

Archiv: č. p. 2339-V  
Spisová značka: S UMCP3 352220/2023  
Značka: OV/1468/23/KZ  
Číslo jednací: UMCP3 402607/2023

V Praze dne: 24.08.2023  
Vyřizuje: Ing. Jana Kozáková  
Tel.: +420 222 116 563  
E-mail: kozakova.jana@praha3.cz

## SDĚLENÍ K OHLÁŠENÍ

Úřad městské části Praha 3, odbor výstavby a územního rozvoje, jako věcně a místně příslušný stavební úřad podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen stavební zákon), ust. § 32 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č.55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů posoudil podle ust. § 104 až 106 stavebního zákona ohlášení stavebních úprav v 1. NP domu čp. 2339 k.ú. Vinohrady, Hradecká 22, Praha 3, které podala dne 02.08.2023 společnost Pink Flower CZ s.r.o., IČ 06661963, se sídlem Slezská 119, 130 00 Praha 3 zastoupená společností Hradečný Architekti s.r.o., IČ 05158923, se sídlem Husinecká 10, 130 00 Praha 3 a na základě tohoto posouzení podle § 106 stavebního zákona vydává

### souhlas

s provedením ohlášeného stavebního záměru:

**„Stavební úpravy v 1. NP domu čp. 2339 k.ú. Vinohrady, Hradecká 22, Praha 3, které budou prováděny za účelem vybudování bistra a prodejny“.**

Ohlášení stavby bylo doloženo následujícími doklady:

- plná moc k zastupování společnosti Pink Flower CZ s.r.o., IČ 06661963, se sídlem Slezská 119, 130 00 Praha 3 společností Hradečný Architekti s.r.o., IČ 05158923, se sídlem Husinecká 10, 130 00 Praha 3 ze dne 01.10.2022
- plán kontrolních prohlídek
- souhlas Společenství vlastníků v domě Hradecká 2339/22, Praha 3, IČ 04162587, se sídlem Hradecká 22, 130 00 Praha 3 dle ust. § 184a stavebního zákona
- závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru hl. m. Prahy ze dne 02.08.2023 čj. HSAA-6887-3/2023
- závazné stanovisko Hygienické stanice hl. m. Prahy ze dne 16.08.2023 čj. HSHMP 40811/2023
- závazné stanovisko odboru územního rozvoje Magistrátu hl. m. Prahy ze dne 26.09.2022 čj. MHMP 1677682/2022
- dokumentace stavby zpracovaná Ing. arch. Martinem Hradečným, autorizovaným architektem ČKA 02601, požární bezpečnostní řešení Ing. Petrem Šturmou, autorizovaným inženýrem pro požární bezpečnost staveb, ČKAIT 0003912

### Stručná charakteristika stavby:

Předmětem stavebního záměru jsou stavební úpravy v 1. NP domu čp. 2339 k.ú. Vinohrady, Hradecká 22, Praha 3, které budou prováděny za účelem změny v užívání stávající prodejny drogerie na bistro a prodejnu.

Stavební úpravy spočívají ve zhotovení nových příček z pórobetonových příčkových Ytong, které budou vymezovat nové dispoziční řešení. Do nosných konstrukcí nebude zasahováno. Ve všech prostorech budou instalovány sádkartonové nebo kazetové podhledy. Stávající omítky budou opraveny, nové konstrukce budou opatřeny novými omítkami a následně bude

Archiv: č. p. 345,346,348,349,417,418 - Ž  
Spisová značka: S UMCP3 159213/2023  
Značka: OV/793/23/KZ  
Číslo jednací: UMCP3 298020/2023

V Praze dne: 10.07.2023  
Vyřizuje: Ing. Jana Kozáková  
Tel.: +420 222 116 563  
E-mail: kozakova.jana@praha3.cz

## ROZHODNUTÍ

Úřad městské části Praha 3, odbor výstavby a územního rozvoje, jako věcně a místně příslušný stavební úřad podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen stavební zákon), ust. § 32 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, **vydává** k žádosti stavebníka, Bytového družstva Květinková, IČ 24835471, se sídlem Květinková 12, 130 00 Praha 3, zastoupeného na základě plné moci společností Atelier P.H.A.spol. s r.o., IČ 49613936, se sídlem Gabčíkova 15, 180 00 Praha 8, ze dne 27.04.2023 (doplněno dne 09.05.2023), pro stavbu:

**„Stavební úpravy spojovacích lávek na pozemcích č. parc. 3100/13, 3100/11, 2930/45 a 2930/55, vše k.ú. Žižkov včetně stavebních úprav domů čp. 345 na pozemku č. parc. 3100/2, čp. 346 na pozemku č. parc. 3100/3, čp. 348 na pozemku č. parc. 3100/4, čp. 349 na pozemku č. parc.3100/5, čp. 417 na pozemku č. parc.3100/6 a čp. 418 na pozemku č. parc. 2930/21, vše k.ú. Žižkov, Květinková 2, 4, 6, 8, 10 a 12, Praha 3“,**

podle ust. § 115 stavebního zákona a podle ust. § 18c vyhlášky č.503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### stavební povolení.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené při vydávání tohoto povolení, která se po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí předává stavebníkovi; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího projednání se stavebním úřadem.
2. Stavba bude dokončena do 12 měsíců ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
3. Stavba bude provedena dodavatelsky právnickou osobou nebo fyzickou osobou oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů. Doklad o oprávnění vybrané osoby bude stavebnímu úřadu předložen nejméně 14 dnů před zahájením prací.
4. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“, který obdrží stavebníci po nabytí právní moci stavebního povolení. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy a ponechán na místě do dokončení stavby.
5. Stavebník oznámí 5 dnů před zahájením prací zdejšímu odboru výstavby
  - jméno, adresu a telefon stavbyvedoucího odpovědného za provádění prací
  - umístění stavebního deníku na přístupném místě staveniště pro potřebu orgánů vykonávajících státní dozor.

Archiv: č. p. 438 - Ž  
Spisová značka: S UMCP3 007275/2023  
Značka: OV/770/23/KZ  
Číslo jednací: UMCP3 317204/2023

V Praze dne: 14.07.2023  
Vyřizuje: Ing. Jana Kozáková  
Tel.: +420 222 116 563  
E-mail: kozakova.jana@praha3.cz

## ROZHODNUTÍ

Úřad městské části Praha 3, odbor výstavby a územního rozvoje, jako věcně a místně příslušný stavební úřad podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen stavební zákon), ust. § 32 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, **vydává** k žádosti stavebníka, kterým je Diplomatičeský servis, IČ 0000175, se sídlem Václavské náměstí 49, 111 21 Praha 1, ze dne 09.01.2023, pro stavbu:

**„Stavební úpravy dvorního objektu na pozemku č. parc. 23 u domu čp. 438 k.ú. Žižkov (vila Tereza), Italská 36, Praha 3, které budou prováděny za účelem vybudování kanceláře a zázemí pro zaměstnance“,**

podle ust. § 115 stavebního zákona a podle ust. § 18c vyhlášky č.503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### stavební povolení.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené při vydávání tohoto povolení, která se po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí předává stavebníkovi; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího projednání se stavebním úřadem.
2. Stavba bude dokončena do 24 měsíců ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
3. Stavba bude provedena dodavatelsky právníčkou osobou nebo fyzickou osobou oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů. Doklad o oprávnění vybrané osoby bude stavebnímu úřadu předložen nejméně 14 dnů před zahájením prací.
4. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“, který obdrží stavebníci po nabytí právní moci stavebního povolení. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy a ponechán na místě do dokončení stavby.
5. Stavebník oznámí 5 dnů před zahájením prací zdejšímu odboru výstavby
  - jméno, adresu a telefon stavbyvedoucího odpovědného za provádění prací
  - umístění stavebního deníku na přístupném místě staveniště pro potřebu orgánů vykonávajících státní dozor.
6. Musí být dodrženy podmínky uvedené v závazných stanoviscích a vyjádřeních dotčených orgánů a organizací, a to:
  - závazné stanovisko odboru památkové péče Magistrátu hl. m. Prahy ze dne 26.09.2022 čj. MHMP 1756727/2022:
    - Při rekonstrukci budou odstraněny pouze degradované části omítek (interiéru i exteriéru), původní souvrství bude zachováno a odborně doplněno dle původního materiálu. Doplněvané materiály budou na minerální bázi s minimem disperze, nátěr

Archiv: č. p. 700-Ž  
Spisová značka: S UMCP3 253268/2023  
Značka: OV/1100/23/KZ  
Číslo jednací: UMCP3 374893/2023

V Praze dne: 10.08.2023  
Vyřizuje: Ing. Jana Kozáková  
Tel.: +420 222 116 563  
E-mail: kozakova.jana@praha3.cz

## ROZHODNUTÍ

Úřad městské části Praha 3, odbor výstavby a územního rozvoje, jako věcně a místně příslušný stavební úřad podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen stavební zákon), ust. § 32 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, **vydává** k žádosti stavebníka, Městské části Praha 3, IČ 00063517, se sídlem Havlíčkovo náměstí 9, 130 00 Praha 3, zastoupeného společností DigiTry Art Technologies s.r.o., IČ 01930249, se sídlem Voctářova 5, 180 00 Praha 8, ze dne 08.06.2023, pro stavbu:

