



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 3  
KOMISE PRO BYTOVOU POLITIKU  
RADY MĚSTSKÉ ČÁSTI

## Zápis č. 16 z jednání Komise pro bytovou politiku Rady městské části

**Datum jednání:** 15. 7. 2015  
**Místo jednání:** kancelář č. 304, Lipanská 9  
**Začátek jednání:** 15<sup>00</sup>  
**Konec jednání:** 18<sup>00</sup>

**Jednání řídil:** Martin Sekal - předseda komise

**Počet přítomných členů:** 6, komise usnášení schopná  
**Přítomni dle prezenční listiny:** Michal Kucián – místopředseda  
Alena Hronová - člen  
Antonín Homola - člen  
Michal Kopáč – člen  
Ivo Šebek - člen

**Prezenční listina je nedílnou součástí tohoto zápisu, nepodléhá zveřejnění umožňující dálkový přístup.**

**Omluveni:** Simeon Popov - člen  
Jan Stoss - člen

**Hosté:** -

**Počet stran:** 5  
**Zapsala:** Magdalena Benešová

### **Schválený program jednání:**

Žádost o prodloužení doby nájmu  
Žádost o výměnu bytu za větší, resp. jiný  
Splátkové dohody na dlužné nájemné a služby spojené s užíváním bytu  
Žádost o prominutí části pohledávky  
Souhlas s výpovědí z nájmu bytu  
Různé  
Žádosti o nájem bytu

## Jednání:

### Žádost o prodloužení doby nájmu

- Ostromečská 395/5 [redacted]  
KBP doporučuje uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou.
- Táboritská 16/24 [redacted]  
KBP doporučuje uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou.
- Kubelíkova 703/66 [redacted]  
KBP doporučuje uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou.
- Pod Lipami 2663/3 [redacted]  
KBP doporučuje prodloužení nájemní smlouvy k bytu č. 20 do 31. 8. 2015.

### Žádost o výměnu bytu za větší, resp. jiný

- Koněvova 1497/108 [redacted] (1+1, 40 m<sup>2</sup>, 3 os.)  
KBP nedoporučuje výměnu stávajícího bytu za větší.
- Seifertova 353/69 [redacted] (2+1, 44 m<sup>2</sup>, 7 os.)  
KBP nedoporučuje výměnu stávajícího bytu za větší.
- Koněvova 1814/146 [redacted] (1+1, 47 m<sup>2</sup>, 3 os.)  
KBP doporučuje výměnu stávajícího bytu za byt č. 25 (1+0, 42 m<sup>2</sup>) v témže domě, s tím, že kromě revizí elektřiny a plynu, provede žadatelka ostatní opravy svým nákladem.

### Splátkové dohody na dlužné nájemné a služby spojené s užíváním bytu

- Jeseniova 511/15 [redacted]  
KBP doporučuje uzavřít předloženou splátkovou dohodu na dluh ve výši 24.651,- Kč.
- Táboritská 15/22 [redacted]  
KBP doporučuje uzavřít předloženou splátkovou dohodu na dluh ve výši 34.794,- Kč.

### Různé

- Přemyslovská 1919/41 [redacted]  
KBP doporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu 1+1, Jičínská 1747/3.
- Francouzská 156/106, Praha 2 [redacted]  
KBP doporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu 1+1, Hollarovo nám. 2260/5.
- Táboritská 475/6 [redacted] a [redacted]  
KBP doporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu 1+1, U Vinohradské nem. 2255/6.

- Velehradská 1619/13 [REDACTED]  
KBP doporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu 2+kk, Přemyslovská 1659/33.
- Havlíčkovo nám. 700/9 [REDACTED]  
KBP doporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu 2+1, Přemyslovská 1657/29.
- Jeseniova 1893/107 [REDACTED]  
KBP doporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu 1+1, Přemyslovská 848V/2.
- Jeseniova 2851/32 [REDACTED] a [REDACTED]  
KBP doporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu 1+1, Slezská 1737/101.
- Řehořova 962/26  
- Ruská 778/100, Praha 10 [REDACTED]  
KBP doporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu 2+1, Koněvova 1604/144.
- Blahoslavova 227/2 [REDACTED] a [REDACTED]  
KBP pověřuje provedením místního šetření A. Homolu a M. Kuciána.
- Táboritská 16/24 [REDACTED]  
KBP bere na vědomí provedené místní šetření a doporučuje, aby se společným nájemcem bytu č. 55 stal i pan [REDACTED].
- Bořivojova 754/98 [REDACTED] (podílový dům)  
KBP bere na vědomí uzavření nájemní smlouvy k bytu v domě, kde je MČ menšinovým podílníkem a doporučuje její podepsání.
- Baranova 1517/28 [REDACTED]  
KBP doporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 2, 2+1, ve výše uvedeném domě a zároveň bere na vědomí, že tento byt bude přenechán nájemcem do podnájmu paní [REDACTED], dosud hlášené k trvalému pobytu na adrese Havlíčkovo nám. 700/9 a to na dobu určitou 3 roky.
- Biskupcova 2433/53 [REDACTED] (3+1, 79 m<sup>2</sup>, 1 os.)  
KBP doporučuje zařazení žadatelky do programu ústupového bydlení.

