

## **Zápis č. 1 z jednání komise pro vedlejší hospodářskou činnost Rady městské části Praha 3**

<b>Datum jednání:</b>	04. 01. 2022
<b>Místo jednání:</b>	Kancelář č. 207, Lipanská 9 – MS Teams
<b>Začátek jednání:</b>	17.11 h
<b>Konec jednání:</b>	19.40 h
<b>Jednání řídil:</b>	Jan Huňka, (distančně),
<b>Počet přítomných členů:</b>	9, komise je usnášeníschopná
<b>Přítomní (podle prezentační listiny):</b>	Petra Sedláčková, (distančně), Jaroslav Ille, (distančně, příchod 17:22), Zdeněk Mengler, (distančně), Bohdana Holá, (distančně), Jakub Svoboda, (distančně), Tomáš Kalivoda, (distančně, příchod 18:23), Petr Venhoda, (distančně), Jiří Stasiňk (distančně, příchod 17:15),
<b>Omluveni:</b>	
<b>Přítomní hosté:</b>	Jan Materna (distančně)
<b>Počet stran:</b>	8
<b>Tajemník:</b>	Pavel Hájek
<b>Ověřovatel zápisu:</b>	Petra Sedláčková

## Program jednání:

1. Zahájení
2. Odsouhlasení zápisu z předešlého jednání (KVHČ 17)
3. Výběrová řízení
4. Na vědomí
5. Žádosti o změnu nájemní smlouvy
6. Ukončení nájmu – výpovědi
7. Umístění sídla společnosti
8. Žádost o podnájem
9. Různé

### Usnesení

Navržený program byl schválen.

**Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se, 0 nepřítomen – schváleno**

#### 1. Zahájení

Jednání bylo zahájeno v 17<sup>11</sup>. Vzhledem k osobním údajům obsaženým v každém z projednávaných bodů bylo celé jednání KVHČ neveřejné.

**Jiří Stasiňk příchod 17:15**

#### 2. Odsouhlasení zápisu z předešlého jednání (KVHČ 17)

### Usnesení

Zápis z předešlého jednání byl odsouhlasen.

**Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se, 0 nepřítomen – schváleno**

**Jaroslav Ille příchod 17:22**

#### 3. Výběrová řízení

Výběrové řízení č. 862

Výběrové řízení č. 863

Výběrové řízení č. 865

Výběrové řízení č. 870

Výběrové řízení č. 871

Výběrové řízení č. 872

Výběrové řízení č. 873

Výběrové řízení č. 874

### Usnesení

Vyhodnocení výběrových řízení tvoří přílohu č. 2 tohoto zápisu.

**Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel se, 0 nepřítomen – schváleno**

#### 4. Na vědomí

Biskupcova 21/18

Garáž č. 30

Biskupcova 21/18

Hala č. 36

Jeseniova 447/37

GS č. 26.46

Jeseniova 447/37

GS č. 26.50

Slezská 70/1487

NP č. 101

Lucemburská 2/1023V

NP č. 102

### Městská část Praha 3

Úřad městské části

Komise pro vedlejší hospodářskou činnost

Havlíčkovo nám. 700/9, 130 85 Praha 3

+420 222 116 111

podatelna@praha3.cz, www.praha3.cz

IČ: 00063517

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.,

Číslo účtu: 27-2000781379/0800

Datová schránka: eqkbt8g

Roháčova 46/410 NP č. 105  
Jana Želivského 20/1729 byt č. 21  
Jeseniova 89/1916 NP č. 102

## Usnesení

KVHČ bere na vědomí.

**Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel se, 0 nepřítomen – schváleno**

## Ondříčkova 37/391

**GS č. 25.85 – nájemce** [redacted] nájemce dal výpověď z nájmu k 31. 03. 2022. Výpovědní lhůta dle smlouvy činí 3 měsíce.

## Usnesení

KVHČ bere na vědomí.

**Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel se, 0 nepřítomen – schváleno**

## Táboristký 16A/0

**GS č. 37 – nájemce** [redacted] nájemce dal výpověď z nájmu k 01. 01. 2022. Výpovědní lhůta dle smlouvy činí 3 měsíce.

## Usnesení

KVHČ bere na vědomí.

**Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel se, 0 nepřítomen – schváleno**

## Lucemburská 30/2016

NP č. 108 – nájemce [redacted] podává výpověď z nájmu ke dni 31. 03. 2022, z důvodu zvýšení nájemného dne znaleckého posudku.

