

**MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 3**  
**Zastupitelstvo městské části**  
**U S N E S E N Í**

č. 49

ze dne 21.03.2023

**Dodatek č. 2 ke Smlouvě o nájmu fotbalového stadionu č. 2022/00099/OMA-ONNM, na adrese Seifertova 2871/10, 130 00 Praha 3 - Žižkov, představujícího soubor movitých a nemovitých věcí, nacházejících se na pozemcích parc.č. 163/1, 163/5, 163/8, 163/11, 163/19, 163/20, 163/21, 166/7, 166/8, 166/9, 166/21, vedených na LV 1636 pro k.ú. Žižkov, obec Praha, Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha**

Zastupitelstvo městské části

**I. s c h v a l u j e**

1. uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu fotbalového stadionu č. 2022/00099/OMA-ONNM, na adrese Seifertova 2871/10, 130 00 Praha 3 - Žižkov, představujícího soubor movitých a nemovitých věcí, nacházejících se na pozemcích parc.č. 163/1, 163/5, 163/8, 163/11, 163/19, 163/20, 163/21, 166/7, 166/8, 166/9, 166/21, vedených na LV 1636 pro k.ú. Žižkov, obec Praha, Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha, ve znění dle návrhu, který je přílohou č. 1 tohoto usnesení

**II. u k l á d á**

1. Janu Maternovi, uvolněnému členu rady
  - 1.1. podepsat výše citovaný dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu

Michal Vronský  
starosta městské části

Číslo smlouvy: 2022/00099/OMA-ONNM/2

## DODATEK č. 2

### KE SMLouvĚ O NÁJMU FOTBALOVÉHO STADIONU

#### č. 2022/00099/OMA-ONNM

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s ustanovením § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Dodatek**“), mezi:

**1) FK VIKTORIA ŽIŽKOV a.s.**

IČO: 630 80 818, se sídlem náměstí Winstona Churchilla 1800/2, Žižkov, 130 00 Praha 3, zastoupena panem Milanem Richterem, předsedou představenstva  
(dále jen „**Nájemce**“)

a

**2) Městská část Praha 3**

IČO: 000 63 517, se sídlem Havlíčkovo náměstí 700/9, Žižkov, 13000 Praha 3, zastoupena RNDr. Janem Maternou, Ph.D., členem Rady městské části Praha 3, na základě plné moci ze dne 20.12.2022

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č. účtu: 29022-2000781379/0800, VS: 6021422916

(dále jen „**Pronajímatel**“)

(dále společně jen „**smluvní strany**“)

Tímto Dodatkem dochází k rozšíření předmětu nájmu specifikovanému v čl. I. Smlouvy o nájmu fotbalového stadionu č. 2022/00099/OMA-ONNM, uzavřené dne 1.2.2022, ve znění jejího dodatku č. 1, uzavřeného dne 1.7.2022 (dále jen „**Smlouva**“), a to tak, že:

- v čl. I. odst. 1.2 písm. a) pozemky v katastrálním území Žižkov: se text odrážky první ve znění: „**parc. č. 163/1** o výměře 4.452 m<sup>2</sup>, druh a způsob využití ostatní plocha - sportoviště a rekreační plocha;“ nahrazuje textem:
  - „**parc. č. 163/1** o výměře 4.452 m<sup>2</sup>, druh a způsob využití ostatní plocha - sportoviště a rekreační plocha; včetně stavby sloupu tvořícího nosnou konstrukci pro LED obrazovku“

Číslo smlouvy: 2022/00099/OMA-ONNM/2

- příloha č. 1, která je nedílnou součástí Smlouvy, bude nahrazena novou přílohou, která bude také nedílnou součástí tohoto dodatku, a u které dojde k rozšíření o následující výčet movitého majetku pod inventárním číslem:
  - MČ P310054853 – obrazovka LED 5760 x 3840
- v čl. VII. odst. 7.11. se text ve znění: „Ing. Šrámek Michael, vedoucí odboru technické správy majetku a investic ÚMČ Praha 3, tel.: +420 222 116 385, e-mail: [sramek.michael@praha3.cz](mailto:sramek.michael@praha3.cz)“, nahrazuje textem „Ing. Studničny Michal, vedoucí odboru technické správy majetku a investic ÚMČ Praha 3, tel.: +420 222 116 386, e-mail: [studnicny.michal@praha3.cz](mailto:studnicny.michal@praha3.cz)“

Všechna ostatní ustanovení Smlouvy se nemění a zůstávají nadále v platnosti.

Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu všemi smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v Registru smluv. Uveřejnění v Registru smluv zajistí Pronajímatel.

Tento Dodatek je vyhotoven ve třech (3) stejnopisech, přičemž nájemce obdrží jedno vyhotovení a pronajímatel obdrží dvě vyhotovení.

Nedílnou součástí této Smlouvy je:

Příloha č. 1 – aktualizovaný seznam movitého majetku

Příloha č. 2 – plná moc pro RNDr. Jana Maternu, Ph.D., ze dne 20.12.2022

**Smluvní strany prohlašují, že se řádně seznámily s textem a obsahem Dodatku, který je projevem jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho Dodatek podepisují.**

V Praze dne

V Praze dne

.....

.....

**Městská část Praha 3**

RNDr. Jan Materna, Ph.D.

člen Rady městské části Praha 3

**FK VIKTORIA ŽIŽKOV a.s.**

Milan Richter

předseda představenstva

Číslo smlouvy: 2022/00099/OMA-ONNM/2

Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání městské části Praha 3. Záměr byl zveřejněn od.....do.....Uzavření této smlouvy bylo schváleno rozhodnutím ZMČ Praha 3, a to usnesením č. ....ze dne .....

## DHM - nájemní smlouva

Typ objektu - název	Souhrn aktivních inventárních čísel	Popis objektu	Počet přiděle ných kusů	Souhrn přidělení	Požizovací cena účetní	Název předmětu	inv.číslo původní	ID objektu
DHM	MCP310054420	tribuna FK Viktoria Žižkov	1	Seifertova - stadion	16 685 039,97 Kč	tribuna FK Viktoria Žižkov	001241	50000232
DHM	MCP310054421	osvětlovací stožár stadion - Viktoria žižkov	1	Seifertova - stadion	1 500 000,00 Kč	osvětlovací stožár stadion - Viktoria žižkov	001242	50023268
DHM	MCP310054422	osvětlovací stožár stadion - Viktoria žižkov	1	Seifertova - stadion	1 500 000,00 Kč	osvětlovací stožár stadion - Viktoria žižkov	001243	50023269
DHM	MCP310054423	osvětlovací stožár stadion - Viktoria žižkov	1	Seifertova - stadion	1 500 000,00 Kč	osvětlovací stožár stadion - Viktoria žižkov	001244	50023270
DHM	MCP310054424	osvětlovací stožár stadion - Viktoria žižkov	1	Seifertova - stadion	1 500 000,00 Kč	osvětlovací stožár stadion - Viktoria žižkov	001245	50023271
DHM	MCP310054425	kuchyňská linka d.1920 cm, dřez, baterie	1	Seifertova - stadion	46 742,30 Kč	kuchyňská linka d.1920 cm, dřez, baterie	001706	50029830
DHM	MCP310054426	výsledkový panel	1	Seifertova - stadion	47 196,00 Kč	výsledkový panel	002140	50046505
DHM	MCP310054427	občerstvení - stavební buňka	1	Seifertova - stadion	512 402,98 Kč	občerstvení - stavební buňka	002525	50046506
DHM	MCP310054428	tech.místnost - stavební buňka	1	Seifertova - stadion	213 659,00 Kč	tech.místnost - stavební buňka	002526	50046507
DHM	MCP310054853	obrazovka LED 5760 x 3840	1	Seifertova - stadion	1 570 434,80 Kč	obrazovka LED 5760 x 3840		50047958
			10		25 075 475,05 Kč			

