

Archiv: č. parc. 3557/4 – Ž
Spis. značka: S UMCP3 294232/2022
Značka: OV/1959/22/Kva
Číslo jednací: UMCP3 003146/2023

V Praze dne: 9. 1. 2023
Vyřizuje: Ing. Věra Kvapilová
Tel.: 222 116 410
E-mail: kvapilova.vera@praha3.cz

ROZHODNUTÍ

Úřad městské části Praha 3, odbor výstavby, jako věcně a místně příslušný stavební úřad podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), ust. § 32 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, posoudil v územním řízení podle § 90 stavebního zákona žádost o vydání územního rozhodnutí, kterou dne 3. 8. 2022 podal žadatel, společnost Ambrožová invest s.r.o. IČ: 03145735, se sídlem Jana Masaryka 56, 120 00 Praha 2 (doplněno dne 19. 10. 2022 a dne 23. 11. 2022), a na základě tohoto posouzení

v y d á v á

podle § 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů

rozhodnutí o umístění stavby

v dokumentaci nazvané:

„Dva vrty pro tepelné čerpadlo na pozemku č. parc. 3557/4, k. ú. Žižkov, Praha 3“.

Navržený záměr obsahuje:

- dva vrty pro tepelné čerpadlo na pozemku č. parc. 3557/4, k. ú. Žižkov včetně přípojovacího potrubí v celkové délce 70 m.

Pro umístění stavby se stanovují tyto podmínky:

Na pozemku č. parc. 3557/4, k. ú. Žižkov se umísťují dva vrty pro tepelné čerpadlo do hloubky 150 m, přičemž nebude docházet k odebrání nebo čerpání podzemní vody. Vrty o průměru 200/150 mm jsou navrženy ve vzdálenosti 2,0 m od severní hrany stávající retenční nádrže a 10,84 m resp. 19,34 m od východní fasády domu č. p. 2912, k. ú. Žižkov (odstupové vzdálenosti jsou uváděny vždy na osu vrtu). Vrty budou propojeny dvojsmyčkou hadice HDPE RC 4 x 32 x 2,9 mm (o celkové délce 70 m) s tepelným čerpadlem, které bude instalováno v domě č. p. 2912 na pozemku č. parc. 3556/1, k. ú. Žižkov.

Podmínky souhlasu ÚMČ Praha 3 – odboru výstavby, vodoprávního úřadu č. j.: UMCP3 462554/2021, zn.: OV/2224/21/Kir ze dne 9. 12. 2021:

- 1) Při realizaci stavby nebude ohrožena jakost podzemních a povrchových vod závadnými látkami. Použité stavební mechanismy budou zajištěny tak, aby nedošlo ke znečištění území ropnými látkami.

Archiv:	Optické kabely – Ž	v Praze dne:	30. 1. 2023
Spis. Značka:	S UMCP3 427945/2021	Vyřizuje:	Ing. arch. Helena Herrndorff
Značka:	OV/293/22/Her	Tel.:	222 116 595
Číslo jednací:	UMCP3 033887/2023	E-mail:	herrndorff.helena@praha3.cz

ROZHODNUTÍ

Úřad městské části Praha 3, odbor výstavby, příslušný podle ustanovení §13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (stavební zákon), ust. §32 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, posoudil v územním řízení žádost o vydání územního rozhodnutí, kterou dne 11.11.2021 podal žadatel, společnost CETIN a.s., Českomoravská 19, 190 00 Praha 9, IČ: 04084063, zastoupený společností SITEL, spol. s r.o., Baarova 15, 140 00 Praha 4, IČ: 44797320, a na základě tohoto posouzení vydává podle §92 stavebního zákona a §9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění

rozhodnutí o umístění stavby

nazvané

„FTTH Želivského Koněvova II – optická síť“

Na pozemcích parc. č. 4150/5, 4149, 4386, 4394, 3931, 3905, 4399, 4022, 4035, 4050, 4369/1 (vše ostatní plocha), vše v k.ú. Žižkov, Praha 3 v ulicích Koněvova, Viklefova a Jeseniova se umísťuje nové vedení sítě elektronických komunikací (HDPE trubky a mikrotrubičky).

Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanovují tyto podmínky:

1. Nová úložná trasa optických kabelů č. 1 o délce 13 m na pozemku parc. č. 4369/1 bude vedena v jižní části ul. Koněvova u křižovatky s ul. Buchovcova. Trasa č. 2 o délce 10 m bude propojovat stávající vedení na pozemku parc. č. 4022 v ul. Viklefova u křižovatky s ul. Biskupcova. Trasa č. 3 o délce 7 m na pozemku parc. č. 4394 propojí stávající vedení v ul. Jeseniova u křižovatky s ul. Na Vápence. Trasa č. 4 o délce 3 m povede na pozemku parc. č. 4394 vodorovně s pozemkem parc. č. 4115/2. Všechny pozemky v k.ú. Žižkov.
2. Zásady organizace výstavby budou zpracovány tak, že: bude zajištěn bezpečný průchod pro chodce, bude zachován přístup k přilehlým objektům a vjezd dopravní obsluhy a pohotovostním vozidlům včetně svozu domovního odpadu a přístup k ovládacím armaturám inženýrských sítí, budou minimalizovány zábory komunikací pro účely stavby, zábory komunikací budou rozděleny do etap, vozovky a chodníky přiléhající ke stavbě budou udržovány v čistotě, přechody vozovek budou řešeny protlakem. Stavba musí být koordinována u TSK hl. m. Prahy, a.s. – odd. koordinace zvláštního užívání komunikací, Řásnovka 8, 110 15 Praha 1. O zvláštní užívání místní komunikace musí být nejpozději 30 dní před začátkem tohoto užívání požádán příslušný silniční úřad o povolení podle § 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dle stanoviska ÚMČ P3 – OD, č.j. S ÚMČ P3 220493/2020 ze dne 27.5.2020)
3. Při závěrečné kontrolní prohlídce stavby, respektive před uvedením stavby do provozu, budou příslušnému orgánu státní správy předloženy doklady o způsobu odstranění či využití odpadů ze stavební činnosti a evidence odpadů ze stavby (přehled druhů odpadů,

47Archiv: č. p. 354 - Ž
Spisová značka: S UMCP 482693/2022
Značka: OV/2214/22/KZ
Číslo jednací: UMCP3 007502/2023

V Praze dne: 09.01.2023
Vyřizuje: Ing. Jana Kozáková
Tel.: +420 222 116 563
E-mail: kozakova.jana@praha3.cz

ROZHODNUTÍ

Úřad městské části Praha 3, odbor výstavby, jako věcně a místně příslušný stavební úřad podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen stavební zákon), ust. § 32 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, vydává k žádosti stavebníka, Evy Hlavničkové, [redacted] ze dne 21.11.2022, pro stavbu:

„Stavební úpravy domu čp. 354 k. ú. Žižkov, Husitská 5, Praha 3, které budou prováděny za účelem osazení střešních oken v uliční i dvorní části střechy, celkem v počtu 16 kusů“,

podle § 115 stavebního zákona a podle ust. § 18c vyhlášky č.503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

stavební povolení.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené při vydávání tohoto povolení, která se po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí předává stavebníkovi; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího projednání se stavebním úřadem.
2. Stavba bude dokončena do 6 měsíců ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
3. Stavba bude provedena dodavatelsky právníčkou osobou nebo fyzickou osobou oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů. Doklad o oprávnění vybrané osoby bude stavebnímu úřadu předložen nejméně 14 dnů před zahájením prací.
4. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“, který obdrží stavebníci po nabytí právní moci stavebního povolení. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy a ponechán na místě do dokončení stavby.
5. Stavebník oznámí 5 dnů před zahájením prací zdejšímu odboru výstavby
 - jméno, adresu a telefon stavbyvedoucího odpovědného za provádění prací
 - umístění stavebního deníku na přístupném místě staveniště pro potřebu orgánů vykonávajících státní dozor.

Účastníky řízení dle ust. § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu jsou Eva Hlavničková, nar. [redacted] a Alice Groenenbergová, nar. [redacted]

Archiv: č. p. 2512 - V
Spisová značka: S UMCP 504880/2022
Značka: OV/2360/22/KZ
Číslo jednací: UMCP3 009732/2023

V Praze dne: 10.01.2023
Vyřizuje: Ing. Jana Kozáková
Tel.: +420 222 116 563
E-mail: kozakova.jana@praha3.cz

ROZHODNUTÍ

Úřad městské části Praha 3, odbor výstavby, jako věcně a místně příslušný stavební úřad podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen stavební zákon), ust. § 32 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, **v y d á v á** k žádosti stavebníka, společnosti dokoupil ART s.r.o., IČ 48118346, se sídlem Washingtonova 3, 110 00 Praha 1, zastoupeného společností ENGINEERS CZ s.r.o., IČ 24127663, se sídlem V Háji 15, 170 00 Praha 7, ze dne 12.12.2022, pro stavbu:

„Stavební úpravy domu čp. 2512 k. ú. Vínohrady, Korunní 95a, Praha 3, které budou prováděny za účelem výměny výtahu“,

podle § 115 stavebního zákona a podle ust. § 18c vyhlášky č.503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

stavební povolení.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené při vydávání tohoto povolení, která se po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí předává stavebníkovi; případně změny nesmí být provedeny bez předchozího projednání se stavebním úřadem.
2. Stavba bude dokončena do 24 měsíců ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
3. Stavba bude provedena dodavatelsky právnickou osobou nebo fyzickou osobou oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů. Doklad o oprávnění vybrané osoby bude stavebnímu úřadu předložen nejméně 14 dnů před zahájením prací.
4. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“, který obdrží stavebníci po nabytí právní moci stavebního povolení. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy a ponechán na místě do dokončení stavby.
5. Stavebník oznámí 5 dnů před zahájením prací zdejšímu odboru výstavby
 - jméno, adresu a telefon stavbyvedoucího odpovědného za provádění prací
 - umístění stavebního deníku na přístupném místě staveniště pro potřebu orgánů vykonávajících státní dozor.
6. Musí být dodrženy podmínky uvedené v závazných stanoviscích a vyjádřeních dotčených orgánů a organizací, a to:
 - závazného stanoviska Hygienické stanice hl. m. Prahy ze dne 26.10.2022 čj. HSHMP 58519/2022:
 - Před započítím užívání stavby musí být HSHMP předložen akreditovaný nebo autorizovaný protokol měření hluku z provozu výtahu, který prokáže dodržení hygienických limitů hluku v nejbližších chráněných vnitřních prostorech staveb, obytných místnostech, v denní i noční době.

Archiv: č. p. 2147 - Ž
Spisová značka: S UMCP3 306609/2022
Značka: OV/2296/22/KZ
Číslo jednací: UMCP3 010715/2023

V Praze dne: 12.01.2023
Vyřizuje: Ing. Jana Kozáková
Tel.: +420 222 116 563
E-mail: kozakova.jana @praha3.cz

ROZHODNUTÍ

Úřad městské části Praha 3, odbor výstavby, jako věcně a místně příslušný stavební úřad podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen stavební zákon), ust. § 32 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, **vydává k žádosti stavebníka, družstva U Kněžské louky 32, bytové družstvo, IČ 27632806, se sídlem U Kněžské louky 32, 130 00 Praha 3, zastoupeného Ing. Zdeňkem Vernerem, [redacted]** ze dne 10.08.2022, pro stavbu:

„Stavební úpravy domu čp. 2147 k.ú. Žižkov, U Kněžské louky 32, Praha 3, které budou prováděny za účelem zateplení obvodového pláště a stropu nad 3. NP včetně sanace podzemního zdiva napadeného vlhkostí a obnovy anglických dvorků při dvorní fasádě domu“,

podle § 115 stavebního zákona a podle ust. § 18c vyhlášky č.503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

stavební povolení.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené při vydávání tohoto povolení, která se po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí předává stavebníkovi; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího projednání se stavebním úřadem.
2. Stavba bude dokončena do 12 měsíců ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
3. Stavba bude provedena dodavateřsky právníckou osobou nebo fyzickou osobou oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů. Doklad o oprávnění vybrané osoby bude stavebnímu úřadu předložen nejméně 14 dnů před zahájením prací.
4. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“, který obdrží stavebníci po nabytí právní moci stavebního povolení. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy a ponechán na místě do dokončení stavby.
5. Stavebník oznámí 5 dnů před zahájením prací zdejšímu odboru výstavby
 - jméno, adresu a telefon stavbyvedoucího odpovědného za provádění prací
 - umístění stavebního deníku na přístupném místě staveniště pro potřebu orgánů vykonávajících státní dozor.

Účastníkem řízení dle ust. § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu je stavebník, družstvo U Kněžské louky 32, bytové družstvo, IČ 27632806, se sídlem U Kněžské louky 32, 130 00 Praha 3, zastoupený Ing. Zdeňkem Vernerem, [redacted] a [redacted] a vlastníky pozemků č.parc. 2807/1 a 2839, vše k.ú. Žižkov, hlavní město Praha, IČ 00064581, se sídlem Mariánské náměstí 2, 110 00 Praha 1.

