

## Zápis z jednání výboru finančního ZMČ Praha 3 ze dne 31. 5. 2021

<b>Datum jednání:</b>	31. 5. 2021
<b>Místo jednání:</b>	online jednání - MS Teams
<b>Začátek jednání:</b>	17.00 h
<b>Konec jednání:</b>	19.11 h
<b>Jednání řídil:</b>	Jan Bartko, předseda výboru
<b>Počet přítomných členů:</b>	7do 17.08, od 17.08 do 17.16 8, od 17.16 do 18.02 9, od 18.02 8, výbor po celou dobu jednání usnášeníschopný
<b>Distanční účast:</b>	Jan Bartko  Jan Materna  Josef Heller – připojení v 17.08  Zdeněk Jahn  Tomáš Kalivoda – připojení v 17.16, odhlášení v 18.02  Jan Hájek  Tomáš Štampach  Petr Venhoda  Pavel Dobeš
<b>Omluveni:</b>	
<b>Přítomní hosté:</b>	Tomáš Mikeska – místostarosta Pavel Musil - radní Rudolf Zahradník - tajemník Pavel Hájek – OVHČ Jana Caldrová – OOŽP Michal Šrámek - OTSMI

**Počet stran:** 7  
**Tajemník:** Lenka Sajfrtová  
**Ověřovatel zápisu:** Tomáš Štampach

## Program jednání:

1. Schválení programu a ověřovatele zápisu
2. Schválení zápisu z jednání výboru finančního ze dne 25. 1. 2021
3. Závěrečný účet městské části Praha 3 za rok 2020
4. Účetní závěrka městské části Praha 3 za rok 2020
5. Rozbory hospodaření za 1. čtvrtletí 2021
6. Zhodnocování volných finančních prostředků - prezentace
7. Různé – koronavirové náklady, schválení účetních závěrek a zlepšených hospodářských výsledků PO, informace k porušení rozpočtové kázně u 43 příjemců dotací, informace o možnosti projednání strategického plánu v oblasti finančního hospodaření aj.

## 1. Bod jednání

Jednání zahájil předseda FV Jan Bartko a předložil přítomným návrh výše uvedeného programu k případným připomínkám a schválení. Navrhl společnou rozpravu k bodům 3 a 4.

**Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0 – schváleno**

Předseda FV Jan Bartko navrhl za ověřovatele tohoto zápisu pana Tomáše Štampacha, člena FV.

**Hlasování: pro 7, proti, zdržel se – schváleno**

## 2. Bod jednání

Předseda FV Jan Bartko předložil ke schválení zápis z jednání Výboru finančního ZMČ Praha 3 ze dne 25. 1. 2021. Člen výboru Petr Venhoda vznesl požadavek, aby se výbor scházel pravidelně, alespoň 1x za čtvrtletí.

**Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 1 (p. Venhoda) – schváleno**

## 3. Bod jednání

Místostarosta městské části, Tomáš Mikeska, seznámil přítomné členy FV s návrhem závěrečného účtu městské části Praha 3 za rok 2020 a to v podobě připravené prezentace. Informoval všechny přítomné o výsledcích hospodaření za rok 2020, a to jak na straně příjmové, tak na straně výdajové. Uvedl, z čeho se skládá vytvořený kladný výsledek hospodaření. Dále seznámil členy FV se stavy účtů k 31. 12. 2020 a poukázal na kladně se vyvíjející saldo běžného rozpočtu.

Člen výboru, Petr Venhoda, se dotázal v souvislosti se stavem bankovních účtů na záměr současné rady městské části prodávat volné nebytové prostory. Proč je záměr prodat, nikoliv nepronajmout? Má smysl zbavovat se takových prostor?

Místostarosta, Tomáš Mikeska, uvedl, že se velmi často jedná o dlouhodobě nepronajmutelné prostory.

Člen výboru, Jan Materna, dodal, že se nejedná v případě prodeje těchto prostor pouze o zajištění příjmové strany rozpočtu, ale také o snížení nákladů, které městská část s těmito prostory má. Je zapotřebí si uvědomit, že v některých případech se za tyto prostory platí velké příspěvky do fondů oprav.

Člen výboru, Petr Venhoda, opětovně konstatoval, že nechápe logiku zbavování se tohoto majetku a byl by rád, když by se vedení městské části zaměřilo na pronájmy těchto prostor. Jsou to mnohdy velké prostory, u kterých se nedomnívá, že by nebyly lukrativními.

Člen výboru, Tomáš Štampach, poděkoval panu místostarostovi za prezentaci k závěrečnému účtu. Upozornil na fakt, že kladný výsledek hospodaření, který byl prezentován jako příznivý, je ale bohužel způsobený extrémně nízkým čerpáním kapitálových výdajů.

