

Archiv: **Areál VŠE Jarov – Ž**
Spis. značka: **S UMCP3 127637/2021**
Značka: **OV/1502/23/Kva**
Číslo jednací: **UMCP3 600727/2023**

V Praze dne: **14. 11. 2023**
Vyřizuje: **Ing. Věra Kvapilová**
Tel.: **222 116 410**
E-mail: **kvapilova.vera@praha3.cz**

ROZHODNUTÍ

Úřad městské části Praha 3, odbor výstavby a územního rozvoje, jako věcně a místně příslušný stavební úřad podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), ust. § 32 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, posoudil v územním řízení podle § 90 stavebního zákona žádost Vysoké školy ekonomické v Praze, IČ: 61384399, se sídlem náměstí Winstona Churchilla 1938/4, 130 00 Praha 3, v řízení nyní zastoupené fyzickou osobou podnikající, Ing. arch. Ivanem Drobným, IČ: 15307425, se sídlem U Krčského nádraží 156/16, 140 00 Praha 4 (v době podání žádosti zastoupené společností Projektica s.r.o., IČ: 25620339, se sídlem Chodská 1032/27, 120 00 Praha 2), ze dne 26. 3. 2021, o vydání územního rozhodnutí pro níže uvedenou stavbu, a na základě tohoto posouzení

v y d á v á

podle § 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů

rozhodnutí o umístění stavby

pro záměr v dokumentaci nazvaný:

„Oplocení areálu kolejí VŠE Jarov – fáze II, vstupní brána do areálu bloku G – E a oplocení bloku F – A“ na pozemcích č. parc. 3623/3, 3617, 3616/1, 3616/7, 3610/1 a 3610/2, vše k. ú. Žižkov, Praha 3.

Navržený záměr obsahuje:

- vstupní bránu s oplocením mezi bloky G a E na pozemcích č. parc. 3623/3 a 3616/1, oba k. ú. Žižkov,
- oplocení mezi bloky F a A na pozemcích č. parc. 3616/7, 3617, 3610/1 a 3610/2, vše k. ú. Žižkov.

Pro umístění stavby se stanovují tyto podmínky:

1. Vstupní brána s oplocením bude umístěna mezi bloky G a E vysokoškolských kolejí na pozemcích č. parc. 3623/3 a 3616/1, oba k. ú. Žižkov, jak je zakresleno v situačním výkresu C2 s názvem „Katastrální situační výkres“ v měřítku 1 : 750, který je dle ustanovení § 9 odst. 8 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění přílohou tohoto rozhodnutí, a který v souladu

Archiv: č. p. 2489 - V
Spisová značka: S UMCP3 066889/2023
Značka: OV/1299/23/Pol
Číslo jednací: UMCP3 535400/2023

V Praze dne: 12.10.2023
Vyřizuje: Kateřina Poláková, DiS.
Tel.: +420 222 116 567
E-mail: polakova.katerina@praha3.cz

ROZHODNUTÍ

Úřad městské části Praha 3, odbor výstavby a územního rozvoje, jako věcně a místně příslušný stavební úřad podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), ust. § 32 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů,

vydává

k žádosti stavebníka, Pražské vodohospodářské společnosti, a.s., IČ: 25656112, se sídlem Žatecká 2, 110 00 Praha 1, zastoupeného společností Rotagroup, a.s., IČ: 27967344, se sídlem Na Nivách 2, 141 00 Praha 4, ze dne 24.02.2023, pro stavbu s názvem:

„Stavební úpravy objektu PVK – Hradecká, Hradecká 2489/1, Praha 3 – Vinohrady“
na pozemku č. parc. 3547/5 k.ú. Vinohrady, spočívající zejména v nástavbě dvou podlaží nad krčkem mezi hlavní budovou a čerpací stanicí, zateplení objektu, změně zdrojů vytápění a chlazení (tepelné čerpadlo voda/voda) a dalších drobných úpravách,

podle § 115 stavebního zákona a podle ust. § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů,

stavební povolení.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené při vydávání tohoto povolení, která se po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí předává stavebníkovi, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího projednání se stavebním úřadem.
2. Stavba bude provedena dodavatelsky právníčkou nebo podnikající fyzickou osobou, oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací podle zvláštních předpisů. Doklad o oprávnění předloží stavebník stavebnímu úřadu nejméně 14 dní před zahájením prací.
3. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“, který obdrží stavebník po nabytí právní moci stavebního povolení. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy a ponechán na místě do dokončení stavby.
4. Stavba bude dokončena do 2 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Stavebník oznámí 5 dnů před zahájením prací zdejšímu odboru výstavby
 - jméno, adresu a telefon stavbyvedoucího odpovědného za provádění prací
 - umístění stavebního deníku na přístupném místě staveniště pro potřebu orgánů vykonávajících stavební dohled.



