

Zápis č. 14 z jednání komise pro vedlejší hospodářskou činnost Rady městské části Praha 3

Datum jednání:	02. 08. 2022
Místo jednání:	Kancelář č. 207, Lipanská 9 – MS Teams
Začátek jednání:	17.04 h
Konec jednání:	19.25 h
Jednání řídil:	Jan Huňka, (distančně),
Počet přítomných členů:	8, komise je usnášeníschopná
Přítomní (podle prezentační listiny):	Petra Sedláčková, (distančně), Jaroslav Ille, (distančně), Zdeněk Mengler, (distančně), Bohdana Holá, (distančně), Jakub Svoboda (distančně) Petr Venhoda, (distančně), Jiří Stasiňk, (distančně, odchod 18:07, příchod 18:12).
Omluveni:	Tomáš Kalivoda,
Přítomní hosté:	
Počet stran:	10
Tajemník:	Pavel Hájek
Ověřovatel zápisu:	Petra Sedláčková

Program jednání:

1. Zahájení
2. Odsouhlasení zápisu z předešlého jednání (KVHČ 13)
3. Výběrová řízení
4. Dlouhodobě volné nebytové prostory – zveřejněno na webu MČ Praha 3
5. Na vědomí
6. Žádosti o změnu nájemní smlouvy
7. Ukončení nájmu – výpovědi
8. Umístění sídla společnosti
9. Žádost o podnájem
10. Různé

Usnesení

Navržený program byl schválen.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel se, 0 nepřítomen – schváleno

1. Zahájení

Jednání bylo zahájeno v 17⁰⁴. Vzhledem k osobním údajům obsaženým v každém z projednávaných bodů bylo celé jednání KVHČ neveřejné.

2. Odsouhlasení zápisu z předešlého jednání (KVHČ 13)

Usnesení

Zápis z předešlého jednání byl odsouhlasen.

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 1 zdržel se, 0 nepřítomen – schváleno

3. Výběrová řízení

Výběrové řízení č. 917

Výběrové řízení č. 918

Výběrové řízení č. 919

Výběrové řízení č. 920

Výběrové řízení č. 921

Výběrové řízení č. 922

Výběrové řízení č. 923

Usnesení

Vyhodnocení výběrových řízení tvoří přílohu č. 2 tohoto zápisu.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel se, 0 nepřítomen – schváleno

4. Dlouhodobě volné nebytové prostory – zveřejněno na webu MČ Praha 3

Slezská 103/1738V, NP č. 102 (kancelářské), 160,90 m²

Autobazar Argentinská s.r.o., IČO: 28174631, Nepomucká 1024/9, Praha 5

nabídla: 1.991,- Kč/m²/rok (minimální nabídka 1.960,- Kč/m²/rok)

Usnesení

KVHČ doporučuje uzavření NS se společností Autobazar Argentinská s.r.o., IČO: 28174631

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel se, 0 nepřítomen – schváleno

Jana Želivského 18/1768, NP č. 101 (ateliér), 49,10 m²

nar. , bytem ,
nabídka: 2.700,- Kč/m²/rok (minimální nabídka 1.600,- Kč/m²/rok)

Usnesení

KVHČ doporučuje uzavření NS s paní

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel se, 0 nepřítomen – schváleno

Radhošťská 9/2017, NP č. 105 (provozovna-skladové), 41,40 m²

Bohemia Business Experts s.r.o., IČ: 07228040, Americká 362/11, Praha 2, nabídka: 2.288,- Kč/m²/rok (minimální nabídka 2.208,- Kč/m²/rok)

Usnesení

KVHČ doporučuje uzavření NS se společností Bohemia Business Experts s.r.o. pouze za podmínky, že společnost složí na účet čtyř měsíční jistotu, která propadne ve prospěch MČ Praha 3 v jakémkoliv případě porušení podmínek NS.

