

Zápis z jednání výboru pro územní rozvoj č. 6

Datum jednání: čtvrtek 9. června 2022
Místo jednání: místnost 301 budovy Lipanská 7 (vchod Lipanská 9)
+ on-line prostřednictvím platformy MS Teams
Začátek jednání: 16:35 hodin
Konec jednání: 19:23 hodin
Jednání řídil: Matěj Michálek Žaloudek
Počet přítomných členů: průběžně 6 až 7 členů: 3 členové + 4 členové on-line
výbor je usnášeníschopný

Přítomní (podle presenční listiny): Tomáš Mikeska, Ondřej Elfmark,
Matěj Michálek Žaloudek,
Antonín Svoboda (on-line),
Jiří Svrček (on-line),
Alexandr Bellu (on-line, od 19:00 nepřítomen),
Michal Papež (on-line)

Omluveni: David Tacl, Miloslav Procházka

Přítomní hosté: Pavel Dobeš, P3, Jan Bartko, P3 (on-line), [REDACTED]
[REDACTED] Anna Borovská (IPR Praha, on-line), Petr Hlaváček (HMP, on-line),
Mikuláš Mojžíř, P3 (on-line), Lada Kolaříková, P3, Tomáš Slepíčka, P3,
Jana Belecová, P3, Michal Vronský, P3,

Počet stran: 8
Tajemník: Zdeněk Fikar
Ověřovatel zápisu: Ondřej Elfmark

Program jednání:

