

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 3
Zastupitelstvo městské části
U S N E S E N Í

č. 421

ze dne 18.09.2018

Prodej nemovité věci dle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění - pronajatých bytových jednotek v domě č.p. 519, 518, který je součástí pozemku parc. č. 1829/3, Jeseniova 19, 23, spolu s funkčně souvisejícími pozemky parc.č. 1829/8, 1829/26, 1829/27, 1829/28, 1829/33, 1829/34, 1842/9, 1842/10 a 1842/11, k.ú. Žižkov, Praha 3

Zastupitelstvo městské části

I. s c h v a l u j e

1. prodej jednotek v domě č.p. 519, 518 dle zák. 89/2012 Sb., Občanský zákoník v platném znění níže uvedeným oprávněným nájemcům

Bytová jednotka č. XXXXX zahrnuje byt a spoluvlastnický podíl o velikosti XXXXXXXXX na společných částech nemovité věci - pozemku parc. č. 1829/3, jehož součástí je dům č.p. 519, 518 a stejný spoluvlastnický podíl na funkčně souvisejících pozemcích parc.č. 1829/8, 1829/26, 1829/27, 1829/28, 1829/33, 1829/34, 1842/9, 1842/10 a 1842/11, vše k.ú. Žižkov

Jméno: XXXXXXXXXXXXX

Cena: 2 175 928,00 Kč

Bytová jednotka č. XXXXX zahrnuje byt a spoluvlastnický podíl o velikosti XXXXXXXXX na společných částech nemovité věci - pozemku parc. č. 1829/3, jehož součástí je dům č.p. 519, 518 a stejný spoluvlastnický podíl na funkčně souvisejících pozemcích parc.č. 1829/8, 1829/26, 1829/27, 1829/28, 1829/33, 1829/34, 1842/9, 1842/10 a 1842/11, vše k.ú. Žižkov

Jméno: XXXXXXXXX

Cena: 1 253 516,00 Kč

Bytová jednotka č. XXXXX zahrnuje byt a spoluvlastnický podíl o velikosti XXXXXXXXX na společných částech nemovité věci - pozemku parc. č. 1829/3, jehož součástí je dům č.p. 519, 518 a stejný spoluvlastnický podíl na funkčně souvisejících pozemcích parc.č. 1829/8, 1829/26, 1829/27, 1829/28, 1829/33, 1829/34, 1842/9, 1842/10 a 1842/11, vše k.ú. Žižkov

Jméno: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Cena: 2 442 489,00 Kč

Bytová jednotka č. XXXXX zahrnuje byt a spoluvlastnický podíl o velikosti XXXXXXXXX

na společných částech nemovité věci - pozemku parc. č. 1829/3, jehož součástí je dům č.p. 519, 518 a stejný spoluvlastnický podíl na funkčně souvisejících pozemcích parc.č. 1829/8, 1829/26, 1829/27, 1829/28, 1829/33, 1829/34, 1842/9, 1842/10 a 1842/11, vše

k.ú. Žižkov

Jméno: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Cena: 2 488 246,00 Kč

Bytová jednotka č. XXXXX zahrnuje byt a spoluvlastnický podíl o velikosti XXXXXXXXX na společných částech nemovité věci - pozemku parc. č. 1829/3, jehož součástí je dům č.p. 519, 518 a stejný spoluvlastnický podíl na funkčně souvisejících pozemcích parc.č. 1829/8, 1829/26, 1829/27, 1829/28, 1829/33, 1829/34, 1842/9, 1842/10 a 1842/11, vše k.ú. Žižkov

Jméno: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Cena: 2 189 657,00 Kč

Bytová jednotka č. XXXXX zahrnuje byt a spoluvlastnický podíl o velikosti XXXXXXXXX na společných částech nemovité věci - pozemku parc. č. 1829/3, jehož součástí je dům č.p. 519, 518 a stejný spoluvlastnický podíl na funkčně souvisejících pozemcích parc.č. 1829/8, 1829/26, 1829/27, 1829/28, 1829/33, 1829/34, 1842/9, 1842/10 a 1842/11, vše k.ú. Žižkov

