

**MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 3**  
**Zastupitelstvo městské části**

**U S N E S E N Í**

**č. 65**

**ze dne 30.04.2015**

**Dotace a návratné finanční výpomoci z Fondu obnovy a rozvoje městské části Praha 3**

Zastupitelstvo městské části

**I. bere na vědomí**

1. dopis ředitele Odboru financování územních rozpočtů a programového financování Ministerstva financí ČR ze dne 6. 3. 2015 č.j. MF-11876/2015/1203 s informacemi k některým ustanovením zákona č. 250/2000 Sb., ve znění zákona č. 24/2015 Sb.

**II. ruší**

1. usnesení Zastupitelstva městské části Praha 3 č. 40 ze dne 17. 3. 2015
2. usnesení Zastupitelstva městské části Praha 3 č. 41 ze dne 17. 3. 2015

**III. schvaluje**

1. poskytnutí či neposkytnutí dotací a návratných finančních výpomocí z Fondu obnovy a rozvoje MČ Praha 3 v roce 2015 žadatelům podle žádostí a ve výši dle přílohy č. 1 tohoto usnesení
2. uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotací a návratných finančních výpomocí se žadateli a za podmínek podle tohoto usnesení a jeho příloh ve znění vzorové smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu městské části a vzorových smluv o poskytnutí návratné finanční výpomoci z rozpočtu městské části schválených Zastupitelstvem městské části Praha 3

**IV. ukládá**

1. vedoucí Odboru ekonomického
  - 1.1. zajistit přípravu veřejnoprávních smluv se schválenými náležitostmi a s doplněním údajů o konkrétních žadatelích
2. vedoucímu Odboru územního rozvoje
  - 2.1. sdělit žadatelům bez zbytečného odkladu po rozhodnutí o poskytnutí či neposkytnutí dotací a návratných finančních výpomocí, zda jejich žádosti bylo vyhověno či nikoliv, včetně důvodů nevyhovění v souladu s jejich popisem v příloze č. 1 tohoto usnesení
3. Ing. Vladislavě Hujové, starostce městské části
  - 3.1. podepsat připravené veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace či návratné finanční výpomoci

Ing. Vladislava Hujová  
starostka městské části

žádosti o dotace a návratné finanční výpomoci z Fondu obnovy a rozvoje MČ Praha 3

vlastník	IČO/datum narození	opravovaný objekt/ č.parc./k.území	návratné finanční výpomoci/dotace účel	požadovaná částka	schválená částka	splatnost	důvod nevyhovění žádosti
<b>SVJ Zelenky Hajsského 14, Praha 3</b> Zelenky Hajsského 1516/14, 130 00 Praha 3	29134765	Zelenky Hajsského 14, 2140/1 Žižkov	- návratná finanční výpomoc - rekonstrukce vodovodních a kanalizačních stoupaček - zednické, truhlářské a elektro pří pomocné práce	499.000,- Kč	499.000,-Kč	čtvrtletní splátky první splátka: nejpozději do 15. 12. 2015	
<b>SVJ Chvalova 1577/12, Praha 3</b> Chvalova 1577/12, 130 00 Praha 3	26737701	Chvalova 12, 1108 Žižkov	- dotace - opravy uliční fasády - klempířské práce na fasádě	442.000,- Kč	400.000,-Kč	dotace	částka byla schválena na základě posouzení žádostí členy VÚR
<b>Společenství pro dům Bořivojova 742/78</b> Bořivojova 742/78, 130 00 Praha 3	01893173	Bořivojova 78, 1143 Žižkov	- dotace - rekonstrukce uliční fasády	300.000,- Kč	300.000,- Kč	dotace	
<b>Společenství domu č.p. 1486, Praha 3</b> Baranova 1486/18, 130 00 Praha 3	26470969	Baranova 18, 1591 Žižkov	- návratná finanční výpomoc - špaletová okna	499.000,- Kč	499.000,- Kč	čtvrtletní splátky první splátka: nejpozději do 15. 12. 2015	
<b>Společenství domu č.p. 1486, Praha 3</b> Baranova 1486/18, 130 00 Praha 3	26470969	Baranova 18, 1591 Žižkov	- dotace - špaletová okna	314.374,- Kč	314.374,- Kč	dotace	

