

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 3
Rada městské části
U S N E S E N Í

č. 926

ze dne 21.12.2020

Dohoda o uznání dluhu a splátkový kalendář dlužného nájmu za pronájem tržního místa na farmářském trhu na nám. Jiřího z Poděbrad

Rada městské části

I. bere na vědomí

1. záměr uzavírání dohod o uznání dluhu a splátkový kalendář dlužného nájmu za pronájem tržního místa na farmářském trhu nám. Jiřího z Poděbrad za podmínek stanovených vzorovou dohodou

II. schvaluje

1. vzorovou dohodu o uznání dluhu a splátkový kalendář, která je přílohou č.1 tohoto usnesení

III. pověřuje

1. vedoucího odboru vnějších vztahů a kultury
 - 1.1. uzavírat s druhými osobami dohodu o uznání dluhu a splátkový kalendář a činit další právní jednání s tímto spojené

Jiří Ptáček
starosta městské části

Jan Bartko
uvolněný člen rady

Dohoda o uznání dluhu a splátkovém kalendáři

Jméno a příjmení / Obchodní firma:

Trvale bytem / sídlo:

Datum narození / zastoupen(a):

RČ / IČ, DIČ:

Zapsaný/-á v OR/ŽL

/dále též „dlužník“/

a

Městská část Praha 3

se sídlem Havlíčkovo nám. 700/9, 130 00 Praha 3

zastoupena Mgr. Pavlem Trojanem, vedoucím odboru vnějších vztahů a kultury

IČ: 00063517 DIČ: CZ00063517

/dále též „věřitel“/

tímto prohlašuji a svým podpisem níže potvrzují následující:

I. Úvodní prohlášení

Dlužník je k datu zavázán vůči věřiteli celkovou částkou ve výšiKč /dále také „dlužná částka“/.

Dlužná částka vznikla na základě objednávek prodejního místa při účasti dlužníka na farmářských trzích pořádaných věřitelem na náměstí Jiřího z Poděbrad, Praha 3.

Dlužná částka se skládá z dílčích plateb za období

- i. Oddov částceKč
- ii. Oddov částceKč
- iii. Oddov částceKč
- iv. Oddov částceKč

Dlužník tímto uznává výše uvedený dluh jak co do jeho výše, tak i právního titulu.

II. Předmět dohody

Dlužník se zavazuje uhradit dluh pravidelnými měsíčními splátkami, každá ve výšiKč, a to až do celkové výše dluhu. Splátky budou prováděny bankovním převodem vždy k, a budou poukazovány na účet Městské části Praha 3 vedený u České spořitelny a.s., , č.ú. 29022-2000781379/0800, variabilní symbol....., který slouží k úhradám nájmu za farmářské trhy.

Nebude-li takto sjednaný splátkový kalendář ze strany dlužníka dodržen, a to ve smyslu dlužníkovy prodlení s kteroukoli splátkou řádně a včas, pak tento splátkový kalendář pozbývá bez dalšího platnosti a celý dluh (resp. jeho celá zbývající část) se stává splatným najednou, a to ke dni, kdy toto prodlení dlužníka nastalo (den následující po splatnosti splátky, jež nebyla dodržena řádně a včas).

Věřitel s tímto splátkovým kalendářem za podmínky uvedené automatické ztráty výhody splátek pro případ prodlení dlužníka vyjadřuje souhlas.

Toto uznání nelze považovat za odklad splatnosti.

III. Závěrečná ustanovení

Právní poměry mezi dlužníkem a věřitelem touto dohodou výslovně neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

Dlužník i věřitel výslovně prohlašují a stvrzují svým podpisem, že toto uznání řádně zvážili, souhlasí s jeho obsahem a že jej podepisují o své svobodné vůli, nikoli pod nátlakem.

Dohoda se pořizuje ve třech vyhotoveních s platností originálu, z nichž věřitel obdrží dvě vyhotovení a dlužník jedno vyhotovení.

Vdne

V Praze, dne

.....
Dlužník

.....
za věřitele
Mgr. Pavel Trojan
vedoucí odboru vnějších vztahů a kultury

Důvodová zpráva

Zpracoval: Odbor vnějších vztahů a kultury

Městská část Praha 3 od 1.srpna 2020 zajišťuje chod farmářského trhu na náměstí Jiřího z Poděbrad, Praha 3 - skrze Odbor vnějších vztahů a kultury a nově vzniklého oddělení správy trhů.

Vzhledem k situaci vzniklé epidemii viru COVID-19 a následným ekonomickým důsledkům této situace, došlo v jednotkách případů k prodlení plateb za pronájem tržních míst. V okamžiku, kdy se nájemce tržního místa stane vůči MČP3 dlužníkem, automaticky je vyřazen ze soupisu aktivních účastníků trhu do doby zaplacení dlužné částky.

Dohoda o uznání dluhu a splátkový kalendář řeší smluvní ujednání mezi MČP3, jako věřitelem, a nájemcem tržního místa, jako dlužníkem. Touto dohodou se MČP3 může vyhnout případnému soudnímu řízení a urychlit tak následné vymáhání dluhu.

Předložená dohoda byla konzultována a schválena právním oddělením a ekonomickým odborem.