

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 3
Zastupitelstvo městské části

U S N E S E N Í

č. 87

ze dne 16.06.2015

Žádost o odejmutí svěřeni pozemků parc.č. 4228/4, 4230/3, 4241/2, 4242/2, 4243/2, 4249/1, 4249/2, 4250/5, 4250/6, 4250/7, 4251/37, 4251/38, 4251/39 a 4251/40, vše v k.ú. Žižkov, nově vzniklých na základě GP č. 2515-94/2012 ze dne 1.9.2014, částí ulic Malešická, Ke Kapslovně a Pitterova, ze správy Městské části Prahy 3

Zastupitelstvo městské části

I. bere na vědomí

1. výňatek ze zápisu z jednání Komise pro majetek MČ Praha 3 ze dne 4.5.2015

II. schvaluje

1. žádost o odejmutí svěřeni pozemků parc.č. 4228/4, 4230/3, 4241/2, 4242/2, 4243/2, 4249/1, 4249/2, 4250/5, 4250/6, 4250/7, 4251/37, 4251/38, 4251/39 a 4251/40, vše v k.ú. Žižkov, nově vzniklých na základě GP č. 2515-94/2012 ze dne 1.9.2014, částí ulic Malešická, Ke Kapslovně a Pitterova, ze správy Městské části Prahy 3

III. ukládá

1. Ing. Vladislavě Hujové, starostce
 - 1.1. požádat hl. m. Prahu o odejmutí svěřeni výše uvedených pozemků

Ad. 2)

Zrušení usnesení ZMČ P3 č. 54 o odejmutí svěřeni pozemků parc.č. 4228/4, 4230/3, 4238/2, 4238/3, 4241/2, 4242/2, 4243/2, 4246/4, 4249/1, 4249/2, 4250/5, 4250/6, 4250/7, 4251/37, 4251/38, 4251/39 a 4251/40, vše v k.ú. Žižkov, částí ulic Malešická, Ke Kapslovně a Pitterova, ze dne 29.3.2011, a nový Návrh odejmutí svěřeni pozemků parc.č. 4228/4, 4230/3, 4241/2, 4242/2, 4243/2, 4249/1, 4249/2, 4250/5, 4250/6, 4250/7, 4251/37, 4251/38, 4251/39 a 4251/40, vše v k.ú. Žižkov, částí ulic Malešická, Ke Kapslovně (nyní U stadionu) a Pitterova.

Městská část Praha 3 požádala, na základě Usnesení Zastupitelstva městské části Praha 3, číslo 54 ze dne 29.3.2011, Hlavní město Prahu o odejmutí svěřeni pozemků parc.č. 4228/4, 4230/3, 4238/2, 4238/3, 4241/2, 4242/2, 4243/2, 4246/4, 4249/1, 4249/2, 4250/5, 4250/6, 4250/7, 4251/37, 4251/38, 4251/39 a 4251/40, vše v k.ú. Žižkov, a to dopisem č.j.: UMCP3 23966/2011 ze dne 12.4.2011.

V průběhu schvalovacího řízení na Magistrátu hl.m.Prahy a s dotazem na dotčené subjekty hl. m. Prahy, se vyjádřila Technická správa komunikací hl.m.Prahy (dále jen TSK), jakožto následující správce předmětných pozemků, že nesouhlasí s převzetím plného obvodu tehdejších hranic pozemků.

Na těchto pozemcích se nacházejí pozemní komunikační stavby, jako jsou chodníky, parkovací stání, obrubníky, dešťové a kanalizační vpustě a podobně. Součástí následné správy TSK měly být i tyto stavby, které byly v majetku CP Praha s.r.o. a které měly být CP Praha s.r.o. předány přímo do vlastnictví hl.m.Prahy.

TSK měla připomínky k provedení některých uvedených staveb a nechtěla dříve převzít do své správy pozemky, než dojde k odstranění chybného provedení těchto staveb. Měla připomínky především ke sklonu některých dešťových vpustí.

V souvislosti s tím bylo požadováno provedení nového zaměření hranic pozemků. Po delším vyjednávání došlo k dohodě a vyhotovení příslušných geometrických plánů.

Některé pozemky byly oddělovány a některé se scelovaly. V důsledku těchto změn se v současné době jedná o pozemky parc.č. 4228/4, 4230/3, 4241/2, 4242/2, 4243/2, 4249/1, 4249/2, 4250/5, 4250/6, 4250/7, 4251/37, 4251/38, 4251/39 a 4251/40, vše v k.ú. Žižkov, které by měly být předmětem odejmutí svěřeni majetku MČ Praha 3.