**„Udržovací práce spočívající v obnově otvorových výplní uliční a dvorní fasády objektu radnice čp. 700 k.ú. Žižkov, Havlíčkovo náměstí 9, Praha 3 (nemovitá kulturní památka zapsaná v Ústředním seznamu kulturních památek pod r.č. ÚSKP 41079/1-1869)“,**

podle ust. § 115 stavebního zákona a podle ust. § 18c vyhlášky č.503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### stavební povolení.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené při vydávání tohoto povolení, která se po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí předává stavebníkovi; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího projednání se stavebním úřadem.
2. Stavba bude dokončena do 30 měsíců ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
3. Stavba bude provedena dodavatelsky právníckou osobou nebo fyzickou osobou oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů. Doklad o oprávnění vybrané osoby bude stavebnímu úřadu předložen nejméně 14 dnů před zahájením prací.
4. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“, který obdrží stavebníci po nabytí právní moci stavebního povolení. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy a ponechán na místě do dokončení stavby.
5. Stavebník oznámí 5 dnů před zahájením prací zdejšímu odboru výstavby
  - jméno, adresu a telefon stavbyvedoucího odpovědného za provádění prací
  - umístění stavebního deníku na přístupném místě staveniště pro potřebu orgánů vykonávajících státní dozor.
6. Musí být dodrženy podmínky uvedené v závazných stanoviscích a vyjádřeních dotčených orgánů a organizací, a to:
  - závazné stanovisko odboru památkové péče Magistrátu hl. m. Prahy ze dne 29.05.2023 čj. MHMP 1071620/2023:
    - Před demontáží stávajících oken a výrobou nových oken bude vyrobeno vzorové okno s novými vnitřními křídly včetně povrchové úpravy a osazeno ve 2. NP uliční fasády do Havlíčkova náměstí a na místě porovnáno se stávajícím oknem za účasti

Archiv: č. p. 1173 - V  
Spisová značka: S UMCP3 075832/2023  
Značka: OV/1036/23/KZ  
Číslo jednací: UMCP3 322662/2023

V Praze dne: 18.07.2023  
Vyřizuje: Ing. Jana Kozáková  
Tel.: +420 222 116 563  
E-mail: kozakova.jana@praha3.cz

## ROZHODNUTÍ

Úřad městské části Praha 3, odbor výstavby a územního rozvoje, jako věcně a místně příslušný stavební úřad podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen stavební zákon), ust. § 32 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, **vydává** k žádosti stavebníka, společnosti KOMPLEXING s.r.o., IČ 03454037, se sídlem Korunní 83, 130 00 Praha 3, zastoupeného Ing. arch. Petrem Lickem, [REDAKCE] ze dne 06.03.2023, pro stavbu:

**„Stavební úpravy v pravé části 1. NP domu čp. 1173 k.ú. Vinohrady, Korunní 83, Praha 3, které budou prováděny za účelem vybudování bistra“,**

podle ust. § 115 stavebního zákona a podle ust. § 18c vyhlášky č.503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### stavební povolení.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené při vydávání tohoto povolení, která se po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí předává stavebníkovi; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího projednání se stavebním úřadem.
2. Stavba bude dokončena do 12 měsíců ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
3. Stavba bude provedena dodavatelsky právnickou osobou nebo fyzickou osobou oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů. Doklad o oprávnění vybrané osoby bude stavebnímu úřadu předložen nejméně 14 dnů před zahájením prací.
4. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“, který obdrží stavebníci po nabytí právní moci stavebního povolení. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy a ponechán na místě do dokončení stavby.
5. Stavebník oznámí 5 dnů před zahájením prací zdejšímu odboru výstavby
  - jméno, adresu a telefon stavbyvedoucího odpovědného za provádění prací
  - umístění stavebního deníku na přístupném místě staveniště pro potřebu orgánů vykonávajících státní dozor.
6. Musí být dodrženy podmínky uvedené v závazných stanoviscích a vyjádřeních dotčených orgánů a organizací, a to:
  - závazné stanovisko Hygienické stanice hl. m. Prahy ze dne 02.03.2023 čj. HSHMP 09255/2022:
    - Před započítím užívání musí být HSHMP předložen doklad o zaregulování vzduchotechnického zařízení dokládající, že toto zařízení zajišťuje dostatečnou výměnu vzduchu dle projektovaných parametrů.

