

Z Á P I S

Z 8. JEDNÁNÍ

VÝBORU PRO ÚZEMNÍ ROZVOJ ZMČ PRAHA 3

ZE DNE 16. 1. 2018

Datum jednání: úterý 16. ledna 2018
Místo jednání: zasedací místnost č. 223, Havlíčkovo náměstí 9
Začátek jednání: v 16:34 hodin
Konec jednání: v 18:50 hodin
Jednání řídil: Zdeněk Zábojník – předseda výboru
Počet přítomných členů: průběžně 8 - 9 – 8 členů výboru
Přítomni (podle prezenční listiny): **Pavel Ambrož**
Alexander Bellu (odchod 18:50)
David Gregor (příchod 17:05)
Mojmír Mikuláš
Michal Papež
Miloslav Procházka
Ondřej Rut
Antonín Svoboda
Zdeněk Zábojník

Pracovníci úřadu: Jana Caldrová – OOŽP, Václav Tětek – OV, Martin Kadlec – OTSMI,
Omluveni: Milan Kepka – OD
Přítomní hosté: Vladislava Hujová (starostka), Filip Stome, Petr Suske, Jaroslav Štráchal, Zdeněk Kupec, Miroslav Richter (VŠE), Jitka Jeřábková (IPR), Michal Kohout, Veronika Lípová (Unit architekti)

Počet stran zápisu: **33**
Zapsal: Zdeněk Fikar - tajemník, Tomáš Slepíčka, Martina Brzobohatá (všichni OÚR)
Ověřovatel zápisu: Zdeněk Zábojník, předseda výboru

Prezenční listina je nedílnou součástí tohoto zápisu, nepodléhá zveřejnění umožňující dálkový přístup.

- A. „Úkoly z předchozího jednání **jsou** splněny, nebo probíhá jejich průběžné plnění.“
- B. „Přítomní členové výboru **souhlasí** se zněním zápisu ze dne 24. října 2017.“
- C. „Přítomní členové výboru **souhlasí** s navrženým programem celého jednání dle oddílů I. + II. + III., včetně předřazení bodu II.18. Prezentace nové koncepce návrhu „Oplocení VŠE Na Jarově“ a bodu II.23 Architektonická studie výstavby – Polyfunkční dům Praha 3, Pitterova, ke kterým se osobně dostavili zástupci předkladatele.“
- „Hlasování: **8** pro, **0** proti, **0** se zdrželo.“

Schválený program jednání:

- I. **Fond obnovy a rozvoje a Dotační fond MČ P3 – dotační program pro oblast památkové péče**
- II. **Územní plánování, stavební řád a životní prostředí**
 1. Územní plán.
 - 1.a Informace o postupu pořizování nového návrhu Z 2600/00 ÚP SÚ HMP na základě schválených pokynů pro jeho zpracování.
 - 1.b Výzva k postoupení žádostí o změny ÚP SÚ HMP.
 - 1.c Oznámení o projednání návrhu zadání změn vlny 11 Územního plánu sídelního útvaru HMP.
 - 1.d Veřejná vyhláška – Oznámení o zahájení řízení o návrhu opatření obecné povahy – územního opatření o zrušení stavební uzávěry pro navrhovanou místní komunikaci spojující místní komunikaci Nekvasilova a Za Invalidovnou s místními komunikacemi U Invalidovny a Pernerova a žádost o bezodkladné vyvěšení na úřední desce MČ P8.
 - 1.e Informace o podaném návrhu na pořízení změny ÚP SÚ HMP a možnosti zkráceného postupu pořizování od 1.1.2018
 - 1.f Žádost o vyjádření k zastavitelnosti pozemků ve funkční ploše SV č. parc. 2170/1, 2170/3, 2170/15, 2170/16, 2170/18, 2170/19, 2170/20, 2170/28, k. ú. Žižkov,
 - 1.g Příprava připomínek a námitek k projednávání verze 3.3 návrhu nového (tzv. Metropolitního) územního plánu HMP
 2. Nákladové nádraží Žižkov.
 3. Koncepční vyjádření IPR HMP
 - 3.a Vyjádření k výjimce ze stavební uzávěry pro akce „Revitalizace nádraží Žižkov – Sever, Praha 3 (Rezidence parková čtvrť) a Rekonstrukce ulic Jana Želivského a Malešická“.
 - 3.b Informace k naplňování usnesení ZHMP č. 28/26 ze dne 15.6.2017.
 - 3.c Vyjádření ke studii „Půdní vestavba a nový výtah činžovního domu Velehradská 23, k. ú. Vinohrady, Praha 3“.
 - 3.d Vyjádření k úplatnému převodu pozemku č. parc. 2834/8, k. ú. Žižkov, Praha 3“.
 - 3.e Vyjádření k části projektové dokumentace „Bezbariérové zpřístupnění stanice metra Jiřího z Poděbrad“.
 - 3.f Vyjádření k dokumentaci pro územní řízení pro stavbu „MŠ Na Vrcholu 1955/1a rekonstrukce a dostavba“.
 - 3.g Stanovisko ke studii veřejného prostoru „Schodiště Seifertova – Lipanská“.
 - 3.h Vyjádření k úplatnému převodu pozemku č. parc. 3065/19 a stavby na č. parc. 3065/18 v k. ú. Žižkov.
 - 3.i Vyjádření k záměru „Zástavba proluky Želivského“.
 - 3.j Vyjádření k dokumentaci pro územní rozhodnutí „Optické napojení TV vysílač Žižkov, Praha 3“.
 - 3.k Vyjádření k části projektové dokumentace „Demolice přístřešků nad vstupy do vestibulu metra na náměstí Jiřího z Poděbrad“.
 4. Stavba „Rekonstrukce Negrelliho viaduktu“ – zápisy z kontrolních dnů.
 5. Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci pro územní řízení pro stavbu „LTE PHA 2016 P3HAV OK, k. ú. Žižkov, č. parc. 773/1, 770, 769 – připojení objektu optickým kabelem“.

6. Žádost Metropolitní univerzity Praha o souhlas k umístěním nápisu na budovu školy.
7. Oznámení OOP MHMP o ukončení procesu posuzování vlivů na životní prostředí pro záměr „Rezidenční projekt Jeseniova 38, Praha 3, k. ú. Žižkov“.
8. Žádost o stanovisko k dokumentaci pro změnu územního rozhodnutí pro stavbu „Rezidenční park Na Vackově, 5. etapa (zóna C1, C2 a E)“, k. ú. Žižkov, pozemky č. parc. 3541/1, 31, 32, 103, 113, 114, 115, 131, 132, 144, 3544/1, 4, Malešická, Praha 3.
9. Žádost o omezení možnosti parkování vozidel na pozemku č. parc. 4150/10, k. ú. Žižkov, Praha 3.
10. Žádost o vyjádření k projektu pro územní řízení pro stavbu „Korunní, vyspojování TS 4738“ k. ú. Vinohrady, Praha 3.
11. Žádost o prodloužení nájmu dočasné stavby „Prodejního stánku s květinami na pozemku č. parc. 1713/4, k. ú. Žižkov, Praha 3“, před domem Táboritská 22, do 31.12.2018.
12. Žádost o prodloužení nájmu dočasné stavby „Prodejního stánku ovoce - zelenina v části podchodu domu Táboritská 24, č. parc. 1696/2, k. ú. Žižkov, Praha 3, do 31.12.2018.
13. Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci pro územní řízení pro stavbu „LTE PHA 2016 P2VIO OK, k. ú. Vinohrady, č. parc. 4098/2 – výstavba ochranných HDPE trubek pro optický kabel“.
14. Žádost o vyhotovení plné moci pro jednání s MHMP OPP pro stavbu „Hraniční, nové kNN S-143 425, Praha 3, k. ú. Žižkov a Vinohrady“ – pro informaci.
15. Žádost o stanovisko k projektové dokumentaci pro územní řízení pro stavbu „Obnova vodovodního řadu, ulice Jičínská, Praha 3“ k. ú. Žižkov.
16. Žádost o vyhotovení plné moci pro jednání s MHMP OPP pro stavbu „Občerstvení a veřejné WC na vrchu Parukářka“ – pro informaci.
17. Žádost o vyjádření k projektu pro územní řízení pro stavbu „Novostavba objektu pro údržbu s navazujícím oplocením na nároží ulic Rokycanova a Jeseniova, Praha 3 Žižkov“.
18. Prezentace nové koncepce návrhu „Oplocení VŠE Na Jarově“.
19. Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci pro ohlášení stavby „Kubelíkova, Bořivojova (a okolí) – Obnova stávajícího KVN, kNN, - výměna kabelového vedení 22kV a 1kV ve stávající trase.
20. Žádost o vyjádření k dokumentaci pro územní řízení návrhu podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě stavby „Optická síť v ulici Koněvova, Praha 3 – Žižkov, II. a III. etapa“.
21. Žádost o stanovisko k projektové dokumentaci pro územní řízení pro stavbu „Výměna pohyblivých schodů 613-1-119, 120, 121, revitalizace stanice Jiřího z Poděbrad a vybudování bezbariérového přístupu ve stanici Jiřího z Poděbrad“ a žádost o souhlas pro Dopravní podnik HMP.
22. Žádost o stanovisko správce svěřené nemovitosti č. parc. 2922/26, 2922/24, 4489, k. ú. Žižkov k projektové dokumentaci pro územní řízení „Oplocení pozemku č. parc. 2922/37, k. ú. Žižkov, Praha 3, ve vlastnictví společnosti AUTO JAROV, s.r.o.“.
23. Žádost o stanovisko k „Architektonické studii výstavby – Polyfunkční dům Praha 3, Pitterova.
24. Sdělení o ukončení posuzování vlivů na životní prostředí „Stavby č. 8265 Pobřežní IV – severní a jižní větev“.

25. Žádost o stanovisko k prověřovací studii „Polyfunkčního objektu v Praze 3, ulice Na Třebešíně, č. parc. 1484, 1467/18, 1467/19, 1481, k. ú. Žižkov, Praha 3“.
26. Žádost o vyjádření k dokumentaci pro územní řízení pro stavbu „Stavební úpravy NTL a STL plynovodů Vinohradská, mezi ulicemi Blanická – Šumavská, včetně dalších 4 ks přechodů ulice Vinohradské“.
27. Žádost o stanovisko ke studii proveditelnosti stavby „Polyfunkční dům U Kněžské louky na pozemcích č. parc. 2639/58, 2639/221, k. ú. Žižkov, Koněvova ulice, Praha 3“.
28. Žádost o stanovisko k dokumentaci pro sloučené řízení o územním rozhodnutí a stavebním povolení a změně užívání z atelieru na byty pro stavbu „Půdní vestavba, nový výtah a výměna výkladců a vstupních dveří v 1. NP, Koněvova 607/5, k. ú. Žižkov, Praha 3“.
29. Žádost o vyjádření k dokumentaci pro společné územní řízení a stavební povolení pro stavbu „Manipulační plošiny uvnitř areálu společnosti, na pozemku č. parc. 2931/162, 2931/293, 2890/10, k. ú. Žižkov, Praha 3“.
30. Na vědomí

28. Různé

III. Vlastní programy a záměry městské části

1. Studie využití nebytových prostor Koněvova 4 a návrh interiérů pro nové Informační centrum Prahy 3 – podněty občana Prahy 3.
2. Druhý otevřený dopis pana akad. sochaře Šedivého paní starostce Hujové.
3. Předání „Katalogu vizí Prahy 3“.
4. Vyjádření Dopravního podniku HMP ke studii proveditelnosti „Veřejný prostor Táboritská – Ondříčkova“, Praha 3.
5. Určení využití daru poskytovaného investorem akce „Žižkovské pavlače“.
6. Informace o plánovaném provádění prací v roce 2018 – Husitská (úsek Trocnovská – Prokopova).
- 7.a Vizualizace obnovy náměstí Jiřího z Poděbrad, Praha 3.
- 7.b Zpráva o předběžné poradě ICOMOS ohledně nominace na Seznam světového dědictví UNESCO: Nadčasová humanistická architektura Jože Plečnika v Lublani a v Praze.
8. Sdělení k poskytnutí lhůty před oznámením pokračování územního řízení ve věci stavby „Objekt občerstvení a veřejného WC“ na č. parc. 1780/1, k. ú. Žižkov, Praha 3.
9. Žádost o vyjádření k architektonické studii „Obnova parku před stadionem FK Viktoria Žižkov, Praha 3“.
10. „Dům sociálních služeb – Praha 3, Jarov“.

11. Různé

Body jednání dle programu:

I. Fond obnovy a rozvoje a Dotační fond MČ P3 – dotační program pro oblast památkové péče

Přijímání žádostí o návratné finanční výpomoci z Fondu obnovy a rozvoje, ale i z Dotačního fondu MČ P3 dotačního programu pro oblast památkové péče, bylo zahájeno. Období pro přijímání žádostí končí 31.1.2018 (pro fond obnovy a rozvoje) a do 30.11.2017 (pro dotační program pro oblast památkové péče).

V období od 1.2.2018 do 22.2.2018 pro Fond obnovy a rozvoje a od obdržení žádosti pro dotační program pro oblast památkové péče odborem OŠ ÚMČ P3 (pí. Gotmanovová) do 15 pracovních dnů (do 21.12.2017) budou muset členové výboru nastudovat doručené žádosti a elektronicky provést jejich posouzení a předběžné hodnocení žádostí.

