

## **Zápis č. 6 z jednání komise pro vedlejší hospodářskou činnost Rady městské části Praha 3**

|                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Datum jednání:</b>                        | 23. 03. 2021                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Místo jednání:</b>                        | Kancelář č. 207, Lipanská 9 – MS Teams                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Začátek jednání:</b>                      | 17.03 h                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Konec jednání:</b>                        | 19.15 h                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Jednání řídil:</b>                        | Jan Huňka, (distančně)                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Počet přítomných členů:</b>               | 8, komise je usnášeníschopná                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Přítomní (podle prezentační listiny):</b> | Petra Sedláčková, (distančně),<br>Jaroslav Ille, (distančně),<br>Petra Knesplová, (distančně),<br>Mojmír Mikuláš, (distančně, příchod 17:09),<br>Tomáš Kalivoda, (distančně, příchod 17:11)<br>Petr Venhoda, (distančně),<br>Jiří Stasiňk, (distančně, příchod 17:12), |
| <b>Omluveni:</b>                             | Bohdana Holá,                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Přítomní hosté:</b>                       | Jan Materna, (distančně).                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Počet stran:</b>                          | 8                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Tajemník:</b>                             | Pavel Hájek                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Ověřovatel zápisu:</b>                    | Petra Sedláčková                                                                                                                                                                                                                                                       |

## Program jednání:

1. Zahájení
2. Odsouhlasení zápisu z předešlého jednání (KVHČ 5)
3. Výběrová řízení
4. Volné nebytové prostory pro využití VŘ
5. Na vědomí
6. Nájemní smlouvy - garáže
7. Žádosti o změnu nájemní smlouvy
8. Ukončení nájmu – výpovědi
9. Různé

### Usnesení

Navržený program byl schválen.

**Hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel se, 0 nepřítomen – schváleno**

### 1. Zahájení

Jednání bylo zahájeno v 17<sup>03</sup>. Vzhledem k osobním údajům obsaženým v každém z projednávaných bodů bylo celé jednání KVHČ neveřejné.

### 2. Odsouhlasení zápisu z předešlého jednání (KVHČ 5)

Zápis z KVHČ byl ověřen ověřovatelkou a schválen předsedou.

### Usnesení

Zápis z předešlého jednání byl odsouhlasen.

**Hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel se, 0 nepřítomen – schváleno**

### 3. Výběrová řízení

Výběrové řízení č. 826

**Mojmír Mikuláš příchod 17:09**

**Tomáš Kalivoda příchod 17:11**

**Jiří Stasiňk příchod 17:12**

Výběrové řízení č. 827

Výběrové řízení č. 828

Výběrové řízení č. 829

Výběrové řízení č. 830

Výběrové řízení č. 831

### Usnesení

Vyhodnocení výběrových řízení tvoří přílohu č. 2 tohoto zápisu.

**Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel se, 0 nepřítomen – schváleno**

### 4. Volné nebytové prostory pro využití VŘ

|                |         |                      |
|----------------|---------|----------------------|
| Pod Lipami 33A | GS č. 5 | 12,50 m <sup>2</sup> |
|----------------|---------|----------------------|

|                  |         |                      |
|------------------|---------|----------------------|
| Jeseniova 27/846 | GS č. 4 | 12,25 m <sup>2</sup> |
|------------------|---------|----------------------|

|                 |         |                      |
|-----------------|---------|----------------------|
| Roháčova 46/410 | GS č. 4 | 12,25 m <sup>2</sup> |
|-----------------|---------|----------------------|

### Usnesení

KVHČ doporučuje pronájem volných GS prostřednictvím pořadníku.

**Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel se, 0 nepřítomen – schváleno**

## 5. Na vědomí

**Táboritská 0/16A**, GS č. 45 (12,00 m<sup>2</sup>) – nájemce [REDACTED]

Odstoupení od přidělení GS dle poradníku.

### **Usnesení**

KVHČ bere na vědomí.

**Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel se, 0 nepřítomen – schváleno**

## 6. Nájemní smlouvy – garáže

**Slezská 0/8A**, GS č. 16 – nájemce [REDACTED]

Přidělení dle poradníku, záměr pronájmu zveřejněn, nájem dle ZP – 1.238 Kč/měsíc

### **Usnesení**

KVHČ doporučuje uzavření NS s panem [REDACTED] za nájemné dle znaleckého posudku.

**Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel se, 0 nepřítomen – schváleno**

**Táboritská 0/16A**, GS č. 49 (10,00 m<sup>2</sup>) – nájemce [REDACTED]

Přidělení dle poradníku, záměr pronájmu zveřejněn, nájem dle ZP – 2.154 Kč/měsíc

### **Usnesení**

KVHČ doporučuje uzavření NS s panem [REDACTED] za nájemné dle znaleckého posudku.

**Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel se, 0 nepřítomen – schváleno**

**Roháčova 34/297**, GS č. 25.7 (13,20 m<sup>2</sup>) – nájemce [REDACTED]

Přidělení dle poradníku, záměr pronájmu zveřejněn, nájem dle ZP – 2.412 Kč/měsíc

### **Usnesení**

KVHČ doporučuje uzavření NS s panem [REDACTED] za nájemné dle znaleckého posudku.

**Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel se, 0 nepřítomen – schváleno**

**Květková 17A/2576**, GS č. 8 (12,00 m<sup>2</sup>) – nájemce [REDACTED]

Přidělení dle poradníku, záměr pronájmu zveřejněn, nájem dle ZP – 2.412 Kč/měsíc

### **Usnesení**

KVHČ doporučuje uzavření NS s panem [REDACTED] za nájemné dle znaleckého posudku.

**Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel se, 0 nepřítomen – schváleno**

**Roháčova 46/410**, GS č. 26.6 (11,00 m<sup>2</sup>) – nájemce [REDACTED]

Přidělení dle poradníku, záměr pronájmu zveřejněn, nájem dle ZP – 2 106 Kč/měsíc vč. služeb.

### **Usnesení**

KVHČ doporučuje uzavření NS s panem [REDACTED] za nájemné dle znaleckého posudku.

**Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel se, 0 nepřítomen – schváleno**

**Pod Lipami 33A/2561A**, GS č. 31 (12,5 m<sup>2</sup>) – nájemkyně [REDACTED]

Přidělení dle poradníku, záměr pronájmu zveřejněn, nájem dle ZP – 2 040 Kč/měsíc vč. služeb.

### **Usnesení**

KVHČ doporučuje uzavření NS s paní [REDACTED] za nájemné dle znaleckého posudku.

**Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel se, 0 nepřítomen – schváleno**

**Husitská 70/110**, PS č. 22 (8,31 m<sup>2</sup>) – nájemce [REDACTED]

Přidělení dle poradníku, záměr pronájmu zveřejněn, nájem dle ZP – 1 499 Kč/měsíc bez služeb (nejdou poskytovány)

### **Usnesení**

KVHČ doporučuje uzavření NS s panem [REDACTED] za nájemné dle znaleckého posudku.

**Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel se, 0 nepřítomen – schváleno**

**Jana Želivského 15/2387**, GMS č. 1013 (5,40 m<sup>2</sup>) – nájemce [REDAKCE]  
Přidělení dle pořadníku, záměr pronájmu zveřejněn, nájem dle ZP – 1 144 Kč/měsíc

#### **Usnesení**

KVHČ doporučuje uzavření NS s panem [REDAKCE] za nájemné dle znaleckého posudku.

**Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel se, 0 nepřítomen – schváleno**

**Táboritská 0/16A**, GS č. 45 (12,00 m<sup>2</sup>) – nájemce [REDAKCE]

Přidělení dle pořadníku, záměr pronájmu zveřejněn, nájem dle ZP – 2 154 Kč/měsíc vč. služeb

#### **Usnesení**

KVHČ doporučuje uzavření NS s panem [REDAKCE] za nájemné dle znaleckého posudku.

**Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel se, 0 nepřítomen – schváleno**

**Táboritská 0/16A**, GS č. 47 (12,00 m<sup>2</sup>) – nájemce [REDAKCE]

Přidělení dle pořadníku, záměr pronájmu zveřejněn, nájem dle ZP – 2 154 Kč/měsíc vč. služeb

#### **Usnesení**

KVHČ doporučuje uzavření NS s panem [REDAKCE] za nájemné dle znaleckého posudku.

**Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel se, 0 nepřítomen – schváleno**

## **7. Žádosti o změnu nájemní smlouvy**

### **II. VŘ aukce bytů**

Vítězové aukce bytů [REDAKCE] (Jana Želivského 18/1768 byt č. 25) a [REDAKCE] (Jana Želivského 18/1768 byt č. 15), žádají o možnost uzavření nájemní smlouvy až s účinností od 1.6.2021 (nikoli od 1.5.2021 dle pravidel) z důvodu, že jim běží výpovědní lhůta v současných nájmech.

#### **Usnesení**

KVHČ doporučuje posunutí účinnosti smlouvy.

**Hlasování: 0 pro, 5 proti, 3 zdržel se, 0 nepřítomen – NEschváleno**

### **Slezská 0/8A**

parkovací stání č. 20 – paní [REDAKCE], manželka zesnulého nájemce pana [REDAKCE], žádá o převod nájemní smlouvy na sebe. Souhlasí s novou cenou dle znaleckého posudku ve výši 1.238,- Kč/měsíc.

#### **Usnesení**

KVHČ doporučuje převod nájemní smlouvy na paní [REDAKCE] za podmínky zvýšení nájmu dle znaleckého posudku.

**Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel se, 0 nepřítomen – schváleno**

### **Hořanská 2/1514**

NP č. 102 – nájemce Asociace TOM ČR, TOM 19195 Táborníci, žádají o prodloužení nájemní smlouvy.

#### **Usnesení**

KVHČ doporučuje uzavření smlouvy na dobu neurčitou za stávajících podmínek. Záměr pronájmu bude zveřejněn.

**Hlasování: 6 pro, 0 proti, 2 zdržel se, 0 nepřítomen – schváleno**

**Olšanská 7/2666**, NP č. 53 (15,88 m<sup>2</sup>) – nájemce ORTOSTOM s.r.o. IČO: 08276765, [REDAKCE]

[REDAKCE] podává žádost o převod nájemní smlouvy na Ortodoncie Chrudim s.r.o., IČO: 02232804, se sídlem [REDAKCE], zastoupená [REDAKCE] Z důvodu ukončení činnosti zdravotnického zařízení a odchodu do důchodu. Účel nájmu bude zachován, tj. poskytování zdravotní péče. Přebud žádá od 1. 4. 2021, pokud možno.

#### **Usnesení**

KVHČ doporučuje převod nájemní smlouvy na Ortodoncie Chrudim s.r.o., IČO: 02232804 za podmínky zachování stávající péče o pacienty.

**Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel se, 0 nepřítomen – schváleno**

## **Čáslavská 8/1750**

Byt č. 10 – nájemce paní [REDAKCE], žádá o možnost dalšího prodloužení smlouvy do 31. 8. 2021 z důvodu, že byt kam se mají stěhovat není připraven.

### **Usnesení**

KVHČ doporučuje prodloužení nájemní smlouvy do 31. 8. 2021

**Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se, 1 nepřítomen – schváleno**

## **Tanec Praha z.ú. – Divadlo PONEC**

Tanec Praha z.ú. žádá o prodloužení nájemní smlouvy nebytového objektu č.p. 899 na pozemkové parcele č. 395/2 o výměře 559m<sup>2</sup> v k.ú. Žižkov Husitská 24 A, Divadlo Ponec za stejných podmínek na dalších 25 let. Současná nájemní smlouva končí 30. 8. 2023.

### **Usnesení**

KVHČ doporučuje odložit projednání.

**Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel se, 0 nepřítomen – schváleno**

## **8. Ukončení nájmu – výpovědi**

### **Jeseniova 89/1916**

NP č. 103 – nájemce paní [REDAKCE] žádala o ukončení nájemní smlouvy výpovědí. Bylo schváleno ukončení dohodou ke dni 30. 4. 2021, avšak nájemce nově žádá o prodloužení nájmu do 30. 6. 2021. Jako důvod uvádí, že z důvodu současné pandemické situace se prodlužuje vyřízení rekolaudace nových prostor (stále Praha 3) a není ještě možné se přestěhovat.

### **Usnesení**

KVHČ doporučuje prodloužení nájmu do 30. 6. 2021.

**Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel se, 0 nepřítomen – schváleno**

### **Lupáčova 20/865**

GS č. 89 – nájemce paní [REDAKCE] žádá o ukončení nájemní smlouvy dohodou ke dni 30. 4. 2021.

### **Usnesení**

KVHČ doporučuje ukončení nájmu dohodou k 30. 4. 2021.

**Hlasování: 3 pro, 0 proti, 5 zdržel se, 0 nepřítomen – NEschváleno**

### **Jeseniova 37/446**

NP č. 102 – nájemce paní [REDAKCE] žádá o ukončení nájemní smlouvy dohodou, ze zdravotních důvodů. Dále žádá nájemce o slevu na nájemném od ledna 2021 do ukončení smluvního vztahu.

### **Usnesení**

KVHČ doporučuje ukončení nájmu dohodou k 30. 4. 2021. KVHČ dále doporučuje udělit slevu na nájmu ve výši 93% za měsíce leden, únor, březen a duben 2021.

**Hlasování: 6 pro, 0 proti, 2 zdržel se, 0 nepřítomen – schváleno**

### **Jeseniova 37/446**

GS č. 26.29 – nájemce paní [REDAKCE] žádá o ukončení nájemní smlouvy dohodou k nejbližšímu možnému datu.

### **Usnesení**

KVHČ doporučuje ukončení nájmu dle podmínek smlouvy.

**Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel se, 0 nepřítomen – schváleno**

### **Roháčova 46/410**

GS č. 26.20 – nájemce paní [REDAKCE] žádá o ukončení nájemní smlouvy dohodou k 30. 4. 2021.

### **Usnesení**

KVHČ doporučuje ukončení nájmu dle podmínek smlouvy.

**Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se, 1 nepřítomen – schváleno**

## 9. Různé

### **Přemyslovská 35/1660**

NP č. 101 – nájemce VIMI s.r.o., žádá o přehodnocení postoje MČ Praha 3 k udělování slev na nájemném a žádá o poskytnutí slevy na nájemném v době uzavření pronajatého prostoru restaurace.

#### **Usnesení**

KVHČ doporučuje postupovat dle schválené koncepce pro pomoc v rámci epidemie COVID.

**Hlasování: 5 pro, 0 proti, 2 zdržel se, 1 nepřítomen – schváleno**

### **Seifertova 69/353**

NP č. 101 – nájemce [REDAKCE], žádá o dočasné snížení výše nájmu z důvodu přetrvávajícího pandemického období, kdy mají již téměř celý rok zavřeno a kompenzace nevyrovnaly ani 50 % navýšení nájemného dle znaleckého posudku, které nájemce platí od 1. 3. 2020.

#### **Usnesení**

KVHČ doporučuje postupovat dle schválené koncepce pro pomoc v rámci epidemie COVID.

**Hlasování: 6 pro, 0 proti, 2 zdržel se, 0 nepřítomen – schváleno**

### **Táboritská 24/16**

NP č. 83 – nájemce BODY FACTORY s.r.o., žádá o snížení výše nájmu alespoň o 50 % z důvodu přetrvávajícího pandemického období, kdy mají rok zavřeno. Prosí o nalezení řešení, jak této žádosti vyhovět.

#### **Usnesení**

KVHČ doporučuje postupovat dle schválené koncepce pro pomoc v rámci epidemie COVID.

