

ŽÁDOST O NÁJEM BYTU

Osoby znevýhodněné na trhu s bydlením

(podle Pravidel podporovaného bydlení MČ Praha 3
schválených usnesením Rady městské části Praha 3 č. 2026/0126 ze dne 25. 2. 2026)

☐ standardní byt☐ byt zvláštního určení (BZU)*

* určené pro osoby se sníženou soběstačností
z důvodu věku nebo zdravotního stavu

ŽADATEL/KA

jméno		příjmení	
rodné příjmení		rodné číslo	/
rodinný stav		státní příslušnost	
trvalé bydliště			
trvale hlášen od			
skutečné bydliště, pokud je odlišné			
e-mail		telefon	
Zaškrtněte, pokud jste v minulosti žádal/a o obecní byt městské části Praha 3			

MANŽEL/KA , PARTNER/KA, DRUH/DRUŽKA, REGISTROVANÝ PARTNER/KA

jméno		příjmení	
rodné číslo	/	rodinný stav	
vztah k žadateli			
trvalé bydliště			
trvale hlášen od			
skutečné bydliště, pokud je odlišné			
e-mail		telefon	

DALŠÍ ČLENOVÉ BUDOUCÍ DOMÁCNOSTI

jméno		příjmení	
rodné číslo	/	vztah k žadateli	
trvalé bydliště			
trvale hlášen od		denní studium	u starších 15 let doložte potvrzením v příloze
skutečné bydliště, pokud je odlišné			

jméno		příjmení	
rodné číslo	/	vztah k žadateli	
trvalé bydliště			
trvale hlášen od		denní studium	u starších 15 let doložte potvrzením v příloze
skutečné bydliště, pokud je odlišné			

jméno		příjmení	
rodné číslo	/	vztah k žadateli	
trvalé bydliště			
trvale hlášen od		denní studium	u starších 15 let doložte potvrzením v příloze
skutečné bydliště, pokud je odlišné			

jméno		příjmení	
rodné číslo	/	vztah k žadateli	
trvalé bydliště			
trvale hlášen od		denní studium	u starších 15 let doložte potvrzením v příloze
skutečné bydliště, pokud je odlišné			

ZDRAVOTNÍ STAV ŽADATELE A ČLENŮ JEHO BUDOUCÍ DOMÁCNOSTI

jméno		příjmení			
TP		invalidita 1. st.		příspěvek na péči I. st.	
ZTP		invalidita 2. st.		příspěvek na péči II. st.	
ZTP/P		invalidita 3. st.		příspěvek na péči III. st.	
				příspěvek na péči IV. st.	

jméno		příjmení			
TP		invalidita 1. st.		příspěvek na péči I. st.	
ZTP		invalidita 2. st.		příspěvek na péči II. st.	
ZTP/P		invalidita 3. st.		příspěvek na péči III. st.	
				příspěvek na péči IV. st.	

jméno		příjmení			
TP		invalidita 1. st.		příspěvek na péči I. st.	
ZTP		invalidita 2. st.		příspěvek na péči II. st.	
ZTP/P		invalidita 3. st.		příspěvek na péči III. st.	
				příspěvek na péči IV. st.	

jméno		příjmení			
TP		invalidita 1. st.		příspěvek na péči I. st.	
ZTP		invalidita 2. st.		příspěvek na péči II. st.	
ZTP/P		invalidita 3. st.		příspěvek na péči III. st.	
				příspěvek na péči IV. st.	

jméno		příjmení			
TP		invalidita 1. st.		příspěvek na péči I. st.	
ZTP		invalidita 2. st.		příspěvek na péči II. st.	
ZTP/P		invalidita 3. st.		příspěvek na péči III. st.	
				příspěvek na péči IV. st.	

