



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 3
KOMISE PRO BYTOVOU POLITIKU
RADY MĚSTSKÉ ČÁSTI

Zápis č. 10 z jednání Komise pro bytovou politiku Rady městské části

Datum jednání: 29. 4. 2015
Místo jednání: kancelář č. 304, Lipanská 9
Začátek jednání: 15³⁰
Konec jednání: 19⁴⁰

Jednání řídil: Martin Sekal - předseda komise

Počet přítomných členů: 6, komise usnášení schopná
Přítomni dle prezenční listiny: Michal Kucián - místopředseda
Alena Hronová
Antonín Homola
Ivo Šebek
Jan Stoss

Prezenční listina je nedílnou součástí tohoto zápisu, nepodléhá zveřejnění umožňující dálkový přístup.

Omluveni: Magdalena Benešová
Michal Kopáč

Hosté: David Gregor

Počet stran: 5

Zapsala: Zdeňka Andělová

Schválený program jednání:

Osobní účast na jednání ohledně žádosti o byt
Žádost o ukončení nájmu bytu
Žádosti o prodloužení doby nájmu bytu
Žádosti o společný nájem bytu
Různé
Žádosti o nájem bytu

Jednání:

Osobní účast na jednání ohledně žádosti o byt

- U Rajske zahrady 25

██████████
KBP nedoporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu, doporučuje žadatele zkontaktovat organizace poskytující sociální služby a tréninkové bydlení, rovněž doporučuje, aby žadatelka kontaktovala azylové domy a případně Magistrát hl. m. Prahy.

Žádost o ukončení nájmu bytu

- Roháčova 266/38

██████████
KBP doporučuje ukončení nájmu bytu dohodou ke dni 30.04.2011 pro zdravotní důvody nájemce

Žádosti o prodloužení doby nájmu bytu

- Táboritská 17/26

██████████ (Policie ČR)
KBP doporučuje prodloužení nájemní smlouvy na další 3 roky do 30.04.2018

- Roháčova 297/34

██████████ (Policie ČR)
KBP doporučuje prodloužení nájemní smlouvy na další 3 roky do 31.05.2018

- Přemyslovská 848/2

██████████
KBP doporučuje prodloužení nájmu na 2 roky

Žádosti o společný nájem bytu

KBP doporučuje dle usnesení RMČ č. 365 ze dne 21. 5. 2014 po splnění podmínek uvedených v usnesení RMČ č. 36 ze dne 26. 1. 2011 o přistoupení dalších osob k nájemní smlouvě:

NS č. /// ze dne 01. 12. 1995, Vinohradská 2356/168, ██████████

- ██████████

NS č. 2012/02120/11.1 ze dne 19. 12. 2012, Vinohradská 2370/172, ██████████

- ██████████

NS č. /// ze dne 22. 01. 1996, Vinohradská 2370/172, ██████████

- ██████████

- ██████████

NS č. /// ze dne 30. 10. 2002, Vinohradská 2370/172, ██████████, ██████████

- ██████████

- ██████████

NS č. /// ze dne 16. 10. 2000, Vinohradská 2370/172, ██████████

- ██████████

Různé

- Jana Želivského 1744/24 [REDACTED]
KBP bere na vědomí vyjádření žadatelky a na její vlastní žádost ji vyřazuje z evidence žádostí o byt
- Jeseniova 1471/180 [REDACTED]
KBP doporučuje uzavření nájemní smlouvy se žadatelkou a jejím druhem [REDACTED] k bytu č. 1, 2+1, Slezská 1736/99.
- Havlíčkovo nám. 700/9 [REDACTED]
KBP doporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 15, 1+1, Jičínská 1748/15.
- Lucemburská 1831/36 [REDACTED]
KBP doporučuje uzavření NS k bytu č. 11, 1+1, Koněvova 155/4
- Havlíčkovo nám. 700/9 [REDACTED]
KBP doporučuje uzavření NS k bytu č. 34, 1+k.k., Lucemburská 1876/44
- Koněvova 892/73 [REDACTED]
KBP doporučuje uzavření NS k bytu č. 8, 1+1, Koněvova 1886/173
- Jeseniova 1872/111 [REDACTED]
KBP doporučuje uzavření NS k bytu č. 10, 2+1, Koněvova 2397/178

