

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 3
Zastupitelstvo městské části
U S N E S E N Í

č. 88

ze dne 16.06.2015

Žádost o svěřeni pozemku parc. č. 395/6 v k.ú. Žižkov, zapsaného na LV 1873 pro k.ú. Žižkov, obec Praha, s vlastnickým právem pro hl. m. Prahu, do správy Městské části Praha 3

Zastupitelstvo městské části

I. bere na vědomí

1. výňatek ze zápisu z jednání Komise pro majetek MČ Praha 3 ze dne 13.4.2015

II. schvaluje

1. žádost o svěřeni pozemku parc. č. 395/6 v k.ú. Žižkov, zapsaného na LV 1873 pro k.ú. Žižkov, obec Praha, s vlastnickým právem pro hl. m. Prahu, do správy Městské části Praha 3

III. ukládá

1. Ing. Vladislavě Hujové, starostce
 - 1.1. požádat hl. m. Prahu o svěřeni výše uvedeného pozemku

Ad. 1)

Žádost o svěřeni pozemku parc.č. 395/6 v k.ú. Žižkov do svěřené správy MČ Praha 3.

Dne 14.1.2014 byla na MHMP, odbor evidence, správy a využití majetku, zaslána informace o zájmu MČ Praha 3 k převodu majetku z vlastnictví České republiky, s právem hospodaření s majetkem státu pro Správu železniční dopravní cesty, státní organizaci (dále jen SŽDC), do vlastnictví hl. m. Prahy a následného svěřeni majetku do správy MČ Praha 3.

Důvodem zájmu bylo zcelit vlastnictví v některých oblastech městské části z hlediska dalšího rozvoje daného území a využitelnosti pro občany městské části. Jedním z pozemků byl také pozemek parc.č. 395/1 v k.ú. Žižkov, zapsaný na LV 1399 pro k.ú. Žižkov, obec Praha, s vlastnickým právem pro ČR, s právem hospodaření s majetkem státu pro SŽDC, IČ 70994234, se sídlem Praha 1 – Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 11000.

Na základě žádostí obcí vydala vláda České republiky dne 14.8.2013 usnesení č. 625, kterým schválila zařazení nemovitých věcí uvedených v příloze č. 1 citovaného usnesení do seznamu podle § 2c odst. 1 písm. f) zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí, ve znění zákona č. 173/2012 Sb.

Hl. m. Praha požádalo o vydání celého pozemku parc.č. 395/1 v k.ú. Žižkov, včetně objektu č.p. 70, který se na pozemku nachází. Předmětem schválení byla však pouze část, oddělená na základě geometrického plánu č. 2630-77/2013 z pozemku parc.č. 395/1 v k.ú. Žižkov, která je v katastru nemovitostí vedená jako parc.č. 395/6 v k.ú. Žižkov.

Důvodem nevydání celého pozemku parc.č. 395/1, včetně objektu č.p. 70, vše v k.ú. Žižkov, je potřebnost podstatné části majetku pro SŽDC, neboť pozemek se nachází v jejím areálu a budova je využívána Správou elektrotechniky a energetiky Praha.

V současné době je již pozemek parc.č. 395/6 v k.ú. Žižkov, zapsaný na LV 1873 pro k.ú. Žižkov, obec Praha s vlastnickým právem pro hl. m. Prahu.

Neboť se jedná o pozemek před vstupem do Divadla Ponec, nacházejícího se v budově č.p. 899, která je součástí pozemku parc.č. 395/2, vše v k.ú. Žižkov, který je ve svěřené správě MČ Praha 3, je účelné z hlediska správy nemovitostí získat do správy také pozemek parc.č. 395/6 v k.ú. Žižkov.

„Komise pro majetek MČ P3 doporučuje RMČ P3 schválit žádost o svěřeni pozemku parc.č. 395/6 v k.ú. Žižkov, do svěřené správy MČ Praha 3.“

Hlasování: pro 5
proti 0
zdržel se 0

Důvodová zpráva

Dne 14.1.2014 byla na MHMP, odbor evidence, správy a využití majetku, zaslána informace o zájmu MČ Praha 3 k převodu majetku z vlastnictví České republiky, s právem hospodaření s majetkem státu pro Správu železniční dopravní cesty, státní organizaci (dále jen SŽDC), do vlastnictví hl. m. Prahy a následného svěřeni majetku do správy MČ Praha 3.

Důvodem zájmu bylo zcelit vlastnictví v některých oblastech městské části z hlediska dalšího rozvoje daného území a využitelnosti pro občany městské části. Jedním z pozemků byl také pozemek parc.č. 395/1 v k.ú. Žižkov, zapsaný na LV 1399 pro k.ú. Žižkov, obec Praha, s vlastnickým právem pro ČR, s právem hospodaření s majetkem státu pro SŽDC, IČ 70994234, se sídlem Praha 1 - Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 11000.

Na základě žádostí obcí vydala vláda České republiky dne 14.8.2013 usnesení č. 625, kterým schválila zařazení nemovitých věcí uvedených v příloze č. 1 citovaného usnesení do seznamu podle § 2c odst. 1 písm. f) zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí, ve znění zákona č. 173/2012 Sb.

Hl. m. Praha požádalo o vydání celého pozemku parc.č. 395/1 v k.ú. Žižkov, včetně objektu č.p. 70, který se na pozemku nachází. Předmětem schválení byla však pouze část, oddělená na základě geometrického plánu č. 2630-77/2013 z pozemku parc.č. 395/1 v k.ú. Žižkov, která je v katastru nemovitostí vedená jako parc.č. 395/6 v k.ú. Žižkov.

Důvodem nevydání celého pozemku parc.č. 395/1, včetně objektu č.p. 70, vše v k.ú. Žižkov, je potřeba podstatné části majetku pro SŽDC, neboť pozemek se nachází v jejím areálu a budova je využívána Správou elektrotechniky a energetiky Praha.

V současné době je již pozemek parc.č. 395/6 v k.ú. Žižkov, zapsaný na LV 1873 pro k.ú. Žižkov, obec Praha, s vlastnickým právem pro hl. m. Prahu.

Neboť se jedná o pozemek před vstupem do Divadla Ponec, nacházejícího se v budově č.p. 899, jež je součástí pozemku parc.č. 395/2, vše v k.ú. Žižkov, který je ve svěřené správě MČ Praha 3, je účelné z hlediska správy nemovitostí získat do správy také pozemek parc.č. 395/6 v k.ú. Žižkov.

Komise pro majetek MČ Praha 3 na svém jednání konaném dne 13.4.2015 doporučila RMČ schválit žádost o svěřeni pozemku parc.č. 395/6 v k.ú. Žižkov, do svěřené správy MČ Praha 3.

Na základě výše uvedeného je ZMČ předkládána ke schválení žádost o svěřeni pozemku parc.č. 395/6 v k.ú. Žižkov, do správy Městské části Praha 3.