Archiv: č. p. 1743 - Ž  
Spis. Značka: S UMCP3 193877/2023  
Značka: OV/1288/23/Pro  
Číslo jednací: UMCP3 457879/2023

V Praze dne: 18. 09. 2023  
Vyřizuje: Eva Prokopová  
Tel.: 222 116 553  
E-mail: prokopova.eva@praha3.cz

## ROZHODNUTÍ

Úřad městské části Praha 3, odbor výstavby a územního rozvoje, jako věcně a místně příslušný stavební úřad podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ust. § 32 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů,

### vydává

k žádosti stavebníka, kterým je společnost Konevova living. s.r.o., IČ: 048 32 060, se sídlem Koněvova 1743/114, 130 00 Praha 3 zastoupená na základě plné moci společností ECI Engineering s.r.o., IČ: 092 36 261, se sídlem V Kolkovně 920/5, 110 00 Praha 1, ze dne 10. 05. 2023, pro stavbu v dokumentaci nazvanou:

**„Koněvova 1743/114, rekonstrukce a změna užívání stavby“** na pozemku parc. č. 4078 k. ú. Žižkov,

Podle ust. § 115 stavebního zákona a podle ust. § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů,

### stavební povolení.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené při vydávání tohoto povolení, která se po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí předává stavebníkovi, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího projednání se stavebním úřadem.
2. Stavba bude provedena dodavatelsky právnickou nebo podnikající fyzickou osobou, oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací podle zvláštních předpisů. Doklad o oprávnění předloží stavebník stavebnímu úřadu nejméně 14 dní před zahájením prací.
3. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“, který obdrží stavebník po nabytí právní moci stavebního povolení. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy a ponechán na místě do dokončení stavby.
4. Stavba bude dokončena do 2 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Stavebník oznámí 5 dnů před zahájením prací zdejšímu odboru výstavby a územního rozvoje
  - jméno, adresu a telefon stavbyvedoucího odpovědného za provádění prací,
  - umístění stavebního deníku na přístupném místě staveniště pro potřebu orgánů vykonávajících stavební dohled.

Archiv: č. p. 2251 - Ž  
Spisová značka: S UMCP3 455890/2022  
Značka: OV/496/23/Pol  
Číslo jednací: UMCP3 373599/2023

V Praze dne: 10.08.2023  
Vyřizuje: Kateřina Poláková, DiS.  
Tel.: +420 222 116 567  
E-mail: polakova.katerina@praha3.cz

## ROZHODNUTÍ

Úřad městské části Praha 3, odbor výstavby a územního rozvoje, jako věcně a místně příslušný stavební úřad podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), ust. § 32 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů,

### vydává

k žádosti stavebníka, společnosti HOSPIMED s.r.o., IČ: 00676853, se sídlem Malešická 51, 130 00 Praha 3, zastoupeného na základě plné moci společností ATELIER 6 s.r.o., IČ: 26163535, se sídlem Rokycanova 30, 130 00 Praha 3, ze dne 03.11.2022, pro stavbu s názvem:

**„Přístavba sídla firmy Hospimed, Malešická 51, Praha 3“**, na pozemku č. parc. 3504/1 k.ú. Žižkov, Praha 3,

podle § 115 stavebního zákona a podle ust. § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů,

### stavební povolení.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené při vydávání tohoto povolení, která se po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí předává stavebníkovi, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího projednání se stavebním úřadem.
2. Stavba bude provedena dodavatelsky právníčkou nebo podnikající fyzickou osobou, oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací podle zvláštních předpisů. Doklad o oprávnění předloží stavebník stavebnímu úřadu nejméně 14 dní před zahájením prací.
3. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“, který obdrží stavebník po nabytí právní moci stavebního povolení. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy a ponechán na místě do dokončení stavby.
4. Stavba bude dokončena do 2 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Stavebník oznámí 5 dnů před zahájením prací zdejšímu odboru výstavby
  - jméno, adresu a telefon stavbyvedoucího odpovědného za provádění prací
  - umístění stavebního deníku na přístupném místě staveniště pro potřebu orgánů vykonávajících stavební dohled.

Archiv: č.p. 307 - Ž  
Spisová značka: S UMCP3 239845/2023  
Značka: OV/1034/23/PoI  
Číslo jednací: UMCP3 402442/2023

V Praze dne: 24.08.2023  
Vyřizuje: Kateřina Poláková, DiS.  
Tel.: +420 222 116 567  
E-mail: polakova.katerina@praha3.cz

## ROZHODNUTÍ

Úřad městské části Praha 3, odbor výstavby a územního rozvoje, jako věcně a místně příslušný stavební úřad podle ust. §13 odst. 1 písm. c) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), ust. §32 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů,

### v y d á v á

k žádosti stavebníka, společnosti Chlumova 3 s.r.o., IČ: 08655162, se sídlem Václavské náměstí 4, 110 00 Praha 1, zastoupeného na základě plné moci Danou Malčánkovou, [REDAKCE] ze dne 31.05.2023, o vydání společného povolení na stavbu:

**„Stavební úpravy, nástavba podlaží a přístavba výtahové šachty a balkónů ke dvorní fasádě bytového domu č.p. 307 na pozemku č. parc. 711, k.ú. Žižkov, Chlumova 3, Praha 3, za účelem vybudování nových bytů, jednotek pro krátkodobé ubytování a nového osobního výtahu, včetně stavebních úprav, nástavby a přístavby stávajícího dvorního objektu na pozemku č. parc. 711, k.ú. Žižkov, za účelem změny v užívání z garáží, dílny a skladů na jednotky krátkodobého ubytování včetně retenční nádrže na pozemku č. parc. 711 k.ú. Žižkov a nové kanalizační přípojky na pozemku č. parc. 4363 k.ú. Žižkov“,**

ve společném územním a stavebním řízení podle ust. § 94p stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### společné povolení

ve věci výše uvedeného stavebního záměru.