- 1.a Čestné prohlášení člena Výboru pro územní rozvoj ZMČ P3 k poskytování návratných finančních výpomocí.
- 1.b Čestné prohlášení člena Výboru pro územní rozvoj ZMČ P3 k poskytování dotací.

„Výbor pro územní rozvoj ZMČ P3 bere na vědomí přípravu k vyhodnocování žádostí, včetně povinnosti všech členů výboru podepsat výše uvedená čestná prohlášení.“

II. Územní plánování, stavební řád a životní prostředí

1. Územní plán.

- 1.a Informace o postupu pořizování nového návrhu Z 2600/00 ÚP SÚ HMP na základě schválených pokynů pro jeho zpracování a reakce paní starostky ze dne 20.11.2017, zaslaná na IPR a OÚR HMP. (UMCP3 109847/2017, OÚR 434)
OÚR MHMP, Mgr. Zdeňka Sýkorová, Ing. Martin Čemus

„Výbor pro územní rozvoj ZMČ Praha 3 tuto informaci o přípravě pracovní verze změny ÚP SÚ HMP bere na vědomí.“

- 1.b Výzva k postoupení žádostí o změny ÚP SÚ HMP. (UMCP3 110402/2017, OÚR 436)
OÚR MHMP, Bc. Pavlínová

„Výbor pro územní rozvoj ZMČ Praha 3 tuto informaci o nutnosti postupovat žádosti o změny ÚP SÚ HMP bere na vědomí.“

- 1.c Oznámení o projednání návrhu zadání změn vlny 11 Územního plánu sídelního útvaru HMP. (UMCP3 120275/2017, OÚR 464)
OÚR MHMP, Bc. Pavlínová

„Výbor pro územní rozvoj ZMČ Praha 3 vzal tuto informaci na vědomí.“

- 1.d Veřejná vyhláška – Oznámení o zahájení řízení o návrhu opatření obecné povahy – územního opatření o zrušení stavební uzávěry pro navrhovanou místní komunikaci spojující místní komunikaci Nekvasilova a Za Invalidovnou s místními komunikacemi U Invalidovny a Pernerova a žádost o bezodkladné vyvěšení na úřední desce MČ P8. (UMCP3 111707/2017, OÚR 482)
OÚR MHMP, Ing. Zátková

„Toto oznámení bylo na úřední desce vyvěšeno do 22.12.2017 včetně. Připomínky a námítky proti uvedenému návrhu opatření lze podávat ve lhůtě 30 dnů od zveřejnění. Výbor pro územní rozvoj ZMČ P3 nemá k tomuto řízení připomínky.“

- 1.e Informace o podaném návrhu na pořízení změny ÚP SÚ HMP a možnosti zkráceného postupu pořizování od 1.1.2018. (UMCP3 123237/2017, OÚR 486)
OÚR MHMP, Ing. Bořilová

Zápis z 10. jednání Výboru pro územní rozvoj a územní plán ZHMP dne 7. 12. 2017

Podnět č. 39/2017 (MČ Praha 3) – revitalizace nádraží Žižkov – Sever

J. Slezák vyzval k diskuzi:

– Mgr. Kolínská: uvedla, že situace na Žižkově v prostoru nákladového nádraží je složitá.

Poslala by tento podnět dále.

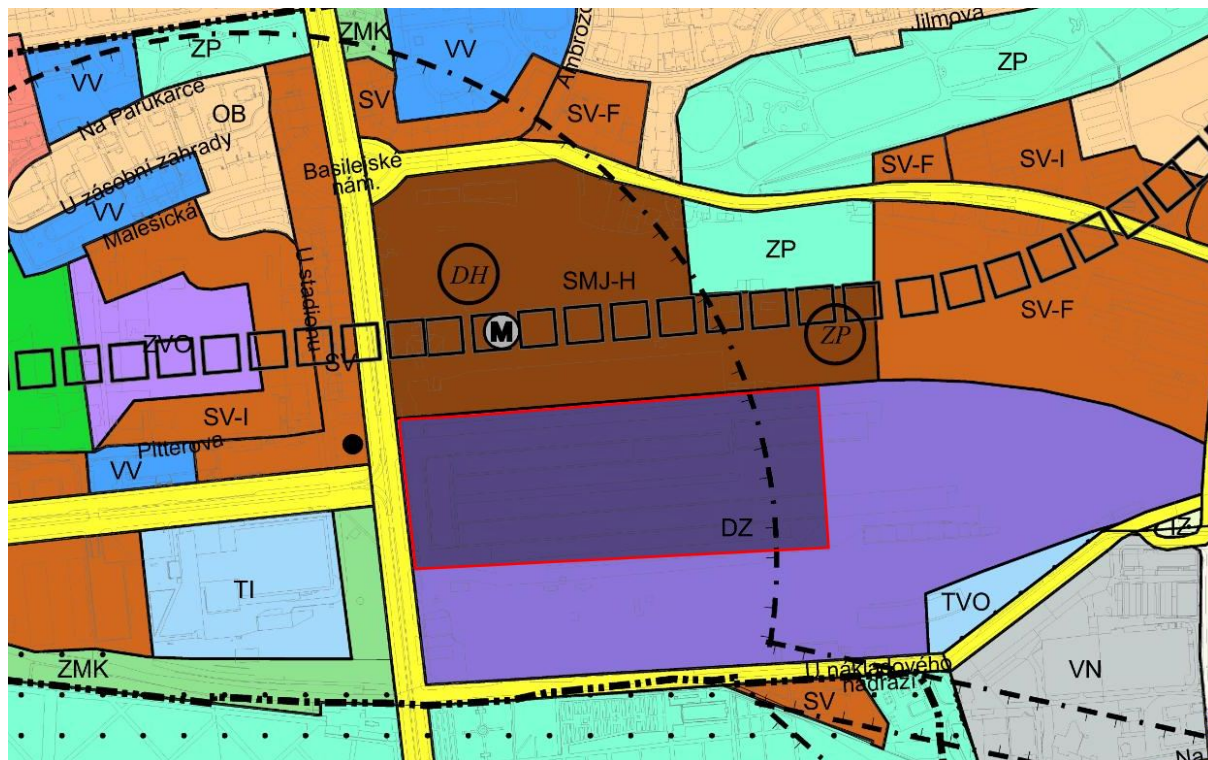
– Ing. Martan: uvedl, že v případě snahy o přerážení tohoto podnětu do doporučených k neschválení se přiklání spíše k jeho přerušení. Pokud ale Mgr. Kolínská nemá nic proti jeho dalšímu pořizování, pak se s tímto ztotožňuje.

– M. Ferjenčík: se dotázal, proč by měl být tento podnět schválen ve chvíli, kdy je tam projednávána změna Z 2600/00 ÚP SÚ hl. m. Prahy, která je dále v procesu pořizování.

– J. Slezák: uvedl, že v případě schválení podnětu se nic nezkazí, jde jen o rozhodnutí pořizování změny.

– Mgr. Kolínská: uvedla, že tento podnět vidí jako drobnou pojistku před kolapsem změny Z 2600/00 ÚP SÚ hl. m. Prahy.

VURM doporučuje schválení podnětu č. 39/2017. pro / proti / zdržel se 7 / 0 / 0



Přístupné na:

<https://app.iprpraha.cz/napp/zmeny/?id=3654&action=view&presenter=Articlezmenyupravu>

P39/2017 ZMPLA Změna funkčního využití ploch - revitalizace nádraží Žižkov – Sever

- **Předmět** Změna funkčního využití ploch - revitalizace nádraží Žižkov – Sever
- **Městská část** MČ Praha 3
- **Katastr:** parcela Žižkov: 4473
- **Rozloha** [m²] 58 795
- **Původní stav** ÚP DZ
- **Upravený stav** ÚP SMJ, - případně SV
- [Informace o regulativech využití území](#)

Stav změny Živý podnět

- **Historie podnětu**

11.9.2017 nedoporučuje (rozhodnutí KUP), 7.12.2017 doporučuje (rozhodnutí VURM)

„Podnět evidovaný pod číslem **39/2017** (Revitalizace nádraží Žižkov – Sever) je připraven k předložení do Zastupitelstva HMP k rozhodnutí. V případě zájmu o pořízení změny ÚP SÚ HMP zkráceným postupem, je požadováno doplnění podnětu, a to do **1.3.2018**. O potřebná stanoviska je třeba požádat OOP MHMP. Při zkráceném postupu může být časová úspora až 1,5 roku. Výbor pro územní rozvoj ZMČ P3 bere na vědomí a upozorňuje paní starostku na možnost doplnění podnětu a podání žádosti o zkrácení postupu projednávání.“

- 1.f Žádost o vyjádření k zastavitelnosti pozemků ve funkční ploše SV č. parc. 2170/1, 2170/3, 2170/15, 2170/16, 2170/18, 2170/19, 2170/20, 2170/28, k. ú. Žižkov.

(UMCP3 124302/2017, OÚR 484)

Ing. Vojtěch Podval

V Remízkách 322, 250 66 Zdiby

Výbor V 6-17 ze dne 5.9.2017:

Žádost o stanovisko k architektonické studii záměru „Rezidence Ohrada, k. ú. Žižkov, č. parc. 2145, 2166/1, 2166/6, 2168/15, 2170/1, 2170/2, 2170/3, 2170/14, 2170/15, 2170/16, 2170/18, 2170/19, 2170/20, 2170/28, 2170/30, Praha 3, ulice Koněvova a Pod Krejčárkem“.

(UMCP3 077408/2017, OÚR 281)

URBIA, s.r.o., Ing. Jana Petrová

Královská 16, 111 21 Praha 1

„Výbor pro územní rozvoj **doporučil** RMČ P3 odsouhlasit toto vyjádření a pověřit paní starostku Vladislavu Hujovou jednat s investorem o příspěvku na budování veřejné infrastruktury, vybavenosti či veřejných prostranství a pověřit paní starostku Vladislavu Hujovou odesláním vyjádření jménem městské části:

„Městská část Praha 3 se dne 5. září 2017 v jednání výboru pro územní rozvoj **seznámila** s variantami záměru „Rezidence Ohrada, k. ú. Žižkov, č. parc. 2145, 2166/1, 2166/6, 2168/15, 2170/1, 2170/2, 2170/3, 2170/14, 2170/15, 2170/16, 2170/18, 2170/19, 2170/20, 2170/28, 2170/30, Praha 3, ulice Koněvova a Pod Krejčárkem“ podle předložené architektonické studie. Platný územní plán zde umožňuje vybudovat 19.670 m² hrubých užitných ploch, což odpovídá cca 190 bytům. Členové výboru předkladateli **doporučili** zpracovat další hmotové varianty, které vhodněji navážou na urbanistický charakter a strukturu dané lokality. Výbor rovněž doporučil, aby se ke studii vyjádřila pracovní skupina pro regeneraci památkové zóny.“

„Hlasování: **8** pro, **0** proti, **0** se zdrželo.“

Jednání Skupiny pro regeneraci památkové zóny ze dne 5.10.2017:

Členové skupiny vyjádřili negativní stanovisko k projektu z hlediska absolutního necitlivého kontextu Prahy a nástupu na Vítkov, nerespektování urbanismu. Zástavba by narušila panorama města i z hlediska střešní krajiny sledované UNESCO. Doporučili zvážit odkoupení pozemku městem Prahou pro vlastní využití. Místo není adekvátní pro bytovou měřítkově předimenzovanou zástavbu.

„Výbor pro územní rozvoj **doporučil** RMČ P3 odsouhlasit toto vyjádření a pověřit paní starostku Vladislavu Hujovou odesláním vyjádření jménem městské části:

„Městská část Praha 3 k žádosti o vyjádření k zastavitelnosti pozemků ve funkční ploše SV k projektu „Rezidence Ohrada, k. ú. Žižkov, č. parc. 2145, 2166/1, 2166/6, 2168/15, 2170/1, 2170/2, 2170/3, 2170/14, 2170/15, 2170/16, 2170/18, 2170/19, 2170/20, 2170/28, 2170/30, Praha 3, ulice Koněvova a Pod Krejčárkem“ sděluje, že po opětovném projednání předložených variant objemových studií ve výboru pro územní rozvoj a v pracovní komisi pro regeneraci památkové zóny stále považuje doposud preferované objemové řešení za nevhodné a nepřijatelné. Dané místo je významné svou pozicí nejen pro samu čtvrť ale i z celoměstského pohledu. **Doporučuje** proto zpracovat nových variant (případně formou architektonické soutěže), které pro dané významné místo naleznou adekvátní formu. Zastavitelnost daných pozemků, danou platným územním plánem, přitom nezpochybňujeme. Dále upozorňujeme, že od 1.1.2018 nově podává územně plánovací informace OÚR MHMP.“

„Hlasování: 7 pro, 1 proti (Ambrož), 1 se zdržel (Rut).“

- 1.g Příprava připomínek a námitek k projednávání verze 3.3 návrhu nového (tzv. Metropolitního) územního plánu HMP

Návrh je aktuálně vystaven na: <http://plan.iprpraha.cz/cs/upp-dokumentace>

V současné době probíhá kontrola návrhu Metropolitního plánu (verze 3.3) pořizovatelem. IPR Praha jako zpracovatel předal ke kontrole verzi, která by již měla sloužit pro další krok v pořizování územního plánu – společné jednání. Podle harmonogramu, projednaného Zastupitelstvem hl. m. Prahy, by proces projednávání měl započít na jaře 2018. Proces bude mít dvě kola – společné jednání a veřejné projednání – které umožní občanům, vlastníkům pozemků i spolkům podávat připomínky, které budou následně vyhodnocovány. Upravený návrh plánu pak bude schvalovat Zastupitelstvo. Termín počátku platnosti je odvislý od množství připomínek, které budou podány ve společném jednání či veřejném projednání. Jejich množství je obtížné předem odhadnout. Jednotlivé připomínky a námítky budou postupně vypořádány a na základě vypořádání bude návrh Metropolitního plánu zrevidován.