## Usnesení

KVHČ bere na vědomí.

**Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel se, 0 nepřítomen – schváleno**

## Žerotínova 66/1739

NP č. 101 – nájemce [redacted] podává výpověď z nájmu ke dni 31. 03. 2022, z důvodu zvýšení nájemného dle znaleckého posudku.

## Usnesení

KVHČ bere na vědomí.

**Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel se, 0 nepřítomen – schváleno**

## Lucemburská 44/1876

NP č. 102 – nájemce [redacted] podává výpověď z nájmu ke dni 31. 03. 2022, z důvodu zvýšení nájemného dne znaleckého posudku.

## Usnesení

KVHČ bere na vědomí.

**Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel se, 0 nepřítomen – schváleno**

## Uzavřené nájemní smlouvy dle pořadníku

### Roháčova 46/410

#### **GS č. 26.24 – nájemce Woodface, s.r.o.**

Přidělení dle pořadníku, záměr pronájmu zveřejněn, nájem dle ZP – 2.106,- Kč/měsíc

Nájemní smlouva s účinností ode dne 01.01.2022 byla uzavřena na základě Pravidel pronajímání nebytových prostor schválených usnesením č. 893 rady MČ Praha 3 ze dne 06.12.2021.

## Usnesení

KVHČ bere na vědomí.

**Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel se, 0 nepřítomen – schváleno**

## **Roháčova 46/410**

### **GS č. 26.54 – nájemce**

Přidělení dle pořadníku, záměr pronájmu zveřejněn, nájem dle ZP – 2.106,- Kč/měsíc

Nájemní smlouva s účinností ode dne 01.01.2022 byla uzavřena na základě Pravidel pronajímání nebytových prostor schválených usnesením č. 893 rady MČ Praha 3 ze dne 06.12.2021.

### **Usnesení**

KVHČ bere na vědomí.

**Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel se, 0 nepřítomen – schváleno**

## **Pod Lipami 33A/2561, GS č. 44 – nájemce**

Přidělení dle pořadníku, záměr pronájmu zveřejněn, nájem dle ZP – 2.040,- Kč/měsíc

### **Usnesení**

KVHČ bere na vědomí.

**Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel se, 0 nepřítomen – schváleno**

## **Ondříčkova 37/391, GS č. 25.62 – nájemce**

Přidělení dle pořadníku, záměr pronájmu zveřejněn, nájem dle ZP – 2.590,- Kč/měsíc

### **Usnesení**

KVHČ bere na vědomí.

**Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel se, 0 nepřítomen – schváleno**

## **5. Žádosti o změnu nájemní smlouvy**

### **Koněvova 150/2442**

NP č. 101 – nájemce Leader Media s.r.o., žádá o povolení změny nájemce na dceřinou společnost Travel & Sport Management s.r.o. IČO: 07560133, kdy jednatel společnosti zůstává zachován. Důvodem změny, že společnost Leader Media s.r.o. se stala nadbytečnou a bude prodána a veškeré závazky v tuto chvíli již řeší spol. Travel & Sport Management s.r.o.

### **Usnesení**

KVHČ doporučuje převod NS na společnost Travel & Sport Management s.r.o. IČO: 07560133.

**Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se, 1 nepřítomen – schváleno**

### **Táboritká 38/1781**

NP č. 103 – nájemce

### **Táboritká 26/17**

NP č. 79 – nájemce TYRUS spol. s r. o.

- 1) Nájemci opětovně žádají o udělení souhlasu s postoupením nájemní smlouvy na nebytový prostor č. 103 z na společnost TYRUS spol. s r. o.
- 2) Nájemce TYRUS spol. s r. o. podává žádost o rekolaudaci nebytového prostoru č. 103 na bistro (pokud bude schválen převod nájemní smlouvy a stane tak novým nájemcem nebytového prostoru.)

### **Usnesení**

KVHČ doporučuje udělení souhlasu k postoupení nájemní smlouvy na společnost TYRUS spol. s r.o.

KVHČ dále doporučuje udělení souhlasu se změnou užívání NP na bistro.

**Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel se, 0 nepřítomen – schváleno**

## **6. Ukončení nájmu – výpovědi**

### **Táboritká 26/17**

NP č. 81 – nájemce podává výpověď z nájmu z finančních důvodů a žádá o ukončení nájemní smlouvy dohodou ke dni 31. 01. 2022.

### **Usnesení**

KVHČ doporučuje ukončení nájmu dohodou ke dni 31. 01. 2022.