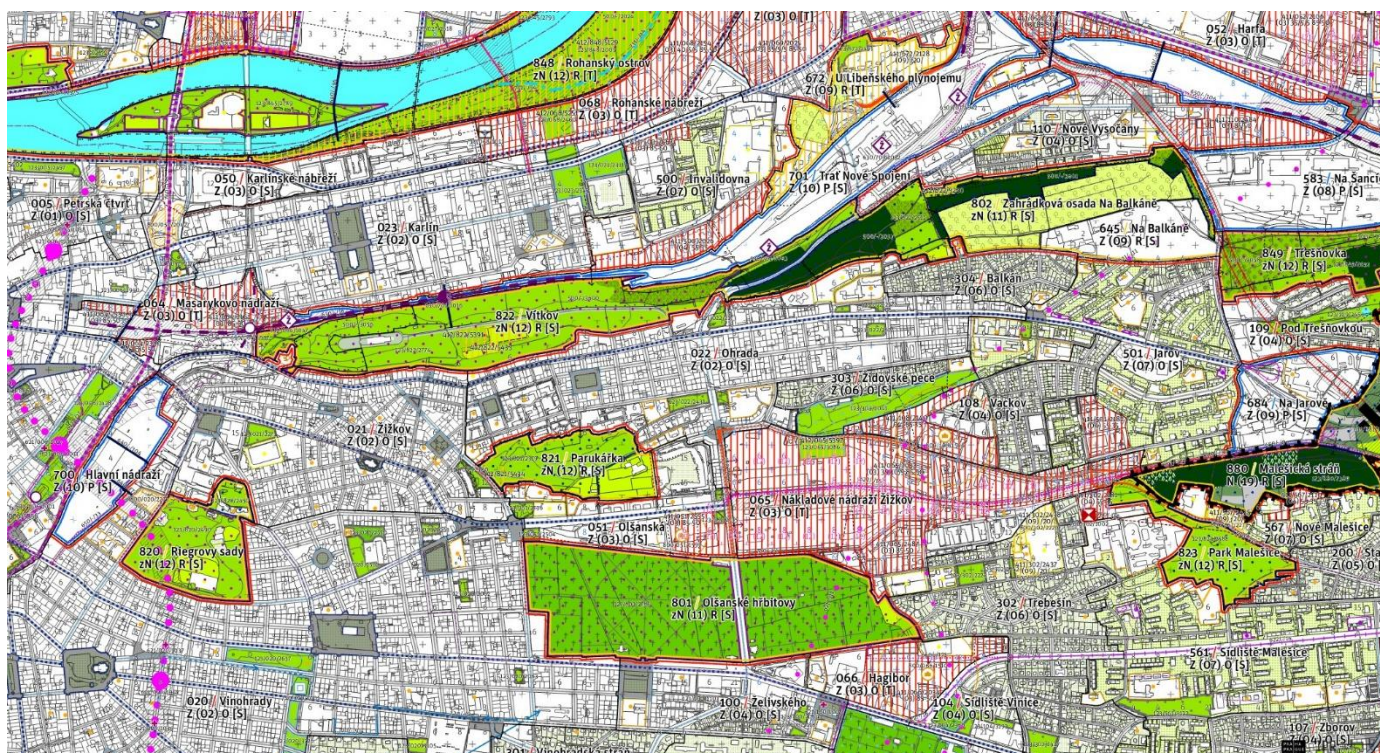
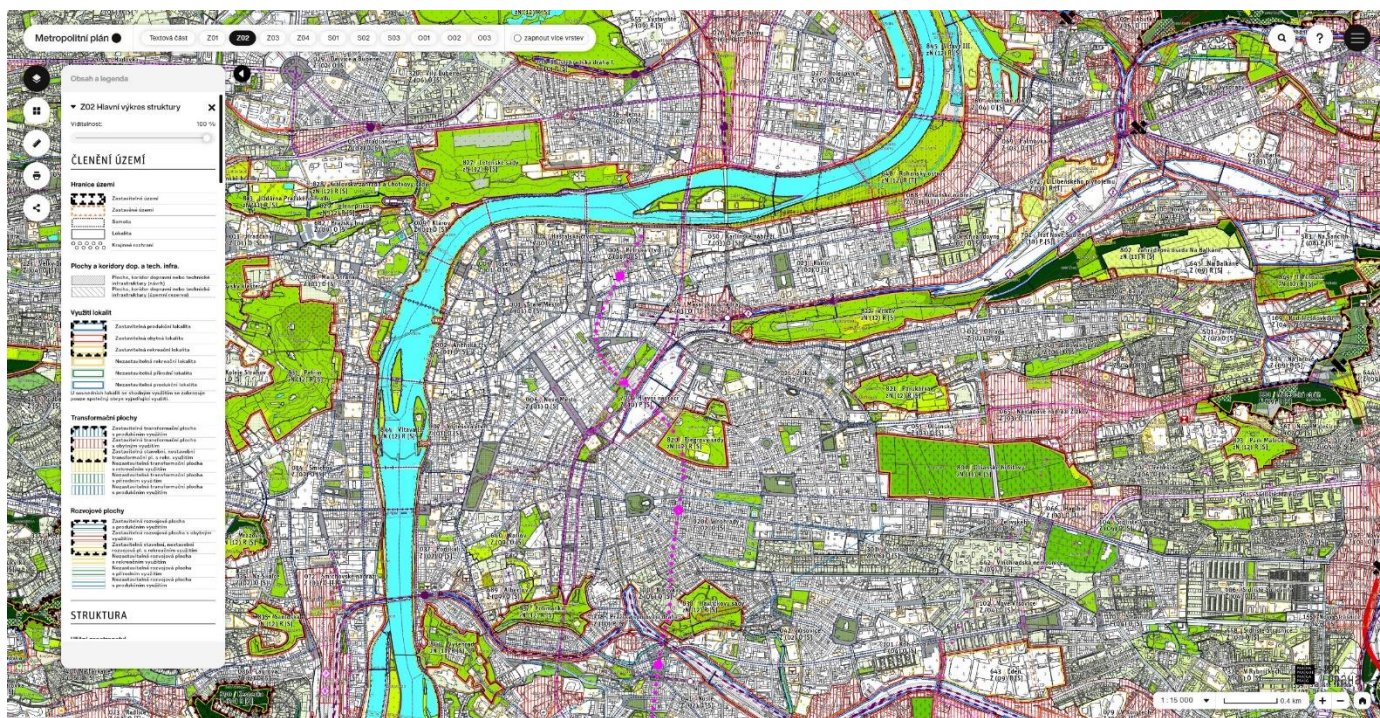
1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Projednání zásadních připomínek MČ P3 k aktuální fázi veřejného projednávání návrhu nového (tzv. Metropolitního = MPP) územního plánu Prahy
4. Různé

