

Zápis č. 2 z jednání Komise pro majetek Rady městské části

Datum jednání: 2.2.2015

Místo jednání: čekárna svatební síně, ve 2.patře budovy radnice, Havlíčkovo nám.9

Počet přítomných členů: 5

Přítomni dle prezenční listiny: MUDr. Zuzana Hankeová – Bonhomme, M.I.B.,
David Němeček, Pavel Blažek, Ing. Jaroslav Tingl,
Ing. Mgr. Tomáš Eliáš

Omluven: Mgr. Pavel Křeček

Prezenční listina je nedílnou součástí tohoto zápisu, nepodléhá zveřejnění umožňující dálkový přístup.

Komise je usnášení schopná.

Začátek jednání: 17,30 hodin

Konec jednání: 18,50 hodin

Jednání řídila předsedkyně komise MUDr. Zuzana Hankeová-Bonhomme, M.I.B.

Navržený program jednání:

1. Žádost společnosti T-Mobile Czech Republic a.s., IČ 649 49 681, o uzavření nájemní smlouvy, v rámci legalizace umístění telekomunikačního zařízení na střeše budovy č.p. 300 Havlíčkovo nám. 10, která je součástí pozemku parc. č. 770, vše v k.ú. Žižkov, obec Praha, ve vlastnictví hl.m. Prahy a ve svěřené správě pro MČ Praha 3.
2. Žádost SVJ v domě U Kněžské louky 2676/8, IČ 267 32 688, SVJ v domě č.p. 2677/6, Praha 3, IČ 270 77 161 a SVJ domu 2678/4, IČ 267 42 888, o prodloužení smlouvy o výpůjčce č. 2014/00116/OMA ze dne 6.3.2014 k účelu ošetření užívání částí pozemků parc. č. 2799/5, 2799/9 a 2799/11, vše v k.ú. Žižkov po dobu realizace staveb kontejnerových stání pro komunální odpad pro bytové domy čp. 2676, 2677 a 2678 v ul. U Kněžské louky 4, 6, 8, Praha 3.
3. Žádost společnosti Pražská energetika, a.s., IČ 601 93 913, zastupující dceřinou společností PREdistribuce, a.s., IČ 273 76 516, o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene pro umístění pilíře pojistkové skříně SR 502 a kabelového vedení NN 0,4kV v rámci akce „Praha 3, Vinohrady, Slezská ulice - zrušení TS 4735“ na pozemcích parc.č. 2638/1 a 2631/2, vše v k.ú. Vinohrady, ve svěřené správě Městské části Praha 3.
4. Žádost [redacted], [redacted] Praha 3, zastupujícího společnost Trafick s.r.o., IČ 264 75 871, o uzavření dohody o provedení stavby na pozemcích parc.č. 2927/1 a 3047/2, vše v k.ú. Žižkov, pro akci „Stavba přípojky vodovodu a kanalizace ke stávajícímu objektu na parc.č. 2929/3 v k.ú. Žižkov“.
5. Trafostanice v nebytových prostorách bytových domů a objektech občanské vybavenosti, ve svěřené správě MČ Praha 3 - majetkoprávní narovnání.
6. Žádost [redacted], oprávněného nájemce bytu č. [redacted], v domě Hollarovo náměstí 1, Praha 3, o výjimku ze Souboru pravidel prodeje jednotek v domech ve vlastnictví hl. města Prahy svěřených Městské části Praha 3, které jsou plánovány ke sválení prodeje Zastupitelstvem městské části, pro zahrnutí do prodeje i tohoto bytu.
7. Žádost [redacted], oprávněných nájemců bytové jednotky č. [redacted], k.ú. Žižkov, Pod Lipami 5, Praha 3, o výjimku ze Souboru pravidel prodeje jednotek v domech ve vlastnictví hl. m. Prahy, svěřených Městské části Praha 3.
8. Žádost [redacted], oprávněného nájemce bytu č. [redacted] v domě Hollarovo náměstí 13, Praha 3, o výjimku ze Souboru pravidel prodeje jednotek v domech ve vlastnictví hl. města Prahy svěřených Městské části Praha 3, které jsou plánovány ke sválení prodeje Zastupitelstvem městské části, pro zahrnutí do prodeje i tohoto bytu.

9. Žádost [REDAKCE], oprávněného nájemce bytové jednotky [REDAKCE], k.ú. Vinohrady, U Vinohradské nemocnice 2256/4, Praha 3, o výjimku ze Souboru pravidel prodeje jednotek v domech ve vlastnictví hl. m. Prahy, svěřených Městské části Praha 3.
10. Žádost [REDAKCE], oprávněného nájemce bytové jednotky č. [REDAKCE] k.ú. Vinohrady, Hradecká 2339/22, Praha 3, o výjimku ze Souboru pravidel prodeje jednotek v domech ve vlastnictví hl. m. Prahy, svěřených Městské části Praha 3.
11. Žádost [REDAKCE], oprávněného nájemce bytové jednotky č. [REDAKCE] v domě č.p. 1623, k.ú. Žižkov, Radhošťská 18,20,22, Praha 3, o prodloužení lhůty pro podepsání smlouvy o převodu vlastnictví této jednotky při zachování možnosti všech slev dle Souboru pravidel prodeje jednotek v domech ve vlastnictví hl. m. Prahy, svěřených Městské části Praha 3 a Pravidla prodeje bytových jednotek pronajatých, vymezených podle zákona č. 72/1994 Sb., zákona o vlastnictví bytů, ve znění platném do 31.12.2013 a jednotek vymezených podle ustanovení § 1158 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, v platném znění, družstevních nástaveb (vestaveb) v budově svěřené Městské části Praha 3, schváleného usnesením ZMČ č. 451 ze dne 18.3.2014.
12. Žádost [REDAKCE] oprávněných nájemců bytové jednotky č. [REDAKCE] v domě Hradecká 22/2339, Praha 3, o prominutí zmeškání jedné ze lhůt, podmiňující poskytnutí slev při koupi této bytové jednotky dle Souboru pravidel prodeje jednotek v domech ve vlastnictví hl.m. Prahy, svěřených Městské části Praha 3, schváleného usnesením Zastupitelstva městské části č. 451 ze dne 18.3.2014.

