

**MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 3**  
**Zastupitelstvo městské části**

**U S N E S E N Í**

**č. 372**

**ze dne 20.03.2018**

**Revitalizace náměstí Jiřího z Poděbrad**

Zastupitelstvo městské části

**I. bere na vědomí**

1. usnesení RMČ Praha 3 č. 26 ze dne 16. 1. 2013 Obnovení záměru revitalizace náměstí Jiřího z Poděbrad a zadání posouzení využitelnosti původní projektové dokumentace a její aktualizace, které je přílohou tohoto usnesení č. 1
2. usnesení RMČ Praha 3 č. 8 ze dne 15. 1. 2014 „Memorandum o vzájemné spolupráci a podpoře projektu Revitalizace náměstí Jiřího z Poděbrad" mezi hlavním městem Praha a MČ Praha 3, které je přílohou č. 2 tohoto usnesení

**II. konstatuje**

1. že projekt na revitalizaci náměstí Jiřího z Poděbrad ateliéru MCA je zastaralý a překonaný

**III. ukládá**

1. Radě městské části Praha 3
  - 1.1. revokovat příslušná usnesení RMČ Praha 3, uvedená v bodě I. tohoto usnesení
  - 1.2. zastavit veškeré práce na přípravách realizace revitalizace náměstí Jiřího z Poděbrad
  - 1.3. připravit plán oprav nám. Jiřího z Poděbrad včetně jejich rozpočtu a harmonogramu, přičemž tyto opravy zachovají současný rozsah zeleně, zlepši podmínky pro fungování trhů na nám. Jiřího z Poděbrad a celé území budou řešit komplexně - termín příští jednání ZMČ Praha 3

PRILOHA C.1

č.j.: 26/2013

**MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 3  
Pro schůzi Rady městské části**

**U S N E S E N Í**

č. 26

ze dne 16.01.2013

**Obnovení záměru revitalizace náměstí Jiřího z Poděbrad  
a zadání posouzení využitelnosti původní projektové dokumentace  
a její aktualizace**

Rada městské části

**I. bere na vědomí**

1. doporučení komise životního prostředí a výboru pro územní rozvoj

**II. schvaluje**

1. obnovení záměru revitalizace parku a náměstí Jiřího z Poděbrad
2. zadání zpracování posouzení využitelnosti původní dokumentace a její dopracování pro potřeby revitalizace náměstí Jiřího z Poděbrad dle přílohy č.1 tohoto usnesení původnímu zpracovateli a vítězi architektonické soutěže MCA atelier s.r.o.

**III. ukládá**

1. Mgr. Ondřeji Rutovi, zástupci starosty koordinovat zpracování Studie aktualizace projektu revitalizace náměstí Jiřího z Poděbrad s kanceláří MCA atelier s.r.o. včetně zpracování nových požadavků městské části
2. Ing.arch.Zdeňku Fikarovi, OÚR objednat a spolupracovat při zpracování Studie aktualizace projektu revitalizace náměstí Jiřího z Poděbrad

Ing. Bohuslav Nigrin  
zástupce starosty městské části

Ing. Vladislava Hujová  
starostka městské části

## Příloha č.1 - Zadání studie aktualizace

### Příloha č.1

#### **Věc: Zadání aktualizace projektu revitalizace náměstí Jiřího z Poděbrad**

Předložení závazné nabídky na zpracování posouzení využitelnosti původní projektové přípravy, nových požadavků a zohlednění korekcí k původnímu zadání (viz. proběhlá jednání a jednání v rámci aktualizace), možností její aktualizace a nutného rozsahu dopracování nové dokumentace pro potřeby opětovného získání územního rozhodnutí pro optimální naplánování a přípravu revitalizace náměstí Jiřího z Poděbrad.

Dokumentace řeší celou plochu náměstí Jiřího z Poděbrad včetně přilehlých chodníků ulic Slavíkova, Vinohradská, Milešovská a celou šíři ulice Lucemburská v perimetru náměstí. Jedná se o plochy na pozemcích č. parc. 2442, 2474, 4126/1, 4275/1, /2, /3, /4, /5, /6, /8, /9, /11, /12, /13, /14, /15 a /16 v k.ú. Vinohrady (dle původních rozhodnutí).