**Hlasování: 5 pro, 0 proti, 3 zdržel se, 0 nepřítomen – schváleno**

### **Ostromečská 3/448**

NP č. 101 – nájemce LOGAR s.r.o. – oznamují znemožnění užívání nebytového prostoru z důvodu rozsáhlé a hlučné rekonstrukce bytu nad prostorem. Kdy nebylo možné kanceláře z důvodu hluku užívat a dále v prostoru v rámci rekonstrukce bytu se po celém prostoru objevují rozsáhlé praskliny zdiva (dle zjištění statika nemají praskliny vliv na statiku). Nájemce z důvodu narušení pronájmu poukazuje na občanský zákoník na nerušené užívání věci a žádají o kompenzaci formou slevy či odpuštěním nájemného. Dále nájemce uvádí, že dosud nikdo neřešil dokončení dělicí příčky v ložnici a již od roku 2017 kdy proběhla rekonstrukce domu, nelze ložnici využívat.

#### **Usnesení**

KVHČ doporučuje řešení vzniklého problému a případných škod prostřednictvím SZM MČ Praha 3 a.s. a SMP Praha 3 a.s.

**Hlasování: 6 pro, 0 proti, 2 zdržel se, 0 nepřítomen – schváleno**

### **Baranova 13/1832**

NP č. 101 – nájemce Highland restaurant s.r.o. – žádá o prominutí nájmu v období od 1.1.2021 po dobu vyhlášení nouzového stavu nebo pandemického zákona z důvodu nuceného uzavření provozovny.

#### **Usnesení**

KVHČ doporučuje postupovat dle schválené koncepce pro pomoc v rámci epidemie COVID.

**Hlasování: 5 pro, 0 proti, 3 zdržel se, 0 nepřítomen – schváleno**

## Návrh na pomoci v rámci epidemie COVID

Pomoc nájemcům nebytových prostor postižených vládními opatřeními v souvislosti s epidemií COVID.

### Usnesení

KVHČ doporučuje RMČ ke schválení následující usnesení:

1. Všem nájemcům nebytových prostor v majetku MČP3 - s výjimkou garáží, garážových stání a prostor pronajatých úřadům a státním institucím typu Policie ČR/Úřad práce atd. - odpuštění úroků z prodlení při pozdním uhrazení nájemného za období od 10/2020 do ukončení nouzového stavu všem nájemcům a podporu případného splacení dluhu formou splátkových kalendářů.
2. Všem nájemcům nebytových prostor v majetku MČP3 - s výjimkou garáží, garážových stání a prostor pronajatých úřadům a státním institucím typu Policie ČR/Úřad práce atp. – poskytnout možnost odkladu splatnosti nájemného za měsíce březen a duben 2021.
3. Cílenou podporu nájemcům provozoven služeb a obchodů, jejichž činnost byla omezena díky Usnesení vlády ČR č. 1376 ze dne 23. prosince 2020 o přijetí krizového opatření a usnesení vlády č. 196 ze dne 26. února 2021, kterým vláda v souladu s čl. 5 a 6 ústavního zákona č. 110/1998 Sb., o bezpečnosti České republiky, vyhlásila pro území České republiky z důvodu ohrožení zdraví v souvislosti s prokázáním výskytu koronaviru /označovaný jako SARS CoV-2/ na území České republiky nouzový stav, kteří nedosáhnou či se nekvalifikují pro dotaci nájemného z programu COVID Nájemné 3 za období 10-12/2020 poskytnout za dané období slevu z nájemného do výše 30%. Tato forma podpory bude poskytnuta na základě čestného prohlášení nájemců, že splňují podmínky uvedené výše.

**Hlasování: 5 pro, 0 proti, 3 zdržel se, 0 nepřítomen – schváleno**

### Táboritská 38/1781

NP č. 103 – nájemce pan [redacted] a paní [redacted] žádají o povolení rekonstrukce (výměna elektroinstalace, rozvody vody, úprava podlahy a omítek), bez zásahu do nosných příček. Dále nájemce žádá o plnou moc, aby mohl zjistit na odboru výstavby poslední kolaudační rozhodnutí a zajistit si půdorys prostoru. Plná moc je vyžadována od OV.

