



URBANISTICKÁ RŠERŠE  
přehled současných fungujících farmářských tržišť v Praze  
analýza vybraných lokalit  
podklad pro vytipování lokalit pro tržiště Prahy 3

## PRAŽSKÁ FARMÁŘSKÁ TRŽIŠTĚ

PROJEKTANT: APRIS 3MP s.r.o., Baarova 231/36, Praha 4, 140 00  
OBJEDNATEL: MČ PRAHA 3, Havlíčkovo náměstí 9, Praha 3, 130 00

červenec 2015

APRIS | 3MP

| č. | lokalita                            | str. |
|----|-------------------------------------|------|
| 11 | farmářské trhy u stanice metra Háje | 03   |
| 14 | farmářské tržiště Jiřák             | 04   |
| 02 | farmářské trhy Kubánské náměstí     | 05   |
| 07 | farmářské trhy na Kulaťáku          | 06   |
| 10 | farmářské trhy před NC Arkády       | 07   |
| 22 | selský trh na Suchdole              | 08   |
| 05 | farmářské trhy Tylovo náměstí       | 09   |

Rešerše zpracovaná jako podklad pro urbanistickou studii zkoumá umístění stávajících farmářských tržišť v Praze. Z rozmístění jednotlivých prostor pro trhy vyplývá, že navrhované farmářské tržiště na Praze 3 najde své opodstatnění i dostatečnou spádovou oblast. V této části města se dosud trhy tohoto druhu nekonají. Oblast je dostatečně obydlená a existuje zde několik vhodných lokalit pro zbudování a provoz trhů s lokálními potravinami a produkty. Městská část Praha 3 tak doplní síť tržišť, která již fungují na několika místech po celé Praze. Navrhované rozšíření trhů na Prahu 3 s několika rezidenčními oblastmi a zároveň hustou sítí frekventovaných komunikačních uzlů jistě najde své pravidelné zákazníky.

Podrobněji řešené stávající trhy jsou reprezentativním výběrem z existujících provozů a dostatečně pokrývají škálu městských částí a různých urbanistických prostorů vhodných k umístění občasného farmářského trhu. Vybrané lokality jsou různorodé jak do způsobu umístění trhu a jeho velikosti, tak pokud jde o četnost konání a způsoby zásobování. Všechny lokality mají společnou kvalitní dopravní dostupnost z přilehlých obydlených oblastí, zejména pokud jde o dostupnost MHD.

V městské části Praha 4 proběhl průzkum na tržišti před nákupním centrem Arkády Pankrác a na farmářském trhu na Hájích u komunitního centra Matky Terezy. Obě lokality se nachází v přímé návaznosti na stanice metra, v hustě obydlené oblasti. Trh je otevřený jedenkrát až dvakrát v týdnu, stánky jsou po ukončení prodeje odváženy provozovatelem a v místě je provedena minimální příprava pro napojení trhovců na energie. Pankrácký trh s cca 50 stánky se koná jednou týdně, trhy na hájích s cca polovičním počtem stánků se opakují po dva všední dny v týdnu.

Příkladem trhu z centrální městské části Prahy 2 jsou trhy na Tylově náměstí a na Náměstí Jiřího z Poděbrad. Opět lze vyzdvihnout dostupnost MHD, návaznost jak na tramvajové zastávky, tak na stanice metra. Tržiště s dlouholetou tradicí a vysokou frekvencí konání – až čtyřikrát týdně, kde na rozdíl od méně frekventovaných trhů stánky zůstávají ať už v podobě složených konstrukcí uzamčených v kleci spojené se zemí, nebo jako lavice k sezení, do nichž se jednotlivé části stánku složí. Obě tyto lokality v centru města jsou ovšem hůře dostupné osobním vozem, zejména parkování je v těchto místech složité.

