

Z Á P I S

Z 6. JEDNÁNÍ

VÝBORU PRO ÚZEMNÍ ROZVOJ ZMČ PRAHA 3

ZE DNE 5. 9. 2017

Datum jednání: úterý 5. září 2017
Místo jednání: zasedací místnost č. 223, Havlíčkovo náměstí 9
Začátek jednání: v 16:39 hodin
Konec jednání: v 19:30 hodin
Jednání řídil: Zdeněk Zábojník – předseda výboru
Počet přítomných členů: průběžně 6 – 7 – 8 členů výboru
Přítomni (podle prezenční listiny): **Pavel Ambrož**
Alexander Bellu (příchod 17:07, odchod 18:53)
Martin Dlouhý
David Gregor (příchod 16:52)
Mojmír Mikuláš
Michal Papež
Miloslav Procházka
Zdeněk Zábojník

Omluveni: **Ondřej Rut**

Pracovníci úřadu: Jana Caldrová – OOŽP, Václav Tětek – OV, Martin Kadlec – OTSMI,
Milan Kepka – OD
Přítomní hosté: Vladislava Hujová, starostka, Petr Beránek a Vojtěch Podval (oba CPI
PG), Jana Petrová (Urbia), Jana Háyecková (Archdesign), Filip Stome,
Roman Březina (OOŽP MČ P3), Karolína Mrázová (SVJ Na Vrcholu
2474-2476), Eva Junková (Petiční výbor DSS Chmelnice)

Počet stran zápisu: **29**
Zapsal: Zdeněk Fikar - tajemník, Tomáš Slepíčka, Martina
Brzobohatá (všichni OÚR)
Ověřovatel zápisu: Zdeněk Zábojník, předseda výboru

Prezenční listina je nedílnou součástí tohoto zápisu, nepodléhá zveřejnění umožňující dálkový přístup.

- A. „Úkoly z předchozího jednání jsou splněny, nebo probíhá jejich průběžné plnění.“
B. „Přítomní členové výboru **souhlasí** se zněním zápisu ze dne 6. června 2017.“
„Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 se zdrželo.“

- C. „Přítomní členové výboru **souhlasí** s navrženým programem celého jednání dle oddílů I. + II. + III., **včetně předřazení** bodu I.1.c) Podnět na pořízení změny ÚPn Na Jarově a bodu II.19 „Rezidence Ohrada“, ke kterým se k prezentacím dostavili zástupci žadatele.“
„Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 se zdrželo.“

Schválený program jednání:

I. Fond obnovy a rozvoje

1. Dotační program pro oblast památkové péče.

II. Územní plánování, stavební řád a životní prostředí

1. Územní plán.
 - 1.a Oznámení o projednání 4. úplné aktualizace Územně analytických podkladů HMP.
 - 1.b Žádost o změnu územního plánu pro areál společnosti CETIN v k. ú. Žižkov ze stávajícího využití TI (zařízení pro přenos informací) na využití SV (všeobecně smíšené) – doplnění k požadavku na upřesnění podkladů.
 - 1.c Podnět na pořízení změny územního plánu v území Na Jarově, k. ú. Žižkov, Praha 3.
 - 1.d Strategický plán hlavního města Prahy, aktualizace 2016.
 - 1.e Potvrzení požadavků MČ Praha 3 na urbanistické řešení širší lokality NNŽ a současně podání podnětu MČ P3 na pořízení změny ÚPn SÚ HMP pro hlavní budovu NNŽ.
 - 1.f Stanovisko MČ P3 k novým variantám vymezení severovýchodní části Městského okruhu.
 - 1.g Polad' Prahu – Plán udržitelné mobility Prahy a okolí.
 - 1.h Podání podnětu na změnu územního plánu na pozemcích parc. č. 4422/3, 4422/4 a 4422/9 v k.ú. Žižkov se studií „Nové žižkovské schody – Polyfunkční dům, Husitská mezi č. 32 a 34, Praha 3, 130 00“.
2. Nákladové nádraží Žižkov.
3. Koncepční vyjádření IPR HMP.
 - 3.a Zadání pro rekonstrukci tramvajové trati v ulici Jana Želivského, k. ú. Žižkov, Praha 3.
 - 3.b Vyjádření k dopravní studii „Praha bez bariér – úprava zastávky Orionka, Praha 3“.
 - 3.c Vyjádření k dopravní studii „Praha bez bariér – úprava zastávky Vinohradská vodárna, Praha 3 a Praha 10“.
 - 3.d Zpětvzetí žádosti o vyjádření ke studii proveditelnosti „Praha bez bariér – úprava zastávky Lipanská, Praha 3“.
 - 3.e Vyjádření k záměru „BESIP Koněvova – Jeseniova, Praha 3 – nový přechod / místo pro přecházení“.
 - 3.f Vyjádření k dopravní studii „BESIP Koněvova – V Jezerách, k. ú. Žižkov, Praha 3“.
 - 3.g Vyjádření ke směně části pozemku č. parc. 1540/3, k. ú. Žižkov za část pozemku č. parc. 1540/2, k. ú. Žižkov“.
 - 3.h Odpověď na dopis starostky MČ Praha 3, Ing. Vladislavy Hujové.
 - 3.i Vyjádření k DÚR „Optická síť ulice Husitská – Koněvova, Praha 3, k. ú. Žižkov, I. etapa“.
 - 3.j Vyjádření k objemové studii stavby „Polyfunkční soubor Žižkov, Praha 3“ při ulici Pitterově a při Central Parku.

- 3.k Vyjádření k DÚR „Stavební úpravy, přístavba a nástavba hotelu U Tří korunek č. p. 414 spojené se stavebními úpravami a změnou užívání objektu č. p. 472, ulice Cimburkova, Prokopovo náměstí, Milíčova, Praha 3, k. ú. Žižkov.
4. Stavba „Rekonstrukce Negrelliho viaduktu – zápisy z kontrolních dnů.
5. Žádost o stanovisko k dokumentaci pro změnu územního rozhodnutí pro stavbu „Změna úseku ulice Malešická, Na Vackově, Praha 3 – Žižkov“ na č. parc. 3060/1, 3541/1, 3541/13, 3543, 3544/1, 3546/1, 3546/2, 3547/1, 3549/2, k. ú. Žižkov.
6. Žádost o vydání stanoviska k projektové dokumentaci pro umístění stavby „Změna dokončené stavby rodinného domu Jeseniova 1555/174, Praha 3, k. ú. Žižkov“, č. parc. 3758 a 3757.
7. Žádost o stanovisko k dokumentaci pro územní řízení pro akci „Obnova a přeložka teplovodu VS 55 Chmelnice, Na Vrcholu, Praha 3, na č. parc. 2639/117, 2639/122, 2639/125, 2639/126, k. ú. Žižkov“ – pro informaci.
8. Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci pro územní řízení na stavbu „Instalace výtahu v bytovém domě U Vinohradské nemocnice 2256/4, k. ú. Vinohrady, na části pozemku č. parc. 3771/2, Praha 3“.
9. Žádost o vyjádření dokumentaci pro územní řízení pro stavbu „Optické rozšíření sítě Connect - Praha/Vackov“.
10. Neoprávněné využívání části pozemku č. parc. 4492, k. ú. Žižkov
11. Žádost o vyjádření k umístění stavby „Rozvodné skříně pro nové odběrné místo PRE pro zahrádkářskou osadu v Praze 3 na č. parc. 1916/2, k. ú. Vysočany“.
12. Nová žádost SVJ domu Na Lučinách 2535, 2536, Praha 3 o stanovisko k „Odkupu pozemku č. parc. 263/241 a částí pozemků č. parc. 2639/240 a 2639/119, k. ú. Žižkov, Praha 3“.
- 13.a Žádost o stanovisko k umístění stavby „Praha 10 – Malešická 3541/26, kabelová přípojka NN, D-138359“ na č. parc. 3541/26 a 3541/3, k. ú. Žižkov.
- 13.b Žádost o vydání plné moci k zastupování vlastníka nemovitosti ve věci projednávání stavby „Praha 10 – Malešická 3541/26, kabelová přípojka NN, D-138359“ na č. parc. 3541/26 a 3541/3, k. ú. Žižkov, s orgánem památkové péče HMP.
14. Nesouhlas se záměrem stavby „Areál Malešická Praha 3, č. parc. 3556/1, 3557/1, 3, 4, 6, k. ú. Žižkov“.
15. Seznámení se záměrem „Rekonstrukce budovy Jeseniova 786, na č. parc. 4182, k. ú. Žižkov, Praha 3“.
16. Žádost o úplatný převod pozemku č. parc. 3617, k. ú. Žižkov, Praha 3, do vlastnictví HMP“.
17. Zveřejnění posudku k záměru „Rezidenční park Na Vackově, 5. etapa (zóna C1, C2, E), Praha 3, k. ú. Žižkov“.
18. Žádost o udělení souhlasu s návrhem smlouvy o výstavbě jednotek ve společných prostorách 6. a 7. NP v domě Husitská 44/790, na č. parc. 554, k. ú. Žižkov, Praha 3“.
19. Žádost o stanovisko k architektonické studii záměru „Rezidence Ohrada, k. ú. Žižkov, č. parc. 2145, 2166/1, 2166/6, 2168/15, 2170/1, 2170/2, 2170/3, 2170/14, 2170/15, 2170/16, 2170/18, 2170/19, 2170/20, 2170/28, 2170/30, Praha 3, ulice Koněvova a Pod Krejčárkem“.
20. Žádost o stanovisko pro územní řízení pro stavbu „Výstavba zemního vedení sítě elektronických komunikací pro společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. v lokalitě Žižkov“.
21. Žádost o vyjádření k architektonické studii k záměru výstavby nového domu „Bytový dům Strážní 41/16, Praha 3, k. ú. Žižkov“.

22. Žádost o stanovisko k dokumentaci pro územní řízení pro akci „LTE PHA 2016 P3HAV OK“ – pro informaci.
23. Žádost o stanovisko k dokumentaci pro územní řízení a ohlášení stavby „Krytá předzahrádka Koněvova 251/2175“ spočívající v pevném zastřešení stávající předzahrádky na č. parc. 2865, k. ú. Žižkov, Praha 3.
24. Žádost o stanovisko k dokumentaci pro územní řízení ke stavbě „Rekonstrukce a přístavba bytového domu Jeseniova – Na Vápence, Praha 3“ na č. parc. 3846, 3847/1, 3847/2, k. ú. Žižkov, Praha 3.
25. Žádost o vyjádření k dokumentaci pro územní řízení k návrhu podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě „Dostavba optické sítě FIBER Network Praha 3, Žižkov“.
26. Žádost o vyjádření k dokumentaci pro územní řízení k návrhu podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě „Optické napojení TV vysílač Žižkov, Praha 3“.
27. Žádost o vyjádření k dokumentaci pro územní řízení k návrhu podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě „Optická síť ulice Husitská – Koněvova, Praha 3, Žižkov, I. etapa“.
28. Žádost o stanovisko ke studii stavebního záměru „Půdní vestavba a nový výtah v činžovním domě Velehradská 1652/23, Praha 3, k. ú. Vinohrady“.
29. Žádost o stanovisko k umístění a povolení stavby „Hraniční, nové kNN, přípojka 1kV pro připojení zahrádkářské kolonie“ na č. parc. 1916/2 a 2008/1, k. ú. Vysočany a č. parc. 2387 a 2182/1, k. ú. Žižkov.
30. Na vědomí.
31. **Různé.**

III. Vlastní programy a záměry městské části

1. Žádost o zodpovězení dotazů týkajících se plánovaného „Domu sociálních služeb – Alzheimer centrum, č. parc. 2639/99, 2639/115, 2639/128, k. ú. Žižkov, Praha 3“.
2. Studie proveditelnosti „Veřejný prostor Táboritská – Ondříčkova“.
3. Informace o vydaném „Rozhodnutí o umístění stavby Obnova Tachovského náměstí, Praha 3 – Žižkov, na č. parc. 409, 487/1, 487/2, 488, 4435/1, 4435/20, k. ú. Žižkov“.
4. Pravidla pro poskytování finančních prostředků z rezervy Smart Cities městským částem HMP.
5. Návrhy řešení Infocentra Vítkov – Praha 3.
- 5.a Návrh Ing. arch. Lukáš Brom, Studio Builders.
- 5.b Návrh Ing. arch. Tošovský
6. Žádost o stanovisko k variantní studii „ZŠ Jeseniova, rozšíření školní družiny – nástavba ZŠ“.
7. **Různé**

Body jednání dle programu:

I. Fond obnovy a rozvoje

1. Dotační program pro oblast památkové péče. (OÚR 318)

„Výbor pro územní rozvoj bere na vědomí návrh aktualizovaných pravidel pro „Dotační program pro oblast památkové péče“ pro následující období, nemá k němu žádné připomínky a doporučuje RMČ a ZMČ P3 jejich odsouhlasení.“

„Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdrželo.“

II. Územní plánování, stavební řád a životní prostředí

1. Územní plán.