Archiv: č. p. 721 - Ž
Spis. Značka: S UMCP3 408638/2022
Značka: OV/1876/22/Pro/z
Číslo jednací: UMCP3 005977/2023

V Praze dne: 09. 01. 2023
Vyřizuje: Eva Prokopová
Tel.: 222 116 553
E-mail: prokopova.eva@praha3.cz

OZNÁMENÍ

o zahájení společného územního a stavebního řízení

Dne 10. 10. 2022 (doplněno dne 12. 12. 2022) požádali stavebníci, společnost GALLIEM, s.r.o., IČ: 485 83 758, se sídlem Charkovská 332/6, 101 00 Praha 10, paní Soňa Malá, [redacted] a paní Dagmar Malá, nar. dne [redacted] zastoupení na základě plné moci společností VHL, s.r.o., IČ: 636 77 521, se sídlem Mánesova 1624/20, 120 00 Praha 2 o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení pro stavbu:

„Přístavba výtahové šachty k dvorní fasádě domu č. p. 721, na pozemku parc. č. 267, k. ú. Žižkov, Husinecká 27, Praha 3 včetně stavebních úprav domu za účelem instalace osobního výtahu.“

Dnem podání žádosti bylo zahájeno společné územní a stavební řízení.

Zjednodušený popis stavby - předmětem žádosti je:

- přístavba výtahové šachty k dvorní fasádě domu č. p. 721, na pozemku parc. č. 267 k. ú. Žižkov, Husinecká 27, Praha 3 včetně stavebních úprav domu za účelem instalace osobního výtahu.

Úřad městské části Praha 3, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle ust. §13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ust. §32 zákona č.131/2000 Sb., o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů

o z n a m u j e,

že podle ust. § 94m odst. 1 stavebního zákona všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům, že k žádosti podané dne 10. 10. 2020, (doplněno dne 12. 12. 2022) bylo ve smyslu ust. § 94 j stavebního zákona dnem podání zahájeno společné územní a stavební řízení výše uvedené stavby.

V souladu s ust. § 94m odst. 1 stavebního zákona oznamuje stavební úřad zahájení společného územního a stavebního řízení, a jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, upouští ve smyslu ust. § 94m odst. 3 citovaného zákona od ústního jednání a ohledání na místě.

Účastníci společného územního a stavebního řízení mohou své námítky uplatnit nejpozději do 15 dnů od doručení tohoto oznámení, jinak k nim nebude přihlédnuto (ust. § 94m odst. 3 stavebního zákona).

Archiv:	č. p. 2581, č. p. 2582 a č. p. 2583 - Ž	V Praze dne:	18. 01. 2023
Spis. Značka:	S UMCP3-364154/2022	Výřizuje:	Eva Prokopová
Značka:	OVI/7/23/Pro/z	Tel.:	222 116 553
Číslo jednací:	UMCP3 014116/2023	E-mail:	prokopova.eva@praha3.cz

OZNÁMENÍ

o zahájení společného územního a stavebního řízení

Dne 16. 09. 2022 (doplněno dne 02. 01. 2023) požádal stavebník, Společenství vlastníků jednotek v domě Na Vrcholu 2581, 2582, 2583, Praha 3, IČ: 267 62 838, se sídlem Na Vrcholu 2582/17, 130 00 Praha 3, zastoupený na základě plné moci Ing. Jaroslavou Ebenlendrovou, o vydání společného povolení pro stavbu:

„Přístavby výtahových šachet a přístupových lávek ke dvorní fasádě včetně stavebních úprav domů č. p. 2581, č. p. 2582 a č. p. 2583, Na Vrcholu 15, 17 a 19 na pozemcích parc. č. 2639/91 a parc. č. 2639/232 k. ú. Žižkov, Praha 3, které budou prováděny za účelem instalace nových osobních výtahů.“

Dnem podání žádosti bylo zahájeno společné územní a stavební řízení.

Zjednodušený popis stavby - předmětem žádosti je:

- přístavby výtahových šachet ke dvorní fasádě domů č. p. 2581, č. p. 2582 a č. p. 2583 na pozemcích parc. č. 2639/91 a parc. č. 2639/232 k. ú. Žižkov, Na Vrcholu 15, 17 a 19, Praha 3,
- stavební úpravy domů č. p. 2581, č. p. 2582 a č. p. 2583 za účelem instalace osobních výtahů.

Úřad městské části Praha 3, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle ust. §13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ust. §32 zákona č.131/2000 Sb., o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů

o z n a m u j e,

že podle ust. § 94m odst. 1 stavebního zákona všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům, že k žádosti podané dne 16. 09. 2022, (doplněné dne 02. 01. 2023) bylo ve smyslu ust. § 94 j stavebního zákona dnem podání zahájeno společné územní a stavební řízení výše uvedené stavby.

V souladu s ust. § 94m odst. 1 stavebního zákona oznamuje stavební úřad zahájení společného územního a stavebního řízení, a jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, upouští ve smyslu ust. § 94m odst. 3 citovaného zákona od ústního jednání a ohledání na místě.