Dalším příkladem lokality pro časté trhy je Kubánské náměstí na Praze 10. Tržiště se otvírá třikrát týdně. Lehké konstrukce stánků se ukládají do plechové buňky na okraji náměstí. S počtem 28 stánků se řadí mezi středně velké. Posledními příklady jsou farmářské tržiště v Suchdole u Brandejsova náměstí a trhy z Vítězného náměstí na Praze 6. Suchdolský jarmark řadíme plošně a co do počtu stánků (okolo 15) mezi menší, koná se pouze jednou týdně a to ve všední den. Stánky jsou pak odklizeny provozovatelem. Opačným případem je víkendové tržiště na dejvickém Vítězném náměstí. Pravidelné sobotní trhy s počtem stánků přesahujícím 100, doplněné o přímý prodej z dodávek a někdy i o produkci živé hudby jsou svým měřítkem nesrovnatelné s jinými pravidelně konanými trhy. Vzhledem k velkému rozsahu a k umístění v okrajové, ale velmi dobře dostupné části Prahy, lze mluvit o mnohem širší spádové oblasti a akce na těchto farmářských trzích mohou lákat i víkendové mimopražské návštěvníky.

Závěrem lze shrnout, že dobrá dopravní dostupnost a umístění tržiště nedaleko rezidenční oblasti je naprostou nutností. Dále je patrný vztah mezi velikostí prostoru pro trhy a frekvencí konání. Většina menších trhů umístěných v centrálnějších částech Prahy se koná více než jedenkrát týdně. Není proto nutné velké prostranství pro tržiště, dostatek zboží je zajištěn vyšší frekvencí konání a případným střídáním prodejců. U těchto tržišť pak pozorujeme jednak lepší připravenost infrastruktury pro umístění prodejních míst, pak také možnost ponechat stánky na místě konání – zhruba od frekvence pořádání 3x týdně. Plošně větší trhy jako ty v Dejvicích nebo na Pakráci pak zajišťují nákup většího spektra surovin v jediném dni. A pro tyto účely je výhodné stánky odklízet a znovu přivážet každý týden.





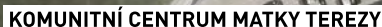
LEGENDA

zdroj: internetové stránky HL m. Prahy  
[http://www.praha.eu/jnp/cz/co\\_delat\\_v\\_praze/prakticke\\_informace/farmarska\\_trziste\\_v\\_praze/index.html](http://www.praha.eu/jnp/cz/co_delat_v_praze/prakticke_informace/farmarska_trziste_v_praze/index.html)

- |                                      |                                           |                                        |
|--------------------------------------|-------------------------------------------|----------------------------------------|
| 01 Biotrh Toulcův Dvůr               | 10 farmářské trhy před NC Arkády          | 19 karlínské farmářské trhy            |
| 02 farmářské trhy Kubánské náměstí   | 11 farmářské trhy u stanice metra Háje    | 20 radotínské farmářské trhy           |
| 03 farmářské trhy Praha - Modřany    | 12 farmářské trhy v Běchovicích           | 21 selské trhy v NZM                   |
| 04 farmářské trhy Prosek             | 13 farmářské trhy v Letňanech             | 22 selský trh na Suchdole              |
| 05 farmářské trhy Tylovo náměstí     | 14 farmářské tržiště Jiřák                | 23 venkovské trhy Čakovice             |
| 06 farmářské trhy na Chodovské tvrzi | 15 farmářské tržiště Náplavka             | 24 vysočanské farmářské trhy           |
| 07 farmářské trhy na Kulatáku        | 16 farmářské tržiště na Slunečním náměstí | 25 zbraslavské jarmarky                |
| 08 parkoviště před Galeríí Butovice  | 17 holešovický farmářský trh              | 26 Český farmářský trh dolní Počernice |
| 09 pěší zóna Anděl                   | 18 hostivařské farmářské trhy             | 27 Český farmářský trh Klánovice       |