- 1.a Oznámení o projednání 4. úplné aktualizace Územně analytických podkladů HMP.
(UMCP3 064012/2017, OÚR 236)

MHMP OÚR, Ing. arch. Skálová

Informace o zpracování 4. úplné aktualizace Územně analytických podkladů HMP a o jejich zveřejnění („ÚAP 2016“) na adrese:

http://www.praha.eu/jnp/cz/o_meste/magistrat/odborny/odbor_uzemniho_rozvoje/uzemni_planovani/uzemne_analyticke_podklady/archiv_uap/index.html

- 1.b Žádost o změnu územního plánu pro areál společnosti CETIN v k. ú. Žižkov ze stávajícího využití TI (zařízení pro přenos informací) na využití SV (všeobecně smíšené) – doplnění k požadavku na upřesnění podkladů.

(UMCP3 069206/2017, OÚR 248)

Central Group a.s., Tomáš Koudelka, invest. ředitel
Na Strži 65/170, 140 00 Praha 4

„Vážená paní starostko, vážený pane architekté,

Obracím se na Vás v reakci na dopis zasláný naší společností Vaším odborem územního rozvoje ze dne 27. 6. 2017 (č. j. UMCP3 031658/2017) ve kterém požadujete doplnění bližších údajů a informace o plánovaném záměru. Naše společnost je vlastníkem předmětných pozemků a budov na nich umístěných teprve velmi krátkou dobu a nemáme prozatím zcela jasné představy o budoucí podobě území. V současné době jsme požádali pouze o změnu funkčního využití území z TI na SV, jelikož stávající využití pro telekomunikace v takovémto rozsahu již není vůbec potřebné a je prakticky nevyužitelné. Naším záměrem je ve spolupráci s renomovaným architektonickým ateliérem na těchto pozemcích vybudovat kvalitní, moderní a dynamickou rezidenční zástavbu, doplněnou veřejnou vybaveností a komerčními prostory v partech objektů. Do doby schválení podnětu změny ÚP bychom nechtěli vynakládat nemalé finanční prostředky na architektonické studie, když není jasné, zda bude změna ÚP dále pořizována. Nicméně i přesto jsme zahájili práce na výběru vhodného architektonického ateliéru a s tím spojené urbanistické koncepce. Vzhledem k výše uvedeným okolnostem a časové náročnosti, nejsme schopni předložit požadované do uvedeného termínu tj. do 5. 9. 2017. Jakmile budeme mít urbanistický návrh vybraný a zpracovaný k prezentaci, předložíme Vám jej k projednání. Proto bychom si Vás dovolili v tuto chvíli požádat „pouze“ o souhlas se změnou funkčního využití z TI na SV a ostatní požadované údaje budu doplněny nejpozději v další fázi schvalování změny ÚP, tak jak to ostatně požaduje i stavební zákon.

Děkujeme za pochopení. S pozdravem Tomáš Koudelka“

Výbor V4-17 ze dne 4.4.2017:

Provedení neznámá pouze změnu funkčního využití ploch, změnu jejich dopravní a infrastrukturní obsluhy, zaměstnanost ale i dopad na další limity v území, konkrétně na ochranná pásma telekomunikačního vysílání.

*„Výbor pro územní rozvoj ZMČ projedná žádost v příštím jednání. Do té doby pověřuje paní starostku Hujovou k jednání se žadatelem a s OUR MHMP o nezbytném **doplnění podnětu** o bližší údaje a informace o plánovaném záměru nového využití, jeho kapacitách a o zrušení telekomunikačních ochranných pásem.“*
„Hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdrželo.“

Výbor V5 17 ze dne 6.6.2017:

*„Výbor pro územní rozvoj ZMČ P3 **odložil projednání** bodu II.1.f (žádost o změnu územního plánu pro areál společnosti CETIN) na září 2017.“*

„Výbor pro územní rozvoj **doporučil** RMČ P3 odsouhlasit toto vyjádření a pověřit paní starostku Vladislavu Hujovou odesláním vyjádření jménem městské části:

„Městská část Praha 3 **se seznámila** s doplněním žádosti Central Group a.s. na změnu funkčního využití plochy TI na SV územního plánu při Olšanské ulici. Požadovaná změna ale souvisí se zrušením ochranného telekomunikačního pásma (limity území) a to i v souvislosti s vedením podzemních telekomunikačních koridorů. K zodpovědnému rozhodování je proto nezbytné znát postoj státních správců telekomunikačních sítí, dále znát i závazný postoj strategického a územního plánování hlavního města. Plocha TI i v případě, kdy nebude využívána pro telekomunikační účely, může být držena jako rezerva pro využití jinou technickou infrastrukturou. Nezanedbatelným faktorem pro přijatelnost změny územního plánu je údaj, jaký dopad může mít změna na dopravní zatížení okolí lokality. Z těchto důvodů MČ P3 **žádá doplnění podkladů** podnětu o vyjádření a technické doklady, které prokáží možnost provedení změny územního plánu, včetně dopravního posouzení a včetně posouzení zrušení ochranného pásma z pohledu státní i metropolitní ochrany technické infrastruktury.“

„Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 1 dočasně nepřítomen (Bellu).“

- 1.c Podnět na pořízení změny územního plánu v území Na Jarově, k. ú. Žižkov, Praha 3.
(UMCP3 058979/2017, OÚR 221)
(UMCP3 081816/2017, OÚR 312)
M4 architekti s.r.o., Ing. arch. Matyáš Sedlák
Dejvická 306/9, 160 00 Praha 6

Výbor V09/2016 ze dne 11.10.2016:

Debata k prezentaci studie: Architekti kanceláře M4 architekti na jednání výboru pro územní rozvoj ZMČ P3 prezentovali variantní návrhy, které prověřují představu bývalé ho areálu „Inklemo“ (dnes ve vlastnictví dvou soukromých subjektů) pro případ, že bude schválena změna územního plánu z „nerušící výroby“ na OB – čistě obytné.

Paní starostka informovala o dnešním jednání RHMP, kde návrh změny územního plánu daného území na „OB – čistě obytné“ nebyl doporučen.

Pan Ambrož upozornil, že se z hlediska velkého nárůstu bytové výstavby v širším okolí nesmí zapomenout na potřebu doplnění základních škol.

Pan Rut konstatoval, že stanovisko MČ P3 k předchozí studii (od jiné kanceláře) bylo negativní. V orgánech HMP zazněl požadavek na maximální podlažnost této lokality 6 NP (arch. Kubiš). Z tohoto pohledu je návrh předimenzovaný, nicméně je potřeba pochválit návrh za snahu o prostupnost území. Doporučil vytvoření městského charakteru např. formou lokálního náměstí.

„Městská část Praha 3, také na základě informace o negativním doporučení provedení změny ÚPn v jednání RHMP dne 11.10.2016, k předložené variantní studii areálu Jarov doporučuje návrh přepracovat tak, aby vycházel z požadavku na změnu v části území na funkční využití SV a v části území na funkční využití VV tak, aby zde vznikla územní rezerva pro školské, zdravotní, sociální (seniorské) či jiné zařízení veřejné vybavenosti.“ „Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdrželo.“

Výbor V01 ze dne 10.1.2017:

Žádost o vyjádření ke studii záměru „Obytná čtvrť Jarov“ mezi ulicemi Na Jarově – Květinová – Habrová, k. ú. Žižkov, Praha 3.

(UMCP3 0/2016, OÚR 354)

M4 architekti, s.r.o. (pro Amadeus Real)

Ing. arch. Matyáš Sedlák, Dejvická 306/9, 160 00 Praha 6

Původní žádost a podklad pro změnu územního plánu byly staženy.

Nová podkladová studie má sloužit pro podání nového podnětu na změnu ÚPn.

Oba vlastníci postupují v souladu. Zástavba je navržena jako 6 – 7 podlažní s 1 dominantou.

„Výbor pro územní rozvoj ZMČ P3 se prostřednictvím prezentace a osobního výkladu architektů **seznámil** s novou verzí podkladové studie, **bere ji na vědomí**, ale nebude se k ní prozatím vyjadřovat do doby, než bude ve spolupráci s IPR uzavřeno zadání urbanistické soutěže pro Nákladové nádraží Žižkov, protože dané území se může stát součástí řešeného území soutěží.“

„Výbor pro územní rozvoj **doporučil** RMČ P3 odsouhlasit toto vyjádření a pověřit paní starostku Vladislavu Hujovou jednat s investorem o příspěvku na budování veřejné infrastruktury, vybavenosti či veřejných prostranství a odesláním vyjádření jménem městské části:

„Městská část Praha 3 **se seznámila** s podáním podnětu na změnu ÚPn SÚ HMP při ulicích Na Jarově, Květinová a Habrová, společnosti Amadeus Real a.s., zpracovanou kanceláří M4 architekti s.r.o. Tuto změnu původně požadovala řešit společně ze změnou Z2600/00 pro širší území Nákladového nádraží Žižkov. Požadavku ale nebylo vyhověno. Proto tento podnět může být posuzován samostatně. Předkladatel podnětu navrhuje dané území s využitím pro VN nerušící výrobu a služby změnit na plochu pro bydlení v kombinaci se službami (na plochu OV či plochu SV). Podnět je doplněn o urbanistickou studii, která zde navrhuje zástavbu o 6, v nárožích o 8mi podlažích, doplněnou o lokální dominanty o 12 podlažích. Předpokládaná hrubá užitná plocha lokality je cca 90.000 m², což odpovídá přibližně 900 bytům.

Městská část Praha 3 tímto **zasílá podnět** včetně všech podkladů pořizovateli změn (OÚR MHMP) s tím, že s provedením požadované změny územního plánu **souhlasí**. Zároveň do podmínek pro zástavbu území požaduje zadat přiměřenou míru využití území i podlažnost objektů. Dále doporučuje využití ploch podmínit implementací opatření pro zmírnění dopadů změn klimatu (vsakování dešťových vod, zamezení tepelným ostrovům apod.).“

„Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel.“

1.d Strategický plán hlavního města Prahy, aktualizace 2016.

(UMCP3 069946/2017, OÚR 260)

IPR Praha p.o., Mgr. Ondřej Boháč, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2

„Výbor pro územní rozvoj **se seznámil** s aktualizací 2016 Strategického plánu hlavního města Prahy. (<http://www.iprpaha.cz/clanek/1475/ipr-predstavil-navrh-strategickeho-planu>)“

1.e Potvrzení požadavků MČ Praha 3 na urbanistické řešení širší lokality NNŽ a současně podání podnětu MČ P3 na pořízení změny ÚPn SÚ HMP pro hlavní budovu NNŽ.

- 1.f Stanovisko MČ P3 k novým variantám vymezení severovýchodní části Městského okruhu – pro informaci.

