

## **Zápis č. 4 ze zasedání Sociální a zdravotní komise Rady městské části Praha 3 ze dne 20. 9. 2012**

---

**Přítomni :** MUDr. Vladimír Říha-předseda; Mgr. J. Suková -místopředseda; MUDr. Barbora Hanychová, MgA. Ivan Holeček, Milan Horvát, MUDr. J. Jungwirth, Kamila Šeborová, Jana Hromádková-tajemnice komise

Přizvání k jednání : Andrea Lubčíková, DiS.-OE, Bc. Zdeňka Hošková, ved. odd. soc. služeb

Omluveni : A. Lubčíková, DiS., od 17.50 hod. omluveni MUDr. B. Hanychová,  
MUDr. J. Jungwirth

Hosté : Miroslava Oubrechtová, zástupce starosty, Ing. arch. Zdeněk Fikar, OÚR

Jednání řídil : MUDr. Vladimír Říha

Zápis č. 3/2012 vzala komise na vědomí

SZK schválila navržený program jednání.

Hlasování :        pro    7    proti    0        zdržel se        0

### **Sociální a zdravotní fond**

Stav Fondu k 27.8.2012 : 572 100,- Kč

#### **1. Projednání studie**

Předkládá : Ing. arch. Fikar, OÚR, tajemník Výboru pro územní rozvoj

Studie : Dům s pečovatelskou službou pro bydlení seniorů, ul. K Lučinám 23/ č.p. 2591, Praha 3.

Ing. Fikar seznámil členy komise s vývojem alternativ možného řešení využití stávajícího objektu od roku 2006.

V květnu 2012 se Výbor pro územní rozvoj ZMČ Prahy 3 seznámil s variantní objemovou architektonickou studií „Domu s pečovatelskou službou pro bydlení seniorů v ulici K Lučinám, Praha 3“ (pořízena na podkladě úkolu z porady starosty–únor 2012) a doporučil nechat studii posoudit také Sociální a zdravotní komisi MČ Praha 3, respektive doporučil nechat posoudit potřebnost záměru z hlediska aktuálních i výhledových potřeb s tím, že:„ výsledek posouzení Výbor pro územní rozvoj znovu projedná“.

Členům SZK byla zásadní data studie v předstihu před jednáním elektronicky rozeslána k prostudování. Rovněž jim bylo umožněno studii osobně konzultovat na Odboru územního rozvoje.

Starostka MČ Praha 3 k dokončené architektonické studii doporučila OÚR zadat vypracování varianty s jedním podlažím navíc.

K návrhu architektonické studie proběhla zevrubná diskuze. Projednány byly demografické údaje, zvýšení kapacity možného ubytování, ekonomická únosnost výstavby, potřeby obyvatel MČ, apod.

SZK doporučuje schválit záměr vybudovat v objektu K Lučinám Dům s pečovatelskou službou, malometrážní byty, stacionář pro osoby vyžadující zvláštní zdravotní a sociální péči spolu se zázemím pro potřebné služby. Komise doporučuje dopracovat studii o variantu s navýšením o 1-2 podlaží a dopracovat vizualizaci s umístěním plánovaného objektu (plánovaných objektů) do fotografie současného stavu.

Hlasování :        pro    7    proti    0        zdržel se        0

#### **2. Žádosti o poskytnutí daru z Fondu sociálního a zdravotního**

Předkládá : PhDr. Jana Hromádková

Sdružení pro komplexní péči  
při dětské mozkové obrně,






příspěvek na úhradu rekondičního pobytu v Třemošné  
u Plzně pro 2 občany Prahy 3.

(SDMO), o.s. Klimentská 9, Praha 1	SZK doporučuje poskytnout dar ve výši 8 000,- Kč.
Hlasování :     pro   6   proti   0   zdržel se   1	
HEWER – o.s. Pod Strašnickou vinicí 13/191 Praha 10	úhrada částečných nákladů na služby poskytované občanům Prahy 3. SZK doporučuje poskytnout dar ve výši 16 000,- Kč.
Hlasování :     pro   6   proti   0   zdržel se   1	
Raná péče Eda, o.p.s. Trojická 2, Praha 2	SZK doporučila odročit na další jednání komise. Projednat se zařízením četnost kontaktů s rodinou.
Hlasování :     pro   6   proti   0   zdržel se   1	
Remedium Praha, o.s. Křišťanova 15, Praha 3	finanční prostředky na projekt Poradenství a podpora pro seniory Prahy 3 SZK nedoporučuje poskytnutí daru.
Hlasování :     pro   7   proti   0   zdržel se   0	
Diakonie českobratrské církve evangelické, středisko Západní Čechy, Prokopova 25, Plzeň	úhrada osobních nákladů pro pracovníka pečujícího v přímé péči o 1 občana Prahy 3. SZK doporučuje poskytnout dar ve výši 12 000,- Kč.
Hlasování :     pro   7   proti   0   zdržel se   0	