„OÚR před příštím jednáním výboru vypracuje a rozešle členům pracovní připomínky k aktuálně vystavené verzi 3.3 návrhu MÚP. Výbor pro územní rozvoj ZMČ P3 **žádá své členy**, aby se s aktuální podobou návrhu MÚP seznámili a své připomínky a námítky do příštího jednání zaslali odboru územního rozvoje ÚMČ P3 s tím, že budou na tomto jednání vyhodnoceny a doporučeny ke schválení v RMČ P3.“

2. Nákladové nádraží Žižkov.

Problematika je řešena v bodech 1.a, 1.e a 1.g

3. Koncepční vyjádření IPR HMP

- 3.a Vyjádření k výjimce ze stavební uzávěry pro akce „Revitalizace nádraží Žižkov – Sever, Praha 3 (Rezidence parková čtvrť) a Rekonstrukce ulic Jana Želivského a Malešická“.
(UMCP3 104383/2017, OÚR 404)
IPR HMP, p.o.

„IPR HMP, p.o. s udělením výjimky ze stavební uzávěry pro akce „Revitalizace nádraží Žižkov – Sever, Praha 3 (Rezidence parková čtvrť) a Rekonstrukce ulic Jana Želivského a Malešická“ souhlasí za předpokladu splnění požadavku koordinace akce s akcí RTT Jana Želivského.“

- 3.b Informace k naplňování usnesení ZHMP č. 28/26 ze dne 15.6.2017.
(UMCP3 103349/2017, OÚR 408)
IPR HMP, p.o.

„IPR HMP sděluje následující:

- jako zpracovatel návrhu změny Z 2600/00 aktualizoval podkladovou studii v souladu s požadavky na zpracování nového návrhu změny dle přílohy č. 1 usnesení ZHMP č. 28/26 ze dne 15.6.2017
- aktualizace reagovala na změnu záměru v SZ části řešeného území vyvolanou změnou investora a jeho novým záměrem
- aktualizace reagovala na požadavek DP, a.s. na vedení tramvajové trati řešeným územím
- následně zpracovaný návrh změny Z 2600/00 IPR předal dne 25.10.2017 pořizovateli ke kontrole
- po zpracování připomínek bude dokumentace předána zpracovateli vyhodnocení vlivu na udržitelný rozvoj území (VVURU) s požadavkem na dopracování návrhu o VVURU.“

„Výbor pro územní rozvoj ZMČ P3 bere na vědomí sdělení IPR Praha k aktualizaci podkladové studie pro změnu Z2600/00 (nákladové nádraží Žižkov).“

- 3.c Vyjádření ke studii „Půdní vestavba a nový výtah činžovního domu Velehradská 23, k. ú. Vinohrady, Praha 3“.
(UMCP3 107150/2017, OÚR 411)
IPR HMP, p.o.

„IPR HMP, p.o. s předloženým záměrem ve variantě č. 2 souhlasí.“

- 3.d Vyjádření k úplatnému převodu pozemku č. parc. 2834/8, k. ú. Žižkov, Praha 3“.
(UMCP3 108379/2017, OÚR 419)
IPR HMP, p.o.

„IPR HMP, p.o. s úplatným převodem souhlasí.“

- 3.e Vyjádření k části projektové dokumentace „Bezbariérové zpřístupnění stanice metra Jiřího z Poděbrad“.
(UMCP3 109752/2017, OÚR 428)
IPR HMP, p.o.

„IPR HMP, p.o. s předloženým záměrem souhlasí za předpokladu splnění uvedených požadavků.“

- 3.f Vyjádření k dokumentaci pro územní řízení pro stavbu „MŠ Na Vrcholu 1955/1a rekonstrukce a dostavba“.
(UMCP3 113680/2017, OÚR 442)
IPR HMP, p.o.

„IPR HMP, p.o. s předloženým záměrem souhlasí.“

- 3.g Stanovisko ke studii veřejného prostoru „Schodiště Seifertova – Lipanská“.
(UMCP3 116925/2017, OÚR 452)
IPR HMP, p.o.

„IPR HMP sděluje následující:

- připomínky z veřejného projednání a z jednání v průběhu května až září 2017 byly zpracovány
- připomínky pracovní skupiny pro regeneraci bere na vědomí, nepovažuje je za tolik závažné, aby jimi byl zbrzděn proces pořízení PD na rekonstrukci tramvajové trati
- studie je připravená k odevzdání Radě HMP
- RHMP bude doporučeno postupovat zadáním navazující projektové dokumentace pro území vymezené uličním prostorem Seifertovy a Táboritské, bez prostoru schodiště Seifertova – Lipanská, které bude pak možné řešit samostatně
- bylo by vhodné, aby projekt pro tuto oblast pořídila MČ P3

„Výbor pro územní rozvoj ZMČ P3 vzal na vědomí sdělení IPR Praha i informaci o jednání paní starostky o jednání s jeho ředitelem dne 10. ledna 2018, rovněž na toto téma, a souhlasí, aby OÚR zadal pořízení vlastní varianty řešení nejsložitějšího prostoru podle doporučení pracovní komise pro regeneraci ze dne 5.10.2017 a následné korespondence a jednání s IPR u původního zpracovatele, tedy u kanceláře Edit!“

„Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdrželo.“

- 3.h Vyjádření k úplatnému převodu pozemku č. parc. 3065/19 a stavby na č. parc. 3065/18 v k. ú. Žižkov.
(UMCP3 120758/2017, OÚR 466)
IPR HMP, p.o.

„IPR HMP, p.o. s předloženým záměrem nesouhlasí.“

- 3.i Vyjádření k záměru „Zástavba proluky Želivského“. (UMCP3 121830/2017, OÚR 476)
IPR HMP, p.o.

„IPR HMP, p.o. s předloženým záměrem nesouhlasí.“

- 3.j Vyjádření k dokumentaci pro územní rozhodnutí „Optické napojení TV vysílač Žižkov, Praha 3“.
(UMCP3 001550/2018, OÚR 003)
IPR HMP, p.o.

„IPR HMP, p.o. s předloženým záměrem souhlasí.“

- 3.k Vyjádření k části projektové dokumentace „Demolice přístřešků nad vstupy do vestibulu metra na náměstí Jiřího z Poděbrad“. (UMCP3 004672/2018, OÚR 012)
IPR HMP, p.o.

„IPR HMP, p.o. s předloženým záměrem souhlasí.“

4. Stavba „Rekonstrukce Negrelliho viaduktu“ – zápisy z kontrolních dnů.

- 4.a Zápis z kontrolního dne stavby č. 11
- 4.b Zápis z kontrolního dne stavby č. 12
- 4.c Zápis z kontrolního dne stavby č. 13

- 4.d Pozvánka na jednání 4. ředitelského kontrolního dne stavby „Rekonstrukce Negrelliho viaduktu“.
- 4.e Zápis z kontrolního dne stavby č.14.

„Výbor pro územní rozvoj ZMČ P3 **bere** zápisy kontrolních dnů i pozvánku stavby „Rekonstrukce Negrelliho viaduktu“ **na vědomí.**“

- 5.a Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci pro územní řízení pro stavbu „LTE PHA 2016 P3HAV OK, k. ú. Žižkov, č. parc. 773/1, 770, 769 – připojení objektu optickým kabelem“.
(UMCP3 103667/2017, OÚR 396)
Zlínprojekt, a. s., Mgr. Martin Helísek
Pod Šternberkem 306, 763 02 Zlín – Louky

„Výbor pro územní rozvoj **doporučil** RMČ P3 odsouhlasit toto vyjádření a pověřit paní starostku Vladislavu Hujovou odesláním vyjádření jménem městské části:

„Městská část Praha 3 s realizací stavby „LTE PHA 2016 P3HAV OK, k. ú. Žižkov, č. parc. 773/1, 770, 769 – připojení objektu optickým kabelem“ podle předložené dokumentace pro územní řízení **souhlasí.**“
„Hlasování: **9** pro, **0** proti **0** se zdrželo.“

- 5.b Žádost o vydání kvalifikované datované plné moci pro zastupování vlastníka nemovitosti č. p. 700, k. ú. Žižkov při jednání s OPP MHMP na akci „LTE PHA 2016 P3HAV OK, k. ú. Žižkov, č. parc. 773/1, 770, 769 – připojení objektu optickým kabelem“ – pro informaci.
(UMCP3 115700/2017, OÚR 449)

„Výbor pro územní rozvoj ZMČ P3 **se** dodatečně **seznámil** s informací o vydání plné moci pro jednání s orgány památkové péče MHMP pro stavbu „LTE PHA 2016 P3HAV OK, k. ú. Žižkov, č. parc. 773/1, 770, 769 – připojení objektu optickým kabelem“.

6. Žádost o souhlas majitele MČ P3 s umístěním označení „METROPOLITNÍ UNIVERZITA PRAHA“ na budovu školy v objektu Prokopova 16, Praha 3“.
Předkládá: OTSMI (OÚR 397)

„Výbor pro územní rozvoj **doporučil** RMČ P3 odsouhlasit toto vyjádření a pověřit paní starostku Vladislavu Hujovou odesláním vyjádření jménem městské části:

„Městská část Praha 3 s umístěním označení „METROPOLITNÍ UNIVERZITA PRAHA“ na budovu školy v objektu Prokopova 16, Praha 3“ podle předložených návrhů **souhlasí.** K realizaci **doporučuje** variantu nápisu v bílé barvě “
„Hlasování: **9** pro, **0** proti, **0** se zdrželo.“

7. Oznámení OOP MHMP o ukončení procesu posuzování vlivů na životní prostředí pro záměr „Rezidenční projekt Jeseniova 38, Praha 3, k. ú. Žižkov“.
(UMCP3 102863/2017, OÚR 399)
OOP MHMP, Ing. Marie Beranová
oddělení posuzování vlivů na ŽP

„Výbor pro územní rozvoj ZMČ P3 se seznámil s informací o ukončení procesu posuzování vlivů na životní prostředí pro záměr „Rezidenční projekt Jeseniova 38, Praha 3, k. ú. Žižkov“ a vzal ji na vědomí.“

8. Žádost o stanovisko k dokumentaci pro změnu územního rozhodnutí pro stavbu „Rezidenční park Na Vackově, 5. etapa (zóna C1, C2 a E)“, k. ú. Žižkov, pozemky č. parc. 3541/1, 31, 32, 103, 113, 114, 115, 131, 132, 144, 3544/1, 4, Malešická, Praha 3. (UMCP3 104393/2017, OÚR 405)

URBIA, spol. s r. o., Ing. Jana Petrová, Královodvorská 16, 111 21 Praha 1

OÚR: Jedná se o aktualizaci již dříve (2016) projednané dokumentace, která spočívá zejména ve snížení počtu podlaží u objektů B a R, a s tím souvisejícím snížením počtu bytů a parkovacích stání. A dále v úpravě projektu dle platných PSP.

„Výbor pro územní rozvoj doporučil RMČ P3 odsouhlasit toto vyjádření a pověřit paní starostku Vladislavu Hujovou odesláním vyjádření jménem městské části:

„Městská část Praha 3 s realizací stavby „Rezidenční park Na Vackově, 5. etapa (zóna C1, C2 a E)“, k. ú. Žižkov, pozemky č. parc. 3541/1, 31, 32, 103, 113, 114, 115, 131, 132, 144, 3544/1, 4, Malešická, Praha 3, podle předložené dokumentace pro změnu územního rozhodnutí souhlasí za podmínky předchozí koordinace s OOŽP ÚMČ P3.“

„Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdrželo.“

9. Žádost o omezení možnosti parkování vozidel na pozemku č. parc. 4150/10, k. ú. Žižkov, Praha 3. (UMCP3 108570/2017, OÚR 420)

Společenství vlastníků Malešická 31, 33a, Ambrožova 1, 3
Ivan Hanzlík, Ambrožova 3, 130 00 Praha 3

„Výbor pro územní rozvoj ZMČ P3 posoudí žádost v příštím jednání na podkladě doplnění doporučení Milana Kepky (odbor dopravy).“

10. Žádost o vyjádření k projektu pro územní řízení pro stavbu „Korunní, vyspojování TS 4738“ k. ú. Vinohrady, Praha 3. (UMCP3 109177/2017, OÚR 429)

F – ELEKTRO s.r.o., Vladimír Foubík
U Plátenice 10, 150 00 Praha 5

„Výbor pro územní rozvoj doporučil RMČ P3 odsouhlasit toto vyjádření a pověřit paní starostku Vladislavu Hujovou odesláním vyjádření jménem městské části:

„Městská část Praha 3 s realizací stavby „Korunní, vyspojování TS 4738“ k. ú. Vinohrady, Praha 3, podle předložené dokumentace pro územní řízení souhlasí. O zábor dotčených komunikací musí investor požádat na Odboru dopravy ÚMČ P3 (Seifertova 51) a v případě dotčení zeleně dále vést jednání s odborem OOŽP ÚMČ P3, Olšanská 7. Tamtéž k rozhodnutí o odstranění stromů. Překopy komunikací požadujeme uvést do původního stavu s důrazem na kvalitu provedení, aby dlouhodobě nedošlo k propadnutí rýhy. Kolaudujícímu orgánu doporučujeme, aby u dodavatelských firem vyžadoval závazek záruky kvality provedení

a oprav překopů a jejich reálnou vymahatelnost. Při provedení stavby požadujeme dodržet Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a pro provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě dle usnesení RHMP č. 95 ze dne 31.01.2012.“

