



## Zápis č. 4 z jednání Komise pro sociální politiku a zdravotnictví rady městské části

**Datum jednání:** 27. 5. 2015  
**Místo jednání:** Integrační centrum Zahrada Praha 3,  
U Zásobní zahrady 8, Praha 3  
**Začátek jednání:** 17.00 hod.  
**Konec jednání:** 19.00 hod.  
**Jednání řídil:** Martin Žárský, předseda komise

**Počet přítomných členů:** 8, komise usnášeníschopná  
**Přítomni dle prezenční listiny:** Martin Žárský, předseda komise  
Miroslav Procházka, místopředseda komise –  
odchod v 18:45  
Lucie Vítkovská, členka - přítomna od 17:05  
Martina Chmelová, členka  
Lenka Klopčová, členka  
Vladimír Říha, člen – přítomen od 17:10  
Vlasta Brandejsová, členka

**Prezenční listina je nedílnou součástí tohoto zápisu, nepodléhá zveřejnění umožňující  
dálkový přístup.**

**Omluveni:** Alena Hronová, členka

**Hosté:** David Gregor, zástupce starostky – přítomen od  
18:45  
Ivan Holeček, zástupce starostky – přítomen od  
17:05 do 17:35  
Zdeňka Hošková, odbor sociálních věcí  
PhDr. Jiří Drahota, ředitel Integračního centra  
Zahrada Praha 3

**Počet stran:** 5

**Zapsal:** Vladimír Beran, tajemník komise

Komise pro sociální politiku a zdravotnictví rady městské části **schvaluje** zápis z jednání Komise pro sociální politiku a zdravotní RMČ č. 3 ze dne 15. 4. 2015.

Hlasování:

pro 5

proti 0

zdržel se 0

### **Schválený program jednání:**

1. Projekt „Dům s pečovatelskou službou pro bydlení seniorů v ulici K Lučinám, Praha 3“ – vypořádání návrhů a připomínek k realizaci a zajištění služeb
2. Informace k problematice osob se zdravotním znevýhodněním
3. Akční plán pro rok 2015 Komunitního plánu rozvoje sociálních a návazných služeb na území MČ Praha 3 na období 2015 – 2019
4. Žádosti o poskytnutí bytu v domě s pečovatelskou službou
5. Žádosti o poskytnutí tísňové péče AREÍON
6. Exkurze v Integračním centru Zahrada v Praze 3
7. Různé

### **Jednání:**

#### **1. Projekt „Dům s pečovatelskou službou pro bydlení seniorů v ulici K Lučinám, Praha 3“ – vypořádání návrhů a připomínek k realizaci a zajištění služeb**

V úvodu jednání zástupce starostky MgA. Holeček uvedl, že v návaznosti na poslední jednání, další prověřování a na základě stanoviska OSV ÚMČ Praha 3 opouští úvahy nad výstavbou nového domu s pečovatelskou službou a kloní se k vybudování nového multifunkčního domu sociálních služeb, který by zahrnoval domov pro seniory, domov se zvláštním režimem a denní (týdenní) stacionář. Přichází ke komisi, zda tento projektový záměr podpoří, včetně zpracování studie. Vzhledem k charakteru projektu, který je odlišný od bytů v domě s pečovatelskou službou, zdůraznil MgA. Holeček nutnost trvalého financování zařízení a jeho udržitelnost, čemuž by mohl napomoci formát realizace ve formě PPP projektu. Předseda komise Mgr. Žárský přístup ocenil a zdůraznil, že návrh byl již přítomen v názorech během posledního jednání komise. Pokud jde o realizaci PPP projektu, již se s tímto postupem v této podobě setkal u jednoho zařízení v Jihlavě, na němž se podílely společně obec, kraj a soukromá firma. Dle místopředsedy komise MUDr. Procházky se jedná o návrh seriózního projektu se seriózním dopadem. Členka komise Mgr. Chmelová návrh ocenila a zdůraznila, že je potřeba hlídat podmínky pro financování v případě PPP projektu. Navrhla, že by se mohla do Jihlavy udělat studijní cesta odpovědných zástupců, včetně zástupců opozice. Dále upozornila, že nový objekt je třeba citlivě situovat do okolí. Předseda komise uvedl, že by bylo možné navštívit i jiná místa jako příklady dobré praxe. MgA. Holeček uvedl, že je třeba jednat rychle, neboť by bylo možné na realizaci čerpat různé dotace. MUDr. Procházka uvedl, že je nutné vzhledem k možnosti čerpání dotací neztrácet čas a že bylo přihlédnuto k připomínkám. Mgr. Chmelová zdůraznila funkčnost celého zařízení. MgA. Holeček připomněl nutnost rychlého rozhodování a zohlednění financování. Předseda komise navrhl, aby byly podněty zaslány tajemníkovi komise Mgr. Beranovi do 10. 6. 2015. Následně proběhne schůzka, kde by se podněty projednaly a dopracovaly.

