Případným odprodejem by došlo k zablokování tohoto záměru, který ale MČ P3 podporuje. Projekt bytového komplexu již prošel hodnocením vlivů na životní prostředí a blíží se fázi územního řízení. Městská část by považovala za nezodpovědné a nesmyslné toto rozvojové území destabilizovat případným odprodejem uvedených pozemků.“

Výbor V3/11 ze dne 24.3.2011:

„Městská část Praha 3 s „Úplatným převodem pozemků č. parc. 1544/1, 1544/4, 1544/5, 1544/11, 1544/13, k. ú. Strašnice, za účelem majetkoprávního vypořádání vlastnictví pozemků zastavěných objekty ve vlastnictví žadatele, včetně související manipulační plochy“ **nadále zásadně nesouhlasí**. Opakujeme k tomu naše předchozí zdůvodnění: Plochy přímo souvisí s rozvojovým záměrem přestavby bývalého areálu „Potravin“ na nový bytový komplex „Praha Plaza“. Případným odprodejem by došlo k zablokování tohoto záměru, který ale MČ P3 podporuje. Projekt bytového komplexu již prošel hodnocením vlivů na životní prostředí a blíží se fázi územního řízení. Městská část by považovala za nezodpovědné a nesmyslné toto rozvojové území destabilizovat případným odprodejem uvedených pozemků. Navíc pro dané území probíhá a není dokončen proces změny územního plánu (návrhu nového ÚP), který se týká i zásadního řešení komunikačního napojení na Městský okruh.“ (dopisem ZS Hellera)

Dopis starosty MČ Praha 3 ze dne 26.9.2018 (Č. j.: UMCP3 143918/2018/263/18/OMA):

Aktualizace stanoviska k prodeji pozemků v k. ú. Strašnice

Městská část Praha 3 obdržela dne 15.8.2018 Vaši žádost č. j. MHMP 1166925/2018, o aktualizaci stanoviska k prodeji pozemků parc. č. 1544/1, 1544/4, 1544/5, 1544/11, 1544/12 a parc. č. 1544/13, vše v k. ú. Strašnice, vedených na LV 655 pro k. ú. Strašnice, obec Praha, s vlastnickým právem pro hl. m. Prahu, společnosti AUTORECAR s.r.o., IČ 61680214, za účelem narovnání majetkoprávních vztahů a vytvoření jednoho funkčního celku scelením vlastnictví, neboť stavba č. p. 3245, nacházející se na pozemku parc. č. 1544/4 a dále stavba bez čp./če., nacházející se na pozemku parc. č. 1544/5, vše v k. ú. Strašnice, jsou vedeny na LV 3260, pro k. ú. Strašnice, obec Praha, s vlastnickým právem pro výše uvedenou společnost.

Vzhledem k nutnosti projednání v příslušných orgánech městské části bylo hl. m. Praha požádáno o prodloužení lhůty pro vydání stanoviska.

Z důvodu, že se jedná hlavně o problematiku v oblasti územního rozvoje, byl o stanovisko požádán Odbor územního rozvoje ÚMČ Praha 3 a věc byla předložena k projednání Výboru pro územní rozvoj ZMČ Praha 3 dne 4.9.2018, který i nadále nesouhlasí s prodejem předmětných pozemků společnosti AUTORECAR s.r.o. a naopak požaduje, aby tyto plochy nadále zůstaly v majetku hl. m. Prahy nebo byly svěřeny městské části Praha 3. Tento požadavek je uplatňován konzistentně již po několik let s



tím, že je rovněž zapracován do požadavků k návrhu Metropolitního územního plánu. V minulosti však došlo k nekoordinování našich požadavků a k daným pozemkům bohužel chybně vydalo hl. m. Praha souhlas k zapsání předmětných staveb jako staveb trvalých, přestože pozemky pod nimi jsou ve vlastnictví města. Nyní proto doporučujeme jako jedinou možnost, jednat s majiteli staveb o jejich vykoupení (vyvlastnění pravděpodobně možné není, pokud je nový územní plán nevymezí jako VPS). Doporučení Výboru pro územní rozvoj ZMČ Praha 3 ze dne 4.9.2018 schválila Rada městské části Praha 3 dne 10.9.2018.

Na základě projednání v příslušných orgánech městská část Praha 3 i nadále **nesouhlasí** s prodejem pozemků parc. č. 1544/1, 1544/4, 1544/5, 1544/11, 1544/12 a parc. č. 1544/13, vše v k. ú. Strašnice, společnosti AUTORECAR s.r.o., IČ 61680214.

3.d Vyjádření k dokumentaci pro územní rozhodnutí „Bytový dům Strážní“.

(UMCP3 200961/2018, OÚR 396), IPR Praha, Ing. Jeřábková

Výbor V 12-18 ze dne 10.12.2018:

„IPR Praha s předloženým záměrem **souhlasí**.“

„**Úkol:** Do příštího jednání předložit znovu s upřesněním podkladů.“

Výbor V6/17 ze dne 5.9.2017:

Žádost o vyjádření k architektonické studii k záměru výstavby nového domu „Bytový dům Strážní 41/16, Praha 3, k. ú. Žižkov“.

KARLÍN BLOK, s.r.o., Architekti a projektanti, Ak. arch. Vladimír Kružík  
Pernerova 659/31a, 186 00 Praha 8 – Karlín

„Městská část Praha 3 s realizací stavby „Bytový dům Strážní 41/16, Praha 3, k. ú. Žižkov“ podle předložené architektonické studie **nesouhlasí**, protože jej považuje za předimenzovaný vůči okolí. Doporučuje proto návrh upravit snížením o minimálně 1 podlaží a rovněž zvážit použití tradičních šikmých střech, namísto plochých. Upravený návrh je možno osobně prezentovat v budoucích jednáních výboru pro územní rozvoj.“ „Hlasování: **8** pro, **0** proti, **0** se zdrželo.“

„Výbor pro územní rozvoj ZMČ Praha 3 bere uveřejněná vyjádření IPR Praha na vědomí a doporučuje ZS Mikeskovi, aby investora záměru požádal o jednání a vyzval jej k projednání záměru ve výboru pro územní rozvoj.“ „Hlasování: **7** pro, **0** proti, **0** se zdrželo.“

4. Stavba „Rekonstrukce Negrelliho viaduktu“ – zápisy z kontrolních dnů.

„Výbor pro územní rozvoj ZMČ Praha 3 bere na vědomí informace o konání kontrolních dnů.“

„Hlasování: **7** pro, **0** proti, **0** se zdrželo.“

5. Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci pro stavební povolení stavby „Bytový dům v ulici Pod Vítkovem 3, č. parc. 503, 504, 512, 502, k. ú. Žižkov, Praha 3“.

(UMCP3 191959/2018, OÚR 388)

VITKOVIA CENTRUM s.r.o., Ing. arch. Martin Laho

Prokopova 15, 130 00 Praha 3

Výbor V10-16 ze dne 6.12.2016:

Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci pro územní řízení pro stavbu „Bytový dům Pod Vítkovem“, k. ú. Žižkov, Praha 3.

(UMCP3 000260/2017, OÚR 004)

Vitkovia Centrum, s.r.o., Ing. arch. Martin Laho, Prokopova 15, 130 00 Praha 3

„Výbor pro územní rozvoj ZMČ P3 **bere na vědomí** žádost i spojitost projektu včetně požadavku na přemístění stromů aktuálně dokončované stavby městské části nástupu na cyklostezku z ulice Pod Vítkovem. Dle návrhu žadatele mají být nově vysazené stromy přemístěny západním směrem, aby se v budoucnu nedostaly do kolize se stavbou ani následně neclonily z malé vzdálenosti fasádu novostavby dle projednávané DÚR. Před doporučením vůči RMČ P3 ale nejprve **vyčká na výsledek projednání s OOŽP ÚMČ P3.**“

Výbor V1-17 ze dne 10.1.2017:

Přílohou žádosti je vyjádření OOŽP ÚMČ P3 ze dne 19.12.2016 (Ing. Heřmánková) UMCP3 12353/2016), dle kterého je požadované přemístění vysazených stromů provést.

