



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 3  
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI  
Odbor dopravy  
Havlíčkovo nám. 700/9  
130 85 Praha 3

Spis. značka:  
Značka: **OD/2320/14/Šp**  
Číslo jednací: **S UMC P3 082853/2014**

V Praze dne: **18. 12. 2014**  
Vyřizuje: **Špičáková Jana**  
Tel.: **222 116 405**  
E-mail: **janasp@praha3.cz**

## KOLAUDAČNÍ SOUHLAS S UŽÍVÁNÍM STAVBY

Dne 3. 9. 2014 podal stavebník, společnost Zásobní zahrada, a. s., IČO 26415534 se sídlem Koněvova 929/19, 130 00 Praha 3, zasilací adresa Pitterova 5, 130 00 Praha 3, která pověřila zastupováním pana Tomáše Pletku, IČO 60516607, [REDACTED] u odboru dopravy Úřadu městské části Praha 3 žádost o vydání kolaudačního souhlasu na stavbu nazvanou: "Sportovní klubové zařízení - CENTRAL PARK PRAHA, Praha 3, Žižkov", Řízení 2.F.01 – stavba komunikace MA CONSULT, (veřejně přístupná účelová komunikace) .

Na stavbu bylo vydáno stavební povolení pod Č.j.: OD/2400/04, ÚMČ P3 19757/2004 ze dne 26. 5. 2005, prodloužení platnosti stavebního povolení ze dne 29. 8. 2007 pod Č. j.: S ÚMČ P 3 062063/2007, Zn.: OD/1933/07 a povolení změn stavby před jejím dokončením ze dne 12. 9. 2008 pod Č. j.: 070877/2008, OD/2199/08, ze dne 19. 12. 2008 pod Č. j. 106956/2008, Zn.: OD/3398/08, ze dne 13. 9. 2012 pod Č. j.: S ÚMČ P3 038758/2011, Zn.: OD/1521/1Šp a ze dne 29. 10. 2012 pod Č. j.: S ÚMČ P3 022208/2012, Zn.: OD/1164/12/Šp a ze dne 4. 8. 2014 pod Č. j.: S ÚMČ P3 061986/2014, Zn.: OD/1762/14/Šp.

Úřad městské části Praha 3, odbor dopravy, jako speciální stavební úřad (dále jen stavební úřad) podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, příslušný podle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), a dle ust. § 32 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů, a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, přezkoumal podle § 122 stavebního zákona žádost o kolaudační souhlas, kterou dne 6. 10. 2014 podal stavebník, a na základě tohoto přezkoumání vydává podle § 122 odst. 3 stavebního zákona a podle § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování a stavebního řádu,

### **kolaudační souhlas,**

kteří je dokladem o povoleném účelu užívání stavby nazvané:

"Sportovní klubové zařízení - CENTRAL PARK PRAHA, Praha 3, Žižkov "

### **Řízení 2.F.01 – stavba komunikace MA CONSULT**

(veřejně přístupná účelová komunikace)

*umístěné na pozemku parc. č. 4229/1 v k. ú. Žižkov*

### Vymezení účelu užívání stavby:

Stavbou je realizováno dopravní připojení sportovně klubového zařízení k místní komunikaci Pitterova.

Dne 3. 9. 2014 podal stavebník žádost o vydání kolaudačního souhlasu na výše uvedenou stavbu. Stavební úřad provedl dne 30. 9. 2014 závěrečnou kontrolní prohlídku stavby. Při závěrečné kontrolní prohlídce si Policie ČR OSDP vyžádala doplnění dopravního značení. Bylo vydáno nové dopravní stanovení. Stavebník oznámil provedení nového stanovení dne 17. 12. 2014. V ostatním byla stavba provedena podle ověřené projektové dokumentace v rámci povolených změn. Dále stavební úřad ověřil, že provedení stavby a její užívání je v souladu se závaznými stanovisky dotčených orgánů a konstatuje, že užíváním stavby není ohrožen život a zdraví osob, ani životní prostředí. Nebyly zjištěny závady, které by bránily bezpečnému užívání stavby.

Souhlasná stanoviska s užíváním stavby sdělili:  
Odbor dopravy ÚMČ Praha 3  
Odbor životního prostředí ÚMČ Praha 3  
Policie ČR OSDP

K vydání kolaudačního souhlasu stavebník doložil:  
Podklady požadované stavebním úřadem.

Kolaudační souhlas není podle § 122 odst. 3 stavebního zákona správním rozhodnutím a nelze se proto proti němu odvolat.

**Ing. Martin Vančura**  
vedoucí odboru dopravy



**Rozdělovník:**

*zástupce stavebníka*

Pan Tomáš Pletka, [redacted] (zástupce stavebníka)

**Na vědomí**

Policie ČR- OSDP, Kongresová 1666/2, 140 21 Praha 4

ÚMČ P3 OD, Seifertova 51, 130 00 Praha 3

ÚMČ P3 OŽP, Seifertova 51, 130 00 Praha 3

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1