

## Zápis z jednání výboru finančního ZMČ Praha 3 ze dne 25. 1. 2021

<b>Datum jednání:</b>	25. 1. 2021
<b>Místo jednání:</b>	online jednání - MS Teams
<b>Začátek jednání:</b>	17.05 h
<b>Konec jednání:</b>	18.13 h
<b>Jednání řídil:</b>	Jan Bartko, předseda výboru
<b>Počet přítomných členů:</b>	do 17.13 7 členů, od 17.13 do 17.30 8 členů, od 17.30 9 členů, výbor usnášeníschopný
<b>Distanční účast:</b>	Jan Bartko  Jan Materna  Josef Heller – připojení v 17.30  Zdeněk Jahn  Tomáš Kalivoda – připojení v 17.13  Jan Hájek  Tomáš Štampach  Petr Venhoda  Pavel Dobeš
<b>Omluveni:</b>	<b>0</b>
<b>Přítomní hosté:</b>	Tomáš Mikeska – místostarosta Rudolf Zahradník - tajemník Pavel Hájek – OVHČ Jana Caldrová – OOŽP Michal Šrámek - OTSMI

**Počet stran:** 6  
**Tajemník:** Lenka Sajfrtová  
**Ověřovatel zápisu:** Tomáš Štampach

## Program jednání:

1. Schválení programu a ověřovatele zápisu
2. Schválení zápisu z jednání výboru finančního ze dne 30. 11. 2020
3. Rozpočet městské části Praha 3 na rok 2021
4. Střednědobý výhled rozpočtu městské části Praha 3 na období 2022 – 2026
5. Rozpočet zřízených příspěvkových organizací městskou částí Praha 3 na rok 2021
6. Střednědobý výhled rozpočtu příspěvkových organizací na období 2022 -2026
7. Různé

## 1. Bod jednání

Jednání zahájil předseda FV Jan Bartko a předložil přítomným návrh výše uvedeného programu k případným připomínkám a schválení.

**Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0 – schváleno**

Předseda FV Jan Bartko navrhl za ověřovatele tohoto zápisu pana Tomáše Štampacha, člena FV.

**Hlasování: pro 7, proti, zdržel se – schváleno**

## 2. Bod jednání

Předseda FV Jan Bartko předložil ke schválení zápis z jednání Výboru finančního ZMČ Praha 3 ze dne 30. 11. 2020.

**Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0 – schváleno**

## 3. Bod jednání

Místostarosta městské části, Tomáš Mikeska, seznámil přítomné členy FV s návrhem rozpočtu městské části Praha 3 na rok 2021. Výsledný předkládaný materiál je výstupem několika koaličních jednání, ze kterých vyplynula shoda nad určitými škrty jak v běžných, tak kapitálových výdajích.

V 17.13 se připojil člen FV, Tomáš Kalivoda.

Místostarosta, Tomáš Mikeska, prezentoval přítomným členům FV nad rámec materiálu, který půjde jako příloha usnesení, také MS PowerPoint prezentaci, kde byla stručně shrnuta reflexe roku 2020, základní údaje o výsledku hospodaření za tento rok, včetně informace, z čeho se kladný výsledek hospodaření ve výši 136 mil. Kč skládá. Následně představil základní bilanční čísla rozpočtu na rok 2021, celkové plánované příjmy činí 894.161,1 tis. Kč, celkové plánované výdaje pak 898.788,7 tis. Kč. Rozdíl příjmů a výdajů je pokryt zůstatky z minulých let, a to jak běžných zůstatků účelových fondů, tak úspory kapitálových výdajů z roku 2019 pro potřeby kapitálových výdajů v roce 2021.

V rámci bilance byla rozebrána rovněž Třída 4 – dotace, kde k zapojení výnosů z aukce bytů vznesl člen FV, Petr Venhoda, dotaz, zda se uvažují další prodeje v roce 2021 a zda by tyto prodeje neměla bilance zohlednit. Bylo odpovězeno členem FV, Janem Maternou, že se plánují další prodeje, nyní je v plánu aukční prodej nebytových prostor, které není městská část dlouhodobě schopna pronajmout. Člen FV, Petr Venhoda, vyslovil nesouhlas s prodejem nebytových prostor.