Účastníci společného územního a stavebního řízení mohou své námítky uplatnit nejpozději do 15 dnů od doručení tohoto oznámení, jinak k nim nebude přihlédnuto (ust. § 94m odst. 3

Archiv: č. p. 523 – Ž
Spis. značka: S UMCP3 229959/2022
Značka: OV/143/23/Kva/z
Číslo jednací: UMCP3 019838/2023

V Praze dne: 20. 1. 2023
Vyřizuje: Ing. Věra Kvapilová
Tel.: 222 116 410
E-mail: kvapilova.vera@praha3.cz

Oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení

Úřad městské části Praha 3, odbor výstavby, jako věcně a místně příslušný stavební úřad podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), ust. § 32 zákona č. 131/2000 Sb. o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů, a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, obdržel žádost stavebníka, společnosti PELA Invest CZ a.s., IČ: 28214544, se sídlem Pražská 16, 102 00 Praha 10, zastoupeného společností P6PA+Architects, IČ: 27400760, se sídlem Podskalská 6, 128 00 Praha 2, ze dne 14. 6. 2022, o vydání společného povolení pro stavbu:

„Nástavba, přístavba výtahu a stavební úpravy bytového domu č. p. 523 na pozemku č. parc. 1158, k. ú. Žižkov, Praha 3, Seifertova 30“.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno společné územní a stavební řízení. Vzhledem však k tomu, že žádost neposkytovala dostatečný podklad pro její posouzení, byl stavebník vyzván k odstranění nedostatků podání a společné územní a stavební řízení bylo usnesením č. j.: UMCP3 298594/2022 zn.: OV/1162/22/Kva/přer ze dne 9. 8. 2022 přerušeno a současně stanovena lhůta k doplnění podání. Po doplnění všech požadovaných dokladů, dne 18. 10. 2022 a dne 18. 1. 2023 bylo v řízení pokračováno.

V souladu s ustanovením § 94m odst. 1 stavebního zákona oznamuje stavební úřad všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení společného územního a stavebního řízení pro výše uvedenou stavbu, a jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho provádění, upouští ve smyslu § 94m odst. 3 stavebního zákona od ústního jednání a ohledání na místě. Účastníci řízení mohou své námítky uplatnit nejpozději do 15 dnů od doručení tohoto oznámení, k později uplatněným námítkám nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě jako účastníci společného územního a stavebního řízení mohou uplatnit svá závazná stanoviska dotčené orgány.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e), může uplatňovat námítky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný

Archiv: č. p. 825 – Ž
Spisová značka: S UMCP3 450874/2022
Značka: OV/2437/22/Lo-z
Číslo jednací: UMCP3 010324/2023

V Praze dne: 20. 1. 2023
Vyřizuje: Arch. Naděžda Lobanová
Tel.: +420 222 116 564
E-mail: lobanova.nadezda@praha3.cz

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

Úřad městské části Praha 3, odbor výstavby, jako věcně a místně příslušný stavební úřad podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), ust. § 32 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, obdržel žádost stavebníka, společnosti LIVINGROUP, s.r.o., IČ: 06075576, se sídlem Závodní 391/96c, Karlovy Vary, zastoupeného na základě plné moci společností Lost Arch, s.r.o., IČ: 28416368, se sídlem Letohradská 681/9, 170 00 Praha 7, ze dne 31. 10. 2022 a naposledy doplněné dne 20. 1. 2023 o vydání společného povolení pro stavbu v dokumentaci nazvané:

„Nástavba bytového domu č. p. 825 na pozemku č. parc. 1407/1, k. ú. Žižkov, Bořivojova 31, Praha 3“,

spočívající v nástavbě jednoho patra, nástavbě dvou vikýřů ve dvorní části, přístavbě balkonů ke dvorní fasádě, přístavbě výtahové šachty včetně instalace osobního výtahu a stavebních úpravách budovy, včetně retenční nádrže na pozemku č. parc. 1407/1, k. ú. Žižkov.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno společné územní a stavební řízení.

V souladu s ustanovením § 94m odst. 1 stavebního zákona oznamuje stavební úřad všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení společného územního a stavebního řízení pro výše uvedenou stavbu, a jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho provádění, upouští ve smyslu § 94m odst. 3 stavebního zákona od ústního jednání a ohledání na místě. Účastníci řízení mohou své námítky uplatnit nejpozději do 15 dnů od doručení tohoto oznámení, k později uplatněným námítkám nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě jako účastníci společného územního a stavebního řízení mohou uplatnit svá závazná stanoviska dotčené orgány.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e), může uplatňovat námítky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Archiv: č. p. 2366 – V
Spisová značka: S UMCP3 344151/2022
Značka: OV/16/23/Lo-z
Číslo jednací: UMCP3 031089/2023