Hlasování: pro 5
 proti 0
 zdržel se 0

Jednání:

Ad. 1)

Žádost společnosti T-Mobile Czech Republic a.s., IČ 649 49 681, o uzavření nájemní smlouvy, v rámci legalizace umístění telekomunikačního zařízení na střeše budovy č.p. 300 Havlíčkovo nám. 10, která je součástí pozemku parc. č. 770, vše v k.ú. Žižkov, obec Praha, ve vlastnictví hl.m. Prahy a ve svěřené správě pro MČ Praha 3.

Společnost T – Mobile Czech Republic a.s., IČ 649 49 681 (dále jen „Společnost“) uzavřela dne 30.5.2003 se ZŠ Praha 3, Havlíčkovo náměstí 300/10, zastoupenou ředitelkou školy Ing. Irenou Meisnerovou, nájemní smlouvu č. 003592-000-00, ve znění dodatků, k umístění základnové stanice telekomunikačního zařízení na střeše budovy ZŠ Havlíčkovo náměstí č.p. 300, která je součástí pozemku parc. č. 770, v k.ú. Žižkov, obec Praha, ve vlastnictví hl.m. Prahy a ve svěřené správě pro MČ Praha 3. Výše nájemného byla sjednána na 100.000,- Kč/rok + 5.000,- Kč za služby. Nájemné bylo každoročně navýšeno o výši inflace dle průměrného ročního indexu růstu spotřebitelských cen Českého statistického úřadu za uplynulý kalendářní rok.

Na základě rozhodnutí MČ Praha 3 o zrušení školy na Havlíčkově náměstí a následném rozhodnutí o přestavbě školy pro potřeby úřadu MČ Praha 3 byla Společnosti zaslána ze strany školy výpověď z nájemní smlouvy č. 003592-000-00 ke 30.8.2014. Základnovou stanicí má Společnost má v objektu občanské vybavenosti nadále instalovanou.

Vzhledem k plánovanému záměru přestavby školy byl osloven odbor správy úřadu ÚMČ P3 a odbor technické správy majetku a investic ÚMČ Praha 3 k písemnému sdělení zda lze, s ohledem na rekonstrukci objektu, uzavřít se Společností novou nájemní smlouvu pro legalizaci k užívání předmětného objektu a dále o sdělení počtu antén jednotlivých operátorů, kteří mají své zařízení v objektu bývalé školy umístěné.

Dle sdělení OTSMI mají v předmětném objektu umístěné své telekomunikačního zařízení 3 společnosti, a to T-Mobile Czech Republic a.s., Vodafone Czech Republic a.s. a spol. Telefónica Czech Republic, a.s.

V projektové dokumentaci, která je vyhotovena pro přestavbu školy, je počítáno s prostory kde mají Společnosti svá zařízení umístěna.

Výbor pro majetek RMČ P3 v minulosti navrhl sjednotit výši ceny nájemného za 1 anténní stožár (nosič) postupně pro všechny správce telekomunikačních zařízení.

Dle nájemní smlouvy č. 003592-000-00 má Společnost na střeše objektu umístěny 4 anténní nosiče a v posledním patře v prostoru o výměře 6 m² je nainstalováno telekomunikační zařízení.

„Komise pro majetek MČ P3 doporučuje RMČ P3 uzavření nájemní smlouvy, v rámci legalizace užívání, se společností T-Mobile Czech Republic a.s., IČ 649 49 681, k umístění základnové stanice telekomunikačního zařízení v budově č.p. 300 Havlíčkovo nám. 10, která je součástí pozemku parc. č. 770, vše v k.ú. Žižkov, s celkovou výší nájmu 288 000 Kč/rok + DPH, na dobu 5 let. Náklady na služby včetně elektřiny budou ošetřeny v nájemní smlouvě.“

Hlasování: pro 5
proti 0
zdržel se 0

Ad. 2)

Žádost SVJ v domě U Kněžské louky 2676/8, IČ 267 32 688, SVJ v domě č.p. 2677/6, Praha 3, IČ 270 77 161 a SVJ domu 2678/4, IČ 267 42 888, o prodloužení smlouvy o výpůjčce č. 2014/00116/OMA ze dne 6.3.2014 k účelu ošetření užívání částí pozemků parc. č. 2799/5, 2799/9 a 2799/11, vše v k.ú. Žižkov po dobu realizace staveb kontejnerových stání pro komunální odpad pro bytové domy čp. 2676, 2677 a 2678 v ul. U Kněžské louky 4, 6, 8, Praha 3.

Rada městské části Praha 3 schválila usnesením č. 630 dne 31.10.2012 návrh Smlouvy o výpůjčce částí pozemků parc. č. 2799/5, 2799/9 a 2799/11, vše v k.ú. Žižkov, pro SVJ v domě U Kněžské louky 2676/8, IČ 267 32 688, SVJ v domě č.p. 2677/6, Praha 3, IČ 270 77 161 a SVJ domu 2678/4, IČ 267 42 888, pro účel realizace staveb kontejnerových stání pro budovy čp. 2676, 2677 a 2678 v ul. U Kněžské louky 4, 6, 8, Praha 3 (dále jen „Společenství vlastníků“).

Smlouva o výpůjčce pod č. 2014/00116/OMA byla uzavřena dne 6.3.2014, a to na dobu 1 roku.

MČ Praha 3, v rámci schválených stanovíšť k umístění sběrných nádob, postupuje následovně:

- vydání souhlasu příslušnému SVJ k realizaci stavby kontejnerových stání na jejich náklady
- po dobu realizace stavby zajišťuje MČ Praha 3 prostřednictvím OTSMI nezbytná kontrolní opatření a dohled nad vlastní realizací stavby
- po dobu realizace stavby je s příslušným SVJ uzavřena smlouva o výpůjčce k užívání předmětné části pozemku na dobu 1 roku
- po dokončení stavby je s příslušným SVJ uzavřena nájemní smlouva za cenu dle platného cenového výměru MF

Z důvodu, že platnost smlouvy o výpůjčce bude končit a Společenství vlastníků dosud stavby nemá realizované, obrátilo se proto na MČ Praha 3 se žádostí o prodloužení této smlouvy. Uvádí, že oslovené stavební firmy nedodaly kompletní nabídku.

Dle písemného sdělení Společenství vlastníků je reálná doba prodloužení do 1.9.2015 (6 měsíců).

Po dokončení shora uvedené stavby bude se Společenstvím vlastníků uzavřena nájemní smlouva za cenu nájemného dle platného cenového výměru MF.