Jméno: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Cena: 1 256 914,00 Kč

Bytová jednotka č. XXXXX zahrnuje byt a spoluvlastnický podíl o velikosti XXXXXXXXX na společných částech nemovité věci - pozemku parc. č. 1829/3, jehož součástí je dům č.p. 519, 518 a stejný spoluvlastnický podíl na funkčně souvisejících pozemcích parc.č. 1829/8, 1829/26, 1829/27, 1829/28, 1829/33, 1829/34, 1842/9, 1842/10 a 1842/11, vše k.ú. Žižkov

Jméno: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Cena: 2 442 489,00 Kč

Bytová jednotka č. XXXXX zahrnuje byt a spoluvlastnický podíl o velikosti XXXXXXXXX na společných částech nemovité věci - pozemku parc. č. 1829/3, jehož součástí je dům č.p. 519, 518 a stejný spoluvlastnický podíl na funkčně souvisejících pozemcích parc.č. 1829/8, 1829/26, 1829/27, 1829/28, 1829/33, 1829/34, 1842/9, 1842/10 a 1842/11, vše k.ú. Žižkov

Jméno: XXXXXXXXXXXXXXX

Cena: 2 484 814,00 Kč

Bytová jednotka č. XXXXX zahrnuje byt a spoluvlastnický podíl o velikosti XXXXXXXXX na společných částech nemovité věci - pozemku parc. č. 1829/3, jehož součástí je dům č.p. 519, 518 a stejný spoluvlastnický podíl na funkčně souvisejících pozemcích parc.č. 1829/8, 1829/26, 1829/27, 1829/28, 1829/33, 1829/34, 1842/9, 1842/10 a 1842/11, vše k.ú. Žižkov

Jméno: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Cena: 2 189 657,00 Kč

Bytová jednotka č. XXXXX zahrnuje byt a spoluvlastnický podíl o velikosti XXXXXXXXX na společných částech nemovité věci - pozemku parc. č. 1829/3, jehož součástí je dům č.p. 519, 518 a stejný spoluvlastnický podíl na funkčně souvisejících pozemcích parc.č. 1829/8, 1829/26, 1829/27, 1829/28, 1829/33, 1829/34, 1842/9, 1842/10 a 1842/11, vše k.ú. Žižkov

Jméno: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Cena: 2 488 246,00 Kč

Bytová jednotka č. XXXXX zahrnuje byt a spoluvlastnický podíl o velikosti

XXXXXXXXXX na společných částech nemovité věci - pozemku parc. č. 1829/3, jehož součástí je dům č.p. 519, 518 a stejný spoluvlastnický podíl na funkčně souvisejících pozemcích parc.č. 1829/8, 1829/26, 1829/27, 1829/28, 1829/33, 1829/34, 1842/9, 1842/10 a 1842/11, vše k.ú. Žižkov
Jméno: XX
Cena: 2 079 921,00 Kč

Bytová jednotka č. XXXXXX zahrnuje byt a spoluvlastnický podíl o velikosti XXXXXXXXXXX na společných částech nemovité věci - pozemku parc. č. 1829/3, jehož součástí je dům č.p. 519, 518 a stejný spoluvlastnický podíl na funkčně souvisejících pozemcích parc.č. 1829/8, 1829/26, 1829/27, 1829/28, 1829/33, 1829/34, 1842/9, 1842/10 a 1842/11, vše k.ú. Žižkov
Jméno: XXXXXXXXXXXX
Cena: 1 195 015,00 Kč

Bytová jednotka č. XXXXXX zahrnuje byt a spoluvlastnický podíl o velikosti XXXXXXXXXXX na společných částech nemovité věci - pozemku parc. č. 1829/3, jehož součástí je dům č.p. 519, 518 a stejný spoluvlastnický podíl na funkčně souvisejících pozemcích parc.č. 1829/8, 1829/26, 1829/27, 1829/28, 1829/33, 1829/34, 1842/9, 1842/10 a 1842/11, vše k.ú. Žižkov
Jméno: XX
Cena: 2 360 286,00 Kč