V Praze dne: 26. 1. 2023
Vyřizuje: Arch. Naděžda Lobanová
Tel.: +420 222 116 564
E-mail: lobanova.nadezda@praha3.cz

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

Úřad městské části Praha 3, odbor výstavby, jako věcně a místně příslušný stavební úřad podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), ust. § 32 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, obdržel žádost stavebníků, kterými jsou Ing. Jan Salák, [redacted] MUDr. František Šedivý, CSc., [redacted] Jiri Vacík, [redacted] a Ivo Vacík, [redacted] zastoupení na základě plné moci Danou Malčánkovou, [redacted], ze dne 5. 9. 2022 a naposledy doplněné dne 23. 1. 2023, o vydání společného povolení pro stavbu:

„Přístavba výtahové šachty k uliční fasádě bytového domu č. p. 2366 na pozemku č. parc. 3689, k. ú. Vinohrady, V Horní Stromce 4, Praha 3 včetně stavebních úprav, které budou prováděny za účelem instalace osobního výtahu“.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno společné územní a stavební řízení.

V souladu s ustanovením § 94m odst. 1 stavebního zákona oznamuje stavební úřad všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení společného územního a stavebního řízení pro výše uvedenou stavbu, a jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho provádění, upouští ve smyslu § 94m odst. 3 stavebního zákona od ústního jednání a ohledání na místě. Účastníci řízení mohou své námítky uplatnit nejpozději do 15 dnů od doručení tohoto oznámení, k později uplatněným námítkám nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě jako účastníci společného územního a stavebního řízení mohou uplatnit svá závazná stanoviska dotčené orgány.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e), může uplatňovat námítky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Archiv: č. p. 1545 - Ž
Spisová značka: S UMCP3 504897/2022
Značka: OV/2416/22/Pol-z
Číslo jednací: UMCP3 009971/2023

V Praze dne: 12.01.2023
Vyřizuje: Kateřina Poláková, DiS.
Tel.: +420 222 116 567
E-mail: polakova.katerina@praha3.cz

Oznámení o zahájení stavebního řízení

Úřad městské části Praha 3, odbor výstavby, jako věcně a místně příslušný stavební úřad podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), ust. § 32 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, obdržel žádost stavebníka, Společenství vlastníků v domě Křišťanova 1545/2, IČ: 04591232, se sídlem Křišťanova 2, 130 00 Praha 3, zastoupeného na základě plné moci společností ENGINEERS CZ s.r.o., IČ: 24127663, se sídlem V Háji 15, 170 00 Praha 7, ze dne 12.12.2022 a doplněnou dne 19.12.2022 o vydání stavebního povolení na stavbu:

„Stavební úpravy za účelem zřízení nového osobního výtahu v prostoru stávajícího světlíku domu č.p. 1545, na pozemku parc. č. 1564, k.ú. Žižkov, Křišťanova 2, Praha 3.“

Dnem podání žádosti bylo zahájeno stavební řízení.

V souladu s ustanovením § 112 odst. 1 stavebního zákona oznamuje stavební úřad zahájení stavebního řízení, a jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, upouští ve smyslu § 112 odst. 2 citovaného zákona od ústního jednání a ohledání na místě.

Účastníci řízení mohou své námítky popřípadě důkazy uplatnit nejpozději do 10 dnů od doručení tohoto oznámení. Ve stejné lhůtě jako účastníci řízení jsou povinni sdělit svá závazná stanoviska dotčené orgány. K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám popřípadě důkazům nebude přihlédnuto.

Účastník řízení může uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může ve stavebním řízení uplatňovat pouze námítky v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního předpisu zabývá. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které překračují rozsah uvedený ve větě první a druhé, se nepřihlíží.

K námítkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování územně plánovací dokumentace nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Archiv: č. p. 1814 – Ž
Spisová značka: S UMCP3 005988/2021
Značka: OV/2412/22/Lo-z
Číslo jednací: UMCP3 010822/2023

V Praze dne: 16. 1. 2023
Vyřizuje: Arch. Naděžda Lobanová
Tel.: +420 222 116 564
E-mail: lobanova.nadezda@praha3.cz

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

Úřad městské části Praha 3, odbor výstavby, jako věcně a místně příslušný stavební úřad podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), ust. § 32 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, obdržel žádost stavebníka, Společenství vlastníků v domě Koněvova 1814/146, Viklefova 1814/22, Praha 3, IČ: 05458862, se sídlem Koněvova 1814/146, 130 01 Praha 3, zastoupeného na základě plné moci společností PROFIREVIT, s. r. o., IČ: 24729019, se sídlem Ivana Olbrachtů 2591, 272 01 Kladno, ze dne 16. 2. 2022 o vydání stavebního povolení na stavbu:

„Stavební úpravy bytového domu č. p. 1814, k. ú. Žižkov, Koněvova 146, Viklefova 22, Praha 3, spočívající v zateplení fasád objektu a stěn světlíků, výměně oken a vstupních dveří“.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno stavební řízení.

