



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 3  
KOMISE PRO VEDLEJŠÍ HOSPODÁŘSKOU ČINNOST  
RADY MĚSTSKÉ ČÁSTI

## Zápis č. 8. z jednání Komise pro vedlejší hospodářskou činnost Rady městské části

**Datum jednání:** 1. 8. 2017  
**Místo jednání:** kancelář č. 304, Lipanská 9  
**Začátek jednání:** 16<sup>30</sup>  
**Konec jednání:** 18<sup>00</sup>

**Jednání řídil:** Jan Materna - předseda

**Počet přítomných členů:** 5, komise usnášení schopná  
**Přítomni dle prezenční listiny:** Jan Materna - předseda  
Marek Čerjak – místopředseda  
Jan Stoss  
Bohuslava Kočvarová  
Ladislav Kolář

Prezenční listina je nedílnou součástí tohoto zápisu, nepodléhá zveřejnění umožňující dálkový přístup.

**Omluven:** Milan Horvát  
David Gregor  
Jiří Stasiňk

**Hosté:** Lucie Vitkovská

**Počet stran:** 9  
**Zapsal:** Pavel Hájek

### Schválený program jednání:

Výběrové řízení č. 630, 631  
Výběrové řízení č. 632, 633  
Výběrové řízení č. 634, 635  
Výběrové řízení č. 636, 637  
Výběrové řízení č. 638, 639  
Zrušení výběrového řízení č. 610/1  
Volné nebytové prostory pro využití VŘ  
Žádosti o změnu nájemní smlouvy  
Ukončení nájmu - výpovědi  
Podnájem  
Záměr pronájmu  
Různé

## Výběrové řízení

- Výběrové řízení č. 630  
- Vyhodnocení tvoří přílohu č. 2 tohoto zápisu.  
Výběrové řízení č. 631  
- Vyhodnocení tvoří přílohu č. 2 tohoto zápisu.  
Výběrové řízení č. 632  
- Vyhodnocení tvoří přílohu č. 2 tohoto zápisu.  
Výběrové řízení č. 633  
- Vyhodnocení tvoří přílohu č. 2 tohoto zápisu.  
Výběrové řízení č. 634  
- Vyhodnocení tvoří přílohu č. 2 tohoto zápisu.  
Výběrové řízení č. 635  
- Vyhodnocení tvoří přílohu č. 2 tohoto zápisu.  
Výběrové řízení č. 636  
- Vyhodnocení tvoří přílohu č. 2 tohoto zápisu.  
Výběrové řízení č. 637  
- Vyhodnocení tvoří přílohu č. 2 tohoto zápisu.  
Výběrové řízení č. 638  
- Vyhodnocení tvoří přílohu č. 2 tohoto zápisu.  
Výběrové řízení č. 639  
- Vyhodnocení tvoří přílohu č. 2 tohoto zápisu.

Pro: 5          Proti: 0          Zdrželo se: 0

Výběrové řízení č. 610/1 (Husitská 74/114 – sklad 50,93m<sup>2</sup>, NJ 104) – zrušení výběrového řízení, nájemce nepodepsal nájemní smlouvu a na vyzvy úřadu MČ Praha 3 nereagoval.

KVHČ doporučuje zrušení výběrového řízení č. 610/1

Pro: 5          Proti: 0          Zdrželo se: 0

## Volné nebytové prostory pro využití VŘ

Malešická 27/2404	51,00 m <sup>2</sup>	sklad
Kříšťanova 15/1698	124,30 m <sup>2</sup>	sklad
Jeseniova 89/1916	44,80 m <sup>2</sup>	kancelář
Jeseniova 89/1916	42,60 m <sup>2</sup>	sklad
Koněvova 176/2396	78,30 m <sup>2</sup>	sklad
Přemyslovská 29/1657	63,00 m <sup>2</sup>	prodejna
Vinohradská 114/1756V	57,61 m <sup>2</sup>	prodejna
Baranova 25/1517	45,67 m <sup>2</sup>	kancelář
Hollarovo nám. 5/2260	111,03 m <sup>2</sup>	sklad
Olšanská 7/2666	16,92 m <sup>2</sup>	zubařská ordinace
Olšanská 7/2666	17,35 m <sup>2</sup>	zubařská ordinace
Sudoměřská 52	60,20 m <sup>2</sup>	atelier
Vinohradská 116/1755	46,62 m <sup>2</sup>	prodejna
Koněvova 146/1814A	41,90 m <sup>2</sup>	nebytový prostor
Roháčova 46	13,25 m <sup>2</sup>	GS č. 26.60
Roháčova 34	14,00 m <sup>2</sup>	GS č. 25.31
Roháčova 34	14,39 m <sup>2</sup>	GS č. 25.24
Roháčova 34	17,82 m <sup>2</sup>	GS č. 25.11
Ondříčkova 37	11,00 m <sup>2</sup>	GS č. 25.219
Ondříčkova 37	11,00 m <sup>2</sup>	GS č. 25.237
Květková 17	12,00 m <sup>2</sup>	GS č. 4
Lupáčova 20	14,34 m <sup>2</sup>	GS č. 7
Ondříčkova 37	11,00 m <sup>2</sup>	GS č. 25.36
Lupáčova 20	14,61 m <sup>2</sup>	GS č. 24