Praha hledá možnost, jak postavit okruh bez tunelů

Hlavní město Praha definitivně rozhodlo o přípravě studie alternativního vedení městského okruhu. Schválili to městští radní. ČSSD a ANO původně chtěly rovnou rozhodnout o trase počítající s několika tunely přes Balabenku, zástupci trojkoalice a zejména zelených však požadovali rozpracování alternativy z větší části vedené nad povrchem. Studie variantního trasování bude podle odhadu hotova nejdříve za rok. Rozhodnutí kritizuje opoziční ODS.
HN, 16. 8. 2017

„Požadavky MČ P3 na realizaci tunelové trasy MO vedle koridoru Spořovací v jednání Rady HMP dne 16.8.2017 hájila paní zastupitelka Ropková.“

„Výbor pro územní rozvoj doporučil RMČ i ZMČ P3, aby odsouhlasily výzvu orgánům HMP na dokončení východního segmentu Městského okruhu v původně projednávané (podle studií Mott MacDonald) tunelové variantě, vedené v podzemí v souběhu se Spořovací od křižovatky s Českobrodskou ve směru k Balabence.“

„Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel.“

- 1.g Polad' Prahu – Plán udržitelné mobility Prahy a okolí – Dopravní politika. (OÚR 316)

„Workshop k problematice se uskutečnil 11.7.2017 na Mariánském náměstí. Za MČ P3 se zúčastnila ZS Vítkovská. (<http://www.poladprahu.cz/cs/uvod>)“

- 1.h Podání podnětu na změnu územního plánu na pozemcích parc.č. 4422/3, 4422/4 a 4422/9 v k.ú. Žižkov se studií „Nové žižkovské schody – Polyfunkční dům, Husitská mezi č. 32 a 34, Praha 3, 130 00“.
(UMCP3 084184, OÚR 320)

„Výbor pro územní rozvoj ZMČ P3 se seznámil s podnětem na změnu územního plánu na pozemcích č. parc. 4422/3, 4422/4 a 4422/9 v k. ú. Žižkov, podloženým studií „Nové žižkovské schody – Polyfunkční dům, Husitská mezi č. 32 a 34, Praha 3, 130 00“. Námet je rozhodně zajímavý, pro samosprávu hlavně návrhem veřejného schodiště a výtahu, který by propojil parter Husitské ulice s cyklostezkou a s historickým ocelovým mostem. Rovněž byla zmíněna možnost projednání příspěvku na veřejnou infrastrukturu (schody a výtah). Městská část Praha 3 ale zpracovatele musí upozornit na problematičnosti odstupů záměru od okolních budov. Žádá proto předkladatele o **doplnění podkladů** o posouzení a vyhodnocení reálnosti splnění stavebně technických požadavků a o provedení osobní prezentace záměru v příštím jednání výboru pro územní rozvoj ZMČ P3 od 16:30 hodin dne 24.10.2017 na radnici na Havlíčkově náměstí.“

2. Nákladové nádraží Žižkov.

Dle jednání RHMP v srpnu 2017 převzalo zpracování změny územního plánu Z2600/00 hlavní město Praha a přípravy upraveného zadání se ujal Institut plánování a rozvoje.

3. Koncepční vyjádření IPR HMP

3.a Zadání pro rekonstrukci tramvajové trati v ulici Jana Želivského, k. ú. Žižkov, Praha 3.
(UMCP3 056857/2017, OÚR 207)
IPR HMP, p.o., Ing. arch. Mádlová

3.b Vyjádření k dopravní studii „Praha bez bariér – úprava zastávky Orionka, Praha 3“.
(UMCP3 057777/2017, OÚR 212)
IPR HMP, p.o., Ing. arch. Mádlová

„IPR Praha s předloženým záměrem **souhlasí** za předpokladu splnění těchto podmínek:
- Zastávku ve směru do centra požaduje řešit dle varianty 1 – zastávkový mys.
- Požaduje prodloužit již započaté stromořadí dále přes zastávkový mys tak, aby stromořadí bylo kompletní v celé délce bloku a navazovalo na již započaté stromořadí v ulici. Do pásu stromořadí pak požaduje vhodně umístit přístřešek.“

3.c Vyjádření k dopravní studii „Praha bez bariér – úprava zastávky Vinohradská vodárna, Praha 3 a Praha 10“.
(UMCP3 057781/2017, OÚR 213)
IPR HMP, p.o., Ing. arch. Mádlová

„IPR Praha s předloženým záměrem **souhlasí** za předpokladu splnění těchto podmínek:
- Zastávku ve směru do centra požaduje řešit dle varianty 1 – zastávkový mys.
- Zastávku ve směru z centra požaduje řešit shodně jako je upravena zastávka Šumavská – tedy zastávkový ostrůvek rozšířený na 2,25 m bez umístění zábradlí s návaznou pochozí plochou k oběma přechodům. V případě nerealizovatelnosti tohoto záměru, požadujeme upravit zastávku na tzv. vídeňského typu, tedy pojížděný zastávkový mys s posunem do vstřícné polohy se zastávkou do centra. Mírným posunem se zlepší vzdálenosti mezi zastávkami z centra a jejich pěší návaznost.“

3.d Zpětvzetí žádosti o vyjádření ke studii proveditelnosti „Praha bez bariér – úprava zastávky Lipanská, Praha 3“.
(UMCP3 057787/2017, OÚR 214)
IPR HMP, p.o., Ing. arch. Mádlová

„Žádost byla navrácena zpět.“

3.e Vyjádření k záměru „BESIP Koněvova – Jeseniova, Praha 3 – nový přechod / místo pro přecházení“.
(UMCP3 060214/2017, OÚR 224)
IPR HMP, p.o., Ing. arch. Mádlová

„IPR Praha s předloženým záměrem **souhlasí** za předpokladu splnění těchto podmínek:
- Po jižní straně chodníku vytažení nároží pro zkrácení přechodu přes ulici Koněvovu ve směru z centra tak, aby bylo vymezeno kolmým zakončením podélné parkování při jižní straně chodníku a mezi ostrůvkem a tramvajovou tratí zůstal prostor pro kontinuální cyklistické opatření.
- Při severní straně tramvajové tratě je vhodné prodloužit zastávkový ostrůvek až do místa přechodu, aby došlo k přímému navázání přechodu na zastávku.“

3.f Vyjádření k dopravní studii „BESIP Koněvova – V Jezerách, k. ú. Žižkov, Praha 3“.
(UMCP3 060218/2017, OÚR 226)
IPR HMP, p.o., Ing. arch. Mádlová

„IPR Praha s předloženým záměrem **souhlasí** za předpokladu splnění těchto podmínek:
- S řešením stavební úpravy při jižní straně zastávkového ostrůvku souhlasí.

- Při severní straně tramvajové tratě požaduje ostrůvek nerealizovat. Pro zkrácení přechodu požaduje vytažení severní chodníkové plochy v parkovacím pásu, které vymezí kolmo zakončená podélná stání bez vodorovného značení a šikan a umožní kontinuální pohyb aut a cyklistů ve shodné vzdálenosti od chodníku jako v navazujících úsecích.“

- 3.g Vyjádření ke směně části pozemku č. parc. 1540/3, k. ú. Žižkov za část pozemku č. parc. 1540/2, k. ú. Žižkov“.
(UMCP3 063521/2017, OÚR 230)
IPR HMP, p.o., Ing. arch. Mádlová

„IPR Praha se směnou částí pozemků **souhlasí a doporučuje** jej.“

- 3.h Odpověď na dopis starostky MČ Praha 3, Ing. Vladislavy Hujové.
(UMCP3 064123/2017, OÚR 238)
IPR HMP, p.o., Ing. arch. Mádlová

- 3.i Vyjádření k DÚR „Optická síť ulice Husitská – Koněvova, Praha 3, k. ú. Žižkov, I. etapa“.
(UMCP3 079040/2017, OÚR 286)
IPR HMP, p.o., Ing. arch. Mádlová

„IPR Praha s předloženým záměrem **souhlasí** za předpokladu splnění těchto podmínek:

- Požaduje stavební koordinaci se záměrem rekonstrukce ulic Husitská a Koněvova (investor TSK a.s.), jejíž realizace je naplánována na podzim roku 2017. kromě stavební koordinace požaduje koordinovat vedení trasy s umístěním nových stromů v rozšířených částech chodníků ulice.“

- 3.j Vyjádření k objemové studii stavby „Polyfunkční soubor Žižkov, Praha 3“ při ulici Pitterově a při Central Parku.
(UMCP3 080926/2017, OÚR 310)
IPR HMP, p.o., Ing. arch. Mádlová

„IPR Praha s předloženým záměrem **souhlasí** za předpokladu splnění těchto podmínek:

- Požaduje dořešení uličního prostranství při západním okraji objektu a při jihovýchodním okraji objektu směrem do vnitrobloku. Vjezd do garáží bude řešen chodníkovým přejezdem. Návštěvnícká parkovací stání budou v parkovacích zálivech s vloženým stromořadím.“

- 3.k Vyjádření k DÚR „Stavební úpravy, přístavba a nástavba hotelu U Tří korunek č. p. 414 spojené se stavebními úpravami a změnou užívání objektu č. p. 472, ulice Cimburkova, Prokopovo náměstí, Milíčova, Praha 3, k. ú. Žižkov. (UMCP3 083134/2017, OÚR 323)
IPR HMP, p.o., Ing. arch. Mádlová

„IPR Praha se záměrem **souhlasí**.“

4. Stavba „Rekonstrukce Negrelliho viaduktu“ – zápisy z kontrolních dnů.
- 4.a Zápis z kontrolního dne stavby č. 2. (OÚR 290)
- 4.b Zápis z kontrolního dne stavby č. 3. (OÚR 291)
- 4.c Zápis z kontrolního dne stavby č. 4. (OÚR 251)
- 4.d Zápis z kontrolního dne stavby č. 5. (OÚR 292)

– 10/29 –

„Výbor pro územní rozvoj ZMČ P3 bere zápisy z kontrolních dnů stavby „Rekonstrukce Negrelliho viaduktu“ na vědomí.“

5. Žádost o stanovisko k dokumentaci pro změnu územního rozhodnutí pro stavbu „Změna úseku ulice Malešická, Na Vackově, Praha 3 – Žižkov“ na č. parc. 3060/1, 3541/1, 3541/13, 3543, 3544/1, 3546/1, 3546/2, 3547/1, 3549/2, k. ú. Žižkov.

(UMCP3 082410/2017, OÚR 321)

URBIA, s.r.o., Ing. Jana Petrová

Králodvorská 16, 111 21 Praha 1

„Výbor pro územní rozvoj doporučil RMČ P3 odsouhlasit toto vyjádření a pověřit paní starostku Vladislavu Hujovou odesláním vyjádření jménem městské části:“

„Městská část Praha 3 s realizací stavby „Změna úseku ulice Malešická, Na Vackově, Praha 3 – Žižkov“ na č. parc. 3060/1, 3541/1, 3541/13, 3543, 3544/1, 3546/1, 3546/2, 3547/1, 3549/2, k. ú. Žižkov, podle předložené dokumentace pro změnu územního rozhodnutí souhlasí.“

„Hlasování: 6 pro, 2 proti (Ambrož + Mikuláš), 0 se zdrželo.“

6. Žádost o vydání stanoviska k projektové dokumentaci pro umístění stavby „Změna dokončené stavby rodinného domu Jeseniova 1555/174, Praha 3, k. ú. Žižkov“, č. parc. 3758 a 3757.

(UMCP3 057891/2017, OÚR 215)

Ing. arch. Renáta Pulcová

Štúrova 1153/32, 142 00 Praha 4 – Krč

Zápis V4-10 ze dne 13.4.2010:

Žádost o stanovisko k dokumentaci k územnímu řízení na akci „Rekonstrukce a přístavba bytového domu Jeseniova – Na Vápence, Praha 3, k. ú. Žižkov“.

(UMCP3 023788/2010, OÚR 181)

Atelier 6, s.r.o., Ing. arch. David Jansík

Rokycanova 30, 130 00 Praha 3

„Městská část Praha 3 s realizací stavby „Rekonstrukce a přístavba bytového domu Jeseniova – Na Vápence, Praha 3, k. ú. Žižkov“ podle předložené studie nesouhlasí. Důvodem nesouhlasu je nevhodné výsledné řešení, kdy dostavovaná část s původním objektem má vzhled náhodného „slepence“. Proto v zájmu jednotného architektonického výrazu doporučujeme celý návrh znovu přepracovat, což se musí dotknout i úprav na původním domě, tedy navrhnout celkovou rekonstrukci s dostavbou.“

Oznámení o zahájení územního řízení stavby „Změna dokončené stavby rodinného domu Jeseniova 1555/174, Praha 3, k. ú. Žižkov“ na č. parc. 3757 a 3758 v k. ú. Žižkov, v ulici Koněvova, Praha 3.

Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 326)

„Výbor pro územní rozvoj doporučil RMČ P3 odsouhlasit toto vyjádření a pověřit paní starostku Vladislavu Hujovou odesláním vyjádření jménem městské části:“

„Městská část Praha 3 s realizací stavby „Změna dokončené stavby rodinného domu Jeseniova 1555/174, Praha 3, k. ú. Žižkov“, č. parc. 3758 a 3757, podle předložené dokumentace pro územní řízení souhlasí.“

„Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdrželo.“

7. Žádost o stanovisko k dokumentaci pro územní řízení pro akci „Obnova a přeložka teplovodu VS 55 Chmelnice, Na Vrcholu, Praha 3, na č. parc. 2639/117, 2639/122, 2639/125, 2639/126, k. ú. Žižkov“ – pro informaci. (UMCP3 058332/2017, OÚR 216)
MJSTAV, Ing. Jindřich Bašta
Levského 3210, 143 00 Praha 4

„Výbor pro územní rozvoj **doporučil** RMČ P3 dodatečně odsouhlasit toto vyjádření, které paní starostka Vladislava Hujová odeslala jménem městské části dne 22.7.2017:

„Městská část Praha 3 **souhlasí** s umístěním přeložky horkovodu na pozemcích č. parc. 2639/117 a 2639/126, vše v k. ú. Žižkov, v rámci akce „Obnova STV VS Chmelnice“, za následujících **podmínek**:

1. Přeložka horkovodu na pozemku č. parc. 2639/117 v k. ú. Žižkov bude umístěna v takové vzdálenosti od stávajícího stromu - Betula pendula (dle dendrologického průzkumu č. 3), že předmětný strom zůstane mimo ochranné pásmo horkovodu. Uvedený strom není navržen k odstranění a odbor ochrany životního prostředí požaduje jeho zachování.
2. Před započítím prací požádá investor správce zeleně, tj. Odbor ochrany životního prostředí ÚMČ Praha 3, oddělení správy zeleně a komunikací, o souhlas se záborem plochy veřejné zeleně.
3. Po dokončení stavby budou předmětné pozemky uvedeny do původního stavu.
4. Po realizaci stavby požádá investor o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na základě vyhotoveného geometrického plánu skutečného průběhu sítě.“
„Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 1 chvilkově nepřítomen (Dlouhý).“

8. Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci pro územní řízení na stavbu „Instalace výtahu v bytovém domě U Vinohradské nemocnice 2256/4, k. ú. Vinohrady, na části pozemku č. parc. 3771/2, Praha 3“. (UMCP3 064928/2017, OÚR 233)
Sdružení vlastníků U Vinohradské nemocnice 4, Praha 3

„Výbor pro územní rozvoj **doporučil** RMČ P3 odsouhlasit toto vyjádření a pověřit paní starostku Vladislavu Hujovou odesláním vyjádření jménem městské části:

„Městská část Praha 3 s realizací stavby „Instalace výtahu v bytovém domě U Vinohradské nemocnice 2256/4, k. ú. Vinohrady, na části pozemku č. parc. 3771/2, Praha 3“ podle předložené dokumentace pro územní řízení **souhlasí**.“
„Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 1 chvilkově nepřítomen (Dlouhý).“

9. Žádost o vyjádření dokumentaci pro územní řízení pro stavbu „Optické rozšíření sítě Connect - Praha/Vackov“. (UMCP3 082817/2017, OÚR 322)
ALMAPRO, s.r.o., Michaela Budská
Průběžná 1108/77, 100 00 Praha 10 - Strašnice

„Výbor pro územní rozvoj **doporučil** RMČ P3 odsouhlasit toto vyjádření a pověřit paní starostku Vladislavu Hujovou odesláním vyjádření jménem městské části:

„Městská část Praha 3 s realizací stavby „Optické rozšíření sítě Connect - Praha/Vackov“ podle předložené dokumentace pro územní řízení **souhlasí**. O zábor dotčených komunikací musí investor požádat na Odboru dopravy ÚMČ P3 (Seifertova 51) a v případě dotčení zeleně dále vést jednání s odborem OOŽP ÚMČ P3, Olšanská 7. Tamtéž k rozhodnutí o odstranění stromů. Překopy komunikací požadujeme uvést do původního stavu s důrazem na kvalitu provedení, aby dlouhodobě nedošlo k propadnutí rýhy. Kolaudujícímu orgánu doporučujeme, aby u dodavatelských firem vyžadoval závazek záruky kvality provedení a oprav překopů a jejich reálnou vymahatelnost. Při provedení stavby požadujeme dodržet Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a pro provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě dle usnesení RHMP č. 95 ze dne 31.01.2012.“

„Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 1 chvilkově nepřítomen (Dlouhý).“

10. Neoprávněné využívání části pozemku parc. č. 4492, k.ú. Žižkov
(UMCP3 080949/2017, OÚR 324)
Auto Jarov s.r.o., Martin Střelka
Osiková 2, 130 00 Praha 3

Auto Jarov dopisem vyzývá k úhradě 25.200 Kč do 28.9.2017 a k uzavření za užívání tohoto pozemku, který dnes slouží jako chodník. Věcí se včera zabývala rovněž komise pro majetek.

„Výbor pro územní rozvoj ZMČ P3 konstatoval, že záležitost bude řešit komise pro majetek.“

11. Žádost o vyjádření k umístění stavby „Rozvodné skříně pro nové odběrné místo PRE pro zahrádkářskou osadu v Praze 3 na č. parc. 1916/2, k. ú. Vysočany“.
(UMCP3 064031/2017, OÚR 253)
Základní organizace ČZS č. 72

„Výbor pro územní rozvoj **doporučil** RMČ P3 odsouhlasit toto vyjádření a pověřit paní starostku Vladislavu Hujovou odesláním vyjádření jménem městské části:

„Městská část Praha 3 s realizací stavby „Rozvodné skříně pro nové odběrné místo PRE pro zahrádkářskou osadu v Praze 3 na č. parc. 1916/2, k. ú. Vysočany“ podle předložené dokumentace pro územní řízení **souhlasí**.“ „Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdrželo.“

12. Nová žádost SVJ domu Na Lučinách 2535, 2536, Praha 3 o stanovisko k „Odkupu pozemku č. parc. 263/241 a částí pozemků č. parc. 2639/240 a 2639/119, k. ú. Žižkov, Praha 3“.
(OÚR 254)

OÚR prodej v roce 2015 nedoporučil vzhledem k úbytku veřejné zeleně. Původní žádost o úpravu pozemku č. parc. 2639/119 v k. ú. Žižkov na parkovací státní z roku 2015 byla předložena k projednání RMČ dne 7.12.2015, která usnesením č. 921 provedení úprav neschválila. Odbor ochrany životního prostředí nemá námitek proti prodeji pozemku č. parc. 2639/241 a části pozemku č. parc. 2639/240, mimo příjezdové komunikace, neboť cesta by měla zůstat jako veřejně přístupná pro průchod osob. Z tohoto důvodu doporučují pozemek

rozdělit. Pozemky pro kontejnerová stání obecně MČ P3 neprodává, s příslušnými SVJ jsou uzavírány nájemní smlouvy.

OÚR: Odprodej pozemku 2639/241 považujeme za možný v logice odprodání pruhů pozemků okolo staveb, v budoucnu umožňujících jejich opravu. Oddělení a odprodej části pozemku 2639/119 pro kontejnerové stání nedoporučujeme z hlediska držení jednotné koncepce.

Oddělení a odprodej části pozemku 2639/240 rovněž nedoporučujeme. V budoucnu by mohlo posloužit jako nevhodný precedens pro žádosti dalších domů a k případným oplocováním získaných ploch.

Funkcionalistické sídliště bylo již v konceptu zamýšleno jako modernistické „volné město v zeleni“. Jakékoliv zmenšování volných ploch je z urbanistického hlediska škodlivé.

Legitimita řešení oddělovaných pěších komunikací parkovacích ploch by navíc musela být ověřena ve vztahu k aktuálně platným předpisům územním řízením.

Jedním z hlavních kritérií posuzování by bylo posouzení požárních únikových cest (tedy úniků do „volného prostoru“). Takový projekt je poměrně složitou záležitostí a pravděpodobně by dospěl k nutnosti zcela jiného plošného řešení parkovacích ploch, tedy i jiného plošného rozsahu, než který nyní žadatel požaduje.

„Výbor pro územní rozvoj **doporučil** RMČ P3 odsouhlasit toto vyjádření a pověřit paní starostku Vladislavu Hujovou odesláním vyjádření jménem městské části:

„Městská část Praha 3 „Odprodej pozemku č. parc. 263/241 a částí pozemků č. parc. 2639/240 a 2639/119, k. ú. Žižkov, Praha 3“ **neschválila**.“

„Hlasování: 6 pro, 0 proti, 1 se zdržel (Mikuláš), 1 chvilkově nepřítomen (Gregor).“

13.a Žádost o stanovisko k umístění stavby „Praha 10 – Malešická 3541/26, kabelová přípojka NN, D-138359“ na č. parc. 3541/26 a 3541/3, k. ú. Žižkov.

(UMCP3 070740/2017, OÚR 255)

Energo Praha, spol. s r.o., Radka Šedivá
U Krčského nádraží 228/15, 140 00 Praha 4

„Výbor pro územní rozvoj **doporučil** RMČ P3 odsouhlasit toto vyjádření a pověřit paní starostku Vladislavu Hujovou odesláním vyjádření jménem městské části:

MČ Praha 3 **vydává** souhlas s umístěním přípojky 1kV do pozemku č. parc. 3541/3 v k. ú. Žižkov v rámci stavby „Praha 3 - Žižkov, Malešická 3541/26, kabelová přípojka NN (D-138359)“ na č. parc. 3541/26 a 3541/3, k. ú. Žižkov, podle předložené dokumentace pro územní řízení **za následujících podmínek:**

1. Před započítím prací požádá investor správce zeleně, tj. Odbor ochrany životního prostředí ÚMČ Praha 3, oddělení správy zeleně a komunikací, o souhlas se zábořem plochy veřejné zeleně.
2. Při výkopových pracích bude zajištěna ochrana stromů ve stromořadí. Trasa přípojky bude vzhledem ke dvěma nejbližším stromům situována tak, aby vedla přibližně uprostřed vzdálenosti mezi nimi.
3. Po dokončení stavby bude předmětný pozemek uveden do původního stavu.
4. Obnova živичného povrchu komunikace bude provedena v celé šíři komunikace v podélném směru v délce 1,5 m na obě strany od místa výkopu.

5. Po realizaci stavby požádá investor o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na základě vyhotoveného geometrického plánu skutečného průběhu sítě.
6. Odboru OOŽP ÚMČ P3 bude předložena situace se zákresem okolních dřevin s okótováním jejich vzdáleností od hran výkopů a dále bude navržena ochrana dřevin s obnovou dotčených vegetačních ploch.

„Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 1 chvilkově nepřítomen (Gregor).“

- 13.b Žádost o vydání plné moci k zastupování vlastníka nemovitosti ve věci projednávání stavby „Praha 10 – Malešická 3541/26, kabelová přípojka NN, D-138359“ na č. parc. 3541/26 a 3541/3, k. ú. Žižkov, s orgánem památkové péče HMP.

„Výbor pro územní rozvoj doporučil RMČ P3 odsouhlasit toto vyjádření a pověřit paní starostku Vladislavu Hujovou odesláním vyjádření jménem městské části:

„Městská část Praha 3 doporučuje podepsání plné moci k zastupování vlastníka nemovitosti ve věci projednávání stavby „Praha 10 – Malešická 3541/26, kabelová přípojka NN, D-138359“ na č. parc. 3541/26 a 3541/3, k. ú. Žižkov, s orgánem památkové péče HMP.“

„Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 1 chvilkově nepřítomen (Gregor).“

14. Nesouhlas se záměrem stavby „Areál Malešická Praha 3, č. parc. 3556/1, 3557/1, 3, 4, 6, k. ú. Žižkov“.

(UMCP3 072964/2017, OÚR 262)

SVJ v budově Jilmová 2682, 2683, 2684, 2685 – Praha 3

Výbor V05 z června 2017:

„Městská část Praha 3 s realizací stavby „Bytové domy Ambrožova, č. parc. 3556/1, 3557/4, k. ú. Žižkov, Praha 3 – nástavba, retenční nádrž, vsakovací nádrž pro odvodnění nové zpevněné plochy chodníků, bezbariérové rampy a zařízení staveniště“ podle předložené dokumentace pro územní rozhodnutí souhlasí.“ „Hlasování: 5 pro, 1 proti (Rut), 2 se zdrželi (Mikuláš + Ambrož).“

„Výbor pro územní rozvoj RMČ P3 k předloženému nesouhlasu vzal na vědomí informaci Ing. Tetka (vedoucí odboru výstavby) o stavu projednávání zmiňovaného záměru. Stavebník požádal o změnu vydaného územního rozhodnutí, takový postup ale stávající stavební zákon v daném případě neumožňuje. Proto stavebníkovi navrhl, aby podal žádost o zahájení nového územního řízení.“

15. Seznámení se záměrem „Rekonstrukce budovy Jeseniova 786, na č. parc. 4182, k. ú. Žižkov, Praha 3“.

(UMCP3 071946/2017, OÚR 270)

SŽDC, s. o., Tomáš Drmola, MBA

Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1

„Výbor pro územní rozvoj ZMČ P3 vzal na vědomí zprávu o přípravě rekonstrukce a nového využití objektu Jeseniova 786 pro SŽDC, státní organizaci i o problémech s předáním tohoto objektu od nájemce ASC Klinika.“

16. Žádost o úplatný převod pozemku č. parc. 3617, k. ú. Žižkov, Praha 3, do vlastnictví HMP“.