„Komise pro majetek MČ P3 doporučuje RMČ P3 schválit prodloužení Smlouvy o výpůjčce č. 2014/00116/OMA ze dne 8.3.2014 s SVJ v domě U Kněžské louky 2676/8, IČ 267 32 688, SVJ v domě č.p. 2677/6, Praha 3, IČ 270 77 161 a SVJ domu 2678/4, IČ 267 42 888, na dobu 6 měsíců.“

Hlasování: pro 4
proti 1 (Pavel Blažek)
zdržel se 0

Ad. 3)

Žádost společnosti Pražská energetika, a.s., IČ 601 93 913, zastupující dceřinou společnost PREdistribuce, a.s., IČ 273 76 516, o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene pro umístění pilíře pojistkové skříně SR 502 a kabelového vedení NN 0,4kV v rámci akce „Praha 3, Vinohrady, Slezská ulice - zrušení TS 4735“ na pozemcích parc.č. 2638/1 a 2631/2, vše v k.ú. Vinohrady, ve svěřené správě Městské části Praha 3.

MČ Praha 3 uzavřela dne 16.1.2014 se společností PREdistribuce, a.s., IČ 273 76 516, smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č. 2014/0004/OMA pro umístění pilíře pojistkové skříně SR 502 a kabelového vedení NN 0,4kV v rámci akce „Praha 3, Vinohrady, Slezská ulice-zrušení TS 4735“ na pozemcích parc.č. 2638/1 a 2631/2, vše v k.ú. Vinohrady, ve svěřené správě Městské části Praha 3.

Na základě této smlouvy požádala společnost Pražská energetika, a.s., IČ 601 93 913, o vyhotovení smlouvy o zřízení věcného břemene.

Předmětem výše citované stavby bylo zrušení stávající trafostanice TS 4735 umístěné na parc.č. 2638/2 v k.ú. Vinohrady, včetně demolice objektu trafostanice. Místo zrušené trafostanice byla vybudována na parc. č. 2638/1 v k.ú. Vinohrady nová rozpojovací skříň SR 502, do které byl zaústěn kabel NN 0.4kV, který byl naspojován na pozemku parc.č. 2631/2 v k.ú. Vinohrady.

Pozemek parc. č. 2638/1 v k.ú. Vinohrady, obec Praha, zapsaný na LV č. 1513, je v KN veden jako ostatní plocha, způsob využití zeleň.

Pozemek parc. č. 2631/2 v k.ú. Vinohrady, obec Praha, zapsaný na LV č. 1513, je v KN veden jako ostatní plocha, způsob využití jiná plocha.

Předmětné pozemky jsou ve vlastnictví hl. m. Prahy a ve svěřené správě MČ Praha 3.

Rozsah věcného břemene k pozemkům parc.č. 2638/1 a 2631/2, vše v k.ú. Vinohrady je vyznačen v geometrickém plánu č. 1977-194/2014 ze dne 11.6.2014.

Znalecký posudek na ocenění věcného břemene byl vypracován znalcem v oboru ekonomiky dne 13.12.2014 pod pořadovým č. 3372/2014. Věcné břemeno bylo oceněno částkou 12.825,- Kč.

„Komise pro majetek MČ P3 doporučuje RMČ P3 schválit uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene se společností PREdistribuce, a.s., IČ 273 76 516, pro umístění pilíře pojistkové skříně SR 502 a kabelového vedení NN 0,4kV v rámci akce „Praha 3, Vinohrady, Slezská ulice-zrušení TS 4735“ na pozemcích parc.č. 2638/1 a 2631/2, vše v k.ú. Vinohrady, ve svěřené správě MČ Praha 3.“

Hlasování: pro 5
proti 0
zdržel se 0

Ad. 4)

Žádost [redacted], [redacted] Praha 3, zastupujícího společnost Trafick s.r.o., IČ 264 75 871, o uzavření dohody o provedení stavby na pozemcích parc.č. 2927/1 a 3047/2, vše v k.ú. Žižkov, pro akci „Stavba přípojky vodovodu a kanalizace ke stávajícímu objektu na parc. č. 2929/3 v k.ú. Žižkov“.

Předmětem výše citované stavební akce je napojení objektu k bydlení v ul. Malešická 2844/24, Praha 3, který je součástí pozemku parc.č. 2929/3 v k.ú. Žižkov, na technickou infrastrukturu. Jedná se o stavbu nové vodovodní a kanalizační přípojky.

Trasa nových přípojek vodovodu a jednotné kanalizace probíhá od napojení na vodovodní a kanalizační řad v křižovatce ulic Na Jarově – Habrová, před objekty bytových domů v ul. Na Jarově, dále nezastavěným územím v souběhu s ul. Na Jarově a následně protlakem pod komunikací překonává ul. Malešickou přímo k revizním šachtám na pozemku stavebníka. Obě přípojky budou ve vlastnictví stavebníka - společnosti Trafick s.r.o., IČ 264 75 871.

Pozemek parc. č. 2927/1 v k.ú. Žižkov, obec Praha, zapsaný na LV č. 1636, je v KN veden jako ostatní plocha, způsob využití manipulační plocha.

Pozemek parc. č. 3047/2 v k.ú. Žižkov, obec Praha, zapsaný na LV č. 1636, je v KN veden jako ostatní plocha, způsob využití jiná plocha.

Předmětné pozemky jsou ve vlastnictví hl. m. Prahy a ve svěřené správě MČ Praha 3.

MČ Praha 3 dopisem č.j. UMCP3 117623/2014/S ze dne 12.1.2015 vydala souhlas s realizací akce „Stavba přípojky vodovodu a kanalizace na parc. č. 2927/1, 3047/2 v k.ú. Žižkov ke stávajícímu objektu k bydlení v ul. Malešická 2844/24, Praha 3, na parc.č. 2929/3 v k.ú. Žižkov“ podle předložené projektové dokumentace k územnímu řízení.

„Komise pro majetek MČ P3 doporučuje RMČ P3 schválit uzavření dohody o provedení stavby na pozemcích parc.č. 2927/1 a 3047/2, vše v k.ú. Žižkov, ve svěřené správě MČ Praha 3, se společností Trafick s.r.o., IČ 264 75 871, pro akci „Stavba přípojky vodovodu a kanalizace ke stávajícímu objektu na parc.č. 2929/3 v k.ú. Žižkov“.

Hlasování: pro 5
proti 0
zdržel se 0

Ad. 5)

Trafostanice v nebytových prostorách bytových domů a objektech občanské vybavenosti, ve svěřené správě MČ Praha 3 - majetkoprávní narovnání.