KVHČ doporučuje pronajmutí volných NP ve VŘ.

Pro: 5          Proti: 0          Zdrželo se: 0

### Žádosti o změnu nájemní smlouvy

Pod Lipami 33A/2561A

GS č. 30 nájemce [redacted] žádá o převod nájemní smlouvy na společnost SIBB s.r.o., IČO: 24820539, kde je jednatelem společnosti.

KVHČ doporučuje převod nájemní smlouvy na společnost SIBB s.r.o., záměr pronájmu bude zveřejněn.

Pro: 5          Proti: 0          Zdrželo se: 0

Domažlická 9/1159

kanceláře, nájemce Ing. arch [redacted] žádá o rozšíření práva nájmu pro Indigo kids, v.o.s., jejíž je členem.

KVHČ doporučuje udělení souhlasu k rozšíření práva nájmu pro Indigo kids, v.o.s.

Pro: 5          Proti: 0          Zdrželo se: 0

Rokycanova 18/279

sklad, nájemce [redacted] žádá o prodloužení NS na dobu neurčitou a dále o převod na Avalon s.r.o. kde je obchodním ředitelem.

KVHČ doporučuje prodloužení NS na dobu neurčitou. KVHČ nedoporučuje převod NS na Avalon s.r.o.

Pro: 5          Proti: 0          Zdrželo se: 0

Olšanská 2666/7

[redacted] žádá o udělení souhlasu s umístěním sídla pro novou společnost [redacted] dále žádá o převod nájemní smlouvy na nebytové prostory z fyzické osoby a osobu právnickou

KVHČ doporučuje vypracování podrobné metodiky pro případ převodu nájemní smlouvy z fyzické osoby na právnickou osobu. Do té doby KVHČ doporučuje odložení projednání žádosti nájemkyně.

Pro: 5          Proti: 0          Zdrželo se: 0

Olšanská 2666/7

[redacted] mění jméno na Nemos Stomatologické centrum s.r.o. mění se také jednatel i zubař. Zůstává pouze IČO. Chtějí novou nájemní smlouvu, nebo dodatek.

KVHČ doporučuje vypracování podrobné metodiky pro případ převodu nájemní smlouvy z fyzické osoby na právnickou osobu. Do té doby KVHČ doporučuje odložení projednání žádosti nájemce.

Pro: 5          Proti: 0          Zdrželo se: 0

Olšanská 2666/7

[redacted] žádá o udělení souhlasu s umístěním sídla nově vznikající společnosti Dentaris, s.r.o. na adresu Olšanská 2666/7

KVHČ doporučuje vypracování podrobné metodiky pro případ převodu nájemní smlouvy z fyzické osoby na právnickou osobu. Do té doby KVHČ doporučuje odložení projednání žádosti nájemkyně.

Pro: 5          Proti: 0          Zdrželo se: 0

Ondříčkova 37/391

GS č. 25.34 nájemce [redacted] žádá o výměnu garážového stání z důvodu silného zatékání odpadní

vodou z kanalizace. Správce garáží pan [REDAKCE] doporučuje výměnu garážového stání a nabízí nájemci volné GS č. 25.93.

KVHČ doporučuje výměnu stávajícího garážového stání za volné GS č. 25.93

Pro: 5            Proti: 0            Zdrželo se: 0

Havlíčkovo nám. 11/746

během kontroly z MHMP byla zjištěna chyba v nájemní smlouvě, týkající se vyúčtování služeb, které jsou v rozporu o 200,-Kč oproti výpočtovému listu. Dále je v nájemní smlouvě špatně uvedena cena za pronájem movitých věcí, správně by měla být 200,-Kč + DPH.