V souladu s ustanovením § 112 odst. 1 stavebního zákona oznamuje stavební úřad zahájení stavebního řízení, a jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, upouští ve smyslu § 112 odst. 2 citovaného zákona od ústního jednání a ohledání na místě.

Účastníci řízení mohou své námítky popřípadě důkazy uplatnit nejpozději do 10 dnů od doručení tohoto oznámení, jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě jako účastníci řízení jsou povinni sdělit svá závazná stanoviska dotčené orgány. K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám popřípadě důkazům nebude přihlédnuto.

Účastník řízení může uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může ve stavebním řízení uplatňovat pouze námítky v rozsahu, v jakém je projednáváným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního předpisu zabývá. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které překračují rozsah uvedený ve větě první a druhé, se nepřihlíží.

K námítkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování územně plánovací dokumentace nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Archiv: č. p. 2020 – V
Spis. Značka: S UMCP3 414800/2022
Značka: OV/96/23/Char-z
Číslo jednací: UMCP3 024028/2023

V Praze dne: 23.01.2023
Vyřizuje: Ing. Zuzana Charvátová
Tel.: 222 116 555
E-mail: charvatova.zuzana@praha3.cz

Oznámení o zahájení stavebního řízení

Úřad městské části Praha 3, odbor výstavby, jako věcně a místně příslušný stavební úřad podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), ust. § 32 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, obdržel žádost stavebníka, kterým je Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky, IČ: 41197518, se sídlem Orlická 2020/4, 130 00 Praha 3, zastoupena společností OTIS a.s., IČ: 42324254, se sídlem J. Opletala 3506/45, 690 02 Břeclav, ze dne 12.10.2022 a doplněnou dne 11.1.2023 o vydání stavebního povolení na stavbu:

„Stavební úpravy a udržovací práce v objektu čp. 2020 k.ú. Vinohrady, Orlická 4, Praha 3 (nemovitá kulturní památka zapsaná v Ústředním seznamu kulturních památek pod R.č.Ú.s. 100618), které budou prováděny za účelem výměny autovýtahu.“

Dnem podání žádosti bylo zahájeno stavební řízení.

V souladu s ustanovením § 112 odst. 1 stavebního zákona oznamuje stavební úřad zahájení stavebního řízení, a jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, upouští ve smyslu § 112 odst. 2 citovaného zákona od ústního jednání a ohledání na místě.

Účastníci řízení mohou své námitky popřípadě důkazy uplatnit nejpozději do 10 dnů od doručení tohoto oznámení, jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě jako účastníci řízení jsou povinni sdělit svá závazná stanoviska dotčené orgány. K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám popřípadě důkazům nebude přihlédnuto.

Účastník řízení může uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může ve stavebním řízení uplatňovat pouze námitky v rozsahu, v jakém je projednáváním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního předpisu zabývá. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah uvedený ve větě první a druhé, se nepřihlíží.

K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování územně plánovací dokumentace nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Archiv: č. p. 1906 - Ž
Spisová značka: S UMCP3 492773/2022
Značka: OV/2300/22/KZ-z
Číslo jednací: UMCP3 028039/2023

V Praze dne: 25.01.2023
Vyřizuje: Ing. Jana Kozáková
Tel.: +420 222 116 563
E-mail: kozakova.jana@praha3.cz

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

Stavebník, Společenství vlastníků Jeseniova 1906, Praha 3, IČ 26450623, se sídlem Jeseniova 145, 130 00 Praha 3, zastoupený fyzickou osobou podnikající Olgou Hofmanovou, IČ 69182906, s místem podnikání K Myšlínu 719, 251 64 Mnichovice, podal dne 01.12.2022 u zdejšího stavebního úřadu žádost o vydání stavebního povolení. Předmětem žádosti o vydání stavebního povolení je stavba:

„Stavební úpravy domu čp. 1906 k.ú. Žižkov, Jeseniova 145, Praha 3, které budou prováděny za účelem zateplení fasád, podlah balkónů, půdy a ploché části střechy včetně výměny střešní krytiny a klempířských prvků“.

Úřad městské části Praha 3, odbor výstavby, jako věcně a místně příslušný stavební úřad podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), ust. § 32 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů,

oznamuje

zahájení stavebního řízení podle ustanovení § 112 odst. 1 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Vzhledem k tomu, že stavebnímu úřadu jsou poměry staveniště dobře známy a žádost obsahuje dostatečné podklady pro posouzení navrhované stavby, upouští podle § 112 odst. 2 stavebního zákona od ohledání na místě a ústního jednání.