V bytových domech a objektech občanské vybavenosti uvedených v příloženém seznamu, které jsou ve vlastnictví hl. m. Prahy a svěřené správě MČ Praha 3, jsou umístěna zařízení trafostanic (dále jen „TS“) PREdistribuce, a.s., IČ 273 76 516, bez jakéhokoliv smluvního vztahu s MČ Praha 3. Tuto skutečnost je třeba majetkoprávně narovnat.

V r. 2011, na základě podnětu odboru majetku k majetkoprávnímu řešení umístění TS, RMČ Praha 3 schválila svým usnesením č. 64 ze dne 9.2.2011 pronájem nebytových prostor:

Rokycanova 279/18, Praha 3, 71,92 m²

Lupáčova 865/20, Praha 3, 44,00 m²

Ondříčkova 391/37, Praha 3, 61,48 m²

Táboritská 15/22, Praha 3, 93,20 m²

Táboritská 17/26, Praha 3, 77 m²

Českoobratrská 274/9, Praha 3, 70,80 m²

Roháčova 299/44, Praha 3, 62,69 m²

Roháčova 294/30, Praha 3, 40,40 m²

Jeseniova 508/25, Praha 3, 36,62 m²

Baranova 1899/6, Praha 3, 42 m²

Žerotínova 1100/36, Praha 3, 66,23 m²

Jiřího z Poděbrad 1685, Praha 3, 84,56 m²

Vlkova 800/31, Praha 3, 50,00 m²

Lupáčova 1200/1,3. Praha 3, 18,40 m²

z důvodu narovnání užívání prostorů v objektech ve svěřené správě MČ Praha 3, které neslouží k bydlení a ve kterých je umístěno zařízení trafostanic a uzavření nájemní smlouvy s nájemcem PREdistribuce, a.s., na dobu neurčitou, za nájemné 300,-Kč/m²/rok.

V souladu s tímto usnesením odbor bytů a nebytových prostor započal jednání s PREdistribuce, a.s., k uzavření předmětných smluv však nedošlo.

Mezitím byly bytové jednotky v budovách Lupáčova 865/20 a Baranova 1899/6, Praha 3 prodány oprávněným nájemcům a v těchto budovách byla založena společenství vlastníků jednotek.

Koncem r. 2014 byla zahájena opětovná jednání ve věci uzavření nájemních smluv s vlastníkem a provozovatelem trafostanic. PREdistribuce, a.s. však v současné době odmítá pro umístění a provozování TS uzavírat nájemní smlouvy, požaduje pro tento účel zřizovat věcná břemena, a to na základě příslušných ustanovení zákona 458/2000 Sb. (energetický zákon). Dle § 98 odst. 13 tohoto zákona má provozovatel povinnost zajistit promítnutí existujícího věcného břemene u energetických sítí a zařízení daných do provozu před nabytím účinnosti tohoto zákona do katastru nemovitostí do konce r. 2017.

Jelikož některé z bytových domů uvedených v příloženém seznamu jsou zařazeny do harmonogramu privatizace na r. 2015 a 2016, je nutné uzavřít smlouvy o zřízení věcných břemen na stávající zařízení TS v co nejkratší době. Z tohoto důvodu odbor majetku navrhuje zadat pro tento účel zpracování znaleckých posudků pro ocenění věcného břemene umístění a provozování technologie trafostanic, včetně kabelového vedení, zohledňující rovněž přístup společnými částmi domu do prostor, ve kterých jsou trafostanice umístěny. Následně odbor majetku zašle na PREdistribuce, a.s. návrhy příslušných smluv.

Na základě písemné komunikace mezi MČ Praha 3 a PREdistribuce, a.s. je přijatelná dohoda mezi shora citovanými subjekty o narovnání za užívání nebytových prostor v objektech uvedených v příloženém seznamu bez právního důvodu.

„Komise pro majetek MČ P3 doporučuje RMČ P3 schválit uzavření smluv o zřízení věcných břemen (služebností) se společností PREdistribuce, a.s., IČ 273 76 516, pro umístění a provozování stávajících trafostanic v bytových domech a objektech občanské vybavenosti ve svěřené správě MČ Praha 3, uvedených v příloženém seznamu. Cena věcných břemen bude stanovena znaleckým posudkem.“

Hlasování: pro 5
proti 0
zdržel se 0

Komise pro majetek MČ P3 doporučuje RMČ P3 schválit uplatnění nároku za bezdůvodné obohacení u společnosti PREdistribuce, a.s., IČ 273 76 516, za užívání nebytových prostor v objektech uvedených v příloženém seznamu bez právního důvodu.“

Hlasování: pro 5
proti 0
zdržel se 0

Příloha

Seznam trafostanic v budovách ve svěřené správě MČ Praha 3

poř.č.	TS č.	parc.č.	k.ú.	adresa objektu
1.	869	999	Žižkov	Lupáčova 1200/1,3
2.	1169	2442	Vinohrady	Jiřího z Poděbrad 1685
3.	1210	964/2	Žižkov	Rokycanova 279/18
4.	1526	2008	Žižkov	Žerotínova 1100/36
5.	3161	2197/4	Žižkov	Za Žižkovskou vozovnou 1700/17

6.	3788	1446	Žižkov	Ondříčkova 391/37
7.	4773	1697/6	Žižkov	Táboritská 15/22
8.	4774	1659/4	Žižkov	Táboritská 17/26
9.	5253	964/6	Žižkov	Českobratrská 274/9
10.	5256	1887/5	Žižkov	Roháčova 299/44
11.	5257	1896/5	Žižkov	Roháčova 294/30
12.	5262	936/2	Žižkov	Roháčova 268//24
13.	5264	1829/2	Žižkov	Jeseniova 508/25, Budovcova

Legenda:

TS	v domech určených k privatizaci
TS	v objektech občanské vybavenosti

Ad.6)

Žádost [redacted], oprávněného nájemce bytu č. [redacted] v domě Hollarovo náměstí 1, Praha 3, o výjimku ze Souboru pravidel prodeje jednotek v domech ve vlastnictví hl. města Prahy svěřených Městské části Praha 3, které jsou plánovány ke sválení prodeje Zastupitelstvem městské části, pro zahrnutí do prodeje i tohoto bytu.

