

Z Á P I S

Z 3. JEDNÁNÍ

VÝBORU PRO ÚZEMNÍ ROZVOJ ZMČ PRAHA 3 ZE DNE 12. 3. 2019

Datum jednání:	12. března 2019
Místo jednání:	zasedací místnost č. 301, Lipanská 7
Začátek jednání:	v 16:36 hodin
Konec jednání:	v 18:20 hodin
Počet přítomných členů:	6
Jednání řídil:	Matěj Žaloudek – předseda výboru
Přítomni (podle prezenční listiny):	Ondřej Elfmark Michal Papež Miloslav Procházka Antonín Svoboda Jiří Svrček
Omluveni:	Alexander Bellu, Pavel Dobeš, David Tacl
Pracovníci úřadu:	Jana Caldrová – OOŽP, Martin Kadlec – OTSMI
Omluveni:	Václav Tětek – OV, Milan Kepka – OD
Přítomní hosté:	Tomáš Mikeska, Filip Stome, Mojmír Mikuláš
Počet stran zápisu:	16
Zapsal:	Zdeněk Fikar - tajemník, Tomáš Slepíčka, Martina Brzobohatá (všichni OÚR)
Ověřovatel zápisu:	Matěj Žaloudek, předseda výboru

Prezenční listina je nedílnou součástí tohoto zápisu, nepodléhá zveřejnění umožňující dálkový přístup.

- A. „Úkoly z předchozího jednání **jsou** splněny, nebo probíhá jejich průběžné plnění.“
- B. „Přítomní členové výboru **souhlasí** se zněním zápisu ze dne 4. února 2019.“
- C. „Přítomní členové výboru **souhlasí** s navrženým programem celého jednání dle oddílů 0. + I. + II. + III.“

„Hlasování: **6** pro, **0** proti, **0** se zdrželo.“

Schválený program jednání:

- 0. Předřazené body s osobní prezentací žadatelů**
- I. Fond obnovy a rozvoje ZMČ P3**
- II. Územní plánování, stavební řád a životní prostředí**
 1. Územní plán.
 2. Nákladové nádraží Žižkov.
 3. Koncepční vyjádření IPR HMP.
 4. Stavba „Rekonstrukce Negrelliho viaduktu“ – zápisy z kontrolních dnů.
 5. Žádost o vyjádření k umístění uměleckého díla „Dýmová hora“.
 6. Žádost o vyjádření k DÚR Tachovské náměstí 5 – pokládka kabelových chrániček.
 7. Žádost o stanovisko k DÚR zemního vedení sítě CETIN.
 8. Žádost o vyjádření k DÚR „Rozšíření sítě UPC ČR, s.r.o. v lokalitě Jarov.“
 9. Zápis z technického projednání - Městský okruh a Libeňská spojka.
 10. DÚR a DSŘ přípojky kanalizace, vodovod, plyn, elektro, STE ulice Na Viktorce a U Staré cihelny.
 11. Obytný soubor Na Vackově – zóna A3 / 9. etapa (dopis).
 12. DÚR „Optická trasa pro připojení SITE A0KRN (ACR 201804210), k. ú. Vinohrady“.
 13. DÚR „Optická trasa pro připojení SITE A3JAG (ACR 201804209), k. ú. Vinohrady“.
 14. Společné povolení stavby „Oplocení areál kolejí VŠE Jarov – fáze II.“
 15. DÚR Přeložka horkovodu kolej Jarov II, Pod Lipami 2603, koleje VŠE.
 16. DSP „Výměna části obvodového pláště prodejny – supermarket Bezovka, dohody o provedení staveb vlastníků sousedních nemovitostí.“
 17. DÚR „Optická trasa pro připojení SITE A3CAS (ACR 201804212), k. ú. Vinohrady“.
 18. Na vědomí
- 19. Různé**
- III. Vlastní programy a záměry městské části**
 - 1. Různé**

Body jednání dle programu:

0. Předřazené body s osobní prezentací žadatelů

Do tohoto jednání nebyly zařazeny žádné prezentace

I. Fond obnovy a rozvoje ZMČ Praha 3

Návratné finanční výpomoci budou schvalovány v jednání ZMČ P3 dne 19.3.2019.

II. Územní plánování, stavební řád a životní prostředí

1. Územní plán.

1.a Oznámení o projednání návrhu zadání změn vlny 16 ÚP SÚ HMP.
(UMCP3 052030/2019, OÚR 069)
MHMP OÚR, Ing. arch. Ugrinová
„Všechny projednávané změny ÚP se nacházejí na jiných městských částech“

1.b Oznámení o projednání návrhu zadání změn vlny úprav 06 ÚP SÚ HMP.
(UMCP3 051753/2019, OÚR 071)
MHMP OÚR, Ing. Nixbauerová
„Všechny projednávané změny ÚP se nacházejí na jiných městských částech“

1.c Pozvánka na jednání Výboru pro územní rozvoj, územní plán a památkovou péči
ZHMP konané 12. března 2019 od 13 hodin. (OÚR 114)
MHMP OÚR

Změny týkající se MČ Praha 3 jsou Z 3125/00, Z 3137/12 a Z 3183/12.

Z 3125/00 – vymezení severovýchodní části městského okruhu.

Z 3137/12 – změna funkčního využití ze **ZP** (parky, historické zahrady a hřbitovy, **OB** (čistě obytná) na funkční využití pro rozšíření mateřské školy.

Z 3183/12 – změna funkčního využití z **DZ** (tratě a zařízení železniční dopravy, nákladní terminály, památkové zóny) na funkční využití **OV** (všeobecně obytné).

„Městská část **bere** jednání Výboru pro územní rozvoj, územní plán a památkovou péči ZHMP na vědomí a nemá k projednávaným návrhům změn připomínky.“

2. Nákladové nádraží Žižkov.

2.a Návrh zadání podkladové studie NNŽ – přesunuto z minulého jednání.

*„Výbor pro územní rozvoj ZMČ P3 **přesunul** projednání bodu s připomínkováním návrhu zadání Podkladové studie změny Z2600/00 územního plánu pro území Nákladového nádraží Žižkov **do příštího jednání.**“*

2.b Dopis náměstka primátora pro oblast územního rozvoje a územního plánu doc. Ing. arch. Petra Hlaváčka ohledně Podkladové studie NNŽ.

