



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 3  
VÝBOR FINANČNÍ  
ZASTUPITELSTVA MĚSTSKÉ ČÁSTI

## **Zápis z jednání Výboru finančního (FV) Zastupitelstva městské části Praha 3**

**Datum jednání:** 9. 12. 2019

**Místo jednání:** Zasedací místnost č. 309, Lipanská 7

**Začátek jednání:** 17.05

**Konec jednání:** 18.45

**Jednání řídil:** Jan Bartko - předseda výboru

**Počet přítomných členů:** 6 do 18.35, od 18.35 5 členů, výbor usnášení  
schopný

**Přítomni dle prezenční listiny:** Jan Bartko – předseda výboru  
Jan Materna - místopředseda výboru  
Josef Heller – odchod 18.35  
Zdeněk Jahn  
Petr Venhoda  
Robert Pecka

**Prezenční listina je nedílnou součástí tohoto zápisu, nepodléhá zveřejnění umožňující  
dálkový přístup.**

**Omluveni:** Tomáš Štampach  
Tomáš Kalivoda  
Jan Hájek

**Přítomní hosté:** Pavel Dobeš, radní  
Hana Vítková – OOŽP  
Martin Kadlec – OTSMI

**Počet stran:** 5

**Tajemník (zapisovatel):** Lenka Sajfrtová

**Ověřovatel zápisu:** Petr Venhoda

## **Program jednání:**

1. Schválení programu a ověřovatele zápisu
2. Schválení zápisu z jednání výboru finančního ze dne 16. 9. 2019
3. Rozpočtové provizorium městské části Praha 3 na rok 2020
4. Rozpočet městské části Praha 3 na rok 2020
5. Střednědobý výhled rozpočtu městské části Praha 3 na období 2021 – 2025
6. Rozpočet zřízených příspěvkových organizací městskou částí Praha 3 na rok 2020
7. Střednědobý výhled rozpočtu příspěvkových organizací na období 2021 -2025
8. Rozbory hospodaření městské části za I. – III. čtvrtletí 2019
9. Různé

## **K jednotlivým bodům programu:**

ad 1) Jednání zahájil předseda FV Jan Bartko a předložil přítomným návrh výše uvedeného programu k případným připomínkám a schválení.

Hlasování: pro: 5 zdržel se: 1 proti: 0  
(p. Venhoda)

## **Předložený program jednání byl schválen.**

Předseda FV Jan Bartko navrhl za ověřovatele tohoto zápisu pana Petra Venhodu, členu FV.

Hlasování: pro: 5 zdržel se: 1 proti: 0  
(p. Venhoda)

## **Návrh byl schválen.**

ad 2) Předseda FV Jan Bartko předložil ke schválení zápis z jednání Výboru finančního ZMČ Praha 3 ze dne 16. 9. 2019.

Hlasování: pro: 6 zdržel se: 0 proti: 0

## **Zápis z jednání Výboru finančního ZMČ Praha 3 ze dne 16. 9. 2019 byl schválen.**

ad 3) Radní Pavel Dobeš seznámil všechny přítomné členy FV s návrhem rozpočtového provizoria městské části Praha 3 na rok 2020. Rozpočtové provizorium bylo a bude předkládáno každý rok vzhledem ke skutečnosti, že městská část nemůže schvalovat rozpočet dříve, než hlavní město Praha. Protože nikdy není 100% jistota, že bude rozpočet hlavního města Prahy schválen před termínem zasedání zastupitelstva městské části, připravuje se na každý rok jak návrh rozpočtového provizoria, tak návrh rozpočtu. Rozpočet hlavního města Prahy bude dle dostupných informací projednáván na zasedání zastupitelstva hlavního města Prahy dne 12. 12. 2019.