„Výbor pro územní rozvoj **doporučil** RMČ P3 odsouhlasit toto vyjádření a pověřit paní starostku Vladislavu Hujovou odesláním vyjádření jménem městské části:

„Městská část Praha 3 s realizací záměru „Bytový dům Pod Vítkovem, Praha – Žižkov, č. parc. 503, 504“ podle předložené dokumentace pro územní řízení **souhlasí.**“

„Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdrželo.“

Výbor V3-18 ze dne 24.4.2018:

OÚR: Z jednání o uzavření smlouvy o spolupráci vzešlo doporučení, aby investor uzavřel dvoustrannou smlouvu s HMP (TSK Praha) o zajištění stavby rekonstrukce komunikací v ulici Pod Vítkovem

„Výbor pro územní rozvoj **doporučil** RMČ P3 odsouhlasit toto vyjádření a pověřit paní starostku Vladislavu Hujovou odesláním vyjádření jménem městské části:

„Městská část Praha 3 s realizací stavby „Bytového domu v ulici Pod Vítkovem, Praha 3, k. ú. Žižkov“ na č. parc. 503, 504, 512, 502, podle předložené dokumentace pro územní řízení **souhlasí.**“

„Hlasování: 5 pro, 0 proti, 3 se zdrželi (Bellu + Papež + Mikuláš).“

Výbor V6-18 ze dne 10..12.2018:

„Výbor pro územní rozvoj ZMČ Praha 3 tuto žádost **přesunul do příštího jednání** a požaduje **doplnit doklady** o dostatečnosti záruk stavebníka k závazku zajistit na vlastní náklady rekonstrukce komunikací v ulici Pod Vítkovem (např. doklady se společností TSK HMP) a dále o informaci o územním rozhodnutí pro tuto stavbu.“

OÚR: Žadatel doplnil stanoviska OEM MHMP a TSK HMP ke stavebnímu řízení, ze kterých vyplývá, že stavba není realizovatelná bez splnění daných podmínek na rekonstrukci komunikací v ulici Pod Vítkovem stavebníkem Vitkovia Centrum, s.r.o.

„Výbor pro územní rozvoj **doporučil** RMČ Praha 3 odsouhlasit toto vyjádření a pověřit pana místostarostu Tomáše Mikesku odesláním vyjádření jménem městské části:

„Městská část Praha 3 se k realizaci stavby „Bytový dům v ulici Pod Vítkovem 3, č. parc. 503, 504, 512, 502, k. ú. Žižkov, Praha 3“ podle předložené dokumentace pro stavební povolení prozatím **nebude vyjadřovat**, protože podle informace vedoucího odboru výstavby k tomuto záměru doposud nebylo vydáno územní rozhodnutí. O stanovisko ke stavebnímu řízení proto požádejte až po získání územního rozhodnutí. Stejně tak o vydání souhlasu k odprodeji podílu pozemku č. parc. 512 v k. ú. Žižkov společnosti Vitkovia Centrum s.r.o., která je nyní spoluvlastníkem většinového podílu uvedeného pozemku a je vlastníkem sousedících pozemků při ulici Pod Vítkovem, na kterých vybuduje bytový dům.“

„Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdrželo.“

6. Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci k ohlášení stavby pro stavbu „Kubelíkova 717, 733 – obnova kNN – výměna kabelového vedení 1kV ve stávající trase, č. parc. 1443/2, 1425/2, 1425/1, 1443/1, k. ú. Žižkov, Praha 3“ – pro informaci.  
(UMCP3 155223/2018, OÚR 419)  
Elektro HC, s.r.o., Petr Havlík, Západní 31, 250 64 Hovorčovice

„Výbor pro územní rozvoj doporučil RMČ Praha 3 dodatečně vzít na vědomí toto vyjádření, které pan místostarosta Tomáš Mikeska odeslal jménem městské části dne 12.11.2018:

„Městská část Praha 3 s realizací stavby „Kubelíkova 717, 733 – obnova kNN – výměna kabelového vedení 1kV ve stávající trase, č. parc. 1443/2, 1425/2, 1425/1, 1443/1, k. ú. Žižkov, Praha 3“ podle předložené dokumentace k ohlášení stavby **souhlasí**. O zábor dotčených komunikací musí investor požádat na Odboru dopravy ÚMČ Praha 3 (Seifertova 51) a v případě dotčení zeleně dále vést jednání s odborem OOŽP ÚMČ Praha 3, Olšanská 7. Tamtéž k rozhodnutí o odstranění stromů. Překopy komunikací požadujeme uvést do původního stavu s důrazem na kvalitu provedení, aby dlouhodobě nedošlo k propadnutí rýhy. Kolaudujícímu orgánu doporučujeme, aby u dodavatelských firem vyžadoval závazek záruky kvality provedení a oprav překopů a jejich reálnou vymahatelnost. Při provedení stavby požadujeme dodržet Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a pro provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě dle usnesení RHMP č. 95 ze dne 31.01.2012.“  
„Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdrželo.“

7. Žádost o vyjádření k dokumentaci pro územní řízení „PROA INV6C A Husitská Praha 3, přípoř HDPE, č. parc. 4350, k. ú. Žižkov“- pro informaci.  
(UMCP3 202495/2018, OÚR 420)  
S COM s.r.o., Jiřina Tomanová  
Františka Diviše 1534/5, 104 00 Praha 10 – Uhřetěves

„Výbor pro územní rozvoj doporučil RMČ Praha 3 dodatečně vzít na vědomí toto vyjádření, které pan místostarosta Tomáš Mikeska odeslal jménem městské části dne 12.11.2018:

„Městská část Praha 3 s realizací stavby „PROA INV6C A Husitská Praha 3, přípoř HDPE, č. parc. 4350, k. ú. Žižkov“ podle předložené dokumentace pro územní řízení **souhlasí**. O zábor dotčených komunikací musí investor požádat na Odboru dopravy ÚMČ Praha 3 (Seifertova 51) a v případě dotčení zeleně dále vést jednání s odborem OOŽP ÚMČ Praha 3, Olšanská 7. Tamtéž k rozhodnutí o odstranění stromů. Překopy komunikací požadujeme uvést do původního stavu s důrazem na kvalitu provedení, aby dlouhodobě nedošlo k propadnutí rýhy. Kolaudujícímu orgánu doporučujeme, aby u dodavatelských firem vyžadoval závazek záruky kvality provedení a oprav překopů a jejich reálnou vymahatelnost. Při provedení stavby požadujeme dodržet Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a pro provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě dle usnesení RHMP č. 95 ze dne 31.01.2012.“  
„Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdrželo.“



8. Žádost o prodloužení nájmu dočasné stavby prodejního stánku „Ovoce – zelenina v části podchodu domu Táboritská 24, č. parc. 1696/2, k. ú. Žižkov, Praha 3“ do 31. prosince 2019 – pro informaci. (UMCP3 204357/2018, OÚR 421)

„Výbor pro územní rozvoj doporučil RMČ Praha 3 dodatečně vzít na vědomí toto vyjádření, které pan místostarosta Tomáš Mikeska odeslal jménem městské části dne 12.11.2018:

„Městská část Praha 3 s prodloužením nájmu dočasné stavby prodejního stánku „Ovoce – zelenina v části podchodu domu Táboritská 24, č. parc. 1696/2, k. ú. Žižkov, Praha 3“ podle předložené žádosti souhlasí, ale pouze do 30. června 2019.“

„Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdrželo.“

9. Žádost o prodloužení nájmu dočasné stavby „Prodejní stánek s květinami, na č. parc. 1713/4, před domem Táboritská 22, k. ú. Žižkov, Praha 3“ do 31. prosince 2019 – pro informaci. (UMCP3 204358/2018, OÚR 422)

„Výbor pro územní rozvoj doporučil RMČ Praha 3 dodatečně vzít na vědomí toto vyjádření, které pan místostarosta Tomáš Mikeska odeslal jménem městské části dne 12.11.2018:

„Městská část Praha 3 s prodloužením nájmu stavby „Prodejní stánek s květinami, na č. parc. 1713/4, před domem Táboritská 22, k. ú. Žižkov, Praha 3“ podle předložené žádosti souhlasí, ale pouze do 30. června 2019.“

„Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdrželo.“

10. Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci realizace záměru „Oprava PTV Kouřimská x Soběslavská III. etapa“ – pro informaci. (UMCP3 226379/2018, OÚR 427)  
TERMONTA PRAHA, a.s., Mgr. Zdeněk Plch  
Třebohostická 46/11, 100 00 Praha 10

„Výbor pro územní rozvoj doporučil RMČ Praha 3 dodatečně vzít na vědomí toto vyjádření, které pan místostarosta Tomáš Mikeska odeslal jménem městské části dne 12.11.2018:

„Městská část Praha 3 s realizací stavby „Oprava PTV Kouřimská x Soběslavská III. etapa“ podle předložené realizační dokumentace souhlasí. O zábor dotčených komunikací musí investor požádat na Odboru dopravy ÚMČ Praha 3 (Seifertova 51) a v případě dotčení zeleně dále vést jednání s odborem OOŽP ÚMČ Praha 3, Olšanská 7. Tamtéž k rozhodnutí o odstranění stromoví. Překopy komunikací požadujeme uvést do původního stavu s důrazem na kvalitu provedení, aby dlouhodobě nedošlo k propadnutí rýhy. Kolaudujícímu orgánu doporučujeme, aby u dodavatelských firem vyžadoval závazek záruky kvality provedení a oprav překopů a jejich reálnou vymahatelnost. Při provedení stavby požadujeme dodržet Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a pro provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě dle usnesení RHMP č. 95 ze dne 31.01.2012.“

„Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdrželo.“

11. Žádost o stanovisko k projektové dokumentaci pro územní řízení pro stavbu „Stavební úpravy a nástavba – změna RD na BD - Rekonstrukce rodinného domu na č. parc. 2976, k. ú. Žižkov, Pod Lipami 32, 130 00, Praha 3, ve sloučeném řízení se sousedním objektem na č. parc. 2974, k. ú. Žižkov, Pod Lipami 34, 130 00, Praha 3“.  
(UMCP3 230948/2018, OÚR 432)

„Výbor pro územní rozvoj **doporučil** RMČ Praha 3 odsouhlasit toto vyjádření a pověřit pana místostarostu Tomáše Mikesku odesláním vyjádření jménem městské části:

„Městská část Praha 3 s realizací stavby „Stavební úpravy a nástavba – změna RD na BD - Rekonstrukce rodinného domu na č. parc. 2976, k. ú. Žižkov, Pod Lipami 32, 130 00, Praha 3, ve sloučeném řízení se sousedním objektem na č. parc. 2974, k. ú. Žižkov, Pod Lipami 34, 130 00, Praha 3“ podle předložené dokumentace pro územní řízení **nesouhlasí**. Důvodem nesouhlasu je nesoulad záměru s charakterem území.“

„Hlasování: **4** pro, **0** proti, **3** se zdrželi (Bellu + Papež + Procházka).“  
„Usnesení pro nedostatečný počet hlasů není platné.“

„Městská část Praha 3 s realizací stavby „Stavební úpravy a nástavba – změna RD na BD - Rekonstrukce rodinného domu na č. parc. 2976, k. ú. Žižkov, Pod Lipami 32, 130 00, Praha 3, ve sloučeném řízení se sousedním objektem na č. parc. 2974, k. ú. Žižkov, Pod Lipami 34, 130 00, Praha 3“ podle předložené dokumentace pro územní řízení **souhlasí**.“

„Hlasování: **0** pro, **0** proti, **7** se zdrželo.“  
„Usnesení pro nedostatečný počet hlasů není platné.“

„Městská část Praha 3 se na stanovisku k realizaci stavby „Stavební úpravy a nástavba – změna RD na BD - Rekonstrukce rodinného domu na č. parc. 2976, k. ú. Žižkov, Pod Lipami 32, 130 00, Praha 3, ve sloučeném řízení se sousedním objektem na č. parc. 2974, k. ú. Žižkov, Pod Lipami 34, 130 00, Praha 3“ podle předložené dokumentace pro územní řízení **prozatím neshodla**. Výbor pro územní rozvoj ZMČ P3 mě doporučil, abych Vás (případně pověřenou osobu či projektanta) pozval k vysvětlení záměru na příštím jednání dne 4. února 2019 od 16:30 do čekárny svatební síně ve 2. patře radnice na Havlíčkově náměstí.“

„Hlasování: **7** pro, **0** proti, **0** se zdrželo.“

12. Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci k provedení výměny poškozeného předizolovaného bezkanálového potrubí pro rozvod tepla uloženého v zemi „PTV Šrobárova – HP FNKV II. etapa“.  
(UMCP3 234985/2018, OÚR 445)  
Termonta Praha a.s., Mgr. Zdeněk Plch, Třebohostická 46/11, 100 00 Praha 10

„Výbor pro územní rozvoj **doporučil** RMČ Praha 3 odsouhlasit toto vyjádření a pověřit pana místostarostu Tomáše Mikesku odesláním vyjádření jménem městské části:

„Městská část Praha 3 s realizací stavby „PTV Šrobárova – HP FNKV II. etapa“ podle předložené projektové dokumentace k provedení výměny poškozeného předizolovaného bezkanálového potrubí pro rozvod tepla **souhlasí**. O zábor dotčených komunikací musí investor požádat na Odboru dopravy ÚMČ Praha 3 (Seifertova 51) a v případě dotčení zeleně dále vést jednání s odborem OOŽP ÚMČ Praha 3, Olšanská 7. Tamtéž k rozhodnutí o odstranění stromoví. Překopy komunikací požadujeme uvést do původního stavu s důrazem na kvalitu provedení, aby dlouhodobě nedošlo k propadnutí rýhy. Kolaudujícímu orgánu

doporučujeme, aby u dodavatelských firem vyžadoval závazek záruky kvality provedení a oprav překopů a jejich reálnou vymahatelnost. Při provedení stavby požadujeme dodržet Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a pro provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě dle usnesení RHMP č. 95 ze dne 31.01.2012.“

„Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdrželo.“

13. Žádost o vyjádření k dokumentaci pro územní řízení pro stavbu „Praha 3, Žižkov, Na Jarově 17 – zrušení TS 3424, S 144 711“ (UMCP3 234403/2018, OÚR 446)  
Mercator s.r.o., Ludmila Kuželová, Šitkova 233/1, 110 00 Praha 1 – Nové Město

OOŽP: požaduje doplnění zákresu dřevin do situace a prověření umístění nové sítě do nové trasy na chodník pozemku č. parc. 2930/26, k. ú. Žižkov. Na č. parc. 3033/1 rostou dřeviny, které jsou v kolizi se stávající kabelovým vedením.

„Výbor pro územní rozvoj doporučil RMČ Praha 3 odsouhlasit toto vyjádření a pověřit pana místostarostu Tomáše Mikesku odesláním vyjádření jménem městské části:

„Městská část Praha 3 s realizací stavby „Praha 3, Žižkov, Na Jarově 17 – zrušení TS 3424, S 144 711“ podle předložené dokumentace pro územní řízení souhlasí s podmínkou doplnění a projednání dokumentace podle požadavků OOŽP ÚMČ P3 buď o žádost o kácení, nebo o stanovení ochrany dřevin při výstavbě. Před započítáním prací je dále třeba požádat OOŽP o souhlas se zábořem dotčených ploch.“

„Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdrželo.“

14. Žádost o vyjádření pro územní a stavební řízení na akci „Stavební úpravy a nástavba bytového domu Slezská 856/74, Praha 3, k. ú. Vinohrady, č. parc. 2876“ (UMCP3 241695/2018, OÚR 460)  
Ing. arch. Petr Labonek, CSc, Vršní 394/5, 182 00 Praha 8 – Kobylisy

„OÚR: Z důvodu odložení projednávání tohoto bodu již vypršela lhůta pro uplatnění námitek a územní rozhodnutí již bylo vydáno.“

„Výbor pro územní rozvoj ZMČ Praha 3 bere na vědomí skutečnost uplynutí termínu a nemožnost podání námitek. Dále výbor doporučuje RMČ P3 pověřit pana místostarostu Tomáše Mikesku odesláním odvolání jménem městské části proti společnému územnímu a stavebnímu rozhodnutí v době odvolací lhůty tohoto znění:

„Městská část Praha 3 se nahlédnutím do dokumentace seznámila se záměrem na realizaci výše zmíněné stavby. Jménem MČ P3 jakožto účastníka společného územního a stavebního řízení Vám zasílám odvolání proti společnému povolení „Nástavba, přístavba a stavební úpravy domu č.p. 856, k.ú. Vinohrady, Praha 3, Slezská 74, pozemek č.parc. 2876, k.ú. Vinohrady“ ze dne 4.1.2019, vydanému pod spis.značkou UMCP3 181446/2018 (Ing. Kvapilová). Důvodem pro odvolání proti výše uvedenému rozhodnutí jsou:

- další nevhodné degradování střešní krajiny sedlových střech památkové zóny (původní byt byl již dříve vybudován jako půdní vestavba a do dvora nevhodná nástavba), hlavně z těchto důvodů chápe NPÚ Praha stavbu jako „vyloučenou“ a OPP MHMP by tento názor mělo respektovat, neděje se tomu tak, nicméně proti jeho závaznému stanovisku je možno požádat o rozklad u MK ČR,

- budování obdobných nástaveb navádí ostatní majitele okolních domů k následování a dalšímu nepřijatelnému navyšování domů ve stabilizovaném území (požadavek dle platného ÚPn SÚ HMP), kde nemá být navyšována míra zastavění území,
- navržená nástavba navíc nesplňuje ani platné stavebně technické požadavky (Pražské stavební předpisy) z hlediska světých výšek místností a dimenzování staveb, protože navržené zastřešení nesplňuje požadavky na tepelné vlastnosti budov.“

„Hlasování: 1 pro (Žaloudek), 1 proti (Svoboda), 5 se zdrželo.“  
„Usnesení pro nedostatečný počet hlasů není platné.“

15. Vyjádření ke stavbě „Nástavba pěti bytových jednotek, vybudování výtahu, stavební úpravy domu č. p. 853, stavba retenční nádrže na pozemku č. parc. 2573, k. ú. Vinohrady, Praha 3, Přemyslovská 1 a zvýšení komínu domu č. p. 873, k. ú. Vinohrady, Praha 3, náměstí Jiřího z Poděbrad 15“.

(UMCP3 150981/ OÚR 458)

Stavební úřad při odboru výstavby ÚMČ Praha3

Seifertova 51, Ing. Věra Kvapilová

Stavebník: CC Real, s.r.o., Revoluční 6, 110 00 Praha 1

(autor projektu Arch. Čermák, 603 824 459)

OÚR: Řízení o nástavbě bylo zjištěno z informací odboru výstavby. V obdobných případech investor žádá o stanovisko samosprávu městské části, jakožto účastníka územního řízení. Není to však jeho povinnost. Účastník řízení má právo nahlížet do projektové dokumentace, v řízení podávat námítky a připomínka a případně se proti vydanému rozhodnutí odvolat.

„OÚR: Z důvodu odložení projednávání tohoto bodu již vypršela lhůta pro uplatnění námitek. Dle informace OV územní rozhodnutí doposud nebylo vydáno.“

„Výbor pro územní rozvoj ZMČ Praha 3 bere na vědomí skutečnost uplynutí termínu a nemožnost podání námitek. Dále výbor nedoporučuje RMČ P3 pověřit pana místostarostu Tomáše Mikesku odesláním odvolání jménem městské části proti společnému územnímu a stavebnímu rozhodnutí v době odvolací lhůty tohoto znění:

„Městská část Praha 3 se nahlédnutím do dokumentace seznámila se záměrem na realizaci výše zmíněné stavby. Jménem MČ P3 jakožto účastníka společného územního a stavebního řízení Vám zasílám odvolání proti rozhodnutí . . . . .ze dne . . . . . vydanému

Důvodem pro odvolání proti výše uvedenému rozhodnutí jsou:

- Nesoulad záměru na budování pěti nových bytů s požadavkem platného územního plánu na nenavyšování míry využití území ve stabilizovaném území,
- Dokumentace neobsahuje výpočet míry využití území pro daný dům ani pro danou funkční plochu územního plánu,
- Povolení stavby by vytvořilo precedent k povolování dalších nástaveb domů směrem do vnitrobloků, na jejichž nárůst není ověřena ani rezerva potřebných inženýrských sítí a služeb (např. odvoz odpadu)
- Stavba vyhovujícím způsobem neřeší dopravu v klidu, tedy zajištění požadovaného počtu parkovacích míst k novým bytům,
- Další nevhodné degradování střešní krajiny sedlových střech památkové zóny, které jako nepřijatelné vyhodnocuje i odborná instituce NPÚ Praha,

- Kladné stanovisko OPP MHMP je bohužel dalším v řadě rezignací na úlohu ochrany úkolů památkové zóny, proti jeho závaznému stanovisku však je možno požádat o rozklad u MK ČR. „Hlasování: **6** pro, **0** proti, **1** se zdržel (Svrček).“

16. Žádost o vyjádření k arch. studii a novému využívání stavby „Přestavba objektu na hotel v ulici Koněvova č. p. 2660/141 a 2775/139 na č. parc. 2183/28, 2183/128 a 2183/148 v k. ú. Žižkov, Praha 3“.  
(UMCP3 242956/2018, OÚR 464)  
Studio Anarchitekt, s.r.o., Ing. Lucie Bartošová, Chocholouškova 35/8, 180 00 Praha 8

„Výbor pro územní rozvoj **doporučil** RMČ Praha 3 odsouhlasit toto vyjádření a pověřit pana místostarostu Tomáše Mikesku odesláním vyjádření jménem městské části:

„Městská část Praha 3 s realizací stavby „Přestavba objektu na hotel v ulici Koněvova č.p. 2660/141 a 2775/139 na č. parc. 2183/28, 2183/128 a 2183/148 v k. ú. Žižkov, Praha 3“, dle předložené architektonické studie **předběžně souhlasí**. Změna využití objektu na ubytovací zařízení podle územního plánu je však v dané funkční ploše OV (všeobecně obytné) možná pouze jako „výjimečně přípustné“ a k tomu je u stavebního úřadu vést řízení. MČ P3 se proto závazně vyjádří až k dokumentaci o výjimečné přípustnosti stavby, která by mimo jiné měla obsahovat i návrh dopravních opatření pro obsluhu hotelu autobusy a osobními vozy a taxíky. Dále **doporučujeme** vést s pracovišti úřadu jednání o možnostech spolupráce investora na zlepšování a údržbě veřejných prostranství, technické infrastruktury či městských kulturních či sportovních zařízení.“ „Hlasování: **7** pro, **0** proti, **0** se zdrželo.“

17. Žádost o vyjádření k dokumentaci k územnímu řízení pro stavbu „Novostavba bytového domu v proluce v ulici Dalimilova 9, 130 00 Praha 3, k. ú. Žižkov, č. parc. 584/2, 584/3, 584/4“.  
(UMCP3 261968/2018, OÚR 001)  
LCArch s.r.o., Ing. arch. Lukáš Čihák, Lumírova 21, 128 00 Praha 2

„Výbor pro územní rozvoj **doporučil** RMČ Praha 3 odsouhlasit toto vyjádření a pověřit pana místostarostu Tomáše Mikesku odesláním vyjádření jménem městské části:

„Městská část Praha 3 s realizací stavby „Novostavba bytového domu v proluce v ulici Dalimilova 9, 130 00 Praha 3, k. ú. Žižkov, č. parc. 584/2, 584/3, 584/4“ podle předložené dokumentace pro územní řízení **souhlasí**.“ „Hlasování: **7** pro, **0** proti, **0** se zdrželo.“

18. Žádost o vyjádření k územnímu řízení pro telekomunikační liniovou stavbu „Rozšíření sítě UPC Česká republika, s.r.o. v lokalitě Jarov (mezi ulicemi Květinová, V Jezerách, Koněvova, Pod Lipami, Buková, Habrová, Na Jarově, Praha 3, k. ú. Žižkov“.  
(UMCP3 262132/2018, OÚR 002)  
ForTel, s.r.o., Petr Fantyš, Magistrů 202/16, 140 00 Praha 4