„Výbor pro územní rozvoj ZMČ P3 **bere na vědomí** informaci předsedy Matěje Žaloudka, dle které je na **pondělí 8. dubna 2019 od 18:00 hodin** naplánováno veřejné jednání na téma **„Budoucnost nákladového nádraží Žižkov – připomínkování zadání podkladové studie pro změnu územního plánu Z2600/00“** za účasti zpracovatele IPR Praha. Pro členy výboru bude na sdíleném úložišti přístupný oponentní posudek architekta Jana Sedláka ale i návrh připomínek, vypracovaný OÚR. Následující čas do příštího jednání výboru dne 16. dubna bude vyhrazen k práci na **korekturách návrhu připomínek**. Výborem odsouhlasené připomínky budou předány radě a následně předloženy ke schválení do jednání ZMČ P3 dne 11. června 2019.“

3. Koncepční vyjádření IPR HMP

- 3.a Vyjádření k architektonické studii „Nové využití objektu Koněvova 139, 141, Praha 3“.
(UMCP3 053298/2019, OÚR 068) IPR, Ing. Jeřábková
„IPR Praha bude souhlasit za předpokladu, že bude záměr v souladu s platným ÚP a PSP a bude kladně projednán se samosprávou MČ.“
- 3.b Vyjádření k dokumentaci pro stavební povolení „Prodloužení podchodů v železniční stanici Praha hlavní nádraží - etapa 1“.
(UMCP3 057720/2019, OÚR 081) IPR, Ing. arch. Křížan
„IPR Praha s předloženým záměrem podmíněčně souhlasí.“
- 3.c Vyjádření k záměru „Optické propojení objektu GHMP, Komenského náměstí 400/9, Praha 3“.
(UMCP3 055317/2019, OÚR 076) IPR, Ing. Jeřábková
„IPR Praha bude souhlasit za předpokladu, že bude záměr v souladu s platným ÚP a PSP a bude kladně projednán se samosprávou MČ.“
- 3.d Vyjádření k úplatnému převodu pozemku č. parc. 405, k. ú. Žižkov.
(UMCP3 060789/2019, OÚR 086) IPR, Ing. Jeřábková
„IPR Praha s úplatným převodem pozemku souhlasí a doporučuje jej.“
- 3.e Koncepční vyjádření k dokumentaci ke sloučenému územnímu a stavebnímu řízení „BESIP 2970339, Praha 3, Koněvova – V Jezerách, úprava přechodu přes TT“.
(UMCP3 068328/2019, OÚR 104) IPR, Ing. Jeřábková
„IPR Praha předložený záměr „BESIP 2970339, Praha 3, Koněvova – V Jezerách, úprava přechodu přes TT“ požaduje upravit a nově předložit k vyjádření.“
- 3.f Odpověď na dopis UMCP3001453/2019/Mi. (UMCP3 057715/2019, OÚR)
IPR, Mgr. Boháč
„Dopis reaguje na prosbu o zaslání návrhu zadání podkladové studie změny Z2600/00.“
- 3.g Vyjádření k výjimce ze stavební uzávěry pro záměr „Půdní vestavba Roháčova 255/4“.
(UMCP3 073566/2019, OÚR 120) IPR, Ing. Jeřábková
„IPR Praha s udělením výjimky souhlasí.“
- 3.h Koncepční vyjádření ke změně dokumentace pro stavební povolení „RTT Vinohradská (změna dokumentace – napojení u Škrétovy, zastávka Radhošská).
(UMCP3 073568/2019, OÚR 121) IPR, Ing. arch. Křížan
„IPR Praha s navrhovaným řešením stavebního objektu SO 11 – tramvajová trať souhlasí. S navrhovaným řešením stavebních objektů SO 13 – tramvajové zastávky a SO 14 – elektrické zařízení tramvajových zastávek nesouhlasí.“

4. Stavba „Rekonstrukce Negrelliho viaduktu“ – zápisy z kontrolních dnů.

„Výbor pro územní rozvoj ZMČ Praha 3 bere na vědomí zápisy z konání kontrolních dnů.“

5. **Žádost o vyjádření k umístění uměleckého díla „Dýmová hora“ na veřejně přístupném pozemku č. parc. 1544/2, k. ú. Strašnice.**

(UMCP3 064445/2019, OÚR 094)

MgA. Štěpán Soukup, Lužická 14, 120 00 Praha 2

„Výbor pro územní rozvoj doporučil RMČ Praha 3 dořešit veškeré majetkové záležitosti a záležitosti údržby díla, dále odsouhlasit toto vyjádření a pověřit pana místostarostu Tomáše Mikesku odesláním vyjádření jménem městské části:

„Městská část Praha 3 s umístěním uměleckého díla „Dýmová hora“ na veřejně přístupném pozemku č. parc. 1544/2, k. ú. Strašnice **souhlasí**, avšak pouze pro omezené období do jara 2022, kdy další setrvání díla znovu vyhodnotí.“

„Hlasování: 5 pro, 0 proti, 1 se zdržel (Papež).“

6. **Žádost o vyjádření k dokumentaci pro územní řízení pro stavbu „Tachovské náměstí 5 – A3TAN, k. ú. Žižkov, výstavba nové úložné trasy EK, pokládka HDPE a MT chrániček od stávající kabelové komory do objektu A3TAN“.**

(UMCP3 066840/2019, OÚR 095)

S com s.r.o., Jiřina Tomanová, Františka Diviše 1534/5, 104 00 Praha 10 – Uhřetěves

„Výbor pro územní rozvoj doporučil RMČ Praha 3 odsouhlasit toto vyjádření a pověřit pana místostarostu Tomáše Mikesku odesláním vyjádření jménem městské části:

„Městská část Praha 3 s realizací stavby „Tachovské náměstí 5 – A3TAN, k. ú. Žižkov, výstavba nové úložné trasy EK, pokládka HDPE a MT chrániček od stávající kabelové komory do objektu A3TAN“ podle předložené dokumentace pro územní řízení **souhlasí s podmínkou** koordinace s projektem Obnova Tachovského náměstí, u kterého se v současnosti očekává vydání stavebního povolení. O zábor dotčených komunikací musí investor požádat na Odboru dopravy ÚMČ Praha 3, Seifertova 51, a v případě dotčení zeleně dále vést jednání s odborem OOŽP ÚMČ Praha 3, Olšanská 7. Tamtéž k rozhodnutí o odstranění stromů. Překopy komunikací požadujeme uvést do původního stavu s důrazem na kvalitu provedení, aby dlouhodobě nedošlo k propadnutí rýhy. Kolaudujícímu orgánu doporučujeme, aby u dodavatelských firem vyžadoval závazek záruky kvality provedení a oprav překopů a jejich reálnou vymahatelnost. Při provedení stavby požadujeme dodržet Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a pro provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě dle usnesení RHMP č. 95 ze dne 31.01.2012.“

„Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 se zdrželo.“

7. **Žádost o vydání stanoviska k projektové dokumentaci pro územní řízení na akci „RVDSL1724 A A LIBN434 LIBN1HR OK – výstavba zemního vedení sítě elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., č. parc. 2931/254, 2931/305, 2931/149, 2931/24, 2931/1, k. ú. Žižkov“.**