Předkládá se na základě písemné žádosti [redacted], [redacted] [redacted] Praha 3, ze dne 9.1.2015, oprávněného nájemce bytu č. [redacted]

Žádost se týká udělení výjimky ze Souboru pravidel prodeje jednotek v domech ve vlastnictví hl. města Prahy svěřených Městské části Praha 3, schváleného usnesením Zastupitelstva městské části č. 451 dne 18.3.2014, pro prodej pronajaté bytové jednotky.

Prodej pronajatých bytových jednotek dle zákona č. 89/2012 Sb., v domě č.p. 2258, který je součástí pozemku parc.č. 3773, vše k.ú. Vinohrady, Praha 3, Hollarovo náměstí 1, je v současné době připravován ke schválení orgány městské části.

Podle čl. IV. „Souboru pravidel prodeje jednotek“, schváleného usnesením Zastupitelstva č. 451 ze dne 18.3.2014, se pronajatou bytovou jednotkou rozumí taková jednotka, ke které měl její oprávněný nájemce uzavřenou nájemní smlouvu nejpozději ke dni 31.10.2012 s výjimkou těch nájemců, se kterými byla uzavřena nájemní smlouva na základě výběrového řízení na pronájem, vyhlášeného před datem 12.6.2012.

Závaznými podklady pro zpracování usnesení na prodej bytových jednotek, které jsou předkládány ke schválení Radě městské části a Zastupitelstvu městské části, jsou mimo Prohlášení vlastníka a znaleckého posudku i údaje, uvedené v nájemních smlouvách.

[redacted] žil od roku 2005 v tomto bytě se svým dědou [redacted]. Po úmrtí [redacted] byla s panem [redacted], jakožto právním nástupcem, uzavřena nájemní smlouva na dobu určitou, a to s účinností od 6.2.2013 a následně na dobu neurčitou s účinností do 1.6.2014.

Žádost o udělení výjimky ze Souboru pravidel prodeje jednotek [redacted] odůvodňuje tím, že není vlastníkem žádného objektu určeného k bydlení a velmi rád by si předmětný byt zakoupil, aby měl jistotu vlastního bydlení pro případ, že se v budoucnu rozhodne založit rodinu.

Podle bodu III. Souboru pravidel prodeje jednotek v domech ve vlastnictví hl. města Prahy

svěřených Městské části Praha 3, který je přílohou usnesení Zastupitelstva městské části č. 451 ze dne 18.3.2014, se lze od Souboru pravidel ve zdůvodněných případech odchýlit. O odchylce se usnáší Rada městské části.

„Komise pro majetek MČ P3 doporučuje RMČ P3 schválit výjimku ze Souboru pravidel prodeje jednotek v domech ve ve vlastnictví hl. města Prahy svěřených Městské části Praha 3, schváleného usnesením Zastupitelstva městské části č. 451 ze dne 18.3.2014, pro prodej bytu č. [REDAKCE] v domě Hollarovo náměstí 1, Praha

Hlasování: pro 5
proti 0
zdržel se 0

Ad.7)

Žádost [REDAKCE], oprávněných nájemců bytové jednotky č. [REDAKCE] k.ú. Žižkov, Pod Lipami 5, Praha 3, o výjimku ze Souboru pravidel prodeje jednotek v domech ve vlastnictví hl. m. Prahy, svěřených Městské části Praha 3.

Předkládá se na základě písemné žádosti [REDAKCE], [REDAKCE] Praha 3, ze dne 27.1.2014, oprávněných nájemců bytové jednotky č. [REDAKCE].

Žádost se týká udělení výjimky ze Souboru pravidel prodeje jednotek v domech ve vlastnictví hl. m. Prahy, svěřených Městské části Praha 3, schváleného usnesením Zastupitelstva městské části č. 451 dne 18.3.2014, pro prodej pronajaté bytové jednotky.

Prodej pronajatých bytových jednotek dle zákona č. 72/1994 Sb., v domě č.p. 2664, který je součástí pozemku parc.č. 3606/11, vše k.ú. Žižkov, Praha 3, Pod Lipami 5, byl schválen usnesením ZMČ č. 183 ze dne 18.9.2008.

Podle čl. IV. „Souboru pravidel prodeje jednotek“, schváleného usnesením Zastupitelstva č. 451 ze dne 18.3.2014, se pronajatou bytovou jednotkou rozumí taková jednotka, ke které měl její oprávněný nájemce uzavřenou nájemní smlouvu nejpozději ke dni 31.10.2012 s výjimkou těch nájemců, se kterými byla uzavřena nájemní smlouva na základě výběrového řízení na pronájem, vyhlášeného před datem 12.6.2012.

Závaznými podklady pro zpracování usnesení na prodej bytových jednotek, které jsou předkládány ke schválení Radě městské části a Zastupitelstvu městské části, jsou mimo Prohlášení vlastníka a znaleckého posudku i údaje, uvedené v nájemních smlouvách.

Protože [REDAKCE] provedli směnu za menší byt v témže domě a uzavřeli na předmětnou bytovou jednotku nájemní smlouvu dne 5.11.2012, tedy již po termínu schválení bytových jednotek v domě k prodeji, nemohla jim být předmětná jednotka nabídnuta k odkupu v rámci privatizace.

Žádost o udělení výjimky ze Souboru pravidel prodeje jednotek odůvodňují [REDAKCE] tím, že se v bytě zabydleli, jsou v něm rádi, a proto by jej chtěli zakoupit do svého vlastnictví, tak jak to bylo umožněno i ostatním řádným nájemcům v domě. Na předmětné jednotce jim nevážnou žádné dluhy, nájem i poplatky s nájmem související hradí vždy řádně a včas.

Podle bodu III. Souboru pravidel prodeje jednotek v domech ve vlastnictví hl. m. Prahy, svěřených Městské části Praha 3, který je přílohou usnesení Zastupitelstva městské části č. 451 ze dne 18.3.2014, se lze od Souboru pravidel ve zdůvodněných případech odchýlit. O odchylce se usnáší Rada městské části.

„Komise pro majetek MČ P3 doporučuje RMČ P3 schválit výjimku ze Souboru pravidel prodeje jednotek v domech ve vlastnictví hl. m. Prahy, svěřených Městské části Praha 3, schváleného usnesením Zastupitelstva městské části č. 451 ze dne 18.3.2014, pro prodej bytové jednotky č. [REDAKCE], k.ú. Žižkov.“

Hlasování: pro 5
proti 0
zdržel se 0

Ad.8)

Žádost [REDAKCE], oprávněného nájemce bytu č. [REDAKCE], [REDAKCE], Praha 3, o výjimku ze Souboru pravidel prodeje jednotek v domech ve vlastnictví hl. města Prahy svěřených Městské části Praha 3, které jsou plánovány ke sválení prodeje Zastupitelstvem městské části, pro zahrnutí do prodeje i tohoto bytu.