„Hlasování: **9** pro, **0** proti, **0** se zdrželo.“

11. Žádost o prodloužení nájmu dočasné stavby „Prodejního stánku s květinami na pozemku č. parc. 1713/4, k. ú. Žižkov, Praha 3“, před domem Táboritská 22, do 31.12.2018. (UMCP3 109341/2017, OÚR 430)

„Výbor pro územní rozvoj **doporučil** RMČ P3 odsouhlasit toto vyjádření a pověřit paní starostku Vladislavu Hujovou odesláním vyjádření jménem městské části:

„Městská část Praha 3 s prodloužením nájmu dočasné stavby „Prodejního stánku s květinami na pozemku č. parc. 1713/4, k. ú. Žižkov, Praha 3“, před domem Táboritská 22, do 31.12.2018 podle předložené žádosti **souhlasí**.“ „Hlasování: **8** pro, **1** proti (Ambrož), **0** se zdrželo.“

12. Žádost o prodloužení nájmu dočasné stavby „Prodejního stánku ovoce - zelenina v části podchodu domu Táboritská 24, č. parc. 1696/2, k. ú. Žižkov, Praha 3, do 31.12.2018. (UMCP3 109343/2017, OÚR 431)

„Výbor pro územní rozvoj **doporučil** RMČ P3 odsouhlasit toto vyjádření a pověřit paní starostku Vladislavu Hujovou odesláním vyjádření jménem městské části:

„Městská část Praha 3 s prodloužením nájmu dočasné stavby „Prodejního stánku ovoce – zelenina v části podchodu domu Táboritská 24, na pozemku č. parc. 1696/2, k. ú. Žižkov, Praha 3“, do 31.12.2018 podle předložené žádosti **souhlasí**.“

„Hlasování: **8** pro, **1** proti (Ambrož), **0** se zdrželo.“

13. Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci pro územní řízení pro stavbu „LTE PHA 2016 P2VIO OK, k. ú. Vinohrady, č. parc. 4098/2 – výstavba ochranných HDPE trubek pro optický kabel“.

(UMCP3 110724/2017, OÚR 435)

Zlínprojekt, a. s., Mgr. Martin Helísek
Pod Šternberkem 306, 763 02 Zlín – Louky

„Výbor pro územní rozvoj **doporučil** RMČ P3 odsouhlasit toto vyjádření a pověřit paní starostku Vladislavu Hujovou odesláním vyjádření jménem městské části:

„Městská část Praha 3 s realizací stavby „LTE PHA 2016 P2VIO OK, k. ú. Vinohrady, č. parc. 4098/2 – výstavba ochranných HDPE trubek pro optický kabel“ podle předložené dokumentace pro územní řízení **souhlasí**. O zábor dotčených komunikací musí investor požádat na Odboru dopravy ÚMČ P3 (Seifertova 51) a v případě dotčení zeleně dále vést jednání s odborem OOŽP ÚMČ P3, Olšanská 7. Tamtéž k rozhodnutí o odstranění stromů. Překopy komunikací požadujeme uvést do původního stavu s důrazem na kvalitu provedení, aby dlouhodobě nedošlo k propadnutí rýhy. Kolaudujícímu orgánu doporučujeme, aby u dodavatelských firem vyžadoval závazek záruky kvality provedení a oprav překopů a jejich

reálnou vymahatelnost. Při provedení stavby požadujeme dodržet Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a pro provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě dle usnesení RHMP č. 95 ze dne 31.01.2012.“

„Hlasování: **9** pro, **0** proti, **0** se zdrželo.“

14. Žádost o vyhotovení plné moci pro jednání s MHMP OPP pro stavbu „Hraniční, nové kNN S-143 425, Praha 3, k. ú. Žižkov a Vinohrady“ – pro informaci.

(UMCP3 110792/2017, OÚR 438)

JEZL elektro s.r.o., Luboš Doksanský

Na Lužinách 1, 155 00 Praha 5

„Výbor pro územní rozvoj ZMČ P3 se dodatečně seznámil s informací o vydání plné moci pro jednání s orgány památkové péče MHMP pro stavbu „Hraniční, nové kNN S-143 425, Praha 3, k. ú. Žižkov a Vinohrady“.“

15. Žádost o stanovisko k projektové dokumentaci pro územní řízení pro stavbu „Obnova vodovodního řadu, ulice Jičínská, Praha 3“ k. ú. Žižkov.

(UMCP3 110932/2017, OÚR 439)

Kubý s.r.o., projekční kancelář, Tomáš Přibil

Družstevní ochoz 22, 140 00 Praha 4

OÚR: Koordinace s ostatními stavbami (Jičínská, Olšanské náměstí...); není zřejmé, kdy se plánuje realizace.

„Výbor pro územní rozvoj **doporučil** RMČ P3 odsouhlasit toto vyjádření a pověřit paní starostku Vladislavu Hujovou odesláním vyjádření jménem městské části:

„Městská část Praha 3 s realizací stavby „Obnova vodovodního řadu, ulice Jičínská, Praha 3“ k. ú. Žižkov, podle předložené dokumentace pro územní řízení **souhlasí za podmínky** koordinace projektové přípravy s celkovou rekonstrukcí spodního úseku Jičínské ulice (tramvajová trať, vozovka, chodníky, osvětlení a další). O zábor dotčených komunikací musí investor požádat na Odboru dopravy ÚMČ P3 (Seifertova 51) a v případě dotčení zeleně dále vést jednání s odborem OOŽP ÚMČ P3, Olšanská 7. Tamtéž k rozhodnutí o odstranění stromů. Překopy komunikací požadujeme uvést do původního stavu s důrazem na kvalitu provedení, aby dlouhodobě nedošlo k propadnutí rýhy. Kolaudujícímu orgánu doporučujeme, aby u dodavatelských firem vyžadoval závazek záruky kvality provedení a oprav překopů a jejich reálnou vymahatelnost. Při provedení stavby požadujeme dodržet Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a pro provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě dle usnesení RHMP č. 95 ze dne 31.01.2012.“

„Hlasování: **9** pro, **0** proti, **0** se zdrželo.“

16. Žádost o vyhotovení plné moci pro jednání s OOP MHMP pro stavbu „Občerstvení a veřejné WC na vrchu Parukářka“ – pro informaci.

„Výbor pro územní rozvoj ZMČ P3 se dodatečně seznámil s informací o vydání plné moci pro jednání s orgány památkové péče MHMP pro stavbu „Občerstvení a veřejné WC na vrchu Parukářka“

17. Žádost o vyjádření k projektu pro územní řízení pro stavbu „Novostavba objektu pro údržbu s navazujícím oplocením na nároží ulic Rokycanova a Jeseniova, Praha 3, Žižkov“.
Předkládá: OTSMI (OÚR 444)

„Výbor pro územní rozvoj **doporučil** RMČ P3 odsouhlasit toto vyjádření a pověřit paní starostku Vladislavu Hujovou odesláním vyjádření jménem městské části:

„Městská část Praha 3 s realizací stavby „Novostavba objektu pro údržbu s navazujícím oplocením na nároží ulic Rokycanova a Jeseniova, Praha 3, Žižkov“ podle předložené dokumentace pro územní řízení **souhlasí**.“ „Hlasování: **9** pro, **0** proti, **0** se zdrželo.“

18. Prezentace nové koncepce návrhu „Oplocení VŠE Na Jarově“.

Výbor V6/17 ze dne 5.9.2017:

Žádost o úplatný převod pozemku č. parc. 3617, k. ú. Žižkov, Praha 3, do vlastnictví HMP“.

(UMCP3 075098/2017, OÚR 273)

Vysoká škola ekonomická v Praze, Ing. Libor Svoboda

Náměstí Winston Churchilla 4, 130 67 Praha 3

*„Městská část Praha 3 se seznámila se záměrem uzavření areálu vysokoškolských kolejí na Jarově v červnovém jednání výboru pro územní rozvoj. Poté došlo k jednání přímo v areálu kolejí, kterého se zúčastnila paní starostka Hujová, člen výboru Martin Dlouhý a pracovník odboru územního rozvoje Zdeněk Fikar. Městská část nevnímá oplocení areálu za správné, ale hlavně nesouhlasí s navrženým způsobem jeho kompletního oplocení včetně obklopujících ploch zeleně. V rámci ujasňování požadavků obou stran zazněl i dílčí námět na odprodej pozemku č. parc. 3617 v k. ú. Žižkov. Tato plocha dnes funguje jako náměstíčko se zelení, v územním plánu je plocha vedena jako ZMK a je součástí územní rezervy pro stanici metra větve D. Městská část Praha 3 je ochotna tuto plochu zeleně udržovat, nicméně jako nejlepší řešení **doporučuje**, aby tato plocha byla v první řadě nabídnuta k odprodeji HL. městu Praze s tím, že takový krok u HMP podpoří.“* „Hlasování: **8** pro, **0** proti, **0** se zdrželo.“

Výbor V5/17 ze dne 6.6.2017:

*„Městská část Praha 3 s realizací stavby „Oplocení areálu VŠE – Jarov na č. parc. 3607/1, 3626/4, 3623/3, 3616/1, 3617, 3610/2, k. ú. Žižkov, Praha 3 – Jarov“ podle předložené dokumentace pro územní řízení **nesouhlasí**. Důvodem nesouhlasu je nevhodně navržené zaplacení veřejného prostoru a snížení průchodnosti lokalitou.“* „Hlasování: **6** pro, **0** proti, **1** se zdržel (Mikuláš).“

„Výbor pro územní rozvoj **doporučil** RMČ P3 odsouhlasit toto vyjádření a pověřit paní starostku Vladislavu Hujovou odesláním vyjádření jménem městské části:

„Městská část Praha 3 se seznámila s návrhem nové koncepce „Oplocení VŠE Na Jarově“ a souhlasí s jeho realizací za podmínek (pro následující projektové fáze):

- vytvoření a udržování „denního režimu“ hlavního průchodu areálem mezi oběma vstupními branami, kdy zde bude možný pohyb veřejnosti přes den

„Hlasování: **6** pro, **0** proti, **2** se zdrželi (Bellu, Papež)“

„Poznámka pan Rut: závaznost průchodnosti areálem se musí smluvně (věcným břemenem) řešit před vydáním souhlasu pro územní řízení.“

- vyprojektování a realizace oplocení „městského charakteru“ tak, aby nepůsobilo dojmem bezpečnostně střeženého areálu
- přípravy převodu pozemku parc.č. 3617 v k.ú. Žižkov na hl. město Prahu ve spolupráci s městskou částí Praha 3, která jej bude v budoucnu udržovat

„Hlasování: **8** pro, **0** proti, **0** se zdrželo.“

19. Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci pro ohlášení stavby „Kubelíkova, Bořivojova (a okolí) – Obnova stávajícího KVN, kNN, - výměna kabelového vedení 22kV a 1kV ve stávající trase. (UMCP3 113734/2017, OÚR 446)

Petr Havlík, Sladkovského 623, 280 02 Kolín

„Výbor pro územní rozvoj **doporučil** RMČ P3 dodatečně odsouhlasit toto vyjádření, které paní starostka Vladislava Hujová odeslala jménem městské části dne 21.12.2017:

„Městská část Praha 3 s realizací stavby „Kubelíkova, Bořivojova (a okolí) – Obnova stávajícího KVN, kNN, - výměna kabelového vedení 22kV a 1kV ve stávající trase, podle předložené situace **souhlasí**. O zábor dotčených komunikací musí investor požádat na Odboru dopravy ÚMČ P3 (Seifertova 51) a v případě dotčení zeleně dále vést jednání s odborem OOŽP ÚMČ P3, Olšanská 7. Tamtéž k rozhodnutí o odstranění stromů. Překopy komunikací požadujeme uvést do původního stavu s důrazem na kvalitu provedení, aby dlouhodobě nedošlo k propadnutí rýhy. Kolaudujícímu orgánu doporučujeme, aby u dodavatelských firem vyžadoval závazek záruky kvality provedení a oprav překopů a jejich reálnou vymahatelnost. Při provedení stavby požadujeme dodržet Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a pro provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě dle usnesení RHMP č. 95 ze dne 31.01.2012.“

„Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdrželo.“

20. Žádost o vyjádření k dokumentaci pro územní řízení návrhu podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě stavby „Optická síť v ulici Koněvova, Praha 3 – Žižkov, II. a III. etapa“. (UMCP3 118874/2017, OÚR 455)

SITEL, spol. s r.o., paní Benešová, Baarova 957/15, 140 00 Praha 4

„Výbor pro územní rozvoj **doporučil** RMČ P3 odsouhlasit toto vyjádření a pověřit paní starostku Vladislavu Hujovou odesláním vyjádření jménem městské části:

„Městská část Praha 3 s realizací stavby „Optická síť v ulici Koněvova, Praha 3 – Žižkov, II. a III. etapa“ podle předložené dokumentace pro územní řízení **souhlasí za podmínky** doložení koordinace záměru se zahájenou rekonstrukcí Husitské - Koněvovy. O zábor dotčených komunikací musí investor požádat na Odboru dopravy ÚMČ P3 (Seifertova 51) a v případě dotčení zeleně dále vést jednání s odborem OOŽP ÚMČ P3, Olšanská 7. Tamtéž k rozhodnutí o odstranění stromů. Překopy komunikací požadujeme uvést do původního stavu s důrazem na kvalitu provedení, aby dlouhodobě nedošlo k propadnutí rýhy. Kolaudujícímu orgánu doporučujeme, aby u dodavatelských firem vyžadoval závazek záruky kvality provedení a oprav překopů a jejich reálnou vymahatelnost. Při provedení stavby požadujeme dodržet Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a pro provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě dle usnesení RHMP č. 95 ze dne 31.01.2012.“

„Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdrželo.“

- 21.a Žádost o stanovisko k projektové dokumentaci pro územní řízení pro stavbu „Výměna pohyblivých schodů 613-1-119, 120, 121, revitalizace stanice Jiřího z Poděbrad a vybudování bezbariérového přístupu ve stanici Jiřího z Poděbrad“.