#### Stavba obsahuje:

stavební úpravy stávajícího domu, nástavbu 6. NP a umístění terasy před dvorním vikýřem, přístavbu výtahu a balkónů ke dvorní fasádě domu, stavební úpravy a nástavba stávajícího dvorního objektu včetně přístavby anglických dvorků a umístění nové retenční nádrže a kanalizační přípojky k bytovému domu.

#### Pro umístění a provedení stavby se stanovují tyto podmínky:

1. Na pozemku č. parc. 711 s domem č.p. 307 k.ú. Žižkov (zastavěná plocha a nádvoří), se umísťuje půdní nástavba.
2. Výška hřebene šikmé střechy bude navýšena z původní úrovně + 19,510 m (256,430 m n. m Bpv) na úroveň + 21,900 m (258,820 m n. m Bpv). Sklon šikmé střechy bude 33°.

Archiv: č. p. 2833 a 2756 – Ž  
Spisová značka: S UMCP3 068943/2023  
Značka: OV/1233/23/Lo  
Číslo jednací: UMCP3 371349/2023

V Praze dne: 7. 8. 2023  
Vyřizuje: Arch. Naděžda Lobanová  
Tel.: +420 222 116 564  
E-mail: lobanova.nadezda@praha3.cz

## ROZHODNUTÍ

Úřad městské části Praha 3, odbor výstavby a územního rozvoje, jako věcně a místně příslušný stavební úřad podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), ust. § 32 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů,

### vydává

k žádosti stavebníka, společnosti 2. ScioŠkola Praha – základní škola, s. r. o., IČ: 04775112, se sídlem V Zahrádkách 2833/3, 130 00 Praha 3, zastoupeného na základě plné moci společností Architekti Headhand, s. r. o., IČ: 28919807, se sídlem U Obecního dvora 799/7, 110 00 Praha 1, ze dne 27. 2. 2023 a naposledy doplněné dne 27. 6. 2023, o vydání společného povolení pro stavbu v projektové dokumentaci nazvané:

**„Přístavba propojovací verandy mezi domy č.p. 2833 a 2756 na pozemcích č. parc. 3342/1, 3342/2, 3337/1 a 3337/2, vše k. ú. Žižkov, V Zahrádkách 3 a 5, Praha 3“**, včetně retenční nádrže na pozemku č. parc. 3342/1, k. ú. Žižkov,

ve společném územním a stavebním řízení podle ust. § 94p stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### společné povolení

ve věci výše uvedeného stavebního záměru.

Stavba obsahuje:

- přístavbu propojovací verandy mezi stávajícími domy č. p. 2833 a 2756 na pozemcích č. parc. 3342/1 a 3337/1, vše k. ú. Žižkov,
- přístavbu venkovního schodiště ke dvorní fasádě verandy na pozemcích č. parc. 3342/1 a 3337/1, vše k. ú. Žižkov,
- retenční nádrž na pozemku č. parc. 3342/1, k. ú. Žižkov.

**Pro umístění a provedení stavby se stanovují tyto podmínky:**

- 1) Na pozemcích č. parc. 3342/1 a 3337/1, k. ú. Žižkov (zastavěná plocha a nádvoří) se umísťuje propojovací veranda o rozměrech 15,2 x 8,1 m, ve vzdálenosti 0,3 m od hranice pozemku č. parc. 3065/21 a 15,77 m od hranice pozemků č. parc. 3339 a 3341, vše k. ú. Žižkov.
- 2) Na pozemcích č. parc. 3342/1 a 3337/1, k. ú. Žižkov (zastavěná plocha a nádvoří) se umísťuje schodiště do zahrady o rozměrech 5,1 x 1,84 m, ve vzdálenosti 13,88 m od hranice pozemků č. parc. 3339 a 3341, vše k. ú. Žižkov.
- 3) Na pozemku č. parc. 3342/1 se umísťuje retenční nádrž s objemem 1,5 m<sup>3</sup>.