Bytová jednotka č. XXXXXX zahrnuje byt a spoluvlastnický podíl o velikosti XXXXXXXXXXX na společných částech nemovité věci - pozemku parc. č. 1829/3, jehož součástí je dům č.p. 519, 518 a stejný spoluvlastnický podíl na funkčně souvisejících pozemcích parc.č. 1829/8, 1829/26, 1829/27, 1829/28, 1829/33, 1829/34, 1842/9, 1842/10 a 1842/11, vše k.ú. Žižkov
Jméno: XX
Cena: 2 319 166,00 Kč

Bytová jednotka č. XXXXXX zahrnuje byt a spoluvlastnický podíl o velikosti XXXXXXXXXXX na společných částech nemovité věci - pozemku parc. č. 1829/3, jehož součástí je dům č.p. 519, 518 a stejný spoluvlastnický podíl na funkčně souvisejících pozemcích parc.č. 1829/8, 1829/26, 1829/27, 1829/28, 1829/33, 1829/34, 1842/9, 1842/10 a 1842/11, vše k.ú. Žižkov
Jméno: XX
Cena: 2 370 066,00 Kč

Bytová jednotka č. XXXXXX zahrnuje byt a spoluvlastnický podíl o velikosti XXXXXXXXXXX na společných částech nemovité věci - pozemku parc. č. 1829/3, jehož součástí je dům č.p. 519, 518 a stejný spoluvlastnický podíl na funkčně souvisejících pozemcích parc.č. 1829/8, 1829/26, 1829/27, 1829/28, 1829/33, 1829/34, 1842/9, 1842/10 a 1842/11, vše k.ú. Žižkov
Jméno: XX
Cena: 2 083 181,00 Kč

Bytová jednotka č. XXXXXX zahrnuje byt a spoluvlastnický podíl o velikosti XXXXXXXXXXX na společných částech nemovité věci - pozemku parc. č. 1829/3, jehož součástí je dům č.p. 519, 518 a stejný spoluvlastnický podíl na funkčně souvisejících pozemcích parc.č. 1829/8, 1829/26, 1829/27, 1829/28, 1829/33, 1829/34, 1842/9, 1842/10 a 1842/11, vše k.ú. Žižkov
Jméno: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Cena: 1 195 015,00 Kč

Bytová jednotka č. XXXXXX zahrnuje byt a spoluvlastnický podíl o velikosti XXXXXXXXX na společných částech nemovité věci - pozemku parc. č. 1829/3, jehož součástí je dům č.p. 519, 518 a stejný spoluvlastnický podíl na funkčně souvisejících pozemcích parc.č. 1829/8, 1829/26, 1829/27, 1829/28, 1829/33, 1829/34, 1842/9, 1842/10 a 1842/11, vše k.ú. Žižkov

Jméno: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Cena: 2 315 945,00 Kč

Bytová jednotka č. XXXXXX zahrnuje byt a spoluvlastnický podíl o velikosti XXXXXXXXX na společných částech nemovité věci - pozemku parc. č. 1829/3, jehož součástí je dům č.p. 519, 518 a stejný spoluvlastnický podíl na funkčně souvisejících pozemcích parc.č. 1829/8, 1829/26, 1829/27, 1829/28, 1829/33, 1829/34, 1842/9, 1842/10 a 1842/11, vše k.ú. Žižkov

Jméno: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Cena: 2 363 546,00 Kč

Bytová jednotka č. XXXXXX zahrnuje byt a spoluvlastnický podíl o velikosti XXXXXXXXX na společných částech nemovité věci - pozemku parc. č. 1829/3, jehož součástí je dům č.p. 519, 518 a stejný spoluvlastnický podíl na funkčně souvisejících pozemcích parc.č. 1829/8, 1829/26, 1829/27, 1829/28, 1829/33, 1829/34, 1842/9, 1842/10 a 1842/11, vše k.ú. Žižkov

Jméno: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Cena: 2 083 181,00 Kč

Bytová jednotka č. XXXXXX zahrnuje byt a spoluvlastnický podíl o velikosti XXXXXXXXX na společných částech nemovité věci - pozemku parc. č. 1829/3, jehož součástí je dům č.p. 519, 518 a stejný spoluvlastnický podíl na funkčně souvisejících pozemcích parc.č. 1829/8, 1829/26, 1829/27, 1829/28, 1829/33, 1829/34, 1842/9, 1842/10 a 1842/11, vše k.ú. Žižkov