(UMCP3 119825/2017, OÚR 463)

Metroprojekt Praha a.s., paní Klečková, I. P. Pavlova 2, 120 00 Praha 2

„Výbor pro územní rozvoj **doporučil** RMČ P3 odsouhlasit toto vyjádření a pověřit paní starostku Vladislavu Hujovou odesláním vyjádření jménem městské části:

„Městská část Praha 3 s realizací stavby „Výměna pohyblivých schodů 613-1-119, 120, 121, revitalizace stanice Jiřího z Poděbrad a vybudování bezbariérového přístupu ve stanici Jiřího z Poděbrad“ podle předložené dokumentace pro změnu územního rozhodnutí bude **souhlasit za předpokladu** dojednání podmínek vydání plné moci k zastupování stavebníka. Změnou rozhodnutí bude doplňováno platné ÚR na „Obnovu náměstí Jiřího z Poděbrad“, kterým disponuje naše městská část jako stavebník. Ve věci je třeba jednat se starostkou, odbory OÚR a OOŽP, projektantem a stavebním úřadem a dohodnout, jakým způsobem dále postupovat, aby nebyla časově ohrožena další projektová příprava (stavební řízení, realizační dokumentace, výběr dodavatelů) jak bezbariérového vstupu do metra, tak vlastní obnovy náměstí.“
„Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdrželo.“

- 21.b Žádost o souhlas pro Dopravní podnik, že je oprávněn požádat o změnu již vydaného územního rozhodnutí ze dne 25.08.2016, spočívající v umístění stavby „Výměna pohyblivých schodů č. 613-1-119, 120, 121, revitalizace stanice Jiřího z Poděbrad a vybudování bezbariérového přístupu ve stanici Jiřího z Poděbrad“.

(UMCP3 005747/2018, OÚR 016)

Metroprojekt Praha a.s., paní Klečková, I. P. Pavlova 2, 120 00 Praha 2

„Výbor pro územní rozvoj **doporučil** RMČ P3 odsouhlasit toto vyjádření a pověřit paní starostku Vladislavu Hujovou odesláním vyjádření jménem městské části:

„Městská část Praha 3 **souhlasí** s oprávněním Dopravního podniku hl.m. Prahy a.s., zastoupeného na základě plné moci Metroprojektem Praha a.s., požádat o změnu již vydaného územního rozhodnutí ÚR č.j. UMCP3 082 960/2016 ze dne 25.08.2016, spočívající v umístění stavby „Výměna pohyblivých schodů č. 613-1-119, 120, 121, revitalizace stanice Jiřího z Poděbrad a vybudování bezbariérového přístupu ve stanici Jiřího z Poděbrad“.“

„Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdrželo.“

22. Žádost o stanovisko správce svěřené nemovitosti č. parc. 2922/26, 2922/24, 4489, k. ú. Žižkov k projektové dokumentaci pro územní řízení „Oplocení pozemku č. parc. 2922/37, k. ú. Žižkov, Praha 3, ve vlastnictví společnosti AUTO JAROV, s.r.o.“.

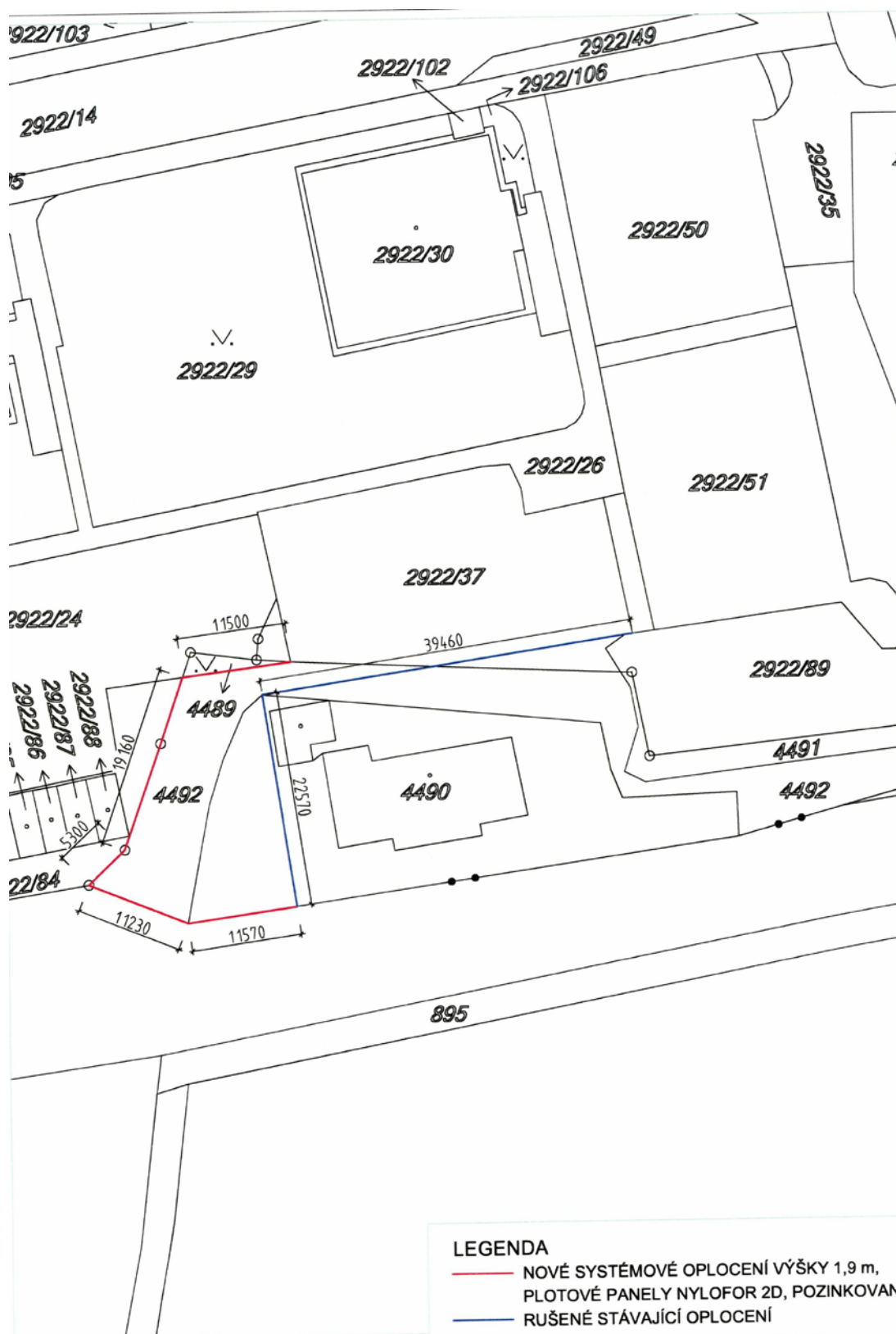
(UMCP3 119735/2017, OÚR 483)

AUTO Jarov, s.r.o., Lukáš Venera, MBA, Osiková 2. 130 00 Praha 3

Odbory OMA, OD a OOŽP proti vydání souhlasu k žádosti nic nenamítají.

OÚR: oplocováním ve funkční ploše OB nedoporučuje. Okolní obytné domy ve funkční ploše jsou svou koncepcí „sídliště“ (funkcionalistický urbanismus podle „Athénské charty“), jde o bytné solitéry obklopené volnou zelení. Jakékoliv oplocování či ubírání volných ploch v obdobných strukturách zhorší obytný standard území, nebo již pouze druhotně reaguje na nějaké sociologické a bezpečnostní problémy, způsobené jinými příčinami.

Oplocení dané plochy Auto Jarov nevyhovují obytné funkci území, jsou pouze rozšířením zóny nerušící výroby na úkor obytného území. Firemní hotel byl sice vůči územního plánu deklarován jako ubytovací zařízení, ve skutečnosti je ale součástí oploceného areálu nerušících služeb, včetně parkovišť pro firemní zaměstnance.

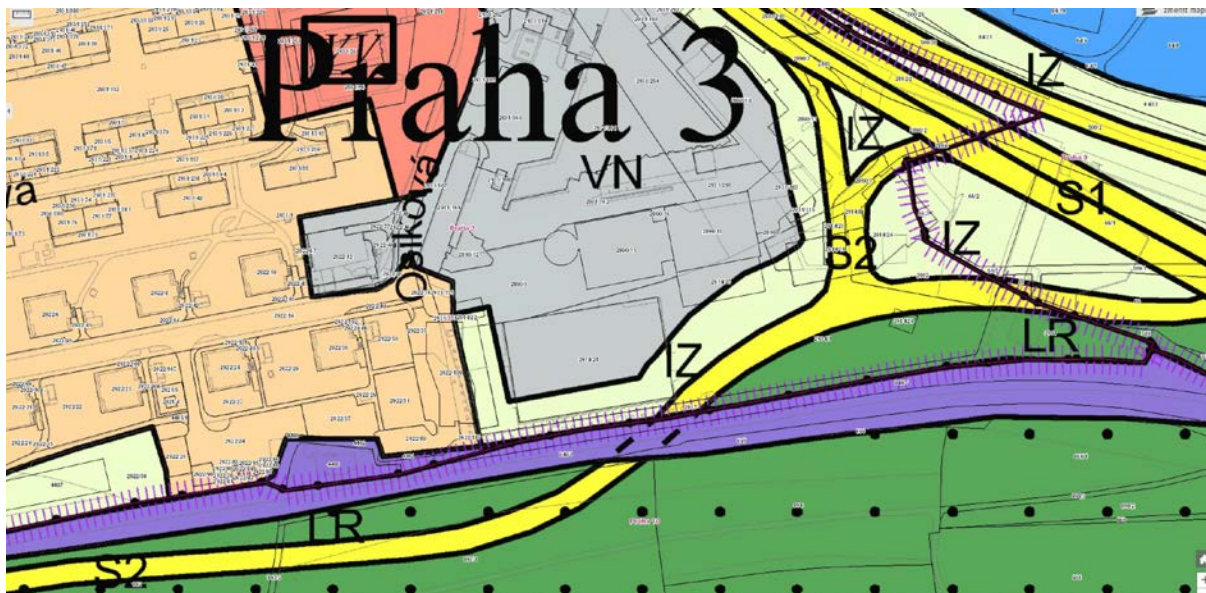


V jednom z předchozích projednání ve výboru pro územní rozvoj vzešel požadavek, aby Auto Jarov dodalo ucelený plán oplocení svého areálu. Dodnes jej neposkytl.

O uvedené pozemky měla původně zájem (zakoupit od SŽDC) městská část s tím, že by plochy zachovala jako veřejnou zeleň. Státní organizací SŽDC byl ale soukromý zájem upřednostněn před zájmem samosprávy a pozemky bez jakéhokoliv vysvětlení získalo Auto Jarov.

Další velkou chybou oplocování a rozprodávání drážních pozemků (se zanedbáním ochrany plánování infrastruktury) v tomto prostoru je budoucí střet s koridorem Jarovské spojky, ať už se silničním napojením na křižovatku s Městským okruhem a Českobrodskou, tak i s využitím drážního koridoru pro vedení tramvaje.

Požadované oplocení proto doporučujeme nepovolit, stejně jako další anti-strategické rozprodávání drážních pozemků, důležitých pro plánování infrastruktury metropole.