Archiv: Vrch Vítkov  
Spisová značka: S UMCP3 263276/2023  
Značka: OV/1134/23/Lo  
Číslo jednací: UMCP3 383238/2023

V Praze dne: 15. 8. 2023  
Vyřizuje: Arch. Naděžda Lobanová  
Tel.: +420 222 116 564  
E-mail: lobanova.nadezda@praha3.cz

## ROZHODNUTÍ

Úřad městské části Praha 3, odbor výstavby a územního rozvoje, jako věcně a místně příslušný stavební úřad podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), ust. § 32 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů,

### vydává

k žádosti stavebníka, hlavního města Prahy, IČ: 00064581, se sídlem Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha 1, zastoupeného na základě plné moci společností Masák & Partner, s. r. o., IČ: 27086631, se sídlem Rooseveltova 575/39, 160 00 Praha 6, ze dne 12. 6. 2023, pro stavbu v projektové dokumentaci nazvané:

„**Obnova parku na Vítkově I. Etapa – Objekt SO.1.20**“, spočívající v obnově historické kašny a novostavbě podzemní šachty pro technologii na pozemku č. parc. 409, k. ú. Žižkov,

podle § 115 stavebního zákona a podle ust. § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů,

### stavební povolení.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené při vydávání tohoto povolení, která se po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí předává stavebníkovi, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího projednání se stavebním úřadem.
2. Stavba bude provedena dodavatelsky právníčkou nebo podnikající fyzickou osobou, oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací podle zvláštních předpisů. Doklad o oprávnění předloží stavebník stavebnímu úřadu nejméně 14 dní před zahájením prací.
3. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“, který obdrží stavebník po nabytí právní moci stavebního povolení. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy a ponechán na místě do dokončení stavby.
4. Stavba bude dokončena do 2 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Stavebník oznámí 5 dnů před zahájením prací zdejšímu odboru výstavby
  - jméno, adresu a telefon stavbyvedoucího odpovědného za provádění prací
  - umístění stavebního deníku na přístupném místě staveniště pro potřebu orgánů vykonávajících stavební dohled.

Při přípravě a provedení stavby budou dodrženy následující podmínky a požadavky vyplývající ze závazných stanovisek dotčených orgánů:

Archiv: č. p. 787, 611 - V  
Spis. Značka: S UMCP3 273992/2023  
Značka: OV/1192/23/Char  
Číslo jednací: UMCP3 399308/2023

V Praze dne: 22.8.2023  
Vyřizuje: Ing. Zuzana Charvátová  
Tel.: 222 116 555  
E-mail: charvatova.zuzana@praha3.cz

## ROZHODNUTÍ

Úřad městské části Praha 3, odbor výstavby a územního rozvoje jako věcně a místně příslušný stavební úřad podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), ust. § 32 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů,

### vydává

k žádosti stavebníka, Společenství vlastníků jednotek pro dům Perunova čp. 787 a Slezská čp. 611, IČ: 04104501, se sídlem Slezská 98, 130 00 Praha 3, zastoupeného společností ENGINEERS CZ s.r.o, IČ: 24127663, se sídlem V Háji 15, 170 00 Praha 7, ze dne 20.6.2023, pro stavbu:

**„Stavební úpravy související s výměnou výtahu v domě č. p. 611 k. ú. Vinohrady, Slezská 98, Praha 3“**,

podle § 115 stavebního zákona a podle ust. § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů,

### stavební povolení.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené při vydávání tohoto povolení, která se po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí předává stavebníkovi, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího projednání se stavebním úřadem.
2. Stavba bude provedena dodavatelsky právníčkou nebo podnikající fyzickou osobou, oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací podle zvláštních předpisů. Doklad o oprávnění předloží stavebník stavebnímu úřadu nejméně 14 dní před zahájením prací.
3. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“, který obdrží stavebník po nabytí právní moci stavebního povolení. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy a ponechán na místě do dokončení stavby.
4. Stavba bude dokončena do 2 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Stavebník oznámí 5 dnů před zahájením prací zdejšímu odboru výstavby a územního rozvoje
  - jméno, adresu a telefon stavbyvedoucího odpovědného za provádění prací
  - umístění stavebního deníku na přístupném místě staveniště pro potřebu orgánů vykonávajících stavební dohled.

Archiv: č. p. 2591 - Ž  
Spis. Značka: S UMCP 482774/2022  
Značka: OV/1153/23/Char  
Číslo jednací: UMCP3 369779/2023

V Praze dne: 07.08.2023  
Vyřizuje: Ing. Zuzana Charvátová  
Tel.: 222 116 555  
E-mail: charvatova.zuzana@praha3.cz

## ROZHODNUTÍ

Úřad městské části Praha 3, odbor výstavby a územního rozvoje, jako věcně a místně příslušný stavební úřad podle ust. §13 odst. 1 písm. c) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), ust. §32 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů,

### v y d á v á

k žádosti stavebníka, Městské části Praha 3, IČ: 00063517, se sídlem Havlíčkovo náměstí 9, 130 00 Praha 3, zastoupeného společností Zero atelier s.r.o, IČ: 25005146, se sídlem Freyova 1, 190 00 Praha 9, ze dne 21.11.2022 a naposledy doplněné dne 15.6.2023, pro stavbu:

**„Nástavba, přístavba a stavební úpravy objektu č.p. 2591 na pozemku parc. č. 2639/99 k.ú. Žižkov, V Lučinách 23, Praha 3 za účelem změny v užívání na dětskou skupinu, akumulaci a vsakovací těleso na pozemku parc. č. 2639/115 k.ú. Žižkov, zpevněné plochy, přemístění pilířů HUP a elektro včetně zajištění stavební jámy a zařízení staveniště na pozemcích parc. č. 2639/99 a parc. č. 2639/115 vše k.ú. Žižkov“,**

ve společném územním a stavebním řízení podle ust. § 94p stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### společné povolení

ve věci výše uvedeného stavebního záměru.

Stavba obsahuje:

- Objekt SO 01 – nástavbu, přístavbu a stavební úpravy objektu č.p. 2591 na pozemku parc. č. 2639/99 k.ú. Žižkov, V Lučinách 23, Praha 3, přístavba únikového kruhového schodiště na pozemku parc. č. 2639/115 k.ú. Žižkov, přístavby teras s pergolami na pozemku parc. č. 2639/99 k.ú. Žižkov, přístupové schodiště na pozemcích parc. č. 2639/115 a 2639/99, vše k.ú. Žižkov
- Objekt SO 02- akumulaci nádrž a vsakovací těleso na pozemku parc. č. 2639/115 k.ú. Žižkov
- objekt SO 03 – zajištění stavební jámy na pozemku parc. č. 2639/115 k.ú. Žižkov
- objekt SO 04 – zařízení staveniště na pozemku parc. č. 2639/115 k.ú. Žižkov
- objekt SO 05 – zpevněné plochy
- objekt SO 06 – pilířek HUP
- objekt SO 07 – pilířek elektro

**Pro umístění a provedení stavby se stanovují tyto podmínky:**

Archiv: č. p. 100 – Ž  
Spis. Značka: S UMCP3 338496/2022  
Značka: OV/1244/23/Char  
Číslo jednací: UMCP3 301589/2023

V Praze dne: 13.07.2023  
Vyřizuje: Ing. Zuzana Charvátová  
Tel.: 222 116 555  
E-mail: charvatova.zuzana@praha3.cz

## ROZHODNUTÍ

Úřad městské části Praha 3, odbor výstavby a územního rozvoje, jako věcně a místně příslušný stavební úřad podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), ust. § 32 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů,

### vydává

k žádosti stavebníka, kterým je Městská část Praha 3, IČ: 00063517, se sídlem Havlíčkovo náměstí 9, 130 00 Praha 3 zastoupená společností Ateliér pozemního stavitelství s.r.o., IČ: 04640403, se sídlem Thákurova 3, 160 00 Praha 6, ze dne 31.8.2022 a doplněné dne 7.12.2022 a dne 28.6.2023, pro stavbu:

**„Stavební úpravy domu č.p. 100 vše k.ú. Žižkov, Prokopova 16, Praha 3, které budou prováděny za účelem osazení dvou oken do střešního pláště a změny v užívání půdy (úroveň 5.NP) na odpočinkovou místnost“,**

podle § 115 stavebního zákona a podle ust. § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů,

### stavební povolení.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené při vydávání tohoto povolení, která se po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí předává stavebníkovi, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího projednání se stavebním úřadem.
2. Stavba bude provedena dodavatelsky právnickou nebo podnikající fyzickou osobou, oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací podle zvláštních předpisů. Doklad o oprávnění předloží stavebník stavebnímu úřadu nejméně 14 dní před zahájením prací.
3. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“, který obdrží stavebník po nabytí právní moci stavebního povolení. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy a ponechán na místě do dokončení stavby.
4. Stavba bude dokončena do 2 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Stavebník oznámí 5 dnů před zahájením prací zdejšímu odboru výstavby  
- jméno, adresu a telefon stavbyvedoucího odpovědného za provádění prací

Archiv: č. p. 1855 – Ž  
Spis. značka: S UMCP3 000364/2022  
Značka: OV/1381/22/Kva  
Číslo jednací: UMCP3 416812/2023

V Praze dne: 18. 9. 2023  
Vyřizuje: Ing. Věra Kvapilová  
Tel.: 222 116 410  
E-mail: kvapilova.vera@praha3.cz

## ROZHODNUTÍ

Úřad městské části Praha 3, odbor výstavby a územního rozvoje, jako věcně a místně příslušný stavební úřad podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), ust. § 32 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů,

### vydává

k žádosti stavebníka, společnosti Advokátní kancelář Veselý a spol., IČ: 25063383, se sídlem Vinohradská 1597/174, 130 00 Praha 3, zastoupeného společností Studio Raketoplán s.r.o., IČ: 05620490, se sídlem Nad Jezerkou 1075/13, 140 00 Praha 4, ze dne 3. 1. 2022, pro stavbu:

**„Nástavba, přístavba a stavební úpravy dvorního objektu bez čp/če na pozemku č. parc. 4106/2, související s vybudováním bytové jednotky; stavby akumulční nádrže a vsakovacího objektu na pozemku č. parc. 4106/1, Praha 3, dům č. p. 1855, Jeseniova 113, vše k. ú. Žižkov“**, ve společném územním a stavebním řízení podle ust. § 94p stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### společné povolení

ve věci výše uvedeného stavebního záměru.