Při zpracování studie je třeba vzít v úvahu současné poměry, tedy jak věcné změny v řešeném území a jeho okolí (včetně podzemních sítí) ale i změny v předpisech, včetně nových požadavků orgánů státní správy, správců sítí a potenciálních účastníků řízení, ke kterým v mezidobí došlo (ověřit jednáním v rámci aktualizace).

Funkce krytu CO ve stávajících podzemních garážích byla sice zrušena, přesto však zůstává povinnost respektovat chráněnou únikovou cestu z jiného krytu CO (stanice metra), vedoucí jedním ze stávajících objektů a jeho vjezdem.

Budoucí umístění kontejnerů na separovaný odpad je třeba řešit s OTSMI.

Aktualizace má obsahovat i provedení vstupních konzultací s orgány, vlastníky, správci včetně přehodnocení zadání se zadavatelem, především ve sporných a nejednoznačných věcech, které je před zadáním DÚR nutno jasně definovat.

Úkolem studie je rovněž provést vyhodnocení a porovnání varianty s využitím stávajícího uměleckého díla – kašny sochaře Šedivého s variantou, která toto dílo nějakým způsobem vymístí (co která varianta bude znamenat z hlediska průchodnosti DÚR, nákladů, právních rizik apod.)

Studie aktualizace má vůči původní dokumentaci MCA obsahovat výčet :

- Stanovisek, která lze využít i pro podání nové DÚR
- Složek a součástí původní dokumentace, které mohou být beze změn převzaty do nové DÚR a takto nově projednány
- Složek a součástí původní dokumentace, které mohou být s drobnými doplňky či opravami použity do nové DÚR a takto nově projednány
- Složek a součástí nové DÚR, které musí být zásadním způsobem vypracovány nově a takto projednány
- 

Dále má v rámci výčtu :

- Zanalyzovat a vyhodnotit hotovou projektovou dokumentaci MCA (ÚR, SP, realizační

## Příloha č.1 - Zadání studie aktualizace

- dokumentace) s ohledem na nové záměry Městské části Prahy 3, jako je např. pořádání farmářských trhů, zlevnění revitalizace apod.
- Navrhnout řešení eventuálních nesouladů, vyvolaných změnou legislativních dokumentů a procesů
  - Projednat platnost či aktualizovatelnost vydaných vyjádření a rozhodnutí dotčených orgánů k územnímu rozhodnutí a stavebnímu povolení, potřebu aktualizace dendrologického průzkumu, průzkumu sítí, event. dalších průzkumů
  - Definovat možnou etapizaci
  - Vypracovat ideovou koncepci změn.

Ve fázi rozpracovanosti je třeba studii konzultovat se zástupcem starosty pro územní rozvoj, s OÚR a s OTSMI.

Současně požadujeme studii doplnit odborným odhadem ceny zhotovení a projednání DÚR.

Studie aktualizace má být především využita pro zadání nové dokumentace pro územní rozhodnutí pro regeneraci prostoru náměstí tak, aby správně a kompletně popsala její rozsah, neopominutelné součásti, minimalizovala rizika při projednávání DÚR a napomohla tak co nejlépe k jejímu úspěšnému projednání a případné realizaci.



č.j.: 12/2014

**MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 3**  
**Rada městské části**  
**U S N E S E N Í**

**č. 8**

**ze dne 15.01.2014**

**"Memorandum o vzájemné spolupráci a podpoře projektu Revitalizace náměstí Jiřího z Poděbrad" mezi hlavním městem Praha a MČ Praha 3**

Rada městské části

**I. s c h v a l u j e**

1. "Memorandum o vzájemné spolupráci a podpoře projektu Revitalizace náměstí Jiřího z Poděbrad" mezi hlavním městem Praha a MČ Praha 3, které je přílohou tohoto usnesení

**II. u k l á d á**

1. Ing. Vladislavě Hujové, starostce městské části
  - 1.1. podepsat za MČ Praha 3 "Memorandum o vzájemné spolupráci a podpoře projektu Revitalizace náměstí Jiřího z Poděbrad", které je přílohou tohoto usnesení