Výbor V6/17, ze dne 5.9. 2017:

Neoprávněné využívání části pozemku č.parc.4492, k.ú.Žižkov (UMCP3 080949/2017, OÚR 324)

Auto Jarov s.r.o., Martin Střelka, Osiková 2, 130 00 Praha 3

Auto Jarov dopisem vyzývá k úhradě 25.200 Kč do 28.9.2017 a k uzavření za užívání tohoto pozemku, který dnes slouží jako chodník. Věcí se včera zabývala rovněž komise pro majetek. „Výbor pro územní rozvoj ZMČ P3 konstatoval, že záležitost bude řešit komise pro majetek.“

„Výbor pro územní rozvoj **doporučil** RMČ P3 odsouhlasit toto vyjádření a pověřit paní starostku Vladislavu Hujovou odesláním vyjádření jménem městské části:

„Městská část Praha 3 s realizací „Oplocení pozemku č. parc. 2922/37, k. ú. Žižkov, Praha 3, ve vlastnictví společnosti AUTO JAROV, s.r.o.“ podle předložené projektové dokumentace pro územní řízení **nesouhlasí** z důvodu zbytečného zabírání volných ploch, užívaných doposud jako volná zeleň mezi obytnými domy v rámci funkční plochy OB (čistě obytné) územního plánu.“

„Hlasování: 6 pro, 2 proti (Papež, Mikuláš), 0 se zdrželo.“

„Dále výbor doporučil paní starostce, aby připravila a odeslala dopis na SŽDC s nesouhlasem k praktikám nabízení a odprodávání strategicky a občansky významných pozemků soukromým vlastníkům, aniž je přednostně nabídne HMP či městské části.“

„Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdrželo.“

23. Žádost o stanovisko k „Architektonické studii výstavby – Polyfunkční dům Praha 3, Pitterova“.
(UMCP3 000433/2018, OÚR 002)
INSKY, spol. s r.o., Ing. Jaroslav Štráchal, Nový Svět 100, 400 07 Ústí nad Labem



„Výbor pro územní rozvoj **doporučil** RMČ P3 odsouhlasit toto vyjádření a pověřit paní starostku Vladislavu Hujovou odesláním vyjádření jménem městské části:

„Městská část Praha 3 s realizací záměru dle přípravy záměru podle „Architektonické studie výstavby – Polyfunkční dům Praha 3, Pitterova“ předběžně **souhlasí** za předpokladu, kdy dojde ke smluvnímu stvrzení nabídky na převod zbytkové části pozemků směrem do parku na městskou část, například ve fázi potvrzení získání stavebního povolení.“

„Hlasování: 8 pro, 0 proti, 1 se zdržel (Rut).“

24. Sdělení o ukončení posuzování vlivů na životní prostředí „Stavby č. 8265 Pobřežní IV – severní a jižní větev“.
(UMCP3 113591/2017, OÚR 448)
OOP MHMP, Oddělení posuzování, Ing. Tomáš Novotný
Jungmannova 35/29, 111 21 Praha 1

„Vzhledem k tomu, že závěr byl vydán dne 9.4.2010 a současně dokumentace vlivů záměru nebyla dosud dodána, odbor ochrany prostředí MHMP **ukončuje** posuzování vlivu na životní prostředí záměru „Stavby č. 8265 Pobřežní IV – severní a jižní větev“. MČ P3 bere tuto informaci **na vědomí**.“

25. Žádost o stanovisko k prověřovací studii „Polyfunkčního objektu v Praze 3, ulice Na Třebešíně, č. parc. 1484, 1467/18, 1467/19, 1481, k. ú. Žižkov, Praha 3“.

(UMCP3 000690/2018, OÚR 001)

Ing. Michal Kopecký, Na Rovínách 26, 142 00 Praha 4

„Výbor pro územní rozvoj ZMČ P3 tuto žádost projedná ve svém příštím jednání dne 6. února 2018. Navržená stavba se nachází ve funkční ploše VN.“

26. Žádost o vyjádření k dokumentaci pro územní řízení pro stavbu „Stavební úpravy NTL a STL plynovodů Vinohradská, mezi ulicemi Blanická – Šumavská, včetně dalších 4 ks přechodů ulice Vinohradské“.

(UMCP3 003915/2018, OÚR 009)

PROJECT ISA, spol. s r.o., Ing. Jaroslav Manda
Markupova 2854/2a, 193 00 Praha 9

„Výbor pro územní rozvoj **doporučil** RMČ P3 dodatečně odsouhlasit toto vyjádření, které paní starostka Vladislava Hujová odeslala vyjádření jménem městské části dne 11.1.2018:“

„Městská část Praha 3 s realizací stavby „Stavební úpravy NTL a STL plynovodů Vinohradská, mezi ulicemi Blanická – Šumavská, včetně dalších 4 ks přechodů ulice Vinohradské“ podle předložené dokumentace pro územní řízení **souhlasí**. O zábor dotčených komunikací musí investor požádat na Odboru dopravy ÚMČ P3 (Seifertova 51) a v případě dotčení zeleně dále vést jednání s odborem OOŽP ÚMČ P3, Olšanská 7. Tamtéž k rozhodnutí o odstranění stromů. Překopy komunikací požadujeme uvést do původního stavu s důrazem na kvalitu provedení, aby dlouhodobě nedošlo k propadnutí rýhy. Kolaudujícímu orgánu doporučujeme, aby u dodavatelských firem vyžadoval závazek záruky kvality provedení a oprav překopů a jejich reálnou vymahatelnost. Při provedení stavby požadujeme dodržet Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a pro provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě dle usnesení RHMP č. 95 ze dne 31.01.2012.“

„Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdrželo.“

27. Žádost o stanovisko ke studii proveditelnosti stavby „Polyfunkční dům U Kněžské louky na pozemcích č. parc. 2639/58, 2639/221, k. ú. Žižkov, Koněvova ulice, Praha 3“.

(UMCP3 005483/2018, OÚR 017)

Ing. Jaroslava Háková, Inženýrská kancelář
Gallašova 578/1, 163 00 Praha 6

V 11/2004, ze dne 6.12. 2004:

Žádost o postoupení změny územního plánu jejímu pořizovateli SÚRM MHMP včetně stanoviska MČ P3 podle přiložené studie polyfunkčního domu, která řeší havarijní stav prodejního pavilonu v ulici U Kněžské louky. Žádá se změnit plochu o stávajícím využití PP na požadované funkční využití OV. Jednalo by se o přízemí s prodejnou a 4 podlaží malometrážních bytů a jedno podlaží bytů 3+1. V suterénu nově zakládaného objektu by bylo

vybudováno 16 parkovacích stání, ostatní potřebná stání jsou navržena v ulici K Chmelnici se zpevněným povrchem a zatravněvacími rošty. Vlastníkem pozemků je pan Martin Slezák, bytem Horoměřice, Praha Západ. (P03 129777/2004, P03 111023/2004, OUR 320)

ESCARDA architekti, Ing. arch. Marek Balon, Mánesova 70, 120 00 Praha 2
„Městská část Praha 3 je povinna Váš návrh postoupit pořizovateli změn ÚPn SÚ HMP k zařazení do příštího kola projednávání a současně jej doplnit stanoviskem samosprávy MČ P3. Kompletnost podání však doporučujeme projednat předem s příslušným oddělením SÚRM MHMP (Hradčanské náměstí 8, arch. Hadravová).

Výbor pro územní rozvoj a dopravu ZMČ se dne 6.12.2004 nad podaným návrhem změny územního plánu na pozemku č. parc.2639/177 a souvisejících pozemcích č. parc. 2639/179, 2639/176 a 2639/180 v k. ú. Žižkov, neshodl o znění stanoviska. Proto postupuje věc k vydání doporučení stanoviska městské části Radě MČ P3.“ Hlasování: 3 proti, 2 pro, 1 se zdržel

Argumenty proti: Provedení požadované změny ÚPn SÚ HMP povede ke zmenšení rozlohy zeleně a k nežádoucímu zahušťování zástavby v lokalitě, kde již v současnosti vzrůstá hodnota „míry využití území“ vlivem budování nástaveb SKM.

Argumenty pro: Výstavba bytů, řešení havarijního stavu prodejny.

„Úkol: MUDr. Zeman předloží žádost a doporučení výboru k projednání a k rozhodnutí Radě MČ P3.“ Paní Mušková doporučila prověření možnosti vykoupení pozemku 2639/178 a rozšíření stávajícího parku z prostředků MČ P3 (506 m2).

V 6/10 ze dne 15.7.2010:

„Městská část Praha 3 s realizací stavby podle „Studie využití objektu Koněvova 223/2496, P3“ nesouhlasí. Důvodem nesouhlasu je základní nesplnění požadavku OTHP na vzájemné odstupy staveb. Doporučujeme návrh korigovat s referenty odboru výstavby ÚMČ P3.“

Pracovní jednání na odboru výstavby proběhlo dne 13.2.2012 (Ing. Součková + zástupce investora + projektant). Za MČ P3 se zúčastnil Ing. arch. Fikar. Připomínky, týkající se požadavků na vzájemné odstupy staveb byly zapracovány do předložené studie.

Výbor V2/12 ze dne 21.2.2012:

„Městská část Praha 3 s realizací „Polyfunkčního domu Koněvova 223/2496, na č. parc. 2639/58, 2639/221 – využití objektu“ podle předložené studie předběžně souhlasí. Situování záměru ve stabilizovaném území a vůči sousedům je ale složité, proto v dalších fázích projektové přípravy předpokládáme pečlivé ověřování souladu s technickými právními předpisy.“ „Hlasování: 6 pro, 1 se zdržel (Rut).“

Výbor V6-14 ze dne 7.10.2014:

Žádost o vyjádření ke studii využití objektu Koněvova 223/2496 „Polyfunkční dům Koněvova“, P3, k. ú. Žižkov, č. parc. 2639/58, 2639/221. (UMCP3 084872/2014, OÚR 412)

Development & construction, s.r.o. Libor Kindl, Na Kopečku 2/1284, 18000 Praha 8
„Výbor pro územní rozvoj doporučuje RMČ P3 odsouhlasit toto vyjádření a pověřit ZS Ondřeje Ruta k odeslání vyjádření jménem městské části:

„Městská část Praha 3 se k další projektové přípravě záměru stavby „Polyfunkčního domu Koněvova“, Praha 3, k. ú. Žižkov, č. parc. 2639/58, 2639/221, podle předložené studie využití objektu Koněvova 223/2496 vyjádří až po komunálních volbách konaných ve dnech 10. a 11. října 2014, kdy se k Vaší žádosti nejprve vyjádří nově ustavený výbor pro územní rozvoj (cca v prosinci 2014 až lednu 2015). Máme však již v předstihu na budoucího stavebníka požadavek, aby veškeré další kroky konzultoval i s bezprostředními sousedy (především z

obou stran projektu), kteří se již na náš úřad obracejí s prosbami o přímé informování před i během územního řízení.“
„Hlasování: 4 pro, 0 proti, 0 se zdržel.“

V 9/2016, ze dne 11.10. 2016:

Žádost o vyjádření ke studii stavby „Polyfunkční dům Kněžská luka“, Koněvova, Praha 3, č. parc. 2639/58, 2639/221.

(UMCP3 2016, OÚR 362)

Ing. Petr Štych

„Výbor pro územní rozvoj doporučil RMČ P3 odsouhlasit toto vyjádření a pověřit paní starostku Vladislavu Hujovou odesláním vyjádření jménem městské části:

„Městská část Praha 3 s realizací záměru podle předložené studie „Polyfunkční dům Kněžská luka“, Koněvova, Praha 3 nesouhlasí a doporučuje přepracování návrhu na takový, který víc podpoří městský charakter objektu podél uliční fronty. Návrh je pro dané místo předimenzovaný a nevhodný, protože příliš preferuje „ubytovací“ využití věžového objektu před jeho podnoží se službami, lemující uliční čáru.“

„Hlasování: 6 pro, 0 proti, 1 se zdržel (Mikuláš).“

„Výbor pro územní rozvoj **doporučil** RMČ P3 odsouhlasit toto vyjádření a pověřit paní starostku Vladislavu Hujovou odesláním vyjádření jménem městské části:

„Městská část Praha 3 s realizací stavby „Polyfunkčního domu U Kněžské louky na pozemcích č. parc. 2639/58, 2639/221, k. ú. Žižkov, Koněvova ulice, Praha 3“ podle předložené studie proveditelnosti **nesouhlasí** a doporučuje přepracování návrhu na takový, který víc podpoří městský charakter objektu podél uliční fronty. Návrh je pro dané místo předimenzovaný a nevhodný, protože příliš preferuje „ubytovací“ využití věžového objektu a je příliš vysoký.“

„Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdrželo.“

28. Žádost o stanovisko k dokumentaci pro sloučené řízení o územním rozhodnutí a stavebním povolení a změně užívání z atelieru na byty pro stavbu „Půdní vestavba, nový výtah a výměna výkladců a vstupních dveří v 1. NP, Koněvova 607/5, k. ú. Žižkov, Praha 3“.

(UMCP3 004908/2018, OÚR 013)

Ing. arch. Lucie Odehnalová Lhotová, Korunní 4/588, 120 00 Praha 2

„Výbor pro územní rozvoj **doporučil** RMČ P3 odsouhlasit toto vyjádření a pověřit paní starostku Vladislavu Hujovou odesláním vyjádření jménem městské části:

„Městská část Praha 3 s realizací stavby „Půdní vestavba, nový výtah a výměna výkladců a vstupních dveří v 1. NP, Koněvova 607/5, k. ú. Žižkov, Praha 3“ podle předložené dokumentace pro sloučené řízení o územním rozhodnutí a stavebním povolení a změně užívání z atelieru na byty **souhlasí**.“

„Hlasování: 5 pro, 1 proti (Ambrož), 2 se zdrželi (Rut, Svoboda).“

29. Žádost o vyjádření k dokumentaci pro společné územní řízení a stavební povolení pro stavbu „Manipulační plošiny uvnitř areálu společnosti, na pozemku č. parc. 2931/162, 2931/293, 2890/10, k. ú. Žižkov, Praha 3“.