## DDHM - nájemní smlouva

Typ objektu - název	Souhrn aktivních inventárních čísel	Popis objektu	Počet přidělených kusů	Souhrn přidělení	Místnost (přidělení)	Požizovací cena účetní	Inv. číslo původní	ID objektu
DDHM	MCP310054429	křovinořez Sparta 250T	1	Seifertova - stadion	VIP	4 123,97 Kč	001116	50046508
DDHM	MCP310054430	lajnovačka bubnová	1	Seifertova - stadion	VIP	5 610,43 Kč	001248	50046509
DDHM	MCP310054431	Sedací souprava -Sofa 2 místné - synt. kůže	1	Seifertova - stadion	VIP	24 247,19 Kč	001251	50046510
DDHM	MCP310054432	stůl kancelářský 1600x800x725	1	Seifertova - stadion	VIP	15 805,02 Kč	001252	50046511
DDHM	MCP310054433	stůl kancelářský 1600x800x725	1	Seifertova - stadion	VIP	13 804,89 Kč	001253	50046512
DDHM	MCP310054434	stůl kancelářský 1600x800x725	1	Seifertova - stadion	VIP	13 804,89 Kč	001254	50046513
DDHM	MCP310054435	stůl kancelářský 1600x800x725	1	Seifertova - stadion	VIP	16 471,73 Kč	001255	50046514
DDHM	MCP310054436	stůl kancelářský 1600x800x725	1	Seifertova - stadion	VIP	14 366,33 Kč	001256	50046515
DDHM	MCP310054437	stůl jednací 1400x800x725	1	Seifertova - stadion	VIP	11 860,42 Kč	001257	50046516
DDHM	MCP310054438	stůl jednací 1400x800x725	1	Seifertova - stadion	VIP	11 860,42 Kč	001258	50046517
DDHM	MCP310054439	stůl konferenční	1	Seifertova - stadion	VIP	7 586,70 Kč	001259	50046518
DDHM	MCP310054440	stůl mobilní sklopný 1600x600x735	1	Seifertova - stadion	VIP	14 036,00 Kč	001260	50046519
DDHM	MCP310054441	stůl mobilní sklopný 1600x600x735	1	Seifertova - stadion	VIP	14 036,00 Kč	001261	50046520
DDHM	MCP310054442	stůl barový pr.600	1	Seifertova - stadion	VIP	7 574,60 Kč	001272	50046521
DDHM	MCP310054443	stůl barový pr.600	1	Seifertova - stadion	VIP	7 574,60 Kč	001273	50046522
DDHM	MCP310054444	stůl barový pr.600	1	Seifertova - stadion	VIP	7 574,60 Kč	001274	50046523
DDHM	MCP310054445	kancelářská židle polohovací s područkama	1	Seifertova - stadion	VIP	9 413,80 Kč	001278	50046524
DDHM	MCP310054446	kancelářská židle polohovací s područkama	1	Seifertova - stadion	VIP	9 413,80 Kč	001279	50046525
DDHM	MCP310054447	kancelářská židle polohovací s područkama	1	Seifertova - stadion	VIP	9 413,80 Kč	001281	50046526
DDHM	MCP310054448	židle konferenční područkama černá	1	Seifertova - stadion	VIP	5 687,00 Kč	001282	50046527
DDHM	MCP310054449	židle konferenční područkama černá	1	Seifertova - stadion	VIP	5 687,00 Kč	001283	50046528