Vysoká škola ekonomická v Praze, Ing. Libor Svoboda
Náměstí Winstona Churchilla 4, 130 67 Praha 3

V 05 ze dne 6.6.2017:

„Městská část Praha 3 s realizací stavby „Oplocení areálu VŠE – Jarov na č. parc. 3607/1, 3626/4, 3623/3, 3616/1, 3617, 3610/2, k. ú. Žižkov, Praha 3 – Jarov“ podle předložené dokumentace pro územní řízení **nesouhlasí**. Důvodem nesouhlasu je nevhodně navržené zaplacení veřejného prostoru a snížení průchodnosti lokalitou.“ „Hlasování: 6 pro, 0 proti, 1 se zdržel (Mikuláš).“

„Výbor pro územní rozvoj **doporučil** RMČ P3 odsouhlasit toto vyjádření a pověřit paní starostku Vladislavu Hujovou odesláním vyjádření jménem městské části:

„Městská část Praha 3 **se seznámila** se záměrem uzavření areálu vysokoškolských kolejí na Jarově v červnovém jednání výboru pro územní rozvoj. Poté došlo k jednání přímo v areálu kolejí, kterého se zúčastnila paní starostka Hujová, člen výboru Martin Dlouhý a pracovník odboru územního rozvoje Zdeněk Fikar. Městská část nevnímá oplocení areálu za správné, ale hlavně nesouhlasí s navrženým způsobem jeho kompletního oplocení včetně obklopujících ploch zeleně. V rámci ujasňování požadavků obou stran zazněl i dílčí námět na odprodej pozemku č. parc. 3617 v k. ú. Žižkov. Tato plocha dnes funguje jako náměstíčko se zelení, v územním plánu je plocha vedena jako ZMK a je součástí územní rezervy pro stanici metra větve D. Městská část Praha 3 je ochotna tuto plochu zeleně udržovat, nicméně jako nejlepší řešení **doporučuje**, aby tato plocha byla v první řadě nabídnuta k odprodeji HL. městu Praze s tím, že takový krok u HMP podpoří.“ „Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdrželo.“

17. Zveřejnění posudku EIA k záměru „Rezidenční park Na Vackově, 5. etapa (zóna C1, C2, E), Praha 3, k. ú. Žižkov“.

(UMCP3 075268/2017, OÚR 277)
OOP MHMP, Mgr. Včislaková
Jungmannova 35/29, 111 21 Praha 1

„Výbor pro územní rozvoj **doporučil** RMČ P3 odsouhlasit toto vyjádření a pověřit paní starostku Vladislavu Hujovou odesláním vyjádření jménem městské části:

„Městská část Praha 3 **se seznámila** s posudkem podle §9 zákona č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí k záměru „Rezidenční park Na Vackově, 5. etapa (zóna C1, C2, E), Praha 3, k. ú. Žižkov“ a **nemá** k němu žádné námítky ani připomínky.“

„Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdrželo.“

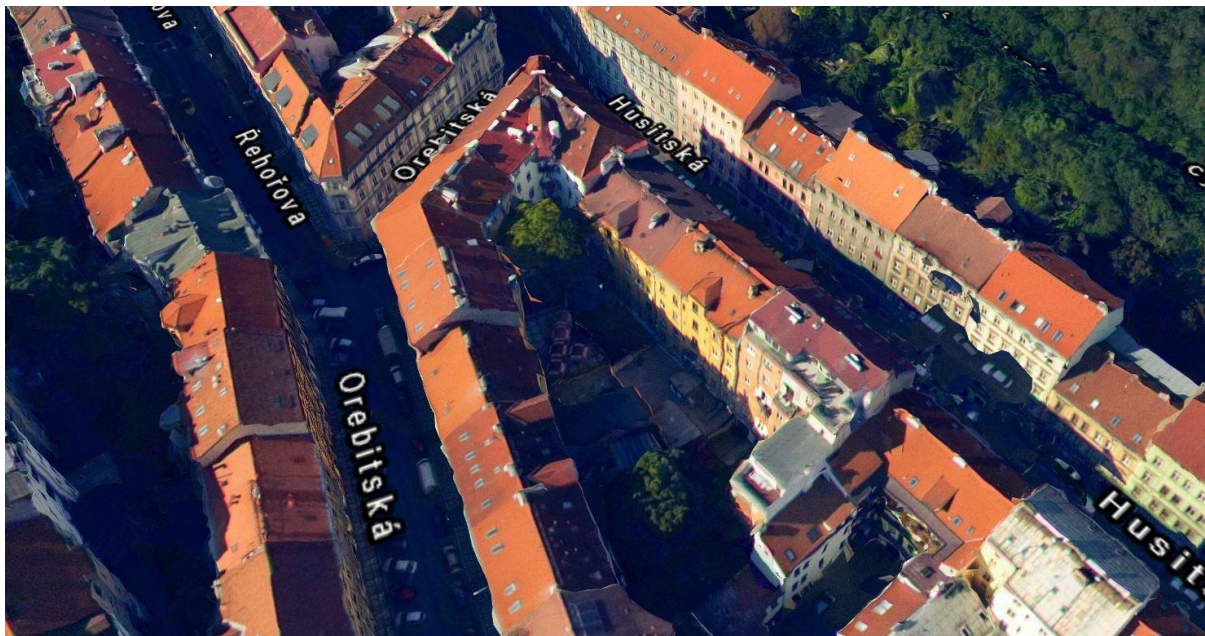
18. Žádost o udělení souhlasu s návrhem smlouvy o výstavbě jednotek ve společných prostorách 6. a 7. NP v domě Husitská 44/790, na č. parc. 554, k. ú. Žižkov, Praha 3“.

Předkládá: OBNP (OÚR 278)

„Výbor pro územní rozvoj **doporučil** RMČ a ZMČ Praha 3 **schválit** uzavření smlouvy o výstavbě tří bytových jednotek č. 790/12, 790/13 a 790/14 v budově č. p. 790, na pozemku č. parc. 554, k. ú. Žižkov, Praha 3, Husitská 44 mezi vlastníky jednotek v uvedené budově a společností PELA invest, s.r.o., IČ 28887077, se sídlem Pražská 810/16, 102 00 Praha 10 – Hostivař, zapsanou ve veřejném seznamu (obchodním rejstříku) vedeném u MS v Praze, oddíl

C, vložka 151171 podle předložené studie P6PA+Architects s.r.o. „Půdní vestavba a implementace výtahu“.

„Hlasování: 6 pro, 1 proti (Ambrož), 1 se zdržel (Zábojník).“



19. Žádost o stanovisko k architektonické studii záměru „Rezidence Ohrada, k. ú. Žižkov, č. parc. 2145, 2166/1, 2166/6, 2168/15, 2170/1, 2170/2, 2170/3, 2170/14, 2170/15, 2170/16, 2170/18, 2170/19, 2170/20, 2170/28, 2170/30, Praha 3, ulice Koněvova a Pod Krejčárkem“.
(UMCP3 077408/2017, OÚR 281)
URBIA, s.r.o., Ing. Jana Petrová
Královská 16, 111 21 Praha 1

„Výbor pro územní rozvoj **doporučil** RMČ P3 odsouhlasit toto vyjádření a pověřit paní starostku Vladislavu Hujovou jednat s investorem o příspěvku na budování veřejné infrastruktury, vybavenosti či veřejných prostranství a pověřit paní starostku Vladislavu Hujovou odesláním vyjádření jménem městské části:“

„Městská část Praha 3 se dne 5. září 2017 v jednání výboru pro územní rozvoj **seznámila** s variantami záměru „Rezidence Ohrada, k. ú. Žižkov, č. parc. 2145, 2166/1, 2166/6, 2168/15, 2170/1, 2170/2, 2170/3, 2170/14, 2170/15, 2170/16, 2170/18, 2170/19, 2170/20, 2170/28, 2170/30, Praha 3, ulice Koněvova a Pod Krejčárkem“ podle předložené architektonické studie. Platný územní plán zde umožňuje vybudovat 19.670 m² hrubých užitných ploch, což odpovídá cca 190 bytům. Členové výboru předkladateli **doporučili** zpracovat další hmotové varianty, které vhodněji navážou na urbanistický charakter a strukturu dané lokality. Výbor rovněž doporučil, aby se ke studii vyjádřila pracovní skupina pro regeneraci památkové zóny.“

„Hlasování: **8 pro, 0 proti, 0 se zdrželo.**“

20. Žádost o stanovisko pro územní řízení pro stavbu „Výstavba zemního vedení sítě elektronických komunikací pro společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. v lokalitě Žižkov“ na č. parc. 2931135, 2931/1, 2931/254, 2931/305, k. ú. Žižkov, a to i z pohledu majitele dotčených pozemků.“ (UMCP3 073529/2017, OÚR 285)

S com, s.r.o., Jiřina Tomanová

Františka Diviše 1534/5, 104 00 Praha 10 – Uhřetěves

„Výbor pro územní rozvoj **doporučil** RMČ P3 odsouhlasit toto vyjádření a pověřit paní starostku Vladislavu Hujovou odesláním vyjádření jménem městské části:

„Městská část Praha 3 s realizací stavby „Výstavba zemního vedení sítě elektronických komunikací pro společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. v lokalitě Žižkov“ na č. parc. 2931135, 2931/1, 2931/254, 2931/305, k. ú. Žižkov, podle předložené dokumentace pro územní řízení **souhlasí**. Dále **souhlasí** s realizací i z pohledu majitele dotčených pozemků. O zábor dotčených komunikací musí investor požádat na Odboru dopravy ÚMČ P3 (Seifertova 51) a v případě dotčení zeleně dále vést jednání s odborem OOŽP ÚMČ P3, Olšanská 7. Tamtéž k rozhodnutí o odstranění stromů. Překopy komunikací požadujeme uvést do původního stavu s důrazem na kvalitu provedení, aby dlouhodobě nedošlo k propadnutí rýhy. Kolaudujícímu orgánu doporučujeme, aby u dodavatelských firem vyžadoval závazek záruky kvality provedení a oprav překopů a jejich reálnou vymahatelnost. Při provedení stavby požadujeme dodržet Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a pro provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě dle usnesení RHMP č. 95 ze dne 31.01.2012.“

„Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdrželo.“

21. Žádost o vyjádření k architektonické studii k záměru výstavby nového domu „Bytový dům Strážní 41/16, Praha 3, k. ú. Žižkov“. (UMCP3 079503/2017, OÚR 293)

KARLÍN BLOK, s.r.o., Architekti a projektanti, Ak. arch. Vladimír Kružík
Pernerova 659/31a, 186 00 Praha 8 – Karlín

Výbor V 5-08 ze dne 22.4.08:

Žádost o stanovisko k záměru stavby bytového domu Strážní 16, Praha 3 (UMCP3 /2008, OÚR 214)

Ing. Vladimír Peringer, Gudrichova 1911/29, 746 01 Opava – Předměstí

*„Městská část Praha 3 s realizací záměru stavby bytového domu v ulici Strážní 16, Praha 3, podle předloženého návrhu **nesouhlasí**. Domnívá se, že návrh je nezbytné upravit takto:*

- *napojení objektu v horních partiích do valbové střechy sousedního domu Strážní 14 není takto přijatelné z majetkoprávního hlediska, navíc je rizikové i technicky,*
- *novostavba je navržena s ustupujícím nejvyšším podlažím od ulice V Domově; tento princip „ustoupení“ nejvyššího podlaží za hlavní fasádu průčelí požadujeme aplikovat i v průčelí z ulice Strážní,*
- *prověření a splnění předepsaných odstupových vzdáleností od boční fasády domu V Domově 18; zde je nutno ověřit, zda se jedná o okna obytných či nebytových místností.“*

Výbor V6-08 ze dne 20.5.08:

Doplnění žádosti o stanovisko k záměru stavby bytového domu Strážní 16, Praha 3.

(UMCP3 /2008, OÚR 214)

Ing. Vladimír Peringer, Gudrichova 1911/29, 74 601 Opava – Předměstí

*Městská část Praha 3 s realizací záměru stavby bytového domu v ulici Strážní 16, Praha 3, podle předloženého návrhu **nesouhlasila**. Domnívá se, že návrh je nezbytné upravit takto :*

- napojení objektu v horních partiích do valbové střechy sousedního domu Strážní 14 není takto přijatelné z majetkoprávního hlediska, navíc je rizikové i technicky,
- novostavba je navržena s ustupujícím nejvyšším podlažím od ulice V Domově; tento princip „ustoupení“ nejvyššího podlaží za hlavní fasádu průčelí požadujeme aplikovat i v průčelí z ulice Strážní,
- prověření a splnění předepsaných odstupových vzdáleností od boční fasády domu V Domově 18; zde je nutno ověřit, zda se jedná o okna obytných či nebytových místností.