(UMCP3 005460/2018, OÚR 018)

AUTO Jarov, s.r.o., Lukáš Venera, MBA, Osiková 2, 130 00 Praha 3

„Výbor pro územní rozvoj **doporučil** RMČ P3 odsouhlasit toto vyjádření a pověřit paní starostku Vladislavu Hujovou odesláním vyjádření jménem městské části:

„Městská část Praha 3 s realizací stavby „Manipulační plošiny uvnitř areálu společnosti, na pozemku č. parc. 2931/162, 2931/293, 2890/10, k. ú. Žižkov, Praha 3“ podle předložené projektové dokumentace pro společné územní řízení a stavební povolení **souhlasí**.“

„Hlasování: 7 pro, 1 proti (Ambrož), 0 se zdrželo.“

30. Na vědomí:

- a) Oznámení o zahájení územního řízení pro stavbu „Datové centrum P3“, spočívající v nástavbě a přístavbě ke stávajícímu dvornímu objektu u domu čp. 389, ul. Lipanská 11, Praha 3“. Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 400)
- b) Rozhodnutí o umístění stavby „Rekonstrukce kanalizace ul. Bořivojova a Jagellonská – Praha 3, dále – rekonstrukce kanalizace a přípojek ulic Bořivojova, Jagellonská, Milešovská a přepojení do ulice Ondříčkova“. Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 403)
- c) Oznámení o zahájení územního řízení pro stavbu „Vinohradská 72, č. p. 1425 – změna využití, stavební úpravy a přestavba dvorního objektu, umístění novostavby dvorního parkovacího objektu“. Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 406)
- d) Veřejná vyhláška, rozhodnutí o umístění stavby „Polyfunkční dům Dalimilka“. Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 407)
- e) Oznámení o zahájení územního řízení – rozhodnutí o umístění stavby „Optické trasy FIBER Network Praha 3, Žižkov“. Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 409)
- f) Rozhodnutí – vydání stavebního povolení pro stavbu „Stavební úpravy v 1. PP a 1. NP objektu ATRIUM, č. p. 12, k. ú. Žižkov, Čajkovského 12a, Praha 3, které budou prováděny za účelem drobných dispozičních změn, včetně opravy fasády historické budovy kostela a venkovních ploch“. Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 410)
- g) Oznámení o zahájení územního řízení pro stavbu „Přestavba nebytových prostor na restauraci, Koněvova 1730/13, na pozemku č. parc. 479/1, k. ú. Žižkov, Praha 3“. Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 412)
- h) Rozhodnutí o umístění stavby: „Obnova sítě 22kV, 1 kV, RS 3710 – RS 3790“. Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 413)
- i) Oznámení o zahájení územního řízení pro stavbu „Půdní nástavba a vestavba – stavební úprava stávající BJ č. 10a stavba pěti nových bytů (5. a 6. NP), přístavba osobního výtahu (5 stanic) ke dvorní fasádě, stavební úprava společných prostor domu Sodoměřská 1096/28, k. ú. Žižkov, Praha 3“. Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 414)
- j) Rozhodnutí o umístění stavby „Změna dokončené stavby rodinného domu Jeseniova 1555/174, Praha 3, k. ú. Žižkov“. Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 421)

- k) Oznámení o zahájení územního řízení pro stavbu „Akumulačně – retenční jímka s napojením na nové dešťové svody stávajícího objektu ubytovny čp. 2831 a s řízeným odtokem do stávající jednotné kanalizace, na pozemku parc. Č. 1780/51, v k. ú. Žižkov, Jeseniova 42, Praha 3“. Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 422)
- l) Rozhodnutí o změně územního rozhodnutí stavby „Obytný soubor Žižkov Na Vackově, Praha 3, s novým názvem Rezidenční obytný soubor Na Vackově – Zóna A.I.“. Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 423)
- m) Oznámení o zahájení územního řízení ve věci stavby „Optická síť ul. Husitská – Koněvova, Praha 3 – Žižkov, I. etapa“. Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 424)
- n) Veřejná vyhláška – oznámení o zahájení územního řízení o vydání rozhodnutí o umístění stavby „Stavební úpravy, nástavba a přístavba Štítného 207/40, Praha 3, k. ú. Žižkov“. Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 425)
- o) Oznámení o zahájení stavebního řízení na stavbu „Stavební úpravy bytové jednotky č. p. 2432, k. ú. Žižkov, Praha 3, Loudova 4“. Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 426)
- p) Usnesení o přerušení územního řízení pro stavbu „Stavební úpravy, nástavba a přístavba BD Seifertova 573/11, 574/3“. Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 427)
- q) Rozhodnutí – vydání stavebního povolení pro stavbu „Modernizace výtahu do nové OCK šachty“. Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 432)
- r) Oznámení o zahájení územního řízení ve věci stavby „Optický propoj Olšanská“. Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 437)
- s) Rozhodnutí o umístění stavby „RVDSL 1704 A A FIBU96-FIBU1HR OK“ v ulici Koněvova, Praha 3. Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 441)
- t) Veřejná vyhláška – územní rozhodnutí o umístění stavby „Domov pro seniory Parukářka, č.parc.4166/3 a /7, k.ú.Žižkov, P3“. Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 447)
- u) Rozhodnutí o umístění stavby „Optické trasy FIBER Network Praha 3 Žižkov“. Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 450)
- v) Rozhodnutí o umístění stavby „Přístavba osobního výtahu ke dvorní fasádě a půdní nástavba bytového domu č. p. 86, Vinohradská 111, Praha 3, k. ú. Vinohrady“. Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 451)
- w) Územní rozhodnutí o umístění stavby „Rekonstrukce bytového domu č. p. 1070, Praha 3, k. ú. Žižkov, Řehořova 48“. Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 457)
- x) Oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení pro stavbu „Stavební úpravy BD Soběslavská 2248/21, Praha 3, k. ú. Vinohrady“. Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 458)
- y) Rozhodnutí o umístění stavby „Půdní nástavba a vestavba – úprava stávající BJ č. 10 a stavba pěti nových bytů, přístavba osobního výtahu ke dvorní fasádě, stavební úprava společných prostor domu Sudoměřská 1096/28, k. ú. Žižkov, Praha 3“. Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 461)

- z) Oznámení o zahájení spol. územního a stavebního řízení ve věci stavby „Stavební úpravy a udržovací práce na bytovém domě v Praze 3, Jeronýmova 10, č. p. 69, č. parc. 526 a 527 v k. ú. Žižkov“. Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 462)
- aa) Územní rozhodnutí o umístění stavby „Datové centrum P3, spočívající v nástavbě a přístavbě ke stávajícímu dvornímu objektu u domu č. p. 389, na pozemcích č. parc. 768 a 772, k. ú. Žižkov, Lipanská 11, Praha 3“. Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 468)
- bb) Rozhodnutí o umístění stavby „Optický propoj Olšanská“. Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 469)
- cc) Územní rozhodnutí o umístění stavby „Stavební úpravy, nástavba a přístavba Štítného 207/40, Praha 3, k. ú. Žižkov“. Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 470)
- dd) Územní rozhodnutí o umístění stavby „Stavební úpravy, nástavba a přístavba BD Seifertova 573/11, 574/13, Praha 3, k. ú. Žižkov“. Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 471)
- ee) Usnesení o prodloužení lhůty k provedení úkonu k doplnění podkladů pro územní řízení stavby „Půdní nástavba BD Slezská 952/76, Praha 3, a výstavba výtahu“. Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 472)
- ff) Veřejná vyhláška – usnesení o přerušení územního řízení pro stavbu „Stavební úpravy, nástavba a přístavba BD Seifertova 465/15 a 2848/15a“. Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 473)
- gg) Oznámení o zahájení stavebního řízení pro stavbu „Novostavba bytového domu (objekt SO.01) na pozemku č. parc. 3532, k. ú. Žižkov, Praha 3, ulice Na Viktorce“. Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 474)
- hh) Oznámení o zahájení spol. územního a stavebního řízení ve věci stavby „Přístavba osobního výtahu v ocelové, prosklené šachtě ke dvorní fasádě bytového domu č. p. 1219, k. ú. Žižkov, Kubelíkova 34, Praha 3“. Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 475)
- ii) Rozhodnutí o umístění stavby „Rekonstrukce kanalizace Tachovské náměstí, Praha 3, k.ú. Žižkov, č.parc. 487/1, 4366, 4435/20, 4350/1“. Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 475)
- jj) Pozvánka k závěrečné kontrolní prohlídce stavby „Revitalizace Kostnického náměstí, Praha 3, k. ú. Žižkov“. Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 478)
- kk) Oznámení o zahájení stavebního řízení pro stavbu „Stavební úpravy 1. PP a 2. PP domu č. p. 114, k. ú. Žižkov, Husitská 74, Praha 3, za účelem změny dispozice a zřízení nového vstupu na dvůr“. Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 480)
- ll) Oznámení o zahájení územního řízení „BESIP 2970274, Jeseniova – Tovačovského, Praha 3, vytažení chodníkových ploch, SO 300 – objekty odvodnění UV a SO 500 – přeložka plynovodu“. Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 481)
- mm) Oznámení o pokračování územního řízení „Vsakovací zařízení dešťových vod pro obytnou přístavbu a stavební úpravy objektu RD Jeseniova 1404/176, Praha 3“. Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 485)

- nn) Oznámení o zahájení územního řízení ve věci umístění stavby „Obnova vodovodního řadu DN 150 v ulicích Bořivojova, Vlkova, Seifertova, Krásova, Přibyslavská, Víta Nejedlého, Chvalova, vše v k. ú. Žižkov, Praha 3“. Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 004)
- oo) Rozhodnutí o umístění stavby „Optická síť ul. Husitská – Koněvova, Praha 3 – Žižkov, I. etapa“. Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 005)
- pp) Rozhodnutí o umístění stavby „Rekonstrukce a úprava podkroví – vestavba dvou půdních bytů, změna dokončené stavby, stavba pro bydlení na pozemku č. parc. 3471, Mezi domky 5, č. p. 2239, Praha 3, v k. ú. Žižkov“. Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 006)
- qq) Rozhodnutí o umístění stavby „Akumulačně – retenční jímka s napojením na nové dešťové svody stávajícího objektu ubytovny č. p. 2831 a s řízeným odtokem do stávající jednotné kanalizace, na č. parc. 1780/51, k. ú. Žižkov, Jeseniova 42, Praha 3“. Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 008)
- rr) Veřejná vyhláška – oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení pro stavbu „Přístavba osobního výtahu na pozemku č. parc. 3771/2, k. ú. Vinohrady ke dvorní fasádě domu a stavební úpravy domu č. p. 2256 na č. parc. 3769, k. ú. Vinohrady U Vinohradské nemocnice 4, Praha 3“. Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 011)

28. Různé

III. Vlastní programy a záměry městské části

1. Studie využití nebytových prostor Koněvova 4 a návrh interiérů pro nové Informační centrum Prahy 3 – podněty občana Prahy 3. (UMCP3 007749/2018, OÚR 415)

„Výbor pro územní rozvoj ZMČ P3 se seznámil s obsahem dopisu pana Křenka a doporučil paní starostce Hujové k tomuto dopisu vypracovat ve spolupráci s OÚR a OK odpověď a tuto odeslat.“

2. Druhý otevřený dopis pana akad. sochaře Šedivého paní starostce Hujové. (OÚR 416)

„Výbor pro územní rozvoj ZMČ P3 se seznámil s obsahem druhého otevřeného dopisu pana akad. sochaře Šedivého paní starostce Hujové a doporučuje jí zvážit zpracování odpovědi ve spolupráci s OÚR a její odeslání.“

3. Předání „Katalogu vizí Prahy 3“ – náměty pro drobné investice ve veřejném prostoru včetně inspirací pro využití participativního rozpočtu městské části.

(UMCP3 110346/2017, OÚR 433)

Institut městského rozvoje, z. s., Moskevská 4, 101 00 Praha 10

„Výbor pro územní rozvoj ZMČ P3 se seznámil s „Katalogem vizí Prahy 3“ od kanceláře Institutu městského rozvoje, z. s., a jeho využití jako náměty pro drobné investice ve veřejném prostoru včetně inspirací pro využití participativního rozpočtu městské části bere na vědomí zveřejnění“

prezentace námětů (s výjimkou námětů na privátních pozemcích) na webových stránkách městské části."

Opr 415

23.10.2017

Vážená paní inženýrko

Mám na naduici P3 výstavu obrázků a zjistil jsem, že se zde koná prezentace dvou návrhů na řešení interieru informačního centra Žitkov. Jelikož jsem na PedFUK též, mimo jiné, vyučoval průmyslový design, tak mne daná prezentace zajímala, a proto jsem se pokusil shrnout některé mé postřehy z mé této prezentace.

a) STUDIO BILDERS (Brom, Tlačka)

- 1) Podrobná lokalizace prostoru nebyla po prezentaci návrhu podstatná, neboť prostor byl předem dán. Na prezentaci to však byla její dominantní část.
- 2) Prezentace byla zaměřena hlavně na abstraktní vnitřních prostor domu; méně pozornosti bylo věnováno detailům designového řešení interieru IC Žitkov.
- 3) Jedná se o tradičně řešený návrh, z hlediska původní stavby. U tohoto návrhu, z hlediska současných estetických nároků, nepůsobí esteticky konformace stropu a příčné výrazně členěným shopem.
- 4) Poněkud nevhodně se mi jeví umístění toalety v interieru. V tomto případě budou toalety dobře přístupné pro návštěvníky kavárny, neboť vstup k nim bude asi až za pokladnou (pokud tam pokladna bude).
- 5) ~~nevhodně~~ Průvětrací trubice nepůsobí esteticky při jejich zavěšení na laubách a příčné výrazně členěného shopu a jejich umístění ve dvou na sebe kolmých směrech.
- 6) Technické instalace, které v současnosti budou asi podstatně komplikovanější než byly v minulosti, budou asi poměrně obtížně komplexně realizovatelné v příčné členěném nejjednodušším betonovém shopu. Asi proto bude nutno vytvořit falšovaný shop nízko a nad ním realizovat část těchto instalací. Část asi bude možno použít z původního řešení.