### Usnesení

KVHČ doporučuje udělení plné moci pro nahlížení do archivu Odboru výstavby. KVHČ dále doporučuje místní šetření technikem SZM MČ Praha 3 a.s. a předložení podrobné zprávy k uvažované rekonstrukci.

**Hlasování: 6 pro, 0 proti, 2 zdržel se, 0 nepřítomen – schváleno**

### Sudoměřská 48/650

NP č. 103 – nájemce pan [redacted] žádá o opravu vstupních dveří do prodejny.

### Usnesení

KVHČ doporučuje provedení místního šetření prostřednictvím SZM MČ Praha 3 a.s.

**Hlasování: 6 pro, 0 proti, 1 zdržel se, 1 nepřítomen – schváleno**

### Vinohradská 170/2190

NP č. 101 – nájemce [redacted] – žádá o snížení budoucího nájmu, který by měl být vystaven současně s návrhem nové smlouvy. Od 1. 3. 2021 je zde nový nájemce na základě smlouvy o převodu prodejny.

### Usnesení

KVHČ nedoporučuje poskytnutí slevy. KVHČ dále doporučuje ukončení smluvního vztahu.

**Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se, 1 nepřítomen – schváleno**

|                 |                                |          |
|-----------------|--------------------------------|----------|
| <b>Zapsal</b>   | Pavel Hájek, tajemník komise   |          |
| <b>Ověřila</b>  | Petra Sedláčková, ověřovatelka | e-mailem |
| <b>Schválil</b> | Jan Huňka, předseda komise     | e-mailem |

Příloha č. 2 - KVHČ č. 6

### Vyhodnocení výběrového řízení – výzva č. 826

Laubova 3/1626, Praha 3

Kancelářské NP č. 101 — minimální nájemné 2.400,- Kč/m<sup>2</sup>/rok

| poř.č. | č. nebyt. prostoru | plocha (m <sup>2</sup> ) | pořadí | jméno a adresa účastníka výběrového řízení               | nabídnutá výše nájmu<br>Kč/m <sup>2</sup> /rok |
|--------|--------------------|--------------------------|--------|----------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| 1.     | <b>101</b>         | 49,84                    | 1.     | <i>do výběrového řízení se nepřihlásil žádný zájemce</i> |                                                |

### Vyhodnocení výběrového řízení – výzva č. 826

Lupáčova 10/805, Praha 3

Kancelářské NP č. 102 — minimální nájemné 2.000,- Kč/m<sup>2</sup>/rok

| poř.č. | č. nebyt. prostoru | plocha (m <sup>2</sup> ) | pořadí | jméno a adresa účastníka výběrového řízení               | nabídnutá výše nájmu<br>Kč/m <sup>2</sup> /rok |
|--------|--------------------|--------------------------|--------|----------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| 2.     | <b>102</b>         | 131,90                   | 1.     | <i>do výběrového řízení se nepřihlásil žádný zájemce</i> |                                                |

### Vyhodnocení výběrového řízení – výzva č. 826

Jana Želivského 20/1729, Praha 3

Kancelářské NP č. 102 — minimální nájemné 1.600,- Kč/m<sup>2</sup>/rok

| poř.č. | č. nebyt. prostoru | plocha (m <sup>2</sup> ) | pořadí | jméno a adresa účastníka výběrového řízení               | nabídnutá výše nájmu<br>Kč/m <sup>2</sup> /rok |
|--------|--------------------|--------------------------|--------|----------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| 3.     | <b>102</b>         | 55,00                    | 1.     | <i>do výběrového řízení se nepřihlásil žádný zájemce</i> |                                                |

**Vyhodnocení výběrového řízení – výzva č. 827****Havlíčkovo nám. 9/700, Praha 3****Kavárna — minimální nájemné 1,- Kč/m<sup>2</sup>/rok**

| poř.č. | č. nebyt. prostoru | plocha (m <sup>2</sup> ) | pořadí | jméno a adresa účastníka výběrového řízení | nabídnutá výše nájmu<br>Kč/m <sup>2</sup> /rok |
|--------|--------------------|--------------------------|--------|--------------------------------------------|------------------------------------------------|
| 1.     |                    | 89,49                    | 1.     |                                            | 1 333 Kč                                       |
|        |                    |                          | 2.     |                                            | 550 Kč                                         |