„Výbor pro územní rozvoj ZMČ Praha 3 **odložil projednání** žádosti do příštího jednání a pověřil OOŽP, aby v mezidobí vedl s investorem jednání a korigoval projekt v zájmu ochrany zeleně a veřejných prostor.“



19. Na vědomí
- a) Rozhodnutí – povolení zvláštního užívání komunikace v Praze 3 „Tachovské nám. 649/3 – chodník“, z důvodu umístění a provozování restaurační předzahrádky.  
Předkládá: ÚMČ P3 OD (OÚR 277)
- b) Oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení o vydání společného povolení ve věci stavby “Bezbariérové řešení objektu ZŠ Perunova 975/6, Praha 3 – Vinohrady”.  
Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 284)
- c) Rozhodnutí – vydání společného povolení ve věci stavebního záměru “Stavební úpravy RD Žižkov, Pod Lipami 2745/2, Praha 3”. Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 343)
- d) Veřejná vyhláška – územní rozhodnutí pro stavbu “Přeložka 22kV z ulice Žerotínova a Blahnickova do ulice Roháčova, 130 00 Praha 3 – Žižkov”.  
Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 344)
- e) Oznámení o zahájení územního řízení ve věci stavby “Půdní vestavba a nový výtah bytového domu, Velehradská 1652/23, Praha 3 – Vinohrady”.  
Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 345)
- f) Veřejná vyhláška – oznámení o zahájení řízení o povolení změny stavby před jejím dokončením “Nástavba půdního prostoru, přístavba nového osobního výtahu a dvou balkónů na pozemku č. parc. 1271 k. ú. Žižkov a stavební úpravy v bytovém domě k. ú. Žižkov, Křížkovského 18/1584, Praha 3, které budou prováděny za účelem vybudování 9 bytů v podkroví, dvou nových balkónů a nového osobního výtahu”.  
Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 346)
- g) Rozhodnutí o změně územního rozhodnutí stavby a povolení kácení dřevin s názvem “Obnova náměstí Jiřího z Poděbrad, Praha 3, s novým názvem “Výměna pohyblivých schodů 613-1-119 až 121, revitalizace stanice metra Jiřího z Poděbrad, včetně bezbariérového zpřístupnění”.  
Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 347)
- h) Rozhodnutí – vydání stavebního povolení pro stavbu “Stavební úpravy související s výměnou výtahu v domě č. p. 1649, k. ú. Žižkov, Sudoměřská 29, Praha 3”.  
Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 351)
- i) Pozvánka k závěrečné kontrolní prohlídce stavby o vydání kolaudačního souhlasu na část stavby „Úpravy Komenského náměstí, k. ú. Žižkov, Praha 3, a to objektu SO 20“.  
Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 352)
- j) Oznámení o zahájení územního řízení, rozhodnutí o umístění dočasné stavby „Provizorní trafostanice a kabely VN v areálu Ustřední telekomunikační budovy, Olšanská 6, Praha 3, k. ú. Žižkov“. Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 353)
- k) Územní rozhodnutí – rozhodnutí o umístění stavby „Administrativních budov „D“ a „E“ s plochami pro komerční využití v 1.NP nad společným suterénem, lehkého zastřešení mezi nimi, opěrných zdí, obslužné komunikace, vodní plochy, kabelů VN a NN, staveništní trafostanice, kabelů a sloupů veřejného osvětlení, přeložky sloupu trakčního vedení, přípojek jednotné kanalizace, vodovodního řadu, vodovodních

- přípojek, plynových přípojek a ostrůvku děleného přechodu pro chodce Praha 2 a Praha 3, Vinohrady, Žižkov“.  
Předkládá: ÚMČ P2 OV (OÚR 354)
- l) Oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení ve věci stavby „Stavební úpravy bytového domu, rekonstrukce vodovodní a kanalizační přípojky, úprava plynovodní přípojky – přemístění HUP, retenční nádrže, Lucemburská 16/2136, Praha 3“.  
Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 357)
- m) Oznámení o zahájení stavebního řízení o vydání stavebního povolení na stavbu „Nástavba ZŠ Jeseniova, č. p. 2400, pozemek č. parc. 2128/2, k. ú. Žižkov, Praha 3, Jeseniova 96“.  
Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 358)
- n) Oznámení o zahájení územního řízení o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby „Rozšíření sítě Dial Telecom, a.s. v Olšanské ulici, Praha 3, k. ú. Žižkov“.  
Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 359)
- o) Rozhodnutí – vydání stavebního povolení změny stavby před jejím dokončením pro stavbu „Stavební úpravy související se zřízením dvou mezonetových bytových jednotek v půdním prostoru a přestavbou osobního výtahu k dvorní fasádě domu č. p. 1252, k. ú. Žižkov, Praha 3, Bořivojova 4, pozemek č. parc. 1465, k. ú. Žižkov“.  
Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 367)
- p) Veřejná vyhláška – oznámení o zahájení územního řízení o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby s názvem: „Korunní, kabely VN, NN, zrušení TS 4738, Praha 3 – Vinohrady, akce S – 141590“.  
Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 368)
- q) Veřejná vyhláška – oznámení o zahájení stavebního řízení o vydání stavebního povolení na stavbu „Novostavba polyfunkčního objektu VIKTORIA ŽIŽKOV CENTER na pozemcích č. parc. 163/1, 4, 6, 7, 11, 19, 22, 166/2, 167/8, 9, 1232 a 4342, vše k. ú. Žižkov“.  
Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 369)
- r) Oznámení o zahájení územního řízení o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby „Zvýšení trakčního výkonu TNS, TNS Balabenka, Praha, Žižkov“.  
Předkládá: ÚMČ P8 OV (OÚR 373)
- s) Veřejná vyhláška – Oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení o vydání společného povolení ve věci stavby „Půdní vestavba čtyř bytů v bytovém domě č. p. 1723, včetně umístění vikýře směrem do dvora včetně balkónů, dále umístění vikýře směrem do ulice a retenční jímky, ul. Viklefova 3, Praha 3“.  
Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 374)
- t) Vyrozumění účastníků řízení o doplnění žádosti o územní rozhodnutí pro stavbu „Bytový dům Bořivojova 62, Praha 3, k. ú. Žižkov“.  
Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 375)
- u) Oznámení o zahájení řízení o dodatečném povolení stavby „Nástavba a stavební úpravy objektu č. p. 165, Koněvova 6, Praha 3, k. ú. Žižkov, č. parc. 896 – nástavba dvorního traktu“.  
Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 376)
- v) Oznámení o zahájení územního řízení spojeného s řízením o povolení výjimky z ust. § 29, odst. 4, nařízení č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky v hl. m. Praze, rozhodnutí

