



Archiv: č. p. 329 – Ž
Spis. značka: S UMCP3 479779/2025
Značka: Z/2025/166635/Kva
Číslo jednací: UMCP3 515111/2025

V Praze dne: 24. 11. 2025
Vyřizuje: [REDACTED]
Tel.: [REDACTED]
E-mail: kvapilova.vera@praha3.cz

ROZHODNUTÍ POVOLENÍ ZÁMĚRU

Výroková část

Úřad městské části Praha 3, odbor výstavby, jako obecní stavební úřad příslušný podle ustanovení § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, posoudil podle ustanovení § 193 stavebního zákona žádost o povolení záměru, kterou dne 8. 9. 2025 podal stavebník, Ing. Vojtěch Sejkora, narozený dne 6. 4. 1994, bytem Strančická 282, 251 63 Všestary (dále také "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle § 195 a § 211 stavebního zákona,

povoluje stavební záměr

nazvaný:

„Nástavba a stavební úpravy domu č. p. 329, k. ú. Žižkov, Praha 3, Chlumova 13"

(dále také "stavba") na pozemku č. parc. 729, k. ú. Žižkov (zastavěná plocha a nádvoří).

Záměr zahrnuje:

Stavba zahrnuje především nástavbu navrženou v souvislosti s vybudováním dvou ateliérů v úrovni 5. NP a navazující stavební úpravy domu č. p. 329, k. ú. Žižkov.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Jednopodlažní nástavba, navržená nad částí domu č. p. 329 na pozemku č. parc. 729, k. ú. Žižkov v úrovni 5. NP, bude obsahovat dva ateliéry přístupné z nové průběžné pavlače. V souvislosti s navrženým záměrem dojde v řešené části k navýšení hřebene střechy o 1,0 m a dvorní římsy o 3,0 m.
2. Základní výškové úrovně stavby budou respektovat následující údaje (v systému Balt po vyrovnání):

výšková úroveň 1. NP	± 0,000 m = 225,610 m n. m. Bpv
výšková úroveň 5. NP	+ 14,800 m = 240,410 m n. m. Bpv
úroveň uliční římsy (nemění se)	+ 15,000 m = 240,610 m n. m. Bpv
stávající úroveň dvorní římsy	+ 14,600 m = 240,210 m n. m. Bpv
nová úroveň dvorní římsy	+ 17,600 m = 243,210 m n. m. Bpv

VYPRACOVANÉ

- stávající úroveň hřebene střechy v řešené části + 18,100 m = 243,710 m n. m. Bpv
 nová úroveň hřebene střechy v řešené části + 19,100 m = 244,710 m n. m. Bpv
3. Zařízení staveniště bude řešeno na vlastním pozemku investora č. parc. 729, k. ú. Žižkov; po dobu výstavby musí být zajištěna dopravní obsluha přilehlých objektů a přístup pěších; umístění zařízení staveniště není součástí tohoto rozhodnutí.
 4. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace pro povolení záměru z 09/2025, kterou vypracoval a digitálně podepsal Ing. Andrej Michalko, Ph.D., autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT – 0008255; **případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.**
 5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, tj. osobou oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů, který při realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím.
 6. Stavebník je povinen písemně oznámit stavebnímu úřadu min. 10 dní předem termín zahájení stavby a dodat:
 - název a sídlo stavebního podnikatele včetně dokladu o jeho oprávnění k činnosti (výpis z obchodního rejstříku, resp. živnostenský list),
 - jméno, příjmení stavbyvedoucího včetně kontaktu na něj a oprávnění o jeho autorizaci (podle zákona č. 360/1992 Sb., v platném znění),
 - oznámení termínu zahájení stavby (den, měsíc, rok),
 - každá změna stavebního podnikatele nebo stavbyvedoucího v průběhu stavby bude neprodleně oznámena stavebnímu úřadu.
 7. Stavbu je možné užívat pouze na základě kolaudačního rozhodnutí. Spolu s žádostí o vydání kolaudačního rozhodnutí nebo při závěrečné kontrolní prohlídce stavby předloží stavebník:
 - dokumentaci pro povolení stavby s vyznačením odchylek, došlo-li při provádění stavby k nepodstatným odchylkám oproti ověřené projektové dokumentaci,
 - doklady o provedení a vyhodnocení zkoušek předepsaných zvláštními právními předpisy,
 - doklady o způsobu odstranění odpadů ze stavební činnosti, pokud není možné jejich další využití a evidenci odpadů z prováděné stavby,
 - souhlasná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy, pokud byla opatřena před konáním závěrečné kontrolní prohlídky.

