

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 3
Zastupitelstvo městské části
ZÁPIS

z 03.schůze, konané dne 17.03.2015 od 15:00 hodin velká zasedací síň radnice městské části Praha 3, Havlíčkovo nám. 9,
Praha 3, 1. p., č. dveří 126

Předsedající: Vladislava Hujová

Přítomni: 34, Simeon Popov - příchod 15:20h, Miroslav Fabík - příchod 15:45h

Omluveni: Lucia Zachariášová

Přizváni k jednání:

Zapisovatelka: Štěpánka Šulcová

Vzhledem k tomu, že dle prezenze byla přítomna nadpoloviční většina členů Zastupitelstva městské části, bylo zasedání podle Jednacího řádu schopno se právoplatně usnášet.

Zápis z 2. zasedání Zastupitelstva městské části byl pořízen v zákonné lhůtě a nebyly k němu vneseny žádné připomínky. Vyhotovením zápisu z 3. zasedání Zastupitelstva městské části byla pověřena Štěpánka Šulcová, pracovnice Odboru občansko správního a ověřovateli zápisu byli pověřeni T. Mikeska, A. Hronová a A. Bellu.

Volební výbor zvolený ve složení:

předseda: Tomáš Kalivoda

členové: Vladimír Říha, Martin Dlouhý, Zdeněk Zábojník, Tomáš Štampach, Alena Hronová
bude pracovat při projednávání bodu č.1

Návrhový výbor byl zvolen ve složení:

předseda: Miroslava Oubrechtová

členové: Helena Ganická, Jan Vokál, Gabriela Pecičová, Marta Vrabcová

Hlasování: 31 pro, 0 proti, 1 zdržel, 0 nepřítomen

Navržený program:

I. Pro jednání Zastupitelstva městské části

1. Návrh přísedících Obvodního soud pro Prahu 3 - volební období 2015 až 2019

2. Projednání Petice o zachování plného provozu MŠ Buková, Praha 3 doručené dne 5. 3. 2015

3. Rozpočet městské části Praha 3 na rok 2015

4. Rozpočtový výhled městské části Praha 3 na období 2016 – 2020

5. Použití prostředků z Fondu obnovy a rozvoje Městské části Praha 3 - poskytnutí vratných finančních částek a darů pro opravy a rekonstrukce domů na území MČ Praha 3

6. Použití prostředků z Fondu obnovy a rozvoje Městské části Praha 3 - poskytnutí vratných finančních částek a darů pro opravy a rekonstrukce domů na území MČ Praha 3

7. Dary z Grantového a podpůrného fondu městské části Praha 3

8. Poskytnutí peněžitých darů v oblasti tělovýchovy a sportu pro rok 2015/I. etapa - dary nad 50.000 Kč

9. Změna objemu rozpočtu roku 2015

10. Akční plán na rok 2015 předkládaný v rámci Strategického plánu rozvoje MČ Praha 3

11. Prodej nemovité věci dle zák. č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění - pronajatých bytových jednotek v domě č.p. 2258, který je součástí pozemku parc. č. 3773, vše k.ú. Vinohrady, Praha 3, Hollarovo nám. 1

12. Prodej nemovité věci dle zák. č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění - pronajatých

bytových jednotek v domech č.p. 2259, 2260, které jsou součástí pozemku parc. č. 3774, vše k.ú. Vinohrady, Praha 3, Hollarovo nám. 3, 5

13. Prodej nemovité věci dle zák.č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění – pronajatých bytových jednotek v budově č.p. 352, 353, která je součástí pozemku parc.č. 3795, obec Praha, k.ú. Vinohrady, Hollarovo náměstí 9, 7

14. Prodej nemovité věci dle zák.č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění – pronajatých bytových jednotek v domě č.p. 351, který je součástí pozemku parc.č. 3790, obec Praha, k.ú. Vinohrady, Hollarovo náměstí 13

15. Prodej nemovité věci dle zák.č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění – pronajatých bytových jednotek v domě č.p. 1636, který je součástí pozemku parc.č. 1611, k.ú. Žižkov, Praha 3, Sudoměřská 35

16. Prodej nemovité věci dle zák.č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění – pronajaté bytové jednotky v domě č.p. 2219, který je součástí pozemku parc.č. 3014, vše k.ú. Vinohrady, Praha 3, Slezská 130

17. Prodej nemovité věci dle zák.č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění – pronajaté bytové jednotky v domě č.p. 2339, který je součástí pozemku parc.č. 3570, vše k.ú. Vinohrady, Praha 3, Hradecká 22