<b>Společenství Žerotínova 1509</b> Žerotínova 1509/51, 130 00 Praha 3	26444739	Žerotínova 51, 2088 Žižkov	- <b>návratná finanční výpomoc</b> - rekonstrukce uliční a dvorní fasády	499.000,- Kč	499.000,-Kč	čtvrtletní splátky první splátka: nejpozději do 15. 12. 2015	částka byla schválena na základě posouzení žádostí členy VÚR
<b>Společenství Žerotínova 1509</b> Žerotínova 1509/51, 130 00 Praha 3	26444739	Žerotínova 51, 2088 Žižkov	- <b>dotace</b> - rekonstrukce uliční a dvorní fasády	499.000,- Kč	400.000,-Kč	dotace	částka byla schválena na základě posouzení žádostí členy VÚR
<b>SVJ náměstí Jiřího z Lobkovic 15</b> nám. Jiřího z Lobkovic 2307/15, 130 00 Praha 3	28937686	náměstí Jiřího z Lobkovic 15, 3669 Vinohrady	- <b>návratná finanční výpomoc</b> - výměna vodovodních a kanalizačních stoupaček	499.000,- Kč	499.000,-Kč	čtvrtletní splátky první splátka: nejpozději do 15. 12. 2015	
<b>SVJ Čajkovského 12</b> Čajkovského 2422/12, 130 00 Praha 3	24246018	Čajkovského 12, 1413/3 Žižkov	- <b>návratná finanční výpomoc</b> - výměna osobního výtahu	499.000,- Kč	499.000,-Kč	čtvrtletní splátky první splátka: nejpozději do 15. 12. 2015	
<b>SVJ Čajkovského 1287/2</b> Čajkovského 1287/2, 130 00 Praha 3	27152154	Čajkovského 2, 1397 Žižkov	- <b>návratná finanční výpomoc</b> - oprava uliční fasády - opravy vnitřních omítek ve společných prostorách - výměna dveří ve společných prostorách	499.000,- Kč	499.000,-Kč	čtvrtletní splátky první splátka: nejpozději do 15. 12. 2015	
<b>SVJ Čajkovského 1287/2</b> Čajkovského 1287/2, 130 00 Praha 3	27152154	Čajkovského 2, 1397 Žižkov	- <b>dotace</b> - oprava uliční fasády - opravy vnitřních omítek ve společných prostorách - výměna dveří ve společných prostorách	499.000,- Kč	400.000,-Kč	dotace	částka byla schválena na základě posouzení žádostí členy VÚR

<b>Židovská obec v Praze</b> Maisekova 18, 110 01 Praha 1	00445258	Nový židovský hřbitov při ulici Izraelská. P3, 4288, 4287 Žižkov	- <b>dotace</b> - provedení záchranných prací na staticky narušených náhrobcích - dokončení kamenické obnovy rodinné hrobky I. Fuchse	499.000,- Kč	400.000,-Kč	dotace	částka byla schválena na základě posouzení žádosti členy VÚR
<b>BD Koněvova 142</b> Koněvova 1603/142, 130 00 Praha 3	27886107	Koněvova 142, 4025/1 Žižkov	- <b>dotace</b> - oprava dřevěného krovu střechy - výměna střešní krytiny - oprava výměna klempířských prvků na střeše	499.000,- Kč	400.000,- Kč	dotace	částka byla schválena na základě posouzení žádosti členy VÚR
<b>Společenství Biskupcova 2734, Praha 3</b> Biskupcova 2734/73a, 130 00 Praha 3	27083977	Biskupcova 73a, 3965/1 Žižkov	- <b>dotace</b> - rekonstrukce sklepních prostor a odizolování zdiva proti vlhkosti	499.000,- Kč	400.000,- Kč	dotace	částka byla schválena na základě posouzení žádosti členy VÚR
<b>SVJ Biskupcova 1889/48, Praha 3</b> Biskupcova 1889/48, 130 00 Praha 3	24304956	Biskupcova 48, 3933 Žižkov	- <b>dotace</b> - výměna osobního výtahu	499.000,- Kč	200.000,- Kč	dotace	částka byla schválena na základě posouzení žádosti členy VÚR
<b>SVJ Perunova 3, Praha 3</b> Perunova 961/3, 130 00 Praha 3	29146771	Perunova 3, 2913/1 Vinohrady	- <b>dotace</b> - výměna osobního výtahu	499.000,- Kč	200.000,- Kč	dotace	částka byla schválena na základě posouzení žádosti členy VÚR
<b>SVJ Sudoměřská 814, Praha 3</b> Sudoměřská 814/46, 130 00 Praha 3	28875354	Sudoměřská 46, 1666 Žižkov	- <b>dotace</b> - výměna osobního výtahu	499.000,- Kč	200.000,- Kč	dotace	částka byla schválena na základě posouzení žádosti členy VÚR