- o umístění stavby „Nástavba a přístavba bytového domu č. p. 2419, spočívající v nástavbě 4. NP, 5. NP a 6. NP bytového domu a přístavbě balkónů k dvorní fasádě v 2. NP, 4. NP a 5.NP, ve stavbě objektu pro parkování ve dvoře a umístění retenční nádrže ve dvoře, vše na pozemku č. parc. 2513 v k. ú. Vinohrady, Bořivojova 21, Praha 3“.  
Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 381)
- w) Osvědčení, kolaudační souhlas, povolení užívání stavby „Stavební úpravy části 1. NP domu č. p. 16, Táboritská 24, Praha 3, k. ú. Žižkov, provedené za účelem změny užívání z bankovní pobočky na lékárnu“.  
Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 382)
- x) Rozhodnutí, stavební povolení pro stavbu „Stavební úpravy bytového domu č. p. 2543 na pozemku č. parc. 2931/73, k. ú. Žižkov, Buková 10, Praha 3, spočívající v zateplení obvodových ploch domu na poz. č.parc. 2931/73, 1, 234, 235, k.ú. Žižkov a provedení souvisejících a doplňujících konstrukcí“.  
Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 383)
- y) Rozhodnutí - stavební povolení pro stavbu „Stavební úpravy a nástavba objektu ZŠ (SO 01) Jeseniova č. p. 2400 na pozemku č. parc. 4128/2, k. ú. Žižkov, Praha 3, Jeseniova 96, včetně zařízení staveniště (SO 03)“.  
Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 384)
- z) Vyrozumění o zúžení žádosti o vydání změny územního rozhodnutí ve věci stavby „Obytný soubor Žižkov Na Vackově, Praha 3“ s novým názvem „Rezidenční park Na Vackově, 5. etapa (zóna C1, C2 a E)“.  
Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 385)
- aa) Oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení o vydání společného povolení ve věci stavby „Výstavba výtahové šachty a výtahu Táboritská 475/6, Praha 3, k. ú. Žižkov“.  
Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 386)
- bb) Rozhodnutí – vydání společného povolení pro stavbu „Stavební úpravy hotelu Amadeus, Dalimilova 359/10, Praha 3“.  
Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 392)
- cc) Oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení ve věci stavby „Nástavba, přístavba výtahu a stavební úpravy domu č. p. 607, k. ú. Žižkov, Koněvova 5, za účelem vybudování dvou bytových jednotek, úpravy parteru v 1.NP, včetně nové retenční nádrže na pozemku č. parc. 483, k. ú. Žižkov“.  
Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 397)
- dd) Pozvánka k závěrečné kontrolní prohlídce stavby „Stavební úpravy části 1.NP domu č. p. 16, Táboritská 24, Praha 3, k. ú. Žižkov, provedených za účelem změny užívání z bankovní pobočky na lékárnu.“  
Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 398)
- ee) Osvědčení – kolaudační souhlas „Úpravy Komenského náměstí, k. ú. Žižkov, Praha 3“.  
Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 399)
- ff) Oznámení o zahájení územního řízení o vydání územního rozhodnutí ve věci stavby „Optická síť v ul. Koněvova, Praha 3 – Žižkov, II. a III. etapa“.  
Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 400)
- gg) Oznámení o zahájení řízení o povolení odstranění stavby ve věci stavebního záměru „Odstranění podzemní regulační stanice plynu č. 125 Vackov na pozemku č. parc. 3047/2 a 3047/5, k. ú. Žižkov, na nároží ulic Malešické a Na Jarově, Praha 3“.  
Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 401)

- hh) Oznámení o zahájení územního řízení o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby „Rozšíření optické sítě společnosti Vodafone Czech Republic, a.s. ve Votické ulici, Praha 3, k. ú. Vinohrady“. Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 402)
- ii) Usnesení – rozhodnutí, že „Spolek MALLORN, z. s., IČ 26593751, se sídlem Chelčického 12, 130 00 Praha 3, není účastníkem stavebního řízení ve věci stavby „Novostavba polyfunkčního objektu VIKTORIA ŽIŽKOV CENTER“. Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 403)
- jj) Rozhodnutí - vydání povolení změny stavby před jejím dokončením, pro stavbu „Půdní nástavba a vestavba bytových jednotek v bytovém domě č. p. 761, k. ú. Žižkov, Bořivojova 97, Praha 3“. Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 404)
- kk) Rozhodnutí – vydání povolení změny stavby před jejím dokončením „Půdní nástavba a přístavba výtahu k domu č. p. 736, Blahnickova 14, zřízení garážových stání na pozemcích č. parc. 640, 641, P3, k. ú. Žižkov“. Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 405)
- ll) Rozhodnutí – vydání povolení změny stavby před jejím dokončením „Nástavba půdního prostoru, přístavba nového osobního výtahu a dvou balkónů na pozemku č. parc. 1271 k. ú. Žižkov a stavební úpravy v bytovém domě čp. 1584 k. ú. Žižkov, Křížkovského 18, Praha 3, které budou prováděny za účelem vybudování 9 bytů v podkroví, nových dvou balkónů a nového osobního výtahu“. Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 406)
- mm) Veřejná vyhláška – rozhodnutí o umístění stavby „Nástavba domu Biskupcova 43/1810, na pozemku č. parc. 4016 v k. ú. Žižkov, Praha 3“. Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 407)
- nn) Veřejná vyhláška – územní rozhodnutí, rozhodnutí o umístění stavby „Korunní, kabely VN, NN, zrušení TS 4738, Praha 3 – Vinohrady, akce S – 141590“. Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 408)
- oo) Oznámení o zahájení územního řízení o vydání územního rozhodnutí pro stavbu „Stavební úpravy objektu PVK – Hradecká 2489/1, Praha 3 – Vinohrady – umístění nástavby krčku“. Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 410)
- pp) Územní rozhodnutí – rozhodnutí o umístění dočasné stavby „Provizorní trafostanice a kabely VN v areálu Ústřední telekomunikační budovy, umístěné na poz. č. parc. 4269/7 a 4270 v k.ú. Žižkov, Olšanská 6, P3“. Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 411)
- qq) Územní rozhodnutí – rozhodnutí o umístění stavby „Rozšíření sítě Dial Telecom a.s., v Olšanské ulici, Praha 3, k. ú. Žižkov“. Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 424)
- rr) Rozhodnutí o odstranění stavby ve věci stavebního záměru „Odstranění podzemní regulační stanice plynu č. 125 Vackov, na pozemku č. parc. 3047/2 a 3047/5, k. ú. Žižkov, na nároží ulic Malešické a Na Jarově, P3“. Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 429)
- ss) Rozhodnutí o odstranění stavby ve věci stavebního záměru „Odstranění podzemní regulační stanice plynu č. 125 Vackov na pozemku č. parc. 3047/2 a 3047/5, k. ú. Žižkov, na nároží ulic Malešické a Na Jarově, Praha 3“. Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 434)

- tt) Územní souhlas s umístěním stavby „Stanové zastřešení venkovní zahrádky před domem čp. 1905, na pozemku č. parc. 2307 v k. ú. Žižkov, Koněvova 167, Praha 3“.  
Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 438)
- uu) Oznámení o zahájení řízení o odstranění stavby „Nástavba a stavební úpravy domu čp. 2769 na pozemku č. parc. 3626/3, Jeseniova 208, Praha 3, včetně přístavby altánu se spojovací lávkou na pozemku č. parc. 3607/1, vše k. ú. Žižkov“.  
Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 439)
- vv) Usnesení – oprava zřejmé nesprávnosti ve věci stavby „Rezidenční obytný soubor Na Vackově – zóna A.I.“.  
Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 440)
- ww) Oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení pro stavbu „Nástavba, přístavba a stavební úpravy domu čp. 856, k. ú. Vinohrady, Praha 3, Slezská 74, pozemek č. parc. 2876, k. ú. Vinohrady“.  
Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 441)
- xx) Veřejná vyhláška – oznámení o zahájení územního řízení „Obnova vodovodního řádu Ondříčkova, Praha 3 – číslo akce 14N5800 a rekonstrukce kanalizace Žižkovo nám., Praha 3 – číslo akce 11N5900“.  
Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 442)
- yy) Rozhodnutí – povolení odstranění stavby „Výměna pohyblivých schodů 623-1-119 až 121, revitalizace stanice metra Jiřího z Poděbrad včetně bezbariérového zpřístupnění“.  
Předkládá: MHMP ODA (OÚR 444)
- zz) Veřejná vyhláška – Rozhodnutí o umístění stavby „Rozšíření optické sítě Vodafone CR a.s. ve Votické ul., P3, k.ú. Vinohrady“.  
Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 448)
- aaa) Veřejná vyhláška – Oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení pro stavbu „Stavební úprava, nástavba půdního prostoru, přístavba výtahové šachty k bytovému domu na č. parc. 1087, 1088, k. ú. Žižkov, a stavební úpravy v domě čp. 1051, k. ú. Žižkov, Kubelíkova 47, Praha 3, které budou prováděny za účelem vybudování 5 bytů v podkroví, nového osobního výtahu a nástavby komínů domu čp. 1183, Kubelíkova 47, Praha 3“.  
Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 449)
- bbb) Usnesení o prodloužení lhůty pro doplnění žádosti o povolení umístění stavby „Rezidenční projekt Jeseniova 38 – výstavba bytových domů Jeseniova 38, Praha 3, k. ú. Žižkov“.  
Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 450)
- ccc) Veřejná vyhláška – Rozhodnutí o umístění stavby „Stavební úpravy, přístavba a nástavba hotelu U tří korunek čp. 414, spojené se stavebními úpravami a změnou užívání objektu čp. 472, Cimburkova, Prokopovo náměstí a Milíčova, Praha 3, Žižkov“.  
Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 451)
- ddd) Oznámení o zahájení řízení o změně stavby před dokončením pro stavbu „Novostavba bytového domu pod vrchem Vítkov při ulici Husitská, Praha 3, č. parc. 497, k. ú. Žižkov“.  
Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 452)
- eee) Rozhodnutí o vydání společného povolení pro stavbu „Výstavba výtahové šachty a výtahu Táboritská 6, Praha 3, Žižkov“.  
Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 455)



