



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 3
KOMISE PRO VEDLEJŠÍ HOSPODÁŘSKOU ČINNOST
RADY MĚSTSKÉ ČÁSTI

Zápis č. 10. z jednání Komise pro vedlejší hospodářskou činnost Rady městské části

Datum jednání: 25. 6. 2019
Místo jednání: kancelář č. 126, Havlíčkovo nám. 9
Začátek jednání: 17⁰⁷
Konec jednání: 19⁴⁵

Jednání řídil: Rudolf Belec - předseda

Počet přítomných členů: 5, komise usnášení schopná
Přítomni dle prezenční listiny: Petra Sedláčková
Jaroslav Ille
Tomáš Kalivoda
Jan Bartko

Prezenční listina je nedílnou součástí tohoto zápisu, nepodléhá zveřejnění umožňující dálkový přístup.

Omluven: Jakub Sadílek
Petra Urbanová
Mojmír Mikuláš
Petr Venhoda

Hosté: Jan Materna
Jana Belecová

Počet stran: 3

Zapsal: Pavel Hájek

Schválený program jednání:
Odsouhlasení zápisu z předešlého jednání
Výběrové řízení č. 715
Výběrové řízení č. 716
Výběrové řízení č. 717
Záměry pronájmu

Odsouhlasení zápisu z předešlého jednání

- Zápis č. 9 z předešlého jednání k odsouhlasení KVHČ souhlasí se zněním zápisu z předešlého jednání.
Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Výběrová řízení

Výběrové řízení č. 715

- Na předchozím jednání Komise vybrala čtyři účastníky, které zařadila do druhého kola výběrového řízení. Účastníkům se s předstihem zaslal seznam otázek, které poté přišli osobně prezentovat. Jednání se tedy zúčastnili následující zájemci o nebytový prostor:
 - www.scio.cz, s.r.o., Pobřežní 658/34, Praha
 - CRC Kouzelný ostrov, z.s., Teplická 494/17, Praha 9
 - Farma na Lučinách, z.s., Koněvova 100, Praha 3
 - Sestry v sukni, z.s., Roháčova 1628/90, Praha 3
- Návrh KVHČ na 4. místo pro CRC Kouzelný ostrov, z.s.
Pro: 3 (Belec, Bartko) Proti: 0 Zdržel se: 2
Kvůli nedostatku hlasů nebylo přijato doporučení.
- Návrh KVHČ na 3. místo pro Sestry v sukni, z.s.
Pro: 3 (Belec, Bartko) Proti: 0 Zdržel se: 2
Kvůli nedostatku hlasů nebylo přijato doporučení.
- Návrh KVHČ na 2. místo pro www.scio.cz, s.r.o.
Pro: 3 (Belec, Bartko) Proti: 0 Zdržel se: 2
Kvůli nedostatku hlasů nebylo přijato doporučení.
- Návrh KVHČ na 1. místo pro Farma na Lučinách, z.s.
Pro: 3 (Belec, Bartko) Proti: 2 Zdržel se: 0
Kvůli nedostatku hlasů nebylo přijato doporučení.
- Protinávrh na odložení vyhodnocení výběrového řízení na příští jednání.
Pro: 2 Proti: 3 (Belec, Bartko) Zdržel se: 0

Výběrové řízení č. 716

- Vyhodnocení tvoří přílohu č. 2 tohoto zápisu.
Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Výběrové řízení č. 717

- Vyhodnocení tvoří přílohu č. 2 tohoto zápisu.
Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Záměry pronájmu

Lupáčova 20/865

GS č. 53 o velikosti 14,43m² na dobu neurčitou za nájemné 2.000,-Kč/měsíc společnosti Aura Aktiv Invest s.r.o. IČO: 03721230.
KVHČ doporučuje uzavření smlouvy za zveřejněnou cenu a zveřejněných podmínek.
Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Lupáčova 20/865

GS č. 57 o velikosti 14,43m² na dobu neurčitou za nájemné 2.000,-Kč/měsíc společnosti Aura Aktiv Invest s.r.o. IČO: 03721230.

KVHČ doporučuje uzavření smlouvy za zveřejněnou cenu a zveřejněných podmínek.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Jeseniova 37/446

atelier č. 25 o rozloze 69,15 m² panu [REDAKCE] na dobu neurčitou, za cenu 1600 Kč/m²/rok

KVHČ doporučuje uzavření smlouvy za zveřejněnou cenu a zveřejněných podmínek.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Olšanská 7/2666

nebytový prostor č. 57 o výměře 15,59 m² v pátém podlaží za nájemné 2 300Kč/m²/rok na dobu neurčitou Palace Dental Clinic, s.r.o

KVHČ doporučuje uzavření smlouvy za zveřejněnou cenu a zveřejněných podmínek.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Olšanská 7/2666

nebytový prostor č. 62 o výměře 31,11 m² v pátém podlaží za nájemné 2.300Kč/m²/rok na dobu neurčitou [REDAKCE]

KVHČ doporučuje uzavření smlouvy za zveřejněnou cenu a zveřejněných podmínek.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Kromě výslovně uvedeného byly všechny ostatní body tohoto zápisu přijaty všemi hlasy přítomných.

Zápis č. 9 z předešlého jednání byl odsouhlasen.

Příští jednání komise se bude konat od 17⁰⁰ dne 2. 7. 2019 v kanceláři č. 223, Havlíčkovo nám. 9, Praha 3

Zápis ověřil:

[REDAKCE]

Vyhodnocení výběrového řízení – výzva č. 716**Květková 2576/17A, Praha 3****Venkovní parkovací stání č. 9 — minimální nájemné 800,- Kč/měsíc**

poř.č.	č. nebyt. prostoru	plocha	pořadí	jméno a adresa účastníka výběrového řízení	nabídnutá výše nájmu Kč/měsíc
1.	9	12.00	1.	do výběrového řízení se nepřihlásil žádný zájemce	

Vyhodnocení výběrového řízení – výzva č. 716**Květková 2576/17A, Praha 3****Venkovní parkovací stání č. 12 — minimální nájemné 800,- Kč/měsíc**

poř.č.	č. nebyt. prostoru	plocha	pořadí	jméno a adresa účastníka výběrového řízení	nabídnutá výše nájmu Kč/měsíc
2.	12	12.00	1.	do výběrového řízení se nepřihlásil žádný zájemce	

Vyhodnocení výběrového řízení – výzva č. 717**Lupáčova 20/865A, Praha 3****Garážové stání č. 34 - invalidní — minimální nájemné 1.200,- Kč/měsíc**

poř.č.	č. nebyt. prostoru	plocha	pořadí	jméno a adresa účastníka výběrového řízení	nabídnutá výše nájmu Kč/měsíc
1.	34	17.20	1.	[redacted]	2,300 Kč
			2.	[redacted]	2,200 Kč
			3.	[redacted]	2,100 Kč
			4.	[redacted]	2,000 Kč

Vyhodnocení výběrového řízení – výzva č. 717**Lupáčova 20/865A, Praha 3****Garážové stání č. 36 - invalidní — minimální nájemné 1.200,- Kč/měsíc**

poř.č.	č. nebyt. prostoru	plocha	pořadí	jméno a adresa účastníka výběrového řízení	nabídnutá výše nájmu Kč/měsíc
2.	36	19.33	1.	[redacted]	2,300 Kč
			2.	[redacted]	2,200 Kč
			3.	[redacted]	2,100 Kč
			4.	[redacted]	2,000 Kč