Člen výboru, Pavel Dobeš, nesouhlasí s panem Štampachem, z jeho pohledu se opravdu jedná o příznivý výsledek, a to zejména v rámci 8. snímku prezentace, na kterém bylo prezentováno saldo běžného rozpočtu. Z něho je zřejmé, že se druhým rokem daří toto saldo udržet v kladných hodnotách, což znamená, že běžné příjmy pokrývají běžné výdaje a ještě máme částečně i na investice do majetku. Souhlasí s panem Štampachem, že jsme nevytvářeli úspory v pravém slova smyslu.

Místostarosta Tomáš Mikeska uvedl, že za jeho osobu je problematická část závěrečného účtu oblast nevyčerpaných dotací, které městská část obdržela. Částečně je tato skutečnost dána tím, že některé dotace dává hlavní město Praha v pozdních měsících roku a tudíž pak nelze tyto dotace do konce roku utratit, dílem vidí také problém v celkové koncepci financování městských částí ze strany hlavního města Prahy, která není jasně definována.

Tajemnice FV, Lenka Sajfrtová, dále uvedla, že součástí závěrečného účtu je zpráva o přezkoumání hospodaření městské části za rok 2020 a to nově ze strany MHMP. Dosud bylo toto přezkoumávání realizováno externím dodavatelem. Zpráva konstatuje závěr, že dle § 10 odst. 3 písmene b) zákona 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků, byly zjištěny chyby a nedostatky mající závažnost dle § 10 odst. 3 písmene c) a chyby a nedostatky mající závažnost písmene b). Vzhledem ke zjištěním uvedeným v této zprávě musí Zastupitelstvo městské části Praha 3 dle § 17, odst. 7, písm. b), zákona 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů přijmout závěrečný účet s výhradami, na základě nichž přijme opatření potřebná k nápravě zjištěných chyb a nedostatků, přitom vyvodí závěry vůči osobám, které svým jednáním způsobily škodu. V rámci zjištěných chyb a nedostatků nedošlo ke vzniku škody.

Seznámila přítomné členy FV se zjištěními a s návrhem opatření potřebných k nápravě zjištěných chyb a nedostatků, která budou přílohou usnesení zastupitelstva městské části.

Výbor finanční následně hlasoval o tomto návrhu usnesení:

**Výbor finanční Zastupitelstva městské části Praha 3 doporučuje Zastupitelstvu městské části Praha 3 schválit závěrečný účet za rok 2020, souhlasit s celoročním hospodařením za rok 2020 s výhradami a přijmout opatření potřebná k nápravě zjištěných chyb a nedostatků.**

**Hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 2 (p. Venhoda, p. Kalivoda) – schváleno**

## 4. Bod jednání

Místostarosta Tomáš Mikeska seznámil přítomné členy FV s návrhem účetní závěrky městské části Praha 3 za rok 2020. Všechny přílohy byly zaslány v rámci materiálů k projednání. Jedná se o naplnění povinnosti dle vyhlášky č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek, který vešla v účinnost dne 1. 8. 2013. Náležitosti této závěrky byly odsouhlaseny odbory magistrátu hl. m. Prahy a podrobeny kontrole nezávislého auditora. Zpráva o ověření účetní závěrky za rok 2020 konstatuje, že účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv městské části Praha 3 k 31. 12. 2020 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31. 12. 2020 v souladu s českými účetními předpisy.

Tajemnice FV, Lenka Sajfrtová, poukázala na upozornění kontrolní skupiny MHMP vykonávající přezkoumání hospodaření na neefektivnost, nevhodnost a neúčelnost systému vzhledem k dvojí, či trojí kontrole stejných skutečností, a to vzhledem k externímu zajištění auditu účetní závěrky, který nemá městská část povinnost ze zákona realizovat, a dále vzhledem k internímu auditu. Je zapotřebí zvážit míru zátěže zaměstnanců, kteří kontrole podléhají.

Člen FV, Pavel Dobeš, sdělil, že je pro zachování současného stavu několikrát kontroly. Pokud jsou zjištěny závažnějšího charakteru, je lepší, že jsou potvrzena více stranami.

Tajemníku úřadu, Rudolf Zahradník, uvedl, že s panem Dobešem na jednu stranu souhlasí, na druhou stranu poukázal na nadměrný nápor na úředníky.

Výbor finanční následně hlasoval o tomto návrhu usnesení:

**Výbor finanční Zastupitelstva městské části Praha 3 doporučuje Zastupitelstvu městské části Praha 3 schválit účetní závěrku městské části Praha 3 za rok 2020.**

**Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 1 (p. Kalivoda) – schváleno**

## 5. Bod jednání

Místostarosta Tomáš Mikeska seznámil přítomné členy FV s rozbory hospodaření městské části Praha 3 za I. čtvrtletí 2021. Na mírné neplnění příjmů má vliv neplnění příjmu z daně z nemovitých věcí, jejíž plnění se očekává, tak jako každý rok, až v druhé polovině roku. Na neplnění výdajů se podílí zejména kapitálové výdaje, které se vždy realizují nejvíce v letních měsících a 3. čtvrtletí.