(UMCP3 070147/2019, OÚR 106)

S com s.r.o., Jiřina Tomanová
Františka Diviše 1534/5, 104 00 Praha 10 – Uhřetěves

„Výbor pro územní rozvoj **doporučil** RMČ Praha 3 odsouhlasit toto vyjádření a pověřit pana místostarostu Tomáše Mikesku odesláním vyjádření jménem městské části:

„Městská část Praha 3 s realizací stavby „RVDSL1724 A A LIBN434 LIBN1HR OK – výstavba zemního vedení sítě elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., č. parc. 2931/254, 2931/305, 2931/149, 2931/24, 2931/1, k. ú. Žižkov“ podle předložené dokumentace pro územní řízení **nesouhlasí** do doby, kdy bude projektem vyřešena kolize vedené sítě se stromy (např. metodou pneumatického rýče nebo podvrtem). O zábor dotčených komunikací musí investor požádat na Odboru dopravy ÚMČ Praha 3, Seifertova 51, a v případě dotčení zeleně dále vést jednání s odborem OOŽP ÚMČ Praha 3, Olšanská 7. Tamtéž k rozhodnutí o odstranění stromů. Překopy komunikací požadujeme uvést do původního stavu s důrazem na kvalitu provedení, aby dlouhodobě nedošlo k propadnutí rýhy. Kolaudujícímu orgánu doporučujeme, aby u dodavatelských firem vyžadoval závazek záruky kvality provedení a oprav překopů a jejich reálnou vymahatelnost. Při provedení stavby požadujeme dodržet Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a pro provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě dle usnesení RHMP č. 95 ze dne 31.01.2012.“ „Hlasování: **6** pro, **0** proti, **0** se zdrželo.“

8. Žádost o vyjádření k dokumentaci pro územní řízení ke stavbě „Rozšíření sítě UPC ČR, s.r.o. v lokalitě Jarov, Praha 3, k. ú. Žižkov“.

(UMCP3 069690/2019, OÚR 105)
ForTel, s.r.o., Petr Fantyš
Magistrů 202/16, 140 00 Praha 4

„Výbor pro územní rozvoj **doporučil** RMČ Praha 3 odsouhlasit toto vyjádření a pověřit pana místostarostu Tomáše Mikesku odesláním vyjádření jménem městské části:

„Městská část Praha 3 s realizací stavby „Rozšíření sítě UPC ČR, s.r.o. v lokalitě Jarov, Praha 3, k. ú. Žižkov“ podle předložené dokumentace pro územní řízení **nesouhlasí** do doby, kdy bude projektem vyřešena kolize vedené sítě se stromy (např. metodou pneumatického rýče nebo podvrtem).. O zábor dotčených komunikací musí investor požádat na Odboru dopravy ÚMČ Praha 3, Seifertova 51, a v případě dotčení zeleně dále vést jednání s odborem OOŽP ÚMČ Praha 3, Olšanská 7. Tamtéž k rozhodnutí o odstranění stromů. Překopy komunikací požadujeme uvést do původního stavu s důrazem na kvalitu provedení, aby dlouhodobě nedošlo k propadnutí rýhy. Kolaudujícímu orgánu doporučujeme, aby u dodavatelských firem vyžadoval závazek záruky kvality provedení a oprav překopů a jejich reálnou vymahatelnost. Při provedení stavby požadujeme dodržet Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a pro provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě dle usnesení RHMP č. 95 ze dne 31.01.2012.“

„Hlasování: **6** pro, **0** proti, **0** se zdrželo.“

9. Zápis z technického projednání týkajícího se zahájení projektových prací na dostavbě Městského okruhu a Libeňské spojky.

„Výbor pro územní rozvoj ZMČ P3 **bere na vědomí** informaci ZS Tomáše Mikesky a zápis z jednání s odborníky společnosti SATRA spol. s r.o. nad zahájením projektových prací na severovýchodním úseku Městského okruhu.“

10. Žádost o vyjádření k územnímu a stavebnímu řízení pro stavbu „Novostavba bytového domu, přípojky inženýrských sítí (kanalizace dešťová a splašková, vodovod, plyn, elektro, STE), chodník včetně napojení 2x vjezdu na komunikaci, č. parc. 3534, 3521/1, 3521/2, k. ú. Žižkov, ulice Na Viktorce a U Staré cihelny“. (UMCP3 055794/2019, OÚR 110)

Projektová kancelář Atlas s.r.o.

Ing. Jana Friedbergerová, Čiklova 13a, 128 00 Praha 2

V 14/2002:

„Městská část Praha 3 předběžně se záměrem na novostavbu hotelu Populus II, **souhlasí**, nicméně v další fázi Vaší přípravy očekává předložení architektonicky dopracované, regulérní dokumentace pro územní řízení.“

V2/2003:

a) Oznámení o zahájení stavebního řízení "Novostavba hotelu POPULUS II, Praha 3, U Staré cihelny - Malešická, pozemky 3515, 3516, 3517, 3518, 3519, 3520, 3521, 3537/1, 3538, 3539/1, 3060/1, k. ú. Žižkov." Předkládá: MČP3 – OV

l) Rozhodnutí o vydání stavebního povolení "Novostavba hotelu POPULUS II, Praha 3, U Staré cihelny - Malešická". Předkládá: MČP3 - OV

Výbor V- 6/2013 ze dne 16.7.2013:

Žadatel doplnil podrobné vysvětlení doplňujícím dopisem (v podkladech). OÚR rovněž záležitost konzultoval s OV, který nevidí změnu stavby na trvalou za problematickou.

„Městská část Praha 3 se změnou stavby „Hotel Populus I, Praha 3, k. ú. Žižkov, č. parc. 3537/2, 3536/2, 3535/2, Na Viktorce 2824“ na stavbu trvalou **souhlasí**.“
Hlasování: 4 pro, 1 proti (Pecha)

V5/15, ze dne 16.4. 2015 bod II. 16:

„Městská část Praha 3 s realizací stavby „Na Viktorce – bydlení pro seniory“ na č. parc. 3534, 3521/1, 3521/2, k. ú. Žižkov podle předložené zastavovací studie předběžně **souhlasí**.“

„Hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo.“

„Výbor pro územní rozvoj doporučil RMČ Praha 3 odsouhlasit toto vyjádření a pověřit pana místostarostu Tomáše Mikesku jednáním s investorem o příspěvku na veřejnou vybavenost, infrastrukturu, zeleň či podobné a dále jej pověřit odesláním vyjádření jménem městské části:“