KVHČ doporučuje neprodleně upravit zjištěné nedostatky ve smlouvě.

Pro: 5            Proti: 0            Zdrželo se: 0

Radhošťská 2017/9

sklad, nájemce SANSARA s.r.o., žádá o souhlas s umístěním sídla společnosti Hungar-Algos, IČO: 27781194

KVHČ doporučuje udělení souhlasu s umístěním sídla společnosti Hugar-Algos, IČO 27781194.

Pro: 5            Proti: 0            Zdrželo se: 0

### Ukončení nájmu – výpovědi

Olšanská 2666/7

nájemce [REDAKCE], ordinace. Správce byl dán podnět k výpovědi z důvodu platební nekázně.

KVHČ doporučuje okamžitě podat výpověď nájemci [REDAKCE]

Pro: 5            Proti: 0            Zdrželo se: 0

Na Vápence 25/2443

nájemce [REDAKCE] sklad elektronického zařízení. Správce byl dán podnět k výpovědi z důvodu platební nekázně.

KVHČ doporučuje okamžitě podat výpověď nájemci panu V. Polákovi.

Pro: 5            Proti: 0            Zdrželo se: 0

Ondříčkova 37/391

GS č. 25.36 nájemce [REDAKCE] žádá o ukončení nájemní smlouvy dohodou ke dni 31. 7. 2017.

KVHČ doporučuje ukončení nájemní smlouvy dohodou ke dni 31. 7. 2017.

Pro: 5            Proti: 0            Zdrželo se: 0

Lupáčova 20/865

GS č. 24 nájemce [REDAKCE] žádá o ukončení nájemní smlouvy dohodou ke dni 31. 7. 2017.

KVHČ doporučuje ukončení nájemní smlouvy dohodou ke dni 31. 7. 2017.

Pro: 5            Proti: 0            Zdrželo se: 0

Vinohradská 176

nájemce [REDAKCE] žádá o ukončení nájmu ordinace k 31. 8. 2017

KVHČ doporučuje ukončení nájemní smlouvy dohodou ke dni 31. 8. 2017.

Pro: 5            Proti: 0            Zdrželo se: 0

Květková 17A/2576

nájemce [REDAKCE] GS č. 4 žádá o ukončení nájemní smlouvy dohodou ke dni 31. 7. 2017.

KVHČ doporučuje ukončení nájemní smlouvy dohodou ke dni 31. 7. 2017.

Pro: 5            Proti: 0            Zdrželo se: 0

Pod Lipami 33A/2561A

nájemce [REDACTED], GS č. 52, žádá o ukončení nájemní smlouvy dohodou ke dni 19. 7. 2017.

KVHČ doporučuje ukončení nájemní smlouvy dohodou ke dni 31. 7. 2017.

Pro: 5            Proti: 0            Zdrželo se: 0

### Podnájem

Husitská 44/790

nájemce kadeřnictví SoloSel s.r.o., žádá o podnájem nebytového prostoru pro [REDACTED] IČO: 01120174 – kadeřnictví, holičství, pro paní [REDACTED] IČO: 47531762 – pedikúra a pro paní [REDACTED] IČO: 28197721 – holičství, kadeřnictví.

KVHČ doporučuje udělení souhlasu s podnájemem pro [REDACTED] IČO: 01120174, pro [REDACTED] IČO: 47531762 a pro [REDACTED] IČO: 28197721.

Pro: 5            Proti: 0            Zdrželo se: 0

### Záměr pronájmu

Vinohradská 176

[REDACTED], pronájem ordinace za 2300 Kč/m<sup>2</sup>/rok, od 1.1 2018 (dcera stávající nájemkyně [REDACTED])

KVHČ doporučuje uzavření smlouvy za zveřejněnou cenu a zveřejněných podmínek.

Pro: 5            Proti: 0            Zdrželo se: 0

Jeseniova 37/446

GS č. 26.21 o velikosti 12,25m<sup>2</sup> na dobu neurčitou, za nájemné 1123,-Kč/m<sup>2</sup>/rok společnosti LOGAR s.r.o.