<b>SVJ Sudoměřská 814, Praha 3</b> Sudoměřská 814/46, 130 00 Praha 3	28875354	Sudoměřská 46, 1666 Žižkov	- <b>návratná finanční výpomoc</b> - výměna stoupacího el. vedení - elektorozvaděče včetně elektrorozvodů ve spol. prostorách - příprava pro rozvod slaboproudu a dom. telefony ve spol. prostorách - zednické při pomocné práce	300.000,- Kč	300.000,- Kč	čtvrtletní splátky první splátka: nejpozději do 15. 12. 2015	
<b>SVJ v budově č.p. 1736, Slezská 99, Praha 3</b> Slezská 1736/99, 130 00 Praha 3	24211893	Slezská 99, 2637 Vinohrady	- <b>dotace</b> - dodání a montáž nového osobního výtahu do světlíku domu	499.000,- Kč	200.000,-Kč	dotace	částka byla schválena na základě posouzení žádostí členy VÚR
<b>SVJ domu č. 2549, 2550, 2551 v Praze 3</b> Pod Lipami 2551/54, 130 00 Praha 3	26762960	Pod Lipami 2549, 2550, 2551, 2931/59, 60, 61 Žižkov	- <b>dotace</b> - výměna tří osobních výtahů	499.000,- Kč	200.000,-Kč	dotace	částka byla schválena na základě posouzení žádostí členy VÚR
<b>BD Slezská 89/1904</b> Slezská 1904/89, 130 00 Praha 3	25604350	Slezská 89, 2661 Vinohrady	- <b>dotace</b> - špaletová okna v uliční fasádě	499.000,- Kč	400.000,-Kč	dotace	částka byla schválena na základě posouzení žádostí členy VÚR
<b>SVJ v domě č.p. 2157, Praha 3</b> Křivá 2157/7, 130 00 Praha 3	26754975	Křivá 7, 2795 Žižkov	- <b>dotace</b> - výměna osobního výtahu	394.000,- Kč	200.000,-Kč	dotace	částka byla schválena na základě posouzení žádostí členy VÚR
<b>Společenství Jagellonská 29/1498, Praha 3</b> Jagellonská 1498/29, 130 00 Praha 3	26433923	Jagellonská 29, 1458 Žižkov	- <b>dotace</b> - oprava střechy a střešního krovu - opravy komínů a světlíků - klempířské práce s opravami střechy spojené	499.000,- Kč	400.000,-Kč	dotace	částka byla schválena na základě posouzení žádostí členy VÚR

<p>██████████ Vinohradská 2378/154, 130 00 Praha 3</p>	<p>██████████</p>	<p>Vinohradská 154, 3573 Vinohrady</p>	<p><b>- dotace</b> - špaletová okna</p>	<p>499.000,- Kč</p>	<p>400.000,-Kč</p>	<p>dotace</p>	<p>částka byla schválena na základě posouzení žádosti členy VÚR</p>
<p><b>SVJ domu Kubelkova 1656/6, Praha 3</b> - Žižkov Kubelkova 1656/6, 130 00 Praha 3</p>	<p>26450402</p>	<p>Kubelkova 6, 1293 Žižkov</p>	<p><b>- dotace</b> - dodání a montáž nového osobního výtahu na dvorní fasádu</p>	<p>499.000,- Kč</p>	<p>200.000,-Kč</p>	<p>dotace</p>	<p>částka byla schválena na základě posouzení žádosti členy VÚR</p>
<p><b>SVJ domu Kubelkova 1656/6, Praha 3</b> - Žižkov Kubelkova 1656/6, 130 00 Praha 3</p>	<p>26450402</p>	<p>Kubelkova 6, 1293 Žižkov</p>	<p><b>- návratná finanční výpomoc</b> - dodání a montáž nového osobního výtahu na dvorní fasádu</p>	<p>370.000,- Kč</p>	<p>370.000,-Kč</p>	<p>čtvrtletní splátky první splátka: nejpozději do 15. 12. 2015</p>	<p>částka byla schválena na základě posouzení žádosti členy VÚR</p>
<p>██████████ Na Folimance 7, 120 00 Praha 2</p>	<p>██████████</p>	<p>Víta Nejedlého 20, 1169 Žižkov</p>	<p><b>- dotace</b> - oprava uliční fasády, včetně klempířských prací s tím spojených - repase původních špaletových oken</p>	<p>499.000,- Kč</p>	<p>400.000,-Kč</p>	<p>dotace</p>	<p>částka byla schválena na základě posouzení žádosti členy VÚR</p>
<p><b>Spolek JAWA Klub Praha</b> Koněvova 910/61, 130 00 Praha 3</p>	<p>00551872</p>	<p>Koněvova 61, 4435/25 Žižkov</p>	<p><b>- dotace</b> - oprava havarijního stavu střechy - oprava omítek na fasádě - oprava oken a klempířské práce s tím spojené</p>	<p>220.000,- Kč</p>	<p>220.000,- Kč</p>	<p>dotace</p>	<p>částka byla schválena na základě posouzení žádosti členy VÚR</p>
<p><b>SVJ domu Laubova 10, Praha 3</b> Laubova 2128/10, 130 00 Praha 3</p>	<p>27114597</p>	<p>Laubova 10, 2464 Vinohrady</p>	<p><b>- dotace</b> - oprava havarijního stavu střešního pláště</p>	<p>499.000,- Kč</p>	<p>400.000,- Kč</p>	<p>dotace</p>	<p>částka byla schválena na základě posouzení žádosti členy VÚR</p>