K navrženému bodu FV konstatoval následující:

## Výbor finanční Zastupitelstva městské části Praha 3 bere na vědomí rozbor hospodaření městské části Praha 3 za I. čtvrtletí 2021.

### 6. Bod jednání

Předseda FV, Jan Bartko, představil další bod týkající se zhodnocování volných prostředků. Uvedl, jak celý proces nastavení zadávací dokumentace k této problematice probíhal, zopakoval, o jaký objem prostředků se bude jednat, z čeho bude objem složený – z prostředků Fondu obnovy a rozvoje a z Privatizačního fondu.

Všichni členové měli v podkladech znění zadávací dokumentace, včetně prezentace, kterou připravil člen výboru, Jan Hájek.

Následně člen výboru, Jan Hájek, provedl všechny členy FV, prezentací k tomuto bodu. Následně se vedla k tomuto bodu diskuse.

Člen výboru, Pavel Dobeš, poděkoval panu Hájkovi za připravenou prezentaci. Dotázal se na ustanovení k technické kvalifikaci, kde se stanovuje zkušenost v obdobné činnosti (správa majetku) pro municipalitu ve výši alespoň 1 milion Kč za období posledních 5 let před zahájením výběrového řízení. Z čeho tato částka vychází?

Člen výboru uvedl, že se jedná o chybu v přepisu, správně měla být uvedena částka 10 mil. Kč.

Člen výboru Pavel Dobeš se dále dotázal, do jaké míry máme ošetřeno riziko? Jsou jasné státní dluhopisy, jak je to ale se zbytkem navrhovaného portfolia?

Člen výboru Jan Hájek uvedl, že v případě dluhopisů, pokud dojde k nárůstu inflace, může být očekávaný výnos z těchto dluhopisů nižší, než očekáváme. Proto je vhodné doplnit portfolio i o další vyjmenované složky. Pokud by zde nebyly, odhaduje výnos na cca 1 %, s nimi 1,5 %.

Člen výboru Pavel Dobeš se dále dotázal, jaká je spodní plánovaná hranice výnosu? Člen výboru Jan Hájek vysvětlil odhad vývoje v případě různých negativních scénářů.

V 18.02 opustil jednání člen výboru Tomáš Kalivoda.

Místostarosta Tomáš Mikeska pochválil člena výboru, pana Hájka, za kvalitní zpracování prezentace.

Předseda FV Jan Bartko dále uvedl, že výběrové řízení bude zveřejněno na profilu zadavatele, nebudou obesílány konkrétní společnosti.

Tajemnice výboru Lenka Sajfrtová vnesla dotaz na složení výběrové komise s vyjádřením obavy ve schopnosti členů z řad zaměstnanců vyhodnotit takto specifickou oblast a vybrat nejvýhodnější nabídku. Zaměstnanci znalostmi finančního trhu nedisponují, vzhledem k tomu, že nebude soutěženo pouze na cenu, ale bude zapotřebí vyhodnotit různě navržené rizikové profily, má reálnou obavu nést zodpovědnost za výběr nejvýhodnější nabídky.

Tajemník úřadu, Rudolf Zahradník, doporučuje připravit na jednání zastupitelstva více variant, méně rizikové – státní dluhopisy, termínované účty, a rizikovější, která je samozřejmě s potenciálně vyšší výnosností, kde bude rizikový profil rozložený dle zadávací dokumentace.

Člen výboru Tomáš Štampach poděkoval za velmi zajímavou prezentaci k tomuto bodu. Upozornil na skutečnost, že člen výboru Jan Hájek nemůže být členem, ani náhradníkem, ve výběrové komisi pro možný střet zájmu.

Člen výboru Pavel Dobeš uvedl, že se prezentace musí doplnit o různé scénáře možného vývoje. Musí se dále doplnit informace, odkud se prostředky berou, z jakého důvodu a co by s nimi bylo, pokud by se za tímto účelem nečerpaly. Dále uvedl, že by měla být výběrová komise složená ze všech zástupců politických klubů, tedy jak koalice, tak opozice, a to z toho důvodu, že se jedná o časový horizont přesahující současné volební období. Pokud by to měla být pouze koalice, měli bychom soutěžit max. na 1 rok, což nedává smysl.

Člen výboru Jan Hájek souhlasil, dodal, že 3 roky jsou minimum.

