

## Zápis z jednání výboru kontrolního

<b>Datum jednání:</b>	22.02.2021
<b>Místo jednání:</b>	v terénu (Havlíčkovo nám. č. 9)
<b>Začátek jednání:</b>	16:30 h
<b>Konec jednání:</b>	18:00 h
<b>Jednání řídil:</b>	Tomáš Sunegha
<b>Počet přítomných členů:</b>	6, výbor je usnášeníschopný
<b>Přítomní (podle prezentační listiny):</b>	Tomáš Sunegha Marcela Novotná Irena Kryštůfková Mojmír Mikuláš Pavel Musil Tereza Smužová

**Prezenční listina je nedílnou součástí tohoto zápisu, nepodléhá zveřejnění umožňující dálkový přístup.**

<b>Host:</b>	Lenka Davidová
<b>Počet stran:</b>	3
<b>Tajemník:</b>	Sněžana Pellarová
<b>Ověřovatel zápisu:</b>	Pavel Musil

## Program jednání:

1. Zahájení
2. Schválení zápisu z minulého jednání výboru kontrolního
3. Schválení programu
4. Kontrola využití bytového fondu
5. Různé

### 1. Zahájení

Jednání výboru kontrolního bylo zahájeno v 16:30 hod. a předseda výboru všechny přítomné přivítal.

### 2. Schválení zápisu z minulého jednání výboru kontrolního

Znění zápisu z jednání výboru kontrolního ze dne 08.02.2021 bylo schváleno členkami a členy výboru.

**Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se - schváleno**

### 3. Schválení programu

Navržený program jednání byl jednomyslně schválen všemi přítomnými členkami a členy výboru.

**Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno**

### 4. Kontrola využití bytového fondu

Členky a členové výboru kontrolního si z poskytnutého seznamu 221 volných bytových jednotek vytipovali 28 bytů, které budou postupně předmětem osobní prohlídky. Do této doby je prohlédnutých 14 bytů. V další fázi byla naplánována prohlídka 6 bytů v lokalitě níže uvedených adres:

Havlíčkovo nám. 11/746 – č. bytu 8, 4+1, 129,86 m<sup>2</sup>, volný od 01.02.2011, komplexně rekonstruován 31.12.2020.

Havlíčkovo nám. 11/746 – č. bytu 11, 3+1, 82,11 m<sup>2</sup>, volný od 16.02.2013, komplexně rekonstruován 31.12.2020.

Lupáčova 16/849 – č. bytu 4, 2+1, 78,79 m<sup>2</sup>, volný od 01.11.2019, po drobných úpravách lze pronajmout.

Ondříčkova 35/385 – č. bytu 5, 1+1, 39,22 m<sup>2</sup>, volný od 01.08.2020, po úpravách lze byt pronajmout.

Křišťanova 2/1545 – č. bytu 21, 1+0, 41,50 m<sup>2</sup>, volný od 17.12.2016, komplexně rekonstruován 28.03.2019, bez dodržení normových výšek vchodových dveří.

Sudoměřská 48/650 – č. bytu 2, 1+1, 48,02 m<sup>2</sup>, volný 30.07.2020, potřeba rozsáhlejší rekonstrukce.

Dne 15.03.2021 bude prohlédnuto dalších 6 bytů na adresách Orlická 8/2012, Lucemburská 24/2013, Lucemburská 42/1869, Baranova 17/1374, Přemyslovská 33/1659 a Přemyslovská 40/1925.

## 5. Různé

Členky a členové výboru kontrolního vzali na vědomí fakturaci a rozpis prací rekonstruované bytové jednotky č. 12, Jeseniova 29/909. K tomuto se vrátí na některém dalším jednání výboru kontrolního.

Předseda výboru žádá po odboru technické správy majetku a investic ÚMČ Praha 3 informaci o vyfakturované ceně a rozpisu prací za rekonstrukci bytů č. 8 a 11 v domě Havlíčkovo nám. 11/746, Praha 3.

Předseda výboru se v návaznosti na zprávu, zaslanou členkám a členům výboru dne 22.02.2021, od zástupců občanů bytů určených k privatizaci Roháčova 34 – 44 opětovně dotázal na názory ohledně doporučení vhodného znalce, který by skutečnosti tvrzené občany posoudil znaleckým posudkem. Věc vede výbor kontrolní stále v patrnosti a s občany i nadále zůstává v kontaktu.

Termín dalšího jednání výboru kontrolního byl stanoven na 15.03.2021 v 16:30 hod.

Ověřovatelem zápisu z jednání byl jednomyslně odsouhlasen, člen výboru, Pavel Musil.

**Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno**

<b>Zapsal</b>	Sněžana Pellarová, tajemnice výboru	
<b>Ověřil</b>	Pavel Musil, ověřovatel	
<b>Schválil</b>	Tomáš Sunegha, předseda výboru	