Převzaté podmínky dotčených orgánů:

Podmínky závazného stanoviska Hygienické stanice hl. m. Prahy č. j.: HSHMP 40220/2025 ze dne 18. 8. 2025:

- 1) Před započítáním užívání/ke kolaudaci stavby bude HSHMP předložen doklad o měření elektrického osvětlení, který objektivně doloží, že pracovní prostory/pracovní místa mají zajištěné normové hodnoty podle náročnosti vykonávané práce na zrakovou činnost, a to s uvedením splnění normových hodnot udržované osvětlenosti (E_m), rovnoměrnosti osvětlení (U_o), oslnění (RUG), indexu podání barev (R_a), náhradní teploty chromatičnosti T_{cp} a uvažovaného činitele údržby (f_m).
- 2) Před započítáním užívání/ke kolaudaci stavby musí být HSHMP předložen doklad o funkčnosti a seřízení vzduchotechnického zařízení dokládající, že toto zařízení zajišťuje dostatečnou výměnu vzduchu v jednotlivých prostorech s uvedením projektovaných a naměřených hodnot množství vyměňovaného vzduchu.

Podmínky závazného stanoviska MHMP – odboru památkové péče č. j.: MHMP 703147/2025 ze dne 23. 6. 2025:

1. Uliční strana střechy bude kryta keramickou, režnou krytinou typu bobrovka.
2. Opláštění pavlačí včetně oken bude dřevěné a svým členěním bude vycházet z opláštění pavlačí dvorního křídla objektu v severozápadní části pozemku. Bude zpracován podrobný návrh nového opláštění, který bude předložen MHMP OPP k posouzení v samostatném správním řízení. Součástí předložené dokumentace bude i výkres opláštění pavlačí dvorního křídla.
3. Všechna nová okna budou dřevěná včetně dřevěných okapnic, nevyklopná a nebude v nich osazeno izolační trojsklo, ale maximálně dvojsklo.
4. Povrch nového schodiště bude tvořit kámen, nebo terazzo. Dlažba nové části společné chodby a pavlače bude šedá, barevně odvozená od dlažby ostatních společných chodeb.
5. Prodloužená tělesa komínů budou opatřena povrchem v barvě přírodního štuky.
6. Rámy střešních oken a střešních výlezů, jejich oplechování i ostatní klempířské prvky střechy budou mít barvu keramické střešní krytiny.
7. Větrací hlavice vyústěné nad střechu budou mít barvu keramické střešní krytiny.

Účastníky řízení dle ust. § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu jsou Ing. Vojtěch Sejkora, narozený [redacted] Mgr. Sylva Sejkorová, narozená [redacted] a Ing. Karolína Rabušič, narozená [redacted], obě zastoupené Ing. Vojtěchem Sejkorou, narozeným dne [redacted]

Odůvodnění

Stavebník, Ing. Vojtěch Sejkora, [redacted] podal dne 8. 9. 2025, žádost o povolení záměru uvedeného ve výroku tohoto rozhodnutí. Dnem podání žádosti bylo zahájeno řízení o povolení záměru.

V řízení bylo zjištěno, že spoluvlastníky pozemku č. parc. 729 se stavbou č. p. 329, k. ú. Žižkov jsou Mgr. Sylva Sejkorová, narozená [redacted] Ing. Vojtěch Sejkora, narozený [redacted] a Ing. Karolína Rabušič, narozená dne [redacted]. Vlastnictví bylo ověřeno dálkovým přístupem.

Odbor výstavby ÚMČ Praha 3 v souladu s ustanovením § 188 odst. 1 stavebního zákona vyrozuměl opatřením č. j.: UMCP3 479782/2025, zn.: Z/2025/166635/Kva/z ze dne 29. 9. 2025 všechny známé účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení, ve kterém současně upustil od ohledání na místě a ústního jednání, neboť jsou mu dobře známy poměry staveniště. Účastníci řízení byli upozorněni, že mohou své námítky uplatnit nejpozději do 15 dnů od doručení vyrozumění o zahájení řízení, jinak k nim nebude přihlédnuto. Stejnou lhůtu stanovil pro uplatnění závazných stanovisek dotčených orgánů. V průběhu řízení účastníci řízení neuplatnili žádné námítky, dotčené orgány nevydaly žádná další stanoviska. Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, podle ustanovení § 144 odst. 1 správního řádu, stavební úřad doručoval vyrozumění o zahájení řízení účastníkům řízení podle § 182 písm. a), b) a c) stavebního zákona jednotlivě. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou, o čemž byli účastníci řízení poučeni ve vyrozumění o zahájení řízení. Vyrozumění o zahájení řízení bylo vyvěšeno na úřední desce ÚMČ Praha 3 dne 29. 9. 2025 a sejmuto dne 15. 10. 2025.