Hlasování: 6 pro, 2 proti, 0 zdržel se, 0 nepřítomen – schváleno

5. Na vědomí

Blahoslavova 293/10	Byt č. 25	71,82 m ²
Jana Želivského 1768/18	Byt č. 1	45,1 m ²
Viklefova 1898/4	Byt č. 14	64,78 m ²
Rokycanova 279/18	Byt č. 9	59,05 m ²
Táboritská 17/26	Byt č. 34	44,60 m ²

Usnesení

KVHČ bere na vědomí pronájem volných GS prostřednictvím pořadníku, volné NP prostřednictvím VŘ a volné bytové jednotky prostřednictvím elektronické aukce.

Revize nebytových prostor o velikosti 80 – 150 m²

Usnesením Rady MČP3 č. 305 ze dne 4. 5. 2022 bylo schváleno zvýšení nájmu dle znaleckého posudku:

Ondříčkova 9/1304

NP č. 103 nájemce – autoškola (provozovna)
KVHČ bere na vědomí zvýšení nájmu dle ZP (ekonomické nájemné).

Písecká 16/2023

NP č. 101 nájemce – večerka (obchodní prostory)
KVHČ bere na vědomí zvýšení nájmu dle ZP (ekonomické nájemné).

Koněvova 148/1815

NP č. 102 – nájemce pan – provozovna (výroba a prodej pizzy)
KVHČ bere na vědomí zvýšení nájmu dle ZP (ekonomické nájemné).

Hollarovo náměstí 13/351V

NP č. 102 – nájemce (obchodní prostory – prodejna)
KVHČ bere na vědomí zvýšení nájmu dle ZP (ekonomické nájemné).

Křišťanova 2/1545

NP č. 101 – nájemce Energoforum s.r.o. (jiný nebytový prostor - kancelářské)
KVHČ bere na vědomí zvýšení nájmu dle ZP (ekonomické nájemné).

Soběslavská 35/2257

NP č. 102 – nájemce (školicí a prezentační kadeřnické studio a kadeřnictví)
KVHČ bere na vědomí zvýšení nájmu dle ZP (ekonomické nájemné).

Městská část Praha 3

Úřad městské části
Komise pro vedlejší hospodářskou činnost
Havlíčkovo nám. 700/9, 130 85 Praha 3
+420 222 116 111

podatelna@praha3.cz, www.praha3.cz
IČ: 00063517
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.,
Číslo účtu: 27-2000781379/0800
Datová schránka: eqkbt8g

Vinohradská 170/2190

NP č. 102 – nájemce PÚVAP, spol. s r.o. (obchodní)
KVHČ bere na vědomí zvýšení nájmu dle ZP (ekonomické nájemné).

Radhošťská 5/2004

NP č. 106 – nájemce [REDAKCE] (obchodní – rybářské potřeby, muškaření)
KVHČ bere na vědomí zvýšení nájmu dle ZP (ekonomické nájemné).

Radhošťská 5/2004

NP č. 103 – nájemce Aukční síň Vltavín s.r.o. (kancelářské)
Nájemci byla schválena žádost o prodloužení nájemní smlouvy za podmínky zvýšení nájmu dle znaleckého posudku.
KVHČ bere na vědomí zvýšení nájmu dle ZP (ekonomické nájemné).

Vinohradská 168/2356

NP č. 102 – nájemce [REDAKCE] dává na vědomí, že v nebytovém prostoru provozuje prodej pečiva. Nebytový prostor je kolaudován jako obchodní.
KVHČ bere na vědomí.

Jeseniova 31/1063

NP č. 101 - nájemce [REDAKCE], nájemce dává výpověď s 3 měsíční výpovědní dobou v souladu s nájemní smlouvou, tzn. nájem mu končí dne 31. 10. 2022
KVHČ bere na vědomí.