## DDHM - nájemní smlouva

DDHM	MCP310054450	židle konferenční područkama černá	1	Seifertova - stadion	VIP	5 687,00 Kč	001284	50046529
DDHM	MCP310054451	židle konferenční područkama černá	1	Seifertova - stadion	VIP	5 687,00 Kč	001285	50046530
DDHM	MCP310054452	židle konferenční područkama béžová	1	Seifertova - stadion	VIP	3 993,00 Kč	001286	50046531
DDHM	MCP310054453	židle konferenční područkama béžová	1	Seifertova - stadion	VIP	3 993,00 Kč	001287	50046532
DDHM	MCP310054454	židle konferenční područkama béžová	1	Seifertova - stadion	VIP	3 993,00 Kč	001288	50046533
DDHM	MCP310054455	židle konferenční područkama béžová	1	Seifertova - stadion	VIP	3 993,00 Kč	001289	50046534
DDHM	MCP310054456	židle konferenční područkama béžová	1	Seifertova - stadion	VIP	3 993,00 Kč	001290	50046535
DDHM	MCP310054457	židle konferenční područkama béžová	1	Seifertova - stadion	VIP	3 993,00 Kč	001291	50046536
DDHM	MCP310054458	židle konferenční područkama béžová	1	Seifertova - stadion	VIP	3 993,00 Kč	001292	50046537
DDHM	MCP310054459	židle konferenční područkama béžová	1	Seifertova - stadion	VIP	3 993,00 Kč	001293	50046538
DDHM	MCP310054460	židle konferenční	1	Seifertova - stadion	VIP	3 025,00 Kč	001295	50046539
DDHM	MCP310054461	židle konferenční	1	Seifertova - stadion	VIP	3 025,00 Kč	001296	50046540
DDHM	MCP310054462	židle konferenční	1	Seifertova - stadion	VIP	3 025,00 Kč	001297	50046541
DDHM	MCP310054463	židle konferenční	1	Seifertova - stadion	VIP	3 025,00 Kč	001298	50046542
DDHM	MCP310054464	židle konferenční	1	Seifertova - stadion	VIP	3 025,00 Kč	001299	50046543
DDHM	MCP310054465	židle konferenční	1	Seifertova - stadion	VIP	3 025,00 Kč	001300	50046544
DDHM	MCP310054466	židle konferenční	1	Seifertova - stadion	VIP	3 025,00 Kč	001302	50046545
DDHM	MCP310054468	křeslo kancelářské designové	1	Seifertova - stadion	VIP	4 416,50 Kč	001305	50046547
DDHM	MCP310054469	křeslo kancelářské designové	1	Seifertova - stadion	VIP	4 416,50 Kč	001306	50046548
DDHM	MCP310054470	křeslo kancelářské designové	1	Seifertova - stadion	VIP	4 416,50 Kč	001307	50046549
DDHM	MCP310054471	křeslo kancelářské designové	1	Seifertova - stadion	VIP	4 416,50 Kč	001308	50046550
DDHM	MCP310054472	křeslo kancelářské designové	1	Seifertova - stadion	VIP	4 416,50 Kč	001309	50046551
DDHM	MCP310054473	pytel sedací	1	Seifertova - stadion	VIP	4 939,22 Kč	001318	50046552