Ing. Bohuslav Nigrin  
zástupce starosty městské části

Ing. Vladislava Hujová  
starostka městské části

**Hlavní město Praha**  
**RADA HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY**

**U S N E S E N Í**

Rady hlavního města Prahy

číslo 1  
ze dne 7.1.2014

k návrhu "Memoranda o vzájemné spolupráci a podpoře projektu Revitalizace náměstí Jiřího z Poděbrad"

**Rada hlavního města Prahy**

**I. s c h v a l u j e**

"Memorandum o vzájemné spolupráci a podpoře projektu Revitalizace náměstí Jiřího z Poděbrad" dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

**II. u k l á d á**

1. primátorovi hl.m. Prahy

1. podepsat za hl.m. Prahu "Memorandum o vzájemné spolupráci a podpoře projektu Revitalizace náměstí Jiřího z Poděbrad"

Termín: 31.1.2014

2. řediteli Institutu plánování a rozvoje hl.m. Prahy

1. zajistit koordinaci přípravy a realizace konkrétních opatření dle "Memoranda o vzájemné spolupráci a podpoře projektu Revitalizace náměstí Jiřího z Poděbrad" v součinnosti s městskou částí Praha 3, dotčenými odbory MHMP a dalšími zainteresovanými organizacemi

Termín: 31.12.2015

3. generálnímu řediteli Dopravního podniku hl.m. Prahy, a.s., řediteli Technické správy komunikací hl.m. Prahy

1. respektovat koordinaci Institutu plánování a rozvoje hl.m. Prahy dle bodu II.2. tohoto usnesení a v rozsahu přidělených finančních prostředků realizovat konkrétní opatření dle "Memoranda o vzájemné spolupráci a podpoře projektu Revitalizace náměstí Jiřího z Poděbrad"

Termín: 31.12.2015

4. náměstkovi primátora Nouzovi

1. uplatnit v návrhu rozpočtu na rok 2015 finanční prostředky pro Technickou správu komunikací hl.m. Prahy na realizaci konkrétních opatření dle "Memoranda o vzájemné spolupráci a podpoře projektu Revitalizace náměstí Jiřího z Poděbrad"

Termín: 30.8.2014

5. radnímu Pařízkovi

1. uplatnit v návrhu rozpočtu na rok 2015 pro Dopravní podnik hl.m. Prahy, akciová společnost částku 2,5 mil. Kč jako příspěvek na přípravu realizace RTT Vinohradská (Flora/mimo/ - Muzeum /mimo/)

Termín: 30.8.2014

RNDr. Tomáš Hudeček, Ph.D.  
primátor hl.m. Prahy

Jiří Vávra  
I. náměstek primátora hl.m. Prahy

Předkladatel: primátor hl.m. Prahy

Tisk: R-10838

Provede: primátor hl.m. Prahy, ředitel Institutu plánování a rozvoje hl.m. Prahy, generální ředitel Dopravního podniku hl.m. Prahy, a.s., ředitel Technické správy komunikací hl.m. Prahy, náměstek primátora Nouza, radní Pařízek

Na vědomí: odborům MHMP



Příloha č. 1 k usnesení Rady HMP č. 1 ze dne 7. 1. 2014

**M E M O R A N D U M**

**o vzájemné spolupráci a podpoře projektu Revitalizace náměstí Jiřího z Poděbrad**

**Účastníci memoranda**

**Hlavní město Praha**, zastoupeno primátorem hl. m. Prahy RNDr. Tomášem Hudečkem, Ph. D. sídlem Mariánské náměstí 2, Praha 1

a

**Městská část Praha 3**, zastoupená starostkou městské části Praha 3 Ing. Vladislavou Hujovou sídlem Havlíčkovo náměstí 9, Praha 3

s vědomím významu náměstí Jiřího z Poděbrad nejen pro obyvatele hlavního města Prahy a městské části Praha 3 jako jednoho z nejvýznamnějších veřejných prostranství Prahy

