



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 3
KOMISE PRO BYTOVOU POLITIKU
RADY MĚSTSKÉ ČÁSTI

Zápis č. 14 z jednání Komise pro bytovou politiku Rady městské části

Datum jednání: 21. 9. 2016
Místo jednání: kancelář č. 304, Lipanská 9
Začátek jednání: 15⁰⁰
Konec jednání: 19⁰⁵

Jednání řídil: Martin Sekal - předseda komise

Počet přítomných členů: 6, komise usnášení schopná
Přítomni dle prezenční listiny: Martin Sekal
Alena Hronová – člen
Antonín Homola - člen
Jan Stoss - člen
Michal Kopáč - člen
Ivo Denemark - člen

Prezenční listina je nedílnou součástí tohoto zápisu, nepodléhá zveřejnění umožňující dálkový přístup.

Omluveni: Michal Kucián- místopředseda komise
Simeon Popov - člen

Hosté: David Gregor
Pavel Hájek

Počet stran: 5

Zapsala: Magdalena Benešová

Schválený program jednání:

Splátkové dohody na dlužné nájemné a služby spojené s užíváním bytu

Žádosti o prodloužení doby nájmu, resp. uzavření NS na dobu neurčitou

Různé

Žádosti o nájem bytu

- Rodiny s dětmi
- Osoby ohrožené sociálním vyloučením
- Zdravotně znevýhodnění
- Senioři
- Absolventi VŠ
- Zvláštní a ostatní případy

Jednání:

Splátkové dohody na dlužné nájemné a služby spojené s užíváním bytu

- Jeseniova 450/39

KBP doporučuje uzavřít předloženou splátkovou dohodu na dluh ve výši 25.376,- Kč.

Žádosti o prodloužení doby nájmu, resp. uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou

- Přemyslovská 1925/40

KBP doporučuje uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou.

- Žerotínova 1739/66

KBP doporučuje uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou.

- Jeseniova 909/29

KBP doporučuje prodloužení doby nájmu o 6 měsíců. Další prodloužení je možné pouze za předpokladu doplacení celého dluhu.

- Jeseniova 1063/31

KBP doporučuje prodloužení doby nájmu o 1 rok.

Různé

- Jeseniova 1063/31

KBP souhlasí s osobní účastí žadatelky na jednání komise.

- Čáslavská 1749/6

KBP doporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu 1+1, Lucemburská 1856/40.

Uzavření nájemní smlouvy k bytu bylo schváleno usnesením RMČ č. 367 ze dne 25. 5. 2016, tedy před platností nových pravidel bytové politiky. Zdůvodnění přidělení bytu bylo neveřejnou přílohou zápisu z jednání KBP.

- Domažlická 1488/8

KBP doporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu 2+1, Habrová 2659/12.

Uzavření nájemní smlouvy k bytu bylo schváleno usnesením RMČ č. 158 ze dne 14. 3. 2016, tedy před platností nových pravidel bytové politiky. Zdůvodnění přidělení bytu bylo neveřejnou přílohou zápisu z jednání KBP.

- Bořivojova 831/75

KBP doporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu 1+0, Jana Želivského 1801/22.

Smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok.

- Rokycanova 279/18

KBP nedoporučuje, aby se společným nájemcem bytu č. 17 stal i

- Písecká 2341/20

██████████
KBP trvá na svém původním stanovisku, tj. nedoporučuje prodloužení nájemní smlouvy, resp. trvá na vyklizení bytu. Toto stanovisko je konečné.

- Roháčova 1472/107

██████████
KBP bere na vědomí žádost nájemkyně a doporučuje její vyřazení z programu ústupového bydlení.

- Kubelíkova 717/64

██████████
KBP doporučuje udělení souhlasu s přechodným pobytem ██████████ v bytě, jehož je ██████████ nájemkyní.