### **Žádosti o nájem bytu**

- Havlíčkovo nám. 700/9 [REDACTED]  
KBP nedoporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu.  
Pro uzavření NS: 3    Proti: 0    Zdržel se: 3

- Hradecká 2355/5 [redacted] a [redacted]  
KBP doporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu.
- Havlíčkovo nám. 700/9 [redacted] a [redacted]  
KBP nedoporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu.
- Zelenky Hajského 1572/10 [redacted]  
KBP doporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu 1+0.
- Havlíčkovo nám. 700/9  
- Spojovací 204/18, Praha 9 [redacted]  
KBP nedoporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu.
- Habrová 2641/7 [redacted]  
KBP požaduje osobní účast na jednání.
- Seifertova 562/43 [redacted]  
KBP trvá na svém původním stanovisku, tj.  
nedoporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu.
- Bořivojova 688/88 [redacted] a [redacted]  
KBP nedoporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu.
- Řehořova 908/4 [redacted]  
KBP trvá na svém původním stanovisku, tj.  
nedoporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu.
- Na Chmelnici 1957/9 [redacted]  
KBP trvá na svém původním stanovisku, tj.  
nedoporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu.
- Křivá 2659/9 [redacted]  
KBP doporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu na  
dobu určitou 1 rok.  
Pro uzavření NS: 5    Proti: 0    Zdržel se: 1
- Koněvova 1814/146 [redacted]  
KBP doporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu na  
dobu určitou 1 rok.  
Pro uzavření NS: 5    Proti: 1    Zdržel se: 0
- Chelčického 360/5 [redacted]  
KBP trvá na svém původním stanovisku, tj.  
nedoporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu.  
Pro uzavření NS: 2    Proti: 4    Zdržel se: 0
- Na Parukářce 1932/8 [redacted]  
KBP doporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu.  
Pro uzavření NS: 5    Proti: 0    Zdržel se: 1
- Velehradská 1735/28 [redacted] a [redacted]  
KBP trvá na svém původním stanovisku, tj.  
nedoporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu.

- Libická 2404/10 [REDACTED]  
KBP doporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu na 1 rok.
- Lovosická 765/24, Praha 9 [REDACTED]  
KBP trvá na svém původním stanovisku, tj. nedoporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu, neboť žadatel je vlastníkem bytu.
- Laubova 1689/4 [REDACTED]  
KBP bere na vědomí, že žadatel vyřešil svoji bytovou situaci vlastními silami a doporučuje vyřazení žádosti o nájem bytu z evidence.
- Bořivojova 688/88 [REDACTED]  
KBP nedoporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu.  
Pro uzavření NS: 0    Proti: 5    Zdržel se: 1
- Havlíčkovo nám. 700/9  
- Mezi školami 2326/7, Praha 5 [REDACTED]  
KBP nedoporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu.  
Pro uzavření NS: 0    Proti: 4    Zdržel se: 2
- Hudečkova 1097/12, Praha 4 [REDACTED] a [REDACTED]  
KBP trvá na svém původním stanovisku, tj. nedoporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu.
- Řehořova 969/21 [REDACTED]  
KBP požaduje doložení výpovědi z nájmu stávajícího bytu.
- Havlíčkovo nám. 700/9 [REDACTED]  
KBP doporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu 1+1, Přemyslovská 1925/40.
- Husinecká 948/14 [REDACTED]  
KBP doporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu na 1 rok.
- Koněvova 29/21 [REDACTED]  
KBP nedoporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu.

Kromě výslovně uvedeného byly všechny body tohoto zápisu přijaty všemi hlasy přítomných.  
Příští jednání komise se bude konat od 15<sup>00</sup> dne 9. 9. 2015 v kanceláři č. 304, Lipanská 9, Praha 3.

Zápis ověřil:

Martin Sekal - předseda komise