**tímto prohlášením stvrzují**

společný zájem na vzájemné spolupráci a na koordinovaném řešení projektu

Revitalizace náměstí Jiřího z Poděbrad

**Preambule**

Náměstí Jiřího z Poděbrad je veřejným prostorem celoměstského významu s důležitou rolí v základní struktuře veřejných prostranství Prahy. Náměstí také navazuje bezprostředně na Vinohradskou ulici, která patří k celoměstsky významným městským třídám. Jeho význam je posílen přítomností jedné z nejvýznamnějších architektonických památek Prahy – Kostela Nejsvětějšího Srdce Páně architekta Josipa Plečnika, pro který v současnosti Praha usiluje o zápis na seznam UNESCO. Prostor náměstí, uprostřed kterého se kostel nachází, je nedílnou součástí památky. Stávající stav náměstí ani jeho architektonická podoba vzniklá postupně nekoncepčními úpravami, zejména od sedmdesátých let, naprosto neodpovídají významu národní kulturní památky ani potenciální památky UNESCO. Úprava parku nikdy od doby jeho vzniku nebyla dokončena v uceleném a jednotném konceptu, dílčí zásahy posunovaly jeho stav spíše k roztříštěnosti.

Náměstí obsahuje velký kulturní a pobytový potenciál, který však vzhledem k současnému stavu prostoru není plně využit. Celkový stav náměstí je v současnosti neuspokojivý, jak z funkčního hlediska, tak s ohledem na jeho význam zejména ve vztahu ke Kostelu Nejsvětějšího Srdce Páně.

Cílem revitalizace náměstí je vytvoření adekvátního důstojného předprostoru kostela Nejsvětějšího Srdce Páně, vytvoření kvalitního pobytového veřejného prostranství, zvýšení péři prostupnosti náměstí, zvýšení pobytové atraktivity místa a zvýšení bezpečnosti obyvatel.

Nosným prvkem revitalizovaného prostoru bude nově vytvořené „náměstí“ před kostelem, vytvářející předchrámový prostor lemovaný novým stromořadím. Kostel tak dostane důstojný předprostor, který si zaslouží a který umožňuje uplatnění různých příchozích pohledů.

Funkčně bude prostor členěn na klidovou východní část a poloklidovou západní část. Ve východní polovině bude zachována a dotvořena stávající parková plocha, která by i nadále měla sloužit jako klidové místo. V západní polovině náměstí vznikne poloklidová část s větším podílem zadlážděných ploch, umožňujících širší pohyb lidí libovolnými směry.

Jeden z cílů obnovy náměstí je také vrácení prostoru rozměru a potřebám člověka. Stavební zásahy související s výstavbou metra v sedmdesátých letech posunuly prostor v západní části náměstí na pomezí odlidštěné technické dopravní stavby. Vzhledem k umístění stávajících zastřešení východů z metra v pohledově exponovaném místě pohledů na kostel bude navrženo jejich přeřešení na východy bez zastřešení s eskalátory, tak jak je tomu u většiny východů v historicky cenných místech v Praze. Výrazným problémem, který svým současným řešením negativně ovlivňuje fungování a vnímání celého náměstí je neprůchodnost křižovatky Vinohradské a Slavíkovy ulice pro chodce. Tato křižovatka by měla být propojením zeleného pásu Vinohrad, a opticky i komunikačně napojovat náměstí Jiřího z Poděbrad na sady Svatopluka Čecha a zároveň i na hlavní tj. Vinohradskou třídu. Cílem je úprava stávajících semaforů na semafony se signalizací pro chodce umožňujícími přechod chodců na povrchu a navazující zpevnění celého západního okraje náměstí až k východům z metra a tím vytvoření větší volnosti pohybu chodců a přehlednosti hlavní komunikační křižovatky náměstí.

Městská část Praha 3 nechala vypracovat projektovou dokumentaci vzešlou z vítězného návrhu architektonické soutěže. Tato dokumentace bude aktualizována a dopracována do stavebního povolení.

## Článek I.

Cíle revitalizace náměstí Jiřího z Poděbrad bude dosaženo souhrnem krátkodobých, střednědobých i dlouhodobých opatření.