Účastníci řízení podle § 182 písm. d) byli ve vyznění o zahájení řízení s velkým počtem účastníků a v dalších písemnostech v řízení identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí.

Okruh účastníků řízení byl stanoven v souladu s ustanovením § 182 stavebního zákona a v souladu s ustanovením § 27 správního řádu. Na základě této úvahy stavební úřad stanovil okruh účastníků řízení takto:

podle § 182 písm. a) a c) stavebního zákona – stavebník a vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:

Ing. Vojtěch Sejkora, narozený dne [REDAKCE]

podle § 182 písm. b) stavebního zákona – obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn:

Hlavní město Praha, IČ: 00064581, se sídlem Mariánské náměstí 2, 110 00 Praha 1, zastoupené Institutem plánování a rozvoje hl. m. Prahy, IČ: 70883858, se sídlem Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2,

podle § 182 písm. c) stavebního zákona – vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:

Mgr. Sylva Sejkorová, narozená dne [REDAKCE]

a Ing. Karolína Rabušič, narozená [REDAKCE]

(spoluvlastníci pozemku č. parc. 729 se stavbou č. p. 329, k. ú. Žižkov), v řízení zastoupené Ing. Vojtěchem Sejkorou, narozeným [REDAKCE]

podle § 182 písm. d) stavebního zákona – osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno:

vlastníci pozemků č. parc. 728 se stavbou č. p. 515, č. parc. 730 se stavbou č. p. 196, č. parc. 748 se stavbou č. p. 713 a č. parc. 749 se stavbou č. p. 202, vše k. ú. Žižkov.

Účastníci řízení dle ust. § 18 odst. 1 písm. h) zákona o hl. m. Praze:

Městská část Praha 3, Havlíčkovo náměstí 9, 130 00 Praha 3.

Stručný popis záměru:

Předmětem záměru je nástavba a navazující stavební úpravy půdního prostoru domu č. p. 329, k. ú. Žižkov, navržené v souvislosti s vybudováním dvou ateliérů v úrovni 5. NP. Ateliéry, které budou přístupné z nové průběžné pavlače opláštěné dřevem, budou obsahovat tyto prostory:

ateliér se vstupem v levé části pavlače: ateliér, čajová kuchyň, chodba, koupelna, WC, šatna, komora,

ateliér se vstupem v pravé části pavlače: ateliér, čajová kuchyň, chodba, koupelna, WC, umývárna, šatna,

společné prostory: schodiště, pavlač.

Vytápění ateliérů a ohřev vody budou zajištěny plynovými kotli s odvodem spalin koaxiálním potrubím nad střechu objektu. Prostory budou větrány přirozeně, event. nuceně elektrickými ventilátory (hygienická zařízení) s odtahem znehodnoceného vzduchu rovněž nad střechu objektu.

Posouzení podle § 193 stavebního zákona:

odst. 1 písm. a) soulad s územně plánovací dokumentací, územními opatřeními a vymezením zastavěného území a odst. 1 písm. b) soulad s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických a urbanistických hodnot v území, nemá-li obec vydán územní plán:

Předložený stavební záměr, jehož předmětem je nástavba navržená v souvislosti s vybudováním dvou ateliérů v úrovni 5. NP a navazující stavební úpravy domu č. p. 329, k. ú. Žižkov, se nachází v zastavitelném území v ploše OV-6 – všeobecně obytné, se stanoveným minimálním podílem bydlení v centrální části města 60 %, v území stabilizovaném s hlavním využitím jako plochy pro bydlení s možností umístování dalších funkcí pro obsluhu obyvatel a přípustným využitím, mj. jako administrativa v rámci staveb pro bydlení. Z hlediska plošných regulativů je využití prostor jako ateliéry v souladu s platným Územním plánem sídelního útvaru hlavního města Prahy, schváleným usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č.10/05 ze dne 9. 9. 1999, který nabyl účinnosti dne 1. 1. 2000, včetně platných změn i změny Z 2832/00 vydané usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 39/85 dne 6. 9. 2018 formou opatření obecné povahy č. 55/2018 s účinností od 12. 10. 2018.