Dále se diskutovalo nad kapitálovými výdaji v roce 2021. Člen FV, Petr Venhoda, vznesl dotaz na nejvyšší meziroční navýšení u oddílu 34 – sport, čeho se toto navýšení týká. Člen FV, Jan Materna, uvedl, že se zde promítá zejména investiční akce „Stadion Viktoria Žižkov – rekonstrukce stávajících tribun včetně sanací a výstavba prefabrikované tribuny s požadovaným zázemím stadionu“ ve výši 20.000 tis. Kč a dále akce v rámci areálu SARA Pražáčka.

Člen FV, Tomáš Štampach, vznesl následně dotaz na již zmíněnou Viktoria Žižkov, v jakém stavu je situace kolem stadionu, je reálné, že budou využity alokované finanční prostředky? Člen FV, Jan Materna, uvedl, že se vede komunikace s klubem, pokud se najde shoda mezi městskou částí a klubem, je reálné, aby byly finanční prostředky využity.

V 17.30 se připojil člen FV, Jan Heller.

Člen FV, Tomáš Štampach, se dále zeptal na akci „ZŠ a MŠ Chelčického – rekonstrukce sociálního zařízení – dokončení“. Na tuto akci obdržela městská část dotaci z rozpočtu hlavního města Prahy, pan Štampach vyjádřil obavu, vzhledem k tomu, že městská část celou dotaci nevyčerpala a bude žádat o ponechání do letošního roku, abychom o nevyužité prostředky nepřišli. Odpověděl vedoucí OTSMI, Michael Šrámek, který sdělil, že tato akce byla plánována ve 2 fázích z důvodu toho, že se tato akce musí konat v době prázdnin, kdy je provoz školy uzavřený. Sice je v současné době provoz škol velmi omezený, nicméně nelze predikovat, kdy dojde ke změně opatření a uvolnění provozu, proto nelze tyto práce zahájit dříve. V 1. fázi se jednalo o rekonstrukci stoupaček a sociálního zázemí, na letošní prázdniny se plánuje dokončení v podobě rekonstrukce ležaté kanalizace.

Poslední dotaz člena FV, Tomáše Štampacha, směřoval ke splátkám společnosti ENESA (platby EPC = energetické opatření vedoucí k úsporám se zaručeným výsledkem), zda jsou známy výsledné úspory za rok 2019. Pan místostarosta, Tomáš Mikeska, uvedl, že zpochybnil výpočet společnosti ENESA, zaslal této společnosti dopis, kde vyjádřil nesouhlas s výpočtem předmětné úspory, a nyní čeká na odpověď. Člen FV, Tomáš Štampach, požádal místostarostu, Tomáše Mikesku, aby následně, až budou známy výsledky za rok 2019, tyto výsledky členům FV poskytl.

Dále se diskutovalo k tabulce stavu na bankovních účtech městské části Praha 3, kde je patrné, že dochází k nárůstu finančních prostředků na těchto účtech. Člen FV, Petr Venhoda, uvedl, že smyslem nemá být akumulace finančních prostředků na účtech městské části, ale rozumné, smysluplné vrácení těchto prostředků ve formě služeb obyvatelstvu.

Místostarosta, Tomáš Mikeska, uvedl, že městská část musí myslet na budoucnost, na zajištění těchto služeb a investic v období, kdy už nebude mít městská část žádné příjmy z privatizace.

Člen FV, Petr Venhoda, k tomuto uvedl, že to je právě jeden z důvodů, proč nesouhlasí s prodejem nebytových prostor.