**Hlasování: 6 pro, 1 proti, 1 zdržel se, 0 nepřítomen – schváleno**

## **Slezská 101/1737**

NP č. 101 – nájemce [redacted] nájemce vzhledem k svému vysokému věku (RN [redacted] ukončil lékařskou činnost dne 28. 02. 2021 a žádá o ukončení nájemní smlouvy dohodou ke dni 31. 01. 2022.

### **Usnesení**

KVHČ doporučuje ukončení nájmu dohodou ke dni 31. 01. 2022.

**Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel se, 0 nepřítomen – schváleno**

## **Jeseniova 31/1063**

NP č. 101 - nájemce [redacted] nájemce požádal o zpětvzetí žaloby na vyklizení prostor s tím, že uhradí náklady soudního sporu. Vzhledem k tomu, že NS skončila k 28. 2. 2016 a ze strany nájemce doposud nedošlo k podpisu dodatku ke smlouvě s nově vyměřeným nájmem, tak do 30. 11. 2021 vznikl dluh na nájemném ve výši 150 765 Kč. Náklady řízení jsou odhadnuty ve výši 14 300 Kč.

### **Usnesení**

KVHČ doporučuje uhrazení minimálně 50 % dlužné částky a zbytek v rámci splátkové dohody. KVHČ doporučuje po splnění těchto podmínek uzavření nové NS.

**Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se, 1 nepřítomen – schváleno**

## **Ostromečská 7/436**

NP č. 102 (24) – nájemce MAJORMONT s.r.o. – nájemce žádá o zpětvzetí výpovědi, dlužnou částku 29.060 Kč dle správce SZM uhradil

### **Usnesení**

KVHČ doporučuje zpětvzetí výpovědi.

**Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se, 1 nepřítomen – schváleno**

## **Ostromečská 7/436**

NP č. 103 (25) – nájemce MAJORMONT s.r.o. – nájemce žádá o zpětvzetí výpovědi, dlužnou částku 27.862 Kč dle správce SZM uhradil

### **Usnesení**

KVHČ doporučuje zpětvzetí výpovědi.

**Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se, 2 nepřítomen – schváleno**

## **Ostromečská 9/437**

NP č. 104 (29) – nájemce MAJORMONT s.r.o. – nájemce žádá o zpětvzetí výpovědi, dlužnou částku 28.848 Kč dle správce SZM uhradil

### **Usnesení**

KVHČ doporučuje zpětvzetí výpovědi.

**Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se, 2 nepřítomen – schváleno**

## **Tomáš Kalivoda příchod 18:23**

**Pod Lipami 33A/2561, GS č. 86** – nájemce [redacted] nájemce žádá o ukončení nájmu dohodou k 28. 02. 2022 z důvodu neočekávané změny v životní situaci. V případě neschválení ukončení nájmu dohodou, dává nájemce výpověď z nájmu, která končí 31. 03. 2022.

### **Usnesení**

KVHČ doporučuje ukončení nájmu dohodou k 28. 2. 2022.

**Hlasování: 7 pro, 0 proti, 1 zdržel se, 1 nepřítomen – schváleno**

## 7. Umístění sídla společnosti

### **Biskupcova 31a/87**

Kino Aero, žádá v souvislosti novou nájemní smlouvou a přechodem ze zapsaného spolku o souhlas s umístěním sídla společnosti Kino Aero s.r.o. IČO: 11805951.

#### **Usnesení**

KVHČ doporučuje udělení souhlasu s umístěním sídla společnosti Kino Aero s.r.o. IČO: 11805951.

**Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel se, 1 nepřítomen – schváleno**

## 8. Žádost o podnájem

### **Vinohradská 168/2356**

NP č. 103 – nájemce Raiffeisen stavební spořitelna a.s., [redacted] zasílá žádost o podnájem pro společnost Raiffeisen stavební spořitelna a.s., IČO: 49241257.

#### **Usnesení**

KVHČ nedoporučuje udělení souhlasu podnájmem. KVHČ doporučuje převod NS na Raiffeisen stavební spořitelna a.s.

**Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel se, 1 nepřítomen – schváleno**

## 9. Různé

### **Roháčova 38/266**

NP č. 102 – nájemce Amélie Centrum pro zdravou rodinu, z.ú. – žádá o souhlas se změnou účelu užívání z obchodního na provoz dětských skupin a rodinného centra. Aby NP prostor mohl sloužit k novému účelu užívání je nutné zahájit rekonstrukci a úpravu dispozic prostor v režimu ohlášení stavby bez zásahu do nosných konstrukcí a fasády domu.