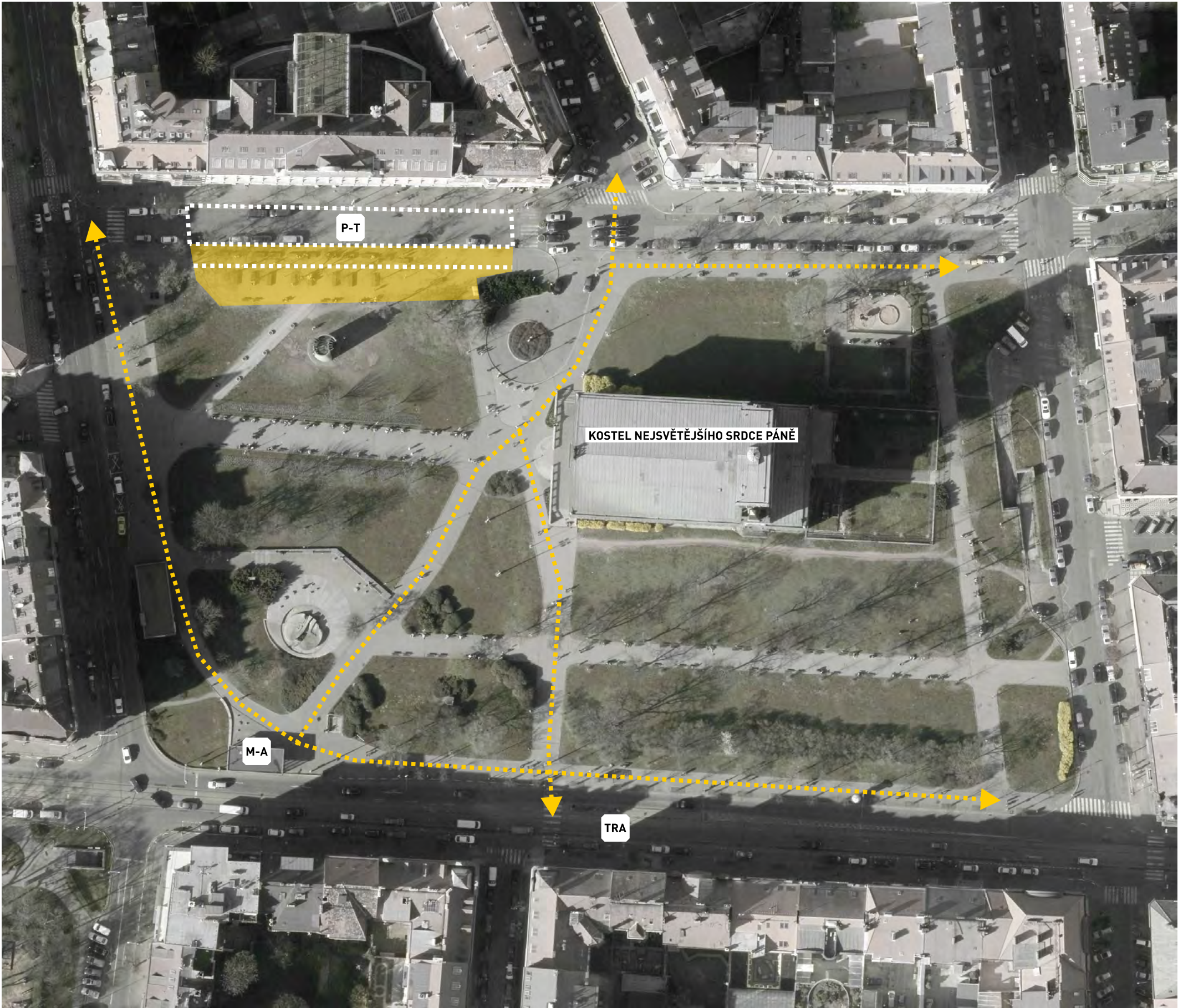




Stánky jsou uspořádány lineárně podél chodníku u hlavní komunikace.

## ZASTÁVKA AUTOBUSU





- Frekvence:** 4 x týdně (st, čt, pá 8-18h, so 8-14h)  
**Plocha:** 70 x 15 m = 1050 m<sup>2</sup>  
**Počet stánků:** 31  
**MHD:** 120 m stanice metra A, Jiřího z Poděbrad, 140 m zastávka tramvaje  
**Elektrika:** Tři sloupky s rozvaděčem, poklopy v chodníku  
**Toalety:** 2 x Mobilní suché wc  
**Parkování:** V severní části trhu v ulici (pro trhovce)  
**Stánky:** Zůstávají, pevná spodní klec, do které se stánek složí.

Stánky jsou uspořádány lineárně podél chodníku na okraji parkově upraveného náměstí Jiřího z Poděbrad.