18. Prodej nemovité věci dle zák.č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění – pronajaté bytové jednotky v domě č.p. 1517, 1518, který je součástí pozemku parc.č. 1582 a věcně související pozemek parc. č. 1584, vše k.ú. Žižkov, Praha 3, Baranova 28

19. Vyřazení jednotek z prodeje dle zákona č. 72/1994 Sb., v platném znění, a dle zák. č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění, u kterých nebylo v zákonné lhůtě uplatněno přednostní právo oprávněného nájemce na koupi jednotky nebo předkupní právo oprávněného nájemce k jednotce

20. Návrh Smlouvy o výstavbě mezi vlastníky jednotek v domě č.p. 646, postaveném na pozemku parc. č. 639, k.ú. Žižkov, obec Praha, na straně jedné a společností Půdní byty Blahnickova s.r.o., IČ 01605216, se sídlem Jiráskova 572, 257 22 Čerčany, zapsané ve veřejném seznamu, vedeném u MS v Praze pod sp. zn. C 208745, na straně druhé

21. Návrh souhlasného prohlášení o neplatnosti kupní smlouvy č. 2012/00399/8.1, uzavřené dne 30.1.2013 mezi hl. m. Prahou, zastoupenou MČ Praha 3 a Českou republikou - Ústavem pro studium totalitních režimů

22. Prodej pozemku parc.č. 2791 v k.ú. Vinohrady, zapsaného na LV 1513 pro k.ú. Vinohrady, obec Praha, s vlastnickým právem pro hl. m. Prahu, se svěřenou správou MČ Praha 3

23. Prodej pozemku parc.č. 2040 v k.ú. Žižkov, zapsaného na LV 1636 pro k.ú. Žižkov, obec Praha, s vlastnickým právem pro hl. m. Prahu, se svěřenou správou MČ Praha 3

24. Prodej pozemků parc. č. 2930/44 a parc.č. 2930/21, vše v k.ú. Žižkov, Bytovému Družstvu Květinová

25. Změna zřizovacích listin příspěvkových organizací Pečovatelská služba Praha 3, Ošetřovatelský domov Praha 3 a Integrovaná centrum Zahrada v Praze 3

26. Návrh revokace usnesení ZMČ č. 31 ze dne 09.12.2014 - dodatek č. 8 zřizovací listiny příspěvkové organizace Mateřská škola, Praha 3, Vozová 5/953

27. Dodatek č. 4 zřizovací listiny příspěvkové organizace Základní škola, Praha 3, nám. Jiřího z Poděbrad 7,8/1685

28. Dodatek č. 5 zřizovací listiny příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola Jarov, Praha 3, V Zahrádkách 48/1966

29. Dodatek č. 7 zřizovací listiny příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola, Praha 3, nám. Jiřího z Lobkovic 22/121

30. Dotazy, připomínky, podněty, interpelace

II. Pro informaci Zastupitelstva městské části

- Vyhodnocení plnění Akčního plánu za rok 2014 (usnesení RMČ č. 158 ze dne 9. 3. 2015)
- Programové cíle Rady městské části Praha 3 pro volební období 2014 - 2018 (usnesení RMČ č. 133 ze dne 9. 3. 2015)
- Zpráva ZMČ Praha 3 o činnosti za II. pololetí 2014
- Zpráva RMČ Praha 3 o činnosti za II. pololetí 2014
- Zápis z Výborů ZMČ
- Podklad k projednání petice (usnesení RMČ č. 162 ze dne 9. 3. 2015)
- Informace o vyřízení dotazů, připomínek, podnětů a interpelací z 2.zasedání ZMČ dne 9. 12. 2014
- Hodnocení činnosti Výboru kontrolního za rok 2014

Souhrnný přehled jednotlivých bodů programu 03. zasedání ZMČ Praha 3.

Schválení zápisu ze . schůze Zastupitelstva městské části konané dne

Hlasování: 0 pro 0 proti 0 zdržel 0 nepřítomen

Poznámka:

Zastupitelstvo městské části

s c h v a l u j e
uvedený zápis

Schválení programu 03. schůze Zastupitelstva městské části konané dne 17.03.2015

Hlasování: 32 pro 0 proti 0 zdržel 0 nepřítomen

Poznámka: J. Materna: Návrh na sloučení rozpravy k bodům 11-15, 16-18.
Hlasování: 17 pro, 5 proti, 8 zdržel, 2 nepřítomen

T. Sunegha: Návrh na zařazení bodu - projednání usnesení RMČ č. 1047 ze dne 17. 12. 2014, koncepce Radničních novin, listů MČ Prahy 3, neboť mám zato, že přijetím tohoto usnesení rada porušila zákon a Ústavu ČR.