„Městská část Praha 3 s realizací bytového domu v ulici Strážní 16, Praha 3, podle předloženého upraveného návrhu **souhlasí**. Problém napojení objektu v horních partiích do valbové střechy sousedního domu Strážní 14 v návrhu avšak stále přetrvává. Zásah do střechy souseda není možný z majetkoprávního hlediska. Rozsah stavby musí ctít majetkové hranice.“

„Výbor pro územní rozvoj **doporučil** RMČ P3 odsouhlasit toto vyjádření a pověřit paní starostku Vladislavu Hujovou jednat s investorem o příspěvku na budování veřejné infrastruktury, vybavenosti či veřejných prostranství a pověřit paní starostku Vladislavu Hujovou odesláním vyjádření jménem městské části:

„Městská část Praha 3 s realizací stavby „Bytový dům Strážní 41/16, Praha 3, k. ú. Žižkov“ podle předložené architektonické studie **nesouhlasí**, protože jej považuje za předimenzovaný vůči okolí. Doporučuje proto návrh upravit snížením o minimálně 1 podlaží a rovněž zvážit použití tradičních šikmých střech, namísto plochých. Upravený návrh je možno osobně prezentovat v budoucích jednáních výboru pro územní rozvoj.“

„Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdrželo.“

22. Žádost o stanovisko k dokumentaci pro územní řízení pro akci „LTE PHA 2016 P3HAV OK“ – pro informaci.
(UMCP3 079931/2017, OÚR 297)
Zlinprojekt, a.s., Mgr. Martin Helísek
Pod Šternberkem 306, 763 02 Zlín – Louky

Souhlas s umístěním stavby „LTE PHA 2016 P3HAV OK“ na č. parc. 773/1, 769, 770, k. ú. Žižkov při Havlíčkově náměstí.
Předkládá: OV ÚMČ P3 (OÚR 325)

„Výbor pro územní rozvoj **doporučil** RMČ P3 dodatečně odsouhlasit toto vyjádření, které paní starostka Vladislava Hujová odeslala jménem městské části dne 22.7.2017:

„Městská část Praha 3 s realizací stavby „LTE PHA 2016 P3HAV OK“ podle předložené dokumentace pro územní řízení **souhlasí**.“ „Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdrželo.“

23. Žádost o stanovisko k dokumentaci pro územní řízení a ohlášení stavby „Krytá předzahrádka Koněvova 251/2175“ spočívající v pevném zastřešení stávající předzahrádky na č. parc. 2865, k. ú. Žižkov, Praha 3.
(UMCP3 070940/2017, OÚR 301)

„Výbor pro územní rozvoj **doporučil** RMČ P3 odsouhlasit toto vyjádření a pověřit paní starostku Vladislavu Hujovou odesláním vyjádření jménem městské části:

„Městská část Praha 3 s realizací stavby „Krytá předzahrádka Koněvova 251/2175“ spočívající v pevném zastřešení stávající předzahrádky na č. parc. 2865, k. ú. Žižkov, Praha 3, podle předložené dokumentace pro územní řízení a ohlášení stavby **nesouhlasí**, protože by se jednalo o zastřešení nepovolené stavby.“ „Hlasování: **8 pro, 0 proti, 0 se zdržel.**“

24. Žádost o stanovisko k dokumentaci pro územní řízení ke stavbě „Rekonstrukce a přístavba bytového domu Jeseniova – Na Vápence, Praha 3“ na č. parc. 3846, 3847/1, 3847/2, k. ú. Žižkov, Praha 3. (UMCP3 039900/2010, OÚR 303)

Atelier 6, s.r.o., Ing. arch. David Jansík, Rokycanova 30, 130 00 Praha 3

Výbor V4-10 ze dne 13.4.2010:

„Městská část Praha 3 s realizací stavby „Rekonstrukce a přístavba bytového domu Jeseniova – Na Vápence, Praha 3, k.ú. Žižkov“ podle předložené studie **nesouhlasí**. Důvodem nesouhlasu je nevhodné výsledné řešení, kdy dostavovaná část s původním objektem má vzhled náhodného „slepence“. Proto v zájmu jednotného architektonického výrazu doporučujeme celý návrh znovu přepracovat, což se musí dotknout i úprav na původním domě, tedy navrhnout celkovou rekonstrukci s dostavbou.“

Výbor V 06 ze dne 15.6.2010:

„Městská část Praha 3 s realizací stavby „Rekonstrukce a přístavba bytového domu Jeseniova – Na Vápence, Praha 3“ podle upravené projektové dokumentace nadále **nesouhlasí**. Důvodem nesouhlasu je nadále nahodile působící vzhled. Členové výboru pro územní rozvoj a majetek doporučují návrh znovu přepracovat a razantněji celý objekt sjednotit.“

„Výbor pro územní rozvoj **doporučil** RMČ P3 odsouhlasit toto vyjádření a pověřit paní starostku Vladislavu Hujovou odesláním vyjádření jménem městské části:

„Městská část Praha 3 s realizací stavby „Rekonstrukce a přístavba bytového domu Jeseniova – Na Vápence, Praha 3“ na č. parc. 3846, 3847/1, 3847/2, k. ú. Žižkov, Praha 3, podle předložené dokumentace pro územní řízení předběžně **souhlasí**.“

„Hlasování: **6 pro, 1 proti (Ambrož), 0 se zdrželo.**“

25. Žádost o vyjádření k dokumentaci pro územní řízení k návrhu podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě „Dostavba optické sítě FIBER Network Praha 3, Žižkov“. (UMCP3 080302/2017, OÚR 305)

SITEL, spol. s r.o., H. Benešová, Nad Elektrárnou 1526/45, 106 00 Praha 10

„Výbor pro územní rozvoj **doporučil** RMČ P3 odsouhlasit toto vyjádření a pověřit paní starostku Vladislavu Hujovou odesláním vyjádření jménem městské části:

„Městská část Praha 3 s realizací stavby „Dostavba optické sítě FIBER Network Praha 3, Žižkov“ podle předložené dokumentace pro územní řízení k návrhu podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě **souhlasí za podmínky** odboru OOŽP:

ochranné trubky HDPE pro optický kabel u jilmu před objekty Koněvova 108 a 110 musí být umístěny od paty kmene stromu ve vzdálenosti min. 3m. O zábor dotčených komunikací musí investor požádat na Odboru dopravy ÚMČ P3 (Seifertova 51) a v případě dotčení zeleně dále vést jednání s odborem OOŽP ÚMČ P3, Olšanská 7. Tamtéž k rozhodnutí o odstranění stromů. Překopy komunikací požadujeme uvést do původního stavu s důrazem na kvalitu provedení, aby dlouhodobě nedošlo k propadnutí rýhy. Kolaudujícímu orgánu doporučujeme, aby u dodavatelských firem vyžadoval závazek záruky kvality provedení a oprav překopů

a jejich reálnou vymahatelnost. Při provedení stavby požadujeme dodržet Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a pro provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě dle usnesení RHMP č. 95 ze dne 31.01.2012.“

„Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdrželo.“

26. Žádost o vyjádření k dokumentaci pro územní řízení k návrhu podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě „Optické napojení TV vysílač Žižkov, Praha 3“.

(UMCP3 080295/2017, OÚR 306)

SITEL, spol. s r.o., H. Benešová, Nad Elektrárnou 1526/45, 106 00 Praha 10

„Výbor pro územní rozvoj **doporučil** RMČ P3 odsouhlasit toto vyjádření a pověřit paní starostku Vladislavu Hujovou odesláním vyjádření jménem městské části:

„Městská část Praha 3 s realizací stavby „Optické napojení TV vysílač Žižkov, Praha 3“ podle předložené dokumentace pro územní řízení k návrhu podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě **souhlasí**. O zábor dotčených komunikací musí investor požádat na Odboru dopravy ÚMČ P3 (Seifertova 51) a v případě dotčení zeleně dále vést jednání s odborem OOŽP ÚMČ P3, Olšanská 7. Tamtéž k rozhodnutí o odstranění stromů. Překopy komunikací požadujeme uvést do původního stavu s důrazem na kvalitu provedení, aby dlouhodobě nedošlo k propadnutí rýhy. Kolaudujícímu orgánu doporučujeme, aby u dodavatelských firem vyžadoval závazek záruky kvality provedení a oprav překopů a jejich reálnou vymahatelnost. Při provedení stavby požadujeme dodržet Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a pro provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě dle usnesení RHMP č. 95 ze dne 31.01.2012.“

„Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdrželo.“

27. Žádost o vyjádření k dokumentaci pro územní řízení k návrhu podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě „Optická síť ulice Husitská – Koněvova, Praha 3, Žižkov, I. etapa“.

(UMCP3 080301/2017, OÚR 307)

SITEL, spol. s r.o., H. Benešová, Nad Elektrárnou 1526/45, 106 00 Praha 10

„Výbor pro územní rozvoj **doporučil** RMČ P3 odsouhlasit toto vyjádření a pověřit paní starostku Vladislavu Hujovou odesláním vyjádření jménem městské části:

„Městská část Praha 3 s realizací stavby „Optická síť ulice Husitská – Koněvova, Praha 3, Žižkov, I. etapa“ podle předložené dokumentace pro územní řízení k návrhu podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě **souhlasí za podmínky** ověření koordinace stavby s přípravou akce TSK na rekonstrukci Husitské - Koněvovy. O zábor dotčených komunikací musí investor požádat na Odboru dopravy ÚMČ P3 (Seifertova 51) a v případě dotčení zeleně dále vést jednání s odborem OOŽP ÚMČ P3, Olšanská 7. Tamtéž k rozhodnutí o odstranění stromů. Překopy komunikací požadujeme uvést do původního stavu s důrazem na kvalitu provedení, aby dlouhodobě nedošlo k propadnutí rýhy. Kolaudujícímu orgánu doporučujeme, aby u dodavatelských firem vyžadoval závazek záruky kvality provedení a oprav překopů a jejich reálnou vymahatelnost. Při provedení stavby požadujeme dodržet Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a pro provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě dle usnesení RHMP č. 95 ze dne 31.01.2012.“

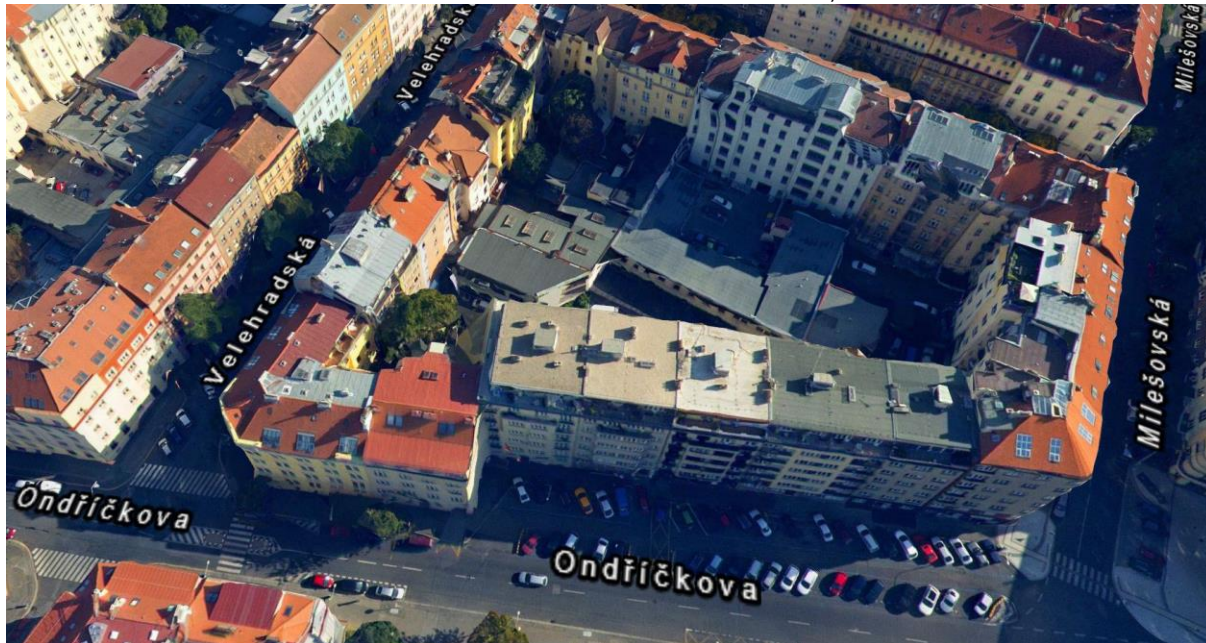
„Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdrželo.“

28. Žádost o stanovisko ke studii stavebního záměru „Půdní vestavba a nový výtah v činžovním domě Velehradská 1652/23, Praha 3, k. ú. Vinohrady“.