Pro: 6   Proti: 0   Zdržel se: 2   Nepřítomen: 0

**Vyhodnocení výběrového řízení – výzva č. 828****Olšanská 7/2666, Praha****Zdravotní NP č. 100 — minimální nájemné 2.300,- Kč/m<sup>2</sup>/rok**

| poř.č. | č. nebyt. prostoru | plocha (m <sup>2</sup> ) | pořadí | jméno a adresa účastníka výběrového řízení | nabídnutá výše nájmu<br>Kč/m <sup>2</sup> /rok |
|--------|--------------------|--------------------------|--------|--------------------------------------------|------------------------------------------------|
| 1.     | <b>100</b>         | 157,88                   | 1.     |                                            | 2 760 Kč                                       |

Pro: 8   Proti: 0   Zdržel se: 0   Nepřítomen: 0

**Vyhodnocení výběrového řízení – výzva č. 829****Ostromečská 9/437, Praha 3****Ateliér NP č. 29 — minimální nájemné 1.600 Kč/m<sup>2</sup>/rok**

| poř.č. | č. nebyt. prostoru | plocha (m <sup>2</sup> ) | pořadí | jméno a adresa účastníka výběrového řízení | nabídnutá výše nájmu<br>Kč/m <sup>2</sup> /rok |
|--------|--------------------|--------------------------|--------|--------------------------------------------|------------------------------------------------|
| 1.     | <b>29</b>          | 95,80                    | 1.     |                                            | 2 212 Kč                                       |
|        |                    |                          | 2.     |                                            | 1 625 Kč                                       |

Pro: 8   Proti: 0   Zdržel se: 0   Nepřítomen: 0

**Vyhodnocení výběrového řízení – výzva č. 830****Jana Želivského 18/1768, Praha 3****Ateliér NP č. 101 — minimální nájemné 1.600 Kč/m<sup>2</sup>/rok**

| poř.č. | č. nebyt. prostoru | plocha (m <sup>2</sup> ) | pořadí | jméno a adresa účastníka výběrového řízení               | nabídnutá výše nájmu<br>Kč/m <sup>2</sup> /rok |
|--------|--------------------|--------------------------|--------|----------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| 1.     | <b>101</b>         | 49,10                    | 1.     | <i>do výběrového řízení se nepřihlásil žádný zájemce</i> |                                                |

**Vyhodnocení výběrového řízení – výzva č. 830****Jana Želivského 18/1768, Praha 3****Ateliér NP č. 106 — minimální nájemné 1.600 Kč/m<sup>2</sup>/rok**

| poř.č. | č. nebyt. prostoru | plocha (m <sup>2</sup> ) | pořadí | jméno a adresa účastníka výběrového řízení               | nabídnutá výše nájmu<br>Kč/m <sup>2</sup> /rok |
|--------|--------------------|--------------------------|--------|----------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| 2.     | <b>106</b>         | 47,90                    | 1.     | <i>do výběrového řízení se nepřihlásil žádný zájemce</i> |                                                |

**Vyhodnocení výběrového řízení – výzva č. 831****Jeseniova 39/450, Praha 3****Ateliér NP č. 103 — minimální nájemné 1.600 Kč/m<sup>2</sup>/rok**

| poř.č. | č. nebyt. prostoru | plocha (m <sup>2</sup> ) | pořadí | jméno a adresa účastníka výběrového řízení | nabídnutá výše nájmu<br>Kč/m <sup>2</sup> /rok |
|--------|--------------------|--------------------------|--------|--------------------------------------------|------------------------------------------------|
| 1.     | <b>103</b>         | 37,20                    | 1.     |                                            | 2 622 Kč                                       |

Pro: 7    Proti: 0    Zdržel se: 1    Nepřítomen: 0