- fff) Osvědčení o vydání kolaudačního souhlasu pro stavbu „Stavební úpravy objektu ZŠ a MŠ Chmelnice čp. 2500, k. ú. Žižkov, K Lučinám 18, Praha 3, které byly provedeny za účelem úpravy dispozičního řešení v 1. NP, zřízení bezbariérových WC ve 3. NP a 4. NP a přístavby osobního výtahu“. Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 456)
- ggg) Usnesení o prodloužení lhůty pro vydání rozhodnutí ve věci stavebního povolení pro stavbu „Viktoria Žižkov Center“ do doby skončení odvolacího řízení proti rozhodnutí o nepřiznání účasti spolku Mallorn v řízení o vydání stavebního povolení. Předkládá: MHMP ODA (OÚR 457)
- hhh) Oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení pro stavbu „Nástavba pěti bytových jednotek, vybudování výtahu, stavební úpravy domu čp. 853, stavba retenční nádrže na č. parc. 2573, k. ú. Vinohrady, Praha 3, Přemyslovská 1 a zvýšení komínů domu čp. 873, k. ú. Vinohrady, Praha 3, náměstí Jiřího z Poděbrad 15“. Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 458)
- iii) Oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení pro stavbu „Nástavba a stavební úpravy domu čp. 1689, k. ú. Vinohrady, Laubova 4, Praha 3, za účelem vybudování tří bytových jednotek v půdním prostoru“. Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 459)
- jjj) Usnesení – přerušení řízení o odstranění stavby „Nástavba a stavební úpravy domu č. p. 2769 na pozemku č. parc. 3626/3, Jeseniova 208, Praha 3 včetně přístavby altánu se spojovací lávkou na pozemku č. parc. 3607/1, vše k. ú. Žižkov“. Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 467)
- kkk) Rozhodnutí o umístění stavby nazvané: „Půdní vestavba a nový výtah bytového domu Velehradská 1652/23, Praha 3 – Vinohrady“. Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 468)
- lll) Veřejná vyhláška – oznámení o zahájení územního řízení o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby „Rozšíření a propojení sítě CETIN a.s., P3 pro akci RVDSL AA VIN 2 ÚR TR211 OK“. Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 469)
- mmm) Veřejná vyhláška – oznámení o zahájení územního řízení o vydání územního rozhodnutí „Rozšíření a propojení sítě CETIN a.s., Praha 3 pro akci RVDSL AA VIN 2 ÚR OK“. Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 470)
- nnn) Osvědčení – vydání kolaudačního souhlasu, objektu SO 03 Veřejné osvětlení stavby „Obnova náměstí Barikád, Praha 3 – Žižkov“. Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 471)
- ooo) Oznámení o zahájení řízení o dodatečném povolení stavby „Nástavba a stavební úpravy domu č.p. 2769 na pozemku č. parc. 3626/3, Jeseniova 208, Praha 3 včetně přístavby altánu se spojovací lávkou na pozemku parc. č. 3607/1, vše k. ú. Žižkov“. Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 472)
- ppp) Veřejná vyhláška – oznámení o zahájení územního řízení „Propojení optických tras v ulicích Husitská, Prokopova, Cimburkova, Štítného a Milíčova, Praha 3 – Žižkov“. Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 473)

- qqq) Oznámení o zahájení stavebního řízení o vydání stavebního povolení na stavbu „Výměna pohyblivých schodů 613-1-119 až 121, Revitalizace stanice Jiřího z Poděbrad“.  
Předkládá: MHMP ODA (OÚR 475)
- rrr) Usnesení o přerušení stavebního řízení ve věci stavebního záměru „Udržovací práce budovy kostela Nejsvětějšího Srdce Páně, na pozemku č. parc. 2457, k. ú. Vinohrady, náměstí Jiřího z Poděbrad, Praha 3, 6. etapa: obnova fasády hlavní lodi a sakristie“.  
Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 476)
- sss) Souhlas s dělením pozemku č. parc. 4435/20, v k. ú. Žižkov, Praha 3.  
Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 477)
- ttt) Oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení pro stavbu „Půdní vestavba činžovního domu Kubelíkova 1209/32, 130 00 Praha 3“.  
Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 478)
- uuu) Veřejná vyhláška – územní rozhodnutí o umístění stavby „Obnova vodovodních řadů ul. Ondříčkova, Praha 3 – číslo akce 14N5800 a rekonstrukce kanalizace Žižkovo nám., Praha 3 – číslo akce 11 N5900“.  
Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 480)
- vvv) Rozhodnutí – vydání společného povolení ve věci stavebního záměru „Nástavba, přístavba výtahu a stavební úpravy domu č.p. 607, k. ú. Žižkov, Koněvova 5, Praha 3 za účelem vybudování dvou bytových jednotek, úpravy parteru v 1.NP včetně nové retenční nádrže na pozemku č. parc. 483 k. ú. Žižkov“.  
Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 485)
- www) Oznámení o zahájení stavebního řízení pro stavbu „Stavební úpravy domu č.p. 1750 k. ú. Vinohrady, Čáslavská 8, Praha 3, které budou prováděny za účelem výměny osobního výtahu včetně jeho prodloužení do podkrovní“.  
Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 486)
- xxx) Veřejná vyhláška – Oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení „Žižkovské pavlače“.  
Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 487)
- yyy) Oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení „Vybudování manipulační pojezdové plošiny uvnitř areálu společnosti AUTO JAROV, Praha 3 – Žižkov“.  
Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 488)
- zzz) Veřejná vyhláška – Rozhodnutí o změně územního rozhodnutí stavby „Obytný soubor Žižkov, Na Vackově, Praha 3“, s novým názvem „Rezidenční park Na Vackově, 5. etapa (zóna C1, C2 a E)“.  
Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 490)
- 4a) Oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení ve věci stavby „Objekt reziduálních technologií, kolektorová přípojka, vodovodní přípojka, přípojka kanalizace, vedení NN s napojovacím místem pro dieselagregát, přístupový chodník s obslužnou komunikací pro příjezd vozidla a dieselagregátu, zařízení staveniště, vše ve východní části areálu Ústřední telekomunikační budovy č.p. 2681, ul. Olšanská 6, Praha 3“.  
Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 004)
- 4b) Vyrozumění účastníků řízení o doplnění žádosti o územní rozhodnutí spojené s povolením výjimky z § 29 odst. 4 nařízení č.10/2016 Sb. HMP, kterým se stanovují