Hlasování: 13 pro, 8 proti, 11 zdržel, 0 nepřítomen
Návrh nebyl přijat.

T. Mikeska: Návrh na sloučení rozpravy k bodům 3-4.
Hlasování: 32 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

Zastupitelstvo městské části

s c h v a l u j e
navržený a upravený program jednání

Materiály Zastupitelstva městské části k projednání

1. Návrh přisedících Obvodního soud pro Prahu 3 - volební období 2015 až 2019

Předkladatel: Rada Městské části Praha 3

Hlasování: 32 pro 0 proti 0 zdržel 0 nepřítomen

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: 36

Poznámka: Karolína Skříčková
Hlasování: 31 pro, 0 proti, 1 zdržel, 0 nepřítomen
Václav Bayer
Hlasování: 32 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

Simeon Popov - příchod 15:20h

V. Hujová oznámila, že paní zastupitelka Světlana Škapová se stala členkou klubu Ž(n)S.

2. Projednání Petice o zachování plného provozu MŠ Buková, Praha 3 doručené dne 5. 3. 2015

Předkladatel: Rada Městské části Praha 3

Hlasování: 19 pro 10 proti 5 zdržel 0 nepřítomen

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: 37

Poznámka: Miroslav Fabík - příchod 15:45h
V diskuzi vystoupili občané Prahy 3.

I. Ropková: Návrh usnesení

I.1. ZMČ bere na vědomí petici občanů k zachování provozu MŠ Buková,

2. ZMČ bere na vědomí stanovisko vedení radnice Prahy 3 k petici občanů Prahy 3 na zachování plného provozu MŠ Buková,

II. ukládá radě MČ předložit ZMČ do 30. 6. 2015 studii výstavby zařízení jeselského typu na pozemcích MŠ Buková dle usnesení rady MČ Praha 3 č. 162 ze dne 9. 3. 2015, včetně analýzy finančních dopadů a analýzy poptávky obyvatel Prahy 3 po umístění dětí do předškolních zařízení

Hlasování: 19 pro, 10 proti, 5 zdržel, 0 nepřítomen

O. Rut: Návrh usnesení

I. ZMČ schvaluje

1. zachování provozu MŠ Buková ve školním roce 2015-2016,

II. ZMČ ukládá

1. odboru technické správy majetku a investic a odboru školství a zdravotnictví zpracovat podklady pro rozhodnutí o dalším provozu v objektu MŠ Buková

a) analýzy potřebnosti kapacit mateřské školy a zařízení pro děti mladších tří let

b) studie odhadu nákupu a stavebně technické analýzy variantního postupu (stavba nového objektu versus rekonstrukce stávajícího).

Hlasování: 14 pro, 1 proti, 19 zdržel, 0 nepřítomen

Návrh nebyl přijat.

3. Rozpočet městské části Praha 3 na rok 2015

Předkladatel: Rada Městské části Praha 3

Hlasování: 21 pro 7 proti 6 zdržel 0 nepřítomen

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: 38

Poznámka: V diskuzi vystoupili občané Prahy 3.

4. Rozpočtový výhled městské části Praha 3 na období 2016 – 2020

Předkladatel: Rada Městské části Praha 3

Hlasování: 20 pro 12 proti 2 zdržel 0 nepřítomen

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: 39

Poznámka:

5. Použití prostředků z Fondu obnovy a rozvoje Městské části Praha 3 - poskytnutí vratných finančních částek a darů pro opravy a rekonstrukce domů na území MČ Praha 3

Předkladatel: Rada Městské části Praha 3

Hlasování: 27 pro 0 proti 5 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: 40

Poznámka: Miroslav Procházka - odchod 20:10h

H. Ganická oznámila střet zájmů.

6. Použití prostředků z Fondu obnovy a rozvoje Městské části Praha 3 - poskytnutí vratných finančních částek a darů pro opravy a rekonstrukce domů na území MČ Praha 3

Předkladatel: Rada Městské části Praha 3

Hlasování: 28 pro 0 proti 3 zdržel 2 nepřítomen
USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: 41
Poznámka:

7. Dary z Grantového a podpůrného fondu městské části Praha 3

Předkladatel: Rada Městské části Praha 3

Hlasování: 21 pro 9 proti 3 zdržel 0 nepřítomen

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: 42

Poznámka: J. Materna oznámil střet zájmů.