Archiv: č.p. 285 - Ž

v Praze dne: 21. 12. 2023

Spis. Značka: S UMCP3 370443/2023

Vyřizuje: Jiří Müller

Značka: OV/1488/23/Mul

Tel.: 222 116 565

Číslo jednací: UMCP3 640700/2023

E-mail: muller.jiri@praha3.cz

ROZHODNUTÍ

Úřad městské části Praha 3, odbor výstavby a územního rozvoje, jako věcně a místně příslušný stavební úřad podle ust. § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), ust. § 32 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů,

vydává

k žádosti stavebníka, Společenství vlastníků ŠTÍTNÉHO 285/29, IČ: 26743086, se sídlem Štítného 285/29, 130 00 Praha 3, zastoupeného Ing. Karlem Raymanem, [redacted] ze dne 7. 8. 2023, pro stavbu v dokumentaci nazvanou:

„Přístavba výtahu – Štítného 285/29“,

ve společném územním a stavebním řízení podle ust. § 94p stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

společné povolení

ve věci výše uvedeného stavebního záměru.

Stavba obsahuje:

- Přístavbu výtahové šachty ke dvorní fasádě.

Pro umístění a provedení stavby se stanovují tyto podmínky:

- 1) Na pozemku č. parc. 727/3 v k. ú. Žižkov (zastavěná plocha a nádvoří) se ke dvorní fasádě domu č.p. 285 (pozemek č. parc. 727/1 v k. ú. Žižkov) umísťuje přístavba výtahové šachty o max. půdorysných rozměrech 1,730 x 1,750 m, která bude zastřešena plochou střechou v úrovni +14,065 m = 246,615 m n. m. Bpv.
- 2) Zařízení staveniště bude řešeno na pozemku č. parc. 727/3, k. ú. Žižkov; po dobu výstavby musí být zajištěna dopravní obsluha přilehlých objektů a přístup pěších; umístění zařízení staveniště není součástí tohoto rozhodnutí.
- 3) Stavba bude provedena podle dokumentace ověřené při vydávání tohoto povolení, která se po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí předává stavebníkovi, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího projednání se stavebním úřadem.
- 4) Stavba bude provedena dodavatelsky právníčkou nebo fyzickou osobou oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů. Doklad o oprávnění vybrané osoby předloží stavebník stavebnímu úřadu nejméně 15 dní před zahájením prací.
- 5) Stavebník oznámí 5 dnů před zahájením prací zdejšímu odboru výstavby:
 - jméno, adresu a telefon stavbyvedoucího odpovědného za provádění prací.

Archiv:	č. p. 1008 - Ž	V Praze dne:	20. 11. 2023
Spis. Značka:	S UMCP3 027409/2023	Vyřizuje:	Eva Prokopová
Značka:	OV/1761/23/Pro	Tel.:	222 116 553
Číslo jednací:	UMCP3 603701/2023	E-mail:	prokopova.eva@praha3.cz

ROZHODNUTÍ

Úřad městské části Praha 3, odbor výstavby a územního rozvoje, jako věcně a místně příslušný stavební úřad podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ust. § 32 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů,

v y d á v á

k žádosti stavebníka, kterým je společnost AUDEFIDE s. r. o., IČ: 247 92 675, se sídlem Kamenická 812/33, 170 00 Praha 7 zastoupená na základě plné moci fyzickou osobou Ing. Valentynou Demertzou, [REDACTED] ze dne 25. 01. 2023 (doplněno dne 16. 05. 2023 a dne 18. 09. 2023) pro stavbu v dokumentaci nazvanou:

„Řehořova 24, nástavba a stavební úpravy domu, přístavba výtahu,“
na pozemku parc. č. 312 se stavbou č. p. 1008 a parc. č. 313 k. ú. Žižkov,

ve společném územním a stavebním řízení podle ust. § 94p stavebního zákona a ust. § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

společné povolení

ve věci výše uvedeného stavebního záměru.

