



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 3
KOMISE PRO BYTOVÉ A NEBYTOVÉ PROSTORY
RADY MĚSTSKÉ ČÁSTI

Zápis č. 14 z jednání Komise pro bytové a nebytové prostory Rady městské části

Datum jednání: 30. 6. 2014
Místo jednání: kancelář č. 304, Lipanská 9
Začátek jednání: 15³⁰
Konec jednání: 18²⁵

Jednání řídil: Michal Kucián - předseda komise

Počet přítomných členů: 5, komise usnášení schopná
Přítomni dle prezenční listiny: Roman Žipaj – místopředseda
Miroslava Oubrechtová - člen
Bc. Bohuslava Kočvarová - člen
Mgr. Martina Šandová, MBA – člen

Prezenční listina je nedílnou součástí tohoto zápisu, nepodléhá zveřejnění umožňující dálkový přístup.

Omluveni: MUDr. Robert Hoffmann – člen
Antonín Homola - člen

Hosté: PhDr. Matěj Stropnický

Počet stran: 4
Zapsala: RNDr. Magdalena Benešová

Komise pro bytové a nebytové prostory Rady městské části **schvaluje** zápis z předchozího jednání č. 13 ze dne 23. 6. 2014.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

Schválený program jednání:

1. Byty

Žádosti o prodloužení doby nájmu, resp. uzavření NS na dobu neurčitou

Žádosti o nájem bytu

Různé

Jednání:

1. Byty

Žádosti prodloužení doby nájmu, resp. uzavření NS na dobu neurčitou

- Seifertova 353/69

KBNP doporučuje uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou.

Žádosti o nájem bytu

- Havlíčkovo nám. 700/9

KBNP bere na vědomí stanovisko OSPOD a nedoporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu.

- Husitská 888/11

KBNP nedoporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu.

- Havlíčkovo nám. 700/9

KBNP nedoporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu.

- Jeseniova 1724/127

KBNP požaduje doložení příjmů všech členů domácnosti.

- Seifertova 563/35

KBNP nedoporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu.

- Kubelíkova 1094/50

KBNP nedoporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu.

- Biskupcova 1810/43

KBNP nedoporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu.

- Kouřimská 2293/30

KBNP doporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu. Důvodem je zdravotní stav žadatelky a výše nájemného ve stávajícím bytě.

- Na Chmelnici 1957/9

KBNP nedoporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu.

- Jeseniova 1563/164

KBNP požaduje stanovisko OSPOD.

- Žerotínova 1174/58

KBNP požaduje stanovisko OSPOD.

- Roháčova 1609/109

KBNP požaduje doložení příloh zmiňovaných v žádosti a potvrzení výše hrazeného nájemného.

- Štúrova 541/37, Praha 4
[REDACTED]
KBNP trvá na svém původním stanovisku, tj nedoporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu.
- Víta Nejedlého 928/14
[REDACTED]
KBNP nedoporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu.
- Koněvova 1883/62
[REDACTED]
KBNP doporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu. Důvodem jsou neutěšené bytové podmínky žadatelky.
- Blahníkova 646/16
[REDACTED]
KBNP bere na vědomí stanovisko OSPOD a doporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu.
- Roháčova 1472/107
[REDACTED]
KBNP nedoporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu.
- Chlumova 221/17
[REDACTED]
KBNP doporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu na dobu určitou 1 rok. Důvodem je fyzické napadání žadatelky ze strany manžela.
- Chelčického 684/15
[REDACTED]
KBNP doporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu. Důvodem je zdravotní stav žadatele a jeho manželky.
- Táborská 476/16
[REDACTED]
KBNP doporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu. Důvodem jsou neutěšené bytové podmínky žadatelky.

Různé

- Vinohradská 2029/124
[REDACTED]
KBNP doporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu 1+1, Vinohradská 1755/116.
- Čáslavská 2123/9
[REDACTED]
KBNP doporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu 1+1, Ondříčkova 384/33.
- Koněvova 2154/229
[REDACTED]
KBNP doporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu 1+1, Jeseniova 1930/131.
- Havlíčkovo nám. 700/9
[REDACTED]
KBNP doporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu 2+1, Jeseniova 449/41.
- Dalimilova 578/3
[REDACTED]
KBNP doporučuje nabídnout žadatelce k prohlídce ještě 2 byty o velikosti max. 40 m².

- Habrová 2638/1
[REDACTED]
KBNP nedoporučuje, aby se společným nájemcem bytu č. 4 stal i syn žadatele, pan [REDACTED].
- Táboritská 16/24
[REDACTED]
KBNP bere na vědomí sdělení SMP Praha 3 a.s. a nedoporučuje ani výměnu stávajícího bytu za větší, ani zajištění náhradního ubytování po dobu výměny oken v bytě.
- Jana Želivského 1801/22
[REDACTED]
KBNP bere na vědomí, že nájem bytu skončil dne 29. 6. 2014 a požaduje vyklizení a vrácení bytu prostřednictvím nájemce.
- Milíčova 377/23
[REDACTED]
KBNP bere na vědomí sdělení žadatelky, že byt v DPS je pro ni nevyhovující a doporučuje vyřazení žádosti o byt z evidence žadatelů. Toto stanovisko je konečné.
- Sokolská 464/29
[REDACTED]
KBNP znovu projednala žádost paní [REDACTED] a trvá na svém stanovisku, tj. případné uzavření nájemní smlouvy k původnímu bytu v ulici Blahoslavova 293/10.

Všechny body tohoto zápisu byly přijaty všemi hlasy.
Příští jednání komise se bude konat od 15³⁰ dne 23. 7. 2014 v kanceláři č. 304, Lipanská 9, Praha 3.

Zápis ověřil:

Michal Kucián - předseda komise