

## Zápis č. 7 z jednání Bytové komise Rady městské části

<b>Datum jednání:</b>	20. 5. 2020
<b>Místo jednání:</b>	kancelář č. 304, Lipanská 9
<b>Začátek jednání:</b>	16.30 h
<b>Konec jednání:</b>	20.44 h
<b>Jednání řídil:</b>	Bohuslava Kočvarová (od 16 <sup>50</sup> ) Margita Brychtová (do 16 <sup>50</sup> )
<b>Počet přítomných členů:</b>	7, komise je usnášeníschopná
<b>Přítomní (podle prezentační listiny):</b>	Bohuslava Kočvarová (přišla 16 <sup>50</sup> ) Margita Brychtová Petra Jelínková Petr Venhoda (odešel 17 <sup>15</sup> , přišel 19 <sup>05</sup> ) Vladimír Kusbach Ivo Denemark Antonín Homola

**Prezenční listina je nedílnou součástí tohoto zápisu, nepodléhá zveřejnění umožňující dálkový přístup.**

<b>Omluveni:</b>	Tomáš Kalivoda (neomluven) Martin Arden
<b>Přítomní hosté:</b>	Jana Valová
<b>Počet stran:</b>	5
<b>Tajemník:</b>	Magdalena Benešová
<b>Ověřovatel zápisu:</b>	Ivo Denemark

### Program jednání:

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Žádosti o prodloužení doby nájmu
4. Různé
5. Žádosti o nájem bytu – osoby znevýhodněné na trhu s bydlením

**Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno**

## 1. Zahájení

Jednání bylo zahájeno v 16<sup>30</sup>. Vzhledem k osobním údajům obsaženým ve všech bodech bylo jednání BK neveřejné.

**Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno**

## 2. Žádosti o prodloužení doby nájmu

Kubelíkova 717/64

██████████  
BK doporučuje prodloužení doby nájmu o 2 roky za nájemné 145,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.

**Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno**

Koněvova 1814/146

██████████  
BK doporučuje prodloužení doby nájmu o 2 roky za nájemné 145,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.

**Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno**

## 3. Různé

Jana Želivského 1777/4

██████████  
BK doporučuje vyřazení žádosti o byt z evidence.

**Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno**

Seifertova 563/35

██████████  
BK doporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu 2+1, Kubelíkova 703/66. Uzavření nájemní smlouvy k bytu bylo schváleno usnesením RMČ č. 287 ze dne 15. 5. 2019. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 roky za nájemné 145,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.

**Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno**

Jeseniova 1692/39

██████████  
BK doporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu 2+kk, Táboritká 16/24. Uzavření nájemní smlouvy k bytu bylo schváleno usnesením RMČ č. 733 ze dne 23. 9. 2019. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 roky za nájemné 145,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.

**Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno**

**Přišla B. Kočvarová (16<sup>50</sup>)  
Odešel P. Venhoda (17<sup>15</sup>)**

## 4. Žádosti o nájem bytu

### Osoby znevýhodněné na trhu s bydlením

#### Žádosti splňující vstupní podmínky pro zařazení do evidence:

Řehořova 1040/52

██████████  
BK zkontrolovala předběžně stanovený počet bodů a doporučuje zařazení žadatelky do evidence s konečným počtem **49** bodů.

**Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno**

Zároveň BK doporučuje, aby byla se žadatelkou uzavřena nájemní smlouva k bytu pouze v případě, že naváže spolupráci s organizací ze sítě poskytovatelů doplňkových služeb určených pro zabydlování.

**Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno**

Žerotínova 1571/53

██████████  
BK zkontrolovala předběžně stanovený počet bodů a doporučuje zařazení žadatelky do evidence s konečným počtem **48** bodů.

**Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno**

Hájkova 1377/17

██████████  
BK zkontrolovala předběžně stanovený počet bodů a doporučuje zařazení žadatele do evidence s konečným počtem **50** bodů.

