



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 3
VÝBOR FINANČNÍ
ZASTUPITELSTVA MĚSTSKÉ ČÁSTI

Zápis z jednání Výboru finančního (FV) Zastupitelstva městské části Praha 3

Datum jednání: 28. 11. 2016
Místo jednání: Zasedací místnost č. 218, Havlíčkovo nám. 9
Začátek jednání: 17⁰⁰
Konec jednání: 18²⁰
Jednání řídil: Tomáš Štampach - předseda výboru

Počet přítomných členů: 6 do 17.10, 7 od 17.10 výbor usnášení schopný
Přítomni dle prezenční listiny: Tomáš Štampach - předseda výboru
Jan Vokál
Vladimír Švorba
Irena Ropková – příchod 17.10
David Gregor
Tomáš Mikeska
Miroslav Fabík

Prezenční listina je nedílnou součástí tohoto zápisu, nepodléhá zveřejnění umožňující dálkový přístup.

Omluveni: Petr Venhoda
Daniel Viček

Přítomní hosté: Jan Materna – zástupce starosty
Petr Fišer – tajemník ÚMČ Praha 3
Martin Kadlec – OTSMI
Pavel Hájek - OBNP

Počet stran: 7
Zapsal: Lenka Sajfrtová – tajemnice FV

Ověřovatel zápisu:

Tomáš Mikeska

Program jednání:

1. Schválení programu a ověřovatele zápisu
2. Schválení zápisu z jednání výboru finančního ze dne 11. 7. 2016
3. Rozpočet městské části Praha 3 na rok 2017
4. Rozpočtové provizorium městské části Praha 3 na rok 2017
5. Rozpočtový výhled městské části Praha 3 na období 2018 - 2022
6. Rozbory hospodaření městské části Praha 3 za I. pololetí 2016
7. Rozbory hospodaření městské části Praha 3 za I. – III. čtvrtletí 2016
8. Dlouhodobé pohledávky za nájemné z bytů
9. Různé

K jednotlivým bodům programu:

ad 1) Jednání zahájil předseda FV, Tomáš Štampach, a předložil přítomným návrh výše uvedeného programu k případným připomínkám a schválení. David Gregor, člen FV, navrhl vzhledem k přítomnosti pracovníka odboru bytů a nebytových prostor (dále OBNP), Pavla Hájka, předsadit bod 8. před bod 4.

Upravený program jednání:

1. Schválení programu a ověřovatele zápisu
2. Schválení zápisu z jednání výboru finančního ze dne 11. 7. 2016
3. Rozpočet městské části Praha 3 na rok 2017
4. Dlouhodobé pohledávky za nájemné z bytů
5. Rozpočtové provizorium městské části Praha 3 na rok 2017
6. Rozpočtový výhled městské části Praha 3 na období 2018 - 2022
7. Rozbory hospodaření městské části Praha 3 za I. pololetí 2016
8. Rozbory hospodaření městské části Praha 3 za I. – III. čtvrtletí 2016
9. Různé

Předložený upravený program jednání byl jednomyslně schválen.

Předseda FV Tomáš Štampach navrhl za ověřovatele tohoto zápisu Tomáše Mikesku, člena FV.

Hlasování: pro: 5 zdržel se: 1 (p. Mikeska) proti: 0

Návrh byl schválen.

Po tomto bodu se dostavila na jednání výboru Irena Ropková, členka FV.

ad 2) Předseda FV Tomáš Štampach předložil ke schválení zápis z jednání Výboru finančního ZMČ Praha 3 ze dne 11. 7. 2016.

Hlasování: pro: 7 zdržel se: 0 proti: 0

Zápis z jednání Výboru finančního ZMČ Praha 3 ze dne 11. 7. 2016 byl schválen.

ad 3) Zástupce starosty městské části Praha 3, Jan Materna, seznámil přítomné členy FV s návrhem rozpočtu městské části Praha 3 na rok 2017. Všem přítomným předložil úpravu návrhu rozpočtu v bilanční tabulce, kdy došlo na základě schválení rozpočtu hlavního města Prahy Zastupitelstvem hlavního města Prahy dne 24. 11. 2016 ke změně dotačního vztahu hlavního města Prahy k městské části Praha 3. Nový dotační vztah je o 429 tis. Kč vyšší, než byl původně avizovaný. O tuto částku se naopak ponížilo zapojení zůstatků z minulých let v rámci Třídy 8 – Financování, proto se celkový objem rozpočtu nemění, došlo pouze k úpravě v rámci dvou položek.

Člen výboru Tomáš Mikeska rozdělil své připomínky do 3 oblastí.