### A) Krátkodobá a střednědobá opatření

- 1) Zvýšení bezpečnosti obyvatel vyšší frekvencí pochůzek příslušníků Městské policie a Policie ČR – s průběžným plněním – PČR a MP.
- 2) Zvýšení čistoty veřejného prostoru zvýšenou frekvencí a intenzitou úklidu náměstí – s průběžným plněním – MČ.
- 3) Zahájení pokračování prací na projektové dokumentaci Revitalizace náměstí Jiřího z Poděbrad dle vítězného návrhu MCA atelier z veřejné architektonické soutěže
- 4) Běžná údržba parkové zeleně jak v rámci období vegetačního klidu, tak v období vegetačního růstu – s průběžným plněním – MČ

- 5) Konsensuální společný postup mezi Radou HMP a Radou městské části Praha 3 v souladu s projektovou dokumentací Revitalizace úprav náměstí Jiřího z Poděbrad a rozhodnutím o harmonogramu a dalším postupu při jeho realizaci – ihned s průběžným plněním.
- 6) Projektová dokumentace a získání stavebního povolení Revitalizace náměstí Jiřího z Poděbrad dle vítězného návrhu MCA atelier z veřejné architektonické soutěže
- 7) Projektová dokumentace a stavební povolení rekonstrukce tramvajové trati Vinohradská, zahrnující úpravy veřejného prostoru a zklidnění ulice Vinohradská
- 8) Projektová dokumentace rekonstrukce a povolení SSZ Křižovatka Slavíkova – Vinohradská

#### **B) Dlouhodobá opatření**

- 1) Dopravní opatření, která odlehčí dopravě v prostoru, včetně komplexních opatření, jež budou vycházet z urbanistických a dopravních řešení v širším rámci hl. m. Prahy jako např. organizace dopravy po dokončení Pražského okruhu, mýtného systému apod.
- 2) Vlastní realizace projektu Revitalizace náměstí Jiřího z Poděbrad.
- 3) Realizace úpravy veřejného prostranství ulice Vinohradské směrem ke zklidnění a zpobytnění jako součást plánované rekonstrukce tramvajové trati.
- 4) Realizace rekonstrukce SSZ Vinohradská u Vodárny s doplněním čtyř signalizovaných přechodů pro chodce.

Účastníci memoranda, hlavní město Praha a městská část Praha 3, se dohodli, že budou při plnění jednotlivých článků memoranda postupovat společně, s cílem realizovat ujednání stanovená v preambuli tohoto memoranda.

V Praze dne ..... 2014

.....  
RNDr Tomáš Hudeček, Ph. D.  
primátor hl. m. Prahy

.....  
Ing. Vladislava Hujová  
starostka městské části Praha 3

## Důvodová zpráva

Náměstí Jiřího z Poděbrad je veřejným prostorem celoměstského významu s důležitou rolí v základní struktuře veřejných prostranství Prahy. Náměstí také navazuje bezprostředně na Vinohradskou ulici, která patří k celoměstsky významným městským třídám. Jeho význam je posílen přítomností jedné z nejvýznamnějších architektonických památek Prahy – Kostela Nejsvětějšího Srdce Páně architekta Josipa Plečnika, pro který v současnosti Praha usiluje o zápis na seznam UNESCO. Prostor náměstí, uprostřed kterého se kostel nachází, je nedílnou součástí památky. Stávající stav náměstí ani jeho architektonická podoba vzniklá postupně nekoncepčními úpravami, zejména od sedmdesátých let, naprosto neodpovídají významu národní kulturní památky ani potenciální památky UNESCO. Úprava parku nikdy od doby jeho vzniku nebyla dokončena v uceleném a jednotném konceptu, dílčí zásahy posunovaly jeho stav spíše k roztržitosti.

Náměstí obsahuje velký kulturní a pobytový potenciál, který však vzhledem k současnému stavu prostoru není plně využit. Celkový stav náměstí je v současnosti neuspokojivý, jak z funkčního hlediska, tak s ohledem na jeho význam zejména ve vztahu ke Kostelu Nejsvětějšího Srdce Páně.

Cílem revitalizace náměstí je vytvoření adekvátního důstojného předprostoru kostela Nejsvětějšího Srdce Páně, vytvoření kvalitního pobytového veřejného prostranství, zvýšení pěší prostupnosti náměstí, zvýšení pobytové atraktivity místa a zvýšení bezpečnosti obyvatel.