(UMCP3 081659/2017, OÚR 311)

Ing. arch. Štěpán Jablonský

U Garáží 1436/6, 170 00 Praha 7 – Holešovice



„Výbor pro územní rozvoj **doporučil** RMČ P3 odsouhlasit toto vyjádření a pověřit paní starostku Vladislavu Hujovou odesláním vyjádření jménem městské části:

„Městská část Praha 3 s realizací stavby „Půdní vestavba a nový výtah v činžovním domě Velehradská 1652/23, Praha 3, k. ú. Vinohrady“ podle předložené studie stavebního záměru **souhlasí.**“
„Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdrželo.“

29. Žádost o stanovisko k umístění a povolení stavby „Hraniční, nové kNN, přípojka 1kV pro připojení zahrádkářské kolonie“ na č. parc. 1916/2 a 2008/1, k. ú. Vysočany a č. parc. 2387 a 2182/1, k. ú. Žižkov.

(UMCP3 081827/2017, OÚR 313)

JEZL elektro s.r.o., Luboš Doksanský
Na Lužinách 157/1, 155 00 Praha 5

„Výbor pro územní rozvoj **doporučil** RMČ P3 odsouhlasit toto vyjádření a pověřit paní starostku Vladislavu Hujovou odesláním vyjádření jménem městské části:

„Městská část Praha 3 s realizací stavby „Hraniční, nové kNN, přípojka 1kV pro připojení zahrádkářské kolonie“ na č. parc. 1916/2 a 2008/1, k. ú. Vysočany a č. parc. 2387 a 2182/1, k. ú. Žižkov podle předložené dokumentace pro územní řízení **souhlasí.** O zábor dotčených komunikací musí investor požádat na Odboru dopravy ÚMČ P3 (Seifertova 51) a v případě dotčení zeleně dále vést jednání s odborem OOŽP ÚMČ P3, Olšanská 7. Tamtéž k rozhodnutí o odstranění stromů. Překopy komunikací požadujeme uvést do původního stavu s důrazem

na kvalitu provedení, aby dlouhodobě nedošlo k propadnutí rýhy. Kolaudujícímu orgánu doporučujeme, aby u dodavatelských firem vyžadoval závazek záruky kvality provedení a oprav překopů a jejich reálnou vymahatelnost. Při provedení stavby požadujeme dodržet Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a pro provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě dle usnesení RHMP č. 95 ze dne 31.01.2012.“

„Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdrželo.“

30. Na vědomí:

- a) Rozhodnutí o umístění stavby „Obnova náměstí Barikád, Praha 3 – Žižkov“.
Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 209)
- b) Oznámení o pokračování územního řízení o vydání rozhodnutí o umístění stavby „Malešická 2 (Za Vackovem – hranice Prahy 3), Praha 3“.
Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 210)
- c) Rozhodnutí – územní rozhodnutí o umístění stavby „Připojení sítě ringu A81, Žižkov, Praha 3 na optickou síť společnosti T-Mobile CR, a.s.“.
Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 211)
- d) Oznámení o zahájení územního řízení o umístění stavby „Stavební úpravy, nástavba a přístavba BD Seifertova 573/11, 574/3“.
Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 217)
- e) Rozhodnutí o umístění stavby „0313/16 PG – 3, Mahlerovy sady1 (NIX), OK“.
Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 218)
- f) Oznámení o zahájení územního řízení – rozhodnutí o umístění stavby „Půdní nástavba a vestavba – 9 nových bytů, přístavba osobního výtahu, stavební úpravy spol. prostor domu Křížkovského 1584/18, k. ú. Žižkov, Praha 3“.
Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 219)
- g) Oznámení o zahájení územního řízení ve věci stavby „048 2015 FTTB A A Tulipa Třebešín 183BJ OK“, liniová telekomunikační novostavba – veřejná komunikační síť společnosti CETIN, a.s.
Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 222)
- h) Rozhodnutí o umístění stavby „Rozšíření optické sítě společnosti T-Mobile Czech republic, a.s. - Kostnické nám. A Dalimilova, Praha 3, k. ú. Žižkov“.
Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 223)
- i) Veřejná vyhláška – oznámení o zahájení územního řízení, rozhodnutí o umístění stavby „Obnova Tachovského náměstí, Praha 3 – Žižkov“.
Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 226)
- j) Rozhodnutí o umístění stavby „Půdní nástavba a vestavba -12 nových bytů, nástavba osobního výtahu a stavební úprava spol. částí domu Boleslavská 1906/9, k. ú. Vinohrady, Praha 3“.
Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 229)
- k) Opravné rozhodnutí o provedení opravy zřejmé nesprávnosti ve výrokové části územního rozhodnutí pro stavbu „Praha 9 – Vysočany, ul. Skloněná, obnova KVN, RS 1610-TS 8124, TS 201-3918“.
Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 237)

- l) Oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení pro stavbu „Přístavba osobního výtahu v ocelové prosklené šachtě ke dvorní fasádě obytného domu č. p. 706, k. ú. Žižkov, Krásova 5, Praha 3“. Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 239)
- m) Oznámení o zahájení územního řízení pro stavbu „Vsakovací zařízení dešťových vod pro obytnou přístavbu a stavební úpravy objektu RD Jeseniova 1404/176, Praha 3“. Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 240)
- n) Usnesení – rozhodnutí, že spolek „Občanské sdružení Žižkov“, z. s., není účastníkem územního řízení ve věci územního řízení pro stavbu „Viktoria Žižkov Center, ul. Seifertova a Krásova, Praha 3“. Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 241)
- o) Rozhodnutí o umístění stavby „Půdní vestavba a rekonstrukce domu Přemyslovská 2“. Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 242)
- p) Rozhodnutí – dodatečné povolení pro dokončenou stavbu „stavební úpravy mezonetové bytové jednotky č. 2770/75, nacházející se v 7. a 8. nadzemním podlaží domu č. p. 2770, v k. ú. Žižkov, V Kapslovně 3, Praha 3“. Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 245)
- q) Veřejná vyhláška - oznámení o opatření obecné povahy „Zamítnutí žádosti o stanovení místní úpravy provozu na vybraných pozemních komunikacích v Praze 3“ a „Stezka pro chodce a cyklisty společná“, dopravní značení na cyklotrase č. A 25 v úseku Tachovské náměstí – ul. Spojovací. Předkládá: ÚMČ P3 OD (OÚR 246)
- r) Oznámení o zahájení řízení o odstranění stavby „Nástavba dvorní fasády a přístavba výtahové šachty a 11 kusů balkónů k dvorní fasádě, včetně stavebních úprav bytového domu č. p. 1203, k. ú. Žižkov, Ondříčkova 5, P3“. Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 250)
- s) Oznámení o zahájení územního řízení stavby „OK M tech. s.r.o., Jeseniova 2831/42, 130 00 Praha 3“, optický kabel, ul. Jeseniova, Tovačovského. Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 252)
- t) Rozhodnutí o umístění stavby „Půdní nástavba a vestavba – 9 nových bytů, přístavba výtahu, stavební úpravy společných prostor domu Křížkovského 18, Praha 3, Žižkov“. Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 256)
- u) Oznámení o zahájení stavebního řízení ve věci stavby „Novostavba bytového domu na nároží ulic V Zahrádkách a Mezi Domky, Praha 3, v rozsahu stavebních objektů SO 01 Bytový dům a SO 03 vjezd do garáží a zpevněné plochy bytového domu“. Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 257)
- v) Rozhodnutí – vydání stavebního povolení pro stavbu „Nástavba sedmi bytových jednotek a vybudování výtahu v domě č. p. 1669, k. ú. Žižkov, Praha 3“. Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 258)
- w) Oznámení o zahájení stavebního řízení o vydání stavebního povolení pro stavbu „Rozšíření kapacity předškolního zařízení ZŠ a MŠ Jarov, V Zahrádkách 48/1966, v ul. Buková 26/2518, Praha 3, k. ú. Žižkov“. Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 259)

- x) Rozhodnutí – prodloužení platnosti spol. územního rozhodnutí a stavebního povolení, pro stavbu „Nové veřejné schodiště, veřejné osvětlení a plynová přípojka v ulici Jeronýmově v k. ú. Žižkov, Praha 3“. Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 265)
- y) Veřejná vyhláška – oznámení o zahájení územního řízení pro stavbu „Půdní nástavba, vestavba výtahu a přístavba balkonů“, Cimburkova 380/9, Praha 3, k. ú. Žižkov. Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 266)
- z) Veřejná vyhláška – oznámení o pokračování územního řízení ve věci stavby „Polyfunkční dům Dalimilka“. Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 267)
- aa) Sdělení k ohlášení – souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru „Stavební úpravy administrativních prostor v části 7. NP objektu čp. 2666, k. ú. Žižkov, Olšanská 7, Praha 3“. Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 268)
- bb) Rozhodnutí o umístění stavby „Výstavba výtahu ve dvoře domu Hájkova 1635/11, Praha 3, Žižkov“. Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 269)
- cc) Oznámení o zahájení řízení o prodloužení platnosti spol. územního rozhodnutí a stavebního povolení stavby „Nové veřejné schodiště, veřejné osvětlení a plynová přípojka v ulici Jeronýmově v k. ú. Žižkov, P3“. Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 271)
- dd) Oznámení o zahájení územního řízení o vydání rozhodnutí o umístění stavby „Půdní nástavba bytového domu Slezská 952/76, Praha 3, a výstavba výtahu“. Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 272)
- ee) Oznámení zahájení řízení o povolení stavby vodního díla s pozváním k ústnímu jednání „SO 304 – Akumulační nádrž dešťové vody, užitkový objem 6,50 m³, č. parc. 630/2, 256, 257, k. ú. Žižkov, Praha 3“ v rámci stavby „Revitalizace Kostnického náměstí, Praha 3“. Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 274)
- ff) Rozhodnutí o umístění stavby „Viktoria Žižkov Center, ul. Seifertova a Krásova, Praha 3“. Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 276)
- gg) Oznámení o zahájení územního řízení – rozhodnutí o změně využití území stavby „Propojení vyhlídkové trasy Pražáčka s plánovanou páteří trasou cyklostezky A25 v úseku k ulici Pod Krejčárkem“. Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 280)
- hh) Rozhodnutí o umístění stavby „Malešická 2 (Za Vackovem – hranice Prahy 3), Praha 3, na č. parc. 3505/6, 3060/1, 3063/1, 4447/1, 4485/1, k. ú. Žižkov“. Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 283)
- ii) Veřejná vyhláška – Oznámení o zahájení řízení o povolení prodloužení platnosti povolení změny stavby vodního díla „Rekonstrukce kanalizace ulice Koněvova, Praha 3, k. ú. Žižkov“. Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 288)
- jj) Oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení pro stavbu „Rekonstrukce bytového domu Řehořova 48/1070, Praha 3, k. ú. Žižkov“. Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 289)
- kk) Rozhodnutí o umístění stavby „048 2015 FTTB A A Tulipa Třebešín 183BJ OK“, liniová telekomunikační novostavba – veřejná komunikační síť společnosti CETIN, a.s.“. Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 295)