Účastníci řízení mohou své námitky popřípadě důkazy uplatnit nejpozději do 10 dnů od doručení tohoto oznámení, jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě sdělí svá závazná stanoviska dotčené orgány. K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám popřípadě důkazům nebude přihlédnuto.

Účastník řízení může uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může ve stavebním řízení uplatňovat pouze námitky v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního předpisu zabývá. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah uvedený ve větě první a druhé, se nepřihlíží.

K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování územně plánovací dokumentace nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Archiv: č. p. 327 - V
Spisová značka: S UMCP3 515897/2022
Značka: OV/198/23/KZ-z
Číslo jednací: UMCP3 031339/2023

V Praze dne: 27.01.2023
Vyřizuje: Ing. Jana Kozáková
Tel.: +420 222 116 563
E-mail: kozakova.jana@praha3.cz

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

Stavebník, Společenství vlastníků jednotek v domě Hradecká 4/327, Praha 3, IČ 24838322, se sídlem Hradecká 4, 130 00 Praha 3, zastoupený společností Projektový atelier pro architekturu a pozemní stavby spol. s r.o., IČ 45308616, se sídlem Bělehradská 70, 120 00 Praha 2, podal dne 19.12.2022 u zdejšího stavebního úřadu žádost o vydání stavebního povolení. Předmětem žádosti o vydání stavebního povolení je stavba:

„Stavební úpravy domu čp. 327 k.ú. Vinohrady, Hradecká 4, Praha 3, které budou prováděny za účelem zateplení dvorní fasády, opravy balkonů včetně výměny klempířských prvků“.

Úřad městské části Praha 3, odbor výstavby, jako věcně a místně příslušný stavební úřad podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), ust. § 32 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů,

oznamuje

zahájení stavebního řízení podle ustanovení § 112 odst. 1 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Vzhledem k tomu, že stavebnímu úřadu jsou poměry staveniště dobře známy a žádost obsahuje dostatečné podklady pro posouzení navrhované stavby, upouští podle § 112 odst. 2 stavebního zákona od ohledání na místě a ústního jednání.

Účastníci řízení mohou své námítky popřípadě důkazy uplatnit nejpozději do 10 dnů od doručení tohoto oznámení, jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě sdělí svá závazná stanoviska dotčené orgány. K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám popřípadě důkazům nebude přihlédnuto.

Účastník řízení může uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může ve stavebním řízení uplatňovat pouze námítky v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního předpisu zabývá. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které překračují rozsah uvedený ve větě první a druhé, se nepřihlíží.

K námítkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování územně plánovací dokumentace nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Archiv: č. p. 1000 – Ž
Spis. Značka: S UMCP3 5157642022
Značka: OV/2417/22/Char-z
Číslo jednací: UMCP3 033367/2023

V Praze dne: 30.01.2023
Vyřizuje: Ing. Zuzana Charvátová
Tel.: 222 116 555
E-mail: charvatova.zuzana@praha3.cz

Oznámení o zahájení stavebního řízení

Úřad městské části Praha 3, odbor výstavby, jako věcně a místně příslušný stavební úřad podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), ust. § 32 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, obdržel žádost stavebníka, společnosti Hotel Olšanka, IČ: 26418703, se sídlem Táboritká 23, 130 00 Praha 3, ze dne 19.12.2022 o vydání stavebního povolení na stavbu:

„Stavební úpravy, které budou prováděny za účelem zřízení fotovoltaické elektrárny na střeše objektu č.p. 1000 k.ú. Žižkov, Táboritká 23, Praha 3“,

Dnem podání žádosti bylo zahájeno stavební řízení.

V souladu s ustanovením § 112 odst. 1 stavebního zákona oznamuje stavební úřad zahájení stavebního řízení, a jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, upouští ve smyslu § 112 odst. 2 citovaného zákona od ústního jednání a ohledání na místě.

Účastníci řízení mohou své námítky popřípadě důkazy uplatnit nejpozději do 10 dnů od doručení tohoto oznámení, jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě jako účastníci řízení jsou povinni sdělit svá závazná stanoviska dotčené orgány. K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám popřípadě důkazům nebude přihlédnuto.

Účastník řízení může uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může ve stavebním řízení uplatňovat pouze námítky v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního předpisu zabývá. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které překračují rozsah uvedený ve větě první a druhé, se nepřihlíží.

K námítkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování územně plánovací dokumentace nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.