2. Schválení programu a zápisu z předchozího jednání

„Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 se zdrželo -
schváleno.“

3. Projednání připomínek MČ P3 k aktuální fázi veřejného projednávání návrhu nového (tzv. Metropolitního = MPP) územního plánu Prahy

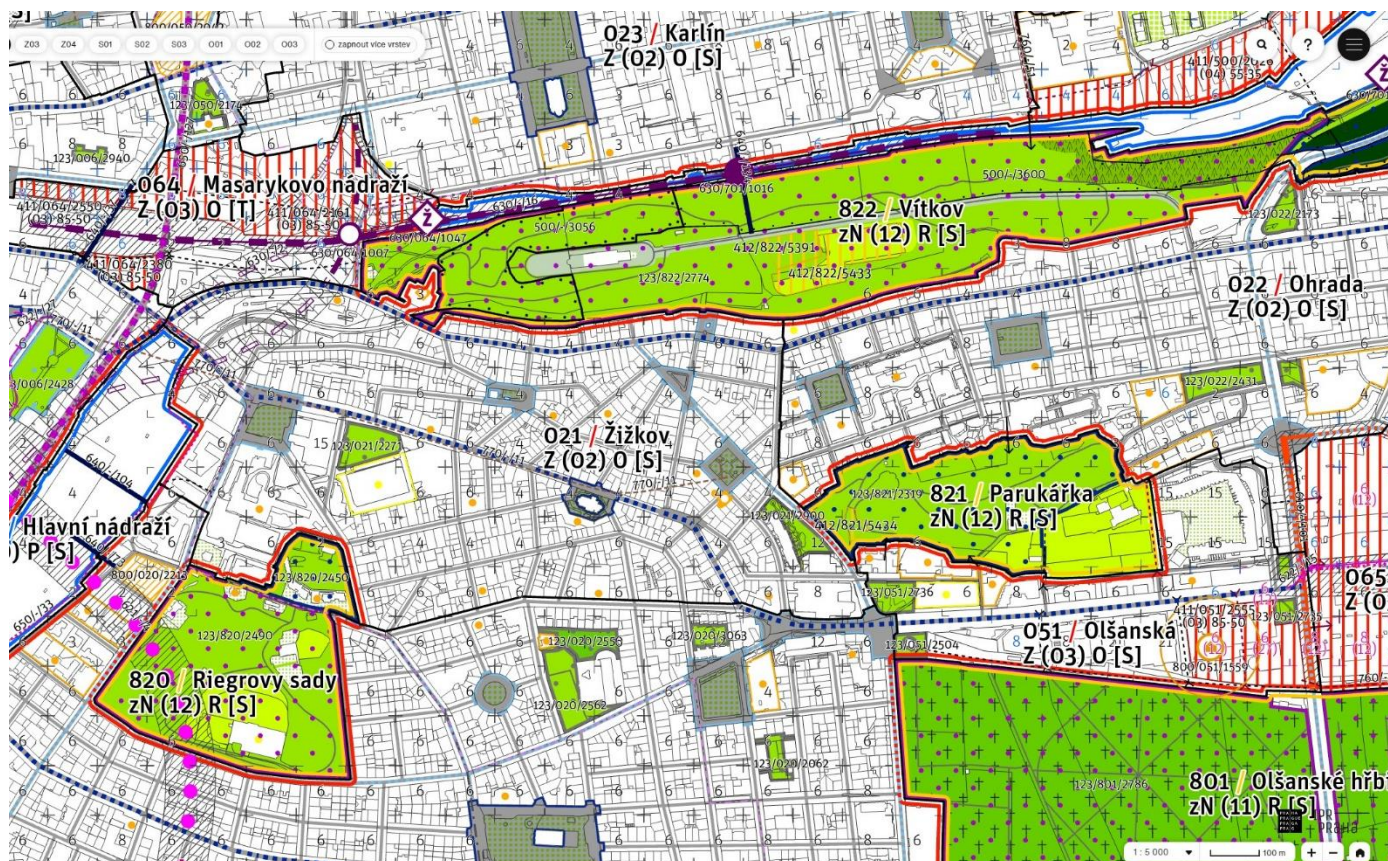
Členové výboru se v úvodu jednání seznámili s předepsaným formulářovým způsobem podávání připomínek / zásadních připomínek / námitek a odsouhlasili si jejich projednání po 3 předložených „balíčcích“. Rovněž byli informováni o vyjádřeních Komise pro UVPaRMPZ z jednání, které proběhlo bezprostředně před jednáním výboru