## DDHM - nájemní smlouva

DDHM	MCP310054474	pytel sedací	1	Seifertova - stadion	VIP	4 939,22 Kč	001319	50046553
DDHM	MCP310054475	kontejner 3zásuvkový 421x552x573	1	Seifertova - stadion	VIP	5 193,32 Kč	001320	50046554
DDHM	MCP310054476	kontejner 3zásuvkový 421x552x573	1	Seifertova - stadion	VIP	5 193,32 Kč	001321	50046555
DDHM	MCP310054477	skříň 1200x525xy615	1	Seifertova - stadion	VIP	11 298,98 Kč	001322	50046556
DDHM	MCP310054478	skříň 1200x525xy615	1	Seifertova - stadion	VIP	11 298,98 Kč	001323	50046557
DDHM	MCP310054479	skříň 1200x525xy615	1	Seifertova - stadion	VIP	11 298,98 Kč	001324	50046558
DDHM	MCP310054480	skříň 450x463x1580	1	Seifertova - stadion	VIP	9 709,04 Kč	001325	50046559
DDHM	MCP310054481	skříň 450x463x1580	1	Seifertova - stadion	VIP	10 298,31 Kč	001326	50046560
DDHM	MCP310054482	skříň vysoká s dveřmi 900x463x1960	1	Seifertova - stadion	VIP	13 041,38 Kč	001327	50046561
DDHM	MCP310054483	skříň vysoká s dveřmi 900x463x1960	1	Seifertova - stadion	VIP	13 041,38 Kč	001328	50046562
DDHM	MCP310054484	skříň vysoká šatní 900x463x1960	1	Seifertova - stadion	VIP	12 164,13 Kč	001329	50046563
DDHM	MCP310054485	skříň vysoká šatní 900x463x1960	1	Seifertova - stadion	VIP	12 164,13 Kč	001330	50046564
DDHM	MCP310054486	skříň s dveřmi 900x463x1580	1	Seifertova - stadion	VIP	10 456,82 Kč	001331	50046565
DDHM	MCP310054487	skříň s dveřmi 900x463x1580	1	Seifertova - stadion	VIP	10 456,82 Kč	001332	50046566
DDHM	MCP310054488	skříň s dveřmi 900x463x1580	1	Seifertova - stadion	VIP	10 456,82 Kč	001333	50046567
DDHM	MCP310054489	skříň s dveřmi 900x463x1580	1	Seifertova - stadion	VIP	10 456,82 Kč	001334	50046568
DDHM	MCP310054490	skříň s dveřmi 900x463x1580	1	Seifertova - stadion	VIP	10 456,82 Kč	001335	50046569
DDHM	MCP310054491	skříň s dveřmi 900x463x1580	1	Seifertova - stadion	VIP	10 456,82 Kč	001336	50046570
DDHM	MCP310054492	skříň s dveřmi 900x463x1580	1	Seifertova - stadion	VIP	10 456,82 Kč	001337	50046571
DDHM	MCP310054493	skříň s dveřmi 900x463x1580	1	Seifertova - stadion	VIP	10 456,82 Kč	001338	50046572
DDHM	MCP310054494	televizor SAMSUNG, uhlopříčka 43"	1	Seifertova - stadion	VIP	15 480,74 Kč	001350	50046573
DDHM	MCP310054495	televizor SAMSUNG, uhlopříčka 32"	1	Seifertova - stadion	VIP	11 100,54 Kč	001351	50046574
DDHM	MCP310054496	televizor SAMSUNG, uhlopříčka 40"	1	Seifertova - stadion	VIP	14 340,96 Kč	001352	50046575