- II) Rozhodnutí o prodloužení platnosti územního rozhodnutí ve věci umístění stavby „Administrativních budov D a E s plochami pro komerční využití v 1. NP nad společným suterénem, lehkého zastřešení mezi nimi, opěrných zdí, obslužné komunikace, vodní plochy, kabelů VN a NN, staveništní trafostanice, kabelů a sloupů veřejného osvětlení, přeložky sloupu trakčního vedení, telekomunikačních slaboproudých a optických kabelů, splaškové kanalizace, dešťové kanalizace včetně trubní retence, přípojek jednotné kanalizace, vodovodního řádu, vodovodních přípojek, plynových přípojek a ostrůvku děleného přechodu pro chodce Praha 2 a 3, na pozemcích č. parc. 4117, 4333/1, 4372/1, 17, 18, 19, 26, 27, 4377/5, 6, 4378/5, 6, 4379/5, 4383/5, 4385 v k. ú. Vinohrady, č. parc. 14/1, 175/2, 4333/1, 4336/1 v k. ú. Žižkov“.
Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 296)
- mm) Rozhodnutí o umístění stavby „OK M-tech, s.r.o. Jeseniova 42/2831, 130 00, Praha 3“ optický kabel v ulici Jeseniova a Tovačovského, na č. parc. 1784/1, 2023/1, k. ú. Žižkov, Praha 3“.
Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 298)
- nn) Oznámení o zahájení územního řízení pro stavbu „Slaboproudé propojení objektů LI a M1 ve FNKV pod ulicí Šrobárova“ k. ú. Vinohrady, Praha 3 a Praha 10.
Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 299)
- oo) Rozhodnutí o umístění dočasné stavby „Stavební jámy pro administrativní budovu „D“ u náměstí Winstona Churchilla, retenční nádrže pro odvodnění stavební jámy a zařízení staveniště pro provedení stavební jámy“. Předkládá: ÚMČ P2 OV (OÚR 300)
- pp) Oznámení o zahájení řízení o umístění stavby „Prodloužení podchodů v železniční stanici Praha hlavní nádraží, Praha 2, k. ú. Vinohrady, Legerova, Wilsonova“ na č. parc. 4372/1, 4372/2, k. ú. Vinohrady.
Předkládá: ÚMČ P2 OV (OÚR 315)
- qq) Rozhodnutí o umístění stavby „Prodloužení podchodů v železniční stanici Praha hlavní nádraží, Praha 2, k. ú. Vinohrady, Legerova, Wilsonova“ na č. parc. 4372/1, 4372/2, k. ú. Vinohrady.
Předkládá: ÚMČ P2 OV (OÚR 302)
- rr) Oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení pro stavbu „Rekonstrukce bytového domu Řehořova 48/1070, k. ú. Žižkov, Praha 3“.
Předkládá: ÚMČ P2 OV (OÚR 308)
- ss) Rozhodnutí o vydání stavebního povolení na stavbu „Rozšíření kapacity předškolního zařízení ZŠ a MŠ Jarov, V Zahrádkách 48, v ulici Buková 26, Praha 3“ na č. parc. 2931/56, 2931/1, k. ú. Žižkov.
Předkládá: ÚMČ P2 OV (OÚR 319)
- tt) Oznámení o zahájení řízení o prodloužení platnosti stavebního povolení stavby:
- Objekt SO 01 – Schodiště na ochoz; venkovní jednoramenné schodiště na pozemcích č. parc. 1870/26 a 1887/34 k. ú. Žižkov, umožňující přístup na ochoz při severní fasádě bytových domů čp. 410, 244 k. ú. Žižkov, Roháčova 46, 48 a č. p. 437 k. ú. Žižkov, Ostromečská 9, Praha 3
 - Objekt SO 03 – Prodloužení markýzy; vertikální část konstrukce markýzy na pozemku č. parc. 1870/1 k. ú. Žižkov, při uliční fasádě domu čp. 436 k. ú. Žižkov, Ostromečská 7, Praha 3
 - Objekt SO 06 – Rozšíření ochozu; rozšíření konstrukce stávajícího ochozu při severní

fasádě bytových domů č. p. 410, 244 k. ú. Žižkov, Roháčova 46, 48 a čp. 437 k. ú. Žižkov, Ostromečská 9, Praha 3, na pozemcích č. parc. 1870/11, 1870/26 v k. ú. Žižkov

- Objekt SO 12 – Rampa; jednopodlažní rampa mezi bytovým domem č. p. 299 a 410 k. ú. Žižkov, Roháčova 44 a 46, Praha 3 včetně snesení části lávky vedoucí do vnitrobloku na pozemcích č. parc. 1877/2, č. parc. 1877/1 a č. parc. 1870/2 k. ú. Žižkov
- Objekt SO 13 – Stavební úpravy bytových domů čp. 410 na pozemku č. parc. 1870/2, čp. 244 na pozemku č. parc. 1870/3, Roháčova 46 a 48, Praha 3 a čp. 436 na pozemku č. parc. 1870/5 a č. p. 437 na pozemku č. parc. 1870/4 k. ú. Žižkov, Ostromečská 7 a 9, Praha 3, spočívající v rozšíření vnitřních prostor budov o plochy pod lodžii v 1. NP budov, zastřešení „předsazených“ lodžii v úrovni 2.NP do vnitrobloku, vytvoření nových obvodových konstrukcí v 9. NP budov, v aplikaci kontaktního zateplovacího systému na průčelí budov při současných úpravách průčelí domů (výměna části výplní otvorů, prosklená zábradlí, zasklené lodžie, květinové truhlíky) a v zateplení souvrství střechy a v drobných úpravách veřejného interiéru domů. Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 327)

31. Různé

Člen výboru – Pavel Ambrož: „V souvislosti s projednáváním projekty novostaveb, přestaveb i nástaveb upozornil na závažnou problematiku narušování nejenom střešní krajiny, ale i celoměstského panoramatu, kdy se v zadním plánu významných dominant, jakými jsou Vyšehrad a Vítkov začínají čím dál více prosazovat novostavby, které výraz metropole poškozují.“

III. Vlastní programy a záměry městské části

1. Žádost o zodpovězení dotazů týkajících se plánovaného „Domu sociálních služeb – Alzheimer centrum, č. parc. 2639/99, 2639/115, 2639/128, k. ú. Žižkov, Praha 3“.
(UMCP3 056865/2017, OÚR 208)

„Výbor pro územní rozvoj doporučil RMČ P3 pověřit pana zástupce starostky Davida Gregora odesláním pozvánky tazatelům na veřejnou debatu o přípravě záměru vybudování DPS dne 8. listopadu 2017 v sále SOŠ Jarov na Spojovací.“

2. Studie proveditelnosti „Veřejný prostor Táboritská – Ondříčkova“.
(UMCP3 072967/2017, OÚR 261)
SINPPS, s.r.o., Ing. Jan Božovský, Dvorecká 387/2, 147 00 Praha 4
„Výbor pro územní rozvoj doporučil RMČ P3 odsouhlasit toto vyjádření a pověřit paní starostku Vladislavu Hujovou odesláním vyjádření jménem městské části:“

„Městská část Praha 3 se seznámila s dokončenou studií proveditelnosti pro „Veřejný prostor Táboritská – Ondříčkova“, která byla upravena podle požadavků vzešlých z veřejného projednání. Studie byla rovněž koordinována s požadavky Dopravního podniku – Tramvaje, s požadavky správců komunikací a s IPR Praha. Rovněž byla koordinována se zpracovatelem studie navazujícího úseku Táboritská – Seifertova, který byl zadán Institutem plánování a rozvoje a ke kterému městská část ještě požaduje doplnění další varianty v oblasti

„Žižkovských schodů“. Rada MČ P3 proto zasílá dokončenou studii proveditelnosti společnosti TSK, která na ni naváže zpracováním a projednáním dokumentace pro územní řízení, vše samozřejmě v další kooperaci s přípravou rekonstrukce tramvajové tratě a v návaznosti na sousední úsek ulic Táboritská a Seifertova.“ „Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdrželo.“

3. Informace o vydaném „Rozhodnutí o umístění stavby Obnova Tachovského náměstí, Praha 3 – Žižkov, na č. parc. 409, 487/1, 487/2, 488, 4435/1, 4435/20, k. ú. Žižkov“.
(OÚR 275)

„Výbor pro územní rozvoj se seznámil s informací o vydání „Rozhodnutí o umístění stavby Obnova Tachovského náměstí, Praha 3 – Žižkov, na č. parc. 409, 487/1, 487/2, 488, 4435/1, 4435/20, k. ú. Žižkov. OÚR zahajuje pořizování DSP (v usnesení rady se uvádí, že tuto dokumentaci bude pořizovat OTSML).“

Zahájení stavebního řízení ale závisí na uzavření dalších smluv a dohod s HMP, Českými Dráhami a.s. a se SŽDC s.o. Proto výbor doporučuje těsnou spolupráci s odborem majetku, OTSML, OD a OV a pomoc zástupců starosty (Bellu, Materna) při vyjednávání či odkupu pozemků.“ „Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdrželo.“

4. Pravidla pro poskytování finančních prostředků z rezervy Smart Cities městským částem HMP.
(UMCP3 078405/2017, OÚR 304)

HMP, Adriana Krnáčová, primátorka

„Výbor pro územní rozvoj se seznámil s „Pravidly pro poskytování finančních prostředků z rezervy Smart Cities městským částem HMP“.“

5. Návrhy řešení Infocentra Vítkov – Praha 3.

5.a Návrh Ing. arch. Lukáš Brom, Studio Builders.

5.b Návrh Ing. arch. Tošovský

„Výbor pro územní rozvoj se seznámil s oběma studiemi řešení využití nebytových prostor objektu Koněvova 4 a před zadáním dalších podrobnějších dokumentací doporučuje představit a nechat záměr připomínkovat veřejností.“ „Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdrželo.“

6. Žádost o stanovisko k variantní studii „ZŠ Jeseniova, rozšíření školní družiny – nástavba ZŠ“.
Předkládá: OTSML, Ing. Martin Kadlec (OÚR 243)

„Výbor pro územní rozvoj se seznámil s variantní studií „ZŠ Jeseniova, rozšíření školní družiny – nástavba ZŠ“ a k dalšímu rozpracování doporučuje variantu 2 a doporučuje pokračovat v projektové přípravě.“ „Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel.“

7. Různé

S úctou

Zdeněk Fikar, tajemník výboru

Obdrží:

všichni členové výboru:

Zdeněk Zábojník zabojnik.zdenek@praha3.cz

Ondřej Rut	rut.ondrej@praha3.cz
Pavel Ambrož	ambroz.pavel@praha3.cz ; [REDACTED]
Mojmír Mikuláš	mikulas.mojmir@praha3.cz
David Gregor	gregor.david@praha3.cz
Alexander Bellu	bellu.alexander@praha3.cz
Michal Papež	papez.michal@praha3.cz
Martin Dlouhý	dlouhy.martin@praha3.cz
Miloslav Procházka	[REDACTED]
paní starostka	– Vladislava Hujová (e-mail)
asistentka paní starostky	– Marcela Kosová (e-mail)
asistentka paní starostky	– Dagmar Kropáčková (e-mail)
zástupce starosty MČ P3	– Jaroslava Suková (e-mail)
zástupce starosty MČ P3	– Ivan Holeček (e-mail)
zástupce starosty MČ P3	– Lucie Vítkovská (e-mail)
tajemník ÚMČ Praha 3	– Petr Fišer (e-mail)
asistentka p. tajemníka	– Lenka Linhartová (e-mail)
OV ÚMČ Praha 3	– Václav Tětek (e-mail)
OD ÚMČ Praha 3	– Milan Kepka (e-mail)
OOŽP ÚMČ Praha 3	– Jana Caldrová (e-mail)
OOS ÚMČ Praha 3	– Hana Bursíková
OK ÚMČ Praha 3	– Sněžana Pellarová (e-mail)
OE ÚMČ Praha 3	– Michaela Trojanová (e-mail)
OTSMI ÚMČ Praha 3	– Martin Kadlec (e-mail)
OMA ÚMČ Praha 3	– Iveta Vlasáková (e-mail)

Termín příštího jednání je naplánován na úterý 24. října 2017 od 16:30 hodin.

S materiály, zařazenými do programu příštího jednání se členové výboru vždy mohou seznámit s předstihem na pracovišti odboru územního rozvoje v 5. podlaží budovy Lipanská 9.

Informace o termínu jednání výboru bude zveřejněna i na webových stránkách ÚMČ Praha 3.

Rezervaci jednací místnosti je třeba včas a opakovaně provést v kanceláři tajemníka (dle nařízení tajemníka č. T/2016/1 z dubna 2016 a jeho dodatku č. 1 k nařízení tajemníka k provoznímu řádu galérie pod radnicí, místnosti č. 218 a zasedací místnosti ZMČ v budově radnice, Havlíčkovu nám. 9, z 5.5.2016), u odboru občansko-správního.

Dále je třeba dát v den jednání **na vědomí složkám ostrahy objektu**, aby nedocházelo k nedostatečné koordinaci a aby ostraha objektu mohla vpouštět občany na veřejná jednání výboru pro územní rozvoj ZMČ P3.

Zapsali a připravili:

Zdeněk Fikar, Tomáš Slepíčka, Martina Brzobohatá

Odsouhlasil:

Zdeněk Zábojník, předseda výboru