



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 3
KOMISE PRO BYTOVOU POLITIKU
RADY MĚSTSKÉ ČÁSTI

Zápis č. 5 z jednání Komise pro bytovou politiku Rady městské části

Datum jednání: 7. 3. 2018
Místo jednání: kancelář č. 304, Lipanská 9
Začátek jednání: 15³⁵
Konec jednání: 16⁴⁵

Jednání řídil: Martin Sekal - předseda komise

Počet přítomných členů: 5, komise usnášení schopná
Přítomni dle prezenční listiny: Martin Sekal - předseda komise
Alena Hronová - člen
Jan Stoss - člen
Antonín Homola - člen
Simeon Popov - člen

Prezenční listina je nedílnou součástí tohoto zápisu, nepodléhá zveřejnění umožňující dálkový přístup.

Omluveni: Michal Kucián- místopředseda
Ondřej Jerman - člen
Josef Heller - člen

Hosté: David Gregor

Počet stran: 3

Zapsala: Magdalena Benešová

Schválený program jednání:

Žádosti o prodloužení doby nájmu, resp. uzavření NS na dobu neurčitou
Splátkové dohody na dlužné nájemné a služby spojené s nájmem bytu

Různé

Žádosti o nájem bytu

- Rodiny s dětmi
- Senioři
- Zdravotně znevýhodnění
- Osoby ohrožené sociálním vyloučením
- Absolventi VŠ
- Zvláštní a ostatní případy

Jednání:

Žádosti o prodloužení doby nájmu, resp. uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou

- Jana Želivského 1801/22 [REDACTED]
KBP doporučuje prodloužení doby nájmu o 1 rok za předpokladu dodržování nově uzavřené splátkové dohody.
- Koněvova 1497/108 [REDACTED]
KBP doporučuje uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou.
- Baranova 1833/11 [REDACTED]
KBP doporučuje prodloužení doby nájmu o 3 roky.
- Ostromečská 395/5 [REDACTED]
KBP doporučuje uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou.
- Jana Želivského 1801/22 [REDACTED]
KBP doporučuje uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou.

Splátkové dohody na dlužné nájemné a služby spojené s užíváním bytu

- Jana Želivského 1801/22 [REDACTED]
KBP doporučuje uzavřít předloženou splátkovou dohodu na dluh ve výši 68.155,- Kč.
- Jeseniova 431/17 [REDACTED]
KBP doporučuje uzavřít předloženou splátkovou dohodu na dluh ve výši 17.501,- Kč.

Různé

- Perunova 961/3 [REDACTED]
KBP bere na vědomí vážný zdravotní stav [REDACTED] a doporučuje prominutí nájemného za původně pronajatý byt ve [REDACTED]
- Jeseniova 846/27 [REDACTED]
KBP doporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu 1+1, Jeseniova 1892/109.
Uzavření nájemní smlouvy k bytu bylo schváleno usnesením RMČ č. 515 ze dne 9. 8. 2017. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok.
- Bořivojova 1058/36 [REDACTED]
KBP doporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu 1+0, Koněvova 608/7.
Uzavření nájemní smlouvy k bytu bylo schváleno usnesením RMČ č. 400 ze dne 12. 6. 2017. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok.

- Blahoslavova 293/10

[REDAKCE]
KBP doporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu 3+1, Jeseniova 519/19.

Uzavření nájemní smlouvy k většímu bytu bylo schváleno usnesením RMČ č. 105 ze dne 28. 2. 2018. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou. Podmínkou je vyklizení a vrácení stávajícího bytu. Opravu i revize provedou nájemci vlastním nákladem.

- Roháčova 294/30

[REDAKCE]
KBP doporučuje ukončení nájmu bytu [REDAKCE] dohodou ke dni 31. 3. 2018.

- Sudoměřská 1636/35

[REDAKCE]
KBP bere na vědomí sdělení OSV a doporučuje provedení a uhrazení deratizace bytu nákladem pronajímatele.

- Jeseniova 446/37

[REDAKCE]
KBP doporučuje, aby se společným nájemcem bytu [REDAKCE] stal [REDAKCE]

- Baranova 1832/13
- Ovčí Hájek 2160/18, Praha 5

[REDAKCE]
KBP doporučuje ukončení nájemní smlouvy s [REDAKCE] k bytu [REDAKCE] o vel. 1+0, v 1. podl. domu Baranova 1832/13 a uzavření nájemní smlouvy k tomuto bytu s [REDAKCE] dosud bytem Ovčí Hájek 2160/18, Praha 5. Podmínkou je uzavření nájemní smlouvy k bytu v objektu Ovčí Hájek 2160/18, Praha 5 s [REDAKCE]

- Habrová 2640/5

[REDAKCE]
KBP nedoporučuje udělení slevy z nájmu.

- Koněvova 1497/108

[REDAKCE]
KBP bere na vědomí, že dluh na nájemném byl uhrazen v plné výši a doporučuje uzavření nájemní smlouvy ke stávajícímu bytu na dobu určitou 1 rok.

Všechny body tohoto zápisu byly přijaty všemi hlasy přítomných.

Zápis č. 4 z předešlého jednání byl odsouhlasen.

Příští jednání komise se bude konat od 15⁰⁰ dne 28. 3. 2018 v kanceláři č. 304, Lipanská 9, Praha 3.

Zápis ověřil:

Martin Sekal