- PLOCHA TRŽIŠTĚ**
- HLAVNÍ SMĚRY POHYBU OSOB**
- P-T** PARKOVÁNÍ TRHOVCI  
**M-A** STANICE METRA  
**TRA** ZASTÁVKA TRAMVAJE  
**BUS** ZASTÁVKA AUTOBUSU



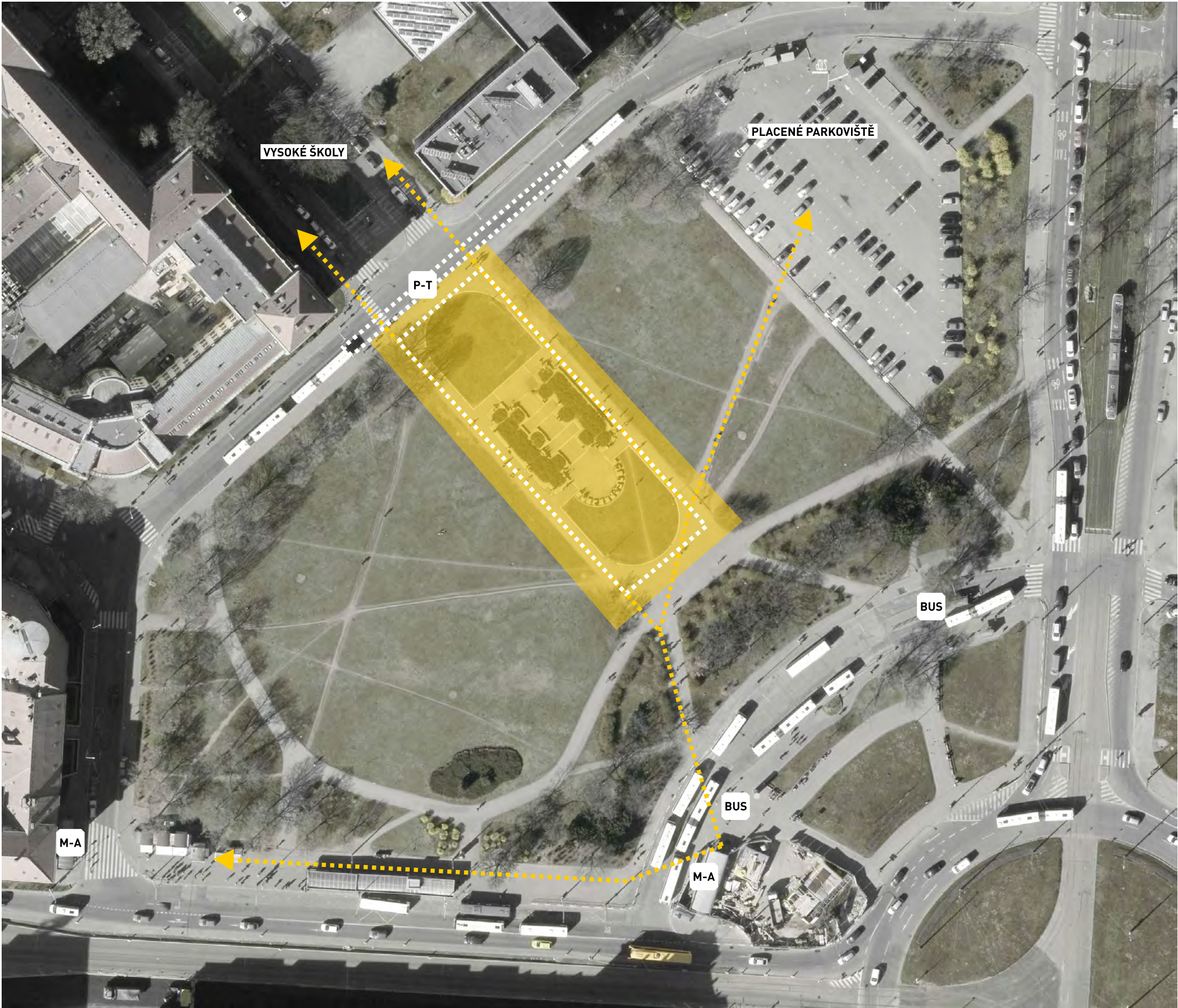


- Frekvence:** 3 x týdně (út, čt 8-18h, so 8-14h)  
**Plocha:** 50 x 25 m = 1250 m<sup>2</sup>  
**Počet stánků:** 28  
**MHD:** 50 m zastávka tramvaje, 100 m zastávka autobusu  
**Elektrika:** Sloupek s rozvaděčem  
**Toalety:** -  
**Parkování:** V severní části trhu v ulici (pro trhovce i návštěvníky)  
**Stánky:** Žůstávají, skládají se do plechové buňky na kraji trhu.