„Městská část Praha 3 s realizací stavby „Novostavba bytového domu, přípojky inženýrských sítí (kanalizace dešťová a splašková, vodovod, plyn, elektro, STE), chodník včetně napojení 2x vjezdu na komunikaci, č. parc. 3534, 3521/1, 3521/2, k. ú. Žižkov, ulice Na Viktorce a U Staré cihelny“ podle předložené dokumentace pro územní a stavební řízení **souhlasí**. Současně jménem MČ P3 stavebníka žádám o zahájení jednání nad možnostmi příspěvku na veřejnou vybavenost, infrastrukturu, zeleň či podobné, které jsou vyvolány rozvojem oblasti.“

„Hlasování: 5 pro, 0 proti, 1 se zdržel (Papež).“

11. Obytný soubor Na Vackově – zóna A3 / 9. etapa (dopis).

(UMCP3 071377/2019, OÚR 111)

Metrostav Epsilon s.r.o., Ing. Ondřej Buršík

Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8

Výbor V2 ze dne 4.2.2019 bod II./8:

Žádost o stanovisko k dokumentaci pro změnu územního rozhodnutí pro stavbu „Obytný soubor Na Vackově – zóna A3 / 9. etapa, na č. parc. 3541/1, 3541/32, 3541/103, 3544/1, 3544/4, 3544/5, 3544/6,

3544/7, 3545/1, 3545/3, 3566/1, 3566/31, 3606/2, 3606/3, 3606/52, Praha 3, k. ú. Žižkov“. (UMCP3 003715/2019, OÚR 010) URBIA, spol. s r.o., Ing. Jana Petrová, Královdvorská 16, 111 21 Praha 1 Projektová dokumentace byla odprezentována a podrobně vysvětlena architektem Karlem Mrázkem (atelier Kamma) a zástupcem investora Metrostav Development a.s. Jiřím Kochem.

„Výbor pro územní rozvoj **doporučil** RMČ Praha 3 odsouhlasit toto vyjádření a pověřit pana místostarostu Tomáše Mikesku odesláním vyjádření jménem městské části:

„Městská část Praha 3 s realizací stavby „Obytný soubor Na Vackově – zóna A3 / 9. etapa, na č. parc. 3541/1, 3541/32, 3541/103, 3544/1, 3544/4, 3544/5, 3544/6, 3544/7, 3545/1, 3545/3, 3566/1, 3566/31, 3606/2, 3606/3, 3606/52, Praha 3, k. ú. Žižkov“ podle předložené dokumentace pro změnu územního rozhodnutí **souhlasí**. Současně vyzývám investora k zahájení jednání o spolupráci s MČ P3 na zainvestování a přípravě areálu základní školy, potřebné v budoucnu pro vznikající čtvrť na brownfieldu nákladového nádraží a jeho okolí.“ „Hlasování: **3** pro (Papež, Tacl, Procházka), **0** proti, **4** se zdrželi.“ „Výrok není platný pro nedostatečný počet hlasů.“

„Městská část Praha 3 s realizací stavby „Obytný soubor Na Vackově – zóna A3 / 9. etapa, na č. parc. 3541/1, 3541/32, 3541/103, 3544/1, 3544/4, 3544/5, 3544/6, 3544/7, 3545/1, 3545/3, 3566/1, 3566/31, 3606/2, 3606/3, 3606/52, Praha 3, k. ú. Žižkov“ podle předložené dokumentace pro změnu územního rozhodnutí **nesouhlasí**. Důvodem nesouhlasu je výšková hladina navržené stavby. Současně vyzývám investora k zahájení jednání o spolupráci s MČ P3 na zainvestování a přípravě areálu základní školy, potřebné v budoucnu pro vznikající čtvrť na brownfieldu nákladového nádraží a jeho okolí.“

„Hlasování: **4** pro, **1** proti (Tacl), **2** se zdrželi (Papež, Procházka).“ „Výrok není platný pro nedostatečný počet hlasů.“

„Jménem městské části Praha 3 tímto vyzývám investora k zahájení jednání o spolupráci na zainvestování a přípravě vybudování základní školy, potřebné v budoucnu pro vznikající čtvrť na brownfieldu nákladového nádraží a jeho okolí.“ „Hlasování: **6** pro, **0** proti, **1** se zdržel (Papež).“

Dopis jednatele společnosti Metrostav Epsilon s.r.o. ze dne 5.3.2019 (UMCP3 071377/2019):
Vážený pane místostarosto, potvrzujeme příjem vašeho dopisu č.j. UMCP3 003715/2019/OÚR z 20. února 2019, kterým nám sdělujete stanovisko městské části k žádosti o vyjádření k projektové dokumentaci pro změnu územního rozhodnutí na stavbu „Obytný soubor Na Vackově - zóna A3 / 9. etapa“ v katastrálním území Žižkov. Projektovou dokumentaci jsme osobně představili na zasedání výboru pro územní rozvoj ZMČ Praha 3 a obsah dopisu se shoduje se závěry výboru. Mrzí nás, že výbor k dokumentaci nezaujal konkrétnější stanovisko a věříme, že se tak stane na nejbližším zasedání. Samozřejmě jsme připraveni k jednání o spolupráci na zainvestování a přípravě vybudování základní školy, potřebné v budoucnu pro vznikající čtvrť na brownfieldu nákladového nádraží a jeho okolí v duchu vaší výzvy. Je třeba ovšem zmínit, že naše společnosti již s Hlavním městem Prahou, TSK Praha a MČ Praha 3 uzavřely smlouvu o spolupráci, podle které naše společnost vybuduje mateřskou školu pro 48 dětí, tak jak požadovalo předchozí vedení MČ Praha 3. Tento smluvní vztah by měl být v dalších jednáních zohledněn. S pozdravem, za Metrostav Epsilon s.r.o. Ing. Ondřej Buršík

„Výbor pro územní rozvoj ZMČ Praha 3 odkládá projednání žádosti do příštích jednání a opakuje požadavek na ZS Tomáše Mikesku, aby se zástupci investora projednal konkrétní rozsah spolupráce s MČ P3 na zainvestování a přípravě areálu základní školy, potřebné v budoucnu pro vznikající čtvrť na brownfieldu nákladového nádraží a jeho okolí.“

12. Žádost o vydání stanoviska k dokumentaci k územnímu řízení pro stavbu „Optická trasa pro připojení SITE A0KRN (ACR 201804210), k. ú. Vinohrady“.