Žádosti o nájem bytu

- žádost **obecně prospěšné společnosti** o pronájem bytu pro účely sociálního bydlení
Z podnětu místostarosty p. Gregora KBP doporučuje na podporu sociálního bydlení uzavřít nájemní smlouvu k malometrážnímu bytu s organizací DOM - Dům otevřených možností, o.p.s., na dobu určitou 3 roky. Pro tyto účely KBP doporučuje byt č. 19, o velikosti 1+0, celková plocha bytu 19,4 m², ve 2. podlaží domu Jagellonská 6/1329, a to za standardní nájemné nebo za nájemné ve výši 1Kč měsíčně.
- Husinecká 569/9
KBP bere na vědomí nabídku **náhradních bytů** o vel. 3+1 pro nájemce domu [REDACTED] a [REDACTED] :
- 1) Ondříčkova 383/31 – byt č. 25, 1.podl., 56,66m² (předpokládaná privatizace r. 2017)
 - 2) Jeseniova 1063/31 – byt č. 7, 2.podl., 74,58 m² (předpokládaná privatizace r. 2016)
 - 3) Jeseniova 449/41 – byt č. 23, 6.podl., 78,5 m² (předpokládaná privatizace r. 2016)
 - 4) Sabinova 278/8 – byt č. 9, 3.podl., 78,89 m² (předpokládaná privatizace r. 2016)

- Pod Lipami 2559/37
[REDACTED]
KBP doporučuje přednostní uzavření nájemní smlouvy k bytu.
- Chlumova 221/17
[REDACTED]
KBP nedoporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu.
- Sudoměřská 893/52
[REDACTED]
KBP nedoporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu.
- Havlíčkovo nám. 700/9
[REDACTED]
KBP doporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu na dobu určitou 1 roku.
- Cimburkova 280/23
[REDACTED]
KBP nedoporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu.
- Jeseniova 1924/87
[REDACTED]
KBP doporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu na dobu určitou 2 roky.
- Koněvova 29/21
[REDACTED]
KBP nedoporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu.
- Biskupcova 1910/26
[REDACTED]
KBP nedoporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu.
Hlasování: pro přidělení bytu 2, proti 4
- Tachovské nám. 290/5
[REDACTED]
KBP trvá na původním stanovisku, tj. nedoporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu.
Hlasování: pro přidělení bytu 2, proti 3, 1 se zdržel
- Dalimilova 579/5
[REDACTED]
KBP doporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu na dobu 1 roku.
Hlasování: pro přidělení bytu 5, proti 1
- Jeseniova 518/23
[REDACTED]
KBP doporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu.
- Husinecká 721/27
[REDACTED]
KBP nedoporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu.
Hlasování: pro přidělení bytu 1, proti 5
- Libická 2404/10
[REDACTED]
KBP nedoporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu.
- Bořivojova 831/75
[REDACTED]
KBP nedoporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu, doporučuje žadatele odkázat na odbor sociálních věcí k podání žádosti o DPS.

- Chlumova 260/23 [REDACTED]
KBP doporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu.
- Velehradská 1735/28 [REDACTED]
KBP nedoporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu.
Hlasování: proti přidělení bytu 4, zdrželi se 2
- Chlumova 515/11 [REDACTED]
KBP doporučuje žadatelku odkázat na odbor sociálních věcí k podání žádosti o poskytnutí příspěvku na bydlení.
- Viklefova 1693/11 [REDACTED]
KBP doporučuje žadatelce požádat o poskytnutí příspěvku na bydlení. V případě, že příspěvek ji nebude přiznán, komise doporučuje nové projednání žádosti.
- Lucemburská 2435 [REDACTED]
KBP nedoporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu.
- Křištofovo údolí 149, Liberec [REDACTED]
KBP nedoporučuje uzavření nájemní smlouvy k bytu.

Všechny body tohoto zápisu, vyjma konkrétně označených, byly přijaty všemi hlasy.

Příští jednání komise se bude konat od 15³⁰ dne 13. 5. 2015 v kanceláři č. 304, Lipanská 9, P3.
KBP se usnesla, že v zájmu projednání žádostí o byt se bude poté scházet k jednání každý týden.

Zápis ověřil:

Martin Sekal - předseda komise