Člen výboru Petr Venhoda poděkoval za prezentaci. Zdůraznil, že jedna věc je ekonomická výnosnost, druhou věcí je pak ale možná trestní odpovědnost výběrové komise, resp. zastupitelů. Vyjádřil názor, zda by vzhledem k současnému stavu na peněžních trzích nemělo smysl jít cestou nejmenšího rizika, tedy např. termínovaných vkladů na 3 roky.

Člen výboru Pavel Dobeš se dále dotázal na podmínku v zadávací dokumentaci v podobě nutnosti členství v AKAT (Asociace pro kapitálový trh České republiky). Z hlediska profesní způsobilosti je toto jediné kritérium.

Dále uvedl, že je v tomto případě zapotřebí převzít politickou zodpovědnost jednotlivými politickými kluby, dotázal se, zda jsou všichni zástupci zajedno, či ne, pokud ne, nemá smysl touto cestou jít.

Člen výboru Jan Hájek uvedl, že podmínku AKAT řešil, zda je možné takto omezit okruh zájemců, od právního oddělení dostal ujištění, že to tak lze. Z jeho pohledu všechny subjekty, které jsou členy AKAT, jsou bezproblémové.

Dále navrhl, že pokud bude mít výbor zájem, může se potkat nad touto problematikou častěji.

Výbor finanční následně hlasoval o tomto návrhu usnesení:

Výbor finanční Zastupitelstva městské části Praha 3 doporučuje vypsát výběrové řízení na zakázku - Zhodnocení peněžních prostředků v majetku městské části a to ve výši 100 mil. Kč dle předložené zadávací dokumentace.

O výběru bude následně FV informován na dalším jednání tohoto výboru, kde budou projednány smluvní náležitosti a rozpočtové souvislosti. Rozpočtové opatření v souvislosti se zhodnocením peněžních prostředků spadá do kompetence zastupitelstva městské části.

**Hlasování: pro 5, proti 0, zdrželi se 2 (p. Venhoda, p. Štampach) – schváleno**

## 7. Bod jednání

V rámci bodu Různé seznámila tajemnice FV Lenka Sajfřtová přítomné členy výboru s momentální výší koronavirových nákladů a propadů příjmů, a to za úřad městské části a zřízené příspěvkové organizace. V tuto chvíli se částka pohybuje kolem 16 mil. Kč. Navrhuje, aby se o této problematice vedla diskuse na dalším jednání výboru, a to po vyhodnocení rozborů za 1. pololetí 2021.

Dále informovala členy FV o stavu schvalování účetních závěrek a zlepšených hospodářských výsledků zřízených příspěvkových organizací za rok 2020. V současné době provádí na těchto organizacích kontrolu odbor kontroly úřadu, který následně doporučí účetní závěrky ke schválení/neschválení. Předpokládaný termín schvalování výše uvedených ekonomických materiálů radou městské části je 14. 6. 2021. V loňském roce hospodařily všechny organizace s kladným výsledkem, pouze PO SARAP vykazovala záporný výsledek ve vedlejší hospodářské činnosti.

Tajemnice výboru dále seznámila členy FV s problematikou porušení rozpočtové kázně u 43 příjemců dotací v roce 2020. Vysvětlila, o jaké porušení se jedná, jde o ohlašovací povinnost, tedy zveřejnění termínu projektu, na který byla dotace poskytnuta, a to prostřednictvím dotačního portálu. Informovala, že 8 příjemců ze 43 uhradilo na základě výzvy vyměřenou částku za toto porušení. Ostatní příjemci budou žádat o odpuštění odvodu, toto odpuštění bude předmětem jednání následujícího zastupitelstva městské části. Odbor ekonomický poskytl plnou součinnost všem příjemcům, kterých se to týká.

Vzhledem k tomu, že se nejedná o závažné porušení, ač je automaticky zákonem nesplnění této povinnosti klasifikováno jako porušení rozpočtové kázně, a vzhledem k tomu, že na straně poskytovatele nebyl po celý rok 2020 plně funkční dotační portál a rovněž nebyli ze strany odboru školství upozorněni příjemci na neplnění této povinnosti během roku, doporučuje odbor ekonomický žádostem vyhovět.

Na závěr informovala tajemnice výboru členy výboru o nabídce koordinátora participace Karla Světlíka projednat s členy výboru strategický plán v oblasti, která je v gesci tohoto výboru. Členové výboru se shodli na tom, že nabídky nevyužijí, a to z toho důvodu, že ve všech pracovních skupinách ke strategickému plánu jsou zástupci všech politických stran, kteří pravidelně své kolegy informují.

Vzhledem k tomu, že nikdo z přítomných neměl již jiné další náměty a připomínky do bodu Různé, bylo toto jednání v 19.11 ukončeno.

<b>Zapsal</b>	Lenka Sajfrtová, tajemnice výboru	
<b>Ověřil</b>	Tomáš Štampach, ověřovatel	Emailem
<b>Schválil</b>	Jan Bartko, předseda výboru	