KVHČ doporučuje uzavření smlouvy za zveřejněnou cenu a zveřejněných podmínek.

Pro: 5            Proti: 0            Zdrželo se: 0

Jeseniova 37/446

GS č. 26.6 o velikosti 12,00m<sup>2</sup> na dobu neurčitou, za nájemné 1100,-Kč/m<sup>2</sup>/rok společnosti LOGAR s.r.o.

KVHČ doporučuje uzavření smlouvy za zveřejněnou cenu a zveřejněných podmínek.

Pro: 5            Proti: 0            Zdrželo se: 0

Jeseniova27/846

nájemkyně [REDACTED] si vyměnila atelier, bude nájemcem atelieru č. 24, o rozloze 35m<sup>2</sup>.

KVHČ doporučuje uzavření smlouvy za zveřejněnou cenu a zveřejněných podmínek.

Pro: 5            Proti: 0            Zdrželo se: 0

Lupáčova 20/865

GS č. 36 o velikosti 19,33m<sup>2</sup> na dobu neurčitou panu [REDACTED] za stejných podmínek.

KVHČ doporučuje uzavření smlouvy za zveřejněnou cenu a zveřejněných podmínek.

Pro: 5            Proti: 0            Zdrželo se: 0

## Různé

Roháčova 34/297

nájemce atelieru [REDAKCE] žádá o možnost výměny svého atelieru, který bude na podzim rekonstruován za atelier – č. 28 číslo dveří 109 v Lucemburské 24, výměnou atelieru by se vyřešila nutnost poskytnutí náhradního atelieru během rekonstrukce. Zrekonstruovaný atelier v Roháčově 34 je pak možné nabídnout ve VR.

KVHČ doporučuje výměnu stávajícího atelieru za atelier č. 28 v Lucemburské 24. Záměr pronájmu bude zveřejněn.

Pro: 5            Proti: 0            Zdrželo se: 0

Zelenky Hajského 4/1937

nebytový prostor sklad, nájemce Monde Prague s.r.o. Nebytový prostor byl vyklizen policií z důvodu používání prostor k nezákonné činnosti. Je zde nový zámek a klíče vydá policie MČ Praha 3, až po ukončení nájemní smlouvy.

KVHČ doporučuje vypracovat právní stanovisko pro další postup a zároveň KVHČ doporučuje ukončení nájemní smlouvy.

Pro: 5            Proti: 0            Zdrželo se: 0

Jeseniova 89/1916

nebytová jednotka č. 101 a č. 102 – po otevření prostoru ve spolupráci s policií, bylo zjištěno, že prostor je využíván k nezákonné činnosti. Prostor byl částečně vyklizen policií. Nájemní smlouvy byly uzavřeny na společnost Meteor Group s.r.o. na základě padělané plné moci, nájemní smlouva je neplatná.

Nebytový prostor není plně vyklizen.

KVHČ doporučuje vypracovat právní stanovisko pro další postup a zároveň KVHČ doporučuje ukončení nájemní smlouvy.

Pro: 5            Proti: 0            Zdrželo se: 0

Koněvova 176/2396

nebytová jednotka č. 101 – po otevření prostoru ve spolupráci s policií, bylo zjištěno, že prostor je využíván k nezákonné činnosti. Prostor byl částečně vyklizen policií a vše dale řeší policie. Nájemní smlouva byla uzavřena na společnost Rutostav s.r.o. na základě padělané plné moci, nájemní smlouva je neplatná.

Nebytový prostor není plně vyklizen.

KVHČ doporučuje vypracovat právní stanovisko pro další postup a zároveň KVHČ doporučuje ukončení nájemní smlouvy.

Pro: 5            Proti: 0            Zdrželo se: 0

Kříšťanova 15/1688  
Malešická 27/2404

zmocněný zástupce [redacted] společnosti Wega Ltd s.r.o., posílá prohlášení o neexistenci nájemního vztahu v nebytových prostorech (Kříšťanova 15 NJ č. 103 a Malešická 27 NJ č. 101) s MČ Praha 3 a přikládá potvrzení o podaném trestním oznámení na neznámého pachatele. Po vyúčtování nájemného na SZM MČ Praha 3 a.s. bylo prokázáno, že vznikl dluh na nájemné za měsíc duben 2017 6.514,- Kč v NP Malešická a dluh za měsíc duben 2017 11.214,- Kč v NP Kříšťanova. Nájemní smlouva není platná, byla podepsaná na základě padělané plné moci. KVHČ doporučuje vypracovat právní stanovisko pro další postup a zároveň KVHČ doporučuje ukončení nájemní smlouvy.