Předkládá se na základě písemné žádosti [REDAKCE], Praha 3, ze dne 29.12.2014, oprávněného nájemce bytu č. [REDAKCE]

Žádost se týká udělení výjimky ze Souboru pravidel prodeje jednotek v domech ve vlastnictví hl. města Prahy svěřených Městské části Praha 3, schváleného usnesením Zastupitelstva městské části č. 451 dne 18.3.2014, pro prodej pronajaté bytové jednotky.

Prodej pronajatých bytových jednotek dle zákona č. 89/2012 Sb., v domě č.p. 351, který je součástí pozemku parc.č. 3790, vše k.ú. Vinohrady, Praha 3, Hollarovo náměstí 13, je v současné době připravován ke schválení orgány městské části.

Podle čl. IV. „Souboru pravidel prodeje jednotek“, schváleného usnesením Zastupitelstva č. 451 ze dne 18.3.2014, se pronajatou bytovou jednotkou rozumí taková jednotka, ke které měl její oprávněný nájemce uzavřenou nájemní smlouvu nejpozději ke dni 31.10.2012 s výjimkou těch nájemců, se kterými byla uzavřena nájemní smlouva na základě výběrového řízení na pronájem, vyhlášeného před datem 12.6.2012.

Závaznými podklady pro zpracování usnesení na prodej bytových jednotek, které jsou předkládány ke schválení Radě městské části a Zastupitelstvu městské části, jsou mimo Prohlášení vlastníka a znaleckého posudku i údaje, uvedené v nájemních smlouvách.

S [REDAKCE] byla uzavřena nová nájemní smlouva, jakožto s řádným pokračovatelem nájmu [REDAKCE], o kterou [REDAKCE] pečovala od roku 1999 a od roku 2001 s ní i v předmětném bytě trvale žila. Po smrti maminky byla s [REDAKCE] uzavřena nová nájemní smlouva na podkladě usnesení Rady městské části č. 14 ze dne 16.1.2013, jakožto s řádným pokračovatelem v nájmu. Nájemní smlouva byla s [REDAKCE] uzavřena na dobu určitou s účinností od 16.12.2013.

Podle bodu III. Souboru pravidel prodeje jednotek v domech ve vlastnictví hl. města Prahy svěřených Městské části Praha 3, který je přílohou usnesení Zastupitelstva městské části č. 451 ze dne 18.3.2014, se lze od Souboru pravidel ve zdůvodněných případech odchýlit. O odchylce se usnáší Rada městské části.

„Komise pro majetek MČ P3 doporučuje RMČ P3 schválit výjimku ze Souboru pravidel prodeje jednotek v domech ve vlastnictví hl. města Prahy svěřených Městské části Praha 3, schváleného usnesením Zastupitelstva městské části č. 451 ze dne 18.3.2014, pro prodej bytu č. [REDAKCE] v domě Hollarovo náměstí 13, Praha 3“

Hlasování: pro 5
proti 0
zdržel se 0

Ad.9)

Žádost [REDAKCE], oprávněného nájemce bytové jednotky č. [REDAKCE], k.ú. Vinohrady, U Vinohradské nemocnice 2256/4, Praha 3, o výjimku ze Souboru pravidel prodeje jednotek v domech ve vlastnictví hl. m. Prahy, svěřených Městské části Praha 3.

Předkládá se na základě písemné žádosti [REDAKCE], [REDAKCE], Praha 3, ze dne 5.9.2014, oprávněného nájemce bytové jednotky č. [REDAKCE].

Žádost se týká udělení výjimky ze Souboru pravidel prodeje jednotek v domech ve vlastnictví hl. m. Prahy, svěřených Městské části Praha 3, schváleného usnesením Zastupitelstva městské části č. 451 dne 18.3.2014, pro prodej pronajaté bytové jednotky.

Prodej pronajatých bytových jednotek dle zákona č. 72/1994 Sb., v domě č.p. 2256, nacházející se pozemku parc.č. 3769, vše k.ú. Vinohrady, Praha 3, U Vinohradské nemocnice 2256/4, byl schválen usnesením ZMČ č. 193 ze dne 20.12.2011.

Závaznými podklady pro zpracování usnesení na prodej bytových jednotek, které jsou předkládány ke schválení Radě městské části a Zastupitelstvu městské části, jsou mimo Prohlášení vlastníka a znaleckého posudku i údaje, uvedené v nájemních smlouvách.

██████████ měl uzavřenou na předmětnou jednotku nájemní smlouvu č. 2012/00347/11.1 ze dne 26.3.2012 na dobu určitou, a to od 1.4.2012 do 30.11.2012 a následně s ním byla uzavřena nájemní smlouva č. 2012/02067/11.1 ze dne 23.11.2012 na dobu neurčitou s účinností od 1.12.2012.

Protože nájemní vztah byl s ██████████ sjednán až po privatizaci domu, kdy byla předmětná bytová jednotka prázdná, nebyl prodej této bytové jednotky předložen ke schválení orgánům městské části.

Nájemní smlouva byla s ██████████ uzavřena na podkladě směny s ██████████, kdy ██████████ uhradil za ██████████ dlužné na nájemném, neboť byl ze strany městské části informován, že předmětnou jednotku bude moci získat do svého vlastnictví.

Žádost o udělení výjimky ze Souboru pravidel prodeje jednotek odůvodňuje ██████████ tím, že naplnil veškeré podmínky k možnosti získat bytovou jednotku do vlastnictví. ██████████ se domnívá, že je oproti ostatním, dnes již, vlastníkům bytových jednotek v domě bezdůvodně diskriminován, neboť již delší dobu je ve stejném postavení, jako bývalí nájemci, dnes vlastníci jednotek.

Navíc byla ██████████ mylně ze stany společnosti BALENO real, spol. s r.o. předána nabídka k odkupu předmětné jednotky, kterou akceptoval, a aby mohl jednotku zakoupit zajistil si úvěr, který musí v současné době splácet a tím, že neručí nemovitostí, nabíhá mu poměrně vysoký úrok, což jej dostává do značných finančních obtíží.