odst. 1 písm. c) soulad s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů:

Záměr splňuje požadavky vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, nařízení č. 12/2024 Sb. hl. m. Prahy, o požadavcích na výstavbu v hlavním městě Praze (pražské stavební předpisy) a vyhlášky č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu platných na území hl. m. Prahy, tj. těch, kdy pražské stavební předpisy nestanoví jinak ve smyslu § 152 stavebního zákona.

odst. 1 písm. d) soulad s požadavky jiných právních předpisů chránících dotčené veřejné zájmy:

Požadavky a podmínky obsažené v předložených závazných stanoviscích, vyjádřeních a sděleních dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů byly zapracovány do projektové dokumentace; podmínky dotčených orgánů byly zapracovány do výroku tohoto rozhodnutí.

odst. 1 písm. e) soulad s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu:

Záměr nemá vliv na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu.

odst. 1 písm. f) soulad s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení:

Okruh účastníků řízení byl stanoven v souladu s ustanovením § 182 stavebního zákona, jak je uvedeno výše. V průběhu řízení účastníci řízení neuplatnili žádné námitky. Práva a právem chráněné zájmy účastníků řízení ani dalších osob nemohou být záměrem negativně ovlivněny.

K žádosti byla doložena následující stanoviska a závazná stanoviska a sdělení dotčených orgánů:

- závazné stanovisko Hygienické stanice hl. m. Prahy č. j.: HSHMP 40220/2025 ze dne 18. 8. 2025
- koordinované závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru hl. m. Prahy č. j.: HSAA-4495-6/PRE5-2025 ze dne 18. 6. 2025
- koordinované závazné stanovisko MHMP – odboru bezpečnosti, odboru památkové péče č. j.: MHMP 272652/2025 ze dne 31. 3. 2025:
- závazné stanovisko MHMP – odboru památkové péče č. j.: MHMP 703147/2025 ze dne 23. 6. 2025:
- sdělení MHMP – odboru dopravy č. j.: MHMP 3416/2025 ze dne 2. 1. 2025

- jednotné environmentální stanovisko ÚMČ Praha 3 – odboru ochrany životního prostředí č. j.: UMCP3 007741/2025 ze dne 8. 1. 2025
- sdělení ÚMČ Praha 3 – odboru dopravy sp. zn.: S ÚMČ P3 718267/2024, zn.: OD/2102/24/Ku ze dne 18. 12. 2024

Žádost byla doložena následujícími doklady a podklady:

- dokumentace pro povolení záměru: zpracovali Ing. Andrej Michalko, Ph.D., autorizovaný inženýr pro pozemní stavby – architektonicko-stavební řešení, zdravotně technické instalace, vzduchotechnika, elektroinstalace (ČKAIT – 0008255), Ing. Petr Duník – stavebně konstrukční řešení (ČKAIT – 0012490), Ing. Zdeněk Hradecký – požárně bezpečnostní řešení (ČKAIT – 0010192), Ing. Petr Vacek – vytápění (ČKAIT – 0003910),
- studie zastínění zpracovaná Ing. Viktorem Zwienerem, Ph.D. v 08/2025
- posouzení vlivu navrženého záměru na tah komínů sousedních objektů zpracované Ing. Andrejem Michalkem, Ph.D. v 08/2025
- plná moc pro Ing. Vojtěcha Sejkora k zastupování spoluvlastníků domu č. p. 329, k. ú. Žižkov, Mgr. Sylvie Sejkorové a Ing. Karolíny Rabušič, ze dne 8. 9. 2025
- souhlasy spoluvlastníků domu č. p. 329, k. ú. Žižkov, Mgr. Sylvie Sejkorové a Ing. Karolíny Rabušič s navrženým záměrem, vyznačené na výkrese stavby
- doklady o vlastnictví vyhotovené dálkovým přístupem LV: 1310, 1314, 1280, 1357, 1966, k. ú. Žižkov

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek, případně vyjádření dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními právními předpisy; pokud závazná stanoviska obsahovala podmínky, převzal tyto podmínky do podmínek tohoto rozhodnutí.

Stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Záměr je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území a dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru. Na základě těchto skutečností rozhodl způsobem uvedeným ve výroku tohoto rozhodnutí.