#### **Usnesení**

KVHČ doporučuje udělení souhlasu se změnou účelu užívání na provoz dětských skupin a rodinného centra.

**Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel se, 1 nepřítomen – schváleno**

### **Táboritská 38/1781**

NP č. 103 – nájemce [redacted]

- 1) žádá o dočasné snížení, přerušení platby nájemného z důvodu nemožnosti užívání nebytového prostoru – od 01. 11. 2021 bez elektřiny.
- 2) Upozorňuje, že nebytový prostor je bez zdroje vytápění a stávající cena pronájmu odpovídá ceně v jiných prostor pronajímaných MČ Praha 3, avšak s topením

#### **Usnesení**

KVHČ doporučuje vyžádat detailnější informace od SZM MČ Praha 3 a.s. ohledně zavedení elektřiny v NP.

**Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel se, 1 nepřítomen – schváleno**

### **Táboritská 24/16**

NP č. 87 a č. 90 – nájemce Kutil gym box club fitness, spolek - žádá, zda může provést opravu oken specializovanou firmou na své náklady a následně požádat o snížení nájemného. Nájemce poukazuje, že veškerá okna jsou v dezolátním stavu a hrozí při otevření vypadnutí na chodník.

#### **Usnesení**

KVHČ doporučuje prověření současného stavu technickým oddělením správcovské firmy SZM MČ Praha 3 a.s. v případě havarijního stavu doporučuje řešit prostřednictvím SZM MČ Praha 3 a.s. v opačném případě nedoporučuje výměnu oken z důvodu chystané revitalizace celého objektu.

**Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel se, 1 nepřítomen – schváleno**

## **Koněvova 4/155**

NP č. 102 – nájemce [redacted] – žádá o uzavření splátkové dohody a předkládá dokument Uznání dluhu a dohoda o jeho splátkách.

### **Usnesení**

KVHČ doporučuje uzavření splátkové dohody.

**Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel se, 1 nepřítomen – schváleno**

## **Husitská 74/114**

NP č. 102 (sklad) – nájemce [redacted] posílá odvolání proti usnesení RMČ č. 480 ze dne 24. 11. 2021, kterým bylo schváleno zvýšení nájemného a změna předpisu plateb. Dle článku V., odstavce 4, "Pronajímatel upraví každoročně k 1. dubnu příslušného kalendářního roku výši nájemného v závislosti na výši inflace v předchozím kalendářním roce". nově uvedená částka však tomuto neodpovídá. Skokové zvýšení nájemného navíc přichází v době pro podnikatele obzvláště náročné vzhledem k nouzovému stavu a nařízením vlády v posledních cca dvou letech, z tohoto důvodu je podáno odvolání.

### **Usnesení**

KVHČ doporučuje trvat na svém původním stanovisku.

**Hlasování: 6 pro, 0 proti, 2 zdržel se, 1 nepřítomen – schváleno**

## **Jeseniova 59/1916 45/1809**

**NP č. 102** – nájemce [redacted] nájemce žádá o kompenzaci plateb nájemného za NP č. 102 který, z důvodu havarijního stavu, nemohl být využíván v období červen-listopad 2021.

Nájemce se vlastními silami a na vlastní náklady snažil odstranit plíseň v uvedeném NP, ale toto se mu nepodařilo a uvedený stav začal znehodnocovat i nájemcoví věci. Uvedený NP začal být zdravotně nevyhovující a tudíž bylo znemožněno jeho řádné užívání. Nájemce souhlasil s výměnou NP č. 102 za NP č. 103. Toto mu bylo rozhodnutím RMČ č. 764 ze dne 10. 10. 2021 a s platností od 1. 12. 2021 schváleno. Tímto nájemce žádá kompenzaci plateb nájemného za NP č. 102 a to zpětně za měsíce červen-listopad 2021, převodem na uhrazení plateb za NP č. 103.

### **Usnesení**

KVHČ doporučuje udělení 50% slevy na nájmu po dobu 5ti měsíců za NP č. 103.

**Hlasování: 6 pro, 0 proti, 2 zdržel se, 1 nepřítomen – schváleno**

## **Roháčova 24-26/268**

NP č. 157

NP se nachází v suterénních prostorách domu, kde sídlí DPS. NP je v neutěšeném stavu (špinavé prostory sloužící jako sklad všeho možného). NP čítá 6 místností, které jsou kolaudovány jako skladové a dílenské, jsou nyní deratizovány a uzamčeny. NP nebyl vzhledem k umístění nikdy pronajmout (součást DPS, do NP se prochází místností s uzávěrem vody).