Nosným prvkem revitalizovaného prostoru bude nově vytvořené „náměstí“ před kostelem, vytvářející předchrámový prostor lemovaný novým stromořadím. Kostel tak dostane důstojný předprostor, který si zaslouží a který umožňuje uplatnění různých přichozích pohledů.

Funkčně bude prostor členěn na klidovou východní část a poloklidovou západní část. Ve východní polovině bude zachována a dotvořena stávající parková plocha, která by i nadále měla sloužit jako klidové místo. V západní polovině náměstí vznikne poloklidová část s větším podílem zdlážděných ploch, umožňujících širší pohyb lidí libovolnými směry.

Jeden z cílů obnovy náměstí je také vrácení prostoru rozměru a potřebám člověka. Stavební zásahy související s výstavbou metra v sedmdesátých letech posunuly prostor v západní části náměstí na pomezí odlidštěné technické dopravní stavby. Vzhledem k umístění stávajících zastřešení východů z metra v pohledově exponovaném místě pohledů na kostel bude navrženo jejich přeřešení na východy bez zastřešení s eskalátory, tak jak je tomu u většiny východů v historicky cenných místech v Praze. Výrazným problémem, který svým současným řešením negativně ovlivňuje fungování a vnímání celého náměstí je neprůchodnost křižovatky Vinohradské a Slavíkovy ulice pro chodce. Tato křižovatka by měla být propojením zeleného pásu Vinohrad, a opticky i komunikačně napojovat náměstí Jiřího z Poděbrad na sady Svatopluka Čecha a zároveň i na hlavní tj. Vinohradskou třídu. Cílem je úprava stávajících semaforů na semaforey se signalizací pro chodce umožňujícími přechod chodců na povrchu a navazující zpevnění celého západního okraje náměstí až k východům z metra a tím vytvoření větší volnosti pohybu chodců a přehlednosti hlavní komunikační křižovatky náměstí.

Městská část Praha 3 nechala vypracovat projektovou dokumentaci vzešlou z vítězného návrhu architektonické soutěže. Tato dokumentace bude aktualizována a dopracována do stavebního povolení.



**Technická správa komunikací hlavního města Prahy**  
**Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1**

Útvar rozvoje hl. m. Prahy  
Vyšehradská 57/2077  
128 00 Praha 2

Váš dopis	Naše č.j.	Vyřizuje/linka	V Praze dne
	TSK/30292/13/8001	Bc.Pavlasová/257015227	11. 9. 2013

**Stanovisko k TISKU R-10838**

Dobrý den,

níže uvádíme stanovisko k TISKU R-10838 k návrhu „Memoranda o vzájemné spolupráci a podpoře projektu Revitalizace náměstí Jiřího z Poděbrad“ (dále jen „Memorandum“).

**Připomínky:**

Materiál by měl být projednán s náměstkem primátora Nouzou a radním Pařízkem

v usnesení bod III. Doporučujeme pro ÚRM a TSK místo formulace „žádá“ uvést „ukládá“

Bod III.1.1. zajistit koordinaci přípravy a realizace konkrétních.....

Bod III. 2.1. respektovat koordinaci ÚRM HMP dle bodu III. 1. tohoto usnesení a v rozsahu přidělených finančních prostředků realizovat konkrétní opatření dle „Memoranda o vzájemné spolupráci a podpoře projektu Revitalizace náměstí Jiřího z Poděbrad“

Doplnit nový bod III.3.1.:

**u k l á d á**

1. náměstkovi primátora Nouzovi

1. uplatnit v návrhu rozpočtu na rok 2014 finanční prostředky pro Technickou správu komunikací hl.m. Prahy na realizaci konkrétních opatření dle „Memoranda o vzájemné spolupráci a podpoře projektu Revitalizace náměstí Jiřího z Poděbrad“

S pozdravem

Ing. Ladislav Pivec  
pověřený řízením organizace

**Kopie:**

TSK – 1000, 2000, 2100, 7000, 9000

Technická správa komunikací hl.m.Prahy je příspěvková organizace zřízena usnesením Rady hl.m.Prahy č. 1659 ze dne 19.12.2000 (zatím není zapsána v obchodním rejstříku)