(UMCP3 072219/2019, OÚR 115)

ProTelPro, spol. s r.o., Jana Barchánková
Nad Elektrárnou 1526/45, 106 00 Praha 10

„Výbor pro územní rozvoj doporučil RMČ Praha 3 odsouhlasit toto vyjádření a pověřit pana místostarostu Tomáše Mikesku odesláním vyjádření jménem městské části:

„Městská část Praha 3 s realizací stavby „Optická trasa pro připojení SITE A0KRN (ACR 201804210), k. ú. Vinohrady“ podle předložené dokumentace pro územní řízení **souhlasí za podmínky**, kdy žadatel získá k dokumentaci ve stupni DÚR kladné stanovisko OOŽP ÚMČ P3. O zábor dotčených komunikací musí investor požádat na Odboru dopravy ÚMČ Praha 3, Seifertova 51, a v případě dotčení zeleně dále vést jednání s odborem OOŽP ÚMČ Praha 3, Olšanská 7. Tamtéž k rozhodnutí o odstranění stromů. Překopy komunikací požadujeme uvést do původního stavu s důrazem na kvalitu provedení, aby dlouhodobě nedošlo k propadnutí rýhy. Kolaudujícímu orgánu doporučujeme, aby u dodavatelských firem vyžadoval závazek záruky kvality provedení a oprav překopů a jejich reálnou vymahatelnost. Při provedení stavby požadujeme dodržet Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a pro provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě dle usnesení RHMP č. 95 ze dne 31.01.2012.“ „Hlasování: **6** pro, **0** proti, **0** se zdrželo.“

13. Žádost o vydání stanoviska k dokumentaci k územnímu řízení pro stavbu „Optická trasa pro připojení SITE A3JAG (ACR 201804209), k. ú. Vinohrady“.

(UMCP3 072220/2019, OÚR 116)

ProTelPro, spol. s r.o., Jana Barchánková
Nad Elektrárnou 1526/45, 106 00 Praha 10

„Výbor pro územní rozvoj doporučil RMČ Praha 3 odsouhlasit toto vyjádření a pověřit pana místostarostu Tomáše Mikesku odesláním vyjádření jménem městské části:

„Městská část Praha 3 s realizací stavby „Optická trasa pro připojení SITE A3JAG (ACR 201804209), k. ú. Vinohrady“ podle předložené dokumentace pro územní řízení **souhlasí za podmínky**, kdy žadatel získá k dokumentaci ve stupni DÚR kladné stanovisko OOŽP ÚMČ P3 ale souhlasy příslušných správců a realizátorů oprav mozaikových chodníků HMP (odbor rozvoje a financování dopravy a odbor hospodaření s majetkem). O zábor dotčených komunikací musí investor požádat na Odboru dopravy ÚMČ Praha 3, Seifertova 51, a v případě dotčení zeleně dále vést jednání s odborem OOŽP ÚMČ Praha 3, Olšanská 7. Tamtéž k rozhodnutí o odstranění stromů. Překopy komunikací požadujeme uvést do původního stavu s důrazem na kvalitu provedení, aby dlouhodobě nedošlo k propadnutí rýhy. Kolaudujícímu orgánu doporučujeme, aby u dodavatelských firem vyžadoval závazek záruky kvality provedení a oprav překopů a jejich reálnou vymahatelnost. Při provedení stavby požadujeme dodržet Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a pro provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě dle usnesení RHMP č. 95 ze dne 31.01.2012.“ „Hlasování: **5** pro, **0** proti, **1** se zdržel (Svoboda).“

14. **Žádost o stanovisko k dokumentaci pro vydání společného povolení pro stavbu „Oplocení areál kolejí VŠE Jarov – fáze II, vstupní brána do areálu blok G – E, oplocení blok F – A, č. parc. 3623/3, 3616/1, 3616/7, 3610/2, k. ú. Žižkov“.**
(UMCP3 072535/2019, OÚR 117)
PROJECTICA s.r.o., Ing. Václav Petřů
Chodská 1032/27, 120 00 Praha 2

V8/17, ze dne 16.1. 2018:

„Městská část Praha 3 se seznámila s návrhem nové koncepce „Oplocení VŠE Na Jarově“ a souhlasí s jeho realizací za podmínek (pro následující projektové fáze):

- vytvoření a udržování „denního režimu“ hlavního průchodu areálem mezi oběma vstupními branami, kdy zde bude možný pohyb veřejnosti přes den

„Hlasování: 6 pro, 0 proti, 2 se zdrželi (Bellu, Papež)“

„Poznámka pan Rut: závaznost průchodnosti areálem se musí smluvně (věcným břemenem) řešit před vydáním souhlasu pro územní řízení.“

- vyprojektování a realizace oplocení „městského charakteru“ tak, aby nepůsobilo dojmem bezpečnostně střeženého areálu
- přípravy převodu pozemku č. parc. 3617 v k. ú. Žižkov na hl. město Prahu ve spolupráci s městskou částí Praha 3, která jej bude v budoucnu udržovat

„Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdrželo.“

Odpověď VŠE -Citace žádosti o přehodnocení stanoviska MČ P3 (požadavky versus jejich plnění):

1) Vytvoření a udržování „denního režimu“ hlavního průchodu areálem mezi oběma vstupními branami, kdy zde bude možný pohyb veřejnosti přes den. Závaznost průchodnosti areálem se musí smluvně (věcným břemenem) řešit před vydáním souhlasu pro územní řízení.

Podmínku č. 1 – odmítáme – neomezený průchod pro veřejnost a zejména zatížení věcným břemenem.

2) Vyprojektování a realizace oplocení „městského charakteru“ tak, aby nepůsobilo dojmem bezpečně střeženého areálu.

Podmínku č. 2 – již nová koncepce reflektovala a je s ní v souladu.

3) Příprava převodu pozemku parc. číslo 3617 v k.ú. Žižkov na hl. město Prahu ve spolupráci s městskou částí Praha 3, která jej bude v budoucnu udržovat.

Podmínku č. 3 – rovněž odmítáme, na tomto pozemku je naším záměrem vybudovat přírodní sezení amfiteátrového typu, betonový pingpongový stůl a „ruské“ kuželky, což bude přístupné i občanům Prahy 3.

V5/18, ze dne 4. září 2018:

„Výbor pro územní rozvoj **doporučil** RMČ P3 odsouhlasit toto vyjádření a pověřit pana místostarostu Tomáše Mikesku odesláním vyjádření jménem městské části:

„Městská část Praha 3 se seznámila s Vaším dopisem doručeným 30.7.2018. Vaší žádosti o přehodnocení stanoviska **vyhovíme** u podmínky č. 2 pro její splnění. Dále **netrváme** na podmínce č. 1, přesto však bychom v budoucnu ocenili alespoň částečné zprůchodnění areálu pro veřejnost v denním režimu. Studentské koleje by neměly ztratit svůj kultivovaný evropsky otevřený charakter, nepůsobit provinčně, jako nějaká vojenská kasárna.