**Hlasování: 5 pro, 0 proti, 1 zdržel se – schváleno**

Zároveň BK doporučuje, aby byla se žadatelem uzavřena nájemní smlouva k bytu pouze v případě, že naváže spolupráci s organizací ze sítě poskytovatelů doplňkových služeb určených pro zabydlování.

**Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno**

Havlíčkovo nám. 700/9

██████████  
BK zkontrolovala předběžně stanovený počet bodů a doporučuje zařazení žadatele do evidence s konečným počtem **45** bodů.

**Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno**

Zároveň BK doporučuje, aby byla se žadatelem uzavřena nájemní smlouva k bytu pouze v případě, že naváže spolupráci s organizací ze sítě poskytovatelů doplňkových služeb určených pro zabydlování.

**Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno**

Roháčova 244/48

██████████  
BK zkontrolovala předběžně stanovený počet bodů a doporučuje zařazení žadatelky do evidence s konečným počtem 43 bodů.

**Hlasování: 5 pro, 0 proti, 1 zdržel se – schváleno**

Havlíčkovo nám. 700/9

██████████  
BK zkontrolovala předběžně stanovený počet bodů a doporučuje zařazení žadatelky do evidence s konečným počtem 43 bodů.

**Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno**

Zároveň BK doporučuje uspořádání případové konference před zařazením žadatelky do evidence.

**Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno**

Vinohradská 1698/194

██████████  
BK zkontrolovala předběžně stanovený počet bodů a doporučuje zařazení žadatelky do evidence s konečným počtem 41 bodů.

**Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno**

Havlíčkovo nám. 700/9

██████████  
BK zkontrolovala předběžně stanovený počet bodů a doporučuje zařazení žadatelky do evidence s konečným počtem 45 bodů.

**Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno**

Zároveň BK doporučuje, aby byla se žadatelkou uzavřena nájemní smlouva k bytu pouze v případě, že naváže spolupráci s organizací ze sítě poskytovatelů doplňkových služeb určených pro zabydlování.

**Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno**

**Přišel P. Venhoda (19<sup>05</sup>)**

Přemyslovská 1659/33

██████████  
BK požaduje doložení okolností koupě bytu ve kterém je žadatelka trvale hlášena.

**Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno**

**Odešla P. Jelínková (19<sup>10</sup>)**

Jeseniova 1063/31

██████████  
BK požaduje doložení daňového přiznání druhá žadatelky za rok 2019.

**Hlasování: 5 pro, 0 proti, 1 zdržel se – schváleno**

Jeseniova 449/41

██████████  
BK zkontrolovala předběžně stanovený počet bodů a doporučuje zařazení žadatele do evidence s konečným počtem **20** bodů.

**Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno**

Jeseniova 508/25

██████████  
BK zkontrolovala předběžně stanovený počet bodů a doporučuje zařazení žadatelky do evidence s konečným počtem **19** bodů.

**Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno**

Přemyslovská 1660/35

██████████  
BK doporučuje nezařazení do evidence.

**Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno**

Sladkovského 312/2

██████████  
BK zkontrolovala předběžně stanovený počet bodů a doporučuje zařazení žadatelky do evidence s konečným počtem **22** bodů.

**Hlasování: 5 pro, 0 proti, 1 zdržel se – schváleno**

Koněvova 1945/182

██████████  
BK zkontrolovala předběžně stanovený počet bodů a doporučuje zařazení žadatelky do evidence s konečným počtem **43** bodů.

**Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno**

Zároveň BK doporučuje, aby byla se žadatelkou uzavřena nájemní smlouva k bytu pouze v případě, že naváže spolupráci s organizací ze sítě poskytovatelů doplňkových služeb určených pro zabydlování.

**Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno**

Zápis č. 6 z předešlého jednání byl odsouhlasen. Příští jednání komise se bude konat od 16<sup>00</sup> dne 3. 6. 2020 v kanc. č. 304, Lipanská 7, Praha 3.

**Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno**

<b>Zapsala</b>	Magdalena Benešová, tajemnice komise	
<b>Ověřil</b>	Ivo Denemark, ověřovatel	
<b>Schválila</b>	Bohuslava Kočvarová, předsedkyně komise	