

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 3
Rada městské části
U S N E S E N Í

č. 759

ze dne 19.10.2020

Vydání souhlasu se záměrem umístění optických přípojek a vnitřních rozvodů v nemovitostech ve vlastnictví hl.m. Prahy, svěřených do správy MČ Praha 3, v k.ú. Žižkov a k.ú. Vinohrady, společnosti CETIN a.s., IČ 040 84 063

Rada městské části

I. bere na vědomí

1. žádost společnosti CETIN a.s., IČ 040 80 063, ze dne 9.7.2020, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení

II. schvaluje

1. vydání souhlasu se záměrem umístění optických přípojek a vnitřních rozvodů v nemovitostech ve vlastnictví hl.m. Prahy, svěřených do správy MČ Praha 3, v k.ú. Žižkov a k.ú. Vinohrady, uvedených v seznamu v příloze č. 2 tohoto usnesení, ve znění a za podmínek deklarovaných v příloze č. 3 tohoto usnesení, a to společnosti CETIN a.s., IČ 040 84 063

III. ukládá

1. Janu Maternovi, uvolněnému členu rady
 - 1.1. podepsat shora citovaný souhlas

(ÚMČ Praha 3)

Od: [redacted]
Odesláno: čtvrtek 9. července 2020 18:17
Komu: [redacted]
Předmět: Seznam objektů dotčených modernizací sítě CETIN ve vlastnictví a správě městské části Praha 3
Přílohy: Objekty ve správě MČ Praha 3.xlsx

Dobrý den, pane místostarosto, [redacted]

Dle naší dohody jsme pro Vás připravili seznam objektů, pro které bychom potřebovali předběžný souhlas rady městské části Praha 3 s modernizací veřejné komunikační sítě CETIN. Prosím vás o vaše stanovisko nebo případné rozšíření seznamu objektů o objekty vámi preferované, kterých se v tuto chvíli plánovaná modernizace nedotýká. Jakmile si na obou stranách ustálíme finální seznam dotčených objektů, nechám Vám připravit průvodní dopis a předběžný souhlas do rady.

Pokud budete mít nějaké doplňující otázky, jsem vám k dispozici na níže uvedených kontaktních údajích.

S přáním příjemného dne

[redacted]
Manažer, Developerské projekty
[redacted]
[redacted]



CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Praha 9 – Libeň, 190 00

www.cetin.cz

www.zrychlujemcesko.cz

„Obsah této zprávy má výlučně komunikační charakter. Nepředstavuje návrh na uzavření smlouvy či na její změnu ani přijetí případného návrhu. Smlouvy či jejich změny jsou společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s. uzavírány v písemné formě nebo v podobě a postupem podle příslušných všeobecných podmínek společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., a pokud jsou dohodnuty všechny náležitosti. Smlouvy jsou uzavírány oprávněnou osobou na základě písemného pověření. Smlouvy o smlouvě budoucí jsou uzavírány výhradně v písemné formě, vlastnoručně podepsané nebo s uznávaným elektronickým podpisem. Podmínky, za nichž Česká telekomunikační infrastruktura a.s. přistupuje k jednání o smlouvě a jakými se řídí, jsou dostupné [zde](#).



Obsah této zprávy má výlučně komunikační charakter. Nepředstavuje návrh na uzavření smlouvy či na její změnu ani přijetí případného návrhu. Smlouvy či jejich změny jsou společností CETIN a.s. uzavírány v písemné formě nebo v podobě a postupem podle příslušných všeobecných podmínek společnosti CETIN a.s., a pokud jsou

dohodnuty všechny náležitosti. Smlouvy jsou uzavírány oprávněnou osobou na základě písemného pověření. Smlouvy o smlouvě budoucí jsou uzavírány výhradně v písemné formě, vlastnoručně podepsané nebo s uznávaným elektronickým podpisem. Podmínky, za nichž CETIN a.s. přistupuje k jednání o smlouvě a jakými se řídí, jsou dostupné [zde](#).

The content of this message is intended for communication purposes only. It does neither represent any contract proposal, nor its amendment or acceptance of any potential contract proposal. CETIN a.s. concludes contracts or amendments thereto in a written form or in the form and the procedure in accordance with relevant general terms and conditions of CETIN a.s., if all requirements are agreed. Contracts are concluded by an authorized person entitled on the basis of a written authorization. Contracts on a future contract are concluded solely in a written form, self-signed or signed by means of an advanced electronic signature. The conditions under which CETIN a.s. negotiates contracts and under which it proceeds are available [here](#).