Uzavřené nájemní smlouvy dle pořadníku

(Pravidla pronajímání nebytových prostor platná od 12/2021 – Čl. 3, odst. 7: Pokud zájem žadatele trvá, bude uzavřena nájemní smlouva na dobu neurčitou od 1. dne následujícího v měsíci. Uzavřené nájemní smlouvy budou předloženy Komisi pro VHČ na vědomí.)

Slezská 0/8A, PS č. 32 – nájemce [REDAKCE]

Přidělení dle pořadníku, záměr pronájmu zveřejněn, nájem dle ZP – 1.283,- Kč/měsíc
Nájemní smlouva s účinností ode dne 01. 07. 2022 byla uzavřena na základě Pravidel pronajímání nebytových prostor schválených usnesením č. 893 rady MČ Praha 3 ze dne 06. 12. 2021.
KVHČ bere na vědomí.

Ondříčkova 37/391, GS č. 25.10 – nájemce [REDAKCE]

Přidělení dle pořadníku, záměr pronájmu zveřejněn, nájem dle ZP – 2.590,- Kč/měsíc
Nájemní smlouva s účinností ode dne 01. 08. 2022 byla uzavřena na základě Pravidel pronajímání nebytových prostor schválených usnesením č. 893 rady MČ Praha 3 ze dne 06. 12. 2021.
KVHČ bere na vědomí.

Ondříčkova 37/391, GS č. 25.59 – nájemce [REDAKCE]

Přidělení dle pořadníku, záměr pronájmu zveřejněn, nájem dle ZP – 2.590,- Kč/měsíc
Nájemní smlouva s účinností ode dne 01. 09. 2022 byla uzavřena na základě Pravidel pronajímání nebytových prostor schválených usnesením č. 893 rady MČ Praha 3 ze dne 06. 12. 2021.
KVHČ bere na vědomí.

6. Žádosti o změnu nájemní smlouvy

Jiří Stasiňk odchod 18:07

Rokycanova 18/279

Byt č. 7 – nájemce ██████████ žádá o prodloužení nájemní smlouvy o 5let.

Usnesení

KVHČ doporučuje prodloužení NS o 5 let.

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se, 0 nepřítomen – schváleno

Jiří Stasiňk příchod 18:12

Lucemburská 40/1856

NP č. 102 – nájemce Pedagogicko- psychologická poradna pro Prahu 3 a 9 oznamuje, že s účinností od 1.9.2022 vstupuje pod Pedagogicko – psychologickou poradnu pro Prahu 3 a 10 IČO: 60461926 a dojde ke změně názvu a identifikačního čísla.

Usnesení

KVHČ bere na vědomí změnu a doporučuje dle požadavku nájemce úpravu NS dodatkem.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel se, 0 nepřítomen – schváleno

U vinohradské nemocnice 6/2255

NP č. 102 – nájemce Asociace debatních klubů, z.s. – podává žádost o prodloužení nájemní smlouvy a přikládá potvrzení o bezdlužnosti.

Usnesení

KVHČ doporučuje prodloužení NS na dobu neurčitou za podmínky akceptace nové výše nájemného dle ZP.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel se, 0 nepřítomen – schváleno

7. Ukončení nájmu – výpovědi

Jeseniova 89/1916

NP č. 104 – nájemce BRIMI s.r.o. – správce SZM Praha 3 zasílá oběžový list č. 1 podnět k výpovědi z nájmu, z důvodu platební nekázně – dluhu na nájemném. Nájemci byla již 27. 4. 2022 zaslána předžalobní upomínka. Nájemce nereaguje.

Usnesení

KVHČ doporučuje podat nájemci výpověď.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel se, 0 nepřítomen – schváleno

Jeseniova 27/846

GS č. 26.43 – nájemce ██████████ – správce SZM Praha 3 zasílá oběžový list č. 1 podnět k výpovědi z nájmu, z důvodu platební nekázně – dluhu na nájemném. Podána žaloba.

