

## Zápis z jednání výboru kontrolního

<b>Datum jednání:</b>	25.01.2021
<b>Místo jednání:</b>	v terénu (V Zahrádkách 50, Pod Lipami 5, Biskupcova 45, Viklefova 4, Koněvova 122)
<b>Začátek jednání:</b>	16:00 h
<b>Konec jednání:</b>	17:15 h
<b>Jednání řídil:</b>	Tomáš Sunegha
<b>Počet přítomných členů:</b>	5, výbor je usnášeníschopný
<b>Přítomní (podle prezentační listiny):</b>	Tomáš Sunegha Irena Kryštůfková Pavel Musil Mojmír Mikuláš Tereza Smužová

**Prezenční listina je nedílnou součástí tohoto zápisu, nepodléhá zveřejnění umožňující dálkový přístup.**

<b>Omluveni:</b>	Marcela Novotná
<b>Neomluveni:</b>	
<b>Počet stran:</b>	3
<b>Tajemník:</b>	Sněžana Pellarová
<b>Ověřovatel zápisu:</b>	Pavel Musil

## Program jednání:

1. Zahájení
2. Schválení zápisu z minulého jednání výboru kontrolního
3. Schválení programu
4. Kontrola využití bytového fondu
5. Různé

### 1. Zahájení

Jednání výboru kontrolního bylo zahájeno v 16:00 hod. a předseda výboru všechny přítomné přivítal.

### 2. Schválení zápisu z minulého jednání výboru kontrolního

Znění zápisu z jednání výboru kontrolního ze dne 07.12.2020 bylo schváleno členkami a členy výboru.

**Hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel se - schváleno**

### 3. Schválení programu

Navržený program jednání byl jednomyslně schválen všemi přítomnými členkami a členy výboru.

**Hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno**

### 4. Kontrola využití bytového fondu

Členky a členové výboru kontrolního si z poskytnutého seznamu 221 volných bytových jednotek vytipovali 28 bytů, které budou postupně předmětem osobní prohlídky. V první fázi bylo prohlédnutých 5 bytů v lokalitě Na Jarově směrem k Ohradě. Jednalo se o byty, které jsou volné od r. 2015 – 2019.

V Zahrádkách 50/1952, byt 2+1, volný od r. 2015 (původní stav)

Pod Lipami 5/2664, byt 2+kk, volný od r. 2018 (původní stav)

Biskupcova 45/1809, byt 1+1, volný od r. 2019 (byt zrekonstruovaný)

Viklefova 4/1898, byt 2+1, volný od r. 2016 (nebyl přístupný z důvodu poškozeného zámku)

Koněvova 122/667, byt 2+1, volný od r. 2017 (původní stav)

Dne 08.02.2021 bude prohlédnuto celkem 6 bytů v lokalitě na Basilejském nám., v ul. Malešická a Jeseniova.

Samotné vyhodnocení stavu prohlédnutých bytů je k diskuzi, nicméně v seznamu dodaném OB je poznámka, že všechny byty v původním stavu jsou určeny ke komplexní rekonstrukci. Dle konstatovaného, nikoliv hlasovaného názoru členů KV není komplexní rekonstrukce všech bytů nezbytně nutná.

## 5. Různé

Členky a členové výboru kontrolního obdrželi prostřednictvím tajemnice výboru informaci od tajemníka úřadu, kdy policie nebude poskytovat MČ Praha 3 žádné informace z probíhajícího přípravného řízení ve věci rekonstrukce Roháčova 34-44.

Předseda výboru hodlá požádat o přizvání znalce na ocenění skutečných nákladů na rekonstrukci privatizovaných panelových domů, nicméně v tomto bude požádána o součinnost MČ Prah a3 vzhledem ke skutečnosti, že výbor kontrolní nedisponuje rozpočtovou kapitolou, z které by mohly být prostředky na znalce hrazeny.

Dále v bodě Různé byla vzata na vědomí e-mailová korespondence odboru ochrany životního prostředí. K tomuto se případně členky a členové výboru kontrolního vrátí na dalších zasedáních výboru.

Termín dalšího jednání výboru kontrolního byl stanoven na 08.02.2021 v 16:00 hod.

Ověřovatelem zápisu z jednání byl jednomyslně odsouhlasen, člen výboru Pavel Musil.

**Hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno**

<b>Zapsal</b>	Sněžana Pellarová, tajemnice výboru	
<b>Ověřil</b>	Pavel Musil, ověřovatel	
<b>Schválil</b>	Tomáš Sunegha, předseda výboru	