- **Investice schválené v rozpočtu na rok 2016, nerealizované** a nezařazené do návrhu rozpočtu na rok 2017: BD Táboritská 22,24,26, Jeseniova 4,6 – výměna oken, Křížek – výstavba občerstvení, Přístup na cyklostezku – ulice Pod Vítkovem. Odpověděl Martin Kadlec, na akci Táboritská 22,24,26 je pouze částečné stavební povolení, není prozatím územní rozhodnutí na garáže. Finance na pokračování projektu Táboritská 22,24,26 jsou zařazeny v rozpočtu roku 2017 v položce Projekty bytových domů dle plánu. Do rozpočtu nebyly zařazeny akce MŠ Jeseniova 4,6 – výměna oken, Křížek – výstavba občerstvení, Přístup na cyklostezku – ulice Pod Vítkovem, a to vzhledem k omezenému objemu finančních prostředků na investiční akce v roce 2017.
- **Investice schválené v rozpočtu na rok 2016, které pokračují v roce 2017, ale odhad celkových nákladů na investici se výrazně změnil:** revitalizace Kostnického náměstí, úprava Komenského náměstí, obnova Náměstí Jiřího z Poděbrad, objekt Havlíčkovu nám. 10 – rekonstrukce objektu, Objekt Lipanská 7 – rekonstrukce, bytový dům Bořivojova 27, rekonstrukce bytových domů v lokalitě Jeseniova, Sabinova, Ostromečská. Martin Kadlec, vedoucí OTSMI, zodpoví písemně. Ve své odpovědi popíše systém tvorby odhadovaných nákladů. Zároveň pan Kadlec informoval všechny členy FV, že do návrhu rozpočtu na daný kalendářní rok jsou zařazeny pouze akce, na které je vydáno územní rozhodnutí, případně stavební povolení. T. Mikeska navrhoval uvést v návrhu rozpočtu zdůvodnění změny celkové částky na akci (např. odhad dle studie, dokumentace ke stavebnímu povolení, vysoutěžená cena dodavatele stavby apod.) Další oblast dotazů měl T. Mikeska na nové akce v rámci kapitálových výdajů. Dotazy se týkaly předškolního zařízení Třebešín – vybavení interiéru a dále objektu Husitská 7 – rekonstrukce objektu. Odpověděl pan Kadlec, OTSMI, budou vyhlášena výběrová řízení, podle kterých bude upravena cena.
- Třetí oblast dotazů - **běžné výdaje**. T. Mikeska obecně zmínil pochyby nad objemem prostředků vložených do akcí pořádaných odborem vnějších vztahů a komunikace. Dále se T. Mikeska dotázal na zvýšené náklady na Radniční noviny na částku 5,3 mil. Kč. J. Materna odpověděl, že Radniční noviny již nebudou realizovány zaměstnanci Úřadu městské části Praha 3 a tak dojde na druhou stranu k úspoře v mzdových nákladech. Tajemník Petr Fišer doplnil, že k tomu již došlo v roce 2016.

Další dotaz byl zaměřen na nečerpané běžné výdaje v Rajské zahradě, bylo zodpovězeno Martinem Kadlecem, OTSMI, že práce budou provedeny v roce 2017. Další dotaz vznesl T. Mikeska na investiční půjčené prostředky fyzickým, právnických a SVJ v rámci Fondu obnovy a rozvoje, odpověděla Lenka Sajfrtová, tajemnice FV, že se jedná o výdaje spojené v souvislosti s bývalými půjčkami z Fondu obnovy a rozvoje, které se na těchto položkách realizují, nyní se půjčka nově pojmenovává jako návratná finanční výpomoc dle Zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.

Dále se T. Mikeska dotázal na 7 mil. Kč v návrhu rozpočtu, které jsou určeny na antigranitovou koncepci, poukázal na to, že bude vynaloženo 7 mil. Kč pro majitele nemovitostí, kteří většinou podporu obce nepotřebují. Bylo zodpovězeno Janem Maternou, zástupcem starosty, že je tento program přínosem pro celkový vzhled obce. Dále bylo doplněno, že tento systém funguje dobře již na městské části Praha 6. Tajemník Petr Fišer dodal, že po prvotním vyšším objemu finančních prostředků, které byly na Praze 6 vynaloženy, došlo v dalších letech k úbytku graffiti a tím i ke snížení výdajů souvisejících s antigranitovou koncepcí.

Další dotaz položil T. Mikeska tajemníkovi úřadu, Petru Fišerovi, na navýšení platů zaměstnanců, zda k němu dochází na základě usnesení vlády. Tajemníkem úřadu bylo zodpovězeno, že ano, že se jedná o navýšení na základě nařízení vlády, které je v objemu 5%, ale městská část Praha 3 díky úsporám, které vzniknou např. v dohodách o provedení práce, navyšuje rozpočet pouze o 4%.

Poslední dotaz byl zaměřen na seskupení 43 – Sociální služby a pomoc, kde došlo ke snížení výdajů oproti roku 2016. Bylo zodpovězeno Janem Maternou, zástupcem starosty, snížení bylo možné provést díky celkové optimalizaci řízení a provozních nákladů.

Člen FV, Miroslav Fabík, položil otázku tajemníkovi úřadu, Petru Fišerovi, zda v návrhu rozpočtu počítá s avizovaným navyšováním platů zastupitelů. Bylo zodpovězeno, že ano.