DŮVODY ZVÝŠENÉ ZRANITELNOSTI ŽADATELE ČI ČLENA DOMÁCNOSTI

oběť domácího násilí	☐	těhotenství	☐	samoživitelství	☐
opuštění dětského domova nebo jiné formy náhradní rodinné péče (v posledních třech letech)					☐
příjemce pečovatelské služby v domácnosti					☐

SOUČASNÉ BYTOVÉ POMĚRY ŽADATELE A OSOB, KTERÉ S NÍM BUDOU TVOŘIT SPOLEČNOU DOMÁCNOST

adresa					
typ bydlení	nájemní smlouva		podnájemní smlouva		azylový dům
	bydlení u rodiny či přátel		ubytovna		jiné
nájemní smlouva	od		do		na dobu neurčitou

popis bytové nouze / důvod podání žádosti:	

Délka trvání bytové nouze (vyplňuje OSV)	
--	--

SOUČASNÉ BYTOVÉ POMĚRY OSOB, KTERÉ BUDOU SPOLU S ŽADATELEM TVOŘIT SPOLEČNOU DOMÁCNOST, POKUD DOSUD BYDLÍ NA JINÉ ADRESE

(vyplní žadatelé o standardní byt)

POMOC RODINNÝCH PŘÍSLUŠNÍKŮ (vyplní žadatelé o byt zvláštního určení — BZU)

možná pomoc rodinných příslušníků	☐
-----------------------------------	--------------------------

konkrétní druh pomoci, případně důvody, proč pomoc rodinných příslušníků není možná:

PŘÍJMY ŽADATELE A ČLENŮ BUDOUCÍ DOMÁCNOSTI

Výpis pojistných a nepojistných dávek — Úřad práce ČR, potvrzení o mzdě od zaměstnavatele za posledních 6 měsíců doložte v příloze

Výše příjmů z pracovní činnosti, průměrný měsíční výdělek (potvrzení doložte v příloze)

Výživné (potvrzení doložte v příloze)

Pojistné i nepojistné dávky v průměrné měsíční výši (potvrzení doložte v příloze)

rodičovský příspěvek		peněžitá pomoc v mateřství		podpora v nezaměstnanosti	
starobní důchod		invalidní důchod		příspěvek na živobytí	
				jiný	

Celkový průměrný měsíční příjem
všech členů budoucí domácnosti

--

Přehled splácených exekucí (potvrzení doložte v příloze — NEPOVINNÉ)

Nemovitý majetek žadatele a příslušníka/ů budoucí domácnosti:

PROSTOR PRO OSOBNÍ VYJÁDŘENÍ ŽADATELE

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ ŽADATELE

Prohlašuji že:

Já, ani další osoba z budoucí společné domácnosti, nejsem vlastníkem nebo spoluvlastníkem věci určené k bydlení na území ČR.

Já, ani další osoba z budoucí společné domácnosti, jsem se nezúčastnil privatizace bytů z majetku státu, kraje nebo obce.

Já, ani další osoba z budoucí společné domácnosti, nemám žádné nevypořádané finanční závazky vůči městské části. Nevypořádanými finančními závazky se rozumí skutečnost, že žadatel, který má dluh na nájemném nebo na vyúčtování služeb spojených s nájmem bytu, neuzavřel splátkový kalendář, případně splátkový kalendář uzavřel, ale neplní ho.

Údaje uvedené v předkládané žádosti o nájem bytu jsou pravdivé a odpovídají skutečnosti.

Beru na vědomí, že v případě, nebude-li moje žádost o nájem bytu na předepsaném formuláři vyplněna úplně a doložena požadovanými doklady, je to důvodem k ukončení jejího řešení.

Beru na vědomí znění [Pravidel podporovaného bydlení MČ Praha 3 schváleného Radou MČ Praha 3 dne 25. 2. 2026](#), jimiž se řídí posuzování podaných žádostí o nájem bytů svěřených MČ Praha 3.

podpisy všech
budoucích nájemců
starších 18 let

Při elektronickém podání (podatelna@praha3.cz nebo IDDS eqkbt8g) není nutné tisknout a podepisovat.

INFORMACE O ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

Já, níže uvedený žadatel o pronájem bytu v nemovitostech svěřených MČ Praha 3, svým podpisem potvrzuji, že:

- beru na vědomí znění [Pravidel podporovaného bydlení MČ Praha 3 schválených Radou MČ Praha 3 dne 25. 2. 2026](#) (www.praha3.cz/potrebuji-zaridit/formulare/odbor-bytu-a-nebytovych-prostor), kterými se řídí posuzování podaných žádostí o pronájem bytů.
- beru na vědomí [Informaci Správce o zpracování osobních údajů](#) (www.praha3.cz/potrebuji-zaridit/formulare/odbor-bytu-a-nebytovych-prostor) ve věci jednání vedoucích k uzavření smlouvy o nájmu podle Pravidel (viz výše) v souladu s čl. 13 a čl. 14 Nařízení (EU) 2016/679 a zákona 110/2019 Sb.
- Dále jsem byl v souladu s příslušnou legislativou poučen/a:
 - poskytnutí osobních údajů v uvedeném rozsahu je dobrovolné,
 - o svém právu přístupu k těmto údajům a právu na jejich opravu,
 - o svém právu vznést námitku a na výmaz těchto údajů.
 - o svém právu podat stížnost, pokud se budu domnívat, že ke zpracování osobních údajů dochází v rozporu s účelem jejich poskytnutí.

podpisy všech
budoucích nájemců
starších 18 let

Při elektronickém podání (podatelna@praha3.cz nebo IDDS eqkbt8g) není nutné tisknout a podepisovat.

PŘÍLOHY (POŽADOVANÉ DOKUMENTY K ŽÁDOSTI O PRONÁJEM BYTU)

- potvrzení o čistých příjmech za posledních 6 měsíců všech dospělých osob, které sdílejí společnou domácnost
- kopie posledního daňového přiznání, případně potvrzení o zdanitelných příjmech ze závislé činnosti, sražených záloh na daň a daňovém zvýhodnění (jde o všechny osoby, které společně bydlí a hospodaří),
- u studentů potvrzení o studiu ne starší než 60 dnů,
- v případě rozvedených kopie soudního rozhodnutí o rozvodu s vyznačením data nabytí právní moci, a v případě, že bývalí manželé jsou nájemci či vlastníky jiného bytu nebo nemovitosti určené k bydlení, soudní rozhodnutí o výhradním užívání bytu a vzájemném vyrovnání,
- u držitelů (žadatele či budoucího společného nájemce) průkazů osoby se zdravotním postižením, zvláště těžce postižených nebo ZTP s průvodcem kopie těchto průkazů. U příjemců příspěvku na péči a invalidního důchodu doklad o přiznaném stupni pobírané dávky.

Další doklady doplňující shora uvedené skutečnosti budou v případě potřeby písemně vyžádány. Na postavení a jednání s registrovanými partnery se obdobně použijí ustanovení vztahující se na postavení manželů.



Důležité upozornění pro žadatele o nájem bytu:



**ŽÁDOSTI PODÁVEJTE PROSÍM KOMPLETNÍ
VČETNĚ VŠECH POŽADOVANÝCH PŘÍLOH**

Bez doložení všech požadovaných dokumentů nemůže být žádost projednána.

ŽADATEL	JE TŘEBA DOLOŽIT	
Který nemá trvalý pobyt na Praze 3	→ informace o skutečném pobytu (např. Kopie nájemní smlouvy)	
Každý	→ VŠECHNY PŘÍJMY (včetně přídavků, příspěvků, brigád a dalšího) VŠECH DOSPĚLÝCH OSOB V DOMÁCNOSTI Z OBDOBÍ POSLEDNÍCH 6 MĚSÍCŮ (od podání žádosti zpětně)	
	→ Potvrzení zaměstnavatele nebo finančního úřadu, případně výplatní pásky MZDY nebo DAŇOVÉ PŘÍZNÁNÍ	
	→ Potvrzení od příslušného úřadu o Dávkách sociální podpory	
	→ Čestné prohlášení o ne/vlastnictví nemovitého majetku	
Nezaměstnaní	→ Potvrzení od Úřadu práce o VYPLACENÍ či NEVYPLÁCENÍ podpory v nezaměstnanosti	
Rodiče	→ Kopie rodných listů dětí	
Studenti	→ Platné potvrzení o studiu	
Vdané, ženatí	→ Kopie oddacího listu	
Rozvedení	→ Kopie soudního rozhodnutí (s vyznačením nabytí právní moci)	
Vdovy, vdovci	→ Kopie úmrtního listu manžela/manželky	

Poskytování poradenství v bydlení (základní orientace, doporučení dalšího postupu, navázání na dostupné služby a možnosti řešení)

→ **KONTAKTNÍ MÍSTO PRO BYDLENÍ v rámci zákona o podpoře bydlení**
Seifertova 559/51, 2. patro, kancelář 210