Jméno: XXXXXXXXXXXXX

Cena: 1 191 794,00 Kč

Bytová jednotka č. XXXXXX zahrnuje byt a spoluvlastnický podíl o velikosti XXXXXXXXX na společných částech nemovité věci - pozemku parc. č. 1829/3, jehož součástí je dům č.p. 519, 518 a stejný spoluvlastnický podíl na funkčně souvisejících pozemcích parc.č. 1829/8, 1829/26, 1829/27, 1829/28, 1829/33, 1829/34, 1842/9, 1842/10 a 1842/11, vše k.ú. Žižkov

Jméno: XXXXXXXXXXXXXXXX

Cena: 2 319 166,00 Kč

Bytová jednotka č. XXXXXX zahrnuje byt a spoluvlastnický podíl o velikosti XXXXXXXXX na společných částech nemovité věci - pozemku parc. č. 1829/3, jehož součástí je dům č.p. 519, 518 a stejný spoluvlastnický podíl na funkčně souvisejících pozemcích parc.č. 1829/8, 1829/26, 1829/27, 1829/28, 1829/33, 1829/34, 1842/9, 1842/10 a 1842/11, vše k.ú. Žižkov

Jméno: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Cena: 2 350 506,00 Kč

Bytová jednotka č. XXXXX zahrnuje byt a spoluvlastnický podíl o velikosti XXXXXXXXX na společných částech nemovité věci - pozemku parc. č. 1829/3, jehož součástí je dům č.p. 519, 518 a stejný spoluvlastnický podíl na funkčně souvisejících pozemcích parc.č.

1829/8, 1829/26, 1829/27, 1829/28, 1829/33, 1829/34, 1842/9, 1842/10 a 1842/11, vše k.ú. Žižkov

Jméno: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Cena: 2 508 839,00 Kč

Bytová jednotka č. XXXXX zahrnuje byt a spoluvlastnický podíl o velikosti XXXXXXXXX na společných částech nemovité věci - pozemku parc. č. 1829/3, jehož součástí je dům č.p. 519, 518 a stejný spoluvlastnický podíl na funkčně souvisejících pozemcích parc.č. 1829/8, 1829/26, 1829/27, 1829/28, 1829/33, 1829/34, 1842/9, 1842/10 a 1842/11, vše k.ú. Žižkov

Jméno: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Cena: 2 512 271,00 Kč

Bytová jednotka č. XXXXX zahrnuje byt a spoluvlastnický podíl o velikosti XXXXXXXXX na společných částech nemovité věci - pozemku parc. č. 1829/3, jehož součástí je dům č.p. 519, 518 a stejný spoluvlastnický podíl na funkčně souvisejících pozemcích parc.č. 1829/8, 1829/26, 1829/27, 1829/28, 1829/33, 1829/34, 1842/9, 1842/10 a 1842/11, vše k.ú. Žižkov

Jméno: XXXXXXXXXXXXXXXX

Cena: 2 488 246,00 Kč

Bytová jednotka č. XXXXX zahrnuje byt a spoluvlastnický podíl o velikosti XXXXXXXXX na společných částech nemovité věci - pozemku parc. č. 1829/3, jehož součástí je dům č.p. 519, 518 a stejný spoluvlastnický podíl na funkčně souvisejících pozemcích parc.č. 1829/8, 1829/26, 1829/27, 1829/28, 1829/33, 1829/34, 1842/9, 1842/10 a 1842/11, vše k.ú. Žižkov

Jméno: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Cena: 2 484 814,00 Kč

Bytová jednotka č. XXXXX zahrnuje byt a spoluvlastnický podíl o velikosti XXXXXXXXX na společných částech nemovité věci - pozemku parc. č. 1829/3, jehož součástí je dům č.p. 519, 518 a stejný spoluvlastnický podíl na funkčně souvisejících pozemcích parc.č. 1829/8, 1829/26, 1829/27, 1829/28, 1829/33, 1829/34, 1842/9, 1842/10 a 1842/11, vše k.ú. Žižkov