1.

b) RETAIL DESIGN (Tošovský)

- 1) Vhodně řešený shop, snižující a zklidňující
vytváří ~~okolo~~ pro návštěvníka celkově příjemnou
pohodu. Nad falcovým shopem bude možno
snadno realizovat technické rozvody.
(nehledný členěný shop nepůsobí dobře, což
vidíme např. v NG - Veletržním paláci)
- 2) Jedná se technicky a esteticky modernější
návrh. Je zde více aplikována počítačová
technika a i lépe jsou připraveny varianty
možných vizuálních prezentací Ziskood.
- 3) Velmi zajímavé je řešení osvětlení v kombinaci
bodových reflektorových osvětlovacích těles
a velkoplošných shopních panelů. Pokud
jsou aplikovány osvětlovací trubice, tak byto
jsou umístěny na těsně pod shopem
(bez rámečků), takže nepůsobí rušivě.
- 4) Návrh obsahuje velmi flexibilní řešení
museálních expozic s příslušnou diferenciací
jejich jednotlivých částí.
- 5) Asi bude nutné jinak řešit podlahu v
přechodu, kde bude přímý přechod z ulice.

ZÁVĚR

Ziskood potřebuje pro své oživení a příjemnější
především moderní a zároveň útulné řešení
prostoru navrhovaného Informačního centra.
Tomu odpovídá spíše návrh Studia Retail
Design TOŠOVSKÝ

S pozdravem

Doc. Ing. Milan Kránek, CSc.

Milán Kránek

4. Vyjádření Dopravního podniku HMP, a. s., ke studii proveditelnosti „Veřejný prostor
Táboritská – Ondříčkova“, Praha 3. (UMCP3 111638/2017, OÚR 440)
Dopravní podnik HMP, a.s., Ing. Pechar, Sokolovská 42, 190 22 Praha 9

„Výbor pro územní rozvoj **vzal na vědomí** vyjádření Dopravního podniku HMP, a. s., ke studii proveditelnosti „Veřejný prostor Táboritská – Ondříčkova“, Praha 3.“

5. Určení využití daru poskytovaného investorem akce „Žižkovské pavlače“.

„Členové výboru pro územní rozvoj ZMČ P3 **souhlasí**, aby byl uvedený dar využit jako součást investice nového schodiště z ulice Jeronýmovy, které by mělo být realizováno před zahájením rekonstrukce spodního úseku ulice Husitské v druhé polovině roku 2018.“

„Hlasování: **8** pro, **0** proti, **0** se zdrželo.“

6. Informace o plánovaném provádění prací v roce 2018 – Husitská (úsek Trocnovská – Prokopova).

„Výbor pro územní rozvoj **vzal na vědomí** informace o plánovaném provádění prací v roce 2018 – Husitská (úsek Trocnovská – Prokopova).“

7.a „Vizualizace obnovy náměstí Jiřího z Poděbrad, Praha 3.“

(UMCP3 118111/2017, OÚR 454)

MCA atelier s.r.o., Dykova 1, 101 00 Praha 10

„Výbor pro územní rozvoj ZMČ P3 **se seznámil** s aktuálních verzí vizualizací obnovy náměstí Jiřího z Poděbrad, Praha 3. Jedná se o verzi, která zapracovala podobu platného územního rozhodnutí a doplnila ji o doposud známou podobu povrchového objektu výtahu, vedoucího do podzemní stanice metra (podle studií Metroprojektu). Přestože MČ Praha 3 nedisponuje financemi na tuto investici, je připravena poskytovat procesní, projektovou i vyjednávací součinnost HMP, které obnovu nám. Jiřího z Poděbrad zařadilo do celoměstsky významných záměrů.“

7.b Zpráva o předběžné poradě ICOMOS ohledně nominace na Seznam světového dědictví UNESCO: Nadčasová humanistická architektura Jože Plečnika v Lublani a v Praze.
(OÚR 487)

„Výbor pro územní rozvoj ZMČ P3 **se seznámil** se zněním „Zprávy o předběžné poradě ICOMOS ohledně nominace na Seznam světového dědictví UNESCO: Nadčasová humanistická architektura Jože Plečnika v Lublani a v Praze“.“

8. Sdělení k poskytnutí lhůty před oznámením pokračování územního řízení ve věci stavby „Objekt občerstvení a veřejného WC“ na č. parc. 1780/1, k. ú. Žižkov, Praha 3.
(OÚR 007)

„Výbor pro územní rozvoj ZMČ **bere na vědomí** informaci o přípravě kroků k vypořádání složité problematiky, týkající se záměru zbudování nového objektu občerstvení na Vrchu sv. Kříže.“

9. Žádost o vyjádření k architektonické studii „Obnova parku před stadionem FK Viktoria Žižkov, Praha 3“. Předkládá: OTSMI OOŽP OSZK (OÚR 010)

„Výbor pro územní rozvoj ZMČ P3 se seznámil s přípravou stavby „Obnova parku před stadionem FK Viktoria Žižkov, Praha 3“ podle předložené architektonické studie a doporučuje pořízení další nezbytní dokumentace, včetně nezbytné koordinace s vlastníkem ploch.“

„Hlasování: 5 pro, 0 proti, 3 se zdrželi (Mikuláš, Ambrož, Rut).“

10. „Dům sociálních služeb – Praha 3, Jarov“. (UMCP3 007751/2018, OÚR 24)

„Programem naplánované představení architektonická studie a dopravně inženýrská studie bylo přeloženo na příště, nicméně se do jednání dostavili zástupci petičního výboru a předsedovi předali listinu s připomínkami, o kterých chtějí při představení studií debatovat (viz níže).“

Připomínky petentů k plánované stavbě DSS na sídlišti Chmelnice
Předáno k jednání Výboru pro územní rozvoj dne 16.1.2018

1. **Na relativně malý pozemek** (současná zahrada jeslí 2053m² + zastavená plocha budovy jeslí 526m²) je plánována **velká budova** (plánovaná celkově zastavěná plocha DSS 2455m², tedy „od plotu k plotu“. Sousední dosud volně přístupná zelená plocha (1600m²) bude částečně zabrána a oplocena pro potřeby DSS. **Znepokojující je úbytek zeleně** -ze současné celistvé plochy zeleně 3653m² zbude pouze 1724m² a to včetně atria a plochy zahrady určené pouze klientům DSS.
2. V návrhu Metropolitního plánu je území budoucího DSS zařazeno do plochy 501/Jarov Z (07) OS, tj. jedná se o stabilizovanou plochu v zastavěném území s ucelenou strukturou veřejných prostranství a zástavby, která může doznávat **DÍLČÍCH ZMĚN** v souladu s cílovým charakterem lokality. **Zástavba by se neměla výrazně rozšiřovat, jsou přípustné nástavby a přístavby.** Stávající budova má 2 N.P. a zastavěnou plochu 526 m². **Nově navržená budova svým rozsahem není v rozsahu nástavby a přístavby.**
3. I v dřívějších letech v daném území probíhaly stavby a to právě nástavby o 1. N.P. - 2 N.P. a přístavby pouze v rozsahu výtahových šachet a parkovacích stání.
4. Nová budova může mít max. 4. N.P., kdy 4. N.P. má mít povahu ustupujícího podlaží při zastavěné ploše do 700 m², zpevněné plochy mohou být do 600 m². Tento přístup k zastavěnosti dané plochy by byl plně v souladu s politikou územního rozvoje MČ Prahy 3 v minulých letech (v daném území) a v souladu s novým, zatím neschváleným, Metropolitním plánem.
5. **Srovnání s jinými MČ, kde jsou u DSS úplně jiné poměry velikosti zastavěné plochy a ploch přilehlé zeleně.** Např. Gerontocentrum Kobylisy již od r. 1992 (!) na pozemku a v budově bývalých jeslí zastavěno 1103m², okolní zelená plocha 3476m², počet lůžek 46. Dále např. Domov pro seniory Praha 10, Zvonková 6, zastavěno 1748m², zahrada 3874m², počet lůžek 55+6 odlehčovacích. Drtivá většina pražských pobytových zařízení pro seniory je

zřizována MČ nebo Hlavním městem Praha jako **příspěvkové organizace** nikoli správou na bázi koncese. **Petenti ve věci DSS na Praze 3 nežadají nic mimořádného a v Praze neobvyklého!** Požadavek petentů na zmenšení objektu a zachování většího množství zeleně (v souladu s poměry v jiných měst. částech!) "vyřešen" tím, že bylo změněno pouze vnitřní uspořádání a snížen počet lůžek, hmota budovy zachována. Zastupitelé argumentují povinností být dobrými hospodáři, proč je tedy stávající budova prázdná a chátrá nejméně 10 let?

6. Nezměněný zůstává problematický **způsob komunikace radnice s občany, nadále pouze formální** (jsou sice schůzky, besedy, ale není otevřenost, pravdivost, skutečná diskuse a zájem o názory veřejnosti), jednání zastupitelů je povětšinou arogantní, nezřídka pohrdavé a pomlouvačné vůči petentům, jejichž zákonné právo bylo v oficiálním radničním tisku zpochybněno. Ze strany radnice jsou neustále uváděny rozporuplné údaje o výsledném počtu lůžek, o budoucím využití budovy aj. Na písemné dopisy občanů není většinou konkrétně odpovězeno a neustále jsou uvolňovány různé údaje a to i **včetně základního údaje, jakým sociálním službám by měla nově navržená budova sloužit** (Domov pro seniory, Domov se zvláštním určením, kombinace...)

Dodnes nebyla veřejnost seznámena, ani nebylo odpovězeno písemně na dopis, za jakých podmínek bude budova pronajímána a po jak dlouhou dobu bude v budově zachován provoz pro sociální služby seniorů.

Žádáme stavět hmotově menší zařízení, pro klienty cenově dostupné, s možností kontroly zřizovatelem a zárukami do budoucnosti. Přivítali bychom navíc (v souladu s moderními trendy péče o seniory) větší důraz na podporu domácí péče, aby senioři mohli co nejdéle zůstat ve svém prostředí. S lítostí vnímáme, že mezi občany (tedy i petenty) a radnicí propukl ve věci DSS vážný spor, který neprospívá žádné ze stran, tedy ani seniorům.

V Praze dne 16. 1. 18

Za petiční výbor

11. Různé

S úctou

Zdeněk Fikar, tajemník výboru

Obdrží:

všichni členové výboru:

Zdeněk Zábajník

zabojnik.zdenek@praha3.cz

Ondřej Rut

rut.ondrej@praha3.cz

Pavel Ambrož

ambroz.pavel@praha3.cz; [redacted]

Mojmír Mikuláš

mikulas.mojmir@praha3.cz

David Gregor

gregor.david@praha3.cz

Alexander Bellu

bellu.alexander@praha3.cz

Michal Papež

papez.michal@praha3.cz

Miloslav Procházka

Antonín Svoboda

paní starostka

– Vladislava Hujová (e-mail)

asistentka paní starostky

– Marcela Kosová (e-mail)

asistentka paní starostky	– Dagmar Kropáčková (e-mail)
zástupce starosty MČ P3	– Jaroslava Suková (e-mail)
zástupce starosty MČ P3	– Ivan Holeček (e-mail)
zástupce starosty MČ P3	– Lucie Vítkovská (e-mail)
tajemník ÚMČ Praha 3	– Petr Fišer (e-mail)
asistentka p. tajemníka	– Lenka Linhartová (e-mail)
OV ÚMČ Praha 3	– Václav Tětek (e-mail)
OD ÚMČ Praha 3	– Milan Kepka (e-mail)
OOŽP ÚMČ Praha 3	– Jana Caldrová (e-mail)
OOS ÚMČ Praha 3	– Hana Bursíková
OK ÚMČ Praha 3	– Sněžana Pellarová (e-mail)
OE ÚMČ Praha 3	– Michaela Trojanová (e-mail)
OTSMI ÚMČ Praha 3	– Martin Kadlec (e-mail)
OMA ÚMČ Praha 3	– Iveta Vlasáková (e-mail)

Termín příštího jednání je nutno svolat na úterý 6. února 2018 od 16:30 hodin.
Do tohoto data musí členové výboru provést elektronické ohodnocení žádostí o dotace a připravit si svá hodnocení žádostí z Fondu obnovy a rozvoje.

„Jako další pro rok 2018 byly schváleny tyto termíny jednání výboru:

- úterý 6. března 2018
- úterý 24. dubna 2018
- úterý 29. května 2018
- úterý 4. září 2018“

„Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdrželo.“

Pro info ZMČ PRAHA 3

Březen 20. 3., červen 19. 6., září 18. 9.

Pro info ZHMP

leden 25.1., únor 22.2., březen 22.3., duben 26.4., květen 24.5., červen 14.6., září 6.9.

S materiály, zařazenými do programu příštího jednání se členové výboru vždy mohou seznámit s předstihem na pracovišti odboru územního rozvoje v 5. podlaží budovy Lipanská 9. Informace o termínu jednání výboru bude zveřejněna i na webových stránkách ÚMČ Praha 3.

Rezervaci jednací místnosti je třeba včas a opakovaně provést v kanceláři tajemníka (dle nařízení tajemníka č. T/2016/1 z dubna 2016 a jeho dodatku č. 1 k nařízení tajemníka k provoznímu řádu Galerie pod radnicí, místnosti č. 218 a zasedací místnosti ZMČ v budově radnice, Havlíčkovu nám. 9, z 5.5.2016), u odboru občansko-správního.

Dále je třeba dát v den jednání **na vědomí složkám ostrahy objektu**, aby nedocházelo k nedostatečné koordinaci a aby ostraha objektu mohla vpouštět občany na veřejná jednání výboru pro územní rozvoj ZMČ P3.

Zapsali a připravili:

Zdeněk Fikar, Martina Brzobohatá, Tomáš Slepíčka

Odsouhlasil:

Zdeněk Zábojník, předseda výboru