Trh je uspořádán centrálně (dva ostrůvky) na zpevněné části parkové upraveného náměstí.

- PLOCHA TRŽIŠTĚ**
- HLAVNÍ SMĚRY POHYBU OSOB**
- P-T** PARKOVÁNÍ TRHOVCI  
**M-A** STANICE METRA  
**TRA** ZASTÁVKA TRAMVAJE  
**BUS** ZASTÁVKA AUTOBUSU



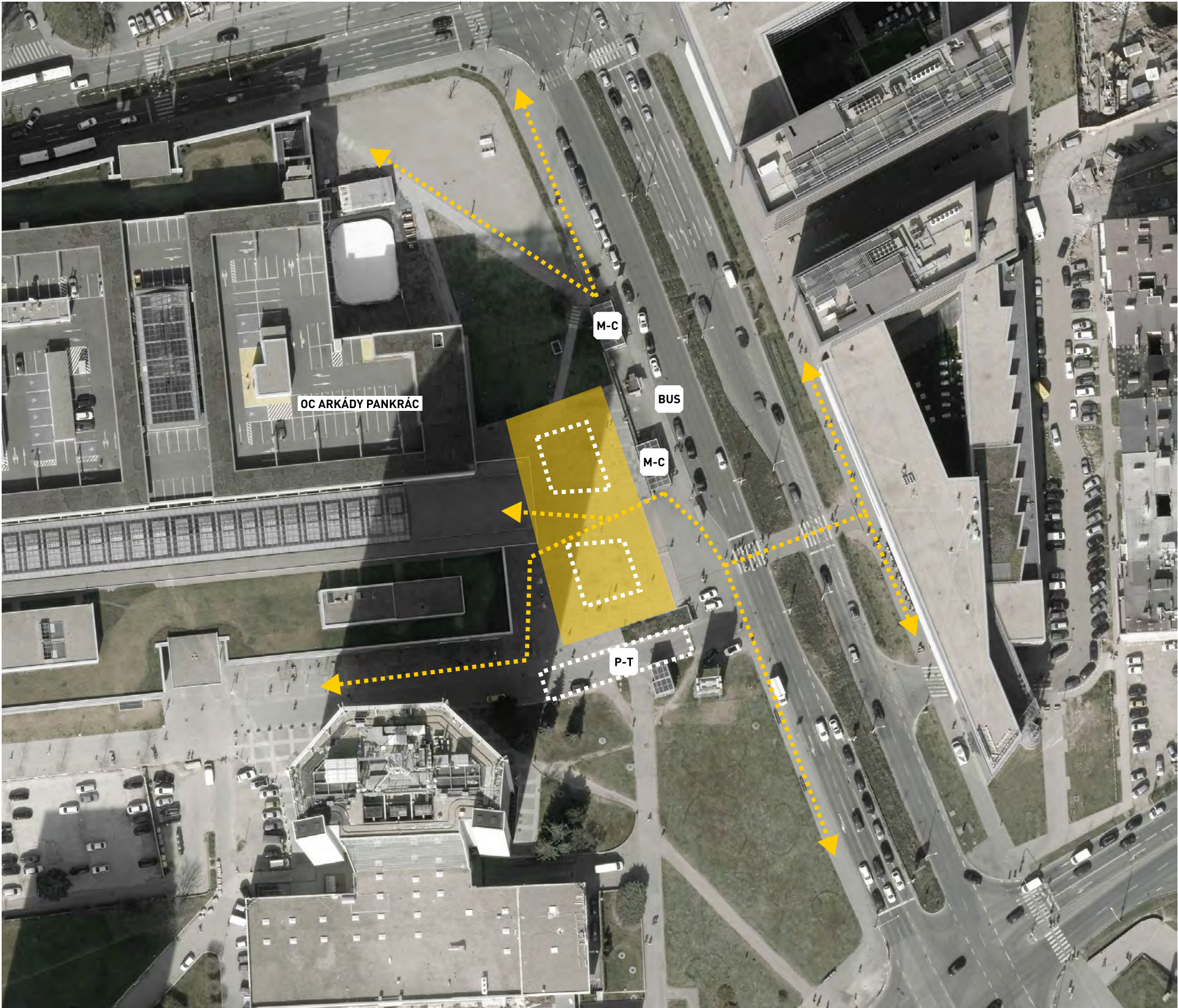


- Frekvence:** 1 x týdně (so 8-14h)  
**Plocha:** 100 x 40 m = 4000 m<sup>2</sup>  
**Počet stánků:** 100  
**MHD:** 70 m stanice metra A, Dejvická, 70 m zastávka autobusu  
**Elektrika:** Prodlužovacími kabely z centrály  
**Toalety:** 4 x Mobilní suché wc  
**Parkování:** V severní části trhu v ulici (pro trhovce)  
**Stánky:** Rozkládací, odvoz

Trh je uspořádán lineárně podél dvou zpevněných cest křížících parkovou plochu.

- PLOCHA TRŽIŠTĚ**  
**HLAVNÍ SMĚRY POHYBU OSOB**  
**P-T** PARKOVÁNÍ TRHOVCI  
**M-A** STANICE METRA  
**TRA** ZASTÁVKA TRAMVAJE  
**BUS** ZASTÁVKA AUTOBUSU





- Frekvence:** 1 x týdně (st 8-18h)  
**Plocha:** 50 x 25 m = 1250 m<sup>2</sup>  
**Počet stánků:** 52  
**MHD:** 15 m stanice metra C, Pankrác, 25 m zastávka autobusu  
**Elektrika:** Sloupek s rozvaděčem, poklopy v chodníku  
**Toalety:** -  
**Parkování:** Na komunikaci v jižní části (trhovci), návštěvníci v obchodním centru.  
**Stánky:** Rozkládací, odvoz

Trh je uspořádán centrálně (dva ostrůvky) v předprostoru obchodního centra Arkády.

-  **PLOCHA TRŽIŠTĚ**  
 **HLAVNÍ SMĚRY POHYBU OSOB**  
**P-T** **PARKOVÁNÍ TRHOVCI**  
**M-C** **STANICE METRA**  
**TRA** **ZASTÁVKA TRAMVAJE**  
**BUS** **ZASTÁVKA AUTOBUSU**