Usnesení

KVHČ doporučuje podat nájemci výpověď.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel se, 0 nepřítomen – schváleno

Člen KVHČ, Petr Venhoda konstatoval: „že není spokojen s plněním požadavku komise vůči SZM MČ Praha 3 a.s. na promptnější zasílání dlužných případů u nájemních smluv.“

Jeseniova 27/846

GS č. 26.13 – nájemce ██████████ – správce SZM Praha 3 zasílá oběžový list č. 1 podnět k výpovědi z nájmu, z důvodu platební nekázně – dluhu na nájemném.

Usnesení

KVHČ doporučuje podat nájemci výpověď.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel se, 0 nepřítomen – schváleno

Roháčova 46/410

GS č. 26.28 – nájemce ██████████ – podává žádost na ukončení nájmu dohodou ke dni 31. 08. 2022.

Usnesení

KVHČ doporučuje trvat na výpovědní lhůtě.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel se, 0 nepřítomen – schváleno

Basilejské náměstí 3/1807

NP č. 101 – nájemce ██████████ – podává žádost na ukončení nájmu. Důvod – odstěhován mimo Prahu.

Usnesení

KVHČ doporučuje ukončení NS dohodou ke dni 31. 8. 2022.

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se, 0 nepřítomen – schváleno

Roháčova 34/297

GS č. 25.3 – nájemce ██████████ – správce SZM Praha 3 zasílá oběhový list na podnět k výpovědi z nájmu, z důvodu platební nekázně – dluhu na nájemném.

Usnesení

KVHČ doporučuje podat nájemci výpověď.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel se, 0 nepřítomen – schváleno

Pod Lipami 33A/2561A

GS č. 62 – nájemce ██████████ – správce SZM Praha 3 zasílá oběhový list na podnět k výpovědi z nájmu, z důvodu platební nekázně – dluhu na nájemném.

Usnesení

KVHČ doporučuje podat nájemci výpověď.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel se, 0 nepřítomen – schváleno

Olišanská 7/2666

NP č. 59 – nájemce FFDENT s.r.o. – ██████████ podává výpověď z nájmu z důvodu náhlého úmrtí svého otce ██████████. Chtěl by si ponechat pouze část kompresovny (4,25 m2) s dokumenty a materiálem. Oznamuje, že nadále bude ordinovat v původní otcově ordinaci č. 56.

Usnesení

KVHČ doporučuje ukončení NS dohodou k 31. 8. 2022.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel se, 0 nepřítomen – schváleno

Ondříčkova 9/1304

NP č. 102 – nájemce MINOP, spol. s r.o. & Buildman s.r.o. podává námítky proti výpovědi.

Usnesení

KVHČ doporučuje trvat na svém původním stanovisku. KVHČ dále doporučuje požadovat po nájemci doplacení rozdílu mezi stávající výší nájmu a požadovaným ekonomickým nájemným.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel se, 0 nepřítomen – schváleno

8. Umístění sídla společnosti

Olišanská 7/2666

NP č. 58 – budoucí nájemce Reno Profi Dental s.r.o, (IČO: zatím nepřiděleno) žádá o umístění sídla společnosti z důvodu založení a zapsání do obchodního rejstříku.

Usnesení

KVHČ doporučuje udělení souhlasu s umístěním sídla společnosti.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel se, 0 nepřítomen – schváleno

9. Žádost o podnájem

Krásova 2/1834

Atelier NP č. 103 – nájemce ██████████ žádá o souhlas s dočasným podnájemem na dobu od 24. 8. 2022 do 1. 2. 2023 pro spolužačku s UMPRUM ██████████. Nájemce bude během uvedené doby na zahraniční stáži v Peru. Účel nájmu zůstane zachován, rovněž nájemné bude Městské části nadále v plné výši hradit přímo nájemce.