Předseda FV, Tomáš Štampach, položil dotaz týkající se čajového pavilonu, který se plánuje v rámci kapitálových výdajů realizovaných odborem kultury. Bylo zodpovězeno Janem Maternou, zástupcem starosty, a informaci podal i člen FV, Tomáš Mikeska.

K navrženému bodu hlasoval FV o následujícím usnesení:

Výbor finanční doporučuje Zastupitelstvu městské části Praha 3 návrh rozpočtu městské části Praha 3 na rok 2017 ke schválení.

Hlasování: pro: 5

zdrželi se: 2

proti: 0

(p. Mikeska, p. Štampach)

Návrh byl přijat.

ad 4) Zástupce starosty městské části Praha 3, David Gregor, seznámil přítomné členy FV s návrhem podmínek pro jednorázové prominutí části poplatků z prodlení za dlužné nájemné a plnění poskytovaná s užíváním bytu.

Člen FV, Tomáš Mikeska, vznesl dotaz na terminologii bodu B. – úroků z prodlení a poplatků z prodlení, bylo zodpovězeno Davidem Gregorem, zástupcem starosty.

K navrženému bodu přijal FV následující usnesení:

Výbor finanční doporučuje Zastupitelstvu městské části Praha 3 „Podmínky pro jednorázové prominutí části poplatků z prodlení za dlužné nájemné a plnění poskytovaná s užíváním bytu“ ke schválení.

Hlasování: pro: 7

zdržel se: 0

proti: 0

ad 5) Zástupce starosty městské části Praha 3, Jan Materna, seznámil přítomné členy FV s rozpočtovým provizoriem městské části Praha 3 na rok 2017. Rozpočet hlavního města Prahy byl schválen dne 24. 11. 2016. Městská část tedy může přistoupit ke schválení svého rozpočtu na rok 2017. Pro případ, že by z nějakého důvodu nedošlo ke schválení tohoto rozpočtu, je připraveno rozpočtové provizorium.

K navrženému bodu přijal FV následující usnesení:

Výbor finanční doporučuje Zastupitelstvu městské části Praha 3 návrh rozpočtového provizoria městské části Praha 3 na rok 2017 ke schválení v případě, že na zasedání zastupitelstva městské části Praha 3 nedojde ke schválení rozpočtu městské části Praha 3 na rok 2017

Hlasování: pro: 7

zdržel se: 0

proti: 0

ad 6) Zástupce starosty městské části Praha 3, Jan Materna, seznámil přítomné členy FV s rozpočtovým výhledem městské části Praha 3 na období 2018 – 2022. V předloženém materiálu do rady, resp. zastupitelstva městské části bude zohledněna změna dotačního vztahu hlavního města Prahy tak, jak bylo vysvětleno v bodě k návrhu rozpočtu na rok 2017.

K navrženému bodu dále přijal FV následující usnesení:

Výbor finanční doporučuje Zastupitelstvu městské části Praha 3 návrh rozpočtového výhledu městské části Praha 3 na období 2018 -2022 ke schválení.

Hlasování: pro: 5 zdrželi se: 2 proti: 0
(p. Mikeska, p. Štampach)

Návrh byl přijat.

ad 7) Zástupce starosty městské části Praha 3, Jan Materna, seznámil přítomné členy FV s rozborů hospodaření městské části Praha 3 za I. pololetí 2016.

K navrženému bodu přijal FV následující usnesení:

Výbor finanční Zastupitelstva městské části Praha 3 bere na vědomí rozborů hospodaření městské části Praha 3 za I. pololetí 2016.

Hlasování: pro:7 zdržel se: 0 proti: 0

ad 8) Zástupce starosty městské části Praha 3, Jan Materna, seznámil přítomné členy FV s rozborů hospodaření městské části Praha 3 za I. – III. čtvrtletí 2016.

V rámci plnění rozpočtu byl vznesen dotaz na plnění plánu investičních akcí, odpověděl Martin Kadlec, OTSML, že plnění ke konci 3. čtvrtletí je cca na 16 %, ke konci roku předpokládá plnění cca na 50 %. Zdůvodnil to obtížným výběrovým řízením v rámci zákona o zadávání veřejných zakázek.

K navrženému bodu přijal FV následující usnesení:

Výbor finanční Zastupitelstva městské části Praha 3 bere na vědomí rozborů hospodaření městské části Praha 3 za I. – III. čtvrtletí 2016.

Hlasování: pro:7 zdržel se: 0 proti: 0

ad 9) V rámci bodu Různé se přítomní členové FV dohodli, že v roce 2017 bude svoláno jednání FV vždy cca 14 dní před plánovaným zasedáním zastupitelstva městské části, a to vždy v pondělí od 17.00 hod.

Vzhledem k tomu, že nikdo z přítomných neměl již jiné další náměty a připomínky k jednání, bylo toto v 18.²⁰ hod. ukončeno.

Zapsala: tajemnice FV ZMČ

Schválil: předseda FV ZMČ

.....
Lenka Sajfřtová

.....
Tomáš Štampach

Ověřil: člen FV ZMČ

.....
Tomáš Mikeska