<b>BD Kolínská 8</b> Kolínská 1743/8, 130 00 Praha 3	61863831	Kolínská 8, 2988 Vinohrady	- <b>dotace</b> - opravy skládané a falcové střešní krytiny - opravy komínových těles	200.000,- Kč	200.000,- Kč	dotace	
<b>SVJ domu</b> <b>Čáslavská</b> <b>8/1750, Praha 3</b> Čáslavská 1750/8, 130 00 Praha 3	24166651	Čáslavská 8, 2640 Vinohrady	- <b>návratná finanční výpomoc</b> - oprava střešního pláště - rekonstrukce stoupaček elektro	499.000,- Kč	499.000,- Kč	čtvrtletní splátky první splátka: nejpozději do 15. 12. 2015	
<b>SVJ Radhošťská</b> <b>1</b> <b>Radhošťská</b> <b>2278/1</b> <b>130 00 Praha 3</b>	24185558	Radhošťská 1, 2626 Vinohrady	- <b>dotace</b> - špaletová okna	499.000,- Kč	400.000,-Kč	dotace	částka byla schválena na základě posouzení žádosti členy VÚR
<b>██████████</b> <b>Kondrač 34,</b> <b>374 01 Kamenná</b> <b>- Trhové Sviny</b>	██████████	Milíčova 3, 682 Žižkov	- <b>návratná finanční výpomoc</b> - opravy společných prostor domu: pavlač, terasy, suterén	498.957,-Kč	498.957,-Kč	čtvrtletní splátky první splátka: nejpozději do 15. 12. 2015	
<b>SVJ</b> <b>Lucemburská 40</b> Lucemburská 1856/40, <b>130 00 Praha 3</b>	01821067	Lucemburská 40, 1551 Žižkov	- <b>dotace</b> - výměna výřahu	499.000,- Kč	200.000,- Kč	dotace	částka byla schválena na základě posouzení žádosti členy VÚR
<b>SVJ</b> <b>Vinohradská</b> <b>1888/139</b> <b>Vinohradská</b> <b>1888/139</b> <b>130 00 Praha 3</b>	24207055	Vinohradská 139, 1506 Žižkov	- <b>návratná finanční výpomoc</b> - výměna výřahu	499.000,- Kč	499.000,- Kč	čtvrtletní splátky první splátka: nejpozději do 15. 12. 2015	
<b>SVJ</b> <b>Vinohradská</b> <b>1888/139</b> <b>Vinohradská</b> <b>1888/139</b> <b>130 00 Praha 3</b>	24207055	Vinohradská 139, 1506 Žižkov	- <b>dotace</b> - výměna výřahu	400.000,- Kč	200.000,- Kč	dotace	částka byla schválena na základě posouzení žádosti členy VÚR