Usnesení

KVHČ doporučuje udělení souhlasu s podnájemem pro paní ██████████

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se, 1 nepřítomen – schváleno

10. Různé

Jana Želivského 22/1801

NP č. 106 – nájemce Benu Česká republika s.r.o. reaguje na rozhodnutí (na základě doporučení KVHČ) RMČ č. 536 ze dne 29.6.2022 s tím, že je ochoten přistoupit na doplnění ujednání o jistotě, a to i v navrhované výši šestinásobku měsíčního nájemného (byť taková jistota je nestandardně vysoká), ale na požadavek na navýšení nájemného v situaci, kdy je smluvně dohodnuto prodloužení nájmu „za stejných podmínek“, nikoli. Zdůrazňuje, že NS dle čl. III je uzavřena na dobu určitou a to od 1.8.2017 na dobu 5 let s tím, že: *za předpokladu řádného plnění povinností nájemce a za podmínky, že ke dni uplynutí sjednané doby nájmu nájemce nedluží nájemné ani úhrady za služby, se nájem prostoru prodlouží za stejných podmínek na dalších 5 let.* S ohledem na všechny uvedené skutečnosti nájemce žádá o stanovisko a věří, že vztah mezi MČ Praha 3 a BENU bude i nadále korektní a bezproblémový jako doposud.

Usnesení

KVHČ doporučuje podepsat dodatek k NS za podmínky 6 měsíční jistoty bez ručitého závazku.

KVHČ dále doporučuje obrátit se na soud ohledně této nevyvážené NS s žádostí o napravení smluvních podmínek.

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se, 1 nepřítomen – schváleno

Domažlická 9/1159

NP č. 102 – nájemce Diakonie ČCE-středisko celostních programů a služeb:

- 1) reaguje na zasláný návrh Dodatku č. 1 nájemní smlouvy. Akceptuje navýšení jistoty na dva měsíční nájem, nájemce však namítá, že ručité prohlášení nelze aplikovat na organizaci jejich typu, která je evidovanou právnickou osobou ve smyslu zákona č. 3/2002 Sb. zákona o církvích a náboženských společnostech. A je účelovým zařízením založeným Českobratrskou církví evangelickou pro poskytování charitativních služeb. Za případné budoucí dluhy Diakonie ČCE tedy ze zákona odpovídá zřizovatelka Českobratrská církev evangelická. Ručité prohlášení je tedy v tomto případě nedůvodné a nájemce navrhuje jeho vypuštění.
- 2) Nájemce překládá prosbu o slevu na nájemném coby poskytovatele sociálních služeb. Jedná se o bezplatnou terénní službu, pro děti v období po narození s postižením a výrazně tak šetří náklady na poskytování sociálních služeb v budoucnosti. Nájemce čerpá pouze dotaze na provoz sociálních služeb a nyní se nachází v rozpočtovém provizoriu.

Usnesení

KVHČ doporučuje vyhovět požadavku vypuštění ručitého závazku z NS. KVHČ dále doporučuje nabídnout nájemci možnost splátkového kalendáře na nájem do doby, než se finančně stabilizuje.

KVHČ také doporučuje vyžádat si stanovisko OSV k fungování Diakonie ČCE na území MČ P3.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel se, 0 nepřítomen – schváleno

Českobratrská 7/272 -NP č. 101

Českobratrská 9/274- NP č. 103

- nájemce obou NP ██████████ IČO 66803870 – nájemce žádá o zpětvzetí výpovědí nájmu nebytových prostorů.

Usnesení

KVHČ nedoporučuje zpětvzetí výpovědi z nájmu a doporučuje nabídnout NP dalším zájemcům v pořadí. V případě, že takový zájemci nebudou, tak KVHČ doporučuje vypsát VŘ na tyto NP.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel se, 0 nepřítomen – schváleno

Roháčova 36/265

NP č. 23 (ateliér) – nájemce KPM Bau s.r.o. – návrh ke smírnému jednání a ukončení soudního sporu. Firma je připravená uhradit všechny závazky po splatnosti + náklady, které vznikly s právním sporem a je ochotna se vzdát nároku na započtení jimi vynaloženými náklady na řešení havarijního stavu a nevyhnutelných oprav.