Žádosti o nájem bytu

Rodiny s dětmi:

- Koněvova 2366/191

██████████
KBP požaduje doložení vypořádání majetku s bývalým manželem, včetně výše alimentů.

- Ambrožova 1746/9

██████████
Pro uzavření NS: 2 Proti: 2 Zdržel se: 2
KBP nedoporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu.

- Vlkova 811/33

- Hlavní 61, Vodochody

██████████
Pro uzavření NS: 0 Proti: 5 Zdržel se: 1
KBP nedoporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu.

- Vinohradská 1013/66

██████████
Pro uzavření NS: 4 Proti: 0 Zdržel se: 2
KBP nedoporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu.

- Havlíčkovo nám. 700/9

██████████
Pro uzavření NS: 0 Proti: 6 Zdržel se: 0
KBP nedoporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu.

- Roháčova 1193/78

██████████
Pro uzavření NS: 0 Proti: 4 Zdržel se: 2
KBP nedoporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu.

- Nám. SNP 1125/17, Brno

██████████
Pro uzavření NS: 0 Proti: 4 Zdržel se: 2
KBP nedoporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu.

- Viklefova 1810/14

██████████ a ██████████
Pro uzavření NS: 0 Proti: 6 Zdržel se: 0
KBP nedoporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu.

- Jeronýmova 325/7

██████████ a ██████████
Pro uzavření NS: 2 Proti: 4 Zdržel se: 0
KBP nedoporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu.

Osoby ohrožené sociálním vyloučením:

- Kubelíkova 35/5

[REDACTED]
KBP bere na vědomí, že žadatel, přes několikeré výzvy nedoplnil žádost a doporučuje její vyřazení.

- Řipská 828/18

[REDACTED]
Pro uzavření NS: 5 Proti: 1 Zdržel se: 0
KBP doporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu.
Smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců.

- Havlíčkovo nám. 700/9
- Vrchlického 40/9, Praha 5

[REDACTED]
Pro uzavření NS: 0 Proti: 5 Zdržel se: 1
KBP nedoporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu

Zdravotně znevýhodnění:

- Milíčova 516/10
- Cimburkova 231/22

[REDACTED]
Pro uzavření NS: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0
KBP doporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu
Smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok.

- Havlíčkovo nám. 700/9

[REDACTED]
Pro uzavření NS: 0 Proti: 6 Zdržel se: 0
KBP nedoporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu.

Senioři:

- Husitská 34/33

[REDACTED]
Pro uzavření NS: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0
KBP doporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu.
Smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 roky.

- Táboritská 1072/5

[REDACTED]
Pro uzavření NS: 2 Proti: 2 Zdržel se: 2
KBP nedoporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu.

- Řehořova 908/4

[REDACTED]
Pro uzavření NS: 0 Proti: 5 Zdržel se: 1
KBP nedoporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu.

- Havlíčkovo nám.700/9

[REDACTED]
Pro uzavření NS: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0
KBP doporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu.
Nájemní smlouva bude uzavřena na 2 roky.

Absolventi VŠ:

- Lupáčova 864/18

[REDACTED]
Pro uzavření NS: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0
KBP doporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu.
Nájemní smlouva bude uzavřena na 1 rok.

Zvláštní a ostatní případy:

- U Rajské zahrady 956/4

Pro uzavření NS: 1 Proti: 1 Zdržel se: 4
KBP nedoporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu.

- Letňanská 68/11, Praha 9

Pro uzavření NS: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0
KBP doporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu
1 + 1, Jana Želivského 1768/18.
Nájem bytu vázán na zaměstnanecký poměr.

Kromě výslovně uvedeného byly všechny ostatní body tohoto zápisu přijaty všemi hlasy přítomných.

Zápis č. 13 z předešlého jednání byl odsouhlasen.

Příští jednání komise se bude konat od 16⁰⁰ dne 12. 10. 2016 v kanceláři č. 304, Lipanská 9, Praha 3.

Zápis ověřil:

Martin Sekal - předseda komise