Podle bodu III. Souboru pravidel prodeje jednotek v domech ve vlastnictví hl. m. Prahy, svěřených Městské části Praha 3, který je přílohou usnesení Zastupitelstva městské části č. 451 ze dne 18.3.2014, se lze od Souboru pravidel ve zdůvodněných případech odchýlit. O odchylce se usnáší Rada městské části.

Prodej pronajaté bytové jednotky ██████████ byl již projednáván na Výboru pro majetek MČ Praha 3 celkem třikrát, a to dne 6.5.2013, 24.4.2014 a 2.10.2014 a Výbor prodeje předmětné jednotky vždy nedoporučil.

„Komise pro majetek MČ P3 doporučuje RMČ P3 schválit výjimku ze Souboru pravidel prodeje jednotek v domech ve vlastnictví hl. m. Prahy, svěřených Městské části Praha 3, schváleného usnesením Zastupitelstva městské části č. 451 ze dne 18.3.2014, pro prodej bytové jednotky č. ██████████, k.ú. Vinohrady.“

Hlasování: pro 3 (Ing. Mgr. Tomáš Eliáš, Pavel Blažek, David Němeček)
proti 0

zdržel se 2 (MUDr. Zuzana Hankeová – Bonhomme, M.I.B., Ing. Jaroslav Tingl)

Ad.10)

Žádost ██████████, oprávněného nájemce bytové jednotky č. ██████████ k.ú. Vinohrady, Hradecká 2339/22, Praha 3, o výjimku ze Souboru pravidel prodeje jednotek v domech ve vlastnictví hl. m. Prahy, svěřených Městské části Praha 3.

Předkládá se na základě písemné žádosti ██████████, ██████████ Praha 3, ze dne 19.8.2014, oprávněného nájemce bytové jednotky č. ██████████.

Žádost se týká udělení výjimky ze Souboru pravidel prodeje jednotek v domech ve vlastnictví hl. m. Prahy, svěřených Městské části Praha 3, schváleného usnesením Zastupitelstva městské části č. 451 dne 18.3.2014, pro prodej pronajaté bytové jednotky.

Prodej pronajatých bytových jednotek dle zákona č. 89/2012 Sb., v domě č.p. 2339, který je součástí pozemku parc.č. 3570, vše k.ú. Vinohrady, Praha 3, Hradecká 2339/22, byl schválen usnesením ZMČ č. 528 ze dne 9.9.2014.

Podle čl. IV. „Souboru pravidel prodeje jednotek“, schváleného usnesením Zastupitelstva č. 451 ze dne 18.3.2014, se pronajatou bytovou jednotkou rozumí taková jednotka, ke které měl její

oprávněný nájemce uzavřenou nájemní smlouvu nejpozději ke dni 31.10.2012 s výjimkou těch nájemců, se kterými byla uzavřena nájemní smlouva na základě výběrového řízení na pronájem, vyhlášeného před datem 12.6.2012.

Závaznými podklady pro zpracování usnesení na prodej bytových jednotek, které jsou předkládány ke schválení Radě městské části a Zastupitelstvu městské části, jsou mimo Prohlášení vlastníka a znaleckého posudku i údaje, uvedené v nájemních smlouvách.

Protože [REDAKCE] na předmětnou bytovou jednotku uzavřel nájemní smlouvu dne 21.5.2013, nebyla předložena ke schválení orgánům městské části k prodeji.

Jedná se o uzavření nové nájemní smlouvy na podkladě usnesení Rady městské části č. 209 ze dne 27.3.2013, na dobu trvání pracovního poměru [REDAKCE]

Žádost o udělení výjimky ze Souboru pravidel prodeje jednotek odůvodňuje [REDAKCE] tím, že hodlá i nadále setrvat v pracovním poměru [REDAKCE] a také proto, že uvedený byt užívá se svou snoubenkou, se kterou čeká rodinu.

Podle bodu III. Souboru pravidel prodeje jednotek v domech ve vlastnictví hl. m. Prahy, svěřených Městské části Praha 3, který je přílohou usnesení Zastupitelstva městské části č. 451 ze dne 18.3.2014, se lze od Souboru pravidel ve zdůvodněných případech odchýlit. O odchylce se usnáší Rada městské části.

„Komise pro majetek MČ P3 doporučuje RMČ P3 schválit výjimku ze Souboru pravidel prodeje jednotek v domech ve vlastnictví hl. m. Prahy, svěřených Městské části Praha 3, schváleného usnesením Zastupitelstva městské části č. 451 ze dne 18.3.2014, pro prodej bytové jednotky č. [REDAKCE], k.ú. Vinohrady.“

Hlasování: pro 2 (Ing. Mgr. Tomáš Eliáš, Pavel Blažek)
proti 3 (MUDr. Zuzana Hankeová – Bonhomme, M.I.B, Ing. Jaroslav Tingl,
David Němeček)
zdržel se 0

Ad.11)

Žádost [REDAKCE], oprávněného nájemce bytové jednotky č. [REDAKCE] v domě č.p. 1623, k.ú. Žižkov, Radhošťská 18,20,22, Praha 3, o prodloužení lhůty pro podepsání smlouvy o převodu vlastnictví této jednotky při zachování možnosti všech slev dle Souboru pravidel prodeje jednotek v domech ve vlastnictví hl. m. Prahy, svěřených Městské části Praha 3 a Pravidla prodeje bytových jednotek pronajatých, vymezených podle zákona č. 72/1994 Sb., zákona o vlastnictví bytů, ve znění platném do 31.12.2013 a jednotek vymezených podle ustanovení § 1158 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, v platném znění, družstevních nástaveb (vestaveb) v budově svěřené Městské části Praha 3, schváleného usnesením ZMČ č. 451 ze dne 18.3.2014.

Předkládá se na základě písemné žádosti [REDAKCE], [REDAKCE] Praha 3, ze dne 9. 1. 2015, oprávněného nájemce bytové jednotky č. [REDAKCE].

Žádost se týká prominutí zmeškání lhůty pro uzavření smlouvy o převodu bytu – jednotky č. [REDAKCE] v budově č.p. 1623, k.ú. Žižkov, Radhošťská 20, Praha 3, při zachování možnosti všech slev dle Souboru pravidel prodeje jednotek v domech ve vlastnictví hl. m. Prahy, svěřených Městské části Praha 3 a Pravidla prodeje bytových jednotek pronajatých, vymezených podle zákona č. 72/1994 Sb., zákona o vlastnictví bytů, ve znění platném do 31.12.2013 a jednotek vymezených podle ustanovení § 1158 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, v platném znění, družstevních nástaveb (vestaveb) v budově svěřené Městské části Praha 3, schváleného usnesením ZMČ č. 451 ze dne 18.3.2014 (dále jen „Soubor pravidel“).