Jméno: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Cena: 2 505 406,00 Kč

Bytová jednotka č. XXXXX zahrnuje byt a spoluvlastnický podíl o velikosti XXXXXXXXX na společných částech nemovité věci - pozemku parc. č. 1829/3, jehož součástí je dům č.p. 519, 518 a stejný spoluvlastnický podíl na funkčně souvisejících pozemcích parc.č. 1829/8, 1829/26, 1829/27, 1829/28, 1829/33, 1829/34, 1842/9, 1842/10 a 1842/11, vše k.ú. Žižkov

Jméno: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Cena: 2 495 110,00 Kč

Bytová jednotka č. XXXXX zahrnuje byt a spoluvlastnický podíl o velikosti XXXXXXXXX na společných částech nemovité věci - pozemku parc. č. 1829/3, jehož součástí je dům č.p. 519, 518 a stejný spoluvlastnický podíl na funkčně souvisejících pozemcích parc.č. 1829/8, 1829/26, 1829/27, 1829/28, 1829/33, 1829/34, 1842/9, 1842/10 a 1842/11, vše k.ú. Žižkov

Jméno: XXXXXXXXXXXXXXXX

Cena: 2 363 546,00 Kč

Bytová jednotka č. XXXXX zahrnuje byt a spoluvlastnický podíl o velikosti XXXXXXXXX na společných částech nemovité věci - pozemku parc. č. 1829/3, jehož součástí je dům č.p. 519, 518 a stejný spoluvlastnický podíl na funkčně souvisejících pozemcích parc.č. 1829/8, 1829/26, 1829/27, 1829/28, 1829/33, 1829/34, 1842/9, 1842/10 a 1842/11, vše k.ú. Žižkov

Jméno: XX

Cena: 2 357 026,00 Kč

Bytová jednotka č. XXXXX zahrnuje byt a spoluvlastnický podíl o velikosti XXXXXXXXX na společných částech nemovité věci - pozemku parc. č. 1829/3, jehož součástí je dům č.p. 519, 518 a stejný spoluvlastnický podíl na funkčně souvisejících pozemcích parc.č. 1829/8, 1829/26, 1829/27, 1829/28, 1829/33, 1829/34, 1842/9, 1842/10 a 1842/11, vše k.ú. Žižkov

Jméno: XX

Cena: 2 357 026,00 Kč

Bytová jednotka č. XXXXX zahrnuje byt a spoluvlastnický podíl o velikosti XXXXXXXXX na společných částech nemovité věci - pozemku parc. č. 1829/3, jehož součástí je dům č.p. 519, 518 a stejný spoluvlastnický podíl na funkčně souvisejících pozemcích parc.č. 1829/8, 1829/26, 1829/27, 1829/28, 1829/33, 1829/34, 1842/9, 1842/10 a 1842/11, vše k.ú. Žižkov

Jméno: XX

Cena: 2 389 627,00 Kč

Bytová jednotka č. XXXXX zahrnuje byt a spoluvlastnický podíl o velikosti XXXXXXXXX na společných částech nemovité věci - pozemku parc. č. 1829/3, jehož součástí je dům č.p. 519, 518 a stejný spoluvlastnický podíl na funkčně souvisejících pozemcích parc.č. 1829/8, 1829/26, 1829/27, 1829/28, 1829/33, 1829/34, 1842/9, 1842/10 a 1842/11, vše k.ú. Žižkov

Jméno: XX

Cena: 2 379 846,00 Kč

Bytová jednotka č. XXXXX zahrnuje byt a spoluvlastnický podíl o velikosti XXXXXXXXX na společných částech nemovité věci - pozemku parc. č. 1829/3, jehož součástí je dům č.p. 519, 518 a stejný spoluvlastnický podíl na funkčně souvisejících pozemcích parc.č. 1829/8, 1829/26, 1829/27, 1829/28, 1829/33, 1829/34, 1842/9, 1842/10 a 1842/11, vše k.ú. Žižkov