Usnesení

KVHČ doporučuje zpětvzetí žaloby na vyklizení za podmínky, že společnost KPM Bau s.r.o. uhradí MČP3 náklady spojené se soudním řízením a uhradí dlužné nájemné. KVHČ dále doporučuje uzavření nové NS na dobu určitou 5 let za podmínky stanovení zvýšení jistoty na 4 měsíční nájem.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel se, 0 nepřítomen – schváleno

Garáže – návrh o uplatnění inflační doložky (3.8%) za rok 2021, která je uvedena ve smlouvách.

GARÁŽE ceny s inflací 3,8% - 2022		
VELKOKAPACITNÍ GARÁŽE		
ADRESA	CENA	S INFLACÍ 3.8%
Biskupcova 18/21 - hala	1 900,00 Kč	1 972,20 Kč
Biskupcova 18/21 - venkovní	1 000,00 Kč	1 038,00 Kč
Biskupcova 18/21 - garáž	2 500,00 Kč	2 595,00 Kč
Biskupcova 18/21 - garáž (malá)	1 450,00 Kč	1 505,10 Kč
Biskupcova 18/21 - dvojgaráž	2 750,00 Kč	2 854,50 Kč
Biskupcova 18/21 - motostání	500,00 Kč	519,00 Kč
Jeseniova 27/846	2 010,00 Kč	2 086,38 Kč
Jeseniova 37/446	2 010,00 Kč	2 086,38 Kč
Květinková 17A/2576 - kryté	1 734,00 Kč	1 799,89 Kč
Květinková 17A/2576 - venkovní	1 075,00 Kč	1 115,85 Kč
Lupáčova 20/865A	3 006,00 Kč	3 120,23 Kč
Ondříčkova 37/391	2 590,00 Kč	2 688,42 Kč
Pod Lipami 33A/2561	2 040,00 Kč	2 117,52 Kč
Roháčova 34/297	2 412,00 Kč	2 503,66 Kč
Roháčova 46/410	2 106,00 Kč	2 186,03 Kč
Sabinova 8/278	2 250,00 Kč	2 335,50 Kč
Slezská 0/8A	1 283,00 Kč	1 331,75 Kč
Táboritská 0/16A	2 154,00 Kč	2 235,85 Kč
Vinohradská 114/1756	prázdné - budoucí rekonstrukce	

OSTATNÍ		
ADRESA	CENA	S INFLACÍ 3.8%
Baranova 10/1878B	2 754,00 Kč	2 858,65 Kč
Baranova 13/1832	2 704,00 Kč	2 806,75 Kč
Buková 18/2524	2 600,00 Kč	2 698,80 Kč
Buková 24/2540	2 600,00 Kč	2 698,80 Kč
Husitská 70/110	1 191,00 Kč	1 236,26 Kč
Jana Želivského 15/2387	1 144,00 Kč	1 187,47 Kč
Jana Želivského 17/2388	1 144,00 Kč	1 187,47 Kč
Kouřimská 4/2368V	2 572,00 Kč	2 669,74 Kč
Na lučinách 3/2536	SZM	SZM
Písecká 20/2341	3 831,00 Kč	3 976,58 Kč
Vinohradská 172/2370B	1 176,00 Kč	1 220,69 Kč
Za Žižkovskou vozovnou 18/2687B	2 738,00 Kč	2 842,04 Kč
Zelenky-Hajského 14/1516B	2 860,00 Kč	2 968,68 Kč

Usnesení

KVHČ doporučuje zvýšit částky, za které se nabízejí GS a PS v poradnicích na webu MČP3 o inflaci a jejich zaokrouhlení matematicky na celé 50ti koruny.