Zastupitelstvo městské části Praha 3 schválilo svým usnesením č. 505 ze dne 17.6.2014 prodej pronajatých bytových jednotek v budově č.p. 1623, k.ú. Žižkov, Praha 3, Radhošťská 20, dle zákona č. 72/1994 Sb. a zákona č. 89/2012 Sb.

Na základě shora uvedeného usnesení Zastupitelstva městské části [REDAKCE]

převzal dne 22.7.2014 závaznou Nabídku k převodu vlastnictví bytové jednotky č. [REDAKCE] Návratka s potvrzením zájmu o koupi předmětné bytové jednotky byla vrácena zpět společnosti BALENO real, spol. s r.o., dne 15.9.2014.

Podpis smlouvy o převodu vlastnictví jednotky se měl uskutečnit do 22.12.2014 tak, aby byla splněna druhá z podmínek k uplatnění 20% slevy z ceny za bytovou jednotku.

Promeškání lhůty podpisu předmětné smlouvy odůvodňuje [REDAKCE] tím, že se dostal do tíživé životní situace, kdy jako otec samoživitel se stará nejen o patnáctiletou dceru, ale v době, kdy mělo dojít k podpisu kupní smlouvy, se navíc staral i o svou nemocnou matku.

Podle čl. III. Souboru pravidel, se lze od Souboru pravidel ve zdůvodněných případech odchýlit. O odchylce rozhoduje Rada městské části.

„Komise pro majetek MČ P3 doporučuje RMČ P3 schválit prodloužení lhůty pro podepsání smlouvy o převodu vlastnictví jednotky č. [REDAKCE] v budově č.p. 1623, k.ú. Žižkov, Radhošťská 20, při zachování možnosti všech slev dle Souboru pravidel.“

Hlasování: pro 5
proti 0
zdržel se 0

Ad.12)

Žádost [REDAKCE], oprávněných nájemců bytové jednotky č. [REDAKCE] v domě Hradecká 22/2339, Praha 3, o prominutí zmeškání jedné ze lhůt, podmiňující poskytnutí slev při koupi této bytové jednotky dle Souboru pravidel prodeje jednotek v domech ve vlastnictví hl.m. Prahy, svěřených Městské části Praha 3, schváleného usnesením Zastupitelstva městské části č. 451 ze dne 18.3.2014.

Předkládá se na základě písemné žádosti [REDAKCE], [REDAKCE], Praha 3, ze dne 15.12.2014 oprávněných nájemců bytové jednotky č. [REDAKCE]

Žádost se týká prominutí zmeškání lhůty pro vrácení Návratky s potvrzením zájmu o koupi předmětné bytové jednotky zpět společnosti BALENO real, spol. s r.o., ve stanovené lhůtě dvou měsíců od převzetí Nabídky k převodu vlastnictví bytové jednotky č. [REDAKCE] v domě č.p. 2339, k.ú. Vinohrady, Praha 3, při zachování možnosti všech slev dle Souboru pravidel prodeje jednotek v domech ve vlastnictví hl.m. Prahy, svěřených Městské části Praha 3, schváleného usnesením Zastupitelstva městské části č. 451 ze dne 18.3.2014.

Zastupitelstvo Městské části Praha 3 schválilo svým usnesením č. 528 ze dne 9.9.2014 prodej pronajatých bytových jednotek v budově č.p. 2339, k.ú. Vinohrady, Praha 3, Hradecká 22, dle zákona č. 89/2012 Sb.

Na základě shora uvedeného usnesení Zastupitelstva městské části obdrželi [REDAKCE] dne 9.10.2014 závaznou Nabídku k převodu vlastnictví bytové jednotky č. [REDAKCE] Návratka s potvrzením zájmu o koupi předmětné bytové jednotky byla vrácena zpět společnosti BALENO real, spol. s r.o., dne 15.12.2014, tj. 6 kalendářních dnů po stanovené dvouměsíční lhůtě.

Pětiměsíční lhůta pro podpis smlouvy o převodu vlastnictví jednotky, jako druhá z podmínek k uplatnění 20% slevy z ceny za bytovou jednotku, je zachována a končí dne 9.3.2015.

Promeškání lhůty pro odevzdání Návratky zpět společnosti BALENO real, spol. s r.o., odůvodňují [REDAKCE] tím, že se jim až po intenzivním jednání s bankovními i nebankovními domy se jim podařilo zajistit úvěr až dne 12.12.2014, kdy jim Hypoteční banka, a.s., tento úvěr schválila. Vzhledem k tomu, že do stanoveného termínu pro odevzdání Návratky zpět společnosti BALENO real, spol. s r.o., nevěděli [REDAKCE], pro nejistotu v možnosti zajištění úvěru, jakou variantu koupě zvolit, učinili tak až po získání úvěru.

Podle bodu III. Souboru pravidel prodeje jednotek v domech ve vlastnictví hl.m. Prahy, svěřených Městské části Praha 3, který je přílohou usnesení Zastupitelstva městské části č. 451 ze dne 18.3.2014, se lze od Souboru pravidel ve zdůvodněných případech odchýlit. O odchylce se usnáší Rada městské části.

„Komise pro majetek MČ P3 doporučuje RMČ P3 schválit prominutí zmeškání jedné ze lhůt, podmiňující poskytnutí všech slev při převodu vlastnictví jednotky [REDAKCE] v budově č.p. 2339, k.ú. Vinohrady, Hradecká 22, dle Souboru pravidel prodeje jednotek v domech ve vlastnictví hl.m. Prahy, svěřených Městské části Praha 3, schváleného usnesením Zastupitelstva městské části č. 451 ze dne 18.3.2014.“

Hlasování: pro 5
 proti 0
 zdržel se 0

Přítomní členové komise si stanovili termíny jednání Komise pro majetek pro rok 2015 následovně:

**9.3.2015
13.4.2015
4.5.2015
1.6.2015
1.9.2015
5.10.2015
23.11.2015**

A to vždy od 17,30 hodin.

Zapsala: Bc. Iveta Vlasáková
 tajemník komise

MUDr.Zuzana Hankeová-Bonhomme, M.I.B.
předsedkyně komise