Na podmínce č. 2 však nadále **trváme**. Jedná se o požadavek odprodat pozemky se vstupním prostorem do areálu (veřejným prostranstvím) hlavnímu městu. Podle platného územního plánu je navíc místo rezervováno pro budoucí stanici metra D. Samospráva ve všech svých vyjádřeních zachovává větve vedoucí na Žižkov podporuje. V logice požadavku je samozřejmé držení územní rezervy na pozemcích ve vlastnictví města a ochrana její nezastavitelnosti. Proto Vás žádáme o oslovení kompetentních osob na HMP a o zahájení jednání a kroků, vedoucích k odprodání pozemku č. parc. 3617 v k. ú. Žižkov hlavnímu městu Praze.“

„Hlasování: 5 pro, 3 proti (Rut, Ambrož, Svoboda), 0 se zdržel.“

„Výbor pro územní rozvoj doporučil RMČ Praha 3 odsouhlasit toto vyjádření a pověřit pana místostarostu Tomáše Mikesku odesláním vyjádření jménem městské části:

„Městská část Praha 3 s realizací stavby „Oplocení areál kolejí VŠE Jarov – fáze II, vstupní brána do areálu blok G – E, oplocení blok F – A, č. parc. 3623/3, 3616/1, 3616/7, 3610/2, k. ú. Žižkov“ podle předložené dokumentace pro společné povolení **nesouhlasí**. Důvodem nesouhlasu je nesplnění požadavku samosprávy na zachování veřejné průchodnosti areálem alespoň v denním režimu a dále nesplnění požadavku na odprodej pozemku se vstupním prostorem do areálu (veřejným prostranstvím) hlavnímu městu Praze. Podle platného územního plánu je navíc místo rezervováno pro budoucí stanici metra D. Samospráva ve všech svých vyjádřeních zachování větve vedoucí na Žižkov podporuje. V logice požadavku je samozřejmě držení územní rezervy na pozemcích ve vlastnictví města a ochrana její nezastavitelnosti. Proto jsme Vás žádali o oslovení kompetentních osob na HMP a o zahájení jednání a kroků, vedoucích k odprodání pozemku č. parc. 3617 v k. ú. Žižkov hlavnímu městu Praze.“
„Hlasování: 5 pro, 0 proti, 1 se zdržel (Papež).“

15. **Žádost o stanovisko k dokumentaci pro územní řízení pro stavbu „Přeložka horkovodu kolej Jarov II, Pod Lipami 2603, koleje VŠE, č. parc. 2931/147, 2931/148, k. ú. Žižkov“.**
(UMCP3 072543/2019, OÚR 118)
PROJECTICA s.r.o., Ing. Václav Petřů
Chodská 1032/27, 120 00 Praha 2

„Výbor pro územní rozvoj doporučil RMČ Praha 3 odsouhlasit toto vyjádření a pověřit pana místostarostu Tomáše Mikesku odesláním vyjádření jménem městské části:

„Městská část Praha 3 s realizací stavby „Přeložka horkovodu kolej Jarov II, Pod Lipami 2603, koleje VŠE, č. parc. 2931/147, 2931/148, k. ú. Žižkov“ podle předložené dokumentace pro územní řízení **souhlasí**. Překopy komunikací požadujeme uvést do původního stavu s důrazem na kvalitu provedení, aby dlouhodobě nedošlo k propadnutí rýhy. Kolaudujícímu orgánu doporučujeme, aby u dodavatelských firem vyžadoval závazek záruky kvality provedení a oprav překopů a jejich reálnou vymahatelnost. Při provedení stavby požadujeme dodržet Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a pro provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě dle usnesení RHMP č. 95 ze dne 31.01.2012.“
„Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 se zdrželo.“

16. **Žádost o vyjádření k dokumentaci pro stavební řízení pro stavbu „Výměna části obvodového pláště prodejny – supermarket Bezovka, č. parc. 1437/3, k. ú. Žižkov, Ondříčkova 580/39, Praha 3“.**
Žádost o souhlas se stavbou dle §184a Stavebního zákona.
Žádost o dohodu o provedení stavby s vlastníkem sousední nemovitosti č. parc. 1437/2.
(UMCP3 072352/2019, OÚR 119)
Projektová kancelář Atlas s.r.o., Ing. Jana Friedbergerová
Čiklova 13a, 128 00 Praha 2

„Výbor pro územní rozvoj doporučil RMČ Praha 3 odsouhlasit toto vyjádření a pověřit pana místostarostu Tomáše Mikesku odesláním vyjádření jménem městské části:

„Městská část Praha 3 s realizací stavby „Výměna části obvodového pláště prodejny – supermarket Bezovka, č. parc. 1437/3, k. ú. Žižkov, Ondříčkova 580/39, Praha 3“ podle předložené dokumentace pro stavební povolení **souhlasí**. Dále **souhlasí** s podepsáním dohody o spolupráci pro realizaci stavebních úprav prodejny SUPERMARKET ALBERT BEZOVKA **za podmínky**, kdy vlastníci objektu Bezovka podepíší současně dohodu o spolupráci pro realizaci stavebních úprav panelových domů v ulici Kubelíkova 60, 62, 64 a 66 (obě dohody dle příložených návrhů po korekturách právní kanceláře AK Veselý).“

„Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 se zdrželo.“

17. Žádost o vydání stanoviska k projektové dokumentaci pro územní řízení pro stavbu „Optická trasa pro připojení SITE A3CAS (ACR 201804212), k. ú. Vinohrady“.

(UMCP3 074057/2019, OÚR 123)

ProTelPro, spol. s r.o., Jana Barchánková
Nad Elektrárnou 1526/45, 106 00 Praha 10

„Výbor pro územní rozvoj **doporučil** RMČ Praha 3 odsouhlasit toto vyjádření a pověřit pana místostarostu Tomáše Mikesku odesláním vyjádření jménem městské části:

„Městská část Praha 3 s realizací stavby „Optická trasa pro připojení SITE A3CAS (ACR 201804212), k. ú. Vinohrady“ podle předložené dokumentace pro územní řízení **souhlasí za podmínky**, kdy žadatel získá k dokumentaci ve stupni DÚR kladné stanovisko OOŽP ÚMČ P3. O zábor dotčených komunikací musí investor požádat na Odboru dopravy ÚMČ Praha 3, Seifertova 51, a v případě dotčení zeleně dále vést jednání s odborem OOŽP ÚMČ Praha 3, Olšanská 7. Tamtéž k rozhodnutí o odstranění stromů. Překopy komunikací požadujeme uvést do původního stavu s důrazem na kvalitu provedení, aby dlouhodobě nedošlo k propadnutí rýhy. Kolaudujícímu orgánu doporučujeme, aby u dodavatelských firem vyžadoval závazek záruky kvality provedení a oprav překopů a jejich reálnou vymahatelnost. Při provedení stavby požadujeme dodržet Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a pro provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě dle usnesení RHMP č. 95 ze dne 31.01.2012.“

„Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 se zdrželo.“

18. Na vědomí

- a) Rozhodnutí – vydání společného povolení pro stavbu „Objekt reziduálních technologií, vodovodní přípojka, přípojka kanalizace, vedení NN s napojovacím místem pro dieselaagregát, přístupový chodník s obslužnou komunikací pro příjezd vozidla a dieselaagregátu, zařízení staveniště, vše ve východní části areálu Ústřední telekomunikační budovy, Olšanská 2681/6, P3“. Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 070)
- b) Oznámení o zahájení stavebního řízení na stavbu „BESIP 2970367 – Koněvova – MHD Kněžská Luka“. Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 072)
- c) Rozhodnutí – stavební povolení pro stavbu „Stavební úpravy domu čp. 1750, k. ú. Vinohrady, Čáslavská 8, Praha 3, které budou prováděny za účelem výměny osobního výtahu, včetně jeho prodloužení do podkrovní“. Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 073)

- d) Oznámení o zahájení spol. územního a stavebního řízení na stavbu „Přístavba osobního výtahu k dvorní fasádě domu čp. 754, na pozemku č. parc. 84, k. ú. Žižkov, Praha 3, Bořivojova 98“. Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 074)
- e) Oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení „Přístavba obytné části v 1. NP směrem do dvora a přístavba bočního schodiště do 2. NP k rodinnému domu čp. 1470, stavba samostatného skladu nářadí při hranici s pozemky č. parc. 3737/1 a 3733 a stavba zděného oplocení podél pozemku č. parc. 3737/1, Jeseniova 182, Praha 3“. Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 075)
- f) Oznámení o zahájení řízení o odstranění stavby „Půdní nástavba dvou bytových jednotek, stavební úpravy stávajících bytů, vybudování výtahu a zateplení dvorní fasády domu čp. 931, k.ú. Žižkov, P3, Řehořova 25“. Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 077)
- g) Oznámení o zahájení řízení o povolení změny stavby před jejím dokončením „Stavební úpravy nebytových prostor v 1. NP domu čp. 2139, k. ú. Žižkov, U Kněžské Louky 9, Praha 3, které budou prováděny za účelem změny dispozičního řešení hygienického zázemí včetně zřízení nového bezbariérového vstupu mezi místnostmi“. Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 078)
- h) Osvědčení, vydání kolaudačního souhlasu „Revitalizace Kostnického náměstí“. Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 079)
- i) Veřejná vyhláška, územní rozhodnutí, rozhodnutí o umístění stavby „Rozšíření a propojení sítě CETIN a.s., Praha 3 pro akci RVDSL A A VIN2 ÚR OK“. Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 080)
- j) Veřejná vyhláška, rozhodnutí, vydání společného povolení „Žižkovské pavlače“. Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 085)
- k) Rozhodnutí, vydání společného povolení pro stavbu „Nástavba půdního prostoru bytového domu do dvora na pozemku č. parc. 1373, k. ú. Žižkov a stavební úpravy v domě čp. 1209, k. ú. Žižkov, Kubelíkova 32, Praha 3, které budou prováděny za účelem vybudování 3 bytů v podkroví se dvěma terasami“. Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 082)
- l) Rozhodnutí o umístění stavby „Stavební úpravy objektu PVK – Hradecká 2489/1, Praha 3 – Vinohrady – umístění nástavby krčku“. Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 083)
- m) Územní souhlas, souhlas s umístěním stavby „Kontejnerové stání pro nádoby na komunální odpad pro objekty Koněvova čp. 2456/241, 2457/243, 2458/245, 2459/247 a 2460/249, na pozemku č. parc. 2814/1 v k. ú. Žižkov, Praha 3“. Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 084)
- n) Rozhodnutí, stavební povolení „Stavební úpravy bytového domu na č. parc. 2931/72, k. ú. Žižkov, Buková 2544/8 Praha 3, spočívající v zateplení obvodových ploch domu na pozemku č. parc. 2931/72, k. ú. Žižkov a provedení souvisejících a doplňujících konstrukcí“. Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 087)
- o) Oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení pro stavbu „Přístavba osobního výtahu a venkovního schodiště ke dvorní fasádě domu na pozemku č. parc. 127, k. ú. Žižkov, Praha 3, Krásova 749/17“. Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 088)
- p) Usnesení o prodloužení lhůty k provedení úkonu, prodloužení lhůty určené oznámením o zahájení územního řízení, Bytový dům Pod Vítkovem, Praha 3 – Žižkov“. Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 089)
- q) Rozhodnutí – vydání stavebního povolení pro stavbu „Nástavba, přístavba a stavební úpravy levé poloviny rodinného dvojdomu na pozemku č. parc. 2425, k. ú. Žižkov, V Domově 2298/37,

- Praha 3, včetně prodloužení a navýšení dělicí zdi na pozemku č. parc. 2425 a 2426, k. ú. Žižkov a stavby retenční nádrže na pozemku č. parc. 2426, k. ú. Žižkov“.
Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 091)
- r) Rozhodnutí – vydání spol. povolení pro stavbu „Nástavba pěti bytových jednotek, vybudování výtahu, stavební úpravy domu čp. 853, stavba retenční nádrže na pozemku č. parc. 2573, k. ú. Vinohrady, Praha 3, Přemyslovská 1 a zvýšení komínů domu čp. 873, k. ú. Vinohrady, Praha 3, nám. Jiřího z Poděbrad 15“.
Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 092)
- s) Kolaudační souhlas s užíváním stavby „I. Administrativní budova D a zpevněné plochy v okolí objektu D“ a „II. navazující inženýrské sítě a přeložky inženýrských sítí, vnitro – areálové osvětlení při objektu D, kanalizační, vodovodní, plynové a slaboproudé přípojky, vše v rámci stavby objektů D a E, Bytového a administrativního centra na nám. W. Churchilla, Praha 2, Praha 3, Vinohrady, Žižkov“.
Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 093)
- t) Veřejná vyhláška, oznámení o zahájení územního řízení „Rozšíření a propojení sítě CETIN a.s., k. ú. Vinohrady, Praha 3 pro akci RVDSL A A VIN1 ÚR OK“.
Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 093)
- u) Rozhodnutí, prodloužení platnosti stavebního povolení pro stavbu „Stavební úpravy, které budou prováděny za účelem modernizace „staré budovy“ včetně přilehlého sálu objektu Švehlova kolej, k. ú. Žižkov, Slavíkova 1499/22, Praha 3 a opravy dvora na pozemku č. parc. 1299, k. ú. Žižkov“.
Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 098)
- v) Vyrozumění účastníků řízení o doplnění žádosti o změnu rozhodnutí o umístění stavby „Bytový dům Ambrožova, Areál Malešická, Praha – Žižkov, objekt A2“.
Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 099)
- w) Veřejná vyhláška - oznámení o zahájení územního řízení „Rozšíření a propojení sítě CETIN, a.s., k. ú. Vinohrady, pro akci RVDSL A A VIN1 ÚR TR903 OK“.
Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 100)
- x) Rozhodnutí, vydání společného povolení „Přístavba rodinného domu, Jilmová 1446/25, Praha 3, k. ú. Žižkov“.
Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 101)
- y) Oznámení o zahájení územního řízení „Půdní vestavba, zřízení výtahu a stavební úpravy domu Kostnické náměstí 635/3, Praha 3“.
Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 102)
- z) Oznámení o zahájení územního řízení „Vedení STL plynovodu, včetně přípojek, v ulicích Korunní, Moravská, Lužická, Kladská a Nitranská a STL přípojek plynu v ulici Korunní“
Předkládá: ÚMČ P2 OV (OÚR 103)
- aa) Veřejná vyhláška, územní rozhodnutí, rozhodnutí o umístění stavby „Připojení objektů FTTS na síť TMCZ – 3. etapa – Žižkov, SITE 10317, 12367, 14306, 14318“.
Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 107)
- bb) Veřejná vyhláška, oznámení o pokračování územního řízení ve věci stavby „Rezidenční projekt Jeseniova 38 – výstavba bytových domů Jeseniova 38, Praha 3 – Žižkov“.
Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 108)
- cc) Usnesení – prominutí zmeškání lhůty k podání odvolání proti rozhodnutí Úřadu MČ P3, odboru výstavby, kterým bylo vydáno stavební povolení pro stavbu „Novostavba polyfunkčního domu VIKTORIA ŽIŽKOV CENTER, k. ú. Žižkov, Praha 3“.
Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 109)