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 2 zdržel se, 0 nepřítomen – schváleno

	Pavel Hájek, tajemník komise	
Ověřila	Petra Sedláčková, ověřovatelka	e-mailem
Schválil	Jan Huňka, předseda komise	e-mailem

Vyhodnocení výběrového řízení - výzva č. 917**Kouřimská 4/2368V****Kancelářské NP č. 103 - minimální nájemné 2.400,- Kč/m²/rok**

poř.č.	č. nebyt. prostoru	plocha (m ²)	pořadí	jméno a adresa účastníka výběrového řízení	nabídnutá výše nájmu Kč/m ² /rok
1.	103	50,00	1.	<i>do výběrového řízení se nepřihlásil žádný zájemce</i>	

Vyhodnocení výběrového řízení - výzva č. 918**Ambrožova 1/2408****Obchodní NP č. 101 - minimální nájemné 2.000,- Kč/m²/rok**

poř.č.	č. nebyt. prostoru	plocha (m ²)	pořadí	jméno a adresa účastníka výběrového řízení	nabídnutá výše nájmu Kč/m ² /rok
1.	101	11,40	1.		2 100 Kč

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nepřítomen: 0

Vyhodnocení výběrového řízení - výzva č. 919**Ambrožova 1/2408****Skladové NP č. 102 - minimální nájemné 1.500,- Kč/m²/rok**

poř.č.	č. nebyt. prostoru	plocha (m ²)	pořadí	jméno a adresa účastníka výběrového řízení	nabídnutá výše nájmu Kč/m ² /rok
1.	102	10,10	1.		1 530 Kč

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nepřítomen: 0

Vyhodnocení výběrového řízení – výzva č. 920**Lucemburská 44/1876****Dílna NP č. 102 — minimální nájemné 1.200,- Kč/m²/rok**

poř.č.	č. nebyt. prostoru	plocha (m ²)	pořadí	jméno a adresa účastníka výběrového řízení	nabídnutá výše nájmu Kč/m ² /rok
1.	102	29,80	1.		1 200 Kč

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 2 Nepřítomen: 0

Vyhodnocení výběrového řízení – výzva č. 920**Lucemburská 30/2016****Provozovna NP č. 108 — minimální nájemné 3.000,- Kč/m²/rok**

poř.č.	č. nebyt. prostoru	plocha (m ²)	pořadí	jméno a adresa účastníka výběrového řízení	nabídnutá výše nájmu Kč/m ² /rok
2.	108	101,40	1.		3 200 Kč

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nepřítomen: 0

Vyhodnocení výběrového řízení – výzva č. 921**Boleslavská 18/2009, Praha 3****Dílenské NP č. 101 — minimální nájemné 1.800,- Kč/m²/rok**

poř.č.	č. nebyt. prostoru	plocha (m ²)	pořadí	jméno a adresa účastníka výběrového řízení	nabídnutá výše nájmu Kč/m ² /rok

1.	101	13,10	1.		1 833 Kč
----	------------	-------	----	--	----------

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nepřítomen: 0

Vyhodnocení výběrového řízení – výzva č. 922

Žerotínova 66/1739

Dílenské NP č. 101 — minimální nájemné 1.200,- Kč/m²/rok

pof.č.	č. nebyt. prostoru	plocha (m ²)	pořadí	jméno a adresa účastníka výběrového řízení	nabídnutá výše nájmu Kč/m ² /rok
1.	101	69,10	1.		2 500 Kč

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nepřítomen: 0

Vyhodnocení výběrového řízení – výzva č. 923

Hollarovo náměstí 1/2258

Provozovna NP č. 103 - minimální nájemné 4.000,- Kč/m²/rok

pof.č.	č. nebyt. prostoru	plocha (m ²)	pořadí	jméno a adresa účastníka výběrového řízení	nabídnutá výše nájmu Kč/m ² /rok
1.	103	40,09	1.	<i>do výběrového řízení se nepřihlásil žádný zájemce</i>	