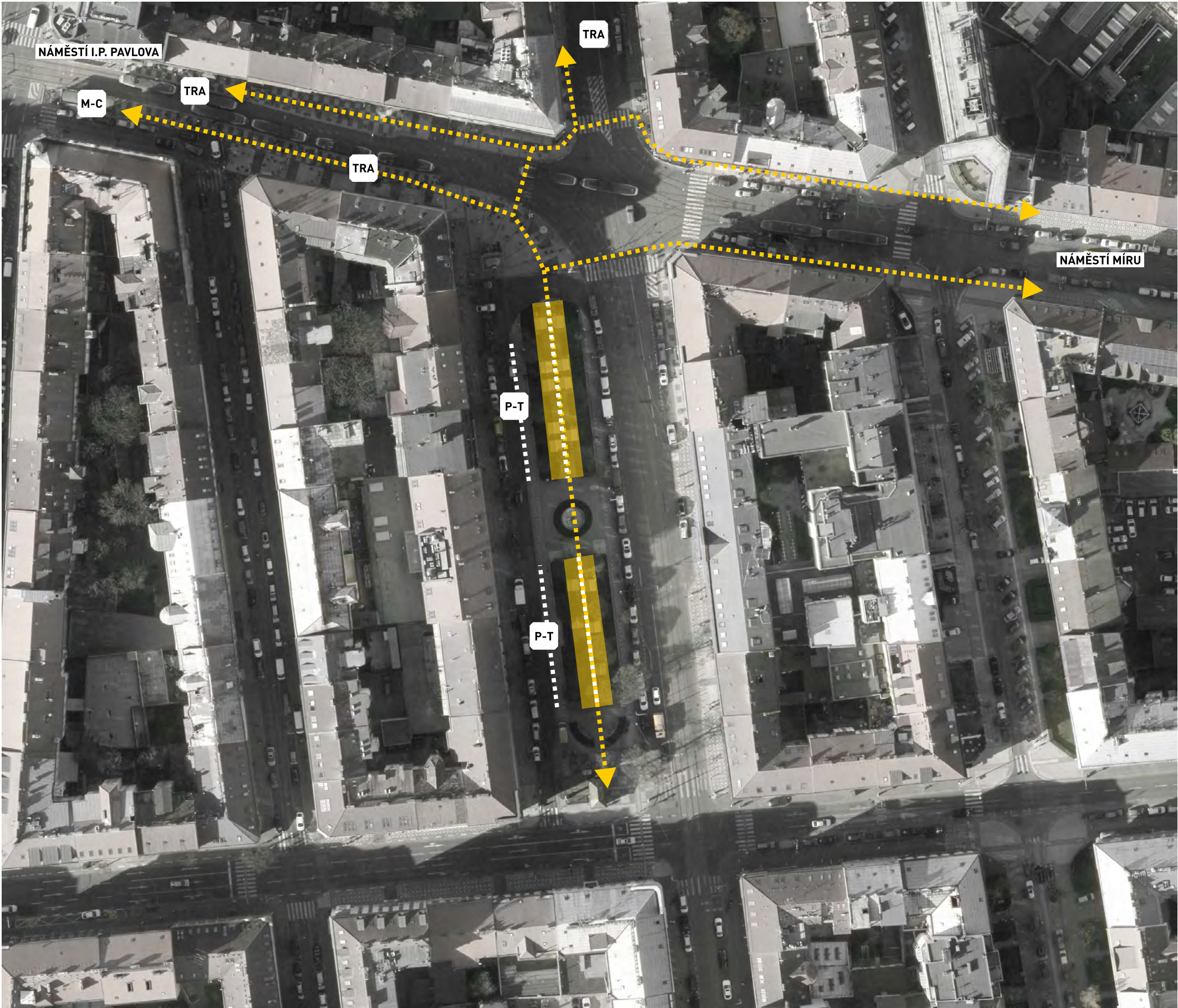


|                      |                                                                |
|----------------------|----------------------------------------------------------------|
| <b>Frekvence:</b>    | 1 x týdně (čt 12-18h)                                          |
| <b>Plocha:</b>       | 50 x 15 m = 750 m <sup>2</sup>                                 |
| <b>Počet stánků:</b> | 13                                                             |
| <b>MHD:</b>          | 30 m zastávka autobusu                                         |
| <b>Elektrika:</b>    | Sloupek s rozvaděčem, poklapy v chodníku                       |
| <b>Toalety:</b>      | -                                                              |
| <b>Parkování:</b>    | Trhovci - na ploše společně s trhem, návštěvníci - na náměstí. |
| <b>Stánky:</b>       | Rozkládací, odvoz                                              |

Trh je uspořádán lineárně po obou stranách chodníku.

|            |                                 |