## DDHM - nájemní smlouva

DDHM	MCP310054497	stůl barový pr.600	1	Seifertova - stadion	VIP	6 884,90 Kč	001358	50046576
DDHM	MCP310054498	stůl barový pr.600	1	Seifertova - stadion	VIP	6 884,90 Kč	001359	50046577
DDHM	MCP310054499	stůl kávový pr.600	1	Seifertova - stadion	VIP	6 606,60 Kč	001360	50046578
DDHM	MCP310054500	stůl kávový pr.600	1	Seifertova - stadion	VIP	6 606,60 Kč	001361	50046579
DDHM	MCP310054501	mikrovlňná trouba AEG	1	Seifertova - stadion	VIP	3 061,30 Kč	001362	50046580
DDHM	MCP310054502	lajnováčka profi	1	Seifertova - stadion	VIP	19 699,00 Kč	001701	50046581
DDHM	MCP310054504	postřikovač tažný MT 200	1	Seifertova - stadion	VIP	36 784,00 Kč	001703	50046583
DDHM	MCP310054505	domek na výdej lístků	1	Seifertova - stadion	VIP	36 950,00 Kč	001704	50046584
DDHM	MCP310054506	prodejní stánek	1	Seifertova - stadion	VIP	18 172,53 Kč	002261	50046585
DDHM	MCP310054507	pokladna - zahradní domek	1	Seifertova - stadion	VIP	9 082,14 Kč	002265	50046586
DDHM	MCP310054508	stůl mobilní sklopný 1600x600x735	1	Seifertova - stadion	VIP	14 036,00 Kč	001262	50046587
DDHM	MCP310054509	stůl mobilní sklopný 1600x600x735	1	Seifertova - stadion	VIP	14 036,00 Kč	001263	50046588
DDHM	MCP310054510	stůl mobilní sklopný 1600x600x735	1	Seifertova - stadion	VIP	14 036,00 Kč	001264	50046589
DDHM	MCP310054511	skříň na spisy	1	Seifertova - stadion	VIP	3 304,96 Kč	002263	50046590
DDHM	MCP310054512	chladnička Elektrolux vestavěná	1	Seifertova - stadion	VIP	9 256,50 Kč	001355	50046591
DDHM	MCP310054513	DVD SAMSUNG Blue Ray přehrávač	1	Seifertova - stadion	VIP	7 139,00 Kč	001353	50046592
DDHM	MCP310054514	DVD SAMSUNG Blue Ray přehrávač	1	Seifertova - stadion	VIP	7 139,00 Kč	001354	50046593
DDHM	MCP310054515	skříň pod tiskárnu 800x700x725	1	Seifertova - stadion	VIP	7 247,90 Kč	001339	50046594
DDHM	MCP310054516	skříň s dveřmi 900x463x832	1	Seifertova - stadion	VIP	6 281,11 Kč	001340	50046595
DDHM	MCP310054517	stůl mobilní sklopný 1400x600x735	1	Seifertova - stadion	VIP	13 825,46 Kč	001265	50046596
DDHM	MCP310054518	stůl mobilní sklopný 1400x600x735	1	Seifertova - stadion	VIP	13 825,46 Kč	001266	50046597
DDHM	MCP310054519	stůl mobilní sklopný 1400x600x735	1	Seifertova - stadion	VIP	13 825,46 Kč	001267	50046598
DDHM	MCP310054520	stůl mobilní sklopný 1400x600x735	1	Seifertova - stadion	VIP	13 825,46 Kč	001268	50046599

## DDHM - nájemní smlouva

DDHM	MCP310054521	stůl mobilní sklopný 1400x600x735	1	Seifertova - stadion	VIP	13 825,46 Kč	001269	50046600
DDHM	MCP310054522	stůl jednací kulatý 900	1	Seifertova - stadion	VIP	8 651,50 Kč	001270	50046601
DDHM	MCP310054528	věšák stojící	1	Seifertova - stadion	VIP	2 238,50 Kč	001341	50046607
DDHM	MCP310054529	věšák stojící	1	Seifertova - stadion	VIP	2 238,50 Kč	001342	50046608
DDHM	MCP310054530	věšák stojící	1	Seifertova - stadion	VIP	2 238,50 Kč	001343	50046609
DDHM	MCP310054531	věšák stojící	1	Seifertova - stadion	VIP	2 238,50 Kč	001344	50046610
DDHM	MCP310054532	věšák stojící	1	Seifertova - stadion	VIP	2 238,50 Kč	001345	50046611
DDHM	MCP310054533	věšák stojící	1	Seifertova - stadion	VIP	2 238,50 Kč	001346	50046612
DDHM	MCP310054534	věšák stojící	1	Seifertova - stadion	VIP	2 238,50 Kč	001347	50046613
DDHM	MCP310054535	věšák stojící	1	Seifertova - stadion	VIP	2 238,50 Kč	001348	50046614
DDHM	MCP310054536	věšák stojící	1	Seifertova - stadion	VIP	2 238,50 Kč	001349	50046615
DDHM	MCP310054537	konvice varná	1	Seifertova - stadion	VIP	1 851,30 Kč	001356	50046616
DDHM	MCP310054538	chladnička Candy	1	Seifertova - stadion	VIP	2 981,82 Kč	001371	50046617
DDHM	MCP310054539	schůdky AL	1	Seifertova - stadion	VIP	1 033,06 Kč	001386	50046618
DDHM	MCP310054540	kompresor Scheppach	1	Seifertova - stadion	VIP	2 053,60 Kč	001880	50046619
			105			904 739,40 Kč		