[illegible]

„Balíček“ č. 3 – Připomínky textová část:

- Předepisuje namísto definuje
- Ekologická stabilita
- Odstranění výroku o zastavění 1NP bloku
- Zkrácení termínu ÚPČP.



Informace k procesu veřejného projednávání MPP a některá důležitá data, týkající se MČ Praha 3:

Zveřejnění upraveného návrhu Metropolitního plánu:

26.4.2022

Výstava TO JE PLÁN! v CAMP IPR Praha:

26.4.2022 – 30.6.2022

Informační kampaň HMP k MPP na území MČ P3, infopoint Flora Obchodní centrum:

Čtvrtek 9.6. 2022 15:00-20:00

Pátek 10.6. 2022 14:00-20:00

Sobota 11.6. 2022 11:00-16:00

VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ:

Bude probíhat **ve dnech 30. 5. a 23. 6. 2022**, pravděpodobně vždy od 9 do 17 hodin v CAMP i online (Nejdříve 30 dní od zveřejnění návrhu metropolitního plánu. Na veřejném projednání je možno se k návrhu územního plánu osobně vyjádřit.)

Nejpozději do 7 dnů ode dne, kdy se veřejné projednání konalo, je možno podat **písemné připomínky a námítky**.

Městská část Praha 3

Úřad městské části

Výbor pro územní rozvoj

Havlíčkovo nám. 700/9, 130 00 Praha 3

+420 222 116 111

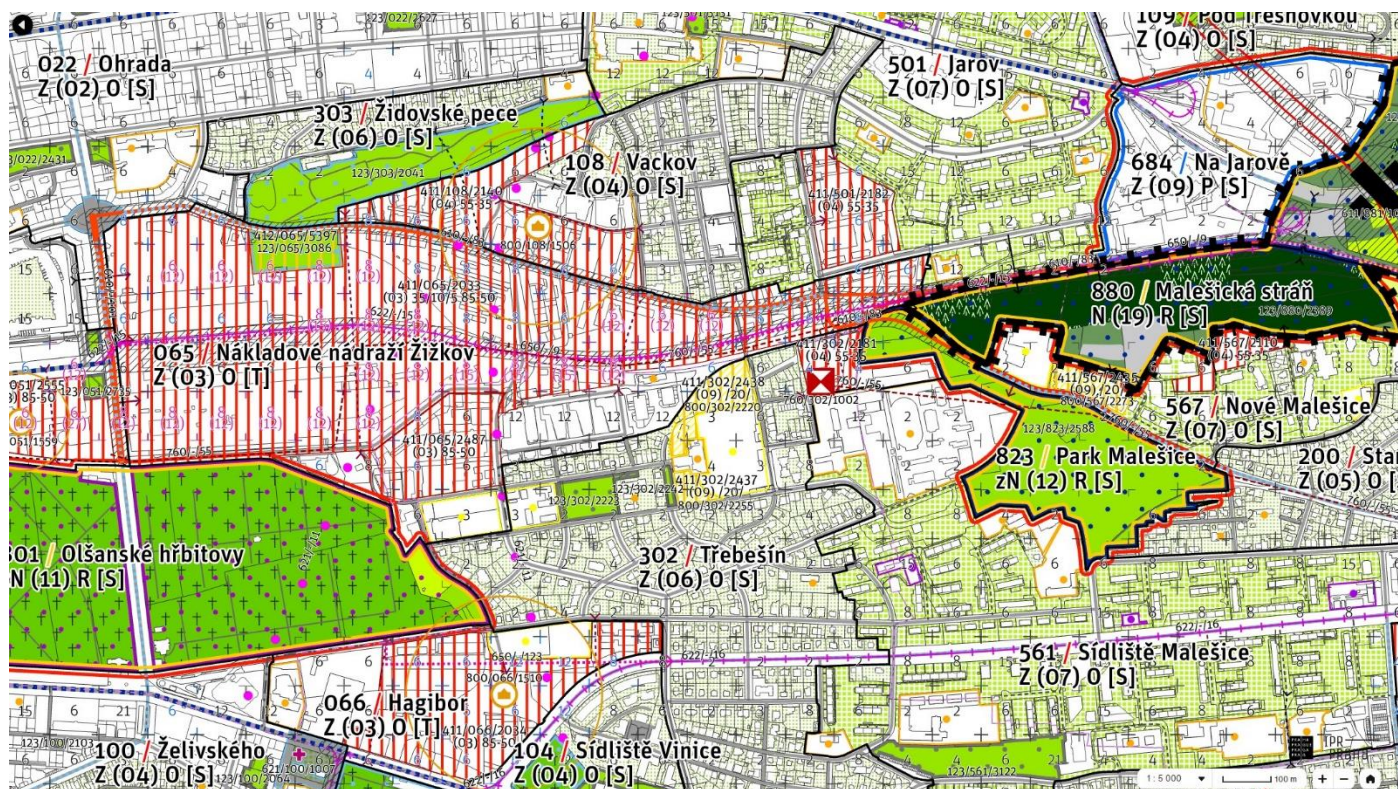
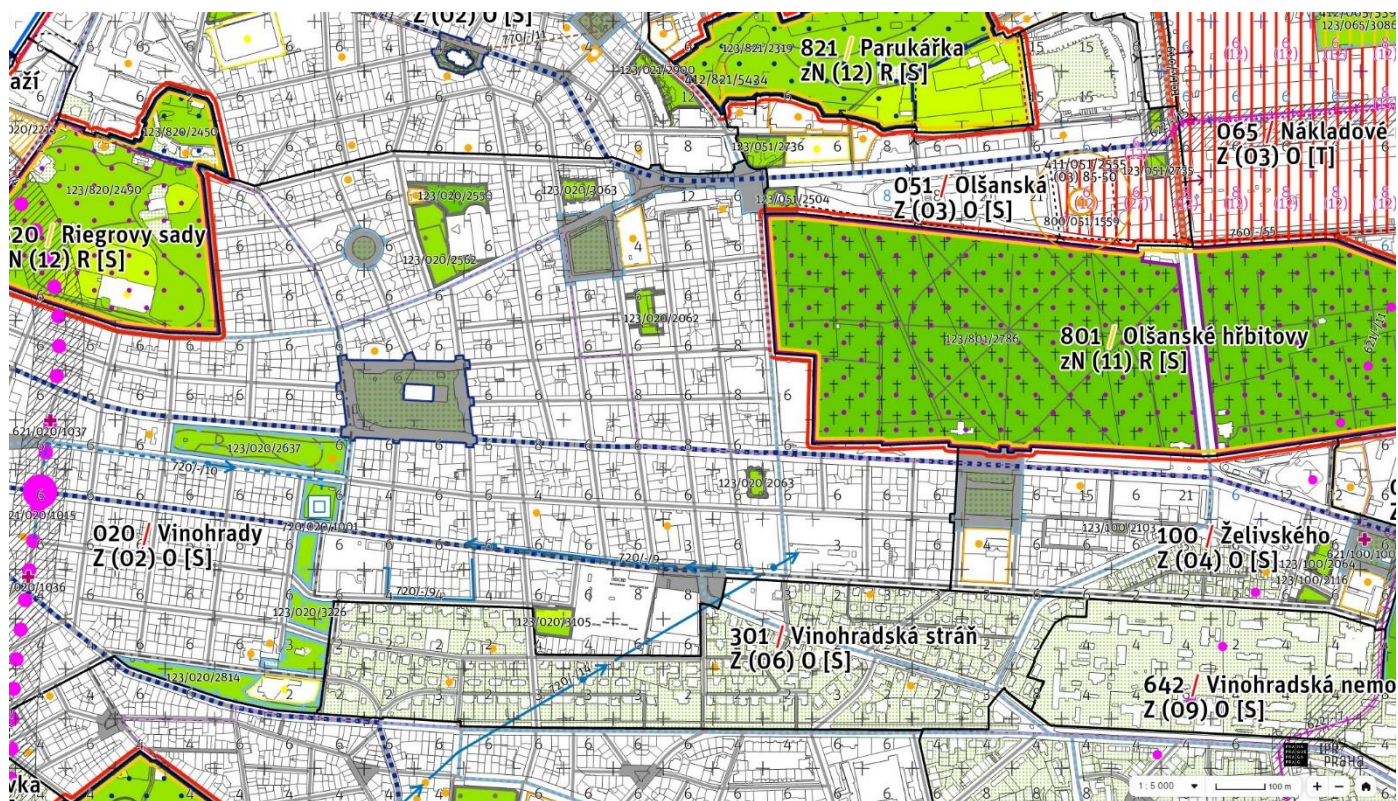
podatelna@praha3.cz, www.praha3.cz