K navrženému bodu přijal FV následující usnesení:

---

## **Výbor finanční doporučuje Zastupitelstvu městské části Praha 3 návrh rozpočtového provizoria městské části Praha 3 na rok 2020 ke schválení.**

Hlasování: pro: 5 zdržel se: 1 proti: 0  
(p. Venhoda)

## **Návrh byl schválen.**

ad 4) Radní Pavel Dobeš seznámil přítomné členy FV s návrhem rozpočtu městské části Praha 3 na rok 2019. Seznámil všechny přítomné s procesem prací na sestavení rozpočtu. Členům FV promítl prezentaci k návrhu rozpočtu na rok 2020 s podrobným výkladem jednotlivých položek. V oblasti příjmů dochází k meziročnímu růstu v daňových příjmech vzhledem ke zvýšení koeficientu u daně z nemovitých věcí, jehož navýšením dojde k nárůstu daňových příjmů o cca 37 mil. Kč. V oblasti nedaňových příjmů je největší položkou příjem z pokut ze zóny placeného stání. V oblasti dotací dochází k mírnému navýšení jak dotace z rozpočtu hl. m. Prahy, tak ze státního rozpočtu. K navýšení dochází i v oblasti převodů od SZM MČ Praha 3 a.s. do rozpočtu městské části. Naopak privatizační příjmy se snižují, vzhledem k nižšímu objemu bytů, jejichž prodej by měl být v průběhu roku 2020 realizován.

Člen FV, Petr Venhoda, položil otázku, jaká je cílová částka zástupců RMČ při vyjednávání o dotacích s hl. m. Prahou, kterou by chtěli získat, v souvislosti se souhrnným dotačním vztahem, kdy hl. m. Praha v rámci rozpočtového určení získává na jednoho obyvatele cca 48 tis. Kč ze státního rozpočtu, ale městské části od hl. m. Prahy následně obdrží pouze nižší jednotky tisíc. Kč na jednoho obyvatele.

Radní Pavel Dobeš odpověděl, že se vedou intenzivní jednání zástupců více městských částí se zástupci hl. m. Prahy, cca v průběhu dubna – května by mohl být výstup v podobě kompromisního řešení.

V oblasti výdajů dochází ke snížení jak běžných výdajů, tak kapitálových výdajů. Kapitálové výdaje jsou v takovém objemu, aby nedocházelo k zapojování zůstatků z minulých let a dále s cílem získat během roku 2020 co nejvíce dotačních titulů.

V oblasti běžných výdajů položil dotaz člen FV, Robert Pecka, který se týkal příspěvkové organizace Za Trojku a dopadu významného snížení neinvestičního příspěvku na provoz této organizace pro rok 2020. Radní Pavel Dobeš vysvětlil nový náhled na fungování této organizace v roce 2020, byl schválen převod kina Aera pod správu SZM MČ Praha 3 a.s., dále bude řešen objekt KC Vozovny, kde dojde částečně k pronájmu prostor, a částečně bude zajištěna součinnost s knihovnou, která se v tomto objektu nachází.

V oblasti kapitálových výdajů položil dotaz člen FV, Petr Venhoda, týkající se výše výdajů na projektovou dokumentaci rekonstrukce panelových domů Táboritká a Kubelíkova. Dle jeho předneseného názoru jsou náklady na pořízení PD v neúměrné výši oproti částce, za kterou je možno PD pořídit v podnikatelské sféře. Vedoucí OTSMI, Martin Kadlec, odpověděl, že vzhledem k celkovému objemu výdajů na tyto 2 akce a vzhledem k tomu, že tato cena dále obsahuje náklady na pasportizaci, statické řešení staveb a inženýring, je tato výše adekvátní.

Radní Pavel Dobeš dále členům FV představil tabulku akcí, u kterých bude v roce 2020 prioritou získat co nejvíce dotačních titulů. Člen FV, Petr Venhoda, se dotázal, zda těchto akcí není moc, aby se netříštily síly, zda by se nemělo vybrat pouze pár stěžejních (rekonstrukce panelových domů), o které se bude žádat, abychom si potenciálně nečerpali dotaci na akce s nižším rozpočtem na úkor akcí s vyšším rozpočtem. Člen FV, Jan Materna, odpověděl, že všechny akce mají svého garanta, který si za výběrem akcí stojí a jsou připraveni aktivně kooperovat na zajišťování dotačních zdrojů.

Člen FV, Robert Pecka, se dotázal, zda na Úřadu městské části Praha 3 existuje osoba, která má v gesci monitorování vyhlášených výzev. Bylo odpovězeno, že bylo pro tyto účely zřízeno oddělení dotační odboru kanceláře tajemníka úřadu, které bude mít v gesci monitorování a aktivní hledání dotačních zdrojů.