Typ objektu - název	Souhrn aktivních inventárních čísel	Popis objektu	Počet přidělených kusů	Souhrn přidělení	Místnost (přidělení)	Pořizovací cena účetní	Inv. číslo původní	ID objektu
DDHM	MCP310054524	LCD	1	Seifertova - stadion	VIP	4 271,00 Kč	001247	50046603
DDHM	MCP310054525	PC	1	Seifertova - stadion	VIP	22 273,20 Kč	000952	50046604
DDHM	MCP310054527	LASEROVÁ TISKÁRNA	1	Seifertova - stadion	VIP	6 355,00 Kč	001250	50046606
			3			32 899,20 Kč		

## Důvodová zpráva

Zpracoval: Odbor majetku

MČ P3 uzavřela dne 1.2.2022 s fotbalovým klubem FK VIKTORIA ŽIŽKOV a.s. Smlouvu o nájmu fotbalového stadionu č. 2022/00099/OMAONNM, na adrese Seifertova 2871/10, 130 00 Praha 3 - Žižkov, představujícího soubor movitých a nemovitých věcí, nacházejících se na pozemcích parc.č. 163/1, 163/5, 163/8, 163/11, 163/19, 163/20, 163/21, 166/7, 166/8, 166/9, 166/21, vedených na LV 1636 pro k.ú. Žižkov, obec Praha, Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha. Dne 1.7.2022 došlo k uzavření Dodatku č. 1 k výše uvedené smlouvě, na základě kterého došlo ke zúžení předmětu nájmu, a to o věci movité, které byly z důvodu nefunkčnosti vyřazeny z majetku. Na základě čl. V. odst. 5.1. výše citované smlouvy o nájmu provedla MČ P3 na předmětu nájmu investici, která zahrnovala mimo jiné i pořízení velkoplošné LED obrazovky 5760 x 3840 a vybudování nosné konstrukce pro její umístění na pozemku parc.č. 163/1 v k.ú. Žižkov, který je předmětem nájmu. Vzhledem ke skutečnosti, že nosná konstrukce je hmotná nemovitá věc, bylo třeba před uzavřením dodatku č. 2 k výše citované smlouvě o nájmu, jejímž předmětem bude rozšíření předmětu nájmu, schválit a zveřejnit záměr pronájmu na úřední desce v souladu s § 36 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů. RMČ schválila dne 22.2.2023 usnesením č. 115 záměr pronájmu hmotné nemovité věci - nosné konstrukce pro umístění LED obrazovky na fotbalovém stadionu Viktoria Žižkov, umístěné na pozemku parc.č. 163/1 v k.ú. Žižkov. Tento záměr byl v souladu s § 36 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, v platném znění, zveřejněn na úřední desce od 1.3.2023 do 16.3.2023.

Na základě výše uvedeného je ZMČ předkládáno k projednání uzavření oboustranně odsouhlaseného návrhu dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu fotbalového stadionu č. 2022/00099/OMA-ONNM, na adrese Seifertova, 130 00 Praha 3, představujícího soubor movitých a nemovitých věcí, nacházejících se na pozemcích parc.č. 163/1, 163/5, 163/8, 163/11, 163/19, 163/20, 163/21, 166/7, 166/8, 166/9, 166/21, vedených na LV 1636 pro k.ú. Žižkov, obec Praha, Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha, s fotbalovým klubem FK VIKTORIA ŽIŽKOV a.s., IČ 63080818, jehož soulad s právním řádem ČR, včetně platných nařízení místní samosprávy, je potvrzen právní doložkou JUDr. Františka Nováčka, DESS, která je neveřejnou přílohou.