Člen FV, Pavel Dobeš, sdělil, že souhlasí s tím, že se nemají finanční prostředky na účtech kumulovat, ale že smyslem navýšení prostředků na účtech je příprava těchto prostředků na rekonstrukce, které následně přinesou příjmy do rozpočtu v podobě privatizačních výnosů. Jde zejména o akce „rekonstrukce panelových domů Blahoslavova, Táboritká aj.“. Dále uvedl, že je zapotřebí dořešit problematiku špatného stavu budovy úřadu na Seifertově ulici, v dalších letech bude zapotřebí další výstavba školských zařízení atd. Proto je dobře, že dochází ke kumulaci finančních prostředků.

Člen FV, Pavel Dobeš, poděkoval panu místostarostovi Mikeskovi za navrhovaný rozpočet na rok 2021, velmi kladně hodnotí to, že se stále daří udržet nastavený model salda běžného rozpočtu, tedy aby běžné výdaje byly kryty pouze z běžných příjmů. Slabinou do budoucna zůstává dotační vztah hlavního města Prahy vůči městským částem a spolufinancování významných akcí ze strany hlavního města Prahy.

Výbor finanční následně hlasoval o tomto návrhu usnesení:

---

**Výbor finanční doporučuje Zastupitelstvu městské části Praha 3 schválit návrh rozpočtu městské části Praha 3 na rok 2021.**

---

**Hlasování: pro 6, proti 1 (p. Kalivoda), zdrželi se 2 (p. Venhoda, p. Štampach) – schváleno**

## 4. Bod jednání

Místostarosta městské části, Tomáš Mikeska, seznámil přítomné členy FV s návrhem střednědobého výhledu rozpočtu městské části Praha 3 na období 2022 – 2026. Uvedl základní pilíře tohoto materiálu, meziroční snižování běžných výdajů, patrný trend snižování příjmů z privatizace atd.

Člen FV, Pavel Dobeš, uvedl, že mimo snižování výdajů vedoucího k alokaci prostředků po skončení privatizačních příjmů, je zapotřebí zachovat meziroční snižování běžných výdajů z toho důvodu, že proto, aby byla městská část samostatná z hlediska financování nutných investičních akcí, musí se do budoucna pokrýt saldo, které stále činí cca 50-60 mil. Kč.

Dále uvedl, že střednědobý výhled prozatím, správně, neobsahuje potenciální prostředky od developerů, se kterými se v současné době vedou intenzivní jednání (např. v rámci oblasti Nákladového nádraží Žižkov). Tyto prostředky budou muset být následně vynaloženy do infrastruktury v oblasti, kde budou developeri realizovat své projekty (školská zařízení, komunikace, zeleň atd.) V budoucnosti (rok 2022-2023) by již střednědobý výhled mohl počítat i s těmito prostředky.

Člen FV, Petr Venhoda, následně požádal Jana Maternu, člena FV, aby materiály k prodeji nebytových prostor zaslal všem členům komise VHC.

Výbor finanční následně hlasoval o tomto návrhu usnesení:

**Výbor finanční doporučuje Zastupitelstvu městské části Praha 3 schválit návrh střednědobého výhledu rozpočtu městské části Praha 3 na období 2022 - 2026.**

**Hlasování: pro 6, proti 1 (p. Kalivoda), zdrželi se 2 (p. Venhoda, p. Štampach) – schváleno**

## 5. Bod jednání

V rámci bodu 5 byl předložen rozpočet zřízených příspěvkových organizací městskou částí Praha 3 na rok 2021.

Výbor finanční bere rozpočet zřízených příspěvkových organizací městskou částí Praha 3 na rok 2021 na vědomí.

## 6. Bod jednání

V rámci bodu 6 byl předložen střednědobý výhled rozpočtu zřízených příspěvkových organizací městskou částí Praha 3 na období 2022-2026.