Komise v závěru bodu schválila toto stanovisko:

„Komise pro sociální politiku a zdravotnictví RMČ podporuje záměr zřídit dům sociálních služeb se službami domov pro seniory, domov se zvláštním režimem a denní stacionář a doporučuje rozpracovat projektový záměr.“

Hlasování:

pro 7

proti 0

zdržel se 0

## **2. Informace k problematice osob se zdravotním znevýhodněním**

V rámci tohoto bodu seznámil Mgr. Beran přítomné členy s problematikou osob se zdravotním postižením. Součástí bylo seznámení se specifiky jednotlivých druhů postižení (tělesné, smyslové, kombinované, duševní, mentální) a typy poskytovaných služeb v kontextu městské části Praha 3 a hlavního města Prahy (včetně vřazení do koncepčních a strategických materiálů). V rámci bodu byla projednána i problematika osob s poruchami autistického spektra a hospicových služeb. Členka komise Mgr. Chmelová zdůraznila význam služeb v péči o pečující.

## **3. Akční plán pro rok 2015 Komunitního plánu rozvoje sociálních a návazných služeb na území MČ Praha 3 na období 2015 – 2019**

Mgr. Beran předložil k projednání návrh „Akčního plánu pro rok 2015 Komunitního plánu rozvoje sociálních a návazných služeb na území MČ Praha 3 na období 2015 – 2019“, vysvětlil souvislosti jeho vzniku a realizace a doplnění v rámci připomínkového řízení. Materiál byl členům komise zaslán v předstihu.

Komise zaujala k tomuto materiálu následující stanovisko:

„Komise pro sociální politiku a zdravotnictví souhlasí s předloženou podobou ‚Akčního plánu pro rok 2015 Komunitního plánu rozvoje sociálních a návazných služeb na území MČ Praha 3 na období 2015 – 2019‘ a doporučuje jeho schválení v odpovědných orgánech MČ Praha 3.“

Hlasování:                      pro 7                                      proti 0                                      zdržel se 0

## **4. Žádosti o poskytnutí bytu v domě s pečovatelskou službou**

- [redacted]                                      KSPZ nedoporučila poskytnutí bytu v DPS

Hlasování:                      pro 7                                      proti 0                                      zdržel se 0

- [redacted]                                      KSPZ doporučila poskytnutí bytu ve III. stupni naléhavosti

Hlasování:                      pro 7                                      proti 0                                      zdržel se 0

- [redacted]                                      KSPZ doporučila poskytnutí bytu v DPS v I. stupni naléhavosti v DPS Krásova nebo ve II. stupni naléhavosti v DPS Roháčova

Hlasování:                      pro 7                                      proti 0                                      zdržel se 0

- [redacted]                                      KSPZ doporučila poskytnutí bytu v DPS v I. stupni naléhavosti v DPS Krásova

Hlasování:                      pro 7                                      proti 0                                      zdržel se 0

- [redacted]                                      KSPZ doporučila poskytnutí bytu v DPS v I. stupni naléhavosti v DPS Krásova

Hlasování:                      pro 7                                      proti 0                                      zdržel se 0



7.1. Zástupce starostky David Gregor přeložil komisi k projednání návrh možnosti zvýšení nájmu v bytech v domě s pečovatelskou službou. Dle jeho uvedení je stávající cena 37,07Kč/m<sup>2</sup> nízká, neodpovídá nákladům a je nízká i v kontextu dalších středových městských částí (Praha 1 až 10), kde je nejnižší nájemné minimálně o 30% vyšší, ale pohybuje se i na dvojnásobku. Zástupce starostky upozornil, že takto nízké nájemné vede k ekonomickému využívání domů s pečovatelskou službou oproti nutnosti využívání ze sociálně-zdravotních důvodů. Komise po krátké diskusi zaujala k tomuto návrhu toto stanovisko:

„Vzhledem k uvedeným cenám nájemného v bytech v domech s pečovatelskou službou v dalších městských částech souhlasí Komise pro sociální politiku a zdravotnictví RMČ s odpovídající valorizací nájemného v bytech v domě s pečovatelskou službou Prahy 3. Komise doporučuje zvážit aplikaci sníženého nájemného pouze pro nájemce využívající pečovatelskou službu a pro ostatní nájemce doporučuje zvážit cenu nájemného na úrovni běžného obecního bytu.“

Hlasování:                      pro 6                                      proti 0                                      zdržel se 0

7. 2. Předseda komise informoval přítomné o vývoji zjišťování možností získávání dat pro vytvoření geografických informačních systémů k mapování sociálních jevů na území Prahy 3.

Hlasování:                      pro 6                                      proti 0                                      zdržel se 0

7. 3. Vedoucí OSV Mgr. Beran informoval přítomné o realizaci akce Veletrojka aneb Veletrh sociálních a návazných služeb, který proběhne dne 11. 6. 2015 od 14:00 na náměstí Jiřího z Poděbrad.

#### **Materiály na vědomí:**

- 1) Zápis ze schůzky – Projekt „Dům s pečovatelskou službou pro bydlení seniorů v ulici K Lučinám, Praha 3“
- 2) Vyjádření odboru sociálních věcí ÚMČ Praha 3 k možnosti využití Projektu Dům s pečovatelskou službou pro seniory v ulici K Lučinám
- 3) Akční plán pro rok 2015 Komunitního plánu rozvoje sociálních a návazných služeb na území MČ Praha 3 na období 2015 – 2019
- 4) Vypořádání připomínek k Akčnímu plánu pro rok 2015 Komunitního plánu rozvoje sociálních a návazných služeb na území MČ Praha 3 na období 2015 – 2019
- 5) Pořadník čekatelů na umístění v DPS k 15. 4. 2015
- 6) Přehled počtu volných bytů v DPS k 15. 4. 2015

Příští termín jednání bude stanoven předsedou komise.

Zápis ověřil:

Martin Žárský  
předseda komise