IČ: 00063517

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.,

Číslo účtu: 27-2000781379/0800

Datová schránka: eqkbt8g



Městská část Praha 3

Úřad městské části

Výbor pro územní rozvoj

Havlíčkovo nám. 700/9, 130 00 Praha 3

+420 222 116 111

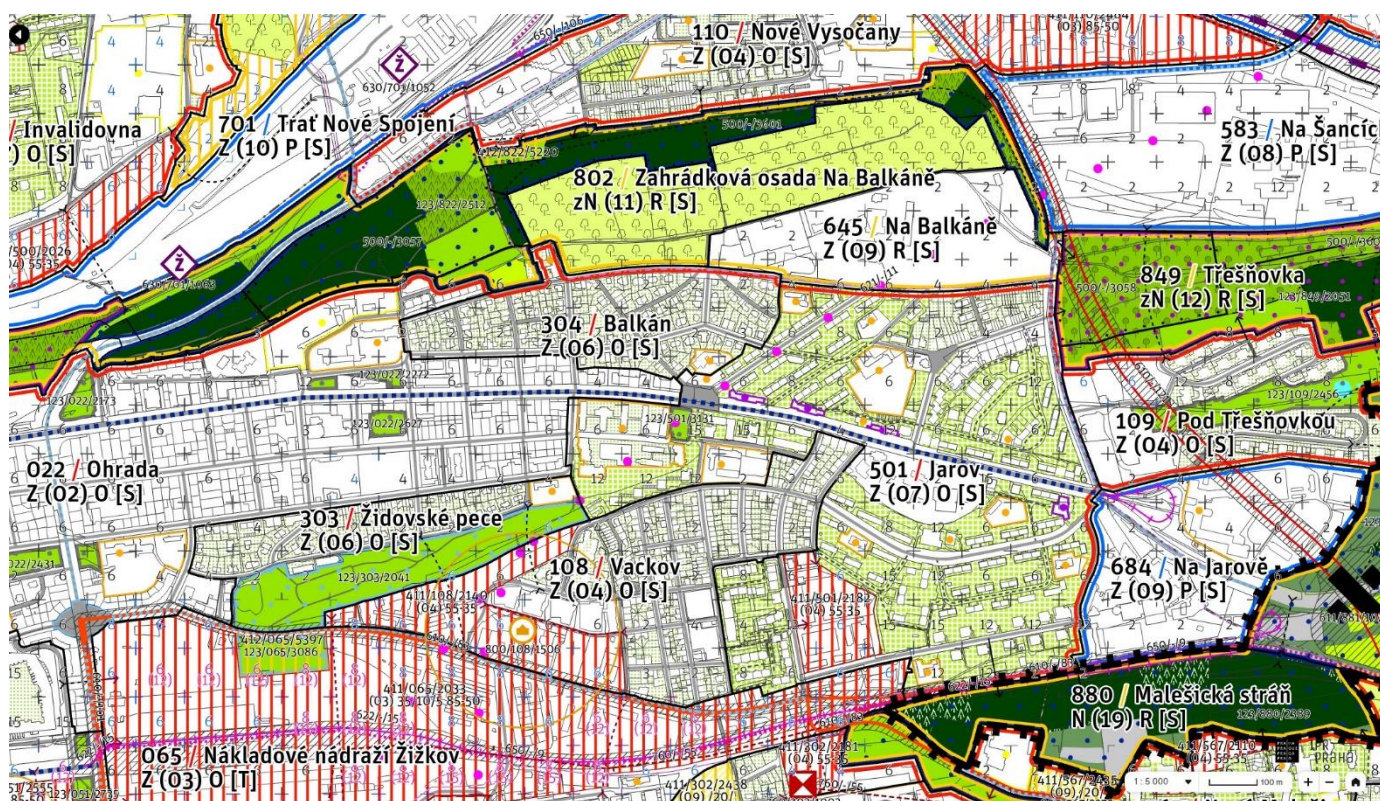
podatelna@praha3.cz, www.praha3.cz

IČ: 00063517

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.,

Číslo účtu: 27-2000781379/0800

Datová schránka: eqkbt8g



Námítky mohou být podány **dotčeným vlastníkem** - vlastníky pozemků a staveb, kterých se návrh územního plánu přímo týká nebo **zástupcem veřejnosti** - hájícím část veřejnosti, která má k návrhu územního plánu stejné připomínky a **oprávněným investorem** - vlastníkem, správcem nebo provozovatelem veřejné dopravní nebo veřejné technické infrastruktury. **Námítky jsou oproti připomínce silnějším nástrojem.**

Připomínky musí pořizovatel územního plánu pouze **vypořádat**. To nejčastěji znamená, že do odůvodnění nástroje územního plánování uvede, že připomínka byla „akceptována“, „částečně akceptována“ nebo „neakceptována“, nic víc. Naopak **o námítkách musí rozhodnout a své rozhodnutí odůvodnit**. Pokud úřad špatně vypořádá námítky (např. rozhodnutí dobře neodůvodní), je možno se proti jeho postupu bránit.

Městské části, resp. jejich zastupitelstva mohou ve stanoveném termínu podávat k návrhu plánu **zásadní připomínky**. O zapracování či odmítnutí zásadních připomínek městských částí pak hlasuje zastupitelstvo hlavního města Prahy jednotlivě.)

Termín pro podání připomínek a námitek:

Nejpozději do **30.6. 2022**, nejlépe prostřednictvím speciální aplikace, ale bude je možné podat např. i na výstavě v CAMP.

Informace k procesu pořizování MPP:

<https://metropolitniplan.praha.eu/jnp/cz/index.html>

Pracovní plán časové souslednosti vypracování a schválení připomínek samosprávy MČ P3:

- tým pana Dobeše připraví výchozí soupis, co by se mělo připomínkovat (dle materiálu „vypořádání připomínek MČ P3“ – přestože pánové Hlaváček a Foglar na školení pro městské části tvrdili, že těmito připomínkami se již MČ nemají zabývat – přesto se tým bude zabývat těmi, které považuje za nedostatečně vypořádané)
- dále tým navrhne postupně nové připomínky, které po úvodním i podrobném nastudování vyvstanou vzhledem ke kauzám a k rozvoji území

Městská část Praha 3

Úřad městské části

Výbor pro územní rozvoj

Havlíčkovo nám. 700/9, 130 00 Praha 3

+420 222 116 111

podatelna@praha3.cz, www.praha3.cz

IČ: 00063517

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.,

Číslo účtu: 27-2000781379/0800

Datová schránka: eqkbt8g

[Redacted content]

[Redacted content]

[Redacted content]

[Redacted content]