OVHČ doporučuje toto řešení: Aby tento prostor nezůstával dlouhodobě volný, přisloučit NP č. 157 za symbolické nájemné ke stávající nájemní smlouvě DPS.

### **Usnesení**

KVHČ doporučuje přisloučení NP č. 157 ke smlouvě s DPS v Roháčově 24-26/268 za nájemné ve výši 100Kč/m<sup>2</sup>/rok.

**Hlasování: 5 pro, 0 proti, 2 zdržel se, 2 nepřítomen – schváleno**

## **Přemyslovská 29/1657**

NP č. 103 – nájemce Stefano Sa, spol.s.r.o., žádá o kompletní opravu rolet, které již nejsou funkční. Nájemce si nechal vypracovat cenovou nabídku v celkové výši 18.631,-Kč.

### **Usnesení**

KVHČ doporučuje realizaci opravy prostřednictvím SZM MČ Praha 3 a.s.

**Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se, 2 nepřítomen – schváleno**

## Táboritská 16/24

Byt č. 78 – nájemce [redacted] žádá: **1.** možnost posunutí placení nájemného do 30. dne v měsíci kvůli výplatě, ve smlouvě je uvedeno do 15 dne v měsíci. **2.** Výměnu vchodových dveří a opravu kuchyňské linky. Dveře bez zamčení nejdou zavřít, je v nich díra, nedoléhají a stačí do nich mírně vrazit a otevrou se. Kuchyňská linka je rozklížená od vody a je uvnitř skříňek plesnivá. Nájemce užívá byt s malým dítětem a potřebuje pro něj bezpečné a zdravé bydlení.

### Usnesení

KVHČ nedoporučuje posunutí placení nájemného do 30. dne v měsíci. KVHČ dále doporučuje výměnu vchodových dveří a opravu kuchyňské linky.

**Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se, 2 nepřítomen – schváleno**

## Koněvova 144/1604

NP č. 102 (dílna) – nájemce [redacted] posílá odvolání proti usnesení RMČ č. 480 ze dne 24. 11. 2021, kterým bylo schváleno zvýšení nájemného a změna předpisu plateb. Prostor zrekonstruoval na vlastní náklady z vyhořelé kočárkárny v roce 1992 na dílnu na drobné opravy a v současné době slouží jako sklad nářadí. Navýšení nájmu o 400% je pro nájemce finančně velmi náročné.

### Usnesení

KVHČ doporučuje trvat na svém původním stanovisku.

**Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se, 3 nepřítomen – schváleno**

**KVHČ se shodla na záměru vypracování pravidel pro pronájem prostor za zvýhodněných podmínek pro obecně prospěšné účely.**

	Pavel Hájek, tajemník komise	
<b>Zapsal</b>	Petra Sedláčková, ověřovatelka	e-mailem
<b>Ověřila</b>		
<b>Schválil</b>	Jan Huňka, předseda komise	e-mailem



Příloha č. 2 – KVHČ č. 1

### Vyhodnocení výběrového řízení – výzva č. 862

**Radhošťská 9/2017**

**Provozovna - skladové, NP č. 105 — minimální nájemné 2.208 Kč/m<sup>2</sup>/rok**

poř.č.	č. nebyt. prostoru	plocha (m <sup>2</sup> )	pořadí	jméno a adresa účastníka výběrového řízení	nabídnutá výše nájmu Kč/m <sup>2</sup> /rok
1.	<b>105</b>	41,40	1.	<i>do výběrového řízení se nepřihlásil žádný zájemce</i>	

### Vyhodnocení výběrového řízení – výzva č. 863

**Vinohradská 98/1704**

**Společenské NP č. 102 — minimální nájemné 4.000 Kč/m<sup>2</sup>/rok**

poř.č.	č. nebyt. prostoru	plocha (m <sup>2</sup> )	pořadí	jméno a adresa účastníka výběrového řízení	nabídnutá výše nájmu Kč/m <sup>2</sup> /rok
1.	<b>102</b>	39,73	1.	<i>do výběrového řízení se nepřihlásil žádný zájemce</i>	