- dd) Územní rozhodnutí, rozhodnutí o umístění stavby „PROA INV6V A Husitská Praha 3 přípořez HDPE“.
Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 112)
- ee) Oznámení o zahájení stavebního řízení pro stavbu „Stavební úpravy, včetně zřízení nového okna v bytě č. 15 v 1. NP domu, k. ú. Žižkov, Praha 3, Hořanská 1510/1“.
Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 113)
- ff) Stížnost v řízení o vydání stavebního povolení ve věci stavebního záměru „Stavební úpravy, přístavba a nástavba domu č.p. 970 na pozemku parc. č. 446, vše v k.ú. Žižkov, Kališnická 4, 6, Praha 3“.
Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 125)
- gg) Oznámení o zahájení řízení o odstranění stavby: „Nástavba, přístavba a stavební úpravy domu bez č.p./č.e. na pozemku parc. č. 3556/1 a 3557/4, vše k.ú. Žižkov, při ulici Ambrožova, Praha 3 za účelem změny užívání z administrativní budovy na bytový dům, včetně zařízení staveniště na pozemku parc. číslo 3557/4, k.ú. Žižkov“.
Předkládá: ÚMČ P3 OV (OÚR 126)

18. Různé

III. Vlastní programy a záměry městské části

1. Různé

„Výbor pro územní rozvoj ZMČ P3 tímto doporučuje odborům OÚR, OTSMI a OOŽP, aby při budoucích korekturách projektů školních zahrad, veřejných prostranství a zeleně vyžadovali posouzení vhodnosti umístit v nich ptačí pítka, případně i doplňky pro tradiční zvířata (ježci, veverky apod.) a hmyz žijící v zeleni a v kladných případech prosazovali jejich realizace.“

S úctou

Zdeněk Fikar, tajemník výboru

Obdrží:

všichni členové výboru:

starosta MČ Praha 3
asistentka starosty
místostarosta MČ Praha 3
asistentka místostarosty
místostarosta MČ Praha 3
asistentka místostarosty
místostarosta MČ Praha 3
asistentka místostarosty-
místostarosta MČ Praha 3
asistentka místostarosty

- Alexander Bellu (e-mail)
- Pavel Dobeš (e-mail)
- Ondřej Elfmark (e-mail)
- Michal Papež (e-mail)
- Miloslav Procházka (e-mail)
- Antonín Svoboda (e-mail)
- Jiří Svrček (e-mail)
- David Tacl (e-mail)
- Matěj Žaloudek (e-mail)
- Jiří Ptáček (e-mail)
- Marcela Kosová (e-mail)
- Tomáš Mikeska (e-mail)
- Alena Hégrová (e-mail)
- Jan Materna (e-mail)
- Dagmar Kropáčková (e-mail)
- Ondřej Rut (e-mail)
- Valová Jana (e-mail)
- Štěpán Štrébl (e-mail)
- Stanislava Urbanová (e-mail)



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 3
VÝBOR PRO ÚZEMNÍ ROZVOJ ZMČ P3

tajemník ÚMČ Praha 3
asistentka p. tajemníka
OV ÚMČ Praha 3
OD ÚMČ Praha 3
OOŽP ÚMČ Praha 3
OOS ÚMČ Praha 3
OK ÚMČ Praha 3
OE ÚMČ Praha 3
OTSMI ÚMČ Praha 3
OMA ÚMČ Praha 3
OO ÚMČ Praha 3

- Michael Vích (e-mail)
- Lenka Linhartová (e-mail)
- Václav Tětek (e-mail)
- Milan Kepka (e-mail)
- Jana Caldrová (e-mail)
- Hana Bursíková
- Sněžana Pellarová (e-mail)
- Jana Zajícová (e-mail)
- Martin Kadlec (e-mail)
- Iveta Vlasáková (e-mail)
- Martina Křešťáková (**prezentační list e-mailem ihned následující den po jednání výboru!!!**)

**Příští jednání výboru pro územní rozvoj se bude konat
v úterý 16. dubna 2019 od 16:30**

v konferenční místnosti č. 301 budovy Lipanská 7 (vchod Lipanská 9)

S materiály, zařazenými do programu příštího jednání se členové výboru vždy mohou seznámit s předstihem na pracovišti odboru územního rozvoje v 5. podlaží budovy Lipanská 9. Informace o termínu jednání výboru bude zveřejněna i na webových stránkách ÚMČ Praha 3. **Rezervaci jednací místnosti** je třeba včas zadat prostřednictvím nabídky Outlook.

Dále je třeba dát v den jednání **na vědomí složkám ostrahy objektu**, aby nedocházelo k nedostatečné koordinaci a aby ostraha objektu mohla vpouštět občany na veřejná jednání výboru pro územní rozvoj ZMČ P3.

Zapsali a připravili:

Zdeněk Fikar, tajemník výboru
Martina Brzobohatá, Tomáš Slepíčka

Odsouhlasil:

Matěj Žaloudek, předseda výboru