SVJ pro dům Pod Lipami 2665 Pod Lipami 2665/7 130 00 Praha 3	28911415	Pod Lipami 7, 3608 Žižkov	- návratná finanční výpomoc - výměna výřahu	498.000,- Kč	498.000,-Kč	čtvrtletní splátky první splátka: nejpozději do 15. 12. 2015	částka byla schválena na základě posouzení žádosti členy VÚR
SVJ pro dům Pod Lipami 2665 Pod Lipami 2665/7 130 00 Praha 3	28911415	Pod Lipami 7, 3608 Žižkov	- dotace - výměna výřahu	498.000,- Kč	200.000,-Kč	dotace	částka byla schválena na základě posouzení žádosti členy VÚR
SVJv domě č.p. 2627, Praha 3 Křivá 2627/15 130 00 Praha 3	26761351	Křivá 15, 2781/2 Žižkov	- dotace - výměna výřahu	394.000,- Kč	200.000,-Kč	dotace	částka byla schválena na základě posouzení žádosti členy VÚR
SVJ domu čp. 1750, Praha 3 - Žižkov Biskupcova 1750/67 130 00 Praha 3	26468425	Biskupcova 67, 3979 Žižkov	- dotace - výměna výřahu	499.000,- Kč	200.000,-Kč	dotace	částka byla schválena na základě posouzení žádosti členy VÚR
Společenství Biskupcova 1718, Praha 3 Biskupcova 1718/40 130 00 Praha 3	26442612	Biskupcova 40, 3917 Žižkov	- návratná finanční výpomoc - výměna výřahu	499.000,- Kč	499.000,-Kč	čtvrtletní splátky první splátka: nejpozději do 15. 12. 2015	
Společenství Biskupcova 1718, Praha 3 Biskupcova 1718/40 130 00 Praha 3	26442612	Biskupcova 40, 3917 Žižkov	- dotace - výměna výřahu	499.000,- Kč	200.000,-Kč	dotace	částka byla schválena na základě posouzení žádosti členy VÚR
SVJ v domě č.p. 2677, Praha 3 U Kněžské louky 2677/6 130 00 Praha 3	2707716	U Kněžské louky 6, 2803/2 Žižkov	- návratná finanční výpomoc - výměna výřahu	191.833,-Kč	191.833,-Kč	čtvrtletní splátky první splátka: nejpozději do 15. 12. 2015	

<b>SVJ v domě č.p. 2677, Praha 3 U Kněžské louky 2677/6 130 00 Praha 3</b>	2707716	U Kněžské louky 6, 2803/2 Žižkov	- <b>dotace</b> - výměna výtahu	200.000,- Kč	200.000,-Kč	dotace	
--	---------	---	------------------------------------	--------------	-------------	--------	--

## Důvodová zpráva

Dne 6. 3. 2015 byl obcím a krajům ČR rozeslán dopis ředitele odboru Financování územních rozpočtů a programového financování MF ČR s informací k některým ustanovením zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění zákona č. 24/2015 Sb. Tato úprava významným způsobem mění poskytování všech forem darů a bezúročných půjček z veřejných rozpočtů.

Uvedený zákon nabyl účinnosti dnem 20. 2. 2015. V dopise MF ČR je uvedeno, že programy vyhlášené před datem účinnosti se řídí původními pravidly uvedenými ve vyhlášených dokumentech. Současně je nutno podotknout, že dopis MF ČR jsme do doby jednání Zastupitelstva městské části Praha 3 dne 17. 3. 2015 oficiálně neobdrželi a je tomu tak v podstatě do dnešního dne. Z výše uvedených důvodů nebyly materiály k poskytování darů příp. bezúročných půjček z jednání zastupitelstva staženy a byly řádně projednány. Stejným způsobem postupovaly i ostatní městské části hlavního města Prahy.

Z právního stanoviska AK Veselý, o které bylo požádáno bezprostředně po seznámení s předmětným dopisem MF ČR, však vyplynula skutečnost, že projednání příslušných materiálů vyhlášených před termínem účinnosti zákona je v pořádku, ale smlouvy uzavírané s jednotlivými organizacemi po jednání v zastupitelstvu lze příp. neúspěšnými uchazeči zažalovat pro neplatnost s významnou možností spor vyhrát. S cílem zajistit organizacím, kterým byly podle nové terminologie dotace a návratné finanční výpomoci z rozpočtu městské části Praha 3 na zasedání zastupitelstva dne 17. 3. 2015 schváleny jejich co nejrychlejší vyplacení, bylo přistoupeno ke svolání zastupitelstva v co nejkratším možném termínu. O této skutečnosti byly všechny dotčené organizace současně písemně informovány. Do dnešního zastupitelstva byly všechny předložené dokumenty zpracovány v souladu se změnou příslušného zákona a jejich projednání umožní řádné a rychlé vyplacení schválených finančních prostředků.

Předložené usnesení zastupitelstva je technickým materiálem řešícím soulad se zákonným předpisem, nemění v žádném případě výši již schválených finančních prostředků a je v souladu se schválenými pravidly pro poskytování těchto prostředků ze zřízených peněžních fondů městské části Praha 3.

V předkládaném usnesení se jedná o poskytnutí dotací a návratných finančních výpomocí pro opravy a rekonstrukce domů na území městské části Praha 3 z Fondu obnovy a rozvoje MČ Praha 3.