Jméno: XX

Cena: 2 379 846,00 Kč

Bytová jednotka č. XXXXX zahrnuje byt a spoluvlastnický podíl o velikosti XXXXXXXXX na společných částech nemovité věci - pozemku parc. č. 1829/3, jehož součástí je dům č.p. 519, 518 a stejný spoluvlastnický podíl na funkčně souvisejících pozemcích parc.č. 1829/8, 1829/26, 1829/27, 1829/28, 1829/33, 1829/34, 1842/9, 1842/10 a 1842/11, vše k.ú. Žižkov

Jméno: XX

Cena: 2 350 506,00 Kč

Bytová jednotka č. XXXXX zahrnuje byt a spoluvlastnický podíl o velikosti XXXXXXXXX na společných částech nemovité věci - pozemku parc. č. 1829/3, jehož

součástí je dům č.p. 519, 518 a stejný spoluvlastnický podíl na funkčně souvisejících pozemcích parc.č. 1829/8, 1829/26, 1829/27, 1829/28, 1829/33, 1829/34, 1842/9, 1842/10 a 1842/11, vše k.ú. Žižkov

Jméno: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Cena: 2 823 215,00 Kč

Bytová jednotka č. XXXXXX zahrnuje byt a spoluvlastnický podíl o velikosti XXXXXXXXX na společných částech nemovité věci - pozemku parc. č. 1829/3, jehož součástí je dům č.p. 519, 518 a stejný spoluvlastnický podíl na funkčně souvisejících pozemcích parc.č. 1829/8, 1829/26, 1829/27, 1829/28, 1829/33, 1829/34, 1842/9, 1842/10 a 1842/11, vše k.ú. Žižkov

Jméno: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Cena: 2 505 406,00 Kč

Bytová jednotka č. XXXXXX zahrnuje byt a spoluvlastnický podíl o velikosti XXXXXXXXX na společných částech nemovité věci - pozemku parc. č. 1829/3, jehož součástí je dům č.p. 519, 518 a stejný spoluvlastnický podíl na funkčně souvisejících pozemcích parc.č. 1829/8, 1829/26, 1829/27, 1829/28, 1829/33, 1829/34, 1842/9, 1842/10 a 1842/11, vše k.ú. Žižkov

Jméno: XXXXXXXXXXXXX

Cena: 2 512 271,00 Kč

Bytová jednotka č. XXXXXX zahrnuje byt a spoluvlastnický podíl o velikosti XXXXXXXXX na společných částech nemovité věci - pozemku parc. č. 1829/3, jehož součástí je dům č.p. 519, 518 a stejný spoluvlastnický podíl na funkčně souvisejících pozemcích parc.č. 1829/8, 1829/26, 1829/27, 1829/28, 1829/33, 1829/34, 1842/9, 1842/10 a 1842/11, vše k.ú. Žižkov

Jméno: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Cena: 2 522 567,00 Kč

Bytová jednotka č. XXXXXX zahrnuje byt a spoluvlastnický podíl o velikosti XXXXXXXXX na společných částech nemovité věci - pozemku parc. č. 1829/3, jehož součástí je dům č.p. 519, 518 a stejný spoluvlastnický podíl na funkčně souvisejících pozemcích parc.č. 1829/8, 1829/26, 1829/27, 1829/28, 1829/33, 1829/34, 1842/9, 1842/10 a 1842/11, vše k.ú. Žižkov

Jméno: XXXXXXXXXXXXX

Cena: 2 467 654,00 Kč

Bytová jednotka č. XXXXXX zahrnuje byt a spoluvlastnický podíl o velikosti XXXXXXXXX na společných částech nemovité věci - pozemku parc. č. 1829/3, jehož součástí je dům č.p. 519, 518 a stejný spoluvlastnický podíl na funkčně souvisejících pozemcích parc.č. 1829/8, 1829/26, 1829/27, 1829/28, 1829/33, 1829/34, 1842/9, 1842/10 a 1842/11, vše k.ú. Žižkov