Pro: 5            Proti: 0            Zdrželo se: 0

Táboritká 24/16

nájemce lékárna Med – Service Group s.r.o., nájemní smlouva do 30. 6. 2018, nájemné je placené, ale prostor je nevyužíván k předmětnému účelu v nájemní smlouvě – provozování lékárny.

KVHČ doporučuje vypracovat právní stanovisko pro ukončení NS.

Pro: 5            Proti: 0            Zdrželo se: 0

Olšanská 7/2666

SZM MČ Praha 3 a.s., předkládá k posouzení návrh na osazení garáží prostředky, které by umožňovaly vjezd a parkování vozidel poháněných na CNG do garáží, které jsou v majetku MČ Praha 3.

KVHČ doporučuje odložit projednání návrhu a zároveň KVHČ požaduje doložit od SZM MČ Praha 3 a.s. detailnější podklady k této problematice.

Pro: 5            Proti: 0            Zdrželo se: 0

Hořanská 2/1514

nájemce Zájmový klub seniorů, z.s., žádal o kovovou mříž na vchodové dveře. KHVČ požadovala od SZM MČ Praha 3 a.s. rozpočet na realizaci. SZM MČ Praha 3 a.s. předkládá cenou nabídku v celkové výši 10.990,- Kč bez DPH.

Ze SZM MČ Praha 3 a.s. přišlo zpětvzetí podnětu k výpovědi – dluh doplacen dne 30. 6. 2017.

KVHČ nedoporučuje proplacení kovové mříže z prostředků MČ Praha 3.

KVHČ bere na vědomí zpětvzetí výpovědi.

Pro: 5            Proti: 0            Zdrželo se: 0

Českobratrská 11/276

sklad, nájemce [redacted]. Dne 21. 6. 2017 byl NP předán stavební firmě. NP bude zrušen, zůstane pro potřeby domu /stanoviště popelnic, apod./.

KVHČ bere na vědomí.

Pro: 5            Proti: 0            Zdrželo se: 0

Blahoslavova 8/292

zubní ordinace, nájemce AJ DENT s.r.o. žádá o prodloužení lhůty na vyklizení NP do 31. 7. 2017. Na základě usnesení č. 86 RMČ P3 dne 15. 2., 2017 bylo schváleno prodloužení do 30. 6. 2017.

KVHČ doporučuje prodloužení lhůty na vyklizení NP do 31. 7. 2017.

	Pro: 5	Proti: 0	Zdrželo se: 0
Domažlická 9/1159	kanceláře, nájemce DUCLOS s.r.o., nájemné doplaceno, stížnost několika nájemníků domu na chování v NP. Doložen zápis z místního šetření SZM MČ Praha 3 a.s. NS DU do 31. 5. 2019. KVHČ doporučuje, podat výpověď nájemci DUCLOS s.r.o.		
	Pro: 5	Proti: 0	Zdrželo se: 0
Olšanská 7+Vinohradská 176	Návrh na zvýšení nájmu všem lékařům, kteří požádají o změnu z fyzické osoby na s.r.o. Navrhovaná suma by měla odpovídat nejvyšší ceně, za kterou bude vysoutěžena volná ordinace v budově. KVHČ doporučuje vypracovat podrobnou metodiku a doplnění pravidel pronájmu nebytových prostor pro právně správný postup při řešení převodů NS z fyzických osob na právnické osoby.		
	Pro: 5	Proti: 0	Zdrželo se: 0
Olšanská 7+Vinohradská 176	Návrh dopisu na zvýšení nájemného pro nájemce ordinací, ve kterých proběhla rekonstrukce. KVHČ bere na vědomí znění dopisu a doporučuje jej zoslat nájemníkům, kterých se týká.		
	Pro: 5	Proti: 0	Zdrželo se: 0
Ateliery Jeseniova	návrh na zvýšení nájmu všem nájemcům v zrekonstruovaných prostorách Jeseniovy, suma by se měla odvíjet od nejvyššího nájmu, který zde nájemci aktuálně platí. KVHČ doporučuje vytvoření metodiky pronajímání atelieru a zvýšení nájemného v nově zrekonstruovaných ateliérech.		
	Pro: 5	Proti: 0	Zdrželo se: 0
Jeseniova	OTSMI zasílá manuál na regulaci komerční reklamy na provozovnách umístěných v panelových domech ve vlastnictví MČ Praha 3 v ul. Jeseniova a dalších. Tento materiál by měli obdržet noví nájemci nebytových prostor v této lokalitě s nájemní smlouvou. KVHČ doporučuje poskytnout manuál na regulaci komerční reklamy všem nájemcům v dotčených lokalitách.		
	Pro: 5	Proti: 0	Zdrželo se: 0
Koněvova 176/2396	nájemce Vinohradská vinárna s.r.o. – plánuje rozsáhlejší rekonstrukci nebytového prostoru z důvodu nevyhovujícího stavu. Nájemce žádá o povolení rekonstrukce, která by měla dle odhadu stát cca 1.100.000 Kč vč. DPH (viz. Přiložený rozpočet) a dále žádá o možnost podílení se na této investici či možnost částečného odpuštění nájmu. K žádosti přikládá foto stávajících prostorů. KVHČ doporučuje odpuštění nájmu od 1. 9. 2017 do 31. 12. 2019 což je zhruba polovina hodnoty vložených investic na zhodnocení majetku Městské části Praha 3.		
	Pro: 5	Proti: 0	Zdrželo se: 0