### Vyhodnocení výběrového řízení – výzva č. 865

**Vinohradská 116/1755**

**Kancelářské NP č. 18 — minimální nájemné 5.000 Kč/m<sup>2</sup>/rok**

poř.č.	č. nebyt. prostoru	plocha (m <sup>2</sup> )	pořadí	jméno a adresa účastníka výběrového řízení	nabídnutá výše nájmu Kč/m <sup>2</sup> /rok
1.	<b>18</b>	24,83	1.	<i>do výběrového řízení se nepřihlásil žádný zájemce</i>	

### Vyhodnocení výběrového řízení – výzva č. 870

Olšanská 7/2666, Praha 3

Zdravotní NP č. 44 — minimální nájemné 2.300,- Kč/m<sup>2</sup>/rok

poř.č.	č. nebyt. prostoru	plocha (m <sup>2</sup> )	pořadí	jméno a adresa účastníka výběrového řízení	nabídnutá výše nájmu Kč/m <sup>2</sup> /rok
1.	44	27,16	1.		2 400 Kč
			2.		2 311 Kč

KVHČ doporučuje podmínit podpis NS předložením certifikace umožňující zdravotní činnost.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nepřítomen: 0

### Vyhodnocení výběrového řízení – výzva č. 870

Olšanská 7/2666, Praha 3

Zdravotní NP č. 46 — minimální nájemné 2.300,- Kč/m<sup>2</sup>/rok

poř.č.	č. nebyt. prostoru	plocha (m <sup>2</sup> )	pořadí	jméno a adresa účastníka výběrového řízení	nabídnutá výše nájmu Kč/m <sup>2</sup> /rok
2	46	17,78	1.		2 511 Kč

KVHČ doporučuje podmínit podpis NS předložením certifikace umožňující zdravotní činnost.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nepřítomen: 0

### Vyhodnocení výběrového řízení – výzva č. 871

Žerotínova 66/1739

Restaurační NP č. 102 — minimální nájemné 3.000 Kč/m<sup>2</sup>/rok

poř.č.	č. nebyt. prostoru	plocha (m <sup>2</sup> )	pořadí	jméno a adresa účastníka výběrového řízení	nabídnutá výše nájmu Kč/m <sup>2</sup> /rok
1.	102	170,00	1.	<i>do výběrového řízení se nepřihlásil žádný zájemce</i>	

### Vyhodnocení výběrového řízení – výzva č. 872

Vinohradská 82/797V

Obchodní NP č. 102 — minimální nájemné 6.500 Kč/m<sup>2</sup>/rok

poř.č.	č. nebyt. prostoru	plocha (m <sup>2</sup> )	pořadí	jméno a adresa účastníka výběrového řízení	nabídnutá výše nájmu Kč/m <sup>2</sup> /rok
1.	102	29,70	1.	[REDACTED]	14 600 Kč
			2.		8 200 Kč
			3.		7 100 Kč
			4.		7 000 Kč
			5.		6 900 Kč
			6.		6 500 Kč

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nepřítomen: 0

### Vyhodnocení výběrového řízení – výzva č. 873

Koněvova 108/1497, Praha 3

Sklad NP č. 101 — minimální nájemné 1.200,- Kč/m<sup>2</sup>/rok

poř.č.	č. nebyt. prostoru	plocha (m <sup>2</sup> )	pořadí	jméno a adresa účastníka výběrového řízení	nabídnutá výše nájmu Kč/m <sup>2</sup> /rok
1.	101	34,90	1.	[REDACTED]	1 250 Kč

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nepřítomen: 0

**Vyhodnocení výběrového řízení – výzva č. 873****Koněvova 144/1604, Praha 3****Sklad NP č. 101 — minimální nájemné 1.776,- Kč/m<sup>2</sup>/rok**

poř.č.	č. nebyt. prostoru	plocha (m <sup>2</sup> )	pořadí	jméno a adresa účastníka výběrového řízení	nabídnutá výše nájmu Kč/m <sup>2</sup> /rok
2.	101	15,70	1.		1 851 Kč
			2.		1 850 Kč

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 1 Nepřítomen: 0

**Vyhodnocení výběrového řízení – výzva č. 874****Na Vápence 25/2443, Praha 3****Sklad NP č. 101 — minimální nájemné 2.000,- Kč/m<sup>2</sup>/rok**

poř.č.	č. nebyt. prostoru	plocha (m <sup>2</sup> )	pořadí	jméno a adresa účastníka výběrového řízení	nabídnutá výše nájmu Kč/m <sup>2</sup> /rok
2.	101	16,70	1.	<i>do výběrového řízení se nepřihlásil žádný zájemce</i>	