## Sociální problematika

### 3. Žádosti o poskytnutí nebo neposkytnutí bytu v DPS

Předkládá : PhDr. Jana Hromádková

	SZK doporučuje poskytnutí bytu v DPS ve III. stupni naléhavosti
Hlasování :     pro   6   proti   0   zdržel se   1	
 ,	SZK nedoporučuje poskytnutí bytu v DPS
Hlasování :     pro   7   proti   0   zdržel se   0	
 ,	SZK doporučuje poskytnutí bytu v DPS ve III. stupni naléhavosti
Hlasování :     pro   7   proti   0   zdržel se   0	
	SZK nedoporučuje poskytnutí bytu v DPS
Hlasování :     pro   7   proti   0   zdržel se   0	
	SZK doporučuje poskytnutí bytu v DPS v I. stupni naléhavosti

[REDACTED]

Hlasování : pro 7 proti 0 zdržel se 0

[REDACTED]

SZK nedoporučuje poskytnutí bytu v DPS

Hlasování : pro 7 proti 0 zdržel se 0

[REDACTED],

SZK doporučuje poskytnutí bytu v DPS v I. stupni naléhavosti

Hlasování : pro 5 proti 0 zdržel se 0

[REDACTED],

SZK nedoporučuje poskytnutí bytu v DPS

Hlasování : pro 5 proti 0 zdržel se 0

[REDACTED]

SZK nedoporučuje poskytnutí bytu v DPS

Hlasování : pro 5 proti 0 zdržel se 0

[REDACTED]

SZK doporučuje poskytnutí bytu v DPS ve II. stupni naléhavosti

Hlasování : pro 5 proti 0 zdržel se 0

[REDACTED]

SZK doporučuje poskytnutí bytu v DPS Krásova

Hlasování : pro 5 proti 0 zdržel se 0

[REDACTED]

SZK doporučuje poskytnutí bytu v DPS Krásova

Hlasování : pro 5 proti 0 zdržel se 0

[REDACTED]

SZK doporučuje poskytnutí bytu v DPS v I. stupni naléhavosti

Hlasování : pro 5 proti 0 zdržel se 0

[REDACTED]

SZK doporučuje poskytnutí bytu v DPS v I. stupni naléhavosti

Hlasování : pro 5 proti 0 zdržel se 0

[REDACTED]

SZK doporučuje poskytnutí bytu v DPS v I. stupni naléhavosti

[REDACTED]

Hlasování : pro 5 proti 0 zdržel se 0

[REDACTED]

SZK doporučuje poskytnutí bytu v DPS v I. stupni naléhavosti

Hlasování : pro 5 proti 0 zdržel se 0

[REDACTED]

SZK doporučuje poskytnutí bytu v DPS v I. stupni naléhavosti

Hlasování : pro 5 proti 0 zdržel se 0

[REDACTED]

SZK doporučuje poskytnutí bytu v DPS Krásova

Hlasování : pro 5 proti 0 zdržel se 0

[REDACTED]

SZK doporučila odložit projednání, MUDr. Říha  
prošetří skutečný zdravotní stav žadatele

Hlasování : pro 5 proti 0 zdržel se 0

#### **4. Směny bytů v DPS**

Předkládá : PhDr. Jana Hromádková

Dne 8.8.2012 byly doručeny z PS Praha 3 žádosti o projednání směny bytů v DPS Roháčova 24-26.

Hlavním důvodem je probíhající postupná rekonstrukce bytů v celém objektu, důvodem je i zdravotní stav a snížená pohyblivost žadatelů.

[REDACTED]

SZK projednala žádosti a směny bytů doporučuje

Hlasování : pro 5 proti 0 zdržel se 0

#### **5. Žádosti o poskytnutí Tísňové péče AREÍON**

Předkládá : PhDr. Jana Hromádková

[REDACTED]

SZK doporučuje zapůjčení terminální stanice  
Tísňové péče AREÍON

Hlasování :      pro      5              proti      0              zdržel se      0

## **6. Podněty Komise bytových a nebytových prostor**

Předkládá : PhDr. Jana Hromádková

RMČ, usnesení č. 487, ze dne 8.8.2012

Žádosti o nájem bytu

[REDACTED]

KBNP požaduje opakovaně projednat v SZK;  
zvážit poskytnutí bytu v DPS;

[REDACTED];

PnP v I. stupni, zažádáno o zvýšení; držitelka mimoř.  
výhod III. stupně. O byt v DPS nemá zájem.

SZK na svém jednání dne 31.5.2012 projednala  
zdravotní stav žadatelky a doporučil KBNP poskytnout  
byt v domě s výtahem (RMČ č. 421 ze dne 27.6.2012);  
dne 24.8.12 [REDACTED] písemně odmítla byt v DPS a žádá  
o přidělení bytu v přízemí či v domě s výtahem.  
SZK trvá na svém původním stanovisku a doporučuje  
KBNP poskytnout byt v domě s výtahem.

Hlasování :      pro      5              proti      0              zdržel se      0

[REDACTED]

KBNP požaduje projednat v SZK.

[REDACTED] je dlouhodobě hospitalizován ve FNKV.

Sociální šetření nebylo z uvedeného důvodu uskutečněno.  
SZK doporučuje po dobu hospitalizace projednání odročit.

[REDACTED]

KBNP požaduje projednat v SZK.

inval. důchodce, příspěvek na péči v I. stupni, příspěvek  
na mobilitu; byt o velikosti 54,3 m<sup>2</sup>, nájemní 10 113,- Kč,  
důchod 8 450,- Kč; žádá menší byt, soukr. majitel odmítl  
situaci řešit. Obává se zvýšení nájemného.

SZK situaci projednala a konstatuje, že řešení poskytnutí  
bytu menších rozměrů nespadá do kompetence SZK.

Hlasování :      pro      5              proti      0              zdržel se      0

## **Řešení důsledků jednostranného zvyšování nájemného z bytu**

### **7. Poskytnutí nebo neposkytnutí přímé finanční podpory nájemcům bytů s trvalým bydlištěm na území městské části Praha 3**

Finanční pomoc za I. čtvrtletí 2012

Podklady zpracoval a předkládá : odbor bytů a nebytových prostor

(dle usn. RMČ č. 609 ze dne 26.8.2009 ke Koncepci řešení důsledků jednostranného zvyšování nájemného z bytu a usnesení ZMČ č. 162, ze dne 20.12.2011 ke zrušení Fondu řešení důsledků jednostranného zvyšování nájemného z bytu s účinností od 1.1.2012 a aktualizaci zásad Fondu sociálního a zdravotního)

předkladatel nedoporučuje poskytnutí přímé adresné finanční pomoci z důvodu nesplnění podmínky dané usn. RMČ č. 609 ze dne 26.8.2009.

SZK na základě informací zpracovatele nedoporučuje poskytnutí přímé finanční podpory

Hlasování :      pro      5      proti      0      zdržel se      0

### **8. Vymezení příjmové hranice pro období od 1.7.2012 do 30.6.2013 pro přímou finanční podporu nájemcům bytů s trvalým bydlištěm na území městské části Praha 3**

Podklad předkládá : odbor bytů a nebytových prostor

Odbor bytových a nebytových prostor předložil SZK aktualizovanou tabulku s rozsahem příjmů na osobu pro výpočet přímé finanční podpory na období od 1.7.2012 do 30.6.2013. Výše příjmů na osobu je stanovena dle metodiky hl. m. Prahy.

Fond řešení důsledků jednostranného zvyšování nájemného z bytu byl usnesením ZMČ č. 162, ze dne 20.12.2011 s účinností od 1.1.2012 zrušen. Tímto usnesením byly aktualizovány zásady Fondu sociálního a zdravotního, ze kterého je poskytnutí přímé finanční podpory nájemcům bytů s trvalým bydlištěm na území MČ Praha 3 hrazeno.

Tabulka č. 1 Vymezení příjmové hranice pro poskytnutí bytu ze sociálních důvodů pro období od 1.7.2012 do 30.6.2013

počet osob v domácnosti	koeficient pro stanovení spodní hranice	spodní hranice (minimální výše příjmů v Kč)	koeficient pro stanovení horní hranice	horní hranice (maximální výše příjmů v Kč)
1 osoba	0,35	10 888	0,70	21 776
2 osoby	0,50	15 555	1,00	31 109
3 osoby	0,70	21 776	1,25	38 886
4 osoby	0,90	27 988	1,50	46 664
5 a více osob	1,10	34 220	1,70	52 885

(stanoveno dle metodiky MHMP z průměrné mzdy v hl.m. Praze)

Členové komise vzali informaci na vědomí.

### **Různé**

Členům komise byla předána pozvánka na kulturní akci Poznejme se sousedé, která se uskuteční dne 23.9.2012 od 10.00 hod. Na Parukářce. Akci pořádá odbor sociálních věcí v rámci plnění dílčích projektů emergentního projektu Poznáním k vzájemné toleranci, financovaného MVČR za spoluúčasti MČ Praha 3.

Jednání zahájeno v 16.00 hod.

Jednání ukončeno v 18.45 hod.

Příští termín jednání SZK bude stanoven předsedou komise.

Zapsala : Jana Hromádková  
tajemnice komise

MUDr. Vladimír Říha  
předseda komise