Stavba obsahuje:

- nástavbu s vikýřem a terasou ve dvorní střešní rovině domu č. p. 1008 na pozemku parc. č. 312 k. ú. Žižkov pro vybudování nových bytových jednotek,
- přístavbu výtahové šachty ke dvorní fasádě domu č. p. 1008 na pozemku parc. č. 312 a parc. č. 313 k. ú. Žižkov,
- přístavbu balkonů ke dvorní fasádě domu č. p. 1008 na pozemku parc. č. 312 k. ú. Žižkov v úrovni 3. NP až 5. NP,
- přístavbu nové lávky pro zpřístupnění terasovitého dvora na pozemku parc. č. 313 k. ú. Žižkov,

stavební úpravy domu č. p. 1008 na pozemku parc. č. 312 k. ú. Žižkov související se změnou v užívání nebytového obchodního prostoru na kancelářské prostory v 1. NP, navýšením počtu bytů ve 2. NP - 5. NP a instalací nového osobního výtahu.

Archiv: č. p. 2257 - V
Spis. Značka: S UMCP3 455172/2023
Značka: OVI/1708/23/Pro
Číslo jednací: UMCP3 531306/2023

V Praze dne: 12. 10. 2023
Vyřizuje: Eva Prokopová
Tel.: 222 116 553
E-mail: prokopova.eva@praha3.cz

SDĚLENÍ K OHLÁŠENÍ

Úřad městské části Praha 3, odbor výstavby a územního rozvoje, jako věcně a místně příslušný stavební úřad podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ust. § 32 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, posoudil podle ust. § 104 až 106 stavebního zákona podání stavebníka, spolku Sto skupin, z. s., IČ: 170 53 218, se sídlem Bělehradská 858/23, 120 00 Praha 2, zastoupeného fyzickou osobou podnikající Petrem Sommerem, IČ: 749 09 665, s místem podnikání Rostoky ev. č. 144, 270 23 Rostoky, ze dne 11. 09. 2023 naposledy doplněné dne 11. 10. 2023, ve kterém ohlašuje stavební úpravy bytového domu č. p. 2257 k. ú. Vinohrady, Praha 3, Soběslavská 35. Na základě tohoto posouzení vydává odbor výstavby a územního rozvoje Úřadu městské části Praha 3 podle ust. § 106 stavebního zákona

s o u h l a s

s provedením ohlášeného stavebního záměru:

„Stavební úpravy související se změnou v užívání nebytového obchodního prostoru č. 2257/102 v 1. NP domu č. p. 2257 na pozemku parc. č. 3771/1 k. ú. Vinohrady, Soběslavská 35, Praha 3, na provozovnu s využitím pro dětskou skupinu s celkovou kapacitou 15 dětí.“

Ohlášený stavební záměr byl doložen následujícími doklady:

- dokumentace: Petr Sommer (ČKAIT 0012643) - architektonická a stavební část, Ing. Jan Šeliga (ČKAIT 0014567) - požárně bezpečnostní řešení, Ing. Luboš Režný (ČKAIT 0602349) studie denního osvětlení,
- doklady o vlastnictví, výpisy z katastru nemovitostí LV č. 1240, LV č. 12405 k. ú. Vinohrady, pořízené dálkovým přístupem,
- závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru hl. m. Prahy, č. j.: HSAA-6294-5/ODP3-2023 ze dne 15. 08. 2023,
- závazné stanovisko Hygienické stanice hl. m. Prahy, č. j.: HSHMP 34184/2023 ze dne 12. 07. 2023,
- stanovisko Magistrátu hl. m. Prahy, odboru územního rozvoje, č. j.: MHMP 1755276/2023 ze dne 08. 09. 2023,
- vyjádření, sdělení Úřadu městské části Praha 3, odboru ochrany životního prostředí, č. j.: UMCP3 416630/2023 ze dne 31. 08. 2023,