Upozornění pro stavebníka a dodavatele:

- Stavebník je povinen před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na stavebníště štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě, který obdrží stavebník po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy a ponechán na místě do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního rozhodnutí; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- Změnu povolené stavby lze provést jen na základě povolení změny stavby před dokončením dle § 224 stavebního zákona.
- Dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání, pokud vyžadovala povolení a byla provedena v souladu s ním, lze užívat na základě kolaudačního rozhodnutí, o které je stavebník povinen požádat stavební úřad (§ 232 stavebního zákona). Stavebník zajistí, aby byly před započítáním užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy. Pro vydání kolaudačního rozhodnutí stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy.

- Při provádění stavby nesmějí být poškozeny ani znečištěny objekty, komunikace a jiná zařízení a nesmí být bráněno bezpečnému užívání.
- Při provádění stavby je nutné dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů.
- Odpady ze stavby budou zařazeny podle druhu a kategorií, tříděny a odstraněny způsobem stanoveným zákonem č. 541/2020 Sb., zákon o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
- Při provádění stavby je nutno dbát na ochranu proti hluku dle zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících předpisů, a dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.
- Po celou dobu realizace stavby bude stavebník zajišťovat údržbu a čištění komunikací.
- Povinnosti stavebníka při provádění stavby jsou uvedeny v § 160 stavebního zákona.
- Povinnosti vlastníka stavby a zařízení jsou uvedeny v § 167 stavebního zákona.
- Pro stavebníka jsou závazná vyjádření a stanoviska vydaná ve výše uvedené věci dotčnými orgány.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho doručení k Magistrátu hlavního města Prahy, odboru stavebního řádu, podáním u Úřadu městské části Praha 3, odboru výstavby, Seifertova 51, Praha 3. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník řízení dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník řízení potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Ing. David Balý
vedoucí odboru výstavby

Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne:.....

30.10.2025

Poplatek:

Správní poplatek podle položky č. 18 bodu 1 písm. c) sazebníku zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů ve spojení s ustanovením § 9 tohoto zákona, ve výši 9000 Kč, byl uhrazen.

Rozdělovník:

Účastníci řízení:

Na doručenkou do vlastních rukou:

Účastník řízení dle ust. § 182 písm. a) a c) stavebního zákona:

1. Ing. Vojtěch Sejkora, [redacted] (stavebník, spoluvlastník pozemku č. parc. 729 se stavbou č. p. 329, k. ú. Žižkov a zmocněný zástupce Mgr. Sylvie Sejkorové a Ing. Karolíny Rabušič, rovněž spoluvlastníků pozemku č. parc. 729 se stavbou č. p. 329, k. ú. Žižkov)

Účastník řízení dle ust. § 182 písm. b) stavebního zákona:

2. Hlavní město Praha, zastoupené Institutem plánování a rozvoje hl. m. Prahy, Vyšehradská 2077/57, 128 00 Praha 2

Veřejnou vyhláškou:

Účastníci řízení dle ust. § 182 písm. d) stavebního zákona:

3. vlastníci pozemků č. parc. 728 se stavbou č. p. 515, č. parc. 730 se stavbou č. p. 196, č. parc. 748 se stavbou č. p. 713 a č. parc. 749 se stavbou č. p. 202, vše k. ú. Žižkov)

Účastníci řízení dle ust. § 18 odst. 1 písm. h) zákona o hl. m. Praze:

4. Městská část Praha 3, Havlíčkově náměstí 9, 130 00 Praha 3

Dotčené orgány (na dodejku):

5. Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy, Sokolská 1595/62, 121 24 Praha 2
6. Hygienická stanice hl. m. Prahy, Dukelských hrdinů 347/11, 170 00 Praha 7
7. MHMP – odbor územního rozvoje, odbor památkové péče, odbor bezpečnosti, Jungmannova 35/29, 111 21 Praha 1
8. ÚMČ Praha 3 – odbor ochrany životního prostředí, Olšanská 2666/7, 130 00 Praha 3

Na vědomí (na dodejku):

9. Mgr. Sylva Sejkorová, [redacted] (spoluvlastník pozemku č. parc. 729 se stavbou č. p. 329, k. ú. Žižkov)
10. Ing. Karolína Rabušič, [redacted] (spoluvlastník pozemku č. parc. 729 se stavbou č. p. 329, k. ú. Žižkov)
11. Ing. Andrej Michalko [redacted] (hlavní projektant)
12. Institut plánování a rozvoje hl. m. Prahy, evidence PDÚ, Vyšehradská 2077/57, 128 00 Praha 2 + ověřená situace

Co:

plány – č. p. 329/Ž
referent