Stavba obsahuje:

- nástavbu, přístavbu a stavební úpravy dvorního objektu bez čp/če na pozemcích č. parc. 4106/1 a 4106/2, k. ú. Žižkov,
- stavby akumulční nádrže a vsakovacího objektu na pozemku č. parc. 4106/1, k. ú. Žižkov.

### Pro umístění a provedení stavby se stanovují tyto podmínky:

1. Jednopodlažní nástavba navržená v úrovni 2. NP nad částí dvorního objektu bez čp/če na pozemku č. parc. 4106/2, k. ú. Žižkov (zastavěná plocha a nádvoří) bude mít maximální půdorysné rozměry 10,91 x 5,70 m. Bude ustupovat 2,80 m od západní fasády, 2,50 m od severní fasády, 0,64 m od východní fasády (vztaženo ke střešní římsce 1. NP) a 3,06 m od fasády jižní stávajícího objektu. Nástavba bude obsahovat bytové prostory. Zastřešena bude sedlovou střechou. Zbývající část stávající ploché střechy nad 1. NP bude opatřena novou skladbou a doplněna porostlou intenzivní zelení; v jihozápadní a severní části záměru jsou v úrovni 2. NP navrženy dvě terasy.

Archiv: č. parc. 2183/69 – Ž, SARAP  
Spis. značka: S UMCP3 287034/2022  
Značka: OV/1896/22/Kva  
Číslo jednací: UMCP3 171369/2023

V Praze dne: 11. 8. 2023  
Vyřizuje: Ing. Věra Kvapilová  
Tel.: 222 116 410  
E-mail: kvapilova.vera@praha3.cz

## ROZHODNUTÍ

Úřad městské části Praha 3, odbor výstavby a územního rozvoje, jako věcně a místně příslušný stavební úřad podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), ust. § 32 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů,

### vydává

k žádosti stavebníka, Městské části Praha 3, IČ: 00063517, se sídlem Havlíčkovovo náměstí 700/9, 130 00 Praha 3, zastoupeného společností studioDD projekt s.r.o., IČ: 10690409, se sídlem Na Folimance 2155/15, 120 00 Praha 2, ze dne 28. 7. 2022, doplněnou dne 12. 10. 2022, dne 30. 11. 2022 a dne 9. 8. 2023, pro stavební záměr v dokumentaci nazvaný: „**SKATEPARK PRAŽAČKA**“, na pozemcích č. parc. 2183/9, 2183/66, 2183/67 a 2183/69, vše k. ú. Žižkov, Praha 3, ve společném územním a stavebním řízení podle ust. § 94p stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### společné povolení

ve věci výše uvedeného stavebního záměru.

Předmětem záměru je stavba skateparku na pozemcích č. parc. 2183/9, 2183/66, 2183/67 a 2183/69, vše k. ú. Žižkov.

#### Pro umístění a provedení stavby se stanovují tyto podmínky:

1. Stavba skateparku se umísťuje na pozemcích č. parc. 2183/9, 2183/66 a 2183/69, vše k. ú. Žižkov. Bude mít půdorys nepravidelného lichoběžníku o maximálních rozměrech západní strany 32,710 m, severní strany 16,955 m, východní strany 35,95 m a jižní strany 19,60 m; před tento půdorys bude navíc předstupovat část vstupní plochy ve tvaru polokruhu v severní části a „rádus“ a část „pyramidy“ ve východní části.
2. Odvodnění skateparku bude zajištěno vsakovacím průlehem o šířce 1,80 m a ploše 23 m<sup>2</sup>, navrženým na pozemcích č. parc. 2183/66, 2183/67 a 2183/69, vše k. ú. Žižkov, který bude navazovat na vstupní plochu v severní části objektu.
3. Základní výškové úrovně stavby budou respektovat následující údaje (v systému Balt po vyrovnání):

úroveň rovné středové plochy	± 0,000 m = 261,940 m n. m. Bpv
úroveň okolního terénu	- 0,690 m = 261,250 m n. m. Bpv
úroveň vstupní plochy	- 0,640 m = 261,300 m n. m. Bpv
úroveň vsakovacího průlehu	- 0,740 m = 261,200 m n. m. Bpv