Archiv: č. p. 2828-Ž
Spisová značka: S UMCP3 395977/2023
Značka: OV/1568/23/KZ
Číslo jednací: UMCP3 503735/2023

V Praze dne: 03.10.2023
Vyřizuje: Ing. Jana Kozáková
Tel.: +420 222 116 563
E-mail: kozakova.jana@praha3.cz

SDĚLENÍ K OHLÁŠENÍ

Úřad městské části Praha 3, odbor výstavby a územního rozvoje, jako věcně a místně příslušný stavební úřad podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen stavební zákon), ust. § 32 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č.55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů posoudil podle ust. § 104 až 106 stavebního zákona ohlášení stavebních úprav v části 2.NP objektu „OC Atrium Flóra“ čp. 2828 k.ú. Žižkov, Vinohradská 151, Praha 3, které podala dne 18.08.2023 (naposledy doplněno dne 12.09.2023) společnost MAX FITNESS FLORA s.r.o., IČ 17185009, se sídlem náměstí Generála Píky 2703/27, 326 00 Plzeň zastoupená Jiřím Uhlíkem, MBA, [redacted] a na základě tohoto posouzení podle § 106 stavebního zákona vydává

souhlas

s provedením ohlášeného stavebního záměru:

„Stavební úpravy v části 2.NP objektu „OC Atrium Flóra“ čp. 2828 k.ú. Žižkov, Vinohradská 151, Praha 3, které budou prováděny v souvislosti se změnou v užívání kanceláří na sportovní zařízení“.

Ohlášení stavby bylo doloženo následujícími doklady:

- plná moc k zastupování společnosti MAX FITNESS FLORA s.r.o., IČ 17185009, se sídlem náměstí Generála Píky 2703/27, 326 00 Plzeň Jiřím Uhlíkem, MBA, [redacted] ze dne 02.05.2023
- souhlas vlastníka objektu čp. 2828 k.ú. Žižkov, společnosti Atrium Flóra a.s., IČ 24154911, se sídlem Vinohradská 2828/151, 130 00 Praha 3 dle ust. § 184a stavebního zákona
- koordinované závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru hl. m. Prahy ze dne 01.09.2023 čj. HSA-7921-3/ODSP-2023
- závazné stanovisko Hygienické stanice hl. m. Prahy ze dne 21.08.2023 čj. HSHMP 39993/2023
- závazné stanovisko odboru územního rozvoje Magistrátu hl. m. Prahy ze dne 01.08.2023 čj. MHMP 1590035/2023
- dokumentace stavby zpracovaná: část architektonicko-stavební Ing. Martin Vaško, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT 0201734, stavebně-konstrukční část Ing. Lubomír Kubín, autorizovaný inženýr pro mosty a inženýrské konstrukce, ČKAIT 0000501, požární bezpečnostní řešení Ing. Martin Pospíšil, Ph.D., autorizovaný inženýr pro požární bezpečnost staveb, ČKAIT 0008046, část zdravotně technické instalace a elektroinstalace Ing. Václav Šístek, autorizovaný technik pro pozemní stavby, ČKAIT 0201984, část vzduchotechniky Ing. Tomáš Knapp, autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb, specializace technická zařízení, ČKAIT 0200224

Archiv: č. p. 1029 - Ž
Spisová značka: S UMCP3 419345/2023
Značka: OV/1643/23/KZ
Číslo jednací: UMCP3 527207/2023

V Praze dne: 06.10.2023
Vyřizuje: Ing. Jana Kozáková
Tel.: +420 222 116 563
E-mail: kozakova.jana@praha3.cz

ROZHODNUTÍ

Úřad městské části Praha 3, odbor výstavby a územního rozvoje, jako věcně a místně příslušný stavební úřad podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen stavební zákon), ust. § 32 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, **vydává** k žádosti stavebníka, společnosti Slavíkova Art s.r.o., IČ 04528913, se sídlem Ondříčkova 1029/1, 130 00 Praha 3, zastoupeného Ing. Tamarou Kopřivovou, [redacted] ze dne 31.08.2023 (doplněno dne 19.09.2023), pro stavbu:

„Stavební úpravy v pravé části 1. NP domu čp. 1029 k.ú. Žižkov, Ondříčkova 1, Praha 3, které budou prováděny za účelem změny v užívání bytové jednotky na prodejnu nepotravinářského zboží včetně zřízení nového vstupu v místě stávajícího okna“,

podle ust. § 115 stavebního zákona a podle ust. § 18c vyhlášky č.503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

stavební povolení.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené při vydávání tohoto povolení, která se po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí předává stavebníkovi; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího projednání se stavebním úřadem.
2. Stavba bude dokončena do 12 měsíců ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
3. Stavba bude provedena dodavatelsky právníkem nebo fyzickou osobou oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů. Doklad o oprávnění vybrané osoby bude stavebnímu úřadu předložen nejméně 14 dnů před zahájením prací.
4. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“, který obdrží stavebníci po nabytí právní moci stavebního povolení. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy a ponechán na místě do dokončení stavby.
5. Stavebník oznámí 5 dnů před zahájením prací zdejšímu odboru výstavby
 - jméno, adresu a telefon stavbyvedoucího odpovědného za provádění prací
 - umístění stavebního deníku na přístupném místě staveniště pro potřebu orgánů vykonávajících státní dozor.
6. Musí být dodrženy podmínky uvedené v závazných stanoviscích a vyjádřeních dotčených orgánů a organizací, a to:
 - závazné stanovisko Hygienické stanice hl. m. Prahy ze dne 15.08.2023 čj. HSHMP 43428/2023:
 - Před započítím užívání/ke kolaudaci stavby musí být HSHMP předložen protokol o měření umělého osvětlení, který objektivně doloží, že prostory pracovišť prodejny mají zajištěné normové hodnoty podle náročnosti vykonávané práce na zrakovou činnost (mj. udržovaná osvětlenost, rovnoměrnost osvětlení, index oslnění).

Archiv: č. parc. 584/4, 584/3, 584/2-Ž
Spisová značka: S UMCP3 508192/2022
Značka: OV/1025/23/KZ
Číslo jednací: UMCP3 576183/2023

V Praze dne: 01.11.2023
Vyřizuje: Ing. Jana Kozáková
Tel.: +420 222 116 563
E-mail: kozakova.jana@praha3.cz

ROZHODNUTÍ

Úřad městské části Praha 3, odbor výstavby a územního rozvoje, jako věcně a místně příslušný stavební úřad podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen stavební zákon), ust. § 32 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, **vydává** k žádosti stavebníka, společnosti MyFlat Property, s.r.o., IČ 25112724, se sídlem Kroftova 6, 150 00 Praha 5, zastoupeného společností LCArch s.r.o., IČ 05828724, se sídlem Hodonínská 4, 140 00 Praha 4, ze dne 14.12.2022, pro stavbu v projektové dokumentaci nazvané:

„Novostavba bytového domu – Dalimilova“, na pozemcích č. parc. 584/2, 584/3, 584/4, vše k. ú. Žižkov, Praha 3,

podle ust. § 115 stavebního zákona a podle ust. § 18c vyhlášky č.503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

stavební povolení.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené při vydávání tohoto povolení, která se po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí předává stavebníkovi; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího projednání se stavebním úřadem.
2. Stavba bude dokončena do 36 měsíců ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
3. Stavba bude provedena dodavatelsky právníckou osobou nebo fyzickou osobou oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů. Doklad o oprávnění vybrané osoby bude stavebnímu úřadu předložen nejméně 14 dnů před zahájením prací.
4. Stavebník oznámí 5 dnů před zahájením prací zdejšímu odboru výstavby
 - jméno, adresu a telefon stavbyvedoucího odpovědného za provádění prací
 - umístění stavebního deníku na přístupném místě staveniště pro potřebu orgánů vykonávajících státní dozor.
5. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu minimálně 10 dnů předem termíny kontrolních prohlídek konaných v jednotlivých fázích výstavby dle plánu kontrolních prohlídek stavby:
 - zahájení stavby
 - po dokončení spodní stavby
 - v průběhu provádění hrubé stavby
 - v průběhu dokončovacích prací
 - závěrečná kontrolní prohlídka
6. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“, který obdrží stavebníci po nabytí právní moci stavebního povolení. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy a ponechán na místě do dokončení stavby.