„Komise pro majetek MČ P3 doporučuje RMČ P3 schválit zrušení usnesení ZMČ P3 č. 54 o odejmutí svěřeni pozemků parc.č. 4228/4, 4230/3, 4238/2, 4238/3, 4241/2, 4242/2, 4243/2, 4246/4, 4249/1, 4249/2, 4250/5, 4250/6, 4250/7, 4251/37, 4251/38, 4251/39 a 4251/40, vše v k.ú. Žižkov, částí ulic Malešická, Ke Kapslovně a Pitterova, ze dne 29.3.2011, a doporučuje RMČ P3 schválit odejmutí svěřeni pozemků parc. č. 4228/4, 4230/3, 4241/2, 4242/2, 4243/2, 4249/1, 4249/2, 4250/5, 4250/6, 4250/7, 4251/37, 4251/38, 4251/39 a 4251/40, vše v k.ú. Žižkov, částí ulic Malešická, Ke Kapslovně (nyní U stadionu) a Pitterova.“

Hlasování: pro 5
proti 0
zdržel se 0

Důvodová zpráva

Městská část Praha 3 požádala, na základě Usnesení Zastupitelstva městské části Praha 3, číslo 54 ze dne 29.3.2011, Hlavní město Prahu o odejmutí svěřeni pozemků parc.č. 4228/4, 4230/3, 4238/2, 4238/3, 4241/2, 4242/2, 4243/2, 4246/4, 4249/1, 4249/2, 4250/5, 4250/6, 4250/7, 4251/37, 4251/38, 4251/39 a 4251/40, vše v k.ú. Žižkov, a to dopisem č.j.: UMCP3 23966/2011 ze dne 12.4.2011.

V průběhu schvalovacího řízení na Magistrátu hl. m. Prahy a s dotazem na dotčené subjekty hl. m. Prahy, se vyjádřila Technická správa komunikací hl. m. Prahy (dále jen TSK), jakožto následující správce předmětných pozemků, že nesouhlasí s převzetím plného obvodu tehdejších hranic pozemků.

Na těchto pozemcích se nacházejí pozemní komunikační stavby, jako jsou chodníky, parkovací stání, obrubníky, dešťové a kanalizační vpustě a podobně. Součástí následné správy TSK měly být i tyto stavby, které byly v majetku CP Praha s.r.o. a které měly být CP Praha s.r.o. předány přímo do vlastnictví hl.m. Prahy.

TSK měla připomínky k provedení některých uvedených staveb a nechtěla dříve převzít do své správy pozemky, než dojde k odstranění chybného provedení těchto staveb. Měla připomínky především ke sklonu některých dešťových vpustí.

V souvislosti s tím bylo požadováno provedení nového zaměření hranic pozemků. Po delším vyjednávání došlo k dohodě a vyhotovení příslušného geometrického plánu č. 2515-94/2012 schváleného dne 1.9.2014.

Některé pozemky byly oddělovány a některé se scelovaly. V důsledku těchto změn se v současné době jedná o pozemky parc.č. 4228/4, 4230/3, 4241/2, 4242/2, 4243/2, 4249/1, 4249/2, 4250/5, 4250/6, 4250/7, 4251/37, 4251/38, 4251/39 a 4251/40, vše v k.ú. Žižkov, které by měly být předmětem odejmutí svěřeni majetku MČ Praha 3.

Komise pro majetek MČ Praha 3 na svém jednání konaném dne 4.5.2015 doporučila RMČ schválit zrušení usnesení ZMČ Prahy 3 č. 54 ze dne 29.3.2011 o odejmutí svěřeni pozemků parc.č. 4228/4, 4230/3, 4238/2, 4238/3, 4241/2, 4242/2, 4243/2, 4246/4, 4249/1, 4249/2, 4250/5, 4250/6, 4250/7, 4251/37, 4251/38, 4251/39 a 4251/40, vše v k.ú. Žižkov, částí ulic Malešická, Ke Kapslovně a Pitterova, ze dne 29.3.2011, a doporučuje RMČ Prahy 3 předložit ZMČ Prahy 3 ke schválení odejmutí svěřeni pozemků parc. č. 4228/4, 4230/3, 4241/2, 4242/2, 4243/2, 4249/1, 4249/2, 4250/5, 4250/6, 4250/7, 4251/37, 4251/38, 4251/39 a 4251/40, vše v k.ú. Žižkov, částí ulic Malešická, Ke Kapslovně a Pitterova.

Na základě výše uvedeného je ZMČ Prahy 3 předkládán ke schválení nový návrh žádosti o odejmutí svěřeni pozemků parc. č. 4228/4, 4230/3, 4241/2, 4242/2, 4243/2, 4249/1, 4249/2, 4250/5, 4250/6, 4250/7, 4251/37, 4251/38, 4251/39 a 4251/40, vše v k.ú. Žižkov, nově vzniklých na základě GP č. 2515-94/2012 ze dne 1.9.2014, částí ulic Malešická, Ke Kapslovně a Pitterova.