K navrženému bodu hlasoval FV o následujícím usnesení:

**Výbor finanční doporučuje Zastupitelstvu městské části Praha 3 návrh rozpočtu městské části Praha 3 na rok 2020 se zakomponováním pozměňovacího návrhu, který je přílohou tohoto zápisu, ke schválení.**

Hlasování:    pro:    5                                    zdržel se:    1                                    proti:    0  
(p. Venhoda)

**Návrh byl schválen.**

ad 5) Radní Pavel Dobeš seznámil přítomné členy FV s návrhem střednědobého výhledu rozpočtu městské části Praha 3 na období 2021 - 2025.

K navrženému bodu hlasoval FV o následujícím usnesení:

**Výbor finanční doporučuje Zastupitelstvu městské části Praha 3 návrh střednědobého výhledu rozpočtu městské části Praha 3 na období 2021 - 2025 ke schválení.**

Hlasování: pro: 6                      zdržel se: 0                      proti: 0

**Návrh byl schválen.**

Po tomto bodu v 18.35 odešel člen FV, Jan Heller.

ad 6) Radní Pavel Dobeš seznámil přítomné členy FV s návrhem rozpočtu zřízených příspěvkových organizací městskou částí Praha 3 na rok 2020.

**Výbor finanční bere návrh rozpočtu zřízených příspěvkových organizací městskou částí Praha 3 na rok 2020 na vědomí.**

ad 7) Radní Pavel Dobeš seznámil přítomné členy FV se střednědobým výhledem rozpočtu příspěvkových organizací na období 2021 - 2025.

**Výbor finanční bere návrh střednědobého výhledu rozpočtu zřízených příspěvkových organizací městskou částí Praha 3 na období 2021 - 2025 na vědomí.**

ad 8) Radní Pavel Dobeš seznámil členy FV s rozbory hospodaření městské části Praha 3 za I. - III. čtvrtletí 2019.

**Výbor finanční Zastupitelstva městské části Praha 3 bere rozbory hospodaření městské části Praha 3 za I. – III. čtvrtletí 2019 na vědomí.**

ad 9)

V bodě Různé byly diskutovány 2 úkoly z předchozího jednání FV.

K úkolu:

**Výbor finanční Zastupitelstva městské části Praha 3 požaduje informaci od SZM MČ Praha 3 a.s. v podobě přehledu plánovaných oprav do konce roku 2019. Bude zasláno společně s pozvánkou na další jednání FV.**

FV konstatuje, že plnění od SZM MČ Praha 3 a.s. je nedostatečné. K tomuto bodu přijal FV následující usnesení:

---

Výbor finanční Zastupitelstva městské části Praha 3 požaduje od SZM MČ Praha 3 a.s. doplnění zaslané informace v podobě přehledu plánovaných oprav do konce roku 2019 a to zejména o doplnění podrobného rozpisu řádku 2 a 3 (má být uvedena přesná specifikace konkrétních bytových jednotek) a doplnění jednotek, ve kterých jsou částky v přehledu uváděny.

---

Hlasování: pro: 5                      zdržel se: 0                      proti: 0

**Návrh byl schválen.**

K úkolu:

---

**Výbor finanční Zastupitelstva městské části Praha 3 doporučuje Radě městské části Praha 3 aktualizovat Směrnici Rady městské části č. RMC/2017/2 k realizaci procesů a oběhu účetních dokladů v rámci vedlejší hospodářské činnosti zajišťované na základě Příkazní smlouvy o správě nemovitostí a Příkazní smlouvy o obstarávání dodávek a služeb při správě nemovitostí společností Správa zbytkového majetku MČ Praha 3 a.s. s ohledem na zlepšení komunikace mezi městskou částí Praha 3 a Správou zbytkového majetku MČ Praha 3 a.s. a na nastavení schvalovacích procesů v rámci VHČ realizované předmětnou akciovou společností.**

---

sdělila tajemnice FV, Lenka Sajfrtová, že OTSMI připravuje aktualizaci předmětné směrnice s tím, že předpokládaný termín schválení Radou městské části Praha 3 je stanoven na 18. 12. 2019.

Vzhledem k tomu, že nikdo z přítomných neměl již jiné další náměty a připomínky k jednání, bylo toto v 18.45 hod. ukončeno.

Zapsal: Lenka Sajfrtová, tajemnice výboru	
Ověřil: Petr Venhoda, ověřovatel	
Schválil: Jan Bartko, předseda výboru	