- obecné požadavky na využívání území a technické požadavky v HMP, pro stavbu „Nástavba a přístavba k bytovému domu v ul. Bořivojova 21, Praha 3“.  
Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 006)
- 4c) Oznámení o zahájení stavebního řízení na stavbu „Stavební úpravy související se zvětšením bytové jednotky č. 1755/18 v domě č.p. 1755, k. ú. Vinohrady, Vinohradská 116, Praha 3“.  
Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 285)
- 4d) Oznámení o zahájení řízení o změně územního rozhodnutí pro stavbu „Novostavba bytového domu na č. parc. 3296, 3297, k. ú. Žižkov, na nároží ulic V Zahrádkách a Mezi Domky, Praha 3, v rozsahu stavebních objektů SO 01 Bytový dům a SO 03 Vjezd do garáží a zpevněné plochy bytového domu“.  
Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 377)
- 4e) Rozhodnutí – vydání dodatečného stavebního povolení stavby „Nástavba a stavební úpravy domu č.p. 2769 na č. parc. 3626/3, Jeseniova 208, Praha 3, včetně přístavby altánu se spojovací lávkou na pozemku parc. č. 3607/1, vše v k. ú. Žižkov“.  
Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 007)
- 4f) Rozhodnutí – vznesené v řízení o umístění stavby „Rezidenční projekt Jeseniova 38 - výstavba bytových domů Jeseniova 38, Praha 3“.  
Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 003)
- 4g) Rozhodnutí o umístění stavby nazvané: „Optická síť Koněvova, Praha 3 – Žižkov, II. a III. etapa“.  
Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 008)
- 4h) Veřejná vyhláška vydání společného povolení, schválení záměru pro stavbu „Půdní nástavba a stavební úpravy domu Husitská 790/44, Praha 3 – k. ú. Žižkov“.  
Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 009)
- 4i) Rozhodnutí o umístění stavby „Bytový dům Bořivojova 62 – stavební úpravy“ spočívající v nástavbě vikýře a přístavbě výtahu k dvorní fasádě domu, umístění plynové přípojky, vše na č. parc. 1151, 4338, k. ú. Žižkov, Praha 3.  
Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 012)
- 4j) Oznámení o zahájení územního řízení „PROA-INV6V-A-Husitská, Praha 3 – přípolož HDPE“ na č. parc. 395/6, 4350/1, 528, 4356, 502, 872, 4354, 515, k. ú. Žižkov, Husitská, Praha 3.  
Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 014)
- 4k) Rozhodnutí o vydání stavebního povolení pro stavbu „Výměna pohyblivých schodů 613-1-119 až 121, Revitalizace stanice Jiřího z Poděbrad“ na č. parc. 4098/2, 4126/1, 4126/2, 4275/2, 4275/4, 4275/6, 4275/7, 4275/8, 4275/10, 4275/11, 4275/12, 4275/13, 4275/16, k. ú. Vinohrady, Praha 3, v rozsahu stavebních úprav stanice metra A Jiřího z Poděbrad.  
Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 011)
- 4l) Rozhodnutí – vydání povolení změny stavby před jejím dokončením „Novostavba bytového domu pod vrchem Vítkov při ulici Husitská v Praze 3, č. parc. 497, k. ú. Žižkov“.  
Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 015)
- 4m) Rozhodnutí o umístění stavby „Podzemní komunikační vedení optické sítě elektronických komunikací v ulici U Rajske zahrady a v ulici Italská pro připojení objektu

- „D“ bytového a administrativního centra na nám. W. Churchilla a pro připojení domu č.p. 1938 v k. ú. Žižkov“. Předkládá: ÚMČ P2 OV (OÚR 017)
- 4n) Rozhodnutí o vydání společného povolení pro stavbu „Stavební úpravy a nástavba bytového domu Slezská 856/74, Praha 3, k. ú. Vinohrady, č. parc. 2876“. Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 019)
- 4o) Oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení ve věci stavby „Nástavba tělocvičny nad stávajícím přízemním objektem šaten pro sportoviště v areálu VŠE Jarov, Biskupcova, Praha 3, č. parc. 3624/1, 3626/6, k. ú. Žižkov“. Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 020)
- 4p) Oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení ve věci stavby „Nástavba, přístavba a stavební úpravy levé poloviny rodinného dvojdomu na č. parc. 2425, k. ú. Žižkov, V Domově 2298/37, Praha 3, včetně prodloužení a navýšení dělicí zdi na č. parc. 2425, 2426, k. ú. Žižkov a stavby retenční nádrže na č. parc. 2426, k. ú. Žižkov“. Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 021)
- 20. Různé**

### III. Vlastní programy a záměry městské části

1. Koordinační situace k umístění nového kiosku pro bezbariérový přístup ve stanici metra Jiřího z Poděbrad a dočasné staveništní přípojky 22kV do pozemků č. parc. 4275/4, 4275/6, vše k. ú. Vinohrady.

„Výbor pro územní rozvoj ZMČ P3 bere na vědomí stav přípravy kolem záměru vybudovat bezbariérový vstup do stanice metra Jiřího z Poděbrad a žádá OÚR, aby od projektanta získal více podkladů (nadzemní podobu výtahů, harmonogram výstavby) pro stanice metra Jiřího z Poděbrad, Flora a Želivského.“

2. Žádost o projednání a vydání stanoviska k předložené rozvojové studii v rámci dokum. pro územní řízení na akci „SARA Pražka – revitalizace areálu“. (OÚR 291)  
Předkládá: OTSMI, Ing. Martin Kadlec

Výbor V5/18 ze dne 4.9.2018:

*„Rozvojová studie je rozdělena do 3 investičních celků. Každý celek má několik etap. Celky jsou zpracovány v několika variantách. Výbor pro územní rozvoj ZMČ Praha 3 bere na vědomí informaci o stavu přípravy a po OTSMI požaduje rozeslání elektronické verze studie všem členům.“*

„Výbor pro územní rozvoj ZMČ P3 tímto doporučuje pokračovat v pořizování podrobnější dokumentace pro variantu s pevným sezónním zastřešením a dále, ve věci variant počtů hřišť, aby byla studie projednána v komisi pro sport.“

„Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel.“

### 3. Různé

„Výbor pro územní rozvoj ZMČ P3 tímto **doporučuje** odborům OÚR, OTSMI a OOŽP, aby při budoucích korekturách projektů školních zahrad, veřejných prostranství a zeleně vyžadovali posouzení vhodnosti umístit v nich ptačí pítka, případně i doplňky pro tradiční zvířata (ježci, veverky apod.) a hmyz žijící v zeleni a v kladných případech prosazovali jejich realizace.“

S úctou

Zdeněk Fikar, tajemník výboru

#### Obdrží:

všichni členové výboru:

starosta MČ Praha 3  
asistentka starosty  
místostarosta MČ Praha 3  
místostarosta MČ Praha 3  
asistentka místostarosty  
místostarosta MČ Praha 3  
asistentka místostarosty  
místostarosta MČ Praha 3  
asistentka místostarosty  
tajemník ÚMČ Praha 3  
asistentka p. tajemníka  
OV ÚMČ Praha 3  
OD ÚMČ Praha 3  
OOŽP ÚMČ Praha 3  
OOS ÚMČ Praha 3  
OK ÚMČ Praha 3  
OE ÚMČ Praha 3  
OTSMI ÚMČ Praha 3  
OMA ÚMČ Praha 3

- Alexander Bellu (e-mail)  
- Pavel Dobeš (e-mail)  
- Ondřej Elfmark (e-mail)  
- Michal Papež (e-mail)  
- Miloslav Procházka (e-mail)  
- Antonín Svoboda (e-mail)  
- Jiří Svrček (e-mail)  
- David Tacl (e-mail)  
- Matěj Žaloudek (e-mail)  
- Jiří Ptáček (e-mail)  
- Marcela Kosová (e-mail)  
- Tomáš Mikeska (e-mail)  
- Jan Materna (e-mail)  
- Dagmar Kropáčková (e-mail)  
- Ondřej Rut (e-mail)  
- Valová Jana (e-mail)  
- Štěpán Štrébl (e-mail)  
- Stanislava Urbanová (e-mail)  
- Michael Vích (e-mail)  
- Lenka Linhartová (e-mail)  
- Václav Tětek (e-mail)  
- Milan Kepka (e-mail)  
- Jana Caldrová (e-mail)  
- Hana Bursíková  
- Sněžana Pellarová (e-mail)  
- Jana Zajícová (e-mail)  
- Martin Kadlec (e-mail)  
- Iveta Vlasáková (e-mail)

**Příští jednání výboru pro územní rozvoj se bude konat  
v pondělí 4. února 2019 od 16:30  
v čekárně svatební síně radnice na Havlíčkově náměstí**

S materiály, zařazenými do programu příštího jednání se členové výboru vždy mohou seznámit s předstihem na pracovišti odboru územního rozvoje v 5. podlaží budovy Lipanská 9.

– 23/24 –





MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 3  
VÝBOR PRO ÚZEMNÍ ROZVOJ ZMČ P3

Informace o termínu jednání výboru bude zveřejněna i na webových stránkách ÚMČ Praha 3. **Rezervaci jednací místnosti** je třeba včas zadat prostřednictvím nabídky Outlook.

Dále je třeba dát v den jednání **na vědomí složkám ostrahy objektu**, aby nedocházelo k nedostatečné koordinaci a aby ostraha objektu mohla vpouštět občany na veřejná jednání výboru pro územní rozvoj ZMČ P3.

**Zapsali a připravili:**

..... Zdeněk Fikar, tajemník výboru  
Martina Brzobohatá, Tomáš Slepíčka

**Odsouhlasil:**

..... Matěj Žaloudek, předseda výboru