Znalecké posudky

aktualizace stávajících znaleckých posudků o prostory ordinací, ateliéru atd.

KVHČ doporučuje aktualizaci stávajících znaleckých posudků na nebytové prostory a v případě nutnosti jejich aktualizaci a vypracování nových aktuálních znaleckých posudků.

Pro: 5                  Proti: 0                  Zdrželo se: 0

Propagace nebytových prostor

zadání tvorby nových banerů, letáku na dveře ordinací atd.

KVHČ doporučuje tvorbu nových banerů a letáku pro lepší propagaci volných nebytových prostor.

Pro: 5                  Proti: 0                  Zdrželo se: 0

Všechny body tohoto zápisu přijaty všemi přítomnými hlasy.

Příští jednání komise se bude konat od 16<sup>30</sup> dne 5. 9. 2017 v kanceláři č. 304, Lipanská 9, Praha



Zápis ověřil:

Jan Materna – předseda komise

**Vyhodnocení výběrového řízení – výzva č. 630****Lupáčova 16/849, Praha 3****Sklad nepotravinářského zboží — minimální nájemné 800 Kč/m2/rok**

poř.č.	č. nebyt. prostoru	plocha	pořadí	jméno a adresa účastníka výběrového řízení	nabídnutá výše nájmu Kč/m2/rok
1.		77,4	1.	[REDACTED]	1 107 Kč
			2.		1 002 Kč
			3.		906 Kč
			4.		900 Kč
			5.		850 Kč
			6.		810 Kč

**Vyhodnocení výběrového řízení – výzva č. 630****Hollarovo nám. 1/2258, Praha 3****Kancelář— minimální nájemné 800 Kč/m2/rok**

poř.č.	č. nebyt. prostoru	plocha	pořadí	jméno a adresa účastníka výběrového řízení	nabídnutá výše nájmu Kč/m2/rok
2.		40,09	1.	[REDACTED]	879 Kč
			2.		850 Kč
			3.		810 Kč
			4.		808 Kč
			5.		4402 *

*\*nabídka byla vyřazena z výběrového řízení***Vyhodnocení výběrového řízení – výzva č. 631****Jana Želivského 15/2387, Praha 3****MOTOSTÁNÍ č. 101 — minimální nájemné 500,-Kč/měsíc**

poř.č.	č. nebyt. prostoru	plocha	pořadí	jméno a adresa účastníka výběrového řízení	nabídnutá výše nájmu Kč/měsíc
1.	101	13,60	1.	[REDACTED]	500 Kč

**Vyhodnocení výběrového řízení – výzva č. 631****Jana Želivského 15/2387, Praha 3****MOTOSTÁNÍ č. 101/4 — minimální nájemné 500,-Kč/měsíc**

poř.č.	č. nebyt. prostoru	plocha	pořadí	jméno a adresa účastníka výběrového řízení	nabídnutá výše nájmu Kč/měsíc
2.	101/4	13,60	1.	[REDACTED]	505 Kč