8. Poskytnutí peněžitých darů v oblasti tělovýchovy a sportu pro rok 2015/I. etapa - dary nad 50.000 Kč.

Předkladatel: Rada Městské části Praha 3

Hlasování: 32 pro 0 proti 1 zdržel 0 nepřítomen

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: 43

Poznámka: J. Materna oznámil střet zájmů.

9. Změna objemu rozpočtu roku 2015

Předkladatel: Rada Městské části Praha 3

Hlasování: 33 pro 0 proti 0 zdržel 0 nepřítomen

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: 44

Poznámka:

10. Akční plán na rok 2015 předkládaný v rámci Strategického plánu rozvoje MČ Praha 3

Předkladatel: Rada Městské části Praha 3

Hlasování: 21 pro 0 proti 12 zdržel 0 nepřítomen

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: 45

Poznámka: M. Dlouhý. Návrh na sloučení rozpravy k bodům 11-15.
Hlasování: 19 pro, 1 proti, 9 zdržel, 4 nepřítomen

11. Prodej nemovité věci dle zák. č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění - pronajatých bytových jednotek v domě č.p. 2258, který je součástí pozemku parc. č. 3773, vše k.ú. Vinohrady, Praha 3, Hollarovo nám. 1

Předkladatel: Rada Městské části Praha 3

Hlasování: 31 pro 0 proti 1 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: 46

Poznámka:

12. Prodej nemovité věci dle zák. č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění - pronajatých bytových jednotek v domech č.p. 2259, 2260, které jsou součástí pozemku parc. č. 3774, vše k.ú. Vinohrady, Praha 3, Hollarovo nám. 3, 5

Předkladatel: Rada Městské části Praha 3

Hlasování: 31 pro 0 proti 1 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: 47

Poznámka:

13. Prodej nemovité věci dle zák. č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění - pronajatých bytových jednotek v budově č.p. 352, 353, která je součástí pozemku parc. č. 3795, obec Praha, k.ú. Vinohrady, Hollarovo náměstí 9, 7

Předkladatel: Rada městské části

Hlasování: 31 pro 0 proti 1 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: 48

Poznámka:

14. Prodej nemovité věci dle zák.č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění – pronajatých bytových jednotek v domě č.p. 351, který je součástí pozemku parc.č. 3790, obec Praha, k.ú. Vinohrady, Hollarovo náměstí 13

Předkladatel: Rada městské části

Hlasování: 32 pro 0 proti 1 zdržel 0 nepřítomen

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: 49

Poznámka:

15. Prodej nemovité věci dle zák.č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění – pronajatých bytových jednotek v domě č.p. 1636, který je součástí pozemku parc.č. 1611, k.ú. Žižkov, Praha 3, Sudoměřská 35

Předkladatel: Rada městské části

Hlasování: 31 pro 0 proti 1 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: 50

Poznámka:

16. Prodej nemovité věci dle zák.č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění – pronajaté bytové jednotky v domě č.p. 2219, který je součástí pozemku parc.č. 3014, vše k.ú. Vinohrady, Praha 3, Slezská 130

Předkladatel: Rada Městské části Praha 3

Hlasování: 28 pro 1 proti 4 zdržel 0 nepřítomen

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: 51

Poznámka:

17. Prodej nemovité věci dle zák.č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění – pronajaté bytové jednotky v domě č.p. 2339, který je součástí pozemku parc.č. 3570, vše k.ú. Vinohrady, Praha 3, Hradecká 22

Předkladatel: Rada Městské části Praha 3

Materiál byl stažen

Poznámka: J. Materna: Návrh na stažení bodu z programu jednání.

Hlasování: 26 pro, 0 proti, 5 zdržel, 2 nepřítomen

18. Prodej nemovité věci dle zák.č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění – pronajaté bytové jednotky v domě č.p. 1517, 1518, který je součástí pozemku parc.č. 1582 a věcně související pozemek parc. č. 1584, vše k.ú. Žižkov, Praha 3, Baranova 28

Předkladatel: Rada Městské části Praha 3

Hlasování: 25 pro 0 proti 7 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: 52

Poznámka:

19. Vyřazení jednotek z prodeje dle zákona č. 72/1994 Sb., v platném znění, a dle zák. č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění, u kterých nebylo v zákonné lhůtě uplatněno přednostní právo oprávněného nájemce na koupi jednotky nebo předkupní právo oprávněného nájemce k jednotce

Předkladatel: Rada Městské části Praha 3

Hlasování: 32 pro 0 proti 1 zdržel 0 nepřítomen

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: 53

Poznámka:

-
20. Návrh Smlouvy o výstavbě mezi vlastníky jednotek v domě č.p. 646, postaveném na pozemku parc. č. 639, k.ú. Žižkov, obec Praha, na straně jedné a společností Půdní byty Blahnickova s.r.o., IČ 01605216, se sídlem Jiráskova 572, 257 22 Čerčany, zapsané ve veřejném seznamu, vedeném u MS v Praze pod sp.zn. C 208745, na straně druhé

Předkladatel: Rada Městské části Praha 3

Hlasování: 21 pro 0 proti 11 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: 54

Poznámka:

21. Návrh souhlasného prohlášení o neplatnosti kupní smlouvy č. 2012/00399/8.1, uzavřené dne 30.1.2013 mezi hl. m. Prahou, zastoupenou MČ Praha 3 a Českou republikou - Ústavem pro studium totalitních režimů

Předkladatel: Rada Městské části Praha 3

Hlasování: 31 pro 0 proti 0 zdržel 2 nepřítomen

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: 55

Poznámka:

22. Prodej pozemku parc.č. 2791 v k.ú. Vinohrady, zapsaného na LV 1513 pro k.ú. Vinohrady, obec Praha, s vlastnickým právem pro hl. m. Prahu, se svěřenou správou MČ Praha 3

Předkladatel: Rada Městské části Praha 3

Hlasování: 21 pro 5 proti 6 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: 56

Poznámka:

23. Prodej pozemku parc.č. 2040 v k.ú. Žižkov, zapsaného na LV 1636 pro k.ú. Žižkov, obec Praha, s vlastnickým právem pro hl. m. Prahu, se svěřenou správou MČ Praha 3

Předkladatel: Rada Městské části Praha 3

Hlasování: 25 pro 1 proti 6 zdržel 1 nepřítomen

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: 57

Poznámka:

24. Prodej pozemků parc. č. 2930/44 a parc.č. 2930/21, vše v k.ú. Žižkov, Bytovému Družstvu Květinová

Předkladatel: Rada Městské části Praha 3

Hlasování: 32 pro 0 proti 1 zdržel 0 nepřítomen

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: 58

Poznámka:

25. Změna zřizovacích listin příspěvkových organizací Pečovatelská služba Praha 3, Ošetřovatelský domov Praha 3 a Integrovaná centrum Zahrada v Praze 3

Předkladatel: Rada Městské části Praha 3

Hlasování: 32 pro 0 proti 1 zdržel 0 nepřítomen

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: 59

Poznámka:

26. Návrh revokace usnesení ZMČ č. 31 ze dne 09.12.2014 - dodatek č. 8 zřizovací listiny příspěvkové organizace Mateřská škola, Praha 3, Vozová 5/953

Předkladatel: Rada Městské části Praha 3

Hlasování: 33 pro 0 proti 0 zdržel 0 nepřítomen

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: 60

Poznámka: V. Hujová: Návrh na sloučení rozpravy k bodům 26 - 29.
Hlasování: 33 pro, 0 proti, 0 zdržel, 0 nepřítomen

27. Dodatek č. 4 zřizovací listiny příspěvkové organizace Základní škola, Praha 3, nám. Jiřího z Poděbrad 7,8/1685

Předkladatel: Rada Městské části Praha 3

Hlasování: 33 pro 0 proti 0 zdržel 0 nepřítomen

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: 61

Poznámka:

28. Dodatek č. 5 zřizovací listiny příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola Jarov, Praha 3, V Zahrádkách 48/1966

Předkladatel: Rada Městské části Praha 3

Hlasování: 33 pro 0 proti 0 zdržel 0 nepřítomen

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: 62

Poznámka:

29. Dodatek č. 7 zřizovací listiny příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola, Praha 3, nám. Jiřího z Lobkovic 22/121

Předkladatel: Rada Městské části Praha 3

Hlasování: 32 pro 0 proti 1 zdržel 0 nepřítomen

USNESENÍ Zastupitelstva městské části č.: 63

Poznámka:

30. Dotazy, podněty, připomínky, interpretace

Nedílnou součástí zápisu je kompletní přepis audiozáznamu z 3. zasedání ZMČ Praha 3.

Příští zasedání ZMČ Praha 3 je dle usnesení rady MČ plánováno na úterý 16. června 2015.

Vladislava Hujová, starostka městské části ukončila zasedání zastupitelstva ve 23:45 hodin.

Ověřovatelé:

Ing. Vladislava Hujová
starostka městské části