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA  
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY  
ODBOR KANCELÁŘ ŘEDITELÉ MHMP

Vnitřní sdělení

Pro	<b>Daniela Doležalová</b>	Č.j.	<b>MHMP /2013</b>
Vyřizuje /	<b>Kateřina Kubešová / 2848</b>	Počet stran 1 / 1	Datum <b>11. 12. 2013</b>
Věc	<b>Připomínky k tisku R - 10838</b>		

Vážená paní Doležalová,

k návrhu memoranda o vzájemné spolupráci a podpoře projektu revitalizace náměstí Jiřího z Poděbrad má pan radní 2 připomínky:

1. V usnesení RHMP, II, 1 je nutné změnit termín 31. 10. 2013
2. V současné době již není možné uplatnit další položku do rozpočtu HMP roku 2014, příspěvek na přípravu realizace RTT bude nutné uhradit z rozpočtu této akce příspěvkové organizace IPR.

S pozdravem

Ing. Jiří Pařízek

- k uložení
- na vědomí
- k vyřízení
- ke zpracování stanoviska
- ke zpracování návrhu odpovědi

- ke zpracování materiálu
  - k přepracování
  - do programu
  - jednání
- Termín:

## **Důvodová zpráva**

Usnesením Rady hlavního města Prahy č. 1 ze dne 7. ledna 2014 bylo schváleno "Memorandum o vzájemné spolupráci a podpoře projektu Revitalizace náměstí Jiřího z Poděbrad" mezi hlavním městem Praha a MČ Praha 3.

Náměstí Jiřího z Poděbrad je významným veřejným prostorem, ve kterém se nachází nejvýznamnější architektonická památka Prahy - kostel Nejsvětějšího Srdce Páně. Tento kostel v současné době usiluje o zápis na seznam UNESCO. Stávající stav náměstí ani jeho současná podoba neodpovídá významu zmíněné kulturní památky. Cílem revitalizace náměstí je vytvoření důstojného předprostoru kostela Nejsvětějšího Srdce Páně, vytvoření kvalitního pobytového veřejného prostranství, zvýšení pěší prostupnosti náměstí, vytvoření atraktivního místa a zvýšení bezpečnosti obyvatel.

## **Důvodová zpráva:**

Projekt revitalizace náměstí Jiřího z Poděbrad od MCA Atelier, starý 15 let, je již zastaralý. I když si Městská část (dále MČ) zadala u ateliéru aktualizaci, projekt byl jen lehce upraven, ale nic zásadního se v něm nezměnilo. Ateliéru chybí vůle svůj projekt změnit dle připomínek MČ a občanů.

S ohledem na předpokládáme náklady revitalizace, které i podle odhadů mají přesáhnout částku 75 mil. korun bez DPH, přičemž předpoklad spolufinancování projektu hl. m. Prahou na základě přijatého memoranda se nenaplnil, je žádoucí prioritně realizovat investice do rekonstrukcí panelových bytových domů a veřejných prostranství ve spodní části Žižkova, která jsou zanedbanější.

MČ navíc k revitalizaci uspořádala debatu s občany, z níž vzešlo, že si většina obyvatel zásadní změnu na náměstí nepřeje. Občané projevíli zájem o víc travnatých ploch a méně betonu. Projekt, také nepočítal s kašnou Sjdnocená Evropa od sochaře Petra Šedivého, která je dle veřejné debaty mezi občany oblíbená a její přemístění si nepřejí. Po úpravách MCA Atelier je prostranství okolo kašny degradováno.

Projekt počítal v rozporu s očekáváním obyvatel s citelným zásahem do zeleně, která měla ustoupit vydlážděním plochy před kostelem, a rozsáhlým kácením vzrostlých stromů.

Náměstí potřebuje především pravidelnou údržbu, případně drobné investice, protože jejím dlouhodobým zanedbáváním působí náměstí v horším stavu než je. Pro MČ je v tuto chvíli výhodnější své nejvýznamnější náměstí důsledně udržovat a neinvestoval miliony do revitalizace, která neodpovídá na reakce a přání většiny občanů. Začít by měla kašnou vhodná je i obnova dětského hřiště.