Tajemnice FV, Lenka Sajfrtová, uvedla, že v mezidobí od zaslání podkladů došlo ke změně u jedné příspěvkové organizace Žižkovské divadlo Jára Cimrmana, tabulku k této PO tajemnice FV přiložila do souborů k jednání. Tato změna proběhla na základě koaličních jednání, výsledkem jsou nižší příspěvky v dalších letech, než byly v původním návrhu. Kvůli této změně budou střednědobé výhledy rozpočtu PO schvalovány radou až 8. 2., rozpočty na rok 2021 radou 27.1. Ze zákona o rozpočtových pravidlech vyplývá povinnost zveřejnit návrh rozpočtu a střednědobého výhledu v podobě, v jaké budou schvalovány, po dobu min. 15 dní před projednáním v radě. Podklady k rozpočtu PO již na webových stránkách visí, střednědobé výhledy rozpočtu se vyvěsily po změně opětovně a běží nová 15denní lhůta, proto dojde k posunutí schválení. Zákon neukládá, kdy má dojít ke schválení rozpočtového výhledu, stále je platný výhled rozpočtu, který byl schválen v minulém roce.

Výbor finanční bere střednědobý výhled rozpočtu zřízených příspěvkových organizací městskou částí Praha 3 na období 2022-2026 na vědomí.

## 7. Bod jednání

V tomto bodě se dotázal člen FV, Pavel Dobeš, na situaci ohledně auditu účetní závěrky, zda je již podepsaná smlouva? Kvitoval s povděkem, že se podařilo dosáhnout finanční úspory v rámci této služby.

Tajemnice FV, Lenka Sajfrtová, odpověděla, že smlouva s auditory je již podepsaná a již proběhl první dílčí audit v listopadu 2020. Dále informovala, že 27. 1. nastupuje na městskou část kontrolní skupina MHMP za účelem 2. dílčího přezkoumání hospodaření za rok 2020, konkrétně měsíce září – prosinec. V dubnu následně dojde k závěrečnému přezkumu ze strany kontrolní skupiny MHMP a zároveň také ke konečnému auditu účetní závěrky ze strany externího dodavatele.

Tajemnice FV dále všechny informovala, resp. připomněla, že oproti minulosti došlo ke změně rovněž v rámci kontroly příspěvkových organizací a následného doporučení schválit, či neschválit jejich účetní závěrku za příslušný kalendářní rok. Oproti minulosti, kdy tuto činnost zajišťoval externě dodavatel, bude tuto činnost nově vykonávat odbor kontroly úřadu městské části.

Člen FV, Pavel Dobeš, se dále dotázal na situaci ohledně odsouhlaseného usnesení výboru týkajícího se zhodnocování dočasně volných finančních prostředků. Předseda FV, Jan Bartko, uvedl, že si uvědomuje delší prodlevu v plnění, nicméně vše bylo ovlivněno epidemiologickou situací. Společně s dalším členem FV, Janem Hájkem, se sešli s 4-5 společnostmi, se kterými probírali jejich nabídky a posuzovali, co je v prostředí městské části realistické. Jako nejvhodnější se jeví kombinace dluhopisů státu a korporátních institucí, event. nějaký minoritní podíl akciových titulů. V současné době se s právním oddělením ÚMČ řeší problematika veřejné zakázky, jakmile budou sestaveny základní parametry, bude celá tato problematika předložena na další jednání finančního výboru.

Člen FV, Jan Hájek, uvedl, že na další jednání výboru předloží na toto téma prezentaci.

Člen FV, Petr Venhoda, vznesl dotaz na výši prostředků, které by se měly tímto způsobem zhodnocovat. Předseda FV, Jan Bartko, uvedl, že se jedná o 100 mil. Kč. Člen FV, Petr Venhoda, doporučil zvážit nákup akcií společnosti ČEZ.

Člen FV, Pavel Dobeš, sdělil, že by městská část měla přistupovat ke zhodnocování prostředků konzervativněji a s myšlenkou nákupu akcií ČEZ se neztotožňuje.

Vzhledem k tomu, že nikdo z přítomných neměl již jiné další náměty a připomínky do bodu Různé, bylo toto jednání v 18.13 ukončeno.

<b>Zapsal</b>	Lenka Sajfrtová, tajemnice výboru	
<b>Ověřil</b>	Tomáš Štampach, ověřovatel	Emailem
<b>Schválil</b>	Jan Bartko, předseda výboru	