Jméno: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Cena: 2 501 974,00 Kč

Bytová jednotka č. XXXXXX zahrnuje byt a spoluvlastnický podíl o velikosti XXXXXXXXX na společných částech nemovité věci - pozemku parc. č. 1829/3, jehož součástí je dům č.p. 519, 518 a stejný spoluvlastnický podíl na funkčně souvisejících pozemcích parc.č. 1829/8, 1829/26, 1829/27, 1829/28, 1829/33, 1829/34, 1842/9, 1842/10 a 1842/11, vše k.ú. Žižkov

Jméno: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Cena: 2 498 542,00 Kč

Bytová jednotka č. XXXXXX zahrnuje byt a spoluvlastnický podíl o velikosti XXXXXXXXX na společných částech nemovité věci - pozemku parc. č. 1829/3, jehož

Jméno: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Cena: 2 350 506,00 Kč

Bytová jednotka č. XXXXXX zahrnuje byt a spoluvlastnický podíl o velikosti XXXXXXXX na společných částech nemovité věci - pozemku parc. č. 1829/3, jehož součástí je dům č.p. 519, 518 a stejný spoluvlastnický podíl na funkčně souvisejících pozemcích parc.č. 1829/8, 1829/26, 1829/27, 1829/28, 1829/33, 1829/34, 1842/9, 1842/10 a 1842/11, vše k.ú. Žižkov

Jméno: XXXXXXXXXXXXXXXX

Cena: 2 402 667,00 Kč

Ceny uvedené u jednotlivých bytových jednotek jsou maximální ceny, které mohou být sníženy v souladu se Souborem pravidel jejich prodeje, platným v době schválení prodeje Zastupitelstvem městské části Praha 3.

II. u k l á d á

1. Mgr. Alexanderovi Bellu, starostovi městské části

1.1. podepsat jednotlivé smlouvy o převodu jednotky dle vzorové smlouvy o převodu jednotky, schválené Radou městské části Praha 3

Mgr. Alexander Bellu
starosta městské části

Důvodová zpráva

Zpracoval: Pavel Hájek, vedoucí odboru vedlejší hospodářské činnosti

Usnesením RMČ Praha 3 č. 528 ze dne 30.8.2017 byl schválen záměr prodeje jednotek dle zák. č. 89/2012 Sb., v domě č.p. 519, který je součástí pozemku parc.č. 1829/4, Jeseniova 19 a v domě č.p. 518, který je součástí pozemku parc.č. 1829/3, Jeseniova 23, vše v k.ú. Žižkov, Praha 3, který byl zveřejněn na úřední desce ve smyslu § 36 zákona 131/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů od 13.9.2017 do 29.9.2017.

Po dokončení revitalizace bloku panelových domů a po vydání kolaudačního rozhodnutí byl odborem majetku podán na katastrální úřad návrh zápisu geometrického plánu, který vymezuje nové hranice zastavěného pozemku a určuje nově vzniklé funkčně související pozemky. Pozemky podle geometrického plánu byly do katastru nemovitostí zapsány dne 19.2.2018. Poté byl radě městské části předložen návrh na revokaci výše uvedeného záměru prodeje. Usnesením RMČ Praha 3 č. 100 ze dne 28.2.2018 byla revokace záměru prodeje jednotek schválena a byla zveřejněna na úřední desce ve smyslu § 36 zákona 131/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů od 2.3.2018 do 19.3.2018.

Pozemek parc.č. 1829/3 vznikne na základě sloučení původních pozemků parc.č. 1829/3 a 1829/4, z důvodu potvrzení skutečného stavu domů č.p. 519 a 518, které tvoří jeden celek.

Pro realizaci prodeje nemovité věci vypracovala společnost BALENO real, spol. s r.o., IČ 267 08 264, Prohlášení vlastníka, kterým byly ve shora uvedeném domě vymezeny jednotky, společné části nemovité věci, práva a závady vztahující se k nemovité věci, pravidla pro správu domu a pozemku před vznikem společenství vlastníků, určení správce a náležitosti stanov společenství vlastníků. Prohlášení vlastníka schválila RMČ Praha 3. Prodej jednotek ve výše uvedeném domě se uskuteční dle Souboru pravidel prodeje jednotek v domech ve vlastnictví hl. m. Prahy, svěřených Městské části Praha 3, schváleného usnesením ZMČ Praha 3 č. 451 ze dne 18.3.2014.