|------------|---------------------------------|
|            | <b>PLOCHA TRŽIŠTĚ</b>           |
|            | <b>HLAVNÍ SMĚRY POHYBU OSOB</b> |
| <b>P-T</b> | <b>PARKOVÁNÍ TRHOVCÍ</b>        |
| <b>M-A</b> | <b>STANICE METRA</b>            |
| <b>TRA</b> | <b>ZASTÁVKA TRAMVAJE</b>        |
| <b>BUS</b> | <b>ZASTÁVKA AUTOBUSU</b>        |





- Frekvence:** 4 x týdně (út, st, čt, pá 9-18h)  
**Plocha:** 2 x 40 x 15 m = 1200 m<sup>2</sup>  
**Počet stánků:** 14  
**MHD:** 130 m stanice metra C, I.P. Pavlova, 70 m zastávka tramvaje  
**Elektrika:** Poklopy ve zpevněné ploše náměstí  
**Toalety:** -  
**Parkování:** Trhovci - na chodnicích na západní straně trhu.  
**Stánky:** Skládací, složený stánek tvoří lavici.

Trh je rozdělen do dvou částí náměstí (severní a jižní). Stánky jsou uspořádány lineárně po obou stranách zpevněné cesty vedoucí středem náměstí stromovou alejí.

- PLOCHA TRŽIŠTĚ**
- HLAVNÍ SMĚRY POHYBU OSOB**
- P-T** PARKOVÁNÍ TRHOVCÍ  
**M-C** STANICE METRA  
**TRA** ZASTÁVKA TRAMVAJE  
**BUS** ZASTÁVKA AUTOBUSU