**Vyhodnocení výběrového řízení – výzva č. 632**  
**Jana Želivského 17/2388, Praha 3**  
**garážové stání č. 101 – minimální nájemné 1100 Kč/m2/rok**

poř.č.	č. nebyt. prostoru	plocha	pořadí	jméno a adresa účastníka výběrového řízení	nabídnutá výše nájmu Kč/m2/rok
1.	<b>101</b>	13,60	1.	<i>do výběrového řízení se nepřihlásil žádný zájemce</i>	


**Vyhodnocení výběrového řízení – výzva č. 633**  
**Vinohradská 114/1756, Praha 3**  
**Parkovací stání pro MOTO – minimální nájemné 500,-Kč/měsíc**

poř.č.	č. nebyt. prostoru	plocha	pořadí	jméno a adresa účastníka výběrového řízení	nabídnutá výše nájmu Kč/měsíc
1.	<b>1-8</b>		1.	<i>do výběrového řízení se nepřihlásil žádný zájemce</i>	

**Vyhodnocení výběrového řízení – výzva č. 634**  
**Jeseniova 37, Praha 3**  
**Garážové stání č. 26.2 – minimální nájemné 1000,-Kč/měsíc**

poř.č.	č. nebyt. prostoru	plocha	pořadí	jméno a adresa účastníka výběrového řízení	nabídnutá výše nájmu Kč/měsíc
1.	<b>26.2</b>	11,00	1.		1 630 Kč
			2.		1 580 Kč
			3.		1 550 Kč
			4.		1 500 Kč
			5.		1 400 Kč

**Vyhodnocení výběrového řízení – výzva č. 634**  
**Jeseniova 37, Praha 3**  
**Garážové stání č. 26.27 – minimální nájemné 1000,-Kč/měsíc**

poř.č.	č. nebyt. prostoru	plocha	pořadí	jméno a adresa účastníka výběrového řízení	nabídnutá výše nájmu Kč/měsíc
2.	<b>26.27</b>	12,00	1.		3 000 Kč
			2.		1 630 Kč
			3.		1 600 Kč
			4.		1 570 Kč
			5.		1 400 Kč
			6.		1 100 Kč

**Vyhodnocení výběrového řízení – výzva č. 634****Jeseniova 37, Praha 3****Garážové stání č. 26.44 — minimální nájemné 1000,-Kč/měsíc**

poř.č.	č. nebyt. prostoru	plocha	pořadí	jméno a adresa účastníka výběrového řízení	nabídnutá výše nájmu Kč/měsíc
3.	26.44	12,25	1.	[REDACTED]	3 000 Kč
			2.		1 750 Kč
			3.		1 630 Kč
			4.		1 570 Kč
			5.		1 200 Kč

**Vyhodnocení výběrového řízení – výzva č. 634****Jeseniova 37, Praha 3****Garážové stání č. 26.57 — minimální nájemné 1000,-Kč/měsíc**

poř.č.	č. nebyt. prostoru	plocha	pořadí	jméno a adresa účastníka výběrového řízení	nabídnutá výše nájmu Kč/měsíc
4.	26.57	11,00	1.	[REDACTED]	1 610 Kč
			2.		1 580 Kč
			3.		1 500 Kč

**Vyhodnocení výběrového řízení – výzva č. 634****Jeseniova 37, Praha 3****Garážové stání č. 26.63 — minimální nájemné 1000,-Kč/měsíc**

poř.č.	č. nebyt. prostoru	plocha	pořadí	jméno a adresa účastníka výběrového řízení	nabídnutá výše nájmu Kč/měsíc
5.	26.63	11,00	1.	[REDACTED]	1 850 Kč
			2.		1 500 Kč
			3.		1 480 Kč

**Vyhodnocení výběrového řízení – výzva č. 634****Jeseniova 37, Praha 3****Garážové stání č. 26.64 — minimální nájemné 1000,-Kč/měsíc**

poř.č.	č. nebyt. prostoru	plocha	pořadí	jméno a adresa účastníka výběrového řízení	nabídnutá výše nájmu Kč/měsíc
6.	26.64	12,00	1.	[REDACTED]	1 710 Kč
			2.		1 690 Kč
			3.		1 580 Kč
			4.		1 100 Kč

**Vyhodnocení výběrového řízení – výzva č. 635**

Vinohradská 172/2370B, Praha 3

Pakovací stání č. 51 — minimální nájemné 1000,-Kč/měsíc

poř.č.	č. nebyt. prostoru	plocha	pořadí	jméno a adresa účastníka výběrového řízení	nabídnutá výše nájmu Kč/měsíc
1.	51	12,72	1.	[REDACTED]	1 123 Kč
			2.		1 001 Kč

**Vyhodnocení výběrového řízení – výzva č. 636**

Táboritká 0/16A, Praha 3

Garážové stání č. 41 — minimální nájemné 1000,-Kč/měsíc

poř.č.	č. nebyt. prostoru	plocha	pořadí	jméno a adresa účastníka výběrového řízení	nabídnutá výše nájmu Kč/měsíc
1.	41	12,00	1.	[REDACTED]	1 500 Kč
			2.		1 450 Kč
			3.		1 100 Kč

**Vyhodnocení výběrového řízení – výzva č. 637**

Ondříčkova 35/385, Praha 3

kancelář — minimální nájemné 1200,-Kč/m2/měsíc

poř.č.	č. nebyt. prostoru	plocha	pořadí	jméno a adresa účastníka výběrového řízení	nabídnutá výše nájmu Kč/m2/rok
1.		83,86	1.	[REDACTED]	1 502 Kč

**Vyhodnocení výběrového řízení – výzva č. 637**

Lupáčova 10/805, Praha 3

prodejna nepotravinářského zboží — minimální nájemné 1200,-Kč/m2/měsíc

poř.č.	č. nebyt. prostoru	plocha	pořadí	jméno a adresa účastníka výběrového řízení	nabídnutá výše nájmu Kč/m2/rok
2.		133,80	1.	[REDACTED]	1 200 Kč

**Vyhodnocení výběrového řízení – výzva č. 638**

Jeseniova 27, Praha 3

Garážové stání č. 26.2 — minimální nájemné 1000,-Kč/měsíc

poř.č.	č. nebyt. prostoru	plocha	pořadí	jméno a adresa účastníka výběrového řízení	nabídnutá výše nájmu Kč/měsíc
1.	26.2	11,00	1.	[REDACTED]	1 298 Kč

**Vyhodnocení výběrového řízení – výzva č. 638****Jeseniova 27, Praha 3****Garážové stání č. 26.13 — minimální nájemné 1000,-Kč/měsíc**

poř.č.	č. nebyt. prostoru	plocha	pořadí	jméno a adresa účastníka výběrového řízení	nabídnutá výše nájmu Kč/měsíc
2.	26.13	13,00	1.		1 356 Kč

**Vyhodnocení výběrového řízení – výzva č. 638****Jeseniova 27, Praha 3****Garážové stání č. 26.41 — minimální nájemné 1000,-Kč/měsíc**

poř.č.	č. nebyt. prostoru	plocha	pořadí	jméno a adresa účastníka výběrového řízení	nabídnutá výše nájmu Kč/měsíc
3.	26.41	12,25	1.		1 197 Kč

**Vyhodnocení výběrového řízení – výzva č. 639****Květková 2576/17A, Praha 3****Venkovní parkovací stání č. 9 — minimální nájemné 500,-Kč/měsíc**

poř.č.	č. nebyt. prostoru	plocha	pořadí	jméno a adresa účastníka výběrového řízení	nabídnutá výše nájmu Kč/měsíc
1.	9	12,00	1.	do výběrového řízení se nepřihlásil žádný zájemce	

**Vyhodnocení výběrového řízení – výzva č. 639****Květková 2576/17A, Praha 3****Venkovní parkovací stání č. 11 — minimální nájemné 500,-Kč/měsíc**

poř.č.	č. nebyt. prostoru	plocha	pořadí	jméno a adresa účastníka výběrového řízení	nabídnutá výše nájmu Kč/měsíc
2.	11	12,00	1.	do výběrového řízení se nepřihlásil žádný zájemce	

**Vyhodnocení výběrového řízení – výzva č. 639****Květková 2576/17A, Praha 3****Venkovní parkovací stání č. 12 — minimální nájemné 500,-Kč/měsíc**

poř.č.	č. nebyt. prostoru	plocha	pořadí	jméno a adresa účastníka výběrového řízení	nabídnutá výše nájmu Kč/měsíc
3.	12	12,00	1.	do výběrového řízení se nepřihlásil žádný zájemce	