Seznam nemovitostí ve vlastnictví hl.m. Prahy a svěřené správě MČ Praha 3, navržených k připojení k nové optické síti společnosti CETIN a.s.

Město	Ulice	Číslo popisné	Číslo orientační	Katastrální území	Pozemek parc.č.	svěřeno do správy	Optické připojení-stav k 10/2020
Praha	Cimburkova	600	18	Žižkov	865	ZŠ Cimburkova	výhledově
Praha	Chelčického	2614	43	Žižkov	1775/3	ZŠ a MŠ Chelčického	výhledově
Praha	K Lučinám	2500	18	Žižkov	2639/76	ZŠ Chmelnice	výhledově
Praha	Vlkova	800	31	Žižkov	1216/1	ZŠ a MŠ J. Seiferta	výhledově
Praha	V Zahradkách	1966	48	Žižkov	3234	ZŠ a MŠ Jarov	výhledově
Praha	Jeseniova	2400	96	Žižkov	4128/2	ZŠ Jeseniova	v přípravě
Praha	nám. J. z Lobkovic	121	22	Vinohrady	3640	ZŠ a MŠ J. z Lobkovic	v přípravě
Praha	nám. J. z Poděbrad	1685	7, 8	Vinohrady	2442/1	ZŠ J. z Poděbrad	v přípravě
Praha	Lupáčova	1200	1	Žižkov	999	ZŠ Lupáčova	výhledově
Praha	Nad Ohradou	1700	25	Žižkov	2197/4	ZŠ Pražačka	výhledově
Praha	Jeseniova	1680	4, 6	Žižkov	973	MŠ Jeseniova 4	výhledově
Praha	Jeseniova	2686	204	Žižkov	3627/3	MŠ U Veverek	výhledově
Praha	Koněvova	2497	240 a	Žižkov	2931/2	MŠ Waldorfská	výhledově
Praha	Libická	2271	4	Vinohrady	3002	MŠ Libická	v přípravě
Praha	Na Balkáně	2590	74	Žižkov	2639/98	MŠ Na Balkáně	výhledově
Praha	Na Vrcholu	1955	1a	Žižkov	2624/8	MŠ Na Vrcholu	výhledově
Praha	Buková	2518	26	Žižkov	2931/56	MŠ Na Vrcholu (Buková)	výhledově
Praha	nám. J. z Lobkovic	119	23	Vinohrady	3641/2	MŠ J. z Lobkovic	v přípravě
Praha	Sauerova	1836	2	Žižkov	4328	MŠ Milíčův dům	výhledově
Praha	Sudoměřská	1137	54	Žižkov	1648/4	MŠ Sudoměřská	v přípravě
Praha	Vozová	953	5	Žižkov	29.úno	MŠ Vozová	výhledově
Praha	Za Žižkovskou vozovnou	1700	17	Žižkov	2197/4	MŠ Pražačka	výhledově
Praha	Perunova	975	6	Vinohrady	2956	ZŠ a MŠ J. z Lobkovic	v přípravě
Praha	Přibyslavská	800	1	Žižkov	1216/1	ZŠ a MŠ J. Seiferta	výhledově
Praha	Za Žižkovskou vozovnou	2716	19	Žižkov	2183/74	SARAP	výhledově
Praha	Jilmová	2875	10	Žižkov	3566/2	SARAP (dopravní hřiště)	výhledově
Praha	Nad Ohradou	2667	17	Žižkov	2183/14	SARAP (camp, hostel, My.Aktivty)	výhledově
Praha	Za Žižkovskou vozovnou	-	-	Žižkov	2183/10	SARAP (kanceláře, šatny)	výhledově
Praha	U zásobní zahrady	2445	8	Žižkov	4186/2,3	IC Zahrada	projednává se DÚR stavby FTTx9_A_PH3_Želivského_Koněvova_AKV
Praha	U zásobní zahrady	2697	6	Žižkov	4187/3	MŠ Zahrada	projednává se DÚR stavby FTTx9_A_PH3_Želivského_Koněvova_AKV
Praha	U zásobní zahrady	2873	6a	Žižkov	4187/6	MŠ Paleček, o.p.s.	projednává se DÚR stavby FTTx9_A_PH3_Želivského_Koněvova_AKV

Praha	Jeseniova	2593	98	Žižkov	4114/2	MŠ Jeseniova 98	projednává se DÚR stavby FTTx9_A_PH3_Želivského_ Koněvova_II_AKV
Praha	Slezská	975	102	Vinohrady	2956	ZŠ Perunova	vyhotovena DÚR stavby FTTH9_A_VIN1_VRNV1381 _1_AKV
Praha	Slezská	2271	122	Vinohrady	3002	MŠ Libická	vyhotovena DÚR stavby FTTH9_A_VIN1_VRNV1381 _1_AKV
Praha	Žerotínova	1100	36	Žižkov	2008	ZŠ nám. Barikád	vyhotovena DÚR stavby FTTH9_A_VIN1_VRNV1381 _1_AKV
Praha	Štítného	520	5	Žižkov	626/2	ZUŠ Štítného	projednává se DÚR stavby OVER8_A_P3_Sít Žižkov_akvizice1_OK
Praha	Prokopova	100	6	Žižkov	876	1.střední Scio škola	projednává se DÚR stavby OVER8_A_P3_Sít Žižkov_akvizice1_OK
Praha	Cimburkova	600	18	Žižkov	865	ZŠ Cimburkova	projednává se DÚR stavby OVER8_A_P3_Sít Žižkov_akvizice1_OK
Praha	Na Chmelnici	1966	8	Žižkov	3234	ZŠ a MŠ Jarov	výhledově

Souhlas se stavebním záměrem

MČ Praha 3 vydává společnosti CETIN a.s., IČ 040 84 063, souhlas se záměrem umístění optických přípojek a vnitřních rozvodů v nemovitostech v k.ú. Žižkov a Vinohrady, uvedených v seznamu, ve vlastnictví hl.m. Prahy a svěřené správě MČ Praha 3, za těchto podmínek:

1. Udělením souhlasu nevznikne závazek odebrat službu elektronických komunikací.
2. Náklady na umístění optické přípojky a vnitřních rozvodů v/na nemovitosti a náklady na připojení nemovitosti k optické síti nese společnost CETIN a.s.
3. Umístění optické přípojky a vnitřních rozvodů v/na nemovitosti je možné až poté, co je oboustranně odsouhlaseno jejich konkrétní umístění a technické řešení.
4. Po umístění optické přípojky a vnitřních rozvodů v/na nemovitosti bude jejich poloha potvrzena oboustranně podepsaným protokolem, protokol bude připojen k souhlasu. Za MČ Praha 3 podepíše předávací protokol zástupce správce nemovitosti, uvedený v seznamu, který předá kopii předávacího protokolu na Odbor majetku ÚMČ Praha 3.
5. Po dokončení výstavby budou venkovní i vnitřní povrchy uvedeny do předchozího stavu.
6. Zásady a podmínky, za kterých jsou zpracovávány osobní údaje jsou dostupné na adrese <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>.

Seznam nemovitostí ve vlastnictví hl.m. Prahy a svěřené správě MČ Praha 3

Město	Ulice	Číslo popisné	Číslo orientační	Katastrální území	Pozemek parc.č.	svěřeno do správy	Optické připojení- stav k 10/2020
Praha	Cimburkova	600	18	Žižkov	865	ZŠ Cimburkova	výhledově
Praha	Chelčického	2614	43	Žižkov	1775/3	ZŠ a MŠ Chelčického	výhledově
Praha	K Lučinám	2500	18	Žižkov	2639/76	ZŠ Chmelnice	výhledově
Praha	Vlkova	800	31	Žižkov	1216/1	ZŠ a MŠ J. Seiferta	výhledově
Praha	V Zahradkách	1966	48	Žižkov	3234	ZŠ a MŠ Jarov	výhledově
Praha	Jeseniova	2400	96	Žižkov	4128/2	ZŠ Jeseniova	v přípravě
Praha	nám. J. z Lobkovic	121	22	Vinohrady	3640	ZŠ a MŠ J. z Lobkovic	v přípravě
Praha	nám. J. z Poděbrad	1685	7, 8	Vinohrady	2442/1	ZŠ J. z Poděbrad	v přípravě
Praha	Lupáčova	1200	1	Žižkov	999	ZŠ Lupáčova	výhledově
Praha	Nad Ohradou	1700	25	Žižkov	2197/4	ZŠ Pražačka	výhledově
Praha	Jeseniova	1680	4, 6	Žižkov	973	MŠ Jeseniova 4	výhledově
Praha	Jeseniova	2686	204	Žižkov	3627/3	MŠ U Veverek	výhledově
Praha	Koněvova	2497	240 a	Žižkov	2931/2	MŠ Waldorfská	výhledově
Praha	Libická	2271	4	Vinohrady	3002	MŠ Libická	v přípravě
Praha	Na Balkáně	2590	74	Žižkov	2639/98	MŠ Na Balkáně	výhledově

Praha	Na Vrcholu	1955	1a	Žižkov	2624/8	MŠ Na Vrcholu	výhledově
Praha	Buková	2518	26	Žižkov	2931/56	MŠ Na Vrcholu (Buková)	výhledově
Praha	nám. J. z Lobkovic	119	23	Vinohrady	3641/2	MŠ J. z Lobkovic	v přípravě
Praha	Sauerova	1836	2	Žižkov	4328	MŠ Milíčův dům	výhledově
Praha	Sudoměřská	1137	54	Žižkov	1648/4	MŠ Sudoměřská	v přípravě
Praha	Vozová	953	5	Žižkov	29.úno	MŠ Vozová	výhledově
Praha	Za Žižkovskou vozovnou	1700	17	Žižkov	2197/4	MŠ Pražačka	výhledově
Praha	Perunova	975	6	Vinohrady	2956	ZŠ a MŠ J. z Lobkovic	v přípravě
Praha	Přibyslavská	800	1	Žižkov	1216/1	ZŠ a MŠ J. Seiferta	výhledově
Praha	Za Žižkovskou vozovnou	2716	19	Žižkov	2183/74	SARAP	výhledově
Praha	Jilmová	2875	10	Žižkov	3566/2	SARAP (dopravní hřiště)	výhledově
Praha	Nad Ohradou	2667	17	Žižkov	2183/14	SARAP (camp, hostel, My.Aktivita)	výhledově
Praha	Za Žižkovskou vozovnou	-	-	Žižkov	2183/10	SARAP (kanceláře, šatny)	výhledově
Praha	U zásobní zahrady	2445	8	Žižkov	4186/2,3	IC Zahrada	projednává se DÚR stavby FTTx9_A_PH3_Želivského_ Koněvova_AKV
Praha	U zásobní zahrady	2697	6	Žižkov	4187/3	MŠ Zahrada	projednává se DÚR stavby FTTx9_A_PH3_Želivského_ Koněvova_AKV
Praha	U zásobní zahrady	2873	6a	Žižkov	4187/6	MŠ Paleček , o.p.s.	projednává se DÚR stavby FTTx9_A_PH3_Želivského_ Koněvova_AKV
Praha	Jeseniova	2593	98	Žižkov	4114/2	MŠ Jeseniova 98	projednává se DÚR stavby FTTx9_A_PH3_Želivského_ Koněvova_II_AKV
Praha	Slezská	975	102	Vinohrady	2956	ZŠ Perunova	vyhotovena DÚR stavby FTTH9_A_VIN1_VRNV1381 _1_AKV
Praha	Slezská	2271	122	Vinohrady	3002	MŠ Libická	vyhotovena DÚR stavby FTTH9_A_VIN1_VRNV1381 _1_AKV
Praha	Žerotínova	1100	36	Žižkov	2008	ZŠ nám. Barikád	vyhotovena DÚR stavby FTTH9_A_VIN1_VRNV1381 _1_AKV
Praha	Štítného	520	5	Žižkov	626/2	ZUŠ Štítného	projednává se DÚR stavby OVER8_A_P3_Sít Žižkov_akvizice1_OK

Praha	Prokopova	100	6	Žižkov	876	1.střední Scio škola	projednává se DÚR stavby OVER8_A_P3_Síť Žižkov_akvizice1_OK
Praha	Cimburkova	600	18	Žižkov	865	ZŠ Cimburkova	projednává se DÚR stavby OVER8_A_P3_Síť Žižkov_akvizice1_OK
Praha	Na Chmelnici	1966	8	Žižkov	3234	ZŠ a MŠ Jarov	výhledově

Důvodová zpráva

Zpracoval: Odbor majetku

Společnost CETIN a.s., IČ 040 84 063, požádala MČ Praha 3 o vydání souhlasu se záměrem umístění optických přípojek a vnitřních rozvodů v nemovitostech ve vlastnictví hl.m. Prahy a svěřené správě MČ Praha 3, v k.ú. Žižkov a k.ú. Vinohrady.

Vzhledem k narůstajícím nárokům datové komunikace má společnost CETIN a.s. záměr provést technickou úpravu stávající sítě, aby pokryla nároky a kvalitu přenosu dat uživatelům. Tuto fixní infrastrukturu vlastnily v minulosti společnosti SPT Telecom, Český telecom, Telefónica O2, od roku 2015 společnost CETIN a.s.

Modernizace stávající metalické sítě CETIN a.s. na novou optickou technologii FTTH umožní uživatelům využít širší nabídky kvalitních telekomunikačních služeb, zejména vysokorychlostní připojení k internetu s rychlostí až 1 Gb/s, interaktivní digitální televize a telefonu. Nová optická síť umožní budoucí využití dalších telekomunikačních služeb (např. dálkové odečty, zabezpečovací systémy, kamerové systémy a další datové služby). Dojde k rozšíření portfolia služeb dalších operátorů na jedné infrastruktuře. Modernizace telekomunikační sítě není podmíněna žádným odběrem služeb. Způsob a podmínky využívání již zavedené sítě v budově se nemění, jedná se jen o technologickou změnu.

Součástí žádosti společnosti CETIN a.s. byl obsáhlý seznam nemovitostí ve vlastnictví hl.m. Prahy a svěřené správě MČ Praha 3, v k.ú. Žižkov a k.ú. Vinohrady. Pro přehlednost byly tyto nemovitosti rozděleny do tří skupin:

1. Panelové domy v ul. Blahoslavova, Ostromečská, Roháčova, Dům s pečovatelskou službou Roháčova 26 a budova jeslí Roháčova 38a, vše Praha 3, jejichž připojení k optické síti společnosti CETIN a.s. je navrženo v rámci akce "FTTx0_A_PH3_Roháčova_kabelovod_AKV", která se nachází v nejvyšším stupni rozpracovanosti projektové přípravy. Vydání souhlasu se záměrem umístění optických přípojek a vnitřních rozvodů v těchto nemovitostech bylo předmětem usnesení RMČ č. 630 ze dne 7.9.2020.
2. Budovy, které MČ P3 svěřila zřizovacími listinami do správy příspěvkových organizací - mateřských škol, základních škol a SARAP. Vydání souhlasu s připojením těchto budov k optické síti a realizací vnitřních rozvodů je předmětem tohoto usnesení.
3. Budovy úřadu a ostatní budovy- bude řešeno následně.

Na základě jednání místostarosty Štěpána Štrébla, MPhil se společností CETIN a.s. poskytl Odbor školství ÚMČ Praha 3 seznam budov ZŠ, MŠ a SARAP (dále jen "seznam"), u kterých je ze strany MČ Praha 3 zájem o připojení na novou optickou síť. Seznam je přílohou č. 2 tohoto usnesení. Společnost CETIN a.s. do seznamu doplnila stav přípravy optického připojení k 10/2020.

Společnost CETIN a.s. nabízí MČ Praha 3 připojení nemovitostí, uvedených v seznamu, k nové optické síti za těchto podmínek:

1. Udělením souhlasu nevznikne závazek odebrat službu elektronických komunikací.
2. Náklady na umístění optické přípojky a vnitřních rozvodů v/na nemovitosti a náklady na připojení nemovitosti k optické síti nese společnost CETIN a.s.
3. Umístění optické přípojky a vnitřních rozvodů v/na nemovitosti je možné až poté, co je oboustranně odsouhlaseno jejich konkrétní umístění a technické řešení.
4. Po umístění optické přípojky a vnitřních rozvodů v/na nemovitosti bude jejich poloha potvrzena oboustranně podepsaným protokolem, protokol bude připojen k souhlasu. Za MČ Praha 3 podepíše předávací protokol zástupce správce nemovitosti, uvedený v seznamu, který předá kopii předávacího protokolu na Odbor majetku ÚMČ Praha 3.
5. Po dokončení výstavby budou venkovní a vnitřní povrchy uvedeny do předchozího stavu.
6. Zásady a podmínky, za kterých jsou zpracovávány osobní údaje jsou dostupné na adrese <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>.

Dle §104 bodu (2) zákona č. 127/2005 Sb. (zákon o elektronických komunikacích) je podnikatel zajišťující veřejnou komunikační síť, který dle § 8 tohoto zákona oznámil podnikání, oprávněn za splnění tímto zákonem stanovených podmínek (souhlas vlastníka nemovitosti) zřizovat a provozovat na cizí stavbě nebo v ní vnitřní komunikační vedení veřejné komunikační sítě včetně koncových bodů veřejné komunikační sítě a souvisejících rozvaděčů, přípojné komunikační vedení, jakož i související elektrické přípojky.

Na základě výše uvedeného je předkládáno RMČ P3 k projednání vydání souhlasu se záměrem umístění optických přípojek a vnitřních rozvodů v nemovitostech ve vlastnictví hl.m. Prahy, svěřených do správy MČ Praha 3, v k.ú. Žižkov a k.ú. Vinohrady, uvedených v seznamu v příloze č. 2 tohoto usnesení, ve znění a za podmínek deklarovaných v příloze č. 